|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Gerb-ch**ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ****ХĔРЛĔ ЧУТАЙ РАЙОНĔ****АКЧИКАССИ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН** **ДЕПУТАТСЕН ПУХĂВĚ**  |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** КРАСНОЧЕТАЙСКИЙ РАЙОН**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ АКЧИКАСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** |
| ЙЫШĂНУ18.11.2021 1 №Акчикасси ялĕ | РЕШЕНИЕ18.11.2021 № 1д. Акчикасы |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Акчикасинского сельского поселения от 20.03.2019 №3 «Правила землепользования и застройки территории Акчикасинского сельского поселения Красночетайского района Чувашской Республики» |

В соответствии с ч.6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ, в целях приведения сведений, содержащихся в документах территориального зонирования, сведениям Единого государственного реестра недвижимости Собрание депутатов Акчикасинского сельского поселения Красночетайского района Чувашской Республики решило:

1. Внести изменения в решение Собрания депутатов Акчикасинского сельского поселения от 20.03.2019 №3 «Правила землепользования и застройки территории Акчикасинского сельского поселения Красночетайского района Чувашской Республики» следующего содержания;

- «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» добавить:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Код (числовое обозначение) и вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.- | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельных участков |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** |
| 1 | 2.7.1 | Хранение автотранспорта  | 2 | Мин. – 20 м2; макс. 100 м2 – для физ.лиц; для юр.лиц – не установлен | 80 | 1 |
| 2 | 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг | не подлежит установлению | не подлежит установлению | не подлежит установлению | п. 1 примечания |
| 3 | 3.2.3 | Оказание услуг связи  | 3 | не подлежит установлению | 80 | п. 2 примечания |
| 4 | 3.4.1 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание  | 3 | мин. 0,3 | 80 | п. 3 примечания |
| 5 | 3.4.2 | Стационарное медицинское обслуживание  | 3 | мин. 1,5 | 80 | п. 4 примечания |

Примечания:

1. Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства – не менее 5 м; от красной линии проездов – не менее 3 м. До установления в соответствии с требованиями законодательства красных линий улиц минимальные отступы до зданий, строений, сооружений принимать от границы земельного участка, отделяющей данный земельный участок от территории общего пользования. В условиях сложившейся застройки допускается реконструкция объектов капитального строительства в границах существующей площади застройки.
2. Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства – не менее 5 м; от красной линии проездов – не менее 3 м. В условиях сложившейся застройки допускается реконструкция объектов капитального строительства в границах существующей площади застройки.
3. Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства – не менее 10 м; от красной линии проездов – не менее 5 м.
4. Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства – не менее 10 м; от красной линии проездов – не менее 5 м.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, экономике, земельным и имущественным вопросам.
6. Опубликовать настоящее решение в информационно-печатном издании «Вестник Акчикасинского сельского поселения».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Акчикасинского сельского поселения Н.Н. Мидушкин