

**ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЕТЕРНЕ РАЙОНӐ
МУЧАР ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙӐН
АДМИНИСТРАЦИЙЕ**



**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ЯДРИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЧАРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

ЙЫШӐНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2021ҫ. ҫу уйӑхӐн 20 -мӑшӑ № 24
Анат Мучар ялӑ

«20» мая 2021 № 24
д. Нижние Мочары

О внесении изменения в постановление администрации Мочарского сельского поселения Ядринского района Чувашской Республики от 17 сентября 2018 г. № 38 «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства»

Руководствуясь Федеральным законом 13 июля 2020 г. № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 21.7. статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Мочарского сельского поселения Ядринского района Чувашской Республики, администрация Мочарского сельского поселения Ядринского района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Мочарского сельского поселения Ядринского района Чувашской Республики от 17 сентября 2018 г. № 38 «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Мочарского сельского поселения Ядринского района Чувашской Республики муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства» следующее изменение:

абзац тринадцатый пункта 3.1.4. «Выдача разрешения на строительство» раздела III. «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг» изложить в следующей редакции:

«В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, физическое или юридическое лицо, у которого возникло право на образованные земельные участки, вправе осуществлять строительство на таких земельных участках на условиях, содержащихся в указанном разрешении на строительство, с соблюдением требований к размещению объектов

капитального строительства, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и земельным законодательством. В этом случае требуется получение градостроительного плана образованного земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Ранее выданный градостроительный план земельного участка, из которого образованы земельные участки путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, утрачивает силу со дня выдачи градостроительного плана на один из образованных земельных участков (за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие до 13 июля 2020 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Мочарского сельского поселения
Ядринского района Чувашской Республики

Л.А. Спиридонова