|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Информационный бюллетеньВестник Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района | УТВЕРЖДЕНРешением Собрания депутатов Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района№ 2/5 от “01” февраля 2008г. |
| №39 |  | “20” октября 2021г. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чёваш Республики****Елч.к район.****К.=.н Таяпа ял поселений.н****Депутатсен пухёв.****ЙЫШЁНУ**2021 =? сентябрĕн 30 -м.ш. 14/1 № К.=ен Таяпа ял. |   | **Чувашская Республика****Яльчикский район****Собрание депутатов****Малотаябинского****сельского поселения**  **РЕШЕНИЕ**«30» сентября 2021 г № 14/1деревня Малая Таяба |

О внесении изменений

в Устав Малотаябинского сельского

поселения Яльчикского района

Чувашской Республики

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике» и в целях приведения Устава Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики в соответствии с действующим законодательством, Собрание депутатов Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики **РЕШИЛО:**

1. Внести в Устав Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики, принятый решением Собрания депутатов Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики от 09 декабря 2013 № 33/5 (с изменениями, внесенными решениями Собрания депутатов Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики от 03.12.2014 № 42/1, 26.06.2015 № 49/1, 27.07.2016 № 9/1, 26.09.2017 № 20/1, 21.08.2018 № 31/1, 28.03.2019 № 38/1, 28.10.2019 № 46/1, 10.11.2020 №3/1) следующие изменения:

***1) статью 5 дополнить частью 4.1 следующего содержания:***

"4.1 Порядок установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы (далее - обязательные требования), определяется муниципальными нормативными правовыми актами с учетом принципов установления и оценки применения обязательных требований, определенных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации".";

***2) в части 1 статьи 6:***

а) в пункте 5 слова "за сохранностью автомобильных дорог местного значения" заменить словами "на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве";

б) в пункте 16 слова "осуществление контроля за их соблюдением" заменить словами "осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг";

***3) часть 1 статьи 7 дополнить пунктом 18 следующего содержания:***

"18) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.";

***4) статью 9 изложить в следующей редакции:***

"**Статья 9. Муниципальный контроль**

1. Органы местного самоуправления Малотаябинского сельского поселения организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Чувашской Республики.

2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".";

***5) в статье 13.1:***

а) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) в соответствии с законом Чувашской Республики на части территории населенного пункта, входящего в состав Малотаябинского сельского поселения, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на данной части территории населенного пункта;";

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

"1.1. Сход граждан, предусмотренный пунктом 4 части 1 настоящей статьи, может созываться Собранием депутатов Малотаябинского сельского поселения по инициативе группы жителей соответствующей части территории населенного пункта численностью не менее 10 человек.";

в) в части 2 после слов "жителей населенного пункта" дополнить словами "(либо части его территории)";

***6) часть 4 статьи 15 изложить в следующей редакции:***

"4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется решением Собрания депутатов Малотаябинского сельского поселения и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей Малотаябинского сельского поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать информацию о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на официальном сайте Чувашской Республики или Малотаябинского сельского поселения с учетом положений Федерального закона от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления" (далее в настоящей части - официальный сайт), возможность представления жителями Малотаябинского сельского поселения своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей Малотаябинского сельского поселения, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.";

***7) пункт 9 части 8 статьи 22 изложить в следующей редакции:***

"9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;";

***8) пункт "з" части 1 статьи 34 изложить в следующей редакции:***

"з) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;";

***9) в статье 56:***

а) в части 1 после слов "(населенного пункта" дополнить совами "(либо части его территории)";

б) в части 2 слова "предусмотренных пунктом 4.1" заменить словами "предусмотренных пунктами 4.1 и 4.3";

***10) часть 5 статьи 62 изложить в следующей редакции:***

"5. Устав Малотаябинского сельского поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Малотаябинского сельского поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) или в газете "Елчек ен", или в информационном бюллетене "Вестник Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики" после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава Малотаябинского сельского поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав Малотаябинского сельского поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Малотаябинского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ "О государственной регистрации уставов муниципальных образований".".

2. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Малотаябинского сельского поселения В.П. Головина

Глава Малотаябинского

сельского поселения В.В. Петров

|  |
| --- |
| Дата формирования 20.10.2021 14:35 http://torgi.gov.ru |
| **Извещение о проведении торгов № 210521/7505645/01** |
|  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| *Способ приватизации/продажи имущества:* | Аукцион |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 21.05.2021 |
| *Дата публикации извещения:* | 21.05.2021 |
| *Дата последнего изменения:* | 22.06.2021 |

**Контактная информация организатора торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОТАЯБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯЛЬЧИКСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| *Адрес:* | 429387, ЧУВАШИЯ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА -, РАЙОН ЯЛЬЧИКСКИЙ, ДЕРЕВНЯ МАЛАЯ ТАЯБА, УЛИЦА НОВАЯ, д. 17 |
| *Телефон:* | 8(83549)60817 |
| *Факс:* | - |
| *E-mail:* | malotayab@cap.ru |
| *Контактное лицо:* | Петров Валерий Владимирович |

**Условия проведения торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала подачи заявок:* | 22.05.2021 08:00 |
| *Дата и время окончания подачи заявок:* | 16.06.2021 23:30 |
| *Дата рассмотрения заявок:* | 18.06.2021 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:* | На официальном сайте АО "Единая электронная торговая площадка" в соответствии с регламентом электронной площадки |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 22.06.2021 11:30 |
| *Место проведения аукциона:* | На официальном сайте АО "Единая электронная торговая площадка" |
| *Место и срок подведения итогов:* | В соответствии с регламентом электронной площадки |

 |
| **Реестр изменений**

| **Дата и время изменения** | **Суть изменения** |
| --- | --- |
| 22.06.2021 17:08 | Опубликован результат торгов по лоту №1 |
| 22.06.2021 17:07 | Опубликован результат торгов по лоту №1 |
| 21.06.2021 14:22 | Были опубликованы участники по лоту №1 |
| 21.05.2021 14:02 | Дополнение |

 |
| **Реестр разъяснений*****Запросов на разъяснение не поступало.*** |
| **Реестр протоколов*****По торгам не внесены протоколы.*** |
| **Реестр жалоб*****Жалоб по торгам не зарегистрировано.*** |
|

|  |
| --- |
| **Лот № 1** |
|

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Состоявшийся |

**Общая информация по лоту:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Здание |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Решение собственника о проведении торгов:* | Постановление администрации Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики от 31.03.2021 №16 |
| *Наименование и характеристика имущества:* | одноэтажное здание арочного типа с кирпичным пристроем, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Малотаябинское сельское поселение, в 298 м к западу дома №12 по улице Березовая д. Малая Таяба, Яльчикского района Чувашской Республики |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Место нахождения имущества:* | Чувашская Республика - Чувашия, Яльчикский р-н, Малотаябинское с/п |
| *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 102 750 руб. |
| *Шаг аукциона в валюте лота:* | 5 137,5 руб. |
| *Перечень представляемых покупателями документов:* | заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица; - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица |
| *Обременение:* | Да |
| *Описание обременения:* | аренда |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 20 550 руб. |
| *Срок и порядок внесения задатка:* | В соответствии с регламентом электронной торговой площадки |
| *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | С дополнительными сведениями об объекте продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, внесения задатка, подачи заявки, правилами проведения аукциона, покупатели могут ознакомиться по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, д. Малая Таяба, ул. Новая, д.17, на сайте Администрации Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района, http://gov.cap.ru/default.aspx?gov\_id=538, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте организатора торгов https://www.roseltorg.ru. Тел. для справок: 8 (83549) 6-08-17, 6-09-02 |
| *Ограничения участия в приватизации/продаже имущества:* | Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) |
| *Порядок определения победителей:* | Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества. |
| *Срок заключения договора купли-продажи:* | Договор купли-продажи имущества (приложение 3 к информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | 1 аукцион, объявленный в марте 2021 года, признан несостоявшимся в связи подачей только одной заявки на участие. |

**Результаты проведения торгов:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование и характеристика имущества:* | одноэтажное здание арочного типа с кирпичным пристроем, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Малотаябинское сельское поселение, в 298 м к западу дома №12 по улице Березовая д. Малая Таяба, Яльчикского района Чувашской Республики |
| *Покупатель:* | Головин Борис Петрович |
| *Цена сделки в валюте лота:* | 113 025 руб. |
| *Итоги приватизации/продажи:* | Аукцион признан состоявшимся |

 |
|  |

 |

Информационный бюллетень «Вестник Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района»

отпечатан в администрации Малотаябинского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики

Адрес: д.Малая Таяба, ул. Новая, д.17 Тираж 10 экз.