

Извещение о проведении торгов № 280422/9530477/01

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	3
<i>Дата создания извещения:</i>	28.04.2022
<i>Дата публикации:</i>	28.04.2022
<i>Дата последнего изменения:</i>	28.04.2022

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАРИИНСКО-ПОСАДСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
<i>Адрес:</i>	429560, ЧУВАШИЯ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА -, РАЙОН МАРИИНСКО- ПОСАДСКИЙ, СЕЛО ОКТЯБРЬСКОЕ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, д. 15
<i>Телефон:</i>	+78354229424
<i>Факс:</i>	+78354229424
<i>E-mail:</i>	marpos_okt@cap.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Кураков Владимир Федотович

Условия проведения торгов

<i>Комиссия:</i>	Комиссия по отбору управляющей организации
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Заявки на участие в конкурсе подаются ежедневно в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени, начиная с 28 апреля 2022 года по 10 час. 00 мин (москов-ское время) 30 мая 2022 года по адресу: 429560, Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское, ул.Советская, д.15. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процеду- ры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Порядок подачи

	заявок на участие в конкурсе определен Конкурсной документацией.
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0
<i>Дата начала подачи заявок:</i>	28.04.2022
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	30.05.2022 10:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	Заявки на участие в конкурсе подаются ежедневно в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени, начиная с 28 апреля 2022 года по 10 час. 00 мин (москов-ское время) 30 мая 2022 года по адресу: 429560, Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское, ул.Советская, д.15. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе определен Конкурсной документацией.
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	24.05.2022
<i>Дата и время вскрытия конвертов:</i>	30.05.2022 11:00
<i>Место вскрытия конвертов:</i>	429570, Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, малый актовый зал администрации Мариинско-Посадского района
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	30.05.2022
<i>Место рассмотрения заявок:</i>	429570, Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, малый актовый зал администрации Мариинско-Посадского района
<i>Дата проведения конкурса:</i>	31.05.2022
<i>Место и время проведения конкурса:</i>	Конкурс на право заключения договоров управления многоквартирными домами на территории Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района

Чувашской Республики пройдет в 10 час.00 мин. 31 мая 2022 г. по адресу: 429570, Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47 в малом актовом зале администрации Мариинско-Посадского района.

Проект соглашения:

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
28.04.2022 09:22	Подписание прикрепленного файла, Распорядительные документы, Постановление от 27.04.2022 № 32 О провед.откр.конса по отбору УК для МКД.pdf, АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАРИИНСКО-ПОСАДСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
28.04.2022 09:21	Подписание прикрепленного файла, Извещение, Извещение МКД.doc, АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАРИИНСКО-ПОСАДСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
28.04.2022 09:21	Подписание прикрепленного файла, Конкурсная документация, Конкурсн. документац. МКД Учит. 11 Волод 8, кушник 31 от 27.04.2022.doc, АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАРИИНСКО-ПОСАДСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
28.04.2022 09:21	Подписание извещения, АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАРИИНСКО-ПОСАДСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Конкурс проводится на основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ, Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75, постановления Администрации Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 27.04.2022 г. № 32 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключить договор управления многоквартирными домами, расположенного на территории Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Чувашская Республика - Чувашия, Мариинско-Посадский р-н, Октябрьское с/п, с.Октябрьское ул.Учительская, д.11
<i>Детальное местоположение:</i>	с.Октябрьское ул.Учительская, д.11
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Адрес многоквартирного дома Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское ул.Учительская, д.11 Год

	постройки 1965 Серия, тип постройки Щитовой, облицованный кирпичом, многоквартирный жилой дом Этажность 1 Количество квартир 5 Строительный объем (куб. м) 453 куб. м Общая площадь квартир (кв. м.) 165,2 кв.м в том числе жилая площадь (кв. м.) 133,0 кв.м Площадь помещений общего пользования (кв.м.) 32,2 кв.м Виды благоустройства Электричество Кадастровый номер земельного участка застроенная (кв.м.) 21:16:210604:280
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	электроснабжение, сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых, крупногабаритных отходов и мусора
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	Обязательные работы и услуги по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемые (оказываемые) по договору управления многоквартирными домами определены в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 и размещены в конкурсной документации.
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	17,9 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	119,04 руб.

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Конкурс проводится на основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ, Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75, постановления Администрации Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 27.04.2022 г. № 32 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключить договор управления многоквартирными домами, расположенного на территории Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Чувашская Республика - Чувашия, Мариинско-Посадский р-н, Октябрьское с/п, с.Октябрьское, ул.Володарского, д.8
<i>Детальное местоположение:</i>	с.Октябрьское, ул.Володарского, д.8
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Адрес многоквартирного дома Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское ул.Володарского, д.8 Год

постройки 1950 Серия, тип постройки
бревенчатый многоквартирный жилой
дом Этажность 1 Количество квартир 3
Строительный объем (куб. м) 337 куб. м
Общая площадь квартир (кв. м.) 86,7 кв.м в
том числе жилая площадь (кв. м.) 72,4 кв.м
Площадь помещений общего пользования
(кв.м.) 0 кв.м Виды благоустройства
Электричество Кадастровый номер
земельного участка застроенная (кв.м.)
21:16:210604:279

Срок договора:

Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг:

электроснабжение, сбор, вывоз
и утилизация твёрдых бытовых,
крупногабаритных отходов и мусора.

*Наименование обязательных работ и
услуг по содержанию и ремонту:*

Обязательные работы и услуги по
содержанию и ремонту объектов
конкурса, выполняемые (оказываемые) по
договору управления многоквартирными
домами определены в соответст-вии
с минимальным перечнем услуг и
работ, необходимых для обеспечения
надлежащего содержания общего
имущества в многоквартирном доме,
утвержденном постановлением
Правительства Российской Федерации
от 03.04.2013 № 290 и размещены в
конкурсной доку-ментации.

Валюта лота:

рубли

*Размер платы за содержание и
ремонт жилого помещения в валюте
лота:*

17,9 руб.

*Размер обеспечения заявки на участие
в конкурсе в валюте лота:*

64,8 руб.

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Конкурс проводится на основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ, Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75, постановления Администрации Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 27.04.2022 г. № 32 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключить договор управления многоквартирными домами, расположенного на территории Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Чувашская Республика - Чувашия, Мариинско-Посадский р-н, Октябрьское с/п, с.Октябрьское, ул.Кушникова, д.31
<i>Детальное местоположение:</i>	с.Октябрьское, ул.Кушникова, д.31
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Адрес многоквартирного дома Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское ул.Кушникова, д.31 Год

постройки 1954 Серия, тип постройки
бревенчатый многоквартирный жилой
дом Этажность 1 Количество квартир 3
Строительный объем (куб. м) 321,0 куб. м
Общая площадь квартир (кв. м.) 89,8 кв.м в
том числе жилая площадь (кв. м.) 59,8 кв.м
Площадь помещений общего пользования
(кв.м.) 0 кв.м Виды благоустройства
Электричество Кадастровый номер
земельного участка застроенная (кв.м.)
21:16:160702:735

Срок договора:

Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг:

электроснабжение, сбор, вывоз
и утилизация твёрдых бытовых,
крупногабаритных отходов и мусора.

*Наименование обязательных работ и
услуг по содержанию и ремонту:*

Обязательные работы и услуги по
содержанию и ремонту объектов
конкурса, выполняемые (оказываемые) по
договору управления многоквартирными
домами определены в соответст-вии
с минимальным перечнем услуг и
работ, необходимых для обеспечения
надлежащего содержания общего
имущества в многоквартирном доме,
утвержденном постановлением
Правительства Российской Федерации
от 03.04.2013 № 290 и размещены в
конкурсной доку-ментации.

Валюта лота:

рубли

*Размер платы за содержание и
ремонт жилого помещения в валюте
лота:*

17,9 руб.

*Размер обеспечения заявки на участие
в конкурсе в валюте лота:*

80,37 руб.