

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Положение о территориальном планировании

Обозначение 46/2019

Директор

И.Ю.Трофимов

Руководитель группы

Р.К.Рахимов

Разработал

Р.К.Рахимов

Чебоксары, май 2019 г.

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

I. Генеральный план

- 1. Положение о территориальном планировании**
- 2. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения**
- 3. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения**
- 4. Карта функциональных зон поселения**

Приложения:

Копия карты планируемого размещения объектов местного значения поселения в растровом формате

Копия карты границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов) в растровом формате

Копия карты функциональных зон поселения в растровом формате

II. Материалы по обоснованию генерального плана

- 1. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме**
- 2. Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт**

Приложение:

Копии материалов по обоснованию генерального плана в виде карт в растровом формате

Обязательное приложение к генеральному плану:

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
РАЗДЕЛ 1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов	4
1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского, их местоположение...	4
1.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в связи с размещением объектов местного значения сельского поселения.....	8
1.2.1. Санитарно-защитные зоны	8
1.2.2. Охранные зоны	10
1.2.3. Придорожные полосы	12
1.2.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	12
1.2.5. Санитарно-защитные полосы	13
1.2.6. Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации)...	13
РАЗДЕЛ 2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....	14

Введение

Положение о территориальном планировании содержит материалы утверждаемой части проекта генерального плана Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Обязательным приложением являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения.

РАЗДЕЛ 1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их местоположение

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектах местного значения сельского поселения приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского, их местоположение

№ № пп.	Код объекта*	Наименование объекта	Краткая характеристика	Статус	Местоположение	Функциональная зона	Номер на карте	Нормативный правовой акт**	Зоны с особыми условиями использования территории
I. Объекты местного значения сельского поселения в области электроснабжения населения									
1.1	602040217	Трансформаторные подстанции (ТП)	Трансформаторные подстанции для подключения новых потребителей	Новое строительство	д.Чебелькасы	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	80.19	--	Охранная зона 10 м
			Существующие трансформаторные подстанции	Ремонт, реконструкция	д.Хундыкасы	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	80.01	1	
					с.Ильинка		80.02		
					д.Магазейная		80.03		
					д.Тренькино		80.04		
					д.Куськино		80.05		
					д.Тябакасы		80.06		
					д.Тренькино		80.07		
					д.Хоп-Кибер		80.08		
					д.Хоп-Кибер		80.09		
					в.Васильевка		80.10		
					д.Мемеккасы		80.11		
					д.Мемеккасы		80.12		
					д.Вурманкасы		80.13		
					д.Вурманкасы		80.14		
					д.Апчары		80.15		
					д.Хыркасы		80.16		
					д.Чураккасы		80.17		
д.Чураккасы	80.18								
1.2		Линии электропередачи	Уличные линии электропередачи для подключения новых потребителей	Новое строительство	д.Чебелькасы д.Чураккасы в.Васильевка	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	б.н.	--	Охранная зона 2 м в каждую сторону от крайних проводов
			Существующие уличные линии электропередачи	Модернизация	Все населенные пункты	б.н.	1		
			Существующая сеть уличного освещения	Ремонт	б.н.	1			
II. Объекты местного значения в области теплоснабжения населения									
2.1	602041002	Теплопровод распределительный (квартальный)	Существующая трасса теплоснабжения и горячего водоснабжения	Капитальный и замена	д.Тренькино		б.н.	1	Охранная зона 3 м от канала
III. Объекты местного значения в области газоснабжения населения									
3.1		Газораспределительные пункты и сети газоснабжения	Газораспределительные пункты (ГРП) и сети газоснабжения для подключения новых потребителей	Новое строительство	д.Чебелькасы д.Чураккасы в.Васильевка	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	б.н.	--	Охранные зоны: для ГРП 10 м, для газопроводов по 2 м с каждой стороны
				Капитальный и текущий ремонт	Все населенные пункты				
IV. Объекты местного значения в области водоснабжения населения, водоотведение									
4.1	602041106	Артезианская скважина	Водозаборная артезианская скважина с погружным насосом и водонапорной башней для обеспечения водой новых потребителей	Новое строительство	д.Хундыкасы	Планируемая зона инженерной инфраструктуры	89.09	--	Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются соответствующим проектом на основе гидрогеологического обоснования
					д.Куськино		89.10		
					д.Чебелькасы		89.11		
					д.Хыркасы		89.12		
					д.Ойкасы		89.13		
					д.Шерек		89.14		
					в.Васильевка		89.15		
					д.Чураккасы		89.16		

Продолжение таблицы № 1

1	2	3	4	5	6	7	8		9			
4.1	602041106	Артезианская скважина	Существующие артезианские скважины и водонапорные башни	Реконструкция	с.Ильинка		89.01	1				
					д.Тренькино		89.02					
					д.Тренькино		89.03					
					д.Тябакасы		89.04					
					д.Апчары		89.05					
					д.Апчары		89.06					
					д.Вурманкасы		89.07					
					д.Мемеккасы		89.08					
4.2	602041202	Водопровод	Уличные водопроводные сети для подключения новых потребителей	Новое строительство	д.Тренькино	Зона транспортной инфраструктуры	б.н.	1	Санитарно-защитная полоса не менее 10 м от крайних линий водопровода			
					д.Чураккасы в.Васильевка	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	б.н.					
			Существующие водопроводные сети	Капитальный ремонт	Все населенные пункты		б.н.					
4.3	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Канализационные очистные сооружения биологической очистки	Новое строительство	д.Тренькино	Зона инженерной инфраструктуры	90.01	2	Санитарно-защитная зона 100 м			
4.4	602041401	Канализация самотечная	Существующая уличная канализационная сеть	Ремонт	д.Тренькино		б.н.	--				
V. Объекты в области автомобильных дорог местного значения												
5.1	602030303	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильная дорога к производственной зоне сельскохозяйственного предприятия	Новое строительство	Сельское поселение		64.01	--				
			Автомобильная дорога к кладбищу				64.02					
			Автомобильная дорога к складу нерудных строительных материалов				64.03					
			Автомобильная дорога Чураккасы-Мемеккасы-Хундыкасы	Ремонт покрытия проезжей части			б.н.	2		Придорожная полоса 25 м		
			Автомобильная дорога Большой Сундырь-Ильинка							Придорожная полоса 50 м		
			Подъездные дороги к пожарным водоемам	Новое строительство и ремонт			б.н.	5				
			Автомобильные дороги в границах населенных пунктов	Новое строительство			д.Чебелькасы	Зона транспортной инфраструктуры		б.н.	--	
							д.Чураккасы в.Васильевка	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами		б.н.	--	
Ремонт	Все населенные пункты	б.н.		3								
5.2	602030903	Стоянка (парковка) автомобилей	Парковочные места (приобъектные стоянки) у жилых и общественных зданий	Новое строительство	Все населенные пункты	Зона транспортной инфраструктуры	б.н.	--				

Окончание таблицы № 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
VI. Объекты в иных областях в связи с решением вопросов местного значения									
6.1	602020401	Объект размещения отходов	Площадки для мусоросборников на территориях жилых домов и общественных зданий	Оборудование	Все населенные пункты	Все функциональные зоны в границах населенных пунктов	б.н.	1	На расстоянии 20 м от детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха
6.2	602050205	Объекты информирования и оповещения	Совершенствование системы противопожарного оповещения	Замена оборудования	Все населенные пункты		б.н.	4	

* В соответствии с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10.

** 1. Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»;

2. Стратегия социально-экономического развития Моргаушского района Чувашской Республики до 2035 года;

3. Муниципальная программа «Развитие транспортной системы Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы;

4. Муниципальная программа Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы;

5. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2016-2026 гг.

1.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в связи с размещением объектов местного значения сельского поселения

1.2.1. Санитарно-защитные зоны

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны. Границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и/или физического воздействия, либо от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности.

Таблица № 2

Перечень объектов, для которых требуется установление санитарно-защитных зон

№№ пп.	Наименование объекта	Расположение	Кадастровые номера земельных участков	Класс опасности	Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны (м)
1	2	3	4	5	6
1	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Восточнее д.Магазейная	21:17:021001:943	V	50
2	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Западнее д.Магазейная	21:17:020301:97	V	50
3	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Юго-западнее д.Магазейная	21:17:020301:95	V	50
4	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Южнее д.Тренькино	Кадастровый номер не установлен	V	50
5	Планируемые канализационные очистные сооружения	Южнее д.Тренькино	Кадастровый номер не установлен	IV	100

Продолжение таблицы № 2

1	2	3	4	5	6
6	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия (товарная ферма для разведения страусов)	Западнее д.Магазейская	Кадастровый номер не установлен	III	300
7	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Южнее д.Тренькино	Кадастровый номер не установлен	III	300
8	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Восточнее д.Тябакасы	21:17:021001:841	IV	100
9	Территория кладбища	Севернее д.Куськино	21:17:020601:121	V	50
10	Территория кладбища	Северо-восточнее д.Тябакасы	21:17:021001:344	V	50
11	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Восточнее д.Хоп-Кибер	21:17:021001:866 21:17:021001:1215	IV	100
12	Территория склада минеральных удобрений	Северо-восточнее д.Хоп-Кибер	Кадастровый номер не установлен	IV	100
13	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Северо-западнее д.Апчары	21:17:021001:330	V	50
14	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Юго-западнее выс.Васильевка	21:17:031001:1257	IV	100
15	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Северо-западнее д.Вурманкасы	21:17:030401:134	V	50
16	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Северо-восточнее д.Чураккасы	21:17:031001:1528	V	50
17	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Северо-восточнее д.Чураккасы	21:17:031001:1552 21:17:031001:1553	IV	100

Окончание таблицы № 2

1	2	3	4	5	6
18	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Юго-западнее д. Чураккаасы	21:17:030701:184 21:17:030701:192 21:17:030701:170	V	50
19	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Юго-западнее д. Чураккаасы	21:17:061901:1446	III	300
20	Скотомогильник	Юго-западнее д. Чураккаасы	21:17:061901:1304	I	1000

1.2.2. Охранные зоны

Линии электропередачи

Для высоковольтных **линий электропередачи** устанавливаются охранные зоны – участки земли и пространства вдоль ВЛ, заключенные между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) на расстоянии, метров:

- 2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;
- 10 – для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ;
- 15 – для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 20 – для ВЛ напряжением 110 кВ;
- 25 – для ВЛ напряжением 150, 220 кВ
- 30 – для ВЛ напряжением 300, 500, +/-400 кВ;

зоны вдоль переходов ВЛ через водоемы (реки, каналы, озера и др.) в виде воздушного пространства над водой вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении: для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ, проходящих по суше.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей устанавливаются охранные зоны в размере площадки над кабелями:

для кабельных линий выше 1 киловольта по 1 метру с каждой стороны от крайних кабелей;

для кабельных линий до 1 киловольт по 1 метру с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в населенных пунктах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 киловольт должна быть установлена охранная зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 метров от крайних кабелей.

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании.

Линии связи

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии устанавливаются охранные зоны:

для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Тепловые сети

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Газораспределительные пункты

Вокруг отдельно стоящих газораспределительных пунктов устанавливаются охранные зоны в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Газораспределительные сети

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На территории населенных пунктов техническая зона газопровода высокого давления составляет 20 метров (по 10 метров с каждой стороны).

1.2.3. Придорожные полосы

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы в размере:

75 метров – для автомобильных дорог I и II категорий;

50 метров – для автомобильных дорог III и IV категорий;

25 метров – для автомобильных дорог V категории.

Размер придорожной полосы автомобильной дороги Большой Сундырь – Ильинка принята 50 метров, других автомобильных дорог – 25 метров.

1.2.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Для артезианских скважин требуется установление зоны с особыми условиями использования территории – зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Первый пояс зоны санитарной охраны установлен в размере 30 м. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Размеры поясов зон санитарной охраны устанавливаются соответствующим проектом на основе гидрогеологического обоснования.

1.2.5. Санитарно-защитные полосы

В целях санитарной охраны водопроводных сетей требуется установление санитарно-защитной полосы от крайних линий водопровода:

при отсутствии грунтовых вод – шириной не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре более 1000 мм;

при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

1.2.6. Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются **зоны охраны** объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранный зона – это территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются в случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого

соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Для городища «Малахай» граница территории объекта культурного наследия, а также утвержденный проект зон охраны отсутствует.

РАЗДЕЛ 2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Код объекта	Наименование функциональных зон	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых для размещения объектах				
		местоположение	площадь, га		федерального значения	регионального значения	номер на карте	местного значения	номер на карте
			сущ.	планир.					
1		2	3	4	5	6	7	8	9
701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	с.Ильинка	27,36	1,86	Не планируется	Не планируется		Не планируется	
		д.Апчары	37,90	--					
		д.Вурманкаасы	29,81	--					
		д.Куськино	25,80	1,24					
		д.Магазейная	39,74	--					
		д.Мемеккасы	46,85	--					
		д.Ойкасы	18,64	0,31					
		д.Старое Шокино	11,01	--					
		д.Тренькино	67,18	--					
		д.Тябакасы	28,81	--					
		д.Хоп-Кибер	34,59	--					
		д.Хундыкасы	38,31	0,92					
		д.Хыркасы	11,83	--					
		д.Чебелькасы	22,25	6,24					
	д.Чураккасы	57,04	2,02				Трансформаторная подстанция	80.19	
	д.Шерек	5,85	--				Не планируется		
	выс.Васильевка	10,55	1,24						
701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	д.Тренькино	2,49	--	Не планируется	Не планируется		Не планируется	
701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	д.Тренькино	5,96	--	Не планируется	Не планируется		Не планируется	
		д.Апчары	0,76	--					
		д.Чебелькасы	0,93	--					
		д.Ойкасы	2,46	--					
		д.Вурманкаасы	0,54	--					
	д.Чураккасы	0,51	--			50.04			
701010401	Производственная зона	Сельское поселение	--	1,30				Склад нерудных строительных материалов	б.н
701010404	Зона инженерной инфраструктуры	д.Тренькино	0,40	0,59	Не планируется	Не планируется		Очистные сооружения (КОС)	90.01
		д.Хундыкасы	--	0,37					
		д.Тябакасы	0,05	--					
		д.Куськино	--	0,41					
		д.Апчары	0,05	--					
		д.Чебелькасы	--	0,37					
		д.Хыркасы	--	0,37					
		д.Ойкасы	--	0,38					
		д.Шерек	--	0,36					
		д.Мемеккасы	0,68	--					
		выс.Васильевка	--	0,31					
		Чураккасы	--	0,37					
		д.Хоп-Кибер	--	0,75					
							Артезианская скважина	89.10	
							Артезианская скважина	89.11	
							Артезианская скважина	89.12	
							Артезианская скважина	89.13	
							Артезианская скважина	89.14	
							Артезианская скважина	89.15	
							Артезианская скважина	89.16	
							Артезианская скважина	89.17	
							Артезианская скважина	89.18	
701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Сельское поселение	--	1,99	Не планируется	Не планируется		Автомобильная дорога к производственной зоне сельскохозяйственного предприятия	64.01
			--	1,32					
			--	1,43					
			108,90	--					
							Автомобильная дорога к кладбищу	64.02	
							Автомобильная дорога к складу нерудных строительных материалов	64.03	

Окончание таблицы № 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9
701010405	Зона транспортной инфраструктуры	д.Хундыкасы	3,03	--	Не планируется	Не планируется	Не планируется	
		с.Ильинка	3,28	--				
		д.Магазейная	3,42	--				
		д.Треньконо	15,86	--				
		д.Куськино	2,15	--				
		д.Тябакасы	1,98	--				
		д.Хоп-Кибер	4,01	--				
		д.Старое Шокино	0,69	--				
		д.Апчары	3,58	--				
		д.Чебелькасы	3,87	--				
		д.Хыркасы	1,01	--				
		д.Ойкасы	1,16	--				
		д.Вурманкасы	3,18	--				
		д.Шерек	0,37	--				
д.Мемеккасы	3,60	--						
выс.Васильевка	0,76	--						
д.Чураккасы	4,55	--						
701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Сельское поселение	3328,00	--	Не планируется	Не планируется		Не планируется
701010502	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Сельское поселение	26,35	--	Не планируется	Не планируется		Не планируется
701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Сельское поселение	40,97	36,08	Не планируется	Не планируется		Не планируется
701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	д.Хундыкасы	2,75	--	Не планируется	Не планируется		Не планируется
		д.Магазейная	8,28	--				
		д.Хоп-Кибер	7,76	--				
		д.Апчары	13,51	--				
		д.Чебелькасы	0,31	--				
д.Вурманкасы	4,01	--						
701010602	Зона отдыха	с.Ильинка	--	0,91	Не планируется	Не планируется		Не планируется
			--	0,39				
			16,42	--				
		Сельское поселение	--	52,70	Не планируется	Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	52.01 52.02	Не планируется
701010605	Зона лесов	Сельское поселение	1316,00	--	Не планируется	Не планируется		Не планируется
701010701	Зона кладбищ	Сельское поселение	10,92	--	Не планируется	Не планируется		Не планируется
701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Сельское поселение	0,08	--	Не планируется	Не планируется		Не планируется