|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чăваш Республики****Красноармейски районĕ** | Герб Чадукасинского сельского поселения | **Чувашская Республика****Красноармейский район**  |
| **Чатукасси ял****поселенийĕн** **администрацийĕ** **ЙЫШĂНУ****Чатукасси ялě****2021ç.03.10. 9№** | **Администрация** **Чадукасинского****сельского поселения****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****д. Чадукасы****10.03. 2021 г. №9** |
| **О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков** |

 В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 03.07.2016 №334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района п о с т а н о в л я е т:

1. Организовать аукционы и утвердить документации на проведение аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков:

- Лот №1 – аренда земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером **21:14:041401:189** площадью **416500 кв.м.** Ограничения (обременения права) не зарегистрированы. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка - **40 000,0 руб**., размер задатка –**40 000,0 руб**., «шаг аукциона» – **1200,00 руб.**

- Лот №2 – аренда земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером **21:14:040501:430** площадью **26 9500 кв.м.** Ограничения (обременения права) не зарегистрированы. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка - **26 309,0 руб**., размер задатка –**26 309,0 руб**., «шаг аукциона» **–789,27**

2.Установить начальную цену годового размера арендной платы земельных участков (на основании отчетов независимых оценщиков):

- по лоту № 1 в размере 40 000,00 (Сорок тысяч) рублей 00 копеек;

- по лоту № 2 в размере 26309,00 (Двадцать шесть тысяч триста девять) рублей 00 копеек;

- задаток установить в размере 100% от начальной цены земельного участка;

Шаг аукциона установить в размере 3% от начальной цены земельного участка;

- срок аренды установить по лотам №1-12 на 10(десять) лет;

3.Утвердить документацию на проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (приложение№1).

4. Ведущему специалисту-эксперту разместить объявление и утвержденную документацию на проведение аукционов на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта http://www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Чадукасинского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, адрес сайта sao-chaduk@сap.ru, в муниципальной газете «Чадукасинский Вестник» Красноармейского района».

 Глава Чадукасинского сельского поселения

 Красноармейского района Г.В.Михайлов