**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории города Цивильск Цивильского района Чувашской Республики.**

**Администрация Цивильского городского поселения Цивильского района Чувашской Республики, являющаяся организатором конкурса, 22 июня 2020 года объявляет открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее – конкурс) и приглашает заинтересованных лиц участвовать в нем.**

1. Конкурс проводится в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».
2. **Форма**: открытый конкурс.
3. **Наименование организатора конкурса:** Администрация Цивильского городского поселения Цивильского района Чувашской Республики.

 **Место нахождения и почтовый адрес:** 429900, Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Маяковского, д. 12.

 **Адрес электронной почты:** zivil\_civ@cap.ru.

 **Официальный сайт:** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), gov.cap.ru/Default.aspx?gov\_id=477.

**Номер контактного телефона:** 8(83545) 21-5-15; 21-7-76.

1. **Характеристика объекта конкурса:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ лота** | **А Д Р Е С многоквартирного дома (ул.,пр.,№ дома)** | **Год постройки** | **Этажность** | **Кол - во квартир** | **Площадь жилых помещений м.2** | **Площадь нежилых помещений м.2** | **Площадь помещений общего****пользования м.2** | **Площадь земельного участка м.2** | **Вид благоустройства** |
| **холодное водоснабжение** | **водоотведение** | **теплоснабжение** | **газоснабжение** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | 1 | ул. Шоссейная, д.15 | 1964 | 2 | 4 | 163,00 | - | 41,3 | не межеван | есть | есть | есть | есть |
| 2 | 2 | ул. Шоссейная, д.18 | 1969 | 2 | 37 | 639,5 | - | 76,59 | 1315,00 | есть | есть | центральное | есть |
| 3 | 3 | ул. Шоссейная, д.22 | 1983 | 1 | 6 | 280,6 | - | - | не межеван | есть | есть | есть | есть |
| 4 | 4 | ул.Луговая, д.5 | 1980 | 1 | 6 | 162,7 | - | - | не межеван | - | - | есть | есть |
| 5 | 5 | ул. Гоголя, д. 13 | 1958 | 1 | 4 | 151,7 | - | - | 1546,00 | - | - | есть | есть |
| 6 | 6 | ул. Павла Иванова, д. 10а | 1980 | 1 | 8 | 189,1 | - | - | не межеван | - | - | есть | есть |
| 7 | 7 | ул. Куйбышева д.80/53 | 2016 | 1 | 7 | 250,00 | - |  | 875,00 | есть | есть | есть | есть |

**5. Перечень обязательных, дополнительных работ по содержанию многоквартирного дома:** подробная информация по наименованию обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию многоквартирного дома, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирными домами, указана в конкурсной документации.

**6. Размер платы за содержание жилого помещения** за 1 кв.м. общей площади в месяц:

1. ул. Шоссейная, д.15–14,06 руб.
2. ул. Шоссейная, д.18 – 14,06 руб.
3. ул. Шоссейная, д.22 – 14,06 руб.
4. ул.Луговая, д.5 – 14,06 руб.
5. ул. Гоголя, д. 13 – 14,06 руб.
6. ул. Павла Иванова, д. 10а – 14,06 руб.
7. ул. Куйбышева д.80/53 – 14,06 руб.

**7. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией:** холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

**8. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** конкурсная документация выдается на бумажном или электронном носителе заинтересованному лицу по его письменному заявлению ежедневно (в течение срока подачи заявок) с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме выходных и праздничных дней, по адресу: 429900, Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Маяковского, д. 12, каб. 104, тел. 8(83545) 21-5-15; 21-7-76.

**Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации:** плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

**9. Место, порядок и срок подачи заявок:** прием заявок осуществляется по адресу: 429900, Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Маяковского, д. 12, каб. 104. Заявки подаются в письменной форме, в запечатанном конверте. Заявки принимаются со дня следующего после опубликования извещения по 24 июля 2020 г. до 10 час. 00 мин. (время московское).

Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которого указан в данном извещении, а также предоставлять коммунальные услуги.

**10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками:** 429900, Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Маяковского, д. 12, актовый зал, 3 этаж, 24 июля 2020 г. в 10 час.00 мин. (время московское).

**11. Место, дата и время рассмотрения заявок:** 429900, Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Маяковского, д. 12, каб. 104, 03 августа 2020 г. в 10 час. 00 мин. (время московское).

**12.** **Место, дата и время подведения итогов конкурса:** 429900, Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Маяковского, д. 12, актовый зал, 3 этаж, 04 августа 2020 г. в 10 час. 00 мин. (время московское).

**13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

лот № 1 - ул. Шоссейная д.15 – 114,59 руб.

лот №2 – ул. Шоссейная д. 18 – 449,57 руб.

лот №3 – ул.Шоссейная д. 22 – 197,26 руб.

лот №4 – ул. Луговая д. 5 – 114,38 руб.

лот №5 - ул. Гоголя д. 13 – 106,65 руб.

лот №6 - ул. Павла Иванова д. 10а – 132,94 руб.

лот №7 - ул. Куйбышева д. 80/53 – 175,75 руб.

Глава администрации

Цивильского городского поселения

Цивильского района Чувашской Республики Д.О. Скворцов