

***Чадукасинское сельское поселение***

***Красноармейского района***

***Чувашской Республики***

**Муниципальная газета**

***Чадукасинский***

вестник

***Выпуск № 9 21 апреля 2021 года***

**В номере:**

1. **Об утверждении отчета об исполнении бюджета Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики за 1 квартал 2021 года.**
2. **О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков.**

**Постановление**

19.04.2021 г №26

|  |
| --- |
| **Об утверждении отчета об исполнении бюджета Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики за 1 квартал 2021 года** |

Руководствуясь статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и статьей 63 решения Собрания депутатов Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 22.12.2016 № С-15/2 «О регулировании бюджетных правоотношений в Чадукасинском сельском поселении Красноармейского района Чувашской Республики» (с изменениями от 31.08.2017 № С-21/1, от 14.03.2019 № С-38/5, от 13.12.2019 № С-50/6, от 17.04.2020 № С-54/4, от 10.09.2020 № С-59/1) администрация Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый отчет об исполнении бюджета Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики за 1 квартал 2021 года.

2. Настоящее постановление направить в Собрание депутатов Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики и Контрольно-счетный орган Красноармейского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Чадукасинский Вестник»

Глава Чадукасинского сельского поселения  Г.В. Михайлов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Утвержден постановлением администрации Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 19.04.2021 № 26 | | |
| **Отчет об исполнении бюджета Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики  1. ДОХОД** | | | | |
| **за период с 01.01.2021г. по 31.03.2021г.** | | | | |
| Единица измерения: руб. | | | | |
| **Наименование показателя** | **Код** | **Уточненный план на год** | **Исполнение с начала года** | **% исполнения** |
|
| **НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ** | **00010000000000000000** | **717 200,00** | **91 243,92** | **12,72%** |
| **НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ** | **00010100000000000000** | **25 500,00** | **883,23** | **3,46%** |
| **Налог на доходы физических лиц** | **00010102000000000000** | **25 500,00** | **883,23** | **3,46%** |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 00010102010010000110 | 22 900,00 | 416,43 | 1,82% |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 00010102030010000110 | 2 600,00 | 466,80 | 17,95% |
| **НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** | **00010300000000000000** | **262 700,00** | **61 721,80** | **23,50%** |
| Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 00010302231010000110 | 110 000,00 | 27 699,64 | 25,18% |
| Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 00010302241010000110 | 750,00 | 194,27 | 25,90% |
| Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 00010302251010000110 | 151 950,00 | 38 774,85 | 25,52% |
| Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 00010302261010000110 |  | -4 946,96 |  |
| **НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД** | **00010500000000000000** | **7 500,00** | **5,65** | **0,08%** |
| Единый сельскохозяйственный налог | 00010503010010000110 | 7 500,00 | 1,93 | 0,03% |
| Единый сельскохозяйственный налог (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2011 года) | 00010503020010000110 |  | 3,72 |  |
| **НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО** | **00010600000000000000** | **274 300,00** | **11 660,98** | **4,25%** |
| **Налог на имущество физических лиц** | **00010601000000000000** | **56 300,00** | **672,76** | **1,19%** |
| Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 00010601030100000110 | 56 300,00 | 672,76 | 1,19% |
| **Земельный налог** | **00010606000000000000** | **218 000,00** | **10 988,22** | **5,04%** |
| Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 00010606033100000110 | 3 200,00 | 444,00 | 13,88% |
| Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 00010606043100000110 | 214 800,00 | 10 544,22 | 4,91% |
| **ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА** | **00010800000000000000** | **3 000,00** |  |  |
| Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий | 00010804020010000110 | 3 000,00 |  |  |
| **ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ** | **00011100000000000000** | **144 200,00** | **16 972,26** | **11,77%** |
| **Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)** | **00011105000000000000** | **144 200,00** | **16 972,26** | **11,77%** |
| Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 00011105025100000120 | 72 100,00 |  |  |
| Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 00011105035100000120 | 72 100,00 | 16 972,26 | 23,54% |
| **БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ** | **00020000000000000000** | **4 177 398,00** | **470 010,00** | **11,25%** |
| **БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** | **00020200000000000000** | **4 177 398,00** | **470 010,00** | **11,25%** |
| **Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации** | **00020210000000000000** | **1 272 600,00** | **318 150,00** | **25,00%** |
| Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета субъекта Российской Федерации | 00020215001100000150 | 1 272 600,00 | 318 150,00 | 25,00% |
| **Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)** | **00020220000000000000** | **2 601 118,00** | **126 000,00** | **4,84%** |
| Субсидии бюджетам сельских поселений на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов | 00020220216100000150 | 190 080,00 |  |  |
| Прочие субсидии бюджетам сельских поселений | 00020229999100000150 | 2 411 038,00 | 126 000,00 | 5,23% |
| **Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации** | **00020230000000000000** | **103 680,00** | **25 860,00** | **24,94%** |
| Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 00020235118100000150 | 103 680,00 | 25 860,00 | 24,94% |
| **Прочие безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы** | **00020290000000000000** | **200 000,00** |  |  |
| Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений от бюджетов муниципальных районов | 00020290054100000150 | 200 000,00 |  |  |
| **ИТОГО ДОХОДОВ** | | **4 894 598,00** | **561 253,92** | **11,47%** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  |  |
| **2. РАСХОД** | | | | | |
| **за период с 01.01.2021г. по 31.03.2021г.** | | | | | |
| Единица измерения: руб. | | | | | |
| **Наименование показателя** | **Разд.** | **КОСГУ** | **Уточненная роспись/план** | **Касс. расход** | **% исполнения** |
|
| **ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ** | **0100** | **000** | **789 200,00** | **137 412,18** | **17,41%** |
| **Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций** | **0104** | **000** | **785 700,00** | **137 412,18** | **17,49%** |
| Заработная плата | 0104 | 211 | 578 500,00 | 103 354,00 | 17,87% |
| Начисления на выплаты по оплате труда | 0104 | 213 | 174 700,00 | 27 286,91 | 15,62% |
| Услуги связи | 0104 | 221 | 10 000,00 | 2 791,41 | 27,91% |
| Коммунальные услуги | 0104 | 223 | 6 500,00 | 3 000,00 | 46,15% |
| Работы, услуги по содержанию имущества | 0104 | 225 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00% |
| Прочие работы, услуги | 0104 | 226 | 1 000,00 | 979,86 | 97,99% |
| Увеличение стоимости прочих оборотных запасов (материалов) | 0104 | 346 | 5 000,00 | 0,00 | 0,00% |
| **Резервные фонды** | **0111** | **000** | **1 000,00** | **0,00** | **0,00%** |
| Расходы | 0111 | 200 | 1 000,00 | 0,00 | 0,00% |
| **Другие общегосударственные вопросы** | **0113** | **000** | **2 500,00** | **0,00** | **0,00%** |
| Иные выплаты текущего характера физическим лицам | 0113 | 296 | 2 500,00 | 0,00 | 0,00% |
| **НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА** | **0200** | **000** | **103 680,00** | **24 982,78** | **24,10%** |
| **Мобилизационная и вневойсковая подготовка** | **0203** | **000** | **103 680,00** | **24 982,78** | **24,10%** |
| Заработная плата | 0203 | 211 | 68 295,00 | 19 188,00 | 28,10% |
| Начисления на выплаты по оплате труда | 0203 | 213 | 20 625,00 | 5 794,78 | 28,10% |
| Увеличение стоимости прочих оборотных запасов (материалов) | 0203 | 346 | 14 760,00 | 0,00 | 0,00% |
| **НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ** | **0300** | **000** | **11 500,00** | **4 500,00** | **39,13%** |
| **Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность** | **0310** | **000** | **11 500,00** | **4 500,00** | **39,13%** |
| Налоги, пошлины и сборы | 0310 | 291 | 6 500,00 | 4 500,00 | 69,23% |
| Увеличение стоимости горюче-смазочных материалов | 0310 | 343 | 5 000,00 | 0,00 | 0,00% |
| **НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА** | **0400** | **000** | **1 754 618,00** | **140 000,00** | **7,98%** |
| **Дорожное хозяйство (дорожные фонды)** | **0409** | **000** | **1 724 618,00** | **140 000,00** | **8,12%** |
| Работы, услуги по содержанию имущества | 0409 | 225 | 1 724 618,00 | 140 000,00 | 8,12% |
| **Другие вопросы в области национальной экономики** | **0412** | **000** | **30 000,00** | **0,00** | **0,00%** |
| Прочие работы, услуги | 0412 | 226 | 30 000,00 | 0,00 | 0,00% |
| **ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО** | **0500** | **000** | **1 546 600,00** | **64 249,18** | **4,15%** |
| **Коммунальное хозяйство** | **0502** | **000** | **199 200,00** | **0,00** | **0,00%** |
| Работы, услуги по содержанию имущества | 0502 | 225 | 199 200,00 | 0,00 | 0,00% |
| **Благоустройство** | **0503** | **000** | **1 347 400,00** | **64 249,18** | **4,77%** |
| Коммунальные услуги | 0503 | 223 | 146 500,00 | 64 249,18 | 43,86% |
| Работы, услуги по содержанию имущества | 0503 | 225 | 1 140 000,00 | 0,00 | 0,00% |
| Прочие работы, услуги | 0503 | 226 | 50 900,00 | 0,00 | 0,00% |
| Увеличение стоимости прочих оборотных запасов (материалов) | 0503 | 346 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00% |
| **КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ** | **0800** | **000** | **689 000,00** | **83 920,76** | **12,18%** |
| **Культура** | **0801** | **000** | **579 300,00** | **66 265,58** | **11,44%** |
| Услуги связи | 0801 | 221 | 8 000,00 | 0,00 | 0,00% |
| Коммунальные услуги | 0801 | 223 | 45 000,00 | 29 265,58 | 65,03% |
| Перечисления другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 0801 | 251 | 470 700,00 | 37 000,00 | 7,86% |
| Налоги, пошлины и сборы | 0801 | 291 | 55 600,00 | 0,00 | 0,00% |
| **Другие вопросы в области культуры, кинематографии** | **0804** | **000** | **109 700,00** | **17 655,18** | **16,09%** |
| Заработная плата | 0804 | 211 | 84 300,00 | 13 792,00 | 16,36% |
| Начисления на выплаты по оплате труда | 0804 | 213 | 25 400,00 | 3 863,18 | 15,21% |
| **ВСЕГО РАСХОДОВ:** | | | **4 894 598,00** | **455 064,90** | **9,30%** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **3. Источники финансирования дефицита бюджета** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **Наименование показателя** | **Код строки** | **Код источника финансирования дефицита бюджета по бюджетной классификации** | **Утвержденные бюджетные назначения** | **Исполнено** |
|
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Источники финансирования дефицита бюджета - всего | 500 | x | 0,00 | -106 189,02 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| источники внутреннего финансирования бюджета | 520 | x | 0,00 | 0,00 |
| из них: |  |  |  |  |
| источники внешнего финансирования бюджета | 620 | x | 0,00 | 0,00 |
| из них: |  |  |  |  |
| Изменение остатков средств | 700 |  | 0,00 | -106 189,02 |
| Изменение остатков средств | 700 | 000 01 05 00 00 00 0000 000 | 0,00 | -106 189,02 |
| увеличение остатков средств, всего | 710 |  | -4 894 598,00 | -566 628,92 |
| Увеличение остатков средств бюджетов | 710 | 000 01 05 00 00 00 0000 500 | -4 894 598,00 | -566 628,92 |
| Увеличение прочих остатков средств бюджетов | 710 | 993 01 05 02 00 00 0000 500 | -4 894 598,00 | -566 628,92 |
| Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов | 710 | 993 01 05 02 01 00 0000 510 | -4 894 598,00 | -566 628,92 |
| Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 710 | 993 01 05 02 01 10 0000 510 | -4 894 598,00 | -566 628,92 |
| уменьшение остатков средств, всего | 720 |  | 4 894 598,00 | 460 439,90 |
| Уменьшение остатков средств бюджетов | 720 | 000 01 05 00 00 00 0000 600 | 4 894 598,00 | 460 439,90 |
| Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 720 | 993 01 05 02 00 00 0000 600 | 4 894 598,00 | 460 439,90 |
| Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | 720 | 993 01 05 02 01 00 0000 610 | 4 894 598,00 | 460 439,90 |
| Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 720 | 993 01 05 02 01 10 0000 610 | 4 894 598,00 | 460 439,90 |

Постановление

21.04.2021 г №27

|  |
| --- |
| **О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков** |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 03.07.2016 №334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района п о с т а н о в л я е т:

1. Организовать аукционы и утвердить документации на проведение аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков:

- Лот №1 – аренда земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером **21:14:040501:430** площадью **26 9500 кв.м.** Ограничения (обременения права) не зарегистрированы. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка - **26 309,0 руб**., размер задатка –**26 309,0 руб**., «шаг аукциона» **–789,27**

2.Установить начальную цену годового размера арендной платы земельных участков (на основании отчетов независимых оценщиков):

- по лоту № 2 в размере 26309,00 (Двадцать шесть тысяч триста девять) рублей 00 копеек;

- задаток установить в размере 100% от начальной цены земельного участка;

Шаг аукциона установить в размере 3% от начальной цены земельного участка;

- срок аренды установить по лотам №1 на 10(десять) лет;

3.Утвердить документацию на проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (приложение№1).

4. Ведущему специалисту-эксперту разместить объявление и утвержденную документацию на проведение аукционов на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта http://www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, адрес сайта sao-chaduk@сap.ru, в муниципальной газете «Чадукасинский Вестник» Красноармейского района».

Глава Чадукасинского сельского поселения

Красноармейского района Г.В.Михайлов

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации

Чадукасинского сельского

поселения Красноармейского района

Чувашской Республики

от 21.04.2021 № 27

**Извещение о проведении 28 мая  2021 г.  аукциона**

**на право заключения договора аренды земельного участка**

Администрация Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики  
в соответствии с постановлением администрации Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района от 21.04.2021  № 27 сообщает о проведении открытого аукциона  по продаже права  на заключение договора аренды земельных участков, категория земель:. земли сельскохозяйственного назначения,  разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, находящихся в муниципальной собственности Чадукасинского  сельского поселения, адрес (местонахождение) объектов: Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с/пос. Чадукасинское,  сроком на 10 лет.

Организатор аукциона – администрация Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды (далее – право на заключение договора аренды) земельного участка (далее – Участок):

**лот № 1** – право на заключение договора аренды Участка из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 245000 кв. м с кадастровым номером  21:14:040501:430, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Красноармейский, с/пос. Чадукасинское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное производство;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 26 309,0 (Двадцать две тысячи сто) рублей 00 копеек, без учета НДС;

с условиями:

- цель использования – сельскохозяйственное производство;

- срок аренды – 10 (десять ) года.

Дополнительная информация:

Границы Участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03 марта 2021  г., выданной филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: нет

  Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в сумме 26 309,00 (Двадцать две тысячи сто) рублей 00 копеек, без учета НДС;

 «Шаг аукциона» устанавливается в сумме 789,27 (семьсот восемьдесят девять ) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

**Форма проведения:**открытый аукцион по составу участников и форме подаче предложений по цене по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Администрация Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики в соответствии с законодательством может принимать решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона.

**Место проведения аукциона по адресу**: 429623, Чувашская Республика, Красноармейский район, д. Чадукасы, ул. 40 лет Победы. д. 3, помещение администрации сельского поселения.

**Дата и время регистрации участников аукциона**: 28 мая 2021 с 10 час. 00 мин. по 10 час. 59 мин.

**Дата и время начала аукциона:**28 мая 2021 в 15-00 местного времени.

Ознакомиться с формой заявки об участии в торгах (аукционе), проектом договора аренды земельного участка Вы можете на официальном сайте torgi.gov.ru, на официальном сайте сельского поселения или обратиться в администрацию Чадукасинского сельского поселения  Красноармейского района Чувашской Республики (429623, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Чадукасы, ул. 40 лет Победы,  дом 3, тел. 8(83530)39-2-16.

**Время приема заявок:**Заявки на участие в аукционе принимаются с 23.04.2021 по 22.05.2021, по адресу: 429623, Чувашская Республика, Красноармейский район, д. Чадукасы, ул. 40 лет Победы, дом 3, по рабочим дням с 9-00 до 16.00 часов.

Заявки подаются лично или через своего представителя на бумажном носителе. Заявки считаются принятыми после перечисления задатка.

**Реквизиты для перечисления задатка**:

**Получатель: Управление Федерального Казначейства по Чувашской Республике  (Администрация Чадукасинского сельского поселения Красноармейского  района Чувашской Республики, л/с 03098100010), расчетный счет 03231643976244451500 Отделение – НБ Чувашская Республика Банка России//УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, БИК 019706900, кор. счет 40102810945370000084, ИНН 2109902392, КПП 210901001, без учета НДС**

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток на участие в аукционе».

**Рассмотрение заявок и определение участников аукциона**: 25 мая 2021 года в 13.00 часов по местному времени по адресу организатора аукциона.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного лота.

Для участия в аукционе Заявители представляют организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона (2 экз.)

- копии документов удостоверяющих личность – для физических лиц;

- документы, подтверждающие внесение задатка (платежный документ с отметкой банка об исполнении) – оригинал и копия.

- юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Срок получения уведомления о допуске (отказе) претендентов к участию в аукционе определяются в заявке на участие.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

**Порядок осмотра земельных участков**

Осмотр земельных участков на местности в присутствии представителя организатора аукциона состоится при письменном обращении заявителя, желающего участвовать в аукционе, по адресу организатора торгов  не позднее 3 (трех) рабочих дней, предшествующих дню осмотра.

**Порядок проведения аукциона**

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона организатор объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет цену проданного права на заключение договора аренды и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол об итогах аукциона подписывается в день их проведения и является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи/аренды.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан  участником аукциона, организатор аукциона предлагает заявителю заключить договор аренды земельного участка по начальной (минимальной) цене предмета аукциона.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством.

Полную информацию по  испрашиваемому земельному участку Заявители могут получить в администрации Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 1 л. (приложение 1).
2. Проект договора на сдачу в аренду земельного участка, на 3 л. (приложение 2).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальная газета  «Чадукасинский вестник»  Учредитель – администрация  Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики | Главный редактор -  Егорова Г.Ю  Адрес редакции:  429623  Чувашская Республика  Красноармейский район  д. Чадукасы,  ул. 40 лет Победы, дом № 3 | Телефон(83530) 39-2-16  Эл. почта:  [Sao-chaduk@cap.ru](mailto:Sao-chaduk@cap.ru) |
| Тираж – 10 экз.  Объем –10 п.л.А4 |
| Газета предназначена для опубликования муниципальных правовых актов, выходит по мере необходимости и распространяется бесплатно. | | |