

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** **ЯНТИКОВСКИЙ РАЙОН**  |  | **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ****ТĂВАЙ РАЙОНĚ** |
|  **АДМИНИСТРАЦИЯ** **ШИМКУССКОГО СЕЛЬСКОГО****ПОСЕЛЕНИЯ** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**18 ноября 2020 г. № 51 село Шимкусы | **ТУРИКАС ТУШКИЛ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН** **АДМИНИСТРАЦИЙĚ** **ЙЫШĂНУ**18 ноябрь 2020 ç. 51 №  Турикас Тушкил ялě  |

О внесении изменений в административные регламенты администрации Шимкусского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики

Руководствуясь Градостроительным кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13.07.2020 г. № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации”, администрация Шимкусского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в административный регламент администрации Шимкусского сельского поселения Янтиковского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и индивидуальное строительство», утвержденного постановлением администрации Шимкусского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики от 08.11.2017 № 78, следующее изменение:

1) в статье 3.1.4. в абзаце 13 второе предложение изложить в следующей редакции:

«В случае раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов образованных и (или) измененных земельных участков не требуется. При прохождении в течение срока, установленного частью 10 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, в указанном случае используется градостроительный план исходного земельного участка.».

2. Внести в административный регламент администрации Шимкусского сельского поселения Янтиковского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию», утвержденного постановлением администрации Шимкусского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики от 08.11.2017 № 79, следующие изменения:

1) в статье 2.10. абзацы 5 и 6 изложить в следующей редакции:

«несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

2) в статью 2.10. дополнить абзацем 10 следующего содержания:

«Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности главы

Шимкусского сельского поселения О.И. Максимова