

Извещение о проведении торгов № 250122/9530477/01

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	3
<i>Дата создания извещения:</i>	25.01.2022
<i>Дата публикации:</i>	25.01.2022
<i>Дата последнего изменения:</i>	25.01.2022

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАРИИНСКО-ПОСАДСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
<i>Адрес:</i>	429560, ЧУВАШИЯ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА -, РАЙОН МАРИИНСКО- ПОСАДСКИЙ, СЕЛО ОКТЯБРЬСКОЕ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, д. 15
<i>Телефон:</i>	+78354229424
<i>Факс:</i>	+78354229424
<i>E-mail:</i>	marpos_okt@cap.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Кураков Владимир Федотович

Условия проведения торгов

<i>Комиссия:</i>	Комиссия по отбору управляющей организации
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Конкурсная документация предоставляется без взимания платы на бумажном или электрон-ном носителе в течение двух рабочих дней со дня получения письменного заявления любого заинтересованного лица по месту нахождения организатора конкурса, с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., кроме выходных и праздничных дней. Контактное лицо: Далызина Лариса Геннадьевна, тел. (83542) 29-4-24, 28-3-46

<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0
<i>Дата начала подачи заявок:</i>	26.01.2022
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	28.02.2022 10:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	Заявки на участие в конкурсе подаются ежедневно в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени, начиная с 26 января 2022 года по 10 час. 00 мин (московское время) 28 февраля 2022 года по адресу: 429560, Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское, ул.Советская, д.15. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе определен Конкурсной документацией.
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	25.02.2022
<i>Дата и время вскрытия конвертов:</i>	28.02.2022 11:00
<i>Место вскрытия конвертов:</i>	429570, Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, малый актовый зал администрации Мариинско-Посадского района, в присутствии представителей участников конкурса
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	28.02.2022
<i>Место рассмотрения заявок:</i>	Рассмотрение заявок на участие в конкурсе пройдет в период с 11 час.10 мин 28 февраля 2022 г. по адресу: 429570, Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47 в малом актовом зале администрации Мариинско-Посадского района.
<i>Дата проведения конкурса:</i>	01.03.2022

Место и время проведения конкурса: Конкурс на право заключения договоров управления многоквартирными домами на территории Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики пройдет в 10 час.00 мин. 01 марта 2022 г. по адресу: 429570, Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47 в малом актовом зале администрации Мариинско-Посадского района.

Проект соглашения:

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Конкурс проводится на основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (в редакции 28.06.2021 г.), Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75, постановления Администрации Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 24.01.2022 г. № 6 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключить договор управления многоквартирными домами, расположенного на территории Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Чувашская Республика - Чувашия, Мариинско-Посадский р-н, Октябрьское с, Учительская ул, с.Октябрьское ул.Учительская, д.11
<i>Детальное местоположение:</i>	с.Октябрьское ул.Учительская, д.11
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Адрес многоквартирного дома Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское ул.Учительская, д.11 Год

постройки 1965 Серия, тип постройки
Щитовой, облицованный кирпичом,
многоквартирный жилой дом Этажность
1 Количество квартир 5 Строительный
объем (куб. м) 453 куб. м Общая площадь
квартир (кв. м.) 165,2 кв.м в том числе
жилая площадь (кв. м.) 133,0 кв.м
Площадь помещений общего пользования
(кв.м.) 32,2 кв.м Виды благоустройства
Электричество Кадастровый номер
земельного участка застроенная (кв.м.)
21:16:210604:280 Подробная информация
по характеристикам объектов конкурса,
с указанием адресов много-квартирных
домов, года постройки, этажности,
количества квартир, общей площади
жилых и нежилых помещений, видов
благоустройства, площадей земельных
участков, входящих в состав общего
имущества собственников помещений
в многоквартирных домах размещена в
конкурсной документации.

Срок договора:

Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг:

электроснабжение, сбор, вывоз
и утилизация твердых бытовых,
крупногабаритных отходов и мусора.

*Наименование обязательных работ и
услуг по содержанию и ремонту:*

Обязательные работы и услуги по
содержанию и ремонту объектов
конкурса, выполняемые (оказываемые) по
договору управления многоквартирными
домами определены в соответст-вии
с минимальным перечнем услуг и
работ, необходимых для обеспечения
надлежащего содержания общего
имущества в многоквартирном доме,

утвержденном постановлением
Правительства Российской Федерации
от 03.04.2013 № 290 и размещены в
конкурсной документации

Валюта лота:

рубли

*Размер платы за содержание и
ремонт жилого помещения в валюте
лота:*

17,9 руб.

Лот № 2*Статус:*

Объявлен

*Общая информация по лоту:**Предмет торгов:*

Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами

Основание проведения конкурса:

Конкурс проводится на основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (в редакции 28.06.2021 г.), Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75, постановления Администрации Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 24.01.2022 г. № 6 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключить договор управления многоквартирными домами, расположенного на территории Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики».

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Чувашская Республика - Чувашия,
Мариинско-Посадский р-н, Октябрьское с, Володарского ул, с.Октябрьское, ул.Володарского, д.8

Детальное местоположение:

с.Октябрьское, ул.Володарского, д.8

*Ссылка на карту:**Характеристики объекта конкурса:*

Адрес многоквартирного дома Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское ул.Володарского, д.8 Год

постройки 1950 Серия, тип постройки бревенчатый многоквартирный жилой дом Этажность 1 Количество квартир 3 Строительный объем (куб. м) 337 куб. м Общая площадь квартир (кв. м.) 86,7 кв.м в том числе жилая площадь (кв. м.) 72,4 кв.м Площадь помещений общего пользования (кв.м.) 0 кв.м Виды благоустройства Электричество Кадастровый номер земельного участка застроенная (кв.м.) 21:16:210604:279 Подробная информация по характеристикам объектов конкурса, с указанием адресов много-квартирных домов, года постройки, этажности, количества квартир, общей площади жилых и нежилых помещений, видов благоустройства, площадей земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах размещена в конкурсной документации.

Срок договора:

Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг:

электроснабжение, сбор, вывоз и утилизация твёрдых бытовых, крупногабаритных отходов и мусора.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:

Обязательные работы и услуги по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемые (оказываемые) по договору управления многоквартирными домами определены в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением

Правительства Российской Федерации
от 03.04.2013 № 290 и размещены в
конкурсной доку-ментации.

Валюта лота:

рубли

*Размер платы за содержание и
ремонт жилого помещения в валюте
лота:*

17,9 руб.

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Конкурс проводится на основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (в редакции 28.06.2021 г.), Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75, постановления Администрации Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 24.01.2022 г. № 6 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключить договор управления многоквартирными домами, расположенного на территории Октябрьского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Чувашская Республика - Чувашия, Мариинско-Посадский р-н, Октябрьское с, Кушникова ул, с.Октябрьское, ул.Кушникова, д.31
<i>Детальное местоположение:</i>	с.Октябрьское, ул.Кушникова, д.31
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Адрес многоквартирного дома Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с.Октябрьское ул.Кушникова, д.31 Год

постройки 1954 Серия, тип постройки бревенчатый многоквартирный жилой дом Этажность 1 Количество квартир 3 Строительный объем (куб. м) 321,0 куб. м Общая площадь квартир (кв. м.) 89,8 кв.м в том числе жилая площадь (кв. м.) 59,8 кв.м Площадь помещений общего пользования (кв.м.) 0 кв.м Виды благоустройства Электричество Кадастровый номер земельного участка застроенная (кв.м.) 21:16:160702:735 Подробная информация по характеристикам объектов конкурса, с указанием адресов много-квартирных домов, года постройки, этажности, количества квартир, общей площади жилых и нежилых помещений, видов благоустройства, площадей земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников

Срок договора:

Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг:

электроснабжение, сбор, вывоз и утилизация твёрдых бытовых, крупногабаритных отходов и мусора.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:

Обязательные работы и услуги по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемые (оказываемые) по договору управления многоквартирными домами определены в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации

от 03.04.2013 № 290 и размещены в
конкурсной доку-ментации.

Валюта лота:

рубли

*Размер платы за содержание и
ремонт жилого помещения в валюте
лота:*

17,9 руб.