



<http://инженер21.рф/> e-mail: inzhener21@ya.ru  
Россия, Чувашская Республика  
428000 г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 31  
Тел. факс:(8352) 20-44-77

**Заказчик:** Администрация Юнгинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

**Место разработки:** Чувашская Республика, Моргаушский район, Юнгинское сельское поселение, село Юнга

**Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства «Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная в селе Юнга Моргаушского района Чувашской Республики»**

**Том IV: ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

(Материалы по обоснованию)

г. Чебоксары  
2020г.



<http://инженер21.рф/> e-mail: inzhener21@ya.ru  
Россия, Чувашская Республика  
428000 г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 31  
Тел. факс:(8352) 20-44-77

**Заказчик:** Администрация Юнгинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

**Место разработки:** Чувашская Республика, Моргаушский район, Юнгинское сельское поселение, село Юнга

**Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства «Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная в селе Юнга Моргаушского района Чувашской Республики**

**Том IV: ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

(Материалы по обоснованию)

**Договор № 151 от 02.07.2020г.**

Генеральный директор  
ООО "НПП "Инженер"

Л. И. Токмолаева

г. Чебоксары  
2020г.



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

**Чертеж границ существующих земельных участков  
и границ зон с особыми условиями использования территории  
Масштаб 1:2000**

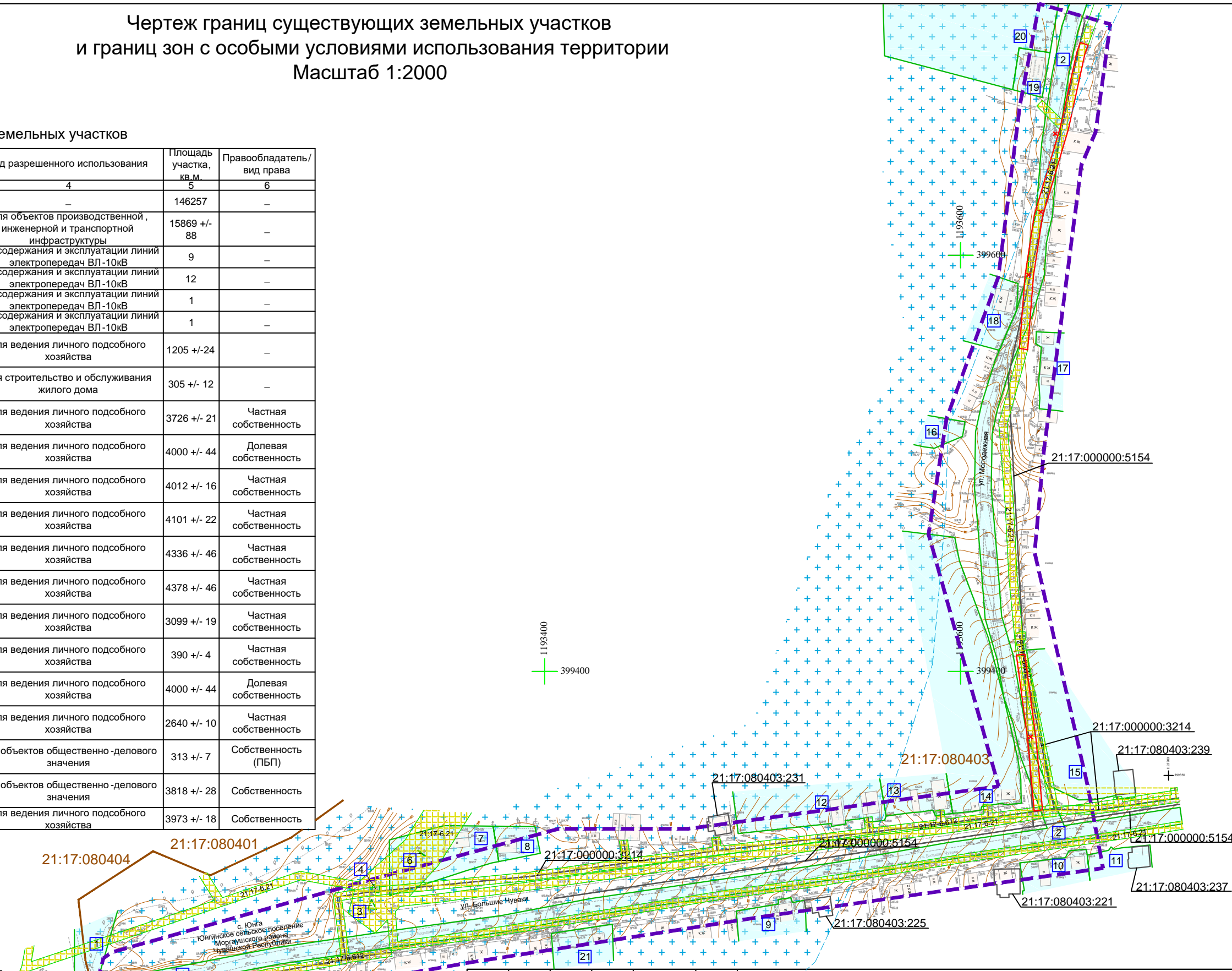


**Экспликация существующих земельных участков**

№ п/п	Кадастровый номер	Почтовый адрес/ориентир	Вид разрешенного использования	Площадь участка, кв.м.	Правообладатель/ вид права
1	2	3	4	5	6
1	21:17:080901:759	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское	-	146257	-
2	21:17:080403:123	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга	Для объектов производственной, инженерной и транспортной инфраструктуры	15869 +/- 88	-
3	21:17:080403:155	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское	Для содержания и эксплуатации линий электропередач ВЛ-10кВ	9	-
4	21:17:080403:156	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское	Для содержания и эксплуатации линий электропередач ВЛ-10кВ	12	-
5	21:17:080403:152	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское	Для содержания и эксплуатации линий электропередач ВЛ-10кВ	1	-
6	21:17:080403:151	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское	Для содержания и эксплуатации линий электропередач ВЛ-10кВ	1	-
7	21:17:080403:215	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки	Для ведения личного подсобного хозяйства	1205 +/- 24	-
8	21:17:080403:216	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки	Для строительства и обслуживания жилого дома	305 +/- 12	-
9	21:17:080403:12	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки, д. 13	Для ведения личного подсобного хозяйства	3726 +/- 21	Частная собственность
10	21:17:080403:16	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки, дом 21	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000 +/- 44	Долевая собственность
11	21:17:080403:17	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки, дом 23	Для ведения личного подсобного хозяйства	4012 +/- 16	Частная собственность
12	21:17:080403:62	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки, дом 6	Для ведения личного подсобного хозяйства	4101 +/- 22	Частная собственность
13	21:17:080403:61	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки, дом 8	Для ведения личного подсобного хозяйства	4336 +/- 46	Частная собственность
14	21:17:080403:2	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки, дом 10	Для ведения личного подсобного хозяйства	4378 +/- 46	Частная собственность
15	21:17:080403:36	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Большие Чуваки, дом 12	Для ведения личного подсобного хозяйства	3099 +/- 19	Частная собственность
16	21:17:080403:163	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Молодежная	Для ведения личного подсобного хозяйства	390 +/- 4	Частная собственность
17	21:17:080403:39	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Молодежная, дом 29	Для ведения личного подсобного хозяйства	4000 +/- 44	Долевая собственность
18	21:17:080403:59	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Молодежная, дом 14	Для ведения личного подсобного хозяйства	2640 +/- 10	Частная собственность
19	21:17:080403:159	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Молодежная, дом 10	Для объектов общественно-делового значения	313 +/- 7	Собственность (ПБП)
20	21:17:080403:160	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юнгинское, с. Юнга, ул. Молодежная	Для объектов общественно-делового значения	3818 +/- 28	Собственность
21	21:17:080403:9	Чувашская республика, Моргаушский р-н, с. Юнга, ул. Большие Чуваки, 7	Для ведения личного подсобного хозяйства	3973 +/- 18	Собственность

- Условные обозначения:**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Граница и номер кадастрового квартала по данным ЕГРН
  - Граница и номер существующих земельных участков по данным ЕГРН и их условные номера согласно экспликации
  - Контуры существующих объектов капитального строительства по данным ЕГРН
  - Граница и номер охранный зоны по данным единого государственного реестра недвижимости
  - Граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая изменению в связи с размещением линейного объекта
  - Водоохранная зона р. Юнга 2-я - 200 м (длина реки Юнга 56 км)

**Примечание:** 1. Границы публичных сервитутов, установленных и подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют;  
 2. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют;  
 3. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют;  
 4. Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия, отсутствуют;  
 5. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, отсутствуют.



						Договор № 151 от 02.07.2020г.		
						Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства "Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная в селе Юнга Моргаушского района Чувашской республики »		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Нач. отдела		Немова Л.Г.				Проект межевания территории		
Специалист		Андреева Н.В.				Материалы по обоснованию		
Ген.Директор		Токмолаева Л.И.				Стадия		
						Лист		
						Листов		
						ПМТ		
						1		
						1		
						ООО "НПП "Инженер"		
						М 1:2000		