|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧÃВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **КУСЛАВККА РАЙОНЕ** |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **КОЗЛОВСКИЙ РАЙОН** |
| **КАРМАШ ЯЛ**  **ПОСЕЛЕНИЙЕН ДЕПУТАТСЕН ПУХÃВĔ**  **ЙЫШÃНУ**  17 су 2016 г. № 37/1 | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **ЯНГИЛЬДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **РЕШЕНИЕ**  от 17 мая .2016 г. № 37/1  с. Янгильдино |

**10 ЗАСЕДАНИЕ 3 СОЗЫВА**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Янгильдинского сельского поселения, Правил землепользования и застройки Янгильдинского сельского поселения, утвержденных решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 10.12.2012 года № 47/2, решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения Козловского района № 64/1 от 29.07.2008 года в целях более рационального использования территории Янгильдинского сельского поселения Собрание депутатов Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики

РЕШИЛО:

1. Изменить градостроительное зонирование земельного участка, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, Янгильдинское сельское поселение, в 3 км юго-западнее ст. Тюрлема, 0,6 км северо-западнее с. Янгильдино, с кадастровым номером 21:12: 160701:269, площадью 8,51га, с зоны СХ-1 «Зона сельскохозяйственных угодий» в зону ПК-1 «Зона производственной деятельности. Недропользование»

2. Изменить графическое изображение карт градостроительного зонирования территории Янгильдинского сельского поселения в новых редакции согласно приложению.

3. Внести следующие изменения в текстовую часть III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ статьи 47. Перечень территориальных зон, выделенных на картах градостроительного зонирования территории Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики Правил землепользования и застройки.

**ПК – 1. Зона производственной деятельности. Недропользование**

*Зона размещения объектов недропользования. Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.*

**Основные виды разрешенного использования:**

- осуществление геологических изысканий;

- добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами;

- размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр;

- размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;

- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча недр происходит на межселенной территории

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

- офисы, конторы, административные службы производственных предприятий;

* бытовые здания для работников предприятий;
* научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские лаборатории предприятий;
* объекты по обслуживанию грузовых автомобилей;
* открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей;
* пожарные части ведомственной пожарной охраны;
* объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, противопожарные водоемы);
* автозаправочные пункты;
* объекты технического и инженерного обеспечения предприятий;
* санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения, склады временного хранения отходов производства;
* временные автостоянки для легкового автотранспорта работников предприятий;
* благоустройство, озеленение.

**Условно разрешенные виды использования:**

* отдельно стоящие объекты бытового обслуживания для производственного персонала;
* антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в переодическом печатном издании «Козловский вестник».

Председатель Собрания депутатов

Янгильдинского сельского поселения Ф.В. Ахмедзянов

Приложение

к решению Собрания депутатов

Янгильдинского сельского поселения

Козловского района Чувашской Республики

от 17.05.2016 г. № 37/1

