



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.03.2023, поступившего на рассмотрение 15.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543	
Кадастровый номер:	21:01:010201:69

Номер кадастрового квартала:	21:01:010201
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт. Московский, д. 38В
Площадь, м2:	15197.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2016
Год завершения строительства:	2016
Кадастровая стоимость, руб:	247147390.66
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	21:01:010201:53
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Илларионова Татьяна Николаевна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543			
Кадастровый номер:		21:01:010201:69	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чувашская Республика
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21:01:010201:69-21/001/2017-1 10.03.2017 16:46:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		21.06.2022 12:06:20
	номер государственной регистрации:		21:01:010201:69-21/042/2022-83
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.06.2022 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Физическое лицо
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, № 32, выдан 22.05.2022, дата государственной регистрации: 21.06.2022, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/042/2022-84
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543			
Кадастровый номер:	21:01:010201:69		
	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>		
5.2	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 01.02.2022 14:19:27</p> <p>номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/042/2022-81</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 01.02.2022 на 3 года</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Бюджетное учреждение Чувашской Республики "Спортивная школа олимпийского резерва №7 им.В.Ярды" Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики, ИНН: 2128021047</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, № 31, выдан 01.12.2021, дата государственной регистрации: 01.02.2022, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/042/2022-82</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>		
5.3	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 07.06.2021 14:03:01</p>		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543			
Кадастровый номер:		21:01:010201:69	
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/042/2021-76	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2021 на 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Экстра Пит", ИНН: 2130087951	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор №29 аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, выдан 09.11.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Бюджетное учреждение Чувашской Республики "Спортивная школа олимпийского резерва №7 имени В.Ярды" Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики, ИНН: 2128021047
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 21-21/001-21/002/025/2016-1607/1 05.12.2016 17:16:50
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13

15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543

Кадастровый номер: 21:01:010201:69

5.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	21.06.2022 12:06:20
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/042/2022-83
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.06.2022 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, № 32, выдан 22.05.2022, дата государственной регистрации: 21.06.2022, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/042/2022-84
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.2	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	01.02.2022 14:19:27
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/042/2022-81
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2022 на 3 года
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Бюджетное учреждение Чувашской Республики "Спортивная школа олимпийского резерва №7 им.В.Ярды" Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики, ИНН: 2128021047
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13

15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543

Кадастровый номер: 21:01:010201:69

	основание государственной регистрации:	Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, № 31, выдан 01.12.2021, дата государственной регистрации: 01.02.2022, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/042/2022-82
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	07.06.2021 14:03:01
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/042/2021-76
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2021 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Экстра Пит", ИНН: 2130087951
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор №29 аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, выдан 09.11.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13

15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543

Кадастровый номер: 21:01:010201:69

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	06.10.2020 11:12:28	
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/042/2020-72	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2020 на 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Группа Компания "Альянс-Стройпроект", ИНН: 2130113129	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Чувашской Республики, № 28, выдан 10.09.2020, дата государственной регистрации: 06.10.2020, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/042/2020-73	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
5.5	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	09.09.2020 15:01:26	
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/042/2020-70	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2020 на 5 лет	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13

15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543

Кадастровый номер: 21:01:010201:69

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, № 27, выдан 24.08.2020, дата государственной регистрации: 09.09.2020, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/042/2020-71
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.6	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.11.2018 11:11:03
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/042/2018-26
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2018 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, № 23, выдан 14.09.2018
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543			
Кадастровый номер:	21:01:010201:69		
	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>		
5.7	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 11.07.2018 09:03:38</p> <p>номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/001/2018-23</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 10.07.2018 с 10.07.2018 на 5 лет</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ООО "Искусство Жизни - Поволжье", ИНН: 2130177958</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, выдан 08.06.2018, дата государственной регистрации: 11.07.2018, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/001/2018-21</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>		
5.8	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 14.11.2017 15:00:59</p>		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13

15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543

Кадастровый номер: 21:01:010201:69

	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/001/2017-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2017 по 06.07.2022 с 14.11.2017 по 06.07.2022
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Компания "Коррект-Аудит", ИНН: 2130112069
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор №11 аренды государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Чувашской Республики., выдан 07.07.2017, дата государственной регистрации: 14.11.2017, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/001/2017-13
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.9	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	12.07.2017 10:00:07
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/001/2017-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.07.2017 по 21.05.2022 с 11.07.2017 по 21.05.2022
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор № 6 аренды государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Чувашской Республики, выдан 22.05.2017, дата государственной регистрации: 12.07.2017, номер государственной регистрации: 21:01:010201:69-21/001/2017-6

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13

15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543

Кадастровый номер: 21:01:010201:69

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.12.2020 13:32:09
	номер государственной регистрации:	21:01:010201:69-21/042/2020-74
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2020 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Бюджетное учреждение Чувашской Республики "Спортивная школа олимпийского резерва №7 им.В.Ярды" Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики, ИНН: 2128021047
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Чвашской Республики, № 30, выдан 20.11.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
15.03.2023г. № КУВИ-001/2023-62820543		
Кадастровый номер:	21:01:010201:69	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

