

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **ЯНТИКОВСКИЙ РАЙОН** |  | **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **ТĂВАЙ РАЙОНĚ** |
| **ÇĔНĔ ПУЯНКАССИ**  **ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН**  **ДЕПУТАТСЕН ПУХĂВĚ**  **ЙЫШĂНУ**  19 май 2021 5/2№  Çěнě Пуянкасси ялě |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НОВОБУЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **РЕШЕНИЕ**  19 мая 2021 №5/2  деревня Новое Буяново |

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки

Новобуяновского сельского поселения

Янтиковского района Чувашской Республики

В соответствии статьями 41 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Новобуяновского сельского поселении Янтиковского района, с учетом результатов публичных слушаний, Собрание депутатов Новобуяновского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики **р е ш и л о**:

I. Внести в Правила землепользования и застройки Новобуяновского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Новобуяновского сельского поселения 10.04.2018 № 4/1 (с изменениями от 22.10.2019 № 33/1, от 17.02.2020 №39/1) следующие изменения:

Статью 46 «Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И-1)», изложить в следующей редакции:

**«Статья 46. Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Код (числовое обозначение) и вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
|  | 3.1 | Коммунальное обслуживание | 1 | мин.0,003 | 80 | 1 |
|  | 4.1 | Деловое управление | 2 | мин.0,02 | 60 | 1 |
|  | 6.8 | Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1) | h:10-70м | мин.0,005 | 80 | 1 |
|  | 11.3 | Гидротехнические сооружения | 0 | мин.0,1 | 0 | 0 |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 4 | 4.9 | Обслуживание автотранспорта | 1 | мин.0,002 | 80 | 1 |
| 5 | 6.9 | Склады | 1 | мин.0,005 | 75 | 1 |
| 6 | 11.2 | Специальное пользование водными объектами | 0 | мин.0,3 | 0 | 0 |
| **Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

II. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Новобуяновского сельского поселения Т.Н. Ефимова

Глава Новобуяновского сельского поселения С.О.Данилов