

ДОГОВОР № 02

на возмещение расходов на содержание офиса врача общей практики с. Чурачики
с. Чурачики

13 январь 2022 г.

Администрация Чичканского сельского поселения Комсомольского района ЧР в лице главы сельского поселения Лукиянова Ю.Г., именуемый в дальнейшем «Арендодатель», действующий на основании Устава, и бюджетное учреждение Чувашской Республики «Комсомольская центральная районная больница» Министерства здравоохранения Чувашской Республики в лице главного врача Васильева Николая Алексеевича действующей на основании устава, именуемая в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения.

1.1. «Арендодатель» заключает договор на возмещение фактических расходов электроэнергии на успешное функционирование оборудования, на отопление арендуемого помещения офиса врача общей практики с. Чурачики площадью 189 кв. м. находящегося по адресу с. Чурачики, ул. Ленина 144, Комсомольского района Чувашской Республики включая расходы за потребленный газ, обслуживание котлов, оплата операторам на период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года на общую сумму 180000 (сто восемьдесят тысяч) рублей.

2. Обязанности сторон.

2.1. «Арендодатель» обязуется отапливать арендуемое помещение «Арендатора» с 01.01.2022г., произвести расчеты за отопление помещений по факту расхода на 1 кв.м площади два раза в год на 01.05.2022 г. и на 31.12.2022 г. с выставлением счет- фактур, где будет отражаться: площадь отопления помещения, расходы на обслуживание и содержания котлов, оплата операторам, расходы за потребленный природный газ, а также вести учет расходования электроэнергии для эффективной и бесперебойной работы оборудования офиса врача общей практики на основании узла учета, (электросчетчик на балансе БУ «Комсомольская ЦРБ») где расчеты потребленной электроэнергии будет указываться отдельно – ежеквартально с выставлением счет-фактур.

2. «Арендодатель» обязуется выполнять взятые на себя обязательства надлежащим образом в соответствии с условиями договора, требованиями закона.

2.3. Плата по настоящему договору может быть пересмотрена по требованию сторон договора в случае изменения реально складывающихся цен, а также других факторов, оказывающих влияние на цена образующие элементы.

2.4. «Арендатор» обязуется при получении счет - фактуры на возмещение расходов (расходы за потребленный газ, обслуживание котлов и оплата операторам, а также расходы за электроэнергию) оплатить их в полном объеме в течение двадцати календарных дней, путем перечисления на расчетный счет «Арендодателя».

3. Расторжение договора.

3.1. Расторжение договора допускается при существенном изменении обстоятельств, с обязательным погашением задолженности.

3.2. По требованию одной из сторон, договор может быть расторгнут после письменного предупреждения в случае грубого нарушения другой стороной условий договора.

4. Прочие положения.

4.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики.

4.2. Договор распространяет свое действие с 01. 01.2022 года и действует до 31 декабря 2022 года.

Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из сторон.

5. Реквизиты сторон

Арендодатель:

Администрация
Чичканского сельского поселения
Комсомольского района
Чувашской Республики
ИНН 2108006636 КПП210801001
БИК 019706900 л/с 04153001600
РС 03100643000000011500
к/с 40102810945370000084 ОКПО 97221825000
в Отделение - НБ Чувашская Республика
Банк России/УФК по Чувашской Республике
г. Чебоксары

Арендатор:

БУ «Комсомольская ЦРБ»
Минздрава Чувашии
ИНН 2108001099
КПП 210800001
ОГРН 1022101833050

ОКПО 01959911

ОКВЭД 86.10 БИК 049706001

РС 40601810600003000003

Отделение - НБ Чувашская Республика
УФК по Чувашской Республике
«Комсомольская ЦРБ»
ул. Васильева Николая, д. 3 с 20086Б01351)

И.О. Главного врача

Глава сельского поселения

Ю.Г. Лукиянов

/И.И.Ефремова /