|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ  СĔнтĔрвĂрри РАЙОНĚ  КУКАШНИ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН  АДМИНИСТРАЦИЙĚ  ЙЫШĂНУ  **2021.06.15 42 №**  Кукашни ялě | Gerb-ch | ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА МАРИИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН  АДМИНИСТРАЦИЯ  СУТЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  **15.06.2021 № 42**  деревня Сутчево |

**О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Сутчевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике», с учетом рекомендаций содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Сутчевского сельскогопоселения Мариинско-Посадского района от 15.06.2021 г. № 2, администрация Сутчевского сельскогопоселения Мариинско-Посадского района

**п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать утратившим силу постановление администрации от 05 февраля 2021 года № 3 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сутчевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Сутчевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 04.04.2017г. № С-5/2.

2. Администрации Сутчевского сельскогопоселения Мариинско-Посадского района в срок до 01 июля 2021 г. обеспечить подготовку проекта Правил землепользования и застройки Сутчевского сельскогопоселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в новой редакции (далее - проект Правил) с учетом:

1. изменений, внесенных в Градостроительный кодекс РФ и другие нормативные правовые акты в области градостроительной деятельности в 2017 – 2021 годы, в Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, подготовки графических материалов в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10, отображения на карте градостроительного зонирования вновь сформированных земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, поставленных на кадастровый учет в период 2017- 2021 годы, уточнения размеров земельных участков, параметров объектов капитального строительства и других особенностей застройки территории;
2. отнесения земельных участков сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами **21:16:030101:35 площадью 1,78 га; 21:16:030101:69 площадью 8,9 га; 21:16:000000:8240, площадью 18,24 га** из территориальной зоны "Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХ-1) в территориальную зону "Сельскохозяйственного использования" (СХ-2), отобразив данные изменения на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории.

3. Предложения и замечания по подготовке проекта Правил в письменном виде направлять в администрацию Сутчевского сельскогопоселения Мариинско-Посадского района по адресу: 429587, Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, дер. Сутчево, ул. Новая, д. № 15 в течение пяти дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Опубликовать данное постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и разместить соответствующее сообщение на официальном сайте администрации Сутчевского сельскогопоселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сутчевского сельского поселения С.Ю. Емельянова