|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Описание: DSCN1047 | **Муниципальная газета**  **№ 16(228)**  8 июля  2021 г.  ***КАРАЕВСКИЙ***  ***вестник*** | |  |
|  | ***Караевского***  ***сельского поселения*** | |  |
| выпускается по мере необходимости | | распространяется бесплатно | |

***Решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 8 июля 2021 № С-17/2***

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 17.05.2019 № С-38/6** |

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

Собрание депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 17.05.2019 № С-38/6 «Об утверждении Порядка передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень муниципального имущества администрации Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – Решение) следующие изменения:

1) Наименование Решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень муниципального имущества Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

2) Пункт 1 Решения изложить в следующей редакции:

«Утвердить Порядок передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень муниципального имущества администрации Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам.».

2. Внести в Порядок передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень муниципального имущества администрации Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики от 26.04.2019 № С-39/2 (далее Порядок), следующие изменения:

1) Наименование порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень муниципального имущества администрации Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

2) в пункте 1 Порядка слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить на слова «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

3) в пункте 2 Порядка слова «на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить на слова «на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

4) пункт 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

5) в пункте 5 Порядка слова «субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить на слова «субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятыми гражданами»;

6) в пункте 6 Порядка слова «субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить на слова «субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятыми гражданами».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической деятельности, бюджету, финансам, налогам и сборам Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района (Куприянов В.В.).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Караевский Вестник».

Врио главы Караевского сельского поселения

Красноармейского района В.Ю. Андреев

***Решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 8 июля 2021 № С-17/3***

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 25.07.2019 № С-40/2** |

В целях повышения эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Красноармейского района Чувашской Республики, и увеличения доходов от сдачи его в аренду,

Собрание депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района решило:

1. Внести в решение Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики от 25.07.2019 № С-40/2 (с изменениями от 15.04.2020 № С-51/1) «О порядке определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики» (далее – Решение) следующие изменения:

1) Преамбулу Решения изложить в следующей редакции:

«В целях повышения эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, и увеличения доходов от сдачи его в аренду».

2. Внести в Порядок определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденный решением Собрания депутатов Красноармейского района от 25.07.2019 № С-40/2 (с изменениями от 15.04.2020 № С-51/1) (далее – Порядок), следующие изменения:

1) Пункт 4 Порядка изложить в следующей редакции:

«4. Для категорий арендаторов, указанных в таблице, при расчете арендной платы за пользование муниципальным имуществом применяется корректирующий коэффициент к размеру арендной платы, определенному в соответствии с пунктом 1 настоящего Порядка, равный:

Категории арендаторов Корректирующий коэффициент

1 2

Органы государственной власти и органы местного самоуправления 0,1

Государственные и муниципальные учреждения 0,2

Социально ориентированные некоммерческие организации 0,4

Лицо, с которым заключен государственный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», либо лицо, с которым государственным автономным учреждением заключен договор по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом «О закупках товара, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на организацию горячего питания в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, и медицинских организациях 0,6

Субъекты малого и среднего предпринимательства, самозанятые граждане 0,4

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Караевский Вестник».

Врио главы Караевского сельского поселения

Красноармейского района В.Ю. Андреев

***Решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 8 июля 2021 № С-17/4***

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики от 15.02.2019 № С-35/1** |

В соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Собрание депутатов Красноармейского района р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики от 15.02.2019 № С-35/1 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 02.07.2019 № С-39/1, от 21.12.2020 С-6/2 (далее – Решение) следующие изменения:

1) Наименование Решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Перечня муниципального имущества Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам»;

2) Преамбулу Решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц;

3) Пункт 1 Решения изложить в следующей редакции:

«Утвердить Перечень муниципального имущества Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам, согласно приложению»;

4) Изложить приложение Решения «Перечень муниципального имущества Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической деятельности, бюджету, финансам, налогам и сборам (Куприянов В.В.).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном издании «Караевский Вестник».

Врио главы Караевского сельского поселения

Красноармейского района В.Ю. Андреев

***Решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 8 июля 2021 № С-17/5***

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 20.06.2012 № С-16/3** |

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Устава Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики и в целях обеспечения права жителей Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики на участие в осуществлении местного самоуправления посредством участия в публичных слушаниях,

Собрание депутатов Караевского сельского поселения решило:

1. Внести в Положение о публичных слушаниях в Караевском сельском поселении Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденное решением Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 20.06.2012 № С-16/3 (с изменениями, внесенными решением Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 18.12.2017 № С-24/2), следующие изменения:

1) пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Собрание депутатов Караевского сельского поселения или глава Караевского сельского поселения, назначающие публичные слушания, издают правовой акт о проведении публичных слушаний, включающий информацию о теме, дате, времени, месте проведения публичных слушаний и организаторе публичных слушаний.

Решение о проведении публичных слушаний должно приниматься не позже чем за 20 дней до даты рассмотрения органом местного самоуправления Караевского сельского поселения или должностным лицом Караевского сельского поселения проекта муниципального правового акта Караевского сельского поселения. Решение о проведении публичных слушаний по проекту Устава Караевского сельского поселения или по проекту муниципального правового акта о внесении изменений или дополнений в данный Устав должно приниматься не позже чем за 35 дней до даты рассмотрения проекта.

Правовой акт о проведении публичных слушаний и проект соответствующего муниципального правового акта подлежат опубликованию в периодическом печатном издании «Караевский Вестник» не позднее, чем за 7 дней до проведения слушаний. Решение о проведении публичных слушаний по проекту Устава Караевского сельского поселения или по проекту муниципального правового акта о внесении изменений или дополнений в данный Устав и их проекты с информацией о месте и времени проведения публичных слушаний подлежат опубликованию в периодическом печатном издании «Караевский Вестник» не позднее, чем за 30 дней до проведения слушаний.

Публичные слушания проводятся не позже чем за 7 дней до дня рассмотрения проекта.»;

2) пункт 8.9 изложить в следующей редакции:

«8.9. Срок подготовки протокола публичных слушаний составляет не более 3 дней со дня проведения публичных слушаний.»;

3) пункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10. Срок подготовки заключения о результатах публичных слушаний составляет не более 3 дней со дня оформления протокола публичных слушаний.»;

4) пункт 8.13 изложить в следующей редакции:

«8.13. Результаты публичных слушаний должны быть опубликованы в периодическом печатном издании «Караевский Вестник» не позднее чем через 7 дней после проведения публичных слушаний.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Караевский Вестник».

Врио главы Караевского сельского поселения

Красноармейского района В.Ю. Андреев

***Решение Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 8 июля 2021 № С-17/6***

|  |
| --- |
| **Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)** |

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации положений статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Красноармейского района Чувашской Республики

Собрание депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района р е ш и л о:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – перечень).

2. Установить, что имущество, включенное в перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики от 18.12.2017 № С-24/5 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической деятельности, бюджету, финансам, налогам и сборам (Куприянов В.В.).

5. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в периодическом печатном издании «Караевский Вестник».

Врио главы Караевского сельского поселения

Красноармейского района В.Ю. Андреев

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальная газета  «Караевский Вестник»  Учредитель:  Собрание депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики | Главный редактор:  Глава Караевского сельского поселения Алексеева Л. Л.  Ответственный за выпуск:  Глава Караевского сельского поселения Алексеева Л. Л.  Адрес: Чувашская Республика,  Красноармейский район,  с. Караево, ул. Центральная, 7  Телефон: (883530) 35-2-47 | Эл. почта:  [sao-karaevo@cap.ru](mailto:sao-karaevo@cap.ru)  Интернет:  http://gov.cap.ru/main.asp?govid=391  Газета выходит по мере необходимости и предназначена для опубликования муниципальных правовых актов  Тираж –10 экз.  Объем 8 п.л. Формат А4 |