|  |  |
| --- | --- |
| ***ШОРКИСТРИНСКИЙ В Е С Т Н И К*** | ***2020 г.***  ***27***  ***октября***  ***вторник***  ***№23(265)*** |
| ***Газета основана 25 мая 2006 года*** |  |

**1. Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики»;**

**2. Заключение о результатах  публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 07.12.2018 № 114 «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики»**

**3.Решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №12 от 27.10.2020 г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 10.12.2013 №87 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальные должности муниципальной службы администрации Шоркистринского сельского поселения Урмарского района»;**

**4. Решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №13 от 27.10.2020 г «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения от 23.10.2008 г. № 98 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»;**

**5. Решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №14 от 27.10.2020 г «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 07.12.2018 № 114 «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики, разработанных ООО «НПП «Инженер».**

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики»

20.10.2020  года

Место проведения: Чувашская Республика, Урмарский район, с. Шоркистры, ул. Центральная, д.38, здание сельского дома культуры.

Начало: 15 ч. 00 м.

 Председательствовал: Петров А.Ю. –  глава администрации  Шоркистринского сельского поселения Урмарского района.

Секретарь: Иванова Т.В. – ведущий специалист-эксперт  администрации Шоркистринского сельского поселения Урмарского района.

На публичных слушаниях по обсуждению проекта внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики» присутствовали: глава Шоркистринского сельского поселения, депутаты Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения, культработники, жители с. Шоркистры. Всего - 23 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики»

Слушали: Петрова А.Ю. - главу Шоркистринского сельского поселения. Проинформировал о подготовке проекта внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики»

Выступили:

Муллина В.Н.-  специалист   администрации Шоркистринского сельского поселения.

В ходе публичных слушаний участниками слушаний выражено следующее мнение и выработаны следующие рекомендации:

            1. Одобрить проект внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики» и внести на утверждение Собрания депутатов .

Председательствующий:                                                        А.Ю.Петров

  Секретарь:                                                                               Т.В. Иванова

Заключение

о результатах  публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 07.12.2018 № 114 «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики»

20.10.2020  года                                                                     с. Шоркистры Урмарского района

Публичные слушания назначены постановлением администрации Шоркистринского сельского поселения Урмарского района от 29.11.2019 г. №45 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений по проекту «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 07.12.2018 № 114 «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики»

Вопрос публичных слушаний: Рассмотрение предложений по проекту «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 07.12.2018 № 114 «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики»

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 20.10.2020  года в 15 ч. 00 м. в здании  администрации Шоркистринского СДК.

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: периодическом печатном издании «Шоркистринский Вестник».

Организована экспозиция материалов по проекту внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики. Направить проект внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики и заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения №114 от 07.12.2018 г «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики на утверждение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района.

Глава Шоркистринского сельского поселения                                             А.Ю.Петров

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ШОРКИСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №12

с.Шоркистры 27.10.2020

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 10.12.2013 №87 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальные должности муниципальной службы администрации Шоркистринского сельского поселения Урмарского района»

Руководствуясь Законом Чувашской Республики «О муниципальной службе в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 2 октября 2020 г. № 549 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики», Собрание депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 10.12.2013 № 87 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальные должности муниципальной службы администрации Шоркистринского сельского поселения Урмарского района следующие изменения:

а) размеры должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы, согласно приложению №1 к настоящему решению;

б) размеры ежемесячных выплат за классный чин муниципального служащего в соответствии с присвоенными им классными чинами муниципальных служащих согласно приложению №2 к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу:

приложения № 1 и № 2 к решению Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения от 10.12.2013 г. № 87 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы администрации Шоркистринского о сельского поселения Урмарского района»;

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2020 года.

Заместитель председателя Собрания депутатов

Шоркистринского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики Н. В. Степанова

Глава Шоркистринского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики А.Ю.Яковлев

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов

Шоркистринского сельского поселения

от 27.10. 2020 г. №12

**Р А З М Е Р Ы**

**должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения лиц,**

**замещающих муниципальные должности и должности**

**муниципальной службы администрации Шоркистринского сельского поселения**

**Урмарского района**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование должности | Должностной оклад (рублей в месяц) | Размер ежемесячного денежного поощрения (должностных окладов) | |
|  | 2 | | 3 |
| Глава сельского поселения (глава администра-  ции сельского поселения \*) с численностью  населения от 1 до 3 тыс. человек | 9690 | | 0,2 |
| Заместитель главы администрации сельского  поселения    Главный специалист – эксперт | 4466      5218 | | 1,8      1 |
| Ведущий специалист – эксперт    Специалист – эксперт    Старший специалист 1 разряда    Старший специалист 2 разряда    Старший специалист 3 разряда    Специалист 1 разряда    Специалист 2 разряда    Специалист 3 разряда | 4831    4445    4445    4251    4058    3672    3252    2872 | | 1    1    1    1    1    1    1    1 |
| \*Должность главы администрации, назначаемого по контракту |  | |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение №2

к решению Собрания депутатов

Шоркистринского сельского поселения

от 27.10. 2020 г. №12

**Р А З М Е Р Ы**

**ежемесячных выплат за классный чин муниципального служащего**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование классного чина | Размер выплаты (рублей в месяц) |
| Действительный муниципальный советник 1 класса | 2233 |
| Действительный муниципальный советник 2 класса | 2083 |
| Действительный муниципальный советник 3 класса | 1935 |
| Муниципальный советник 1 класса | 1711 |
| Муниципальный советник 2 класса | 1564 |
| Муниципальный советник 3 класса | 1415 |
| Советник муниципальной службы 1 класса | 1342 |
| Советник муниципальной службы 2 класса | 1116 |
| Советник муниципальной службы 3 класса | 969 |
| Референт муниципальной службы 1 класса | 894 |
| Референт муниципальной службы 2 класса | 746 |
| Референт муниципальной службы 3 класса | 669 |
| Секретарь муниципальной службы 1 класса | 522 |
| Секретарь муниципальной службы 2 класса | 448 |
| Секретарь муниципальной службы 3 класса | 372 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3  
 к [решению](#sub_0) Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики  
 от 27.10.2020 №12

**Р А З М Е Р Ы**

**окладов и повышающих коэффициентов работников органов местного**

**самоуправления в Чувашской Республике, осуществляющих**

**профессиональную деятельность по профессиям рабочих**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Профессиональные квалификационные  группы | Размер оклада, рублей | Размер повышающего коэффициента |
| Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня | 3604 |  |
| 1 квалификационный уровень |  | 0,05 |
| 2 квалификационный уровень |  | 0,10 |
|  |  |  |

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ШОРКИСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №13

с.Шоркистры 27.10.2020

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения от 23.10.2008 г. № 98 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  и Уставом Шоркистринского сельского поселения Урмарского района

Собрание депутатов Шоркистринского сельского поселения решило:

1. Внести в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения от 23.10.2008 г. № 98 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» следующие изменения:

подпункт 3 пункта 1 дополнить абзацем следующего содержания:

« 0,1 процента для организаций, получивших в соответствии со статьей 25.16 Налогового кодекса Российской Федерации статус налогоплательщика-участника специального инвестиционного контракта, в отношении земельных участков, используемых для реализации специального инвестиционного контракта на территории Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики, на срок действия специального инвестиционного контракта»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации.

Заместитель председателя Собрания депутатов

Шоркистринского сельского поселения Н.В.Степанова

Глава Шоркистринского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики А.Ю.Яковлев

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ШОРКИСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №14

с.Шоркистры 27.10.2020

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 07.12.2018 № 114 «Об утверждении Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики, разработанных ООО «НПП «Инженер»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проекту правил землепользования и застройки, в соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.21 ст.8 Закона Чувашской Республики от 18.10.2004 №19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», руководствуясь Уставом Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики, Собрание депутатов Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики р е ш и л о:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Шоркистринского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения от 07.12.2018 г. № 114 (с изменением от 10.04.2019 № 123, от 06.02.2020 №150):

1.Изложить статьи 40,43 Правил землепользования и застройки  Шоркистринского  сельского поселения   в следующей редакции:

**Статья 40. Градостроительный регламент жилой зоны.**

**Зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)**

Таблица №3. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,

предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы до границ смежного земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | |
| 1 | 2.1 | Для индивидуального жилищного строительства | 3 | 0,05 -0,25 | 50 | 3 |
| 2 | 2.2 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 3 | 0,05- 0,25 | 30 | 3 |
| 3 | 2.3 | Блокированная жилая застройка | 3 | мин.0,03 | 40 | 3 |
| 4 | 2.7.1 | Хранение автотранспорта | 1 | мин. 0,003 | 80 | 1 |
| 5 | 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг | не подлежит установлению | | | |
| 6 | 3.1.2 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 2 | мин.0,02 | 75 | 1 |
| 7 | 3.4.1 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 2 | мин.0,02 | 60 | 3 |
| 8 | 3.5.1 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 2 | мин. 0,4 | 30 | 3 |
| 9 | 3.6.1 | Объекты культурно-досуговой деятельности | 2 | не подлежит установлению | 70 | 3 |
| 10 | 3.6.2 | Парки культуры и отдыха | не подлежит установлению | | | |
| 11 | 11.1 | Общее пользование водными объектами | не подлежит установлению | | | |
| 12 | 12.0.1 | Улично-дорожная сеть | не подлежит установлению | | | |
| 13 | 12.0.2 | Благоустройство территории | не подлежит установлению | | | |
| 14 | 13.1 | Ведение огородничества | не подлежит установлению | 0,03-0,25 | не подлежит установлению | |
| 15 | 3.2.1 | Дома социального обслуживания | 2 | мин. 0,03 | 60 | 3 |
| 16 | 3.3 | Бытовое обслуживание | 2 | мин. 0,003 | 75 | 3 |
| 17 | 3.7.1 | Осуществление религиозных обрядов | не подлежит установлению | | | |
| 18 | 3.8.1 | Государственное управление | 2 | мин. 0,06 | 60 | 3 |
| 19 | 4.4 | Магазины | 2 | мин. 0,009 | 60 | 1 |
| 20 | 4.5 | Банковская и страховая деятельность | 2 | мин.  0,05 | 60 | 3 |
| 21 | 4.6 | Общественное питание | 2 | мин. 0,003 | 60 | 3 |
| 22 | 4.9.1.2 | Обеспечение дорожного отдыха | 2 | мин. 0,005 | 80 | 3 |
| 23 | 4.9.1.4 | Ремонт автомобилей | 2 | мин. 0,005 | 80 | 3 |
| 24 | 5.1.2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 2 | мин. 0,03 | 80 | 3 |
| 25 | 5.1.3 | Площадки для занятий спортом | не подлежит установлению | | | |
| 26 | 5.1.4 | Оборудованные площадки для занятий спортом | не подлежит установлению | | | |
| 27 | 6.8 | Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено [кодами 3.1.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A5A70FFD86694F1AE30FC290532FF7B4&req=doc&base=RZR&n=321389&dst=172&fld=134&date=18.07.2019), [3.2.3](https://login.consultant.ru/link/?rnd=A5A70FFD86694F1AE30FC290532FF7B4&req=doc&base=RZR&n=321389&dst=185&fld=134&date=18.07.2019)) | h:10-70 м | мин. 0,02 | 80 | 1 |
| 28 | 1.15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1 | мин. 0,1 | 80 | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением Собрания депутатов Шоркистринского сельского поселения.

3. Минимальная ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства по уличному фронту не менее – 20 метров.

4. Отступ от красной линии до линии застройки при новом строительстве составляет не менее 5 метров.

5. Требования к ограждениям земельных участков индивидуальных жилых домов со стороны улицы:

а) максимальная высота ограждений – 1.8 метра;

б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

вид ограждения и его высота должны быть единообразными, как минимум на протяжении одного квартала, светопрозрачность допускается не менее 40 %; на границе с соседними участками ограждения должны быть решетчатыми или сетчатыми с целью минимального затемнения.

6. Высота вспомогательных зданий и сооружений:

а) до верха плоской кровли - не более 3м;

б) до конька скатной кровли - не более 5м.

7. В целях наименьшего затенения соседних участков расстояние от дома, хозяйственных построек, и сооружений до границ соседних участков, расположенных с востока, севера и запада и промежуточных положений, должно составлять не менее 0,5 высоты указанных строений (сооружений), измеренной от планировочной отметки земли до конька крыши (до верхней отметки сооружений) с соблюдением следующих минимальных планировочных и нормативных требований к размещению:

- расстояние между фронтальной границей участка и основным строением - до 6 м;

- до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным по требованиям должны быть не менее:

- от усадебного одно-, двухэтажного дома – 3 м;

- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

- от хозяйственных и прочих построек – 1 м;

- открытой стоянки - 1 м;

- отдельно стоящего гаража - 1 м.

- от стволов высокорослых деревьев – 4 м;

- среднерослых – 2 м;

- от кустарника - 1 м;

- от открытой стоянки – 1 м;

- расстояние от полотна дороги до ограждения не менее 2 метров;

- благоустройство придомовой территории со стороны улицы перед ограждением допускает озеленение не выше 2 м.;

- при наличии расстояния между проезжей частью и ограждением более 2 метров допускается озеленение выше 2 метров, воздушный проём от линии электропередач до верха озеленения не менее 1 метра.

Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.

Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землевладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м.

8. Действие настоящего регламента не распространяется на земельные участки:

а) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране культурного наследия;

б) в границах территорий общего пользования;

в) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

г) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

**Статья 43. Зона сельскохозяйственного использования**

**Зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)**

Таблица № 7. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы до границ смежного земельного участка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 5 | | 6 |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | |
| 1 |  | Животноводство | 1 | мин. 0,5 | 60 | | 3 |
| 2 | 1.8 | Скотоводство | 1 | мин. 0,5 | 60 | | 3 |
| 3 | 1.9 | Звероводство | 1 | мин. 0,3 | 80 | | 1 |
| 4 | 1.10 | Птицеводство | 1 | мин. 0,5 | 80 | | 3 |
| 5 | 1.11 | Свиноводство | 1 | мин. 0,5 | 80 | | 3 |
| 6 | 1.12 | Пчеловодство | 1 | мин. 0,1 | 10 | | 1 |
| 7 | 1.13 | Рыбоводство | 1 | мин. 0,5 | 10 | | 1 |
| 8 | 1.15 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1 | мин. 0,1 | 80 | | 1 |
| 9 | 1.18 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1 | мин. 0,2 | 60 | | 1 |
| 10 | 1.3 | Овощеводство | не подлежит установлению | | | | |
| 11 | 1.5 | Садоводство | не подлежит установлению | | | | |
| 12 | 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг | не подлежит установлению | | | | |
| 13 | 11.1 | Общее пользование водными объектами | не подлежит установлению | | | | |
| 14 | 12.0.1 | Улично-дорожная сеть | не подлежит установлению | | | | |
| 15 | 12.0.2 | Благоустройство территории | не подлежит установлению | | | | |
| 16 | 1.16 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | не подлежит установлению | | | | |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | |
| 17 | 1.2 | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | не подлежит установлению | | | | |
| 18 | 1.4 | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | не подлежит установлению | | | | |
| 19 | 1.14 | Научное обеспечение сельского хозяйства | не подлежит установлению | | | | |
| 20 | 1.17 | Питомники | не подлежит установлению | | | | |
| 21 | 3.10.1 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | 1 | мин. 0,003 | 60 | | 1 |
| 22 | 4.4 | Магазины | 1 | мин.0,01 | 80 | | 1 |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размер полевых участков личных подсобных хозяйств, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель устанавливается Законом Чувашской Республики и решениями представительного органа местного самоуправления муниципального образования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Собрания депутатов

Шоркистринского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики Н.В.Степанова

Глава Шоркистринского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики А.Ю.Яковлев

Периодическое печатное издание Учредитель Представитель редакционного совета-

«Шоркистринский вестник» Администрация Шоркистринского главный редактор

Адрес редакционного совета сельского поселения Иванова Т..В.

и издателя: Урмарского района Тираж 30 экз.

429407, с.Шоркистры, Чувашской Республики Объем 1 п..л. формат А4

ул. Центральнаят, д.38 Распространяется бесплатно

Email: shorkistr@urmary. cap.ru