|  |
| --- |
| Приложение к Решению Собрания депутатов |
| Порецкого сельского поселения |
| Порецкого района Чувашской Республики |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_ |

Проект внесения изменений в

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Порецкого сельского поселения

Порецкого района

Чувашской Республики

(актуализация генерального плана)

Материалы по обоснованию

генерального плана

Том II

с.Порецкое - 2021

СОСТАВ ПРОЕКТА

ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

# I. Генеральный план

### Положение о территориальном планировании

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

### Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

1. Карта функциональных зон поселения

# II. Материалы по обоснованию генерального плана

### Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме

### Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт

Приложение в электронном виде CD-диск с вложенными файлами 1 шт.:

- Положение о территориальном планировании;

- Материалы по обоснованию Генерального плана;

- Копия карты границ населенных пунктов в растровом формате;

- Копия карты планируемого размещения объектов в растровом формате;

- Копия карты функциональных зон поселения или городского округа в растровом формате;

- Копия материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате;

- Сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса. xlsx.

- Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов). gml;

- Карты планируемого размещения объектов. gml;

- Карты функциональных зон поселения или городского округа. gml;

- Материалы по обоснованию в виде карт. gml.

СОДЕРЖАНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Введение | 4 |
| 1. | КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ | 5 |
| 1.1. | Общие сведения о современном состоянии сельского поселения | 5 |
| 1.2. | Демографический потенциал и расселение | 7 |
| 1.3. | Жилищный фонд | 9 |
| 1.4. | Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения | 12 |
| 1.5. | Особо охраняемые природные территории | 16 |
| 1.6. | Объекты культурного наследия | 16 |
| 2. | ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ | 23 |
| 2.1. | Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Чувашской Республики сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения | 23 |
| 2.2. | Утвержденные документами территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов местного значения муниципального района | 24 |
| 2.3. | Предложения по размещению объектов местного значения сельского поселения | 28 |
| 2.4. | Предложения по изменению границ населенных пунктов | 29 |
| 3. | ХАРАКТИРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, УСТАНАВЛИВАЕМЫХ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ | 29 |
| 3.1. | Санитарно-защитные зоны | 30 |
| 3.2. | Охранные зоны инженерных коммуникаций | 30 |
| 3.3. | [Зоны санитарной охраны источников питьевого](#_TOC_250000) хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения | 31 |
| 4. | ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА | 31 |

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Проект внесения изменений в Генеральный план Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (далее - Генеральный план) разработан на основании муниципального контракта от 23 апреля 2021 года   
№ 61898, заключенного между администрацией Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики и ООО «НПП «Инженер».

Целью подготовки проекта внесения изменений в Генеральный план является изменение границы населенного пункта с. Порецкое с включением в его границы земельного участка общей площадью 40393 кв.м. с кадастровым номером 21:18:120209:375 с последующим изменением категории земель с категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли населенных пунктов» и актуализации правовых, методических и информационных основ для устойчивого развития территории Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (далее - сельского поселения).

Проект внесения изменений в Генеральный план выполнен:

- в местной системе координат МСК-21 на основе цифровых топографических планов территории и кадастровых планов территорий сельского поселения;

- в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018   
№ 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов Федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 №793».

При подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план использованы:

- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ;

- Закон Чувашской Республики от 26.11.2020 № 102 «О Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 года»;

- Закон Чувашской Республики от 04.06.2007г. №11 «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике»;

- Закон Чувашской Республики от 24.11.2004 № 37 «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа»;

- Схема территориального планирования Чувашской Республики, утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25.12.2017 № 522 и материалы по внесению изменений в неё;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (вместе с «СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002);

- Решение Собрания депутатов Порецкого района от 02.04.2019 № С-34/08 «О стратеги социально-экономического развития Порецкого района Чувашской Республики до 2035 года»;

- Постановление администрации Порецкого района Чувашской Республики от 23.07.2020 № 219 «Об утверждении Комплексной программы социально-экономического развития Порецкого района Чувашской Республики на 2020 - 2025 годы»;

- Схема территориального планирования Порецкого района, утвержденная решением Собрания депутатов Порецкого района от 31.10.2006 № С-11/11;

- Местные нормативы градостроительного проектирования Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (утверждены решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики 30.03.2018 № С-24/03);

- Генеральный план Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (утвержден решением Собрания депутатов Порецкого сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 27.09.2013 №С-24/04).

## 1. Краткая информация о сельском поселении

* 1. **Общие сведения о современном состоянии сельского поселения**

Порецкое сельское поселение расположено в центре Порецкого района в юго-западной части Чувашской Республики. Поселение образовано и наделено статусом сельского поселения Законом Чувашской Республики от 24.11.2004 года №37 «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа». В поселении один населенный пункт – село Порецкое, которое является административным центром сельского поселения и одновременно Порецкого района Чувашской Республики.

Границы территорииПорецкого сельского поселения установлены указанным Законом Чувашской Республики.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Земли Порецкого сельского поселения Порецкого района граничат:  северо-запада и с севера – с Козловским сельским поселением;  с востока – с Кудеихинским и Сиявским сельскими поселениями;  с юго-востока – с Сыресинским сельским поселением;  с юга – с Напольновским и Рындинским сельскими поселениями;  с юго-запада – с Октябрьским сельским поселением;  с запада – с Анастасовским сельским поселением.  Значительная часть территории поселения расположена в долине реки Суры. |

Основу транспортной сети поселения составляют автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения:

- Чебоксары – Сурское (до границы Ульяновской области) 97 ОП РЗ 97К-001 III категории;

- Порецкое – Мочкасы (до границы Нижегородской области) 97 ОП РЗ 97К-011 IV категории;

- «Чебоксары – Сурское» – с. Порецкое 97 ОП РЗ 97К-047 IV категории,

и автомобильные дороги муниципального значения Порецкого сельского поселения.

По территории поселения проходит:

- «Газопровод-отвод к с. Порецкое Чувашской Республики»;

- ВЛ-110 кВ Алатырь-Порецкое, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Семеновская; ВЛ 35 кВ ПС 110/35/10 кВ «Порецкая»-ПС 35/10/6 кВ «Гипсовая»; электросетевой комплекс – заход ВЛ-110 кВ со стороны ПС «Алатырь» к ПС 110/35/10 кВ «Порецкая-1» (новая); электросетевое хозяйство–заход ВЛ-110 кВ со стороны ПС «Кожевенная» к ПС 110/35/10 кВ «Порецкая-1» (новая)ВЛ-10 кВ Л-7 от ПС «Порецкая»; ВЛ-10 кВ Л-10 от ПС «Порецкая»; ВЛ-10 кВ №204 от ПС Порецкая; ВЛ-10 кВ Л-9 от ПС «Порецкая»; ВЛ-10 кВ №103 от ПС Порецкая.

Общая площадь территории Порецкого сельского поселения – 7270,8 га, из них площадь в границах населенных пунктов – 513,66 га (7% от общей площади поселения), земли сельскохозяйственного назначения – 4271 га (58,7%), земли особо охраняемых территорий и объектов -137,7 га (2%), леса и кустарники - 1749 га (24%), под водой – 481 га (6,6%).

* 1. **Демографический потенциал и расселение**

По данным, предоставленным администрацией Порецкого сельского поселения, численность постоянно проживающего населения сельского поселения по состоянию на 01.01.2021 составила 5169 человек.

Динамика численности населения Порецкого сельского поселения.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Годы | 2010 | 2011 | 2012 | | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Ед.  изм. | Оценка численности населения на 1 января текущего года | | | | | | | | | | | |
| Все население | чел. |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сельское население |  |  | |  | 5596 | 5525 | 5526 | 5436 | 5436 | 5354 | 5191 | 5169 |
| Число родившихся  (без мертворожденных) | чел. |  |  | |  |  |  |  | 47 | 50 | 36 | 34 | 21 |
| Число умерших |  |  | |  |  |  |  | 80 | 82 | 81 | 74 | 98 |
| Естественный  прирост (+)/убыль (-) | чел. |  |  | |  | - | - | - | -33 | -32 | -45 | -40 | -77 |

За период с 2013 г. до современного состояния численность населения поселения снизилась на 427 чел. или на 8 %, в т.ч. естественная убыль составила – 227 чел. (родилось 188 чел., умерло – 415), а механический отток – 200 чел. Как видно из приведенных выше данных, за указанный период показатель смертности населения в поселении преобладает над показателем рождаемости населения, что приводило к естественной убыли населения.

На фоне естественной убыли населения в поселении наблюдается также отрицательный миграционный прирост: количество выбывших преобладает над количеством прибывших в Порецкое сельское поселение. Жители поселения разъезжаются в поисках работы в иные регионы, идет планомерное старение деревень, сел, сокращение численности населения в них.

Плотность населения на территории Порецкого района:

- на 01.01.2017 составляла 11,29 чел/кв. км (средний показатель по Чувашской Республике – 67,37 чел/кв. км);

- на 01.01.2020 составляла 10,43 чел/кв. км (средний показатель по Чувашской Республике – 66,39 чел/кв. км).

Удельный вес возрастных групп в общей численности населения Чувашии соответствующего возраста, в процентах (по данным Чувашстата)

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Территория | На начало 2016 года | | | На начало 2020 года | | |
| моложе трудоспособного возраста | трудоспособного возраста | старше трудоспосбного возраста | моложе трудоспособного возраста | трудоспособного возраста | старше трудоспосбного возраста |
| Чувашская Республика | 18,6 | 57,5 | 23,9 | 19,2 | 55,9 | 24,9 |
| Порецкий  район | 13,9 | 50,9 | 35,2 | 13,7 | 48,8 | 37,6 |

На территории Порецкого района (в т.ч. Порецкого сельского поселения) доля лиц старше трудоспособного возраста превышает 32%, доля лиц моложе трудоспособного возраста меньше 18 % (территория с регрессивной возрастной структурой).

***Перспективная численность населения***

Расчет перспективной численности населения по сельскому поселению основывается на данных расчета предположительной численности населения Чувашской Республики до 2036 года (прогнозные данные Росстата, размещенные на официальном сайте Чувашстата).

По данному расчету намечается, что численности населения по сельской местности Чувашской Республики к 2035 г. снизиться на 22,7 %, которое определяется:

* + - * снижением рождаемости (на территории сельского поселения годовая рождаемость за 5 последних лет снизилась на 55,3 %);
      * увеличением смертности (на территории сельского поселения смертность за 5 последних лет увеличилась на 22,5 %);
      * ростом механического оттока населения (на территории сельского поселения миграционная убыль населения за 5 последних лет составила 200 чел.).

Численность населения по новому оптимистичному варианту демографического прогноза на начало года, в тыс.человек

Таблица 3

| Территория | 2020 год | 2025 год | 2030 год | 2035 год | 2040  год | 2040 г. к 2020 г., % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Чувашская Республика | 1217,8 | 1206,5 | 1197,8 | 1195,4 | 1200,3 | 98,6 |
| Порецкий  район | 11,7 | 10,7 | 9,8 | 9,0 | 8,4 | 72,3 |

* 1. **Жилищный фонд**

На 1 января 2020 года общая площадь жилищного фонда в поселение составляет 152 600 кв.м. По форме собственности весь жилищный фонд делится на частную – 149 900 кв.м. и муниципальную – 2 700 кв.м.

Всего на территории Порецкого сельского поселения находится 170 многоквартирных жилых домов, с общим количеством квартир – 1110, общей площадью 53500 кв.м, 1742 индивидуальны домов – общей площадью 99100 кв.м.

Таблица 4

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень благоустройства многоквартирных жилых домов на 1 января 2021 года, оборудованных | % |
| водопроводом | 100 |
| канализацией | 100 |
| центральным отоплением | 100 |
| горячим водоснабжением | 14 |
| Газом | 100 |

В селе идет процесс капитализации жилищного фонда – замена некапитальных деревянных домов на капитальные каменные дома. В ближайшие годы, в связи с экономическим кризисом и отсутствием у жителей средств на строительство жилья объём жилищного строительства сократится (в 2020 году введено в строй 1325,9  кв. м. жилья, что на 37 % меньше, чем за 2010 год).

Средняя обеспеченность в индивидуальном фонде составляет более 29,5 кв.м/человека.

На территории сельского поселения созданы все условия для жилищного строительства, ведётся учёт и обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Ожидаемый результат на расчетный срок - увеличение обеспеченности общей площадью жилья на 1 человека до 35 кв. м.

Динамика строительства жилья на территории поселения.

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования | кв.м.  общей площади | 3589 | 3719 | 3720 | 3801 | 2880 | 2787 | 1228 | 967 | 798 | 1511 | 1325,9 |
| Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования | 2074 | 3719 | 2857 | 2739 | 2880 | 2652 | 1228 | 899 | 798 | 1511 | 1325,9 |
| Всего семей состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года | единица | 180 | 212 | 218 | 209 | 189 | 166 | 174 | 165 | 162 | 154 | 134 |
| многодетных семей | - | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| молодых семей | 65 | 58 | 41 | 49 | 46 | 40 | 39 | 36 | 29 | 25 | 25 |
| семьи проживающие в ветхом и аварийном жилфонде | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| семьи проживающие в сельской местности | - | 212 | 218 | 209 | 185 | 166 | 174 | 165 | 162 | 154 | 134 |
| молодые семьи, проживающие в сельской местности | 65 | 58 | 41 | 49 | 46 | 40 | 39 | 36 | 29 | 25 | 25 |
| семьи молодых специалистов, проживающие в сельской местности | - | - | 12 | 14 | 8 | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 |
| Детей-сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей | - | - | - | - | - | - | - | 21 | 23 | 15 | - |
| Всего семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году | единица | 46 | 30 | 37 | 28 | 22 | 17 | 4 | 9 | 7 | 11 | 2 |
| многодетных семей | - | - | - | - |  | 1 | - | - | - | 1 | - |
| молодых семей | 3 | 6 | 17 | 13 | 9 | 5 | 1 | 5 | 4 | 5 | 2 |
| семьи проживающие в сельской местности | - | 30 | 37 | 20 | 21 | 16 | 4 | 6 | 7 | 11 | 2 |
| молодые семьи, проживающие в сельской местности | 3 | 6 | 14 | 5 | 6 | 4 | 1 | 2 | 4 | 5 | 2 |
| семьи молодых специалистов, проживающие в сельской местности | - | - | 4 | 3 | 2 | 3 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| Детей-сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей | - | - | - | -- | - | - | - | 3 | 1 | 4 | - |

Благоустроенность жилого фонда Порецкого сельского поселения (%).

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Водопровод | Канализация | Центральное  отопление | Ванная комната | Газ | Горячая  вода |
| Порецкое сельское  поселение | 72% | 49% | 99% | 39% | 93% | 39% |

*Проектное предложение*

Перспективное жилищное строительство Порецкого сельского поселения обусловлено спросом на усадебные индивидуальные жилые дома, для дальнейшего градостроительного освоения Генеральным планом планируется включить в границы с. Порецкое земельный участок площадью 4,04 га с кадастровым номером 21:18:120209:375 из категории земель сельскохозяйственного назначения.

* 1. **Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения**

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

На территории сельского поселения имеются следующие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование объекта | Юридический адрес | Количественный показатель (современное состояние) |
| Образователь-ные организации | Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Порецкая СОШ» Порецкого района Чувашской Республики | Порецкий район,  с. Порецкое,  пер. Школьный,  д. 4 | 658 учащихся |
|  | Казенное образовательное учреждение Чувашской Республики для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Порецкий детский дом имени И.Н. Ульянова» Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики | Порецкий район, с.Порецкое, ул.Комсомольская, д. 5 | 14 обучающихся по проекту 60 мест |
| Организации дошкольного и дополнитель-ного образования | Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение «Порецкий детский сад «Колокольчик» Порецкого района Чувашской Республики | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул. Ленина, д. 77/ 1 | 123 воспитанника |
| Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение «Порецкий детский сад «Сказка» Порецкого района Чувашской Республики | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул. Крупской,  д.. 26-а | 97 воспитанников |
| Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Порецкая детская школа искусств» | Порецкий район,  с. Порецкое,  пер. Школьный,  д. 4 | 55 обучающихся |
| Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детскоюношеская спортивная школа «Дельфин» | Порецкий район,  с. Порецкое,  пер. Школьный,  д. 6 | залы для борьбы, спортивной аэробики, атлетическим залом и бассейном, обучаются 447 человек |
| Организации здраво-охранения | Филиал «Порецкая ЦРБ» БУ Чувашской Республики «Шумерлинский межтерриториальный медицинский центр» Минздрава Чувашии | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул. Ленина, 103 | общий коечный фонд 50 коек (25 коек дневного пребывания и 25 коек  круглосуточного пребывания) |
| Учреждения культуры | Порецкий районный Дворец культуры  МБУ «Централизованная клубная система» Порецкого района | Порецкий район,  с. Порецкое, ул.Ленина, 4 | действуют 18 клубных формирований –кружки самодеятельного творчества, клубы по интересам, танцевальные, фольклорные, театральные, народных промыслов и др. В них занимается 680 человек.  Из общего числа формирований для детей до 14 лет – 9 формирования, для молодёжи от 15 до 35 лет — 3, для взрослого населения - 6. Проведено 201 культурно-массовое мероприятие,  из них 143 — на платной основе. Посетило мероприятия 9302 |
| Районный историко-краеведческий музей | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 30 | проведено   65  массовых мероприятий, 173 экскурсий |
| Народная картинная галерея | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 32 | организовано 20 выставок |
| Порецкая  межпоселенческая  библиотека | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул.  Ленина, 4 | За 2020 год проведено 86 мероприятий, в которых приняло участия 1032 человека. Библиотечными услугами в год пользуются 3086 жителей села. Им выдается более 60 тысяч книг и периодических изданий |
| Порецкая детская библиотека  им. Н. Мишутина | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул. Ленина, 4 | За 2020 год детской библиотекой обслужено 1657 читателей, им выдано 33734 экз. документов на традиционных и электронных носителях. Число посещений составляет 14805, из них на массовых мероприятиях – 4302. Объем новых поступлений составляет 456 единиц |
| Учреждения социального обслуживания | Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Порецкий центр социального обслуживания  населения»  Министерства  труда и социальной  защиты Чувашской Республики | Порецкий район,  с. Порецкое, ул. Октябрьская, 6 | На 01.01.2021 года находятся на обслуживании 186 человек, из них ветераны труда - 65 человека, инвалиды - 48 человек, труженики тыла – 4 человека, 2 вдовы участников ВОВ и получатели социальных услуг без льгот - 67 человек. На условиях частичной оплаты обслуживается 105 получателей социальных услуг, бесплатно - 81 человек. За 2020 год было оказано 50935 гарантированных социальных услуг, 2701 дополнительных услуг. Объем средств, полученных за оказанные социальные услуги, составил 953,3 тыс. рублей. |
| Учреждения управления | Администрация Порецкого сельского поселения | Порецкий район, с. Порецкое,  ул. Ленина, 1 |  |
| Администрация Порецкого района | Порецкий район, с. Порецкое,  ул. Ленина, 3 |  |

Обеспеченность населения сельского поселения образовательными организациями, учреждениями культуры и спорта в Порецком сельском поселении близкая к нормативной.

* 1. **Особо охраняемые природные территории (ООПТ)**

Перечень действующих ООПТ регионального значения, находящихся на территории Порецкого сельского поселения (утвержденный Приказом Министерством природных ресурсов и экологии Чувашской Республики от 15.01.2021 № 15)

Таблица 8

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование ООПТ | Площадь, га | Категория ООПТ | Профиль |
| 1 | Пойма реки Сура | 2910 га (общая)  (552,8 га на территории поселения) | государственный природный заказник | комплексный |
| 2 | Поменский | 136,54 | государственный природный заказник | биологический |

* 1. **Объекты культурного наследия**

Перечень объектов культурного наследия федерального значения, расположенных на территории Порецкого сельского поселения

Таблица 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование объекта культурного наследия с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану | Местонахождение объекта культурного наследия с указанием адресов объектов, входящих в его состав, в соответствии с данными технической инвентаризации | Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия |
| 1 | Порецкая учительская семинария, открытая по инициативе Ульянова Ильи Николаевича в 1870 г. Здесь в 1833 г. у своего своего друга И.П. Мятлева останавливался Пушкин Александр Сергеевич, возвращаясь из поездки по сбору материалов о крестьянской войне под руководством Емельяна Пугачева | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул. Комсомольская,  д. 5 | Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» |
| 2 | Петропавловская церковь, XIX в. | Порецкий район,  с. Порецкое,  ул. Комсомольская,  д. 112 а | Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» |

Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Порецкого сельского поселения

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта культурного наследия с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану | Местонахождение объекта культурного наследия с указанием адресов объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану | Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия |
| 1 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Комсомольская, 42 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране» |
| 2 | Купеческая лавка,  XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 3 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране» |
| 3 | Жилой дом, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Октябрьская, 1 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране» |
| 4 | Купеческая  лавка,  XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Ульянова, 6 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране» |
| 5 | Двухэтажный дом (первый этаж-каменный, второй - деревянный), конец XIX - начало XX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Колхозная, 11 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 6 | Троицкий собор (каменная), 1723 г. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Комсомольская, 1 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране» |
| 7 | Колокольня Троицкого собора (каменная), II пол. XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Комсомольская, 1 | Постановление Совета Министров  Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране» |
| 8 | Сторожка Троицкого собора (каменная), cередина XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Комсомольская, 1 | Постановление Совета Министров  Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране» |
| 9 | Каменный двухэтажный дом, конец XIX - начало XX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 2 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих  государственной охране» |
| 10 | Двухэтажный дом (первый этаж- каменный, второй - деревянный), конец XIX - начало XX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная,  4 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране» |
| 11 | Каменный двухэтажный дом, конец XIX - начало XX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, д.30 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих осударственной охране» |
| 12 | Каменный двухэтажный дом, конец XIX - начало XX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 32 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих  государственной охране» |
| 13 | Каменный двухэтажный дом, конец XIX - начало XX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 36 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих  государственной охране» |
| 14 | Каменный одноэтажный дом, конец XIX - начало XX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 54 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих  государственной охране» |
| 15 | Каменный одноэтажный дом, конец XIX - начало XX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Октябрьская, 23 | Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих  государственной охране» |
| 16 | Часовня Александра Невского, конец XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 17 | Дом жилой,  XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 7 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 18 | Торговая лавка, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 9 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 19 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 11 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 20 | Торговая лавка, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 28 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 21 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, 42 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 22 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная,  46 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 23 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Колхозная, 1 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 24 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Колхозная, 3 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 25 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Коминтерна, 20 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 26 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Ульянова, 4 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 27 | Торговая лавка, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Ульянова, 42 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 28 | Дом жилой, XIX в. | Порецкий р-н,  с. Порецкое,  ул. Ульянова, 48 | Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» |
| 29 | Бывший купеческий двухэтажный каменный дом, середина XIX в. | Порецкий р-он,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, д. 12 | Распоряжение Совета Министров Чувашской АССР от 11 ноября 1986 г. № 812-р |
| 30 | Бывший купеческий двухэтажный каменный дом, середина XIX в. | Порецкий р-он,  с. Порецкое,  ул. Кооперативная, д. 14 | Распоряжение Совета Министров Чувашской АССР от 11 ноября 1986 г. № 812-р |

**2.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОРЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**2.1. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Чувашской Республики сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения.**

*Анализ реализации предшествующих документов территориального планирования*

В настоящий момент на территории Чувашской республики действует Схема территориального планирования Чувашской республики, утвержденная постановлением Кабинета министров Чувашской республики от 25.12.2017   
№ 522.

Схемой территориального планирования Чувашской Республики на территории Порецкого сельского поселения предусматривались мероприятия по:

- строительству стадиона-площадки с. Порецкое, пер. Школьный до 2017-2018 года (в соответствии с Государственной программой Чувашской Республики «Развитие физической культуры и спорта»), запланированное мероприятие реализовано - построен стадион «Поречье» с беговыми дорожками, футбольным полем, баскетбольной площадкой, сектором для прыжков в высоту и длину, трибунами на 700 посадочных мест;

- организация особо охраняемой природной территории регионального значения - государственный природный заказник «Пойма реки Сура», данное мероприятие реализовано. В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 29 декабря 2017 г. № 552 «О создании особо охраняемых природных территорий регионального значения» в 2017 году в республике создан государственный природный заказник регионального значения «Пойма реки Сура» (Порецкий и Шумерлинский районы).

Проектом внесения изменений в схему территориального планирования Республики Чувашия, утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25.12.2017 № 522, на территории сельского поселения запланировано:

- строительство водопровода II этап в с. Порецкое Порецкого района (в рамках Государственной программы Чувашской Республики «Модернизация и развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства», подпрограмма «Строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки с учетом оценки качества и безопасности питьевой воды»), основные характеристики объекта определяются на следующих стадиях проектирования;

- рекультивация с 2023 года объекта захоронения ТКО в Порецком районе, расположенной на земельном участке площадью 1,4 га с кадастровым номером 21:18:000000:49;

- доработать систему оповещения, предусмотрев ввод дополнительной сирены в с. Порецкое, территория которого подвержена риску подтопления так, чтобы зона действия сирены полностью охватывала население.

Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации планируемые для размещения на территории Порецкого сельского поселения объекты федерального значения отсутствуют.

**2.2. Утвержденные документами территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов местного значения.**

Документом территориального планирования муниципального района является Схема территориального планирования Порецкого района Чувашской Республики, утвержденная решением Собрания депутатов Порецкого района 31.10.2006 № С-11/11. Одна из стратегических задач района – выявление и оценка природного и экономического потенциала территории и условий наиболее полной и эффективной его реализации.

В целях реализация проекта «Схема территориального планирования Порецкого района Чувашской Республики», который позволит обеспечить эффективное комплексное использование природных, сельскохозяйственных, рекреационных и других ресурсов, устойчивое развитие территории района, решение важных социально-экономических и инженерных проблем, способствующих повышению качества жизни населения, приняты:

- Комплексная программа социально-экономического развития Порецкого района Чувашской Республики на 2020 - 2025 годы, утвержденная постановлением администрации Порецкого района Чувашской Республики от 23.07.2020 № 219;

- Стратегия социально-экономического развития Порецкого района Чувашской Республики до 2035 года, утвержденная решением Собрания депутатов Порецкого района от 02.04.2019 № С-34/08.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Порецкого района Чувашской Республики до 2035 года на территории сельского поселения запланированы перспективные инвестиционные проекты муниципального значения в сфере:

- промышленности: отработка запасов Порецкого гипсово-ангидритового комбината ООО «ГиПор-М» (ООО «Сфера»). Добыча гипса и ангидрита. Проектная мощность на полное развитие шахты: по добыче гипсового камня - 500 тыс. тонн в год, ангидритового камня также 500 тыс. тонн в год;

- строительства: строительство индивидуальных жилых домов для многодетных семей в с. Порецкое.

Согласно Комплексной программе социально-экономического развития Порецкого района Чувашской Республики на 2020 - 2025 годы на территории сельского поселения запланированы перспективные инвестиционные проекты муниципального значения:

- строительство автомобильной дороги по ул. Комсомольская с. Порецкое, протяженностью 3 км;

- проектирование и строительство автомобильной дороги по улицам Кирова - Подзаходникова - Фролова - Арлашкина - Кирова - Яшина (2 этап) с. Порецкое;

- проектирование и строительство автомобильной дороги по   
ул. Севастьянова в с. Порецкое протяженностью 1,5 км;

- проектирование и строительство автомобильной дороги по ул. Колхозная в с. Порецкое протяженностью 1,0 км;

- проектирование и строительство автомобильной дороги по пер. Спортивный в с. Порецкое протяженностью 0,34 км;

- проектирование и строительство автомобильной дороги по ул. 2-й Пятилетки в с. Порецкое протяженностью 0,7 км;

- проектирование и строительство автомобильной дороги по ул. 2-й Пятилетки в с. Порецкое. Протяженность дороги составит 0,85 км;

- проектирование и строительство автомобильной дороги по ул. Родионова в с. Порецкое протяженностью 0,5 км;

- завершение строительства водопровода с. Порецкое Порецкого района Чувашской Республики (II этап строительства) (конкурсные процедуры проведены, контракт заключен, необходимо возобновление финансирования из федерального бюджета );

- строительство водопровода в с. Порецкое Порецкого района Чувашской Республики III этап строительства (получено положительное заключение экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий от 25 марта 2020 г. N 21-1-1-3-008931-2020, планируется включить данный объект в республиканскую программу «Экология»);

- строительство сетей водоснабжения и канализационных сетей по проекту «Комплексная компактная застройка и благоустройство индивидуальных домов усадебного типа в южной части села Порецкое Порецкого района Чувашской Республики» I этап (получено положительное заключение экспертизы от 20.06.2013 N 21-1-1-5-0152-13, необходимо включение данного объекта в республиканскую программу «Экология»);

- строительство сетей водоснабжения и канализационных сетей по проекту «Комплексная компактная застройка и благоустройство индивидуальных домов усадебного типа в южной части села Порецкое Порецкого района Чувашской Республики» II этап (необходимо включение данного объекта в республиканскую программу «Экология»);

- строительство «Комплекса очистных сооружений биологической очистки сточных вод производительностью 750 м3/сутки. Напорная канализация протяженностью от канализационной насосной станции до биологических очистных сооружений в селе Порецкое Порецкого района Чувашской Республики» (получено положительное заключение экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий от 25.02.2020 N 21-1-1-3-004752-2020 необходимо включение данного объекта в республиканскую программу «Экология»);

- проектирование и строительство самотечной канализации в с. Порецкое;

- проектирование и строительство водозабора Анастасовского месторождения подземных вод и строительство водозабора до с. Порецкое;

- замена основных трансформаторов ТП, ЗТП в с. Порецкое (9 шт.);

- строительство парка «Отдыха», расположенного в с. Порецкое, ул. Ленина (по данному объекту получено положительное заключение от 20.02.2020 N 21-1-7-0174-20 по проверке сметной стоимости, строительство объекта в рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»);

- капитальный ремонт здания МАОУ «Порецкая СОШ» (замена системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, ремонт помещений кухни, спортивного зала, демонтаж и установка новых дверей и окон, на всех этажах в кабинетах требуется замена линолеума и стяжки), имеется положительное заключение государственной экспертизы, пути решения: включение капитального ремонта в республиканскую [программу](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW098&n=139154&date=21.06.2021&dst=100012&fld=134) «Развитие образования»;

- строительство гаража МАОУ «Порецкая СОШ» для стоянки школьных автобусов;

- капитальный ремонт здания МБДОУ «Порецкий детский сад «Колокольчик» (замена отопительной системы, канализации, электропроводки, освещения, дверей, линолеума, частичная замена окон и т.д.), пути решения: включение капитального ремонта в республиканскую [программу](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW098&n=139154&date=21.06.2021&dst=100012&fld=134) «Развитие образования»;

- капитальный ремонт здания МБДОУ «Порецкий детский сад «Сказка»;

- строительство объекта «Блочно-модульная котельная МАУ ДО «ДЮСШ «Дельфин» с. Порецкое;

- устройство навеса в каркасном исполнении над трибунами на стадионе «Поречье» в с. Порецкое.

- строительство I этапа стадиона - площадки в с. Порецкое (проектно-сметная документация прошла государственную экспертизу);

- строительство II этапа стадиона - площадки в с. Порецкое;

- капитальный ремонт МАУДО «ДЮСШ «Дельфин» (выполнен в  рамках реализации мероприятий  республиканской программы «Развитие физической культуры и спорта» в 2020 году);

- капитальный ремонт подвального помещения и чаши бассейна МАУДО «ДЮСШ «Дельфин»;

- строительство футбольного поля с искусственным покрытием на стадионе «Поречье» в с. Порецкое;

- проектирование и строительство противооползневых и берегоукрепительных сооружений на левобережье р. Сура в пределах с. Порецкое, в том числе по ул. Комсомольская;

- ремонт Порецкого районного Дворца культуры;

- реставрация объекта культурного наследия, находящегося в муниципальной собственности: Дом жилой, XIX в., с. Порецкое, ул. Колхозная, д. 3;

- капитальный ремонт и реставрация объекта культурного наследия федерального значения «Порецкая учительская семинария, 1870 г.»;

- капитальный ремонт здания поликлиники филиала «Порецкая ЦРБ» БУ «Шумерлинский ММЦ» М3 Чувашской Республики;

- установка модульной котельной для поликлиники филиала «Порецкая ЦРБ» БУ «Шумерлинский ММЦ» М3 Чувашской Республики.

**2.3. Предложения по размещению объектов местного значения сельского поселения**

Проектом Генерального плана даны предложения по размещению на территории сельского поселения следующих социально-значимых объектов местного значения поселения:

- завершению капитального ремонта МБДОУ «Порецкий детский сад «Сказка» (в рамках национального проекта «Образование»);

- строительству (I этап) площадки стадиона «Футбольное поле с искусственным покрытием и беговыми дорожками» за зданием ДЮСШ «Дельфин» (разработана и проходи процедуру государственной экспертизы проектно-сметная документация на сумму 15,0 млн. руб.);

- благоустройству прилегающих территорий МАОУ «Порецкая СОШ», МБДОУ «Порецкий детский сад «Сказка», МБДОУ «Порецкий детский сад «Колокольчик» (в рамках программы поддержки инициатив граждан, проживающих в сельской местности);

- ремонту стены памяти мемориала (Памятник «Победы») (в рамках программы поддержки инициатив граждан, проживающих в сельской местности);

- устройству пешеходного мостика через р. Елховка от ул. 1 Пятилетки (в рамках программы поддержки инициатив граждан, проживающих в сельской местности);

- ремонту автомобильной дороги по ул. Ульянова, Родионова, 2 Пятилетки, 4 Набережной (в рамках программы поддержки инициатив граждан, проживающих в сельской местности);

- завершению II-ого этапа строительства водопровода (проложить 5 637 м водопроводных сетей) (в рамках регионального проекта «Чистая вода») (водоснабжение с. Порецкое осуществляется из подземных источников в пойме   
р. Сура, качество воды в которых не соответствует санитарно-химическим нормативам (превышение нормы в 7 - 25 раз). В целях приведения качества воды в нормативное состояние в 2018 году в с. Порецкое была построена станция обезжелезивания (1 этап) мощностью 1722 куб. м/сут. Указанная станция была подключена к существующей распределительной сети. В настоящее время существующие распределительные сети имеют высокую степень физического износа, в связи с чем происходит вторичное загрязнение питьевой воды оксидом железа при транспортировке. Реализация мероприятия по строительству новых распределительных сетей обеспечит население с. Порецкое качественной питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и качества питьевой воды);

- строительство водопровода III этап строительства (в рамках участия в конкурсном отборе проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций));

- строительство водовода и канализационных сетей при комплексной компактной застройке и благоустройстве индивидуальных домов усадебного типа в южной части села Порецкого (в рамках участия в конкурсном отборе проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций));

**-** строительство комплекса очистных сооружений биологической очистки сточных вод, производительностью 750 м3/сут. напорной канализации, протяженностью от канализационной насосной станции до биологических очистных сооружений (в рамках проекта «Оздоровление Волги»);

- строительству парка «Отдыха» (II этап) (в рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»);

- благоустройству придомовых территорий по ул. Ленина д.д. 75,77,67,73   
с. Порецкое (в рамках реализации Указа Главы Чувашской Республики от 27 ноября 2019 г. № 139 «О дополнительных мерах по повышению комфортной среды проживания граждан в муниципальных образованиях Чувашской Республики»);

- реконструкции воздушной линии электропередач по ул. Севастьянова от д. 55 до д. 176 протяженностью 2,9 км;

- ремонту автомобильных дорог отдельными местами по ул. Крупской,   
ул. Ульянова с. Порецкое.

**2.4. Предложения по изменению границ населенных пунктов**

Проектным решением генерального плана предусмотрено расширения границ с. Порецкое за счет включения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 4,04 га с кадастровым номером 21:18:120209:375 для целей усадебной индивидуальной жилой застройки.

Исключение земельных участков из границ населенных пунктов Порецкого сельского поселения не предусматривается.

## 3. ХАРАКТИРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, УСТАНАВЛИВАЕМЫХ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

В связи с размещением объектов местного значения устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории – санитарно-защитные зоны, охранные зоны инженерных коммуникаций, зоны санитарной охраны источников питьевого хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Установление таких зон требуется для планируемых к размещению или реконструкции:

- комплекса очистных сооружений биологической очистки сточных вод;

- источников питьевого водоснабжения;

- водопроводов;

- трансформаторных подстанций;

- линий электропередачи.

**3.1. Санитарно-защитные зоны**

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте обоснования размера санитарно-защитной зоны. Границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и/или физического воздействия, либо от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности.

Для планируемого комплекса очистных сооружений биологической очистки сточных вод, производительностью 750 м3/сут. напорной канализации, протяженностью от канализационной насосной станции до биологических очистных сооружений справочный (ориентировочный) размер санитарно- защитной зоны составляет 300 метров.

**3.2. Охранные зоны инженерных коммуникаций**

***Охранные зоны линий электропередачи устанавливаются*:**

1) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- для ВЛ с проектным номинальным классом напряжения до 1 кВ – 2 метра;

- для ВЛ проектным номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ – 10 метров;

2) вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

3) вдоль подводных кабельных линий электропередачи – в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

4) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

***Охранная зона трансформаторных подстанций*** ВЛ-6(10) кВ устанавливается вокруг подстанций в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м.

**3.3.** **Зоны санитарной охраны источников питьевого хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

Для водозаборных скважин подземных вод зоны санитарной охраны источников организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Первый пояс зоны санитарной охраны устанавливается в размере не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Размеры поясов зон санитарной охраны устанавливаются соответствующим проектом на основе гидродинамических расчетов.

Для водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, зоны санитарной охраны устанавливаются:

1) от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей не менее 30 м;

2) от водонапорных башен — не менее 10 м;

3) от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) не менее 15 м.

Для водопроводов устанавливаются санитарно-защитные полосы от крайних линий водопровода:

при отсутствии грунтовых вод – шириной не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре более 1000 мм;

при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

**4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Анализ территории Порецкого сельского поселения с точки зрения вероятности возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций показал, что основными опасностями будут:

1) **Природные опасности**:

- Метеорологические (источниками такого рода ЧС могут послужить: сильный туман, сильный ветер, сильная метель, резкая оттепель в период таяния снега, очень сильный снег, сильный мороз, гололёдно-изморозевые отложения, а также длительная засуха);

- Лесные пожары (в случае приближения лесного пожара к границам населенных пунктов возможно перекидывания огня на промышленные и жилые постройки. Кроме того в случае крупных по площади пожаров возможно значительное задымление территории населенных пунктов. Пожары могут привести к возникновению пожаров в жилом секторе в населенных пунктах с проживающим в них населением);

- Гидрологические (подтопления) (наиболее уязвимыми, по отношению к природным ЧС, обусловленных высокими уровнями воды, когда возможно затопление (подтопление) низменных участков местности в населенных пунктах, сельскохозяйственных полей и угодий, автомобильных дорог является бассейн реки Сура в Порецком районе);

2) **Природно-техногенные опасности**

- Аварии на взрывопожароопасных объектах (к взрывопожароопасным объектам относится ООО «ГиПор-М», Порецкий район, с. Порецкое, 2 км автодороги «Порецкое-Бахмутово», д. 1, где ведутся горные работы;

- Аварии на системах жизнеобеспечения (в системах электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и канализации);

- Аварии на транспорте (аварии (катастрофы) на автодорогах, перевозка опасных грузов, на трубопроводном транспорте (газопроводах);

3) **Биолого-социальные опасности** (эпидемии, инфекционные и паразитарные заболевания, эпизоотическая обстановка);

4) **Террористическая угроза**.