

**Информация
об Открытом акционерном обществе «Санаторно-курортный комплекс «Волжанка»
на 01.01.2012**

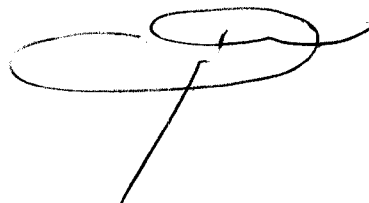
1. Общая характеристика открытого акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (далее - ОАО)		
1.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Санаторно-курортный комплекс «Волжанка»
1.2	Почтовый адрес и местонахождение	429527, ЧР, Чебоксарский район, поселок Сюктерка, ул. Волжанка, д. 1
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1022102428303
1.4	Органы управления ОАО: - сведения о единоличном исполнительном органе; - данные о составе совета директоров, в том числе представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, а также, в случае избрания, о независимых директорах	<p>Генеральный директор - Иванов Владимир Петрович</p> <p>Совет директоров: Кузнецов Михаил Евгеньевич — Председатель Совета директоров, представитель интересов Российской Федерации; генеральный директор ЗАО Центр корпоративного развития АНД; Костина Марина Александровна — член Совета директоров, представитель интересов Российской Федерации Савельева Светлана Николаевна - член Совета директоров, представитель интересов Российской Федерации; Статьин Владимир Анатольевич - член Совета директоров, представитель интересов Российской Федерации; генеральный директор некоммерческого партнерства "Объединение по защите интересов акционеров предприятий и организаций (ОПИАК); Федоров Алексей Вячеславович - член Совета директоров, представитель интересов Чувашской Республики Коршунов Анатолий Валентинович - член Совета директоров Иванов Владимир Петрович - член Совета директоров</p>
1.5	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие ОАО	Протокол заседания совета директоров открытого акционерного общества "Санаторно-курортный комплекс "Волжанка" от 16.11.2011
1.6	Информация о введении в отношении ОАО процедур банкротства	нет
1.7	Размер уставного капитала ОАО (тыс. рублей)	5730
01.0 8.11	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций (шт.)	57297 штук 100 рублей обыкновенные именные акции

1.9	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале ОАО (%)	Российская Федерация в лице Федерального агентства Федерального имущества — 60%; Чувашская Республика в лице Министерства имущественных отношений Чувашской Республики- 10%.
1.10	Численность работников ОАО (чел.)	219
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия ОАО превышает 25%	Российская Федерация
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется ОАО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется ОАО	Деятельность санаторно-курортных учреждений
2.2.	Состав выпускаемой продукции (оказания услуг)	Медицинские, лечебные, санаторно-курортные услуги
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) (%)	нет
2.4	Доля на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов (%)	нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки ОАО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ОАО зданий, строений, сооружений, земельных участков	Площадь зданий — 18844,5 кв.м. площадь земельных участков — 131788 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, строения, сооружения: наименование; назначение;	1) Здание корпуса № 2 (вторая очередь строительства ОАО «Комплекс отдыха и туризма «Волжанка» (корпус №2)) - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 2866,3кв.м., Свидетельство о государственной регистрации права: серия 21 АА № 0090282 от 30.11.05, обременений нет; 2) Здание корпуса № 1, здание клуба, столовой, бассейн (первая очередь

	<p>местонахождение; реквизиты документов о государственной регистрации права собственности; действующие и (или) установленные при приватизации обременения</p>	<p>строительства ОАО «Комплекс отдыха и туризма «Волжанка» (корпус №1)), крытый плавательный бассейн — пристрой к спальному корпусу №1) - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 6193,2 кв.м., Свидетельство о государственной регистрации права: Серия 21 АА № 0090281 от 30.11.2005г., обременений нет;</p> <p>3) Будка СБ - Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 7 кв.м., обременений нет;</p> <p>4) Здание административное - Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 485,3 кв.м., обременений нет;</p> <p>5) Здание котельной - Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 633,6 кв.м., обременений нет;</p> <p>6) Здание магазина «Путник» - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 140,9 кв.м., Свидетельство о государственной регистрации права: Серия 21 АД № 509346 от 07.09.11, обременений нет;</p> <p>7) Здание проходной - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 12,2 кв.м., обременений нет;</p> <p>8) Здание склада, хозблока - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 197,6 кв.м., обременений нет;</p> <p>9) Здание хоз. назначения - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 464,1 кв.м., обременений нет;</p> <p>10) Картофелеовощехранилище - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 16 кв.м., обременений нет;</p> <p>11) Дом КСМ (конно-спортивного манежа) - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 25,5 кв.м., Свидетельство о государственной регистрации права: Серия 21 АА № 332564 от 20.12.07</p> <p>12) Здание конюшни — назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 152,3 кв.м., Свидетельство о государственной регистрации права: Серия 21 АА № 332278 от 20.12.07, обременений нет;</p> <p>13) Конный манеж - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 7500 кв.м., обременений нет;</p> <p>14) Дом инструкторов - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 35,7 кв.м., обременений нет;</p> <p>15) Здание горнолыжного подъема - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 4,6 кв.м., обременений нет;</p> <p>16) Дом № 1 ГЛТ (горно-лыжная трасса) - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 46,6 кв.м., Свидетельство о государственной регистрации права: Серия 21 АД №307990 от 30.06.2010, обременений нет;</p> <p>17) Дом № 2 ГЛТ (горно-лыжная трасса) - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 37,4 кв.м., Свидетельство о государственной регистрации права: Серия 21 АД № 308328 от 30.06.2010, обременений нет;</p> <p>18) Здание № 3 (Ромашка) - назначение: нежилое, адрес: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, п Сюктерка, ул. Волжанка, д.1, 26,2 кв.м., Свидетельство о государственной регистрации права: Серия 21 АД № 308674 от 30.06.2010, обременений нет;</p>
<p>03.0 3.12</p>	<p>В отношении каждого земельного участка: адрес местонахождение, площадь; категории и разрешенное использование; кадастровый номер; вид права, на</p>	<p>1) Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 21:21:102003, площадь - 95223 кв.м., категория — земли особо охраняемых территорий, разрешенное использование - для обслуживания туристического комплекса, кадастровый номер — 21:21:102003:628, вид права - постоянное бессрочное пользование, Государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения бессрочного (постоянного) пользования землей № ЧР-21-063</p> <p>2) Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, земельный участок</p>

использует земельный участок; реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	расположен в северной части кадастрового квартала 21:21:102003, площадь - 436 кв.м., категория — земли особо охраняемых территорий, разрешенное использование - для обслуживания туристического комплекса, кадастровый номер — 21:21:102003:629, вид права - постоянное бессрочное пользование, Государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения бессрочного (постоянного) пользования землей № ЧР-21-063 3) Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, площадь - 36129 кв.м., категория — не установлена, разрешенное использование - для строительства туристского комплекса и жилых домов, кадастровый номер — не присвоен, вид права - постоянное бессрочное пользование, Государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения бессрочного (постоянного) пользования землей № ЧР-21-063
---	---

Генеральный директор



В.П. Иванов