|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Герб маленький* | ***НОВОСТИ***  ***КУДЕСНЕРСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ*** | **2020**  **октябрь**  **30**  **14(237)** |

**В номере:**

1.Решение Собрания депутатов Кудеснерского сельского поселения Урмарского района №13 от 30.10.2020 г «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Кудеснерского сельского поселения от 30.10.2019 г. №124 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района»

2. Решение Собрания депутатов Кудеснерского сельского поселения Урмарского района №14 от

30.10.2020г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кудеснерского сельского поселения от 24.10.2008 г. № 97 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»

3.Постановление администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района №53 от 08.10.2020г. «О внесении изменений в постановление администрации Кудеснерского сельского поселения от 13.11.2017г. №48 «Об утверждении Административного регламента администрации Кудеснерского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, капитальный ремонт и индивидуальное строительство»

4. Постановление администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района №54 от 08.10.2020г «О внесении изменений в постановление администрации Кудеснерского сельского поселения от 13.11.2017 №47 «Об утверждении Административного регламента администрации Кудеснерского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

5.Постановление главы Кудеснерского сельского поселения Урмарского района №23 от 14.10.2020г «О внесении изменений в постановление главы Кудеснерского сельского поселения Урмарского района от 26.12.2017 № 57 «Об утверждении Правила внутреннего трудового распорядка администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района»

РЕШЕНИЕ №13

О внесении изменений в Решение Собрания

депутатов Кудеснерского сельского поселения

от 30.10.2019 г. №124 «О денежном содержании лиц,

замещающих муниципальные должности и

должности муниципальной службы администрации

Кудеснерского сельского поселения Урмарского района»

Руководствуясь Законом Чувашской Республики «О муниципальной службе в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 2 октября 2020 г. № 549 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики», Собрание депутатов Кудеснерского сельского поселения  р е ш и л о:

1. Установить, что расходные потребности бюджета Кудеснерского сельского поселения Урмарского района на денежное содержание  лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района, с 01 октября 2020 года рассчитываются исходя из следующих значений:

а) размеры должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы, согласно приложению №1 к настоящему решению;

б) размеры ежемесячных выплат за классный чин муниципального служащего в соответствии с присвоенными им классными чинами муниципальных служащих согласно приложению №2 к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу:

приложения № 1 и № 2 к решению Собрания депутатов Кудеснерского сельского поселения от 30.10.2019 г. № 124 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района»;

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2020 года.

Председатель Собрания депутатов

Кудеснерского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики Ю.П.Емельянов

Глава Кудеснерского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики О.Л.Николаев

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов

Кудеснерского сельского поселения

от  30 октября  2020 г. № 13

**Р А З М Е Р Ы**

**должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения лиц,**

**замещающих муниципальные должности и должности**

**муниципальной службы администрации Кудеснерского сельского поселения**

**Урмарского района**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование должности | Должностной оклад (рублей в месяц) | Размер ежемесячного денежного поощрения (должностных окладов) | |
|  | 2 | | 3 | |
| Глава сельского поселения (глава администра-  ции сельского поселения \*) с численностью  населения от 1 до 3 тыс. человек | 9690 | | 0,2 | |
| Заместитель главы администрации сельского  поселения    Главный специалист – эксперт | 4466      5218 | | 1,8      1 | |
| Ведущий специалист – эксперт    Специалист – эксперт    Старший специалист 1 разряда    Старший специалист 2 разряда    Старший специалист 3 разряда    Специалист 1 разряда    Специалист 2 разряда    Специалист 3 разряда | 4831    4445    4445    4251    4058    3672    3252    2872 | | 1    1    1    1    1    1    1    1 | |
| \*Должность главы администрации, назначаемого по контракту |  | |  | |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение № 2

к решению Собрания депутатов

Кудеснерского сельского поселения

от 30 октября  2020 г. № 13

**Р А З М Е Р Ы**

**ежемесячных выплат за классный чин муниципального служащего**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование классного чина | Размер выплаты (рублей в месяц) |
| Действительный муниципальный советник 1 класса | 2233 |
| Действительный муниципальный советник 2 класса | 2083 |
| Действительный муниципальный советник 3 класса | 1935 |
| Муниципальный советник 1 класса | 1711 |
| Муниципальный советник 2 класса | 1564 |
| Муниципальный советник 3 класса | 1415 |
| Советник муниципальной службы 1 класса | 1342 |
| Советник муниципальной службы 2 класса | 1116 |
| Советник муниципальной службы 3 класса | 969 |
| Референт муниципальной службы 1 класса | 894 |
| Референт муниципальной службы 2 класса | 746 |
| Референт муниципальной службы 3 класса | 669 |
| Секретарь муниципальной службы 1 класса | 522 |
| Секретарь муниципальной службы 2 класса | 448 |
| Секретарь муниципальной службы 3 класса | 372 |

РЕШЕНИЕ №14

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кудеснерского сельского поселения от 24.10.2008 г. № 97 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  и Уставом Кудеснерского сельского поселения Урмарского района

Собрание депутатов Кудеснерского сельского поселения решило:

1. Внести в решение Собрания депутатов Кудеснерского сельского поселения от 24.10.2008 г. № 97 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» следующие изменения:

подпункт 3 пункта 1 дополнить абзацем следующего содержания:

« 0,1 процента для организаций, получивших в соответствии со статьей 25.16 Налогового кодекса Российской Федерации статус налогоплательщика-участника специального инвестиционного контракта, в отношении земельных участков, используемых для реализации специального инвестиционного контракта на территории Кудеснерского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики, на срок действия специального инвестиционного контракта»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации.

Председатель Собрания депутатов

Кудеснерского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики Ю.П.Емельянов

Глава Кудеснерского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики О.Л.Николаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №53

О внесении изменений в постановление администрации Кудеснерского сельского поселения от 13.11.2017г. №48 «Об утверждении Административного регламента администрации Кудеснерского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, капитальный ремонт и индивидуальное строительство»»

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Администрация Кудеснерского сельского поселения Урмарского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, капитальный ремонт и индивидуальное строительство», утвержденного постановлением администрации Кудеснерского сельского поселения от 13.11.2017г.№48 (с изменениями, внесенными постановлением администрации Кудеснерского сельского поселения от27.06.2018г.№ 28, от 06.12.2018г. №58, от 02.10.2019г. №30, от 24.03.2020г. №25) изменения, изложив абзац тринадцатый пункта 3.1.4 в следующей редакции:

«В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=F445FD7963DC5685FA772454096A577644DBA8A46FF21AF5818AD51A33G2nAM) Российской Федерации выдано разрешение на строительство, физическое или юридическое лицо, у которого возникло право на образованные земельные участки, вправе осуществлять строительство на таких земельных участках на условиях, содержащихся в указанном разрешении на строительство, с соблюдением требований к размещению объектов капитального строительства, установленных в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=F445FD7963DC5685FA772454096A577644DBA8A46FF21AF5818AD51A33G2nAM) Российской Федерации и земельным законодательством. В этом случае требуется получение градостроительного плана образованного земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Ранее выданный градостроительный план земельного участка, из которого образованы земельные участки путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, утрачивает силу со дня выдачи градостроительного плана на один из образованных земельных участков (за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о.Главы Кудеснерского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики: Е.Н.Терентьева

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №54

О внесении изменений в постановление администрации Кудеснерского сельского поселения от 13.11.2017 №47 «Об утверждении Административного регламента администрации Кудеснерского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Администрация Кудеснерского сельского поселения Урмарского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденного постановлением администрации Кудеснерского сельского поселения от 13.11.2017г.№47 (с изменениями, внесенными постановлением администрации Кудеснерского сельского поселения от 27.06.2018г. №27, от 14.08.2018г.№ 41, от 06.02.2018г. №57, от 19.09.2019г. №29, от 24.03.2020г. №26, от 06.07.2020г. №47) (далее – Административный регламент) изменения, изложив пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

1. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

2. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- отсутствие документов, перечисленных в [подразделах 2.6](#P137), [2.7](#P153) Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

- несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 5 настоящего пункта;

- несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 5 настоящего пункта;

- невыполнение застройщиком требований, предусмотренных [частью 18 статьи 51](consultantplus://offline/ref=14AD4354C86E475966A2B3E38FA58CF1597BA728FA6AB69C129AFBD948B66C2B0A565040364B2D32k2S4G) Градостроительного кодекса Российской Федерации. В таком случае разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после передачи безвозмездно в орган местного самоуправления, выдавший разрешение на строительство, сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных [пунктами 2](consultantplus://offline/ref=14AD4354C86E475966A2B3E38FA58CF1597BA728FA6AB69C129AFBD948B66C2B0A565040364A2334k2S2G), [8](consultantplus://offline/ref=14AD4354C86E475966A2B3E38FA58CF1597BA728FA6AB69C129AFBD948B66C2B0A565040364A2335k2S6G) - [10](consultantplus://offline/ref=14AD4354C86E475966A2B3E38FA58CF1597BA728FA6AB69C129AFBD948B66C2B0A5650403443k2S7G) и [11.1 части 12 статьи 48](consultantplus://offline/ref=14AD4354C86E475966A2B3E38FA58CF1597BA728FA6AB69C129AFBD948B66C2B0A565040364B2032k2S4G) Градостроительного кодекса Российской Федерации, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 19.12.2016) раздела проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 19.12.2016) описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства). Указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) могут быть представлены с сопроводительным письмом в орган местного самоуправления сельского (городского) поселения или городского округа, МФЦ, а также - почтовым отправлением либо могут быть направлены в электронной форме.

3. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.

4. Неполучение (несвоевременное получение) документов, запрошенных в соответствии с [подразделом 2.7](#P153) Административного регламента, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения.

5. Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о.Главы Кудеснерского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики: Е.Н.Терентьева

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №23

О внесении изменений в постановление главы Кудеснерского сельского поселения Урмарского района от 26.12.2017 № 57 «Об утверждении Правила внутреннего трудового распорядка администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района»

В соответствии с Федеральным законом от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 12 ноября 2019 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации в части установления гарантий женщинам, работающим в сельской местности»

1. Внести в Правила внутреннего трудового распорядка администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района, утвержденные постановлением администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района от 26.12.2017 № 57 следующие изменения:

1) в разделе 2 пункта 2.2:

- подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) трудовую книжку и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;»

- подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;»;

2) пункт 7.2 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«7.2. Взыскания, предусмотренные пунктом 6.2, 7.1 настоящих Правил применяются главой администрации Урмарского района на основании:

1) доклада о результатах проверки, проведенной отделом организационно-контрольной и кадровой работы администрации района ;

2) рекомендации комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в случае, если доклад о результатах проверки направлялся в комиссию;

2.1) доклада отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации района о совершении коррупционного правонарушения, в котором излагаются фактические обстоятельства его совершения, и письменного объяснения муниципального служащего только с его согласия и при условии признания им факта совершения коррупционного правонарушения (за исключением применения взыскания в виде увольнения в связи с утратой доверия);

3) объяснений муниципального служащего;

4) иных материалов.»;

3) раздел 8 дополнить подпунктами 8.1.5, 8.1.6 следующего содержания:

«8.1.5. Женщины, работающие в администрации Кудеснерского сельского поселения Урмарского района в соответствии со ст. 263.1 Трудового кодекса Российской Федерации, имеют право:

- на предоставление по их письменному заявлению одного дополнительного выходного дня в месяц без сохранения заработной платы;

- на установление сокращенной продолжительности рабочего времени не более 36 часов в неделю, если меньшая продолжительность рабочей недели не предусмотрена для них федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. При этом заработная плата выплачивается в том же размере, что и при полной рабочей неделе.

8.1.6. Женщинам, работающим в администрации Урмарского района, установить следующий режим работы:

начало работы - 08.00 часов;

обеденный перерыв - с 12.00 до 13.00 часов;

окончание работы понедельник -17.00 часов, вторник-пятница - 16.00 часов;

выходные дни: суббота, воскресенье.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.О.Главы Кудеснерского сельского поселения

Урмарского района Чувашской Республики: Е.Н.Терентьева

**Периодическое печатное Учредитель Председатель редак- издание «Новости Кудес- администрация Кудеснер- ционного совета нерского поселения» ского сельского поселения Терентьева Е.Н. Адрес редакционного совета Урмарского района Тираж 30 экз. и издателя: 429404 д.Кудеснеры Чувашской Республики Распространяется ул.Виськил д.8 бесплатно Email:kydesner@cap.ru**