|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ  СĔнтĔрвĂрри РАЙОНĚ  ШĚНЕРПУÇ ПОСЕЛЕНИЙĚН  АДМИНИСТРАЦИЙĔ  ЙЫШАНУ  **2021 04.23. С - 12/7 №**  Шĕнерпус ялě | Gerb-ch | ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА МАРИИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН  АДМИНИСТРАЦИЯ  БИЧУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  **23.04.2021 № С - 12/7**  село Бичурино |

**Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 10 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, с целью регулирования отношений, возникающих при приватизации муниципального имущества и связанных с ними отношений по управлению имуществом, Собрание депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики

р е ш и л о:

1. Утвердить Положение о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики (далее - Положение, прилагается).

2. Признать утратившим силу :

- решение Собрания депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района от 26.07.2019 г. № С - 77/2 "О внесении изменений в решение Собрания депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 01.03.2017 г. № С- 24/1 "Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Бичуринского сельского поселения";

- решение Собрания депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района от 23.03.2020 г. № С - 88/1 " О внесении изменений в решение Собрания депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 01.03.2017 г. № С- 24/1 "Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Бичуринского сельского поселения" ;

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в муниципальной газете "Посадский вестник".

Глава Бичуринского сельского поселения  С.М.Назаров

Приложение

к решению Собрания депутатов

Бичуринского сельского поселения

от 23.04.2021 № С - 12/7

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о** **порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики и связанные с ними отношения по управлению муниципальным имуществом.

1.2. Настоящее Положение определяет содержание, порядок и сроки разработки прогнозного плана приватизации муниципального имущества (планирование приватизации), находящегося в муниципальной собственности Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики (далее муниципальное имущество), и порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

1.3. Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

-обеспечение и увеличение доходной части бюджета поселения;

-уменьшение бюджетных расходов на содержание объектов муниципальной собственности;

-повышение эффективности использования муниципального имущества;

-создание условий для развития рынка недвижимости;

-привлечение инвестиций, необходимых для производственного и социального развития поселения.

1.4. Подготовку и организацию приватизации, продажу муниципального имущества осуществляет администрация Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

**2. Порядок планирования приватизации муниципального имущества**

2.1. Программы приватизации утверждаются не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

Собрание депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики (далее - Собрание депутатов поселения), глава Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, муниципальные унитарные предприятия, а также открытые акционерные общества, акции которых находятся в муниципальной собственности, иные лица и граждане вправе направлять в администрацию поселения предложения о приватизации муниципального имущества в очередном финансовом году.

2.2. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества должен содержать перечень муниципальных унитарных предприятий, а также акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в очередном финансовом году, с указанием его характеристик.

2.3. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год, а также вносимые в него изменения разрабатываются администрацией Бичуринского сельского поселения и утверждаются решением Собрания депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

2.4. Изменения и дополнения в прогнозный план (программу) могут быть внесены только по решению Собрания депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

2.5. Приватизация объектов муниципальной собственности, не включенных в прогнозный план приватизации, не допускается.

2.6. Программы приватизации размещаются в течение 15 дней со дня утверждения органом местного самоуправления на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации поселения.

**3. Отчёт о выполнении прогнозного плана приватизации**

3.1. Администрация Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики отчет о выполнении прогнозного плана (программы) ежегодно в течение 15 дней со дня его утверждения органом местного самоуправления размещает на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации.

Отчет о результатах приватизации имущества за прошедший год подлежит размещению на официальном сайте администрации Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в сети "Интернет" одновременно с представлением его Собранию депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

3.2. Отчёт о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год подлежит опубликованию в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"**.**

**4. Подготовка и принятие решений об условиях приватизации**

4.1. Основанием для подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества является утвержденный решением Собрания депутатов Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на соответствующий год.

4.2. Подготовку решений об условиях приватизации осуществляет администрация Бичуринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

4.3. При подготовке решения об условиях приватизации муниципального имущества определяются мероприятия, необходимые для осуществления приватизации, в том числе по оценке имущества, в соответствии с [Федеральным законом от 29 июля 1998г. №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"](file:///\\document\901713615) для определения начальной цены продажи приватизируемого муниципального имущества.

4.4. Решение об условиях приватизации объектов муниципальной собственности принимается администрацией Мариинско-Посадского городского поселения.

4.5. При приватизации муниципального имущества применяются следующие способы приватизации:

- преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;

-преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

- продажа государственного или муниципального имущества на аукционе;

- продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;

- продажа государственного или муниципального имущества на конкурсе;

-продажа за пределами территории Российской Федерации находящихся в государственной собственности акций акционерных обществ

- продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения;

- продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены;

- внесение государственного или муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

- продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.

4.6. В решении об условиях приватизации указываются:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

- способ приватизации имущества;

- начальная цена имущества, если иное не предусмотрено решением Правительства Российской Федерации, принятым в соответствии с абзацем шестнадцатым пункта 1 статьи 6 настоящего Федерального закона;

- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

В случае приватизации имущества комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации федерального имущества также утверждается;

- состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии со статьей 11 настоящего Федерального закона;

- перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

- размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

- количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участка общества с ограниченной ответственностью -Российской Федерации. субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

4.7. Решение об условиях приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

**5. Заключительные положения**

5.1. Сделки по приватизации муниципального имущества, совершенные лицами, не уполномоченными на совершение указанных сделок, признаются ничтожными.

5.2. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с требованиями [Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](file:///\\document\901809128).