# Сообщение о способах и порядке предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов

 **Уважаемые физические и юридические лица!**

Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 29.06.2021 органы местного самоуправления наделены полномочиями по проведению мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направлению сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

В целях исполнения данного закона, администрация размещает Перечень ранее учтенных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Эльбарусовского сельского (городского) поселения

 **(указать наименование сельского (городского) поселения)**

Мариинско-Посадского района, собственник у которых не установлен.

**(указать наименование района)**

Просим граждан и юридических лиц рассмотреть данный Перечень, и в случае обнаружения объекта, собственником которого Вы являетесь, либо собственник которого Вам известен, в течении 30-дней со дня размещения данного извещения, известить об этом администрацию сельского (городского) поселения удобным для Вас способом. К уведомлению необходимо приложить сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с Вами.

Обращаем Ваше внимание, что при предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственником объекта в уполномоченный орган одновременно должны быть представлены реквизиты документа заявителя, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, а также имеющиеся правоустанавливающие документы на ранее учтенные объекты недвижимости.

Сведения о подлежащих выявлению правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, указанных в Перечне, в том числе документы, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, могут быть представлены в уполномоченные органы правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

В случае предоставления вышеуказанных документов, администрацией Мариинско-Посадского района города)

 **(указать наименование района, города)**

будет обеспечена государственная регистрация прав на ранее учтенные объекты недвижимости.

Правообладатель ранее учтенного объекта по желанию может сам обратиться в Управление Росреестра по Чувашской Республике с заявлением о государственной регистрации ранее возникшего права. В этом случае ему нужно обратиться в МФЦ с паспортом и правоустанавливающим документом, написать соответствующее заявление. **Госпошлина** **за государственную регистрацию права гражданина, возникшего до 31.01.1998 г**., в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации **не взимается**.

Адрес предоставления сведений: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский р-н, д. Эльбарусово,

ул. Центральная, д.1

 **(указать адрес сельского (городского) поселения)**

 адрес электронной почты: marpos\_elb@cap.ru; номер телефона: 8(835)4239219

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, расположенные на территории сельского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Вид имущества | Кадастровый номер | Адрес объекта недвижимости |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |