



ВЕСТИ

Шемуршинского сельского поселения

Выпуск №2 от 30.01.2020г.

**Газета органов
местного
самоуправления
Шемуршинского
сельского поселения
Шемуршинского
района Чувашской
Республики
Издается с 10 апреля
2007года.**

Налоги при продаже машины

Если гражданин продал автомобиль, находившийся в его собственности 3 года и более, то доход, полученный от продажи, не подлежит обложению налогом на доходы физических лиц (НДФЛ). Подавать налоговую декларацию по НДФЛ в этом случае не требуется. Если у налогоплательщика есть обязанность представлять налоговую декларацию по иным основаниям (по другим полученным доходам или при использовании права на получение налоговых вычетов), указывать доход, полученный от продажи автомобиля, находившегося в собственности более 3 лет, не обязательно.

Если проданный автомобиль находился в собственности менее 3 лет, доход от его продажи подлежит налогообложению в размере 13%. Не позднее 30 апреля года, следующего за годом, когда был получен доход, налогоплательщик обязан подать налоговую декларацию, и не позднее 15 июля уплатить сумму налога.

При этом налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета в сумме, полученной им в налоговом периоде от продажи машины, но не свыше 250 000 руб.

Вместо использования права на получение имущественного налогового вычета налогоплательщик вправе уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, связанных с получением этих доходов. Это могут быть не только затраты, направленные непосредственно на приобретение автомобиля, но и, например, проценты по целевому кредиту, а также затраты на улучшение потребительских свойств машины (дополнительное оборудование и пр.).

Таковыми документами являются платежные документы, подтверждающие произведенные им в свое время расходы на приобретение проданной машины:

- банковские выписки и платежные поручения;
- квитанции к приходным кассовым ордерам;
- товарные и кассовые чеки;
- денежные расписки в случае осуществления сделки купли-продажи между физическими лицами;
- иные документы.

Автотранспортное средство при его продаже не подлежит обложению транспортным налогом с даты снятия с государственной регистрации. Исчисление суммы налога производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых данное транспортное средство было зарегистрировано на налогоплательщика, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. Если машина зарегистрирована до 15-го числа месяца включительно, то месяц регистрации считается полным. Если после 15-го числа - месяц не учитывается. Аналогично, при снятии с регистрации до 15-го числа включительно - месяц не учитывается, после 15-го числа - месяц считается полным, в течение которого машина зарегистрирована.

Прокуратура Шемуршинского
района

Права покупателя при покупке товара ненадлежащего качества

Потребитель, которому продан товар ненадлежащего качества, при условии, что об этом недостатке он не был предупрежден заранее, вправе по своему выбору **потребовать** от продавца:

- безвозмездного устранения недостатков товара или возмещения расходов на их исправление самим потребителем или третьим лицом;
- замены на товар аналогичной марки (модели, артикула);
- замены на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим перерасчетом покупной цены;
- соразмерного уменьшения покупной цены;
- расторжения договора купли-продажи.

Если потребитель изъявил желание заменить товар ненадлежащего качества на товар той же марки (модели, артикула), но тот оказался снят с производства или его поставки были прекращены вследствие непреодолимой силы, то обязательство продавца (изготовителя) в части такой замены **прекращается в связи с невозможностью исполнения**. Потребитель же вправе предъявить иное требование.

Представлять доказательства невозможности замены товара вследствие обстоятельств, за которые продавец (изготовитель) не отвечает, а также принятия последним всех необходимых мер для выполнения требований потребителя должен продавец (изготовитель).

Потребитель вправе потребовать при этом также полного возмещения убытков, причиненных ему вследствие продажи товара ненадлежащего качества.

Требования покупателя подлежат удовлетворению только в случае, если продавец при заключении договора не оговорил, что реализует товар с недостатками (если они ему известны). В некоторых случаях такая оговорка может следовать из самого характера продажи (продажа в специальных магазинах или отделах уцененных или бывших в употреблении товаров). Если при покупке товара отдельные недостатки были оговорены, это не лишает покупателя права предъявить претензии по поводу других обнаруженных недостатков, которые не были оговорены при покупке.

Если при продаже недвижимого имущества недостатки не были оговорены продавцом, покупатель, которому передано такое имущество, вправе предъявлять такие же требования, как и продаже любого другого имущества, кроме требования замены недвижимого имущества.

Прокуратура Шемуршинского
района

О внесении изменений в постановление администрации Шемуршинского сельского поселения от 05.04.2019 года № 36 «Об утверждении Положения о сообщении лицами, замещающими должности муниципальной службы в администрации Шемуршинского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики, о получении подарка в связи с их должностным положением или исполнением ими должностных обязанностей, и оценке подарка, реализации (выкупе) и зачислении средств, вырученных от его реализации»

С целью приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством и на основании протеста прокуратуры Шемуршинского района от 17.01.2020 года № 03-01-2020 администрация Шемуршинского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в постановление администрации Шемуршинского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики от 05.04.2019 года № 36 «Об утверждении Положения о сообщении лицами, замещающими должности муниципальной службы в администрации Шемуршинского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики, о получении подарка в связи с их Должностным положением или исполнением ими должностных обязанностей, Сдаче и оценке подарка, реализации (выкупе) и зачислении средств, вырученных от его реализации» (далее Положение) следующие изменения:

- 1) Пункт 3 Положения после слов «должностных обязанностей» дополнить словами « за исключением подарков, полученных в связи с протокольными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных «должностных) обязанностей.»;
- 2) Положение дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:
« 13.1. В случае если в отношении подарка, изготовленного из драгоценных металлов и (или) драгоценных камней, не поступило от лиц, замещающих муниципальные должности, главой сельского поселения, заявления о выкупе подарка, либо в случае отказа указанных лиц от выкупа такого подарка, подарок, изготовленный из драгоценных металлов и (или) драгоценных камней подлежит передаче администрацией Шемуршинского сельского поселения в федеральное казенное учреждение «Государственное учреждение по формированию Государственного фонда драгоценных металлов и драгоценных камней Российской Федерации, хранению, отпуску и использованию драгоценных металлов и драгоценных камней (Гохран России) при Министерстве финансов Российской Федерации» для зачисления в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Российской Федерации.».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шемуршинского сельского поселения
Шемуршинского района

А.Н. Удин

УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация Шемуршинского сельского поселения
АДРЕС: 429170, Чувашская Республика, Шемуршинский район, с. Шемурша, ул. Советская, 8
Электронная версия на сайте администрации Шемуршинского района:
<http://www.shemur.cap.ru>
Главный редактор О.П. Мердеева

Распространяется на территории
сельского поселения.
БЕСПЛАТНО.
Тираж – 30 экз.