

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МОРГАУШСКОГО РАЙОНА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Материалы
по обоснованию генерального плана
в текстовой форме

Обозначение 46/2019

Директор

И.Ю.Трофимов

Руководитель группы

Р.К.Рахимов

Разработал

Р.К.Рахимов

Чебоксары, май 2020 г.

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

I. Генеральный план

1. Положение о территориальном планировании
2. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения
3. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения
4. Карта функциональных зон поселения

Приложения:

Копия карты планируемого размещения объектов местного значения поселения в растровом формате

Копия карты границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов) в растровом формате

Копия карты функциональных зон поселения в растровом формате

II. Материалы по обоснованию генерального плана

1. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме
2. Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт

Приложение:

Копии материалов по обоснованию генерального плана в виде карт в растровом формате

Обязательное приложение к генеральному плану:

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
Введение	7
РАЗДЕЛ 1. Общие положения	9
1.1. Краткая историческая справка	9
1.2. Общие сведения о Моргаушском районе	10
1.2.1. Общие сведения	10
1.2.2. Природно-климатические условия	11
1.2.3. Водные ресурсы	13
1.2.4. Почвы	15
1.2.5. Растительный и животный мир	15
1.2.6. Природные ресурсы	16
1.2.7. Особо охраняемые природные территории	16
1.2.8. Объекты культурного наследия	18
1.3. Общие сведения об Ильинском сельском поселении	18
1.3.1. Границы поселения	18
1.3.2. Населенные пункты	20
1.3.3. Финансово-экономический потенциал сельского поселения	26
1.3.4. Демографическая ситуация	28
1.3.5. Жилищный фонд	31
1.3.6. Учреждения и предприятия обслуживания	32
РАЗДЕЛ 2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития сельского поселения, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения.....	38
2.1. Стратегия социально-экономического развития Моргаушского района Чувашской Республики до 2035 года	39
2.2. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2020-2024 годы	40
2.3. Муниципальная программа «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы	40
2.4. Муниципальная программа «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы	41
2.5. Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Ильинском сельском поселении Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»	42
2.6. Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства» на 2014-2020 годы	42
2.7. Муниципальная программа «Развитие культуры и туризма Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»	43

2.8. Муниципальная программа «Развитие транспортной системы Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы	43
2.9. Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»	44
2.10. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2016-2026 гг.....	44
2.11. Муниципальная целевая программа «Профилактика терроризма, экстремистской деятельности, межнациональных и межконфессиональных конфликтов на территории Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2018-2020 годы».....	46
РАЗДЕЛ 3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....	47
3.1. Прогноз численности населения	47
3.2. Система расселения.....	50
3.3. Определение территорий для градостроительного развития населенных пунктов	51
3.4. Функциональное зонирование территории	52
РАЗДЕЛ 4. Предложения по созданию и размещению объектов местного значения Ильинского сельского поселения	56
4.1. Объекты местного значения в области инженерной и транспортной инфраструктур	57
4.1.1. Электроснабжение.....	58
4.1.2. Теплоснабжение.....	59
4.1.3. Газоснабжение.....	59
4.1.4. Водоснабжение.....	60
4.1.5. Водоотведение	63
4.1.6. Автомобильные дороги	64
4.2. Объекты местного значения в области социального и культурно-бытового обслуживания	65
4.2.1. Физическая культура и массовый спорт.....	65
4.2.2. Образование	65
4.2.3. Здравоохранение	66
4.2.4. Культура и искусство	66
4.3. Объекты местного значения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения.....	66
4.3.1. Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	66
4.3.2. Благоустройство и озеленение территории.....	68
4.3.3. Организация ритуальных услуг.....	69
4.3.4. Осуществление мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.....	70

4.4. Размещение объектов местного значения Ильинского сельского поселения	70
РАЗДЕЛ 5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории	74
5.1. Санитарно-защитные зоны.....	74
5.2. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы	79
5.3. Охранные зоны и придорожные полосы объектов транспортной и инженерной инфраструктур	81
5.3.1. Автомобильные дороги.....	81
5.3.2. Линии электропередачи.....	83
5.3.3. Линии связи	84
5.3.4. Газораспределительные сети.....	85
5.3.5. Тепловые сети.....	86
5.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.....	87
5.5. Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	88
5.6. Зоны затопления и подтопления	90
РАЗДЕЛ 6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Чувашской Республики сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения.....	91
РАЗДЕЛ 7. Утвержденные документами территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов местного значения муниципального района.....	93
РАЗДЕЛ 8. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	94
8.1. Общие сведения	94
8.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	95
8.2.1. Оползневые процессы.....	96
8.2.2. Затопление	96
8.2.3. Подтопление	97
8.3. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	98

РАЗДЕЛ 9. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов поселения, или исключаются из них.....	101
9.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Хундыкасы	101
9.2. Перечень земельных участков, которые включаются в границы с.Ильинка.....	103
9.3. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Куськино.....	106
9.4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Ойкасы.....	108
9.5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы выс. Васильевка.....	110
9.6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Чураккасы.....	113
9.7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Чебелькасы.....	116
РАЗДЕЛ 10. Охрана окружающей среды.....	118
10.1. Общие требования.....	118
10.2. Охрана водных объектов	120
10.3. Охрана атмосферного воздуха	121
10.4. Охрана почв	122
10.5. Защита от шума	124
РАЗДЕЛ 11. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	125

Введение

Генеральный план Ильинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики подготовлен на основании договора № 46/2019, заключенного между администрацией Ильинского сельского поселения и ООО «Архитектурная мастерская «Мой город» в соответствии с заданием на проектирование (градостроительным заданием).

Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Градостроительная деятельность в части разработки градостроительной документации осуществляется с целью обеспечения устойчивого развития территории, безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Предыдущий генеральный план Ильинского сельского поселения разработан ООО «Арконпроект» в 2007 году и утвержден решением собрания депутатов Ильинского сельского поселения от 08.12.2008 г. № С-24/5. В 2018 г. в данный генеральный план были внесены изменения. В соответствии с указанным генеральным планом в 2018 году подготовлены правила землепользования и застройки.

Настоящий проект генерального плана содержит положение о территориальном планировании и соответствующие карты (утверждаемая часть). В целях утверждения генерального плана сельского поселения подготовлены материалы по обоснованию его проекта в текстовой форме и виде карт (обосновывающая часть).

В соответствии со статьями 9 и 23 Градостроительного кодекса РФ генеральный план подготовлен применительно ко всей территории сельского поселения на период до 2040 года.

При подготовке генерального плана использованы следующие материалы и документы:

1. Цифровая карта Моргаушского района Чувашской Республики в масштабе 1:10000;
2. Стратегия социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 года, утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.06.2018 № 254;
3. Схема территориального планирования Чувашской Республики, утвержденная постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25.12.2017 № 522 с изменениями, внесенными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 12.06.2018 № 270;
4. Территориальная комплексная схема градостроительного планирования развития территории Моргаушского района Чувашской Республики (РосНИПИ Урбанистики, 2003 г.);
5. Стратегия социально-экономического развития Моргаушского района Чувашской Республики до 2035 года, утвержденная решением Собрания депутатов Моргаушского района Чувашской Республики от 28.05.2019 № С-38/5;
6. Индивидуальная программа социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020-2024 годы, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 865-р;
7. Муниципальные программы социально-экономического развития Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики;
8. Нормативные правовые акты:
 - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ;
 - Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ;
 - Закон Чувашской Республики от 24 ноября 2004 г. № 37 «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа» (с изменениями);
 - Закон Чувашской Республики от 4 июня 2007г. № 11 «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике» (с изменениями по состоянию на апрель 2020 г.);
 - Закон Чувашской Республики от 18 октября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике» (с изменениями);
 - санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная квалификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (введены в действие постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74);
 - устав Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики;
 - местные нормативы градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, утвержденные

решением Собрания депутатов Ильинского сельского поселения от 20.04.2018 № С-34/2;

9. Информация и фотографии, опубликованные в сети Интернет;
10. Другие материалы и информация, имеющиеся в открытых источниках.

Графические материалы генерального плана выполнены в системе координат МСК 21 с использованием программного комплекса MapInfo.

РАЗДЕЛ 1. Общие положения

1.1. Краткая историческая справка*

Первые люди в границах современной Чувашии появились около 80 тысяч лет назад в Микулинский межледниковый период – на территории республики открыта Уразлинская стоянка того времени. Вдоль рек открыты стоянки мезолита (13-5 тыс. до н.э.) и неолита (4-3 тыс. на н.э.). В эпоху неолита Среднее Поволжье было заселено финно-угорскими племенами – предками марийских и мордовских народов.

Значительный сдвиг в общественном развитии племен произошел в эпоху бронзы (2 тыс. до н.э.). В этот период распространилось скотоводство и земледелие. В Среднее Поволжье в среде неолитического финно-угорского населения островками стали жить пришлые с юга индоевропейские племена фатьяновской и балановской археологических культур, а затем племена абашевцев и ираноязычных срубников. В эпоху раннего железа (I тыс. до н.э.) обитавших здесь финно-угорских племен началось разложение первобытнообщинного строя, появились укрепленные поселения.

В начале новой эры тюркоязычные предки чувашей жили в Центральной Азии и составляли западное крыло в общности племен хунну. В 30-60-х гг. VII в. Причерноморье существовало государственное образование Великая Болгария, но теснимое хазарами оно распалось. Во второй половине VII в. часть болгар стала переселяться в Волго-Камье, и этот процесс продолжался до начала X в. Сувары (предки чуваш и некоторых других народов), имевшие свое княжество на территории современного Дагестана, под натиском арабов в VIII в. перешли в Среднее Поволжье, где возник союз племен, переросший в раннефеодальное государство Волжская Болгария. В 1243 г. территория Среднего Поволжья была включена в Золотую Орду. В болгарское поселение (на месте современных Чебоксар) в 1230 гг. переселилась часть жителей г.Сувар, возник город Веда-Суар (Вӑта Сӑвар – Средний Сувар). После опустошительных походов самаркандского правителя Тамерлана оставшиеся в живых болгаро-чуваша переселились в

* <http://enc.cap.ru/?t=world&lnk=4>

Приказанье и Заказанье – Чувашскую даругу, а также на левобережье Волги, центральную и северную части современной Чувашии. На этой территории после вторжения в 1438 году свергнутого с золотоордынского престола хана Улуг-Мухаммеда было создано Казанское ханство.

На территории современной Чувашии в результате повторного смешения болгаро-чувашей с марийцами к концу XV в. сформировалась современная чувашская народность.

Чуваши не раз выступали против гнета казанских ханов. В конце 1546 г. восставшие чувашаи и горные марийцы призвали на помощь русские войска. Летом 1551 г. было осуществлено присоединение чувашей и марийцев Горной стороны в состав Русского государства.

После падения Казанского ханства в Чувашии были построены города-крепости Чебоксары, Алатырь, Цивильск, Ядрин, которые впоследствии стали торгово-ремесленными центрами. Получили распространение землевладения русских светских и духовных феодалов, росла численность русских. Центром консолидации чувашской народности стала правобережная область расселения. Основными традиционными занятиями населения были земледелие, животноводство, хмелеводство, пчеловодство. Во второй половине XVII в. в городах Чувашии возникли кожевенные, винокуренные, салотопенные и другие предприятия русских купцов.

В XVI-XVII вв. территория Чувашии управлялась приказом Казанского дворца, в начале XVIII в. часть ее была включена в состав Казанской губернии, часть – Нижегородской губернии, по административной реформе 1775 г. вошла в Казанскую и Симбирскую губернии. Декретом ВЦИК и СНХ РСФСР 24 июня 1920 г. образована Чувашская автономная область, которая в 1925 г. была преобразована Чувашскую АССР, именуемую в настоящее время Чувашская Республика – Чувашия.

1.2. Общие сведения о Моргаушском районе

1.2.1. Общие сведения

Моргаушский район образован 10 февраля 1944 года. Он расположен на севере Чувашской Республики, где граничит с Республикой Марий Эл, на востоке с Чебоксарским, на юге и юго-западе – с Красноармейским и Аликовским, на западе – с Ядринским районами. Площадь района 845,3 кв.км (4,6 % территории Чувашской Республики). Расстояние между крайними северной и южной точками района составляет 48 км, между западной и восточной точками – 24 км. Административным центром является село Моргауши, расположенный в 48 км от Чебоксар, имеет с ним регулярное автобусное сообщение.

В районе 16 сельских поселений: Александровское сельское поселение, Большесундырское сельское поселение, Ильинское сельское поселение, Кадикасинское сельское поселение, Моргаушское сельское поселение, Москакасинское сельское поселение, Орининское сельское поселение, Сятракасинское сельское поселение, Тораевское сельское поселение, Хорнорское сельское поселение, Чуманкасинское сельское поселение, Шатьмапосинское сельское поселение, Юнгинское сельское поселение, Юськасинское сельское поселение, Ярабайкасинское сельское поселение, Ярославское сельское поселение. Количество населенных пунктов 177, в которых на 1 января 2019 года проживали, по данным Чувашстата, 32107 человек. Средняя величина сельского населенного пункта 181 чел, плотность населения – 38,0 чел. на 1 кв.км.

Моргаушский район традиционно аграрный. Промышленность, в основном, сосредоточена в Моргаушах и в с.Большой Сундырь и представлена предприятиями, обслуживающими сельское хозяйство. На территории района действуют 18 сельскохозяйственных, 9 промышленных и обслуживающих предприятий, 2 районных потребительских общества, 85 крестьянских (фермерских) хозяйств. Наиболее крупные промышленные предприятия – ЗАО «Сеспель», ЗАО «Моргаушский кирпичный завод», ООО «Сундырь-Хлеб», ООО «Моргауши-Хлеб». В 2019 году произведено мяса (реализовано на убой в живом весе) 3955,6 т., валовый надой молока составил 36173,9 т., получено яиц 127299,8 тыс.шт.*

1.2.2. Природно-климатические условия

Моргаушский район занимает северо-восточную часть Приволжской возвышенности. Река Волга является естественной границей между двумя различными формами рельефа. Левобережная низменность с высотами 50-70 м над уровнем моря (абсолютная высота над уровнем моря 120 м) представлена широкой поймой Волги с озерами-старицами, песчаными дюнами. Правобережье представляет Чувашское плато с возвышенным рельефом (абсолютная высота над уровнем моря 215 м), холмистой поверхностью, овражной эрозией, с характерными оползнями вдоль правого берега Волги и других рек. К долине Волги плато круто обрывается нагорным берегом.

Геологическое строение района определяется его положением в северо-восточной части Восточно-Европейской платформы. На её кристаллическом фундаменте залегают древние слои горных пород пермского и юрского возрастов. Пермские известняково-глинисто-мергельные осадки распространены в правобережье вдоль Волги и других рек. На всей остальной площади они перекрыты более молодыми юрскими песчано-глинистыми отложениями, слагающими участки междуречий. Пермские и юрские древние породы скрыты под

* <http://morgau.cap.ru/action/activity/eab/itogi-socialjno-ekonomicheskogo-razvitiya-rajona/2019/>

мощной толщей чертвертичных наносов из песка, супеси, суглинков, которые сплошным чехлом покрывают всё водораздельное пространство, русла, поймы, террасы рек.

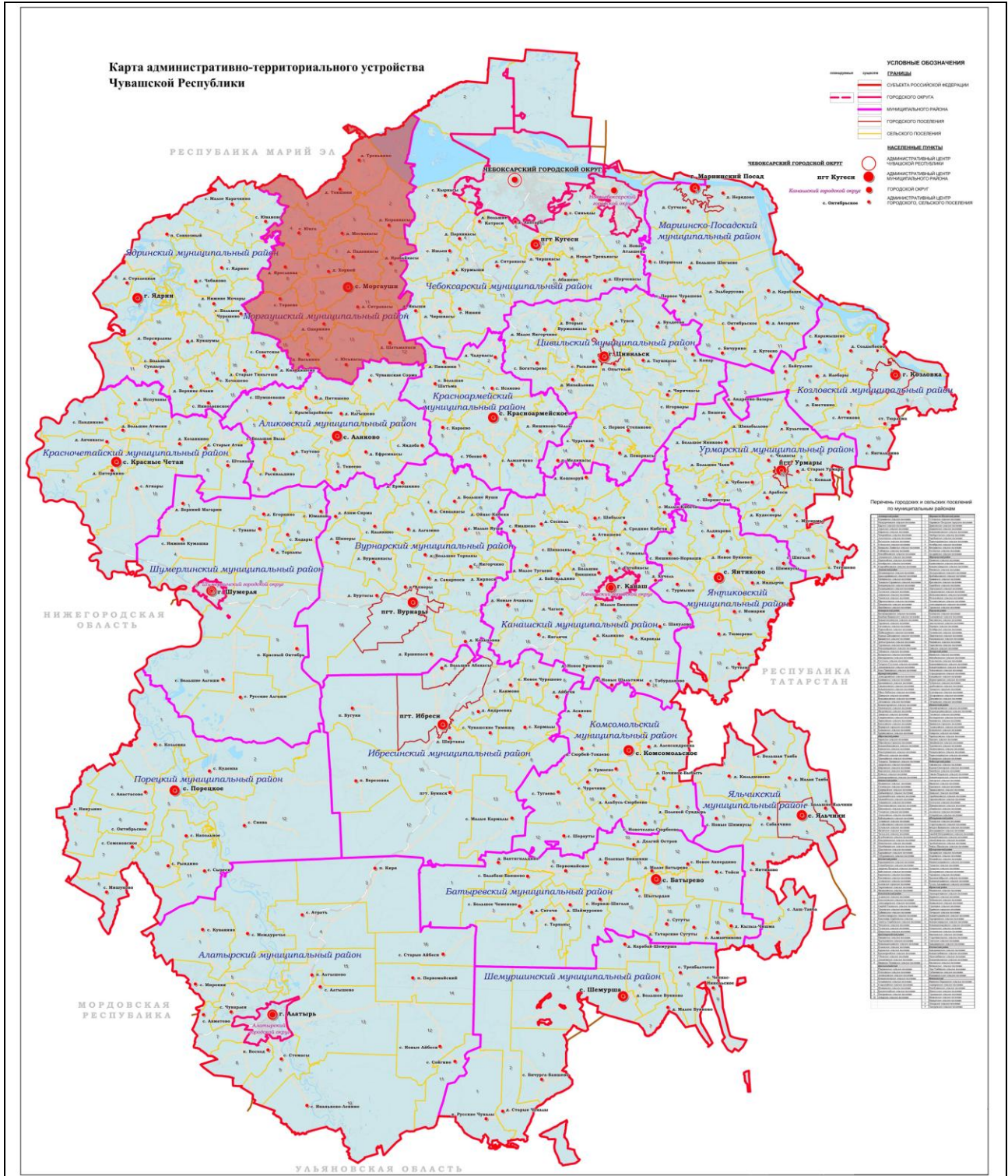
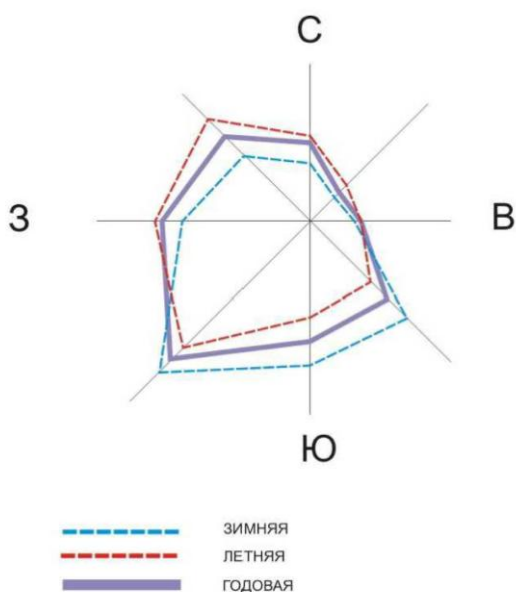


Рис. 1. Схема расположения Моргаушского района в структуре Чувашской Республики

Климат Моргаушского района умеренно континентальный с продолжительной холодной зимой и тёплым, в отдельные годы жарким летом. Район находится под воздействием воздушных масс умеренных широт, перемещающихся с запада. С ними связана циклоническая деятельность в течение всего года. Зимой преобладают юго-западные, в летний период – западные ветры. По данным многолетних наблюдений, среднегодовая температура воздуха положительная и составляет 2,9°С, средняя температура



января -13°С, июля 18,6°С. Абсолютный минимум и максимум зафиксированы на отметках 44°С и 38°С. В среднем за год выпадает 516 мм осадков, из них до 70% приходится на летние месяцы. Период активной вегетации растений с температурой выше 10°С длится с середины мая до середины сентября. Устойчивый снежный покров образуется в середине ноября и лежит до середины апреля. Максимальная глубина промерзания почвогрунта достигает свыше полутора метров.

Рис. 2. Розы ветров для Моргаушского района

1.2.3. Водные ресурсы

Водные ресурсы представлены хорошо развитой гидрографической сетью. Северная часть Моргаушского района расположена на берегах Волги. В этом месте она представляет собой акваторию Чебоксарского водохранилища. В неё впадают реки Парат, Юнга, Сундырь. Другие реки (Моргаушка, Орбашка, Сорма) принадлежат бассейну Цивилия, третьи – бассейну Суры (Штранга). Крупные водопотребители поверхностных вод отсутствуют. Население района для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд использует подземную воду. Отбор воды осуществляется скважинами и колодцами. Наряду с малыми функционируют 6 крупных гидротехнических сооружений в основном противозерозионного назначения, а также для орошения и рыбозаведения.

Река Волга – самая крупная река в Европе. Ее длина составляет 3530 км, площадь бассейна 1360 тыс. кв.км. Часть реки, протекающая по территории Чувашии, относится к Средней Волге. Протекая с запада на восток на протяжении 120 км по северной окраине республики Волга является естественной границей Чувашии с Республикой Марий Эл. Для Чувашии Волга – главная река: по западной границе протекает правый приток Волги река Сура. От восточной

границы республики за пределы Чувашии уходит другой приток Волги – река Свияга. Полностью от истоков до устья протекают по территории Чувашии два правых притока Волги – реки Большой Цивиль и Аниш. Режим Волги: весеннее половодье в апреле-июне, маловодность в летнюю и зимнюю межень, осенние (октябрь-ноябрь) и летние дождевые паводки, ледостав в конце ноября – начале декабря, ледоход проходит в середине апреля. С образованием Чебоксарского водохранилища годовой режим реки регулирует плотина Чебоксарской ГЭС.



Рис. 3. Река Волга в районе пристани Шешкары
(фото: <https://yandex.ru/images/>)

Река Юнга, Большая Юнга – правый приток р.Волги, протекает в Ядринском и Моргаушском районах Чувашской Республики и Горномарийском районе Республики Марий Эл. Исток на восточной окраине д.Актякпось Ядринского района, устье в районе д.Данилиха Горномарийского района. Длина реки 60,2 км, площадь бассейна 176,2 кв.км. Имеет 25 притоков, из них 21 – левые. Главный приток – Катвашка. Коэффициент густоты речной сети 0,51 км/кв.км.

Река Сундырь берет начало в д.Тереси Моргаушского района протекает по территории Моргаушского района и Республики Марий Эл. Устье в районе д.Юльялы Горномарийского района Республики Марий Эл Коэффициент густоты речной сети 0,31 км/кв.км. Длина 34 км, в том числе по Чувашской Республике 16 км. Площадь бассейна 149 кв.км (в Чувашской Республике 116,6 кв.км). Характеризуется четко выраженным половодьем, устойчивой зимней и низкой летней меженью. Питание смешанное, преимущественно снеговое. Имеет 8 притоков.

Река Моргаушка – правый приток р.Унга. Протекает в Моргаушском и Чебоксарском районах. Исток у д.Сюрла-Три Моргаушского района, устье у

д.Ишаки Чебоксарского района. Длина 30,7 км, площадь бассейна 251,2 кв.км. Коэффициент густоты речной сети колеблется от 0,4 до 0,9 км/кв.км. Годовой сток 160-180 мм. Река входит в Сурско-Цивильский геологический район.

1.2.4. Почвы

Моргаушский район находится в двух почвенных районах: в Приволжском (2/3 территории, прилегающей к Волге) и Присурско-Прицивильском (юго-западные и южные территории). Значительная часть почвенного покрова представлена дерново-слабоподзолистыми почвами, среди которых пятнами вклиниваются светло-серые лесные, на юго-западе и юге – типично серые лесные, в Заволжье – комплекс дерново-пойменных аллювиальных почв, по долинам рек – пойменные почвы.

1.2.5. Растительный и животный мир

Уровень лесистости Моргаушского района низкий (12,2%) и сравним с показателем Приволжского дубравно-лесостепного лесорастительного района, куда он и входит. Леса расположены вблизи Волги, на северо-западе и юго-западе района на наиболее возвышенных участках, сильно расчлѐненных эрозией, а также на водоразделах, склонах речных долин, вершинах оврагов. Главная лесообразующая порода – дуб в примеси с другими широколиственными деревьями – липой, клѐном, ильмом. Леса имеют богатое цветущее разнотравье из первоцвета, медуницы, звездчатки, яснотки, сныти, колокольчика, купены.



*Рис. 4. Приволжский дубравно-лесостепной район
(фото: АМ «Мой город»)*

Животный мир представлен мелкими грызунами, обычны сони, лесная мышь, а также встречаются мелкие млекопитающие – ёж обыкновенный, бурузубки, крот обыкновенный, обитают куница, волк, лисица, барсук обыкновенный. Мир птиц более богат: в лесах поселились дятлы, сойка, иволга, зеленушка; в густом подлеске – славки, мухоловки, пеночки, овсянки; в полях – куропатки, перепел, жаворонки, чечевицы, трясогузки. По количественному составу доминирует зяблик.

1.2.6. Природные ресурсы

В районе учтено 6 месторождений. Разрабатывается Пикикасинское месторождение кирпичных глин, вблизи него расположено Моргаушское. На севере района выявлено Сундырское кирпичное сырьё и Сундырское месторождение песков-отошителей. Имеется крупное месторождение керамзитовых глин, в акватории Чебоксарского водохранилища – промышленно значимое Шешкарское месторождение строительного песка. К поймам рек приурочены мелкие месторождения торфа.

1.2.7. Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории, включенные в Перечень особо охраняемых территорий регионального и местного значения по Чувашской Республике, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики от 14.01.2020 № 14 в Моргаушском районе отсутствуют.

На территории Моргаушского района взято под охрану несколько памятников природы: Культуры Гузовского (Ильинское лесничество); Озеро Сюткюль; Дуб «Старейшина чувашских дубов».

Памятник природы «Культуры Гузовского» расположен в Ильинском лесничестве: в качестве памятника природы и истории лесного хозяйства выделены



лесные культуры дуба, созданные в 1896-1913 годах Б.И.Гузовским. Так же благодаря трудам Б.И. Гузовского на территории Ильинского лесничества благоприятно возвышаются сибирский кедр, туя и другие редкие для данной местности деревья.

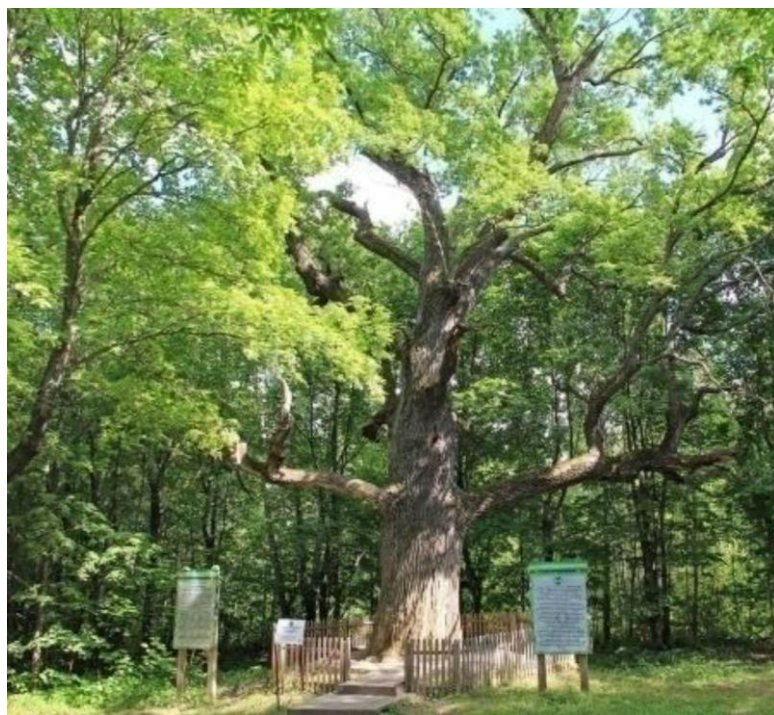
Рис. 5. Памятник природы «Культуры Гузовского»

Памятник природы «Озеро Сюткюль» расположено на южной окраине деревни Сюткюль в верховье бассейна р.Сорма. Имеет овальную форму, по происхождению карстовое. Ширина 140 м, длина 250 м, площадь водного зеркала 4 га. Максимальная глубина 16,8 м. Озеро бессточное, питается за счет атмосферных осадков и поверхностных стоков. Вода чистая, без цвета и запаха. Прозрачность воды 75 см. Водная растительность отсутствует. В озере водятся карпы, караси, гольцы.



Рис. 6. Памятник природы «Озеро Сюткюль»

Памятник природы Дуб «Старейшина чувашских дубов» расположен в Ильинском сельском поселении. Дуб «Старейшина чувашских дубов» является



ценным природным объектом, имеющим культурно-историческое и научное значение. Это – самый крупный дуб в Чувашской Республике, его возраст более 370 лет, диаметр ствола составляет 170 см.

Рис. 7. Памятник природы «Старейшина чувашских дубов»

1.2.8. Объекты культурного наследия

Моргаушский район богат объектами культурного наследия, как археологическими, так и архитектурными памятниками. Большое количество археологических объектов расположено по берегам рек Волга, Сундырь, Юнга, Моргаушки и других. В их числе городища, селища, стоянки, поселения, могильники, курганы, наиболее значительные из них городище «Адабай», городище «Малахай», городище «Пичке сарче», городище «Хула ту сарче», городище «Сардон», городище «Хула варе», курганы у населенных пунктов Ильинка, Нискасы, Оточево, Юнгапоси, Ижелькасы, Кадикасы*.

Архитектурные памятники представлены, в основном, объектами культовой архитектуры, которые имеют архитектурную или историческую ценность.

1.3. Общие сведения об Ильинском сельском поселении

1.3.1. Границы поселения

Ильинское сельское поселение является муниципальным образованием, наделенным статусом сельского поселения законом Чувашской Республики от 24 ноября 2004 года № 37 «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа». Административным центром сельского поселения является деревня Тренькино.

Сельское поселение расположено в северной части Моргаушского района и граничит:

- с севера и северо-запада – с Республикой Марий Эл;
- с востока – с Чебоксарским районом;
- с юго-востока и юга – с Кадикасинским сельским поселением;
- с юго-запада – с Большесундырским сельским поселением.

Территорию Ильинского сельского поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения Ильинского сельского поселения, рекреационные земли, земли для развития поселения независимо от форм собственности и целевого назначения, находящиеся в пределах границ Ильинского сельского поселения. Площадь земель муниципального образования составляет 5371 га.

* См. кн.: «Археологическая карта Чувашии» под ред. Е.П.Михайлова, Н.С.Березиной. Чувашский государственный институт гуманитарных наук. Чебоксары, 2013 г.).

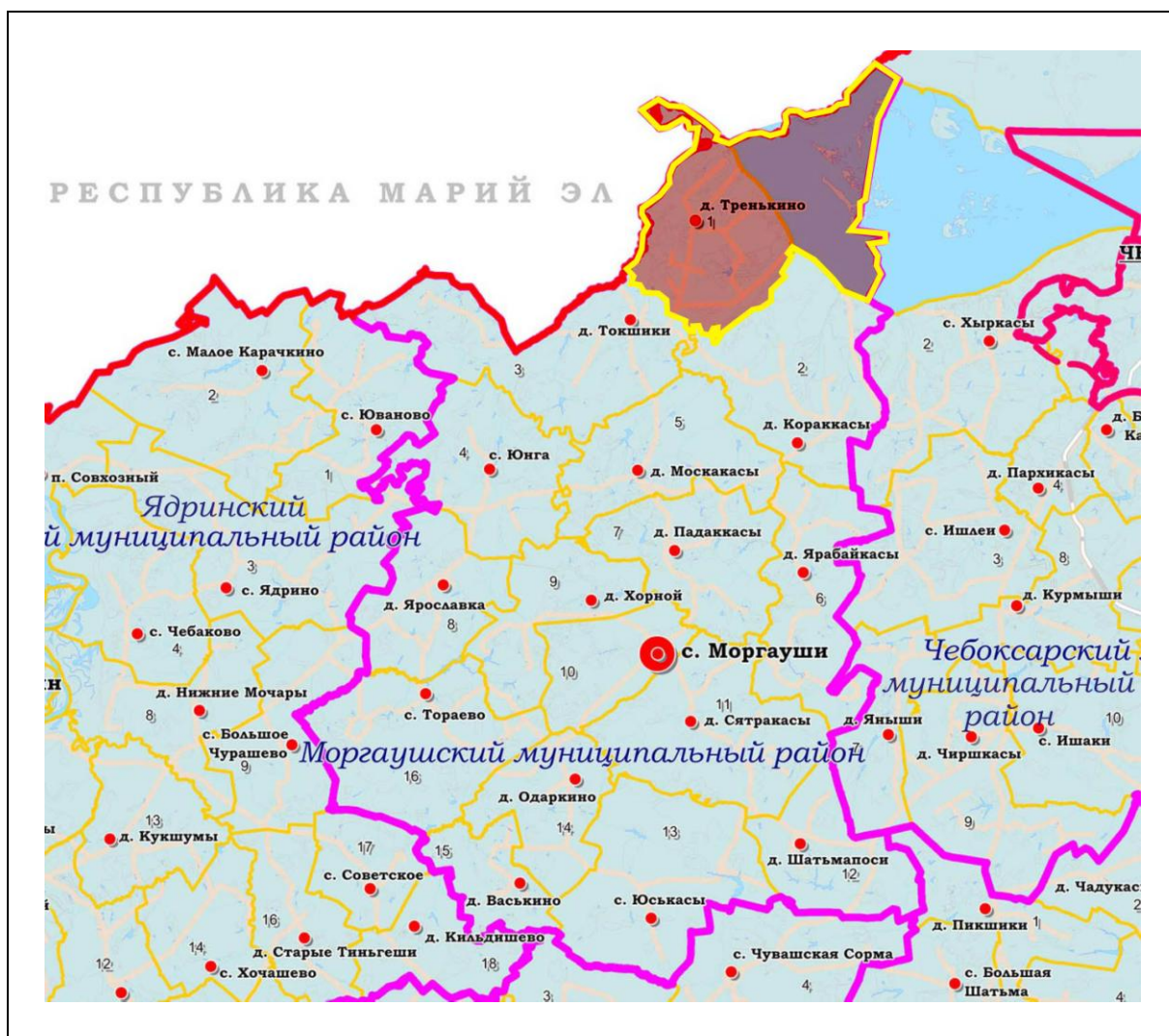


Рис. 8. Схема расположения Ильинского сельского поселения в структуре Моргаушского района

Существующие границы сельского поселения утверждены Законом Чувашской Республики от 24 ноября 2004 г. № 37 и отображены на публичной кадастровой карте Росреестра.

В настоящее время администрацией сельского поселения подготовлены предложения по внесению изменений в границы сельского поселения, предусматривающие включение в эти границы акватории Чебоксарского водохранилища с имеющимися островами в пределах границ Моргаушского муниципального района (рис. 9). Данное изменение согласовано решением Собрания депутатов Ильинского сельского поселения от 7 декабря 2018 г. № С-46/1 и представлено для внесения изменений в указанный Закон Чувашской Республики.

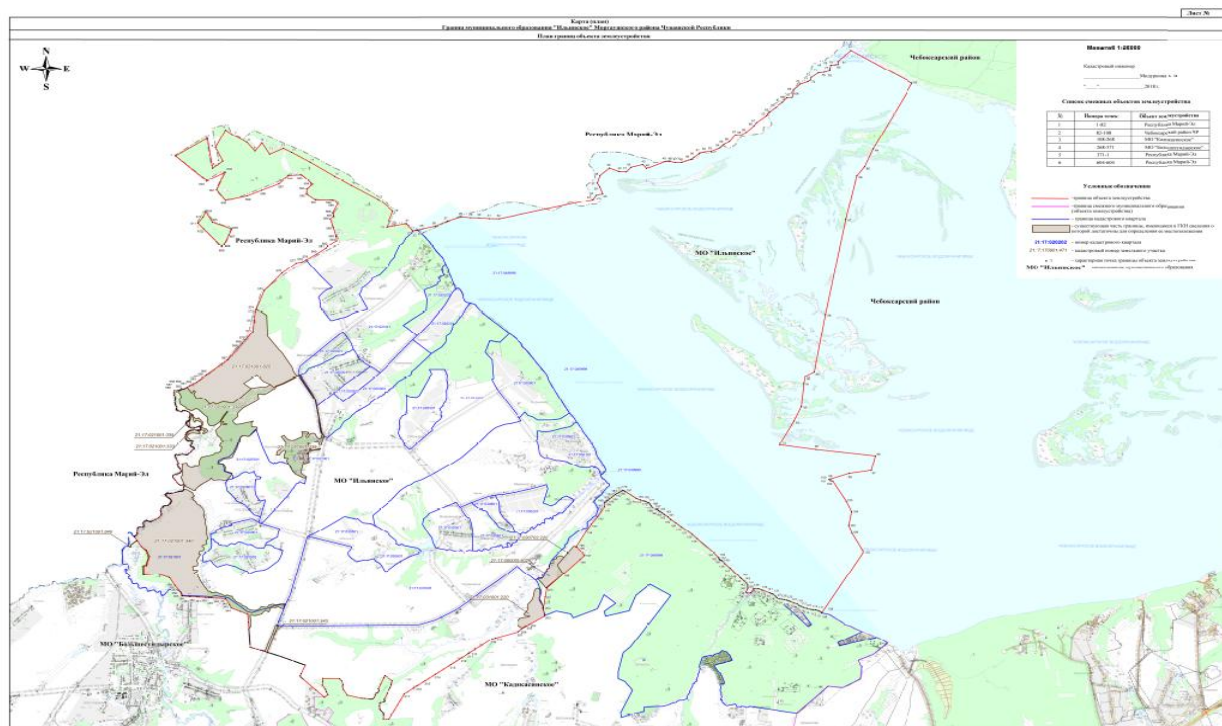


Рис. 9. Границы Ильинского сельского поселения

Изменение границ сельского поселения осуществляется путем внесения изменений в Закон Чувашской Республики от 24.11.2004 г. № 37 в порядке, установленном Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 01.05.2019) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.3.2. Населенные пункты

В состав сельского поселения входят 17 населенных пунктов: село Ильинка, деревни Тренькино (центр сельского поселения), Апчары, Вурманкасы, Куськино, Магазейная, Мемеккасы, Ойкасы, Старое Шокино, Тябакасы, Хоп-Кибер, Хундыкасы, Хыркасы, Чебелькасы, Чураккасы, Шерек, выселок Васильевка, в которых на 1 января 2019 г. проживали 1783 чел.

Границы населенных пунктов в генеральном плане отображены в соответствии с их кадастровыми планами по координатам характерных точек в системе координат МСК 21.

Село Ильинка расположено на правом берегу р.Волга на расстоянии 47 км от Чебоксар и 30 км от районного центра. Историческое название Ильинская Пустынь. Основана в 1719 году для монахов Спасо-Юнгинского монастыря. Жители русские, с 1723 г. монастырские, с 1764 г. экономические, с 1786 по 1866 г. государственные крестьяне, занимались сельским хозяйством, содержанием

постоялых дворов, рыболовством. Функционировали храм Св.Илии (не позднее 1720-х – 1935 гг.), с 1845 г. церковно-приходская школа, с 1875 г. – начальное земское училище. В 1889 г. образовано Ильинское лесничество, в 1923 г. – дом отдыха «Ильинский». В 1930 году – колхоз «Искра». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 31,57 га.



Рис. 10. Село Ильинка (фото: <https://ok.ru/chuvashiy/photos>)

Деревня Тренькино расположена на расстоянии 44 км от Чебоксар и 27 км от районного центра. Историческое название Тренкин. В XIX в. являлась околотком д.Янапталова-Яндиярова (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством. В 1931 г. образован колхоз «Первое мая». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 91,86 га.

Деревня Апчары расположена на правом берегу р.Сундырь на расстоянии 41 км от Чебоксар и 27 км от районного центра. Исторические названия Опчары, Обчары. В XIX являлась околотком д.Янапталова-Яндиярова (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством. С 1913 г. функционировала начальная школа грамоты, в 1931 г. образован колхоз «Сеялка». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-

1964 г. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 55,86 га.

Деревня Вурманкасы расположена на правом берегу р.Волга на расстоянии 45 км от Чебоксар и 27 км от районного центра. Исторические названия Вурманкас-Шешкары, Вурманкасы (Шешкары). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством, рыболовством. С 1910 г. функционировала земская школа, в 1930 г. образован колхоз «Волга». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 37,62 га.

Деревня Кузькино расположена на правом берегу р.Волга на расстоянии 49 км от Чебоксар и 32 км от районного центра. Историческое название Кузькина (Новая Деревня). Образована в 1-й половине XIX в. переселенцами из деревень Шешкарской земской общины Вурманкасы, Тябакасы. Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством, домашним ремеслом. В 1929 г. образован колхоз «Беднота». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 28,01 га.

Деревня Магазейная расположена на правом берегу р.Волга на расстоянии 45 км от Чебоксар и 28 км от районного центра. Исторические названия Кудюккасы, Магазейно, Магазейкино. В XIX в. являлась околотком д.Янапталова-Яндярова (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством, домашним ремеслом. В 1931 г. образован колхоз «Ворошилов». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 51,55 га.

Деревня Мемеккасы расположена на правом берегу р.Волга на расстоянии 46 км от Чебоксар и 28 км от районного центра. В XIX в. являлась околотком д.Малые Шешкары (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством, местными промыслами. В 1931 г. образован колхоз «Чувашский Комсомол». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского,

Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 50,55 га.



Рис. 11. Деревня Мемекасы (фото: <https://yandex.ru/images/>)

Деревня Ойкасы (в 1917-1928 гг. Ойкас-Шешкары) расположена на расстоянии 45 км от Чебоксар и 27 км от районного центра. В XIX в. являлась околотком д.Малые Шешкары (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством. В 1930 г. образован колхоз «Волга». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 22,31 га.

Деревня Старое Шокино расположена на расстоянии 55 км от Чебоксар и 27 км от районного центра. Исторические названия Шешкарская крайняя, Крайняя Шешкара, Шокина (Крайняя Шешкары), околоток Шокина. Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством. В 1931 г. образован колхоз «Прожектор». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 11,72 га.

Деревня Тябакасы расположена на расстоянии 45 км от Чебоксар и 28 км от районного центра. Исторические названия Тебакасы, Тябакасы (Шешкары). В XVIII в. являлась выселком с.Сретенское (ныне с.Ишаки). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством. В 1930

г. образован колхоз «Осоавиахим». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 30,91 га.

Деревня Хоп-Кибер расположена на расстоянии 43 км от Чебоксар и 26 км от районного центра. Историческое название Хопкасы. В XIX – начале XX в. являлась околотком д.Янапталова-Яндиярова (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством, кузнечным, тележно-санным, кожевенным промыслами. В 1931 г. образован колхоз «Прожектор». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 46,46 га.

Деревня Хундыкасы расположена на расстоянии 47 км от Чебоксар и 30 км от районного центра. В XIX – начале XX в. являлась околотком д.Янапталова-Яндиярова (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством. В 1931 г. образован колхоз «Хлебороб». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 45,19 га.

Деревня Хыркасы расположена на расстоянии 43 км от Чебоксар и 26 км от районного центра. Историческое название Хиркасы. В XIX – начале XX в. являлась околотком д.Шешкар-Сундырь-Первый (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством, сапожно-башмачным, кузнечным, кулеткацким промыслами, изготовлением валяной обуви. В конце XIX в. функционировала винная лавка, в 1878 г. открыто земское училище. В 1931 г. образован колхоз «Красный Маяк». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 12,87 га.

Деревня Чебелькасы расположена на расстоянии 43 км от Чебоксар и 27 км от районного центра. Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством. В 1931 г. совместно с выселком Васильевка образован колхоз «Друг». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С

1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 27,79 га.

Деревня Чураккасы расположена на расстоянии 45 км от Чебоксар и 27 км от районного центра. Исторические названия Чурикасы, Чураккасы (Средние Шешкары). В XVIII в. являлась выселком д.Большая Акчарен (ныне в составе д.Кюрегасы), в XIX – нач. XX вв. околотов д.Малые Шешкары (ныне не существует). Жители чуваша, до 1866 г. государственные крестьяне, занимались земледелием, животноводством, промыслами: портяжным, кирпичным, лаптеплетением, лесопилением. В 1929 г. образован колхоз «Аврора». В XIX в. – 1920 г. входила в состав Татаркасинской волости Козьмодемьянского уезда, в 1920-1927 гг. – Чебоксарского уезда, 1927-1964 гг. – Татаркасинского, Сундырского, Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 62,18 га.

Деревня Шерек расположена на расстоянии 59 км от Чебоксар и 32 км от районного центра. Основана в 1939 году. В 1939-1962 гг. входила в состав Сундырского района, 1962-1964 гг. – Чебоксарского района. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 6,23 га.

Выселок Васильевка из д.Вурманкасы расположен на правом берегу р.Волга на расстоянии 50 км от Чебоксар и 32 км от районного центра. Утвержден 29 февраля 1928 г. Жители чуваша, занимались земледелием, животноводством. В 1931 г. совместно с д.Чебелькасы образован колхоз «Дружба» («Друг»). В 1928-1939 гг. входила в состав Татаркасинского района, в 1939-1964 гг. – в состав Сундырского и Чебоксарского районов. С 1964 г. входит в состав Моргаушского района. Площадь территории в существующих границах 11,33 га.



Рис. 12. Выселок Васильевка (фото: <https://yandex.ru/images/>)

1.3.3. Финансово-экономический потенциал сельского поселения

Финансово-экономический потенциал Ильинского сельского поселения отражен в показателях местного бюджета за последние пять лет, приведенных в таблице № 1 (показатели на 2019 год в базе данных Росстата на момент подготовки генерального плана отсутствовали). Доходы местного бюджета нестабильные: если в 2014 году они составляли 5,623 млн.руб, в 2015 году упали до 4,595 млн.руб., в 2016 году до 3,998, в 2017 году увеличились до 5,672 млн.руб., а в 2018 году резко возросли более чем в 2 раза – до 11,700 млн.руб. Соответственно менялись и суммы расходов.

Таблица № 1

Местный бюджет

Показатели	Ед. измерения	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Доходы местного бюджета, фактически исполненные							
Всего	тысяча рублей	5623	4595.5	3998	5672.2	11699.8	
Налог на доходы физических лиц	тысяча рублей	195	46.7	70.7	81.1	89.2	
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	тысяча рублей	367	444.4	825.2	580.8	636.1	
Налоги на совокупный доход	тысяча рублей	6	6.2	3.5	10	3.6	
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	тысяча рублей					3.6	
Единый сельскохозяйственный налог	тысяча рублей	6	6.2	3.5	10		
Налоги на имущество	тысяча рублей	361	787.4	760.1	884.7	964.9	
Налог на имущество физических лиц	тысяча рублей	114	103	113.3	93.8	222.2	
Земельный налог	тысяча рублей	246	684.4	646.8	790.9	742.6	

Продолжение таблицы № 1

1	2	3	4	5	6	7	8
Налоги, сборы и регулярные платежи за пользование природными ресурсами	тысяча рублей		0.6				
Государственная пошлина	тысяча рублей	16	13.3	13.4	16.2	6.2	
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	тысяча рублей	722	45.1	94	173.3	262	
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	тысяча рублей	45					
Безвозмездные поступления	тысяча рублей	3889	3251.8	2231.1	3924.5	9737.8	
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	тысяча рублей	3889	2565.1	2231.1	3924.5	9737.8	
Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации образований	тысяча рублей	3238	1957.1	1658.2	1738.1	2542.9	
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	тысяча рублей	524	474.5	347.2	461.6	6710.5	
Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	тысяча рублей	127	133.5	135.7	147.4	174.1	
Иные межбюджетные трансферты	тысяча рублей			90	1300		
Из общей величины доходов - собственные доходы	тысяча рублей	5496	4462	3862.3	5524.8	11525.7	

Окончание таблицы № 1

1	2	3	4	5	6	7	8
Расходы местного бюджета, фактически исполненные							
Всего	тысяча рублей	5567	4797.4	4019.7	5939.1	11296.7	
Общегосударственные вопросы	тысяча рублей	1406	1396.7	1327.7	1193.9	1317.3	
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	тысяча рублей	127	133.5			26.9	
Национальная экономика	тысяча рублей	1148	952.9	1095.7	2930.8	2083.5	
Сельское хозяйство и рыболовство	тысяча рублей			0.5	1.3	7.5	
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	тысяча рублей	964	914.5	922.9	2438.5	1609.5	
Другие вопросы в области национальной экономики	тысяча рублей	85	2	172.3	222.1	185.5	
Жилищно-коммунальное хозяйство	тысяча рублей	760	218.8	278.7	274.4	6331.8	
Культура, кинематография	тысяча рублей	2113	2088.5	1315.6	1390.9	1356.4	
Физическая культура и спорт	тысяча рублей	12	7	2	2	10	
Профицит, дефицит (-) бюджета муниципального образования (местного бюджета), фактически исполнено	тысяча рублей	56	-201.9	-21.7	-266.9	403.1	

1.3.4. Демографическая ситуация

Характерной особенностью демографической ситуации сельского поселения является снижение численности населения на фоне аналогичного уменьшения численности в целом по Моргаушскому району и Чувашской Республике.

Показатели численности населения приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Численность населения Ильинского сельского поселения

Показатели	Ед. изм.	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Все население по состоянию на 1 января года	чел.	2020	1967	1889	1889	1834	1783
	%	100	97,4	93,5	93,5	90,7	88,3
Число родившихся (без мертворожденных)	чел.			17	18	16	
Число умерших	чел.			30	36	28	
Число прибывших	чел.	54	82	121	88	74	
Число выбывших	чел.	104	116	138	125	113	
Миграционный прирост	человек	-50	-34	-17	37	-39	

Демографическая ситуация в сельском поселении характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения, связанным с превышением смертности над рождаемостью и отрицательной динамикой миграционного процесса.

Сведения по возрастному составу населения в разрезе сельских поселений в базе данных Росстата отсутствуют. Однако, предполагая, что эти показатели существенно не отличаются от аналогичных показателей в целом по Моргаушскому району, в данном проекте использованы имеющиеся данные по возрастному составу по всем сельским поселениям района в части определения доли населения соответствующего возраста в общей численности населения.

Таблица № 3

**Сведения по возрастному составу населения
по сельским поселениям Моргаушского района
на 1 января 2019 года**

Возрастные группы, лет	чел.	%%
1	2	3
Все возрасты	32107	100,0
0	311	1,0
1	290	0,9
0-2	891	2,8
3-5	1204	3,8
6	442	1,4
1-6	2226	6,9
7	374	1,2
8-13	2177	6,8
0-14	5455	17,0
14-15	685	2,1
16-17	599	1,9
0-17	6372	19,8
18-19	609	1,9
20-24	1726	5,4
16-29	4732	14,7
25-29	1798	5,6
30-34	2364	7,4
35-39	1958	6,1
40-44	2076	6,5
15-49	13643	42,5
45-49	2195	6,8
50-54	2557	8,0
55-59	2806	8,7
60-64	2375	7,4
65-69	1811	5,6
70 и старше	3460	10,8
Моложе трудоспособного возраста	5773	18,0
Трудоспособный возраст	17297	53,9
Старше трудоспособного возраста	9037	28,1

Таблица № 4

**Возрастной состав населения
Ильинского сельского поселения на 1 января 2019 года**

Возрастные группы, лет	Всего	
	чел.	%%
1	2	3
Все возрасты	1783	100,0
0-5	116	6,5
6	25	1,4
5-6	46	2,6
0-6	141	7,9
5-17	260	14,6
6-17	237	13,3
7-17	212	11,9
0-17	353	19,8
18-39	471	26,4
40-69	767	43,0
70 и старше	192	10,8
Моложе трудоспособного возраста	321	18,0
Трудоспособный возраст	961	53,9
Старше трудоспособного возраста	501	28,1

1.3.5. Жилищный фонд

В 2018 году жилой фонд Ильинского сельского поселения составил 65,2 тыс. кв.м общей площади. Жилищная обеспеченность достигает 36,6 кв.м общей площади на 1 человека, что значительно выше среднего показателя по Моргаушскому району (30,8 кв.м/чел.) и в целом по Чувашской Республике (27,5 кв.м).



Рис. 13. Деревня Тренькино.
Двухэтажный 12-квартирный
жилой дом

Жилая застройка представлена, в основном, индивидуальными усадебными одно-двухэтажными многоквартирными жилыми домами. В д.Тренькино имеется четыре малоэтажных многоквартирных дома с общим количеством 48 квартир.

Таблица № 5

Жилищный фонд Ильинского сельского поселения

Наименование показателей	Ед. изм.	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Общая площадь жилых помещений	тыс. кв.м	63,0	63,3	64,3	64,7	65,2	
	%%	100,0	100,5	102,1	102,7	103,5	
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	чел.	12	12	14	14	12	
Введено в действие жилых домов на территории сельского поселения	кв.м	1369,8	1045,4	986,5	447	546	
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя	кв.м	32,0	33,5	34,0	35,3	36,6	
	%%	100,0	104,7	106,2	110,3	114,4	

Как видно из вышеприведенной таблицы, общая площадь жилых помещений в сельском поселении растет, увеличивается также и обеспеченность населения общей площадью жилых помещений.

1.3.6. Учреждения и предприятия обслуживания

На территории поселения функционируют общеобразовательные школы, дошкольные образовательные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, связи, объекты торговли общественного питания, бытового обслуживания, спортивные сооружения.

Перечень имеющихся на территории сельского поселения объектов обслуживания и их характеристики приведены в таблицах №№ 6, 7, 8, 9.

Таблица № 6

**Объекты розничной торговли и общественного питания,
имеющиеся в Ильинском сельском поселении**

Показатели	Ед. измерения	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Количество объектов розничной торговли и общественного питания							
магазины	единица	10	10	10	10	9	
павильоны	единица	1	1	1	2	2	
общедоступные столовые, закусочные	единица	1	1	1	1	1	
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	2	2	2	1	1	
минимаркеты	единица	10	10	10	10	9	
Площадь торгового зала объектов розничной торговли							
магазины	квадратный метр	1177	1177	1177	1177	697.6	
павильоны	квадратный метр	9	9	9	41	41	
минимаркеты	квадратный метр	1177	1177	1177	1177	697.6	
Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания							
общедоступные столовые, закусочные	квадратный метр	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	квадратный метр	124	124	124	100.3	100.3	
Число мест в объектах общественного питания							
общедоступные столовые, закусочные	место	40	40	40	40	40	
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	место	154	154	154	80	80	



Рис. 14. Деревня Тренькино. Объекты розничной торговли и общественного питания

Таблица № 7

**Объекты здравоохранения,
имеющиеся в Ильинском сельском поселении**

Показатели	Ед. измерения	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Число лечебно-профилактических организаций	единица	4	4	4	4	4	

Таблица № 8

**Объекты культуры,
имеющиеся в Ильинском сельском поселении**

Показатели	Ед. измерения	2014	2015	2016	2017	2018	2019
		Число организаций культурно-досугово типа	единица	1			
Численность работников организаций культурно-досугового типа с учетом обособленных подразделений, всего	человек	8	6	3	2		
Численность специалистов культурно- досуговой деятельности	человек	7	5	3	2		
Численность работников библиотек с учетом обособленных подразделений, всего	человек	2	2	2	2		
Численность библиотечных работников в библиотеках с учетом обособленных подразделений	человек	2	2	2	2		
Число обособленных подразделений организаций культурно-досугового типа	единица	2	3	3	3		
Число обособленных подразделений библиотек	единица	2	2	2	2		



Рис. 15. Деревня Тренькино. Здание сельского дома культуры

Таблица № 9

**Объекты образования,
имеющиеся в Ильинском сельском поселении**

Показатели	Ед. измерения	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Число общеобразовательных организаций на начало учебного года	единица	2	1	1	1		
Численность обучающихся общеобразовательных организаций с учетом обособленных подразделений	человек	104	94	92	87		



Рис. 16. Деревня Тренькино. Здание общеобразовательной школы

Таблица № 10

**Почтовая и телефонная связь
в Ильинском сельском поселении**

Показатели	Ед. измерения	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Число сельских населенных пунктов, обслуживаемых почтовой связью	единица	17	17	17	17	17	
Число телефонизированных сельских населенных пунктов	единица	17	17	17	17	17	
Число телефонизированных объектов социальной сферы	единица	11					

Таблица № 11

**Объекты физической культуры и массового спорта,
имеющиеся в Ильинском сельском поселении**

Показатели	Ед. измерения	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Число спортивных сооружений							
спортивные сооружения-всего	единица	11	11	11	11	11	
плоскостные спортивные сооружения	единица	9	9	9	9	6	
спортивные залы	единица	1	1	1	1	1	
Число муниципальных спортивных сооружений							
спортивные сооружения-всего	единица	7	7	7	11	11	
плоскостные спортивные сооружения	единица	6	6	6	9	6	
спортивные залы	единица	1	1	1	1	1	

Таблица № 12

Коммунальная сфера в Ильинском сельском поселении

Показатели	Ед. измерения	годы					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Одиночное протяжение уличной газовой сети (до 2008 г. - км)	метр	16750	16750	16750	16750	16750	
Количество населенных пунктов, не имеющих водопроводов (отдельных водопроводных сетей)	единица				17	17	
Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций (отдельных канализационных сетей)	единица				17	17	
Число источников теплоснабжения	единица					1	
Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч	единица					1	
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении (до 2008 г. - км)	метр					200	
Одиночное протяжение уличной линии электропередачи	метр	30190					

РАЗДЕЛ 2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития сельского поселения, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельского поселения

Социально-экономическое развитие Ильинского сельского поселения базируется на основе утвержденных муниципальных программ, в том числе:

стратегия социально-экономического развития Моргаушского района Чувашской Республики до 2035 года;

муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2020-2024 годы;

муниципальная программа «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы;

муниципальная программа «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы;

муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Ильинском сельском поселении Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»;

муниципальная программа «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства» на 2014-2020 годы;

муниципальная программа «Развитие культуры и туризма Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»;

муниципальная программа «Развитие транспортной системы Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы;

муниципальная целевая программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»;

программа комплексного развития социальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2016-2026 гг.;

муниципальная целевая программа «Профилактика терроризма, экстремистской деятельности, межнациональных и межконфессиональных конфликтов на территории Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики».

2.1. Стратегия социально-экономического развития Моргаушского района Чувашской Республики до 2035 года

Стратегия социально-экономического развития Моргаушского района Чувашской Республики до 2035 года утверждена решением Собрания депутатов Моргаушского района Чувашской Республики от 28 мая 2019 г. № С-38/5.

Стратегией определены четыре стратегические цели:

- рост конкурентоспособности экономики, развитие отраслей наукоемкой экономики и создание высокотехнологических производств;
- совершенствование институциональной среды, обеспечивающей благоприятные условия для привлечения инвестиций, развития бизнеса и предпринимательских инициатив, повышение эффективности государственного управления на всех уровнях;
- рациональное природопользование и обеспечение экологической безопасности;
- развитие человеческого капитала и социальной сферы, повышение уровня и качества жизни населения

Таблица № 13

Перспективные инвестиционные проекты, предусмотренные Стратегией социально-экономического развития Моргаушского района Чувашской Республики до 2035 года на территории Ильинского сельского поселения

№№ п/п.	Наименование проекта	Краткое описание проекта	Основные показатели проекта (общая стоимость проекта, срок реализации проекта)	Формы участия инвестора в проекте
1	2	3	4	5
1	КФХ Мальчихин Виктор Дмитриевич	Строительство товарной фермы для разведения страусов	общая стоимость- 50,0 млн.руб.; срок реализации проекта- 2017-2020 гг.	Собственные средства
2	Автомобильная дорога Чураккасы-Мемеккасы-Хундыкасы	Ремонт покрытия проезжей части	общая стоимость- 12,0 млн.руб.; срок реализации проекта- 2021 г.	Бюджетные средства
3	Автомобильная дорога Б.Сундырь-Ильинка	Ремонт покрытия проезжей части	общая стоимость- 6,0 млн.руб.; срок реализации проекта- 2021г	Бюджетные средства

Окончание таблицы № 13

1	2	3	4	5
4	Ремонт дворовой территории многоквартирного дома в д.Тренькино по ул.Новая, д. 1, 270 кв.м	Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог	общая стоимость- 0,5 млн.руб.; срок реализации проекта- 2019 г.	Бюджетные средства
5	Ремонт проезда к дворовой территории многоквартирного дома в д.Тренькино по ул.Новая, д. 1, 1 проезд 266 кв.м	Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог	общая стоимость- 0,5 млн.руб.; срок реализации проекта- 2019 г.	Бюджетные средства
6	Строительство очистного сооружения в Ильинском сельском поселении	Строительство	Срок реализации проекта 2020 г.	Бюджетные средства

2.2. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2020-2024 годы

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2020-2024 годы утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 16 апреля 2020 г. № 17.

Основной целью Программы является создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории Ильинского сельского поселения путем реализации в период 2020-2024 гг. мероприятий по благоустройству территорий.

Программой предусматривается осуществить в 2020 году благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов №№ 1,2,3,4 по ул.Новая в д.Тренькино с оборудованием местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами.

2.3. Муниципальная программа «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы

Муниципальная программа «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 16 декабря 2014 г. № 128.

Целями данной программы являются повышение бюджетного потенциала, устойчивости и сбалансированности системы общественных финансов, оптимизация долговой нагрузки на бюджет Ильинского сельского поселения.

Планируемые мероприятия данной программы:

развитие бюджетного планирования, формирование бюджета Ильинского сельского поселения на очередной финансовый год и плановый период;

повышение доходной базы, уточнение бюджета сельского поселения в ходе его исполнения с учетом поступлений доходов в бюджет сельского поселения;

организация исполнения и подготовка отчетов об использовании бюджета сельского поселения, осуществление внутреннего муниципального финансового контроля за исполнением бюджетных средств;

осуществление мер финансовой поддержки бюджетов сельских поселений, направленных на обеспечение их сбалансированности и повышение уровня бюджетной обеспеченности;

реализация мер по оптимизации муниципального долга сельского поселения и современному исполнению долговых обязательств.

2.4. Муниципальная программа «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы

Муниципальная программа Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 9 февраля 2015 г. № 8. Целями данной программы являются:

повышение уровня готовности в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;

сокращение количества зарегистрированных пожаров;

сокращение количества людей, получивших травмы и погибших на пожаре;

подготовка, переподготовка (повышение квалификации) руководителей, других должностных лиц и специалистов администрации Ильинского сельского поселения, учреждений, предприятий и организаций по вопросам гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

Для реализации указанных целей Программой предусматривается выполнение следующих мероприятий:

совершенствование системы оповещения населения об угрозе ЧС;

создание и техническое оснащение добровольной пожарной команды сельского поселения;

обучение руководителей, должностных лиц и специалистов;

обеспечение безопасности людей на водных объектах.

2.5. Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Ильинском сельском поселении Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»

Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Ильинском сельском поселении Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы» утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 9 февраля 2015 г. № 10.

Целью Программы является создание условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового спорта и приобщения различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом.

Для достижения указанной цели предусматривается на базе имеющихся спортивных сооружений обеспечить участие в подготовке, организации и проведении официальных республиканских, межрегиональных и всероссийских спортивных соревнований, проводимых на территории Ильинского сельского поселения.

2.6. Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства» на 2014-2020 годы

Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства» на 2014-2020 годы утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 9 февраля 2015 г. № 9.

Целями данной Программы являются:

создание условий для развития жилищного сектора экономики и повышения уровня обеспеченности населения Ильинского сельского поселения жильем;

обеспечение доступности жилья и качества жилищно-коммунальных услуг; улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве; восстановление, охрана и рациональное использование источников питьевого водоснабжения.

Для достижения указанных целей предусматривается осуществление следующих основных мероприятий:

- мероприятия по благоустройству, уборке территорий;
- озеленение населенных пунктов;
- уличное освещение населенных пунктов;

обеспечение граждан качественной питьевой водой.

2.7. Муниципальная программа «Развитие культуры и туризма Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»

Муниципальная программа «Развитие культуры и туризма Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы» утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 9 февраля 2015 г. № 11.

Целями муниципальной программы являются:

обеспечение прав граждан на доступ к культурным ценностям путем обеспечения их сохранности, пополнения, представления и использования;

обеспечение свободы творчества и прав граждан на участие в культурной жизни и содействие в создании условий для творческой самореализации населения;

обеспечение условий для полноценного социального и национально-культурного развития народов, проживающих в Ильинском сельском поселении.

Для реализации указанных целей предусматривается:

обеспечение деятельности библиотек;

обеспечение деятельности учреждений в сфере культурно-досугового обслуживания населения.

2.8. Муниципальная программа «Развитие транспортной системы Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы

Муниципальная программа «Развитие транспортной системы Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 9 февраля 2015 г. № 12.

Основной целью данной Программы является обеспечение сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности Ильинского сельского поселения, увеличение срока службы дорожных покрытий, улучшение технического состояния муниципальных дорог, развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры.

Для реализации указанных целей Программой предусматривается содержание, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог в границах сельского поселения.

2.9. Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»

Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы» утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 12 января 2026 г. № 2.

Целями Программы являются:

обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по тепло-, электро-, водоснабжению и водоотведению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;

приведение коммунальной инфраструктуры сельского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения;

повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры.

Для реализации указанных целей Программой предусматривается выполнение следующих мероприятий:

а) в области водоснабжения:

- разработка схем водоснабжения;
- капитальный ремонт водонапорной башни;
- капитальный ремонт водопроводной сети;
- установка индивидуальных приборов учета;

б) в области теплоснабжения:

- разработка схем теплоснабжения;
- замена устаревшей теплотрассы;
- установка приборов учета;

в) в области энергоснабжения:

- разработка энергетического паспорта;
- реконструкция сетей электроснабжения;
- замена ламп ДРЛ на энергосберегающие;

г) в области утилизации ТБО:

- зачистка стихийных свалок;
- установка новых контейнеров

2.10. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2016-2026 гг.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на

2016-2026 гг. утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 29 декабря 2017 г. № 76.

Основной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.

Состав мероприятий по реализации данной Программы приведен в таблице № 14.

Таблица № 14

**Состав мероприятий по обеспечению
условий функционирования и поддержанию работоспособности
основных элементов Ильинского сельского поселения**

№ п/п	Содержание мероприятия	Ресурсное обеспечение	Сроки выполнения	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
1	Создание условий для привлечения финансовых ресурсов и инвестиций на территорию сельского поселения	Местный бюджет Республиканский бюджет Привлеченные средства	2016-2026 гг.	Увеличение потоков финансовых ресурсов
2	Ремонт и содержание дорог в границах поселения, поддержание дорожного полотна в работоспособном состоянии	Республиканский бюджет, местный бюджет	2016-2026 гг.	Обеспечение безопасности дорожного движения и транспортной доступности населенных пунктов сельского поселения
3	Создание условий для реализации перспективных предпринимательских проектов	Республиканский бюджет, местный бюджет	2016-2026 гг.	Создание новых рабочих мест, повышение уровня оплаты труда персонала, снижение уровня безработицы, увеличение доходной части местного бюджета
4	Поддержание материально-технической базы учреждений находящихся в ведении администрации сельского поселения в надлежащем для использования состоянии	Местный бюджет	2016-2026 гг.	Обеспечение населения необходимыми социальными услугами

Окончание таблицы № 14

1	2	3	4	5
5	Формирование условий для развития личных подсобных хозяйств	Местный бюджет Республиканский бюджет	2016-2026 гг.	Увеличение производства сельскохозяйственной продукции в личных подсобных хозяйствах
6	Обеспечение участия жителей всех населённых пунктов поселения в социальных, культурных, спортивных и других мероприятиях, проводимых районной администрацией	Местный бюджет	2016-2026 гг.	Повышение активности населения, нацеливание на здоровый образ жизни
7	Благоустройство территории	Местный бюджет	2016-2026 гг.	Благоустройство населенных пунктов поселения, освещение улиц
8	Освещение территории населенных пунктов сельского поселения	Местный бюджет	2016-2026 гг.	Освещение улиц, установка дополнительных светильников, замена ламп типа ДРЛ и ДРВ на светодиодные лампы
9	Устройство и ремонт подъездных дорог к пожарным водоемам	Местный бюджет	2016-2026	Обеспечение пожарной безопасности

2.11. Муниципальная целевая программа «Профилактика терроризма, экстремистской деятельности, межнациональных и межконфессиональных конфликтов на территории Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2018-2020 годы»

Муниципальная целевая программа «Профилактика терроризма, экстремистской деятельности, межнациональных и межконфессиональных конфликтов на территории Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2018-2020 годы» утверждена постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 15 января 2018 г. № 5а.

Целями Программы являются:
 реализация на территории Ильинского сельского поселения государственной политики в области профилактики терроризма и экстремизма в Российской Федерации;
 совершенствование системы профилактических мер антитеррористической и антиэкстремистской направленности;
 предупреждение террористических и экстремистских проявлений на территории Ильинского сельского поселения;

достижение взаимопонимания и взаимного уважения в вопросах межэтнического и межкультурного сотрудничества.

Достижение указанных целей обеспечивается решением следующих задач:
информирование населения Ильинского сельского поселения по вопросам противодействия терроризму и экстремизму;

содействие правоохранительным органам в выявлении правонарушений и преступлений данной категории, а также ликвидация их последствий;

пропаганда толерантного поведения к людям других национальностей и религиозных конфессий;

участие в воспитательной работе среди детей и молодежи, направленной на устранение причин и условий, способствующих совершению действий экстремистского характера;

недопущение наличия нацистской атрибутики или символики, иных элементов атрибутики или символики экстремистской направленности на объектах муниципальной инфраструктуры.

РАЗДЕЛ 3. Обоснование выбранного размещения объектов местного значения поселения

3.1. Прогноз численности населения

В Моргаушском муниципальном районе в последние десятилетия наблюдается стабильное падение численности населения, среднегодовой процент падения населения за последние 7 лет (с 2010 года) составляет -0,88% численности населения муниципального района в год.

Это объясняется значительным отрицательным естественным приростом населения при значительном миграционном оттоке населения. Так средняя величина естественного оттока за последние 6 лет составляет -0,21% численности района в год, а величина миграционного оттока населения – 0,67% в год.

Схемой территориального планирования Чувашской Республики, утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2017 г. № 522, принимается, что естественный прирост населения до 2025 года будет незначительно падать, а миграционный отток также незначительно увеличится. В целом население муниципального района продолжит незначительно падать. В период с 2025 по 2037 год темпы падения будут усиливаться. Падение численности населения Моргаушского муниципального района к 2025 году составит -1,4% населения в год к уровню 2017 года. Падение численности населения к 2037 году составит -2,2% численности населения в год по сравнению с уровнем 2025 года.

Данной схемой прогнозируется уменьшение численности сельского населения Моргаушского района с 33009 чел. на 1 января 2017 года до 29774 чел. на 1 января 2025 года и 25189 чел. на начало 2037 года, т.е. до 90,2 и 76,3 процента соответственно.

Учитывая благоприятное расположение сельского поселения по отношению к природному окружению и транспортной инфраструктуре, привлекательность территории для нового жилищного строительства, а также имеющиеся потенциальные возможности предоставления для целей жилищного строительства новых территорий без ущерба экономике сельского поселения генеральным планом прогнозируется после некоторого снижения после 2020 года стабилизация и увеличение численности населения к 2040 году. Для ориентировочных расчетов численность населения на прогнозируемый срок реализации генерального плана принята равной 1900 чел.

Таблица № 15

**Динамика численности населения
Моргаушского муниципального района
и Ильинского сельского поселения**

Все население по состоянию на 1 января года	Ед. изм.	годы								
		существующее						прогноз		
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2025	2037	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Моргаушский муниципальный район	чел.	34304	33989	33009	33009	32685	32107	29774	25189	
	%	100	99,1	96,2	96,2	95,3	93,6	86,8	733,4	
Ильинское сельское поселение	чел.	2020	1967	1889	1889	1834	1783	1750	1820	1900
	%	100	97,4	93,5	93,5	90,8	88,3	86,6	90,1	94,0

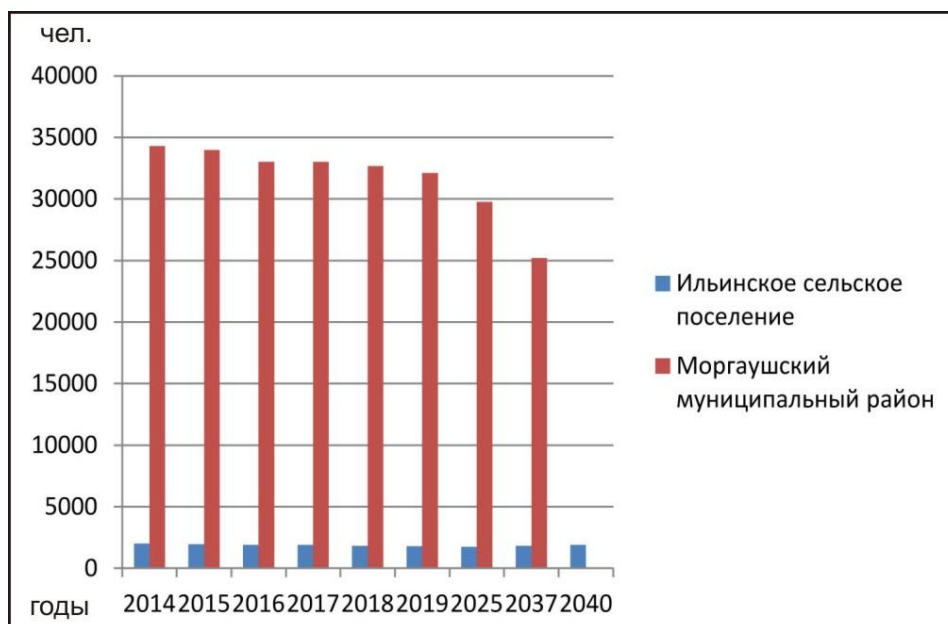


Рис. 17. Динамика численности населения Моргаушского муниципального района и Ильинского сельского поселения

Прогноз численности населения Ильинского сельского поселения по возрастным группам на 1 января 2040 года подготовлен с учетом данного обстоятельства и приведен в таблице № 15. Численность населения на исходный 2019 год принят за 100 %, при этом численность населения на 2040 год составит 106,6 %.

Таблица № 16

**Прогноз численности населения
Ильинского сельского поселения на 1 января 2040 г.**

	На 1 января 2019 года		На 1 января 2040 года	
	чел.	%%	чел.	%%
1	2	3	6	7
Все население	1783	100	1900	106,6
в том числе по возрастным группам:				
0-5	116	6,5	123	
6	25	1,4	27	
5-6	46	2,6	49	
0-6	141	7,9	150	
5-17	260	14,6	277	
6-17	237	13,3	253	
7-17	212	11,9	226	
0-17	353	19,8	372	

Окончание таблицы № 16

1	2	3	6	7
18-39	471	26,4	502	
40-69	767	43,0	817	
70 и старше	192	10,8	205	
Моложе трудоспособного возраста	321	18,0	342	18,0
Трудоспособный возраст*	961	53,9	1024	53,9
Старше трудоспособного возраста	501	28,1	534	28,1

* Без учета изменения возраста выхода на пенсию

3.2. Система расселения

Схемой территориального планирования Чувашской Республики, утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2017 г. № 522, установлено, что в сложившейся системе расселения Чувашии характерным является локализация развитой урбанизированной территории республики вдоль правого берега реки Волга. Одна из составляющих, способствующих устойчивому развитию территории – это транспортный каркас, развитие которого достигается усовершенствованием существующей транспортной инфраструктуры.

Новым планировочным направлением развития Чувашской Республики, осью первого порядка, становится высокоскоростная железнодорожная магистраль «Москва-Казань», которая пересекает территорию Республики в меридиональном направлении. Основными точками роста станут населенные пункты, имеющие на ней станции. Со временем основная станция в Чувашской республике в п. Кугеси Чебоксарского района может стать крупным транспортным узлом и городом-спутником Чебоксар.

Территориальной комплексной схемой градостроительного планирования развития территории Моргаушского района (РосНИПИ Урбанистики, 2003 г.) перспективная планировочная структура базируется на существующей сети транспортных коммуникаций и сложившейся системе расселения. Главными планировочными осями Моргаушского района являются федеральная автомобильная дорога М 7 «Волга» и автомобильные дороги регионального значения 97 ОП РЗ 97К-003 «Сура», 97 ОП РЗ 97К-005 «Авданкасы-Моргауши-Козьмодемьянск», к которым тяготеют наиболее крупные населенные пункты,

являющиеся центрами обслуживания. Таким образом проектное решение расселения предусматривает создание единой увязанной системы расселения с опорными центрами групповой системы расселения первого ранга в с.Моргауши и с.Большой Сундырь, второго ранга в населенных пунктах: Юнга, Москакасы, Кадикасы, Ярабайкасы, Тораево, Шатьмапоси, Юськасы. На территории Ильинского сельского поселения в качестве опорного центра групповой системы расселения определен выселок Васильевка, как будущий центр инфраструктуры отдыха.

В развитие положений данной территориальной комплексной схемы настоящим генеральным планом предусматривается создание групповой системы расселения, состоящей из трех планировочных групп, объединяющих ряд населенных пунктов, расположенных поблизости друг от друга по принципу кустовой системы расселения. Эти группы характеризуются общностью предприятий и учреждений обслуживания, а также инженерной и транспортной инфраструктуры.

Выделены три группы населенных пунктов:

группа № 1 с центром в д.Тренькино. В группу входят д.Тренькино, д.Магазейная, д.Хундыкасы, д.Тябакасы, д. Куськино и с.Ильинка;

группа № 2 с центром в выс.Васильевка. В группу входят выс. Васильевка, д.Чураккасы, д.Хыркасы, д.Чебелькасы, д.Вурманкасы, д.Ойкасы, д.Мемеккасы, д.Шерек;

группа № 3 с центром в д.Апчары. В группу входят д.Апчары, д.Старое Шокино, д.Хоп-Кибер.

3.3. Определение территорий для градостроительного развития населенных пунктов

С учетом предполагаемого увеличения численности населения сельского поселения за счет миграционного притока, обусловленного его пригородным расположением, к 2040 году до 1900 чел. генеральным планом предусматриваются территории, предлагаемые для резервирования в целях градостроительного развития населенных пунктов. Площадь резервных территорий принимается исходя из ориентировочной плотности населения 17,5 чел. на 1 га. Таким образом, для размещения дополнительно 117 чел. требуется территория площадью не менее 6,7 га.

Перечень территорий, резервируемых в целях нового жилищно-гражданского строительства в период реализации генерального плана приводится в таблице № 17.

Таблица № 17

**Перечень территорий,
предлагаемых для резервирования в целях нового
жилищно-гражданского строительства в период до 2024 года и до 2038 года**

№.№ п.п.	Расположение	Площадь, резервируемой территории, га	Категория земель	Ограничения использования территории
1	2	3	4	7
1	Северо-западнее д.Чебелькасы	6,24	Земли сельскохозяйственного назначения	Ограничения отсутствуют
2	Юго-восточнее выс.Васильевка	0,26	Земли сельскохозяйственного назначения	Северная часть земельного участка находится в охранной зоне ВЛ 10 кВ
3	Северо- восточнее д.Чураккасы	0,74	Земли сельскохозяйственного назначения	Ограничения отсутствуют
	Итого:	7,24		

3.4. Функциональное зонирование территории

Функциональное зонирование территории сельского поселения предполагает разделение территории сельского поселения на функциональные зоны, для которых определяются границы и их функциональное назначение с целью для создания комфортной среды и достижения оптимального баланса функциональных зон по отношению друг к другу.

В границах сельского поселения установлены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами (код 701010101*);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (код 701010103);
- многофункциональная общественно-деловая зона (код 701010301);
- зона специализированной общественной застройки (код 701010302);
- производственная зона (код 701010401);
- зона инженерной инфраструктуры (код 701010404);
- зона транспортной инфраструктуры (код 701010405);
- зона сельскохозяйственных угодий (код 701010501);
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ (код 701010502);

* В соответствии с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10

производственная зона сельскохозяйственных предприятий (код 701010503);

зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (код 701010601);

зона отдыха (код 701010602);

зона лесов (код 701010605);

зона кладбищ (код 701010701);

зона складирования и захоронения отходов (код 701010702);

зона акваторий (код 701010900).

Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для преимущественного размещения жилищного фонда и может включать следующие основные типы жилых домов:

индивидуальные жилые дома (отдельно стоящее здание количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);

блокированная жилая застройка (жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами, количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним жилым домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования);

объекты обслуживания жилой застройки, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарно-защитной зоны.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами предназначена для размещения малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройства спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещения объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 процентов общей площади помещений дома.

Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Здесь могут размещаться объекты для социального обслуживания, бытового

обслуживания, общественного и делового управления, предпринимательства. К основным видам разрешенного использования земельных участков в данной зоне является также объекты дошкольного, начального и среднего общего образования.

Производственная зона – зона, в которой размещаются объекты, связанные с производственной деятельностью – объекты капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом. Производственная зона выделена на берегу Волги у пристани Шешкары на земельном участке с кадастровым номером 21:17:030101:135 и предназначена для размещения склада нерудных строительных материалов.

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций энергообеспечения, водоснабжения, водоотведения, связи, а также включают в себя территории, необходимые для их технического обслуживания и охраны.

Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций внешнего и индивидуального транспорта, а также включают территории, подлежащие благоустройству с учетом технических и эксплуатационных характеристик таких сооружений и коммуникаций, в том числе для создания санитарно-защитных зон. В зоне транспортной инфраструктуры размещаются автомобильные дороги республиканского и местного значения в границах их полос отвода, улично-дорожная сеть населенных пунктов.

Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для осуществления хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанных с выращиванием зерновых и иных сельскохозяйственных культур и овощеводством, ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках без права возведения объектов капитального строительства.

Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ предназначена для осуществления деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля. Здесь также размещаются садовые дома, предназначенные для отдыха и не подлежащие разделу на квартиры, хозяйственные строения и сооружения.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий выделена с целью обеспечения правовых условий использования территории для размещения зданий и сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции, а также размещения машинно-тракторных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники,

амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) организованы в границах населенных пунктов, в основном, на территориях, прилегающих к естественным и искусственным водным объектам и предназначены для организации отдыха населения, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан в зеленом окружении и создания благоприятной среды в застройке населенного пункта. К зоне озелененных территорий общего пользования относятся, парки, скверы, бульвары. Здесь могут размещаться физкультурные и игровые площадки, летние театры, эстрады, малые архитектурные формы, бассейны, фонтаны и инфраструктура для отдыха населения.

Зона отдыха выделена на территории дома отдыха «Ильинский», а также на берегу р.Волга у с.Ильинка и выс.Васильевка и предназначена для размещения объектов капитального строительства, связанных с организацией отдыха и туризма населения.

Зона лесов занимает незначительную часть территории сельского поселения. В этой зоне находятся земли лесного фонда. Зона лесов выделена в целях обеспечения деятельности по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охраны и восстановления лесов.

Зона кладбищ выделена с целью обеспечения правовых условий использования территорий, предназначенных для захоронений. В настоящее время на территории сельского поселения имеется два кладбища у д.Куськино и у д.Тябакасы.

Зона складирования и захоронения отходов организована на земельных участках недействующих скотомогильников. На территории сельского поселения выделена одна такая зона западнее д.Чураккасы .

В соответствии с Санитарными правилами СП 3.1.089-96 и Ветеринарными правилами ВП 13.3.1320-96 скотомогильники должны быть ограничены канавами (по всему периметру), обнесены изгородью, исключающей случайный доступ людей и животных, и обозначены табличками с надписью "сибирская язва". Любое использование данной зоны должно осуществляться только по согласованию с органами государственной ветеринарной службы и государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

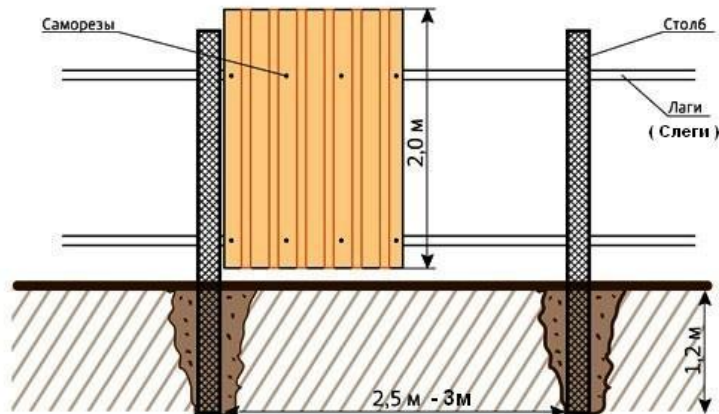


Рис.18. Пример конструкции изгороди скотомогильника

Зона акваторий выделена на землях, покрытых поверхностными водами Чебоксарского водохранилища. Данная зона может использоваться как для массового отдыха, туризма и спорта, так и для других целей, определенных Водным кодексом РФ.

РАЗДЕЛ 4. Предложения по созданию и размещению объектов местного значения Ильинского сельского поселения

Объекты местного значения – это объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Уставом Ильинского сельского поселения к полномочиям сельского поселения отнесено решение ряда вопросов местного значения, в том числе:

организация в границах Ильинского сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Ильинского сельского поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Ильинского сельского поселения;

создание условий для обеспечения жителей Ильинского сельского поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

создание условий для организации досуга и обеспечения жителей Ильинского сельского поселения услугами организаций культуры;

обеспечение условий для развития на территории Ильинского сельского поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Ильинского сельского поселения;

создание условий для массового отдыха жителей Ильинского сельского поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

организация благоустройства и озеленения территории Ильинского сельского поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов Ильинского сельского поселения;

организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

В целях решения указанных вопросов необходимо создание объектов местного значения. Предложения по созданию новых и развитию существующих объектов местного значения в областях, подведомственных органам местного самоуправления Ильинского сельского поселения, приведены в таблицах №№ 18-23, исходя из прогнозируемой численности населения на 2039 год в количестве 1900 чел..

4.1. Объекты местного значения в области инженерной и транспортной инфраструктуры

Перечни мероприятий по строительству и реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами, должны быть установлены программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

4.1.1. Электроснабжение

Электроснабжение Ильинского сельского поселения осуществляется от централизованных источников Северного производственного отделения ОАО «МРСК Волги-Чувашиэнерго». Электроснабжение осуществляется от опорной подстанции 110/10 кВ, распределение электроэнергии между потребителями сельского поселения осуществляется на напряжении 10 кВ.

В соответствии с нормативами укрупненные показатели электропотребления принимаются по таблице № 18.

Таблица № 18

Укрупненные показатели электропотребления

Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
Сельские поселения (без кондиционеров):		
не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
оборудованные стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	4400

Для электроснабжения сельского поселения должна быть разработана отдельная схема электроснабжения на основе Схемы перспективного развития электрических сетей Чувашской Республики с учетом анализа роста перспективных электрических нагрузок.

При развитии систем электроснабжения на перспективу, в том числе реконструкции сетевых объектов, электрические сети следует проектировать с учетом перехода на более высокие классы среднего напряжения (с 6-10 кВ на 20-35 кВ). До разработки Схемы перспективного развития электрических сетей Чувашской Республики напряжением 35-200 и 6-10 кВ вопрос перевода сетей среднего напряжения на более высокий класс напряжений должен решаться при подготовке проектной документации на объекты электроснабжения на основе соответствующего технико-экономического обоснования.

Для высоковольтных линий электропередачи устанавливаются охранные зоны, размеры которых приведены в разделе 5.3. «Охранные зоны, придорожные и защитные полосы объектов транспортной и инженерной инфраструктур» настоящего тома.

Данным генеральным планом предусматривается ремонт и реконструкция всех объектов местного значения в области электроснабжения – трансформаторных подстанций и линий электропередачи, переход на энергосберегающие установки, обеспечивающие экономии электрической энергии, строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей. Для обеспечения электроэнергией новых потребителей в д.Чебелькасы предусматривается строительство новой трансформаторной подстанции.

4.1.2. Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение жилых домов осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения, работающих на газовом и твердом топливе, общественных зданий – от отдельно стоящих, встроенных или встроено-пристроенных котельных.

Централизованное теплоснабжение имеется только в д.Тренькино. Многоквартирные жилые дома и общественные здания (Ильинская средняя школа, Тренькинский сельский дом культуры), расположенные в юго-западной части д.Тренькино, отапливаются от котельной с тремя котлами, работающими на природном газе. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в 2018 году составила 0,2 км. Суммарная тепловая нагрузка составляет 0,252 Гкал/час.

Генеральным планом существующая система теплоснабжения Ильинского сельского поселения сохраняется. Предусматривается реконструкция, капитальный и текущий ремонт котельной и сетей теплоснабжения.

4.1.3. Газоснабжение

Проектирование, строительство, капитальный ремонт, расширение и техническое перевооружение сетей газораспределения и газопотребления должны осуществляться в соответствии со схемами газоснабжения, разработанными в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации в целях обеспечения предусматриваемого этими программами уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

В настоящее время газоснабжение в Ильинском сельском поселении осуществляется ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары». Природным газом пользуется население всех 17 населённых пунктов. Одинокое протяжение уличной газовой сети в 2018 году составила 16,75 км.

Существующая схема газоснабжения является трехступенчатой и состоит из следующих элементов:

- газораспределительные сети низкого, среднего и высокого давления;
- газораспределительные станции (АГРС Большой Сундырь);

газораспределительные пункты (ГРП, ШРП), расположенные на территории Ильинского сельского поселения.

Настоящим генеральным планом приняты укрупненные показатели минимального уровня потребления газа – 31 куб.м в месяц на 1 человека при теплоте сгорания газа 34 МДж/кв.м (8000 ккал/куб.м) и при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, что составляет на прогнозируемую численность населения 1900 чел. 58,9 тыс.куб.м в месяц. С учетом расхода газа на нужды предприятий торговли, предприятий бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. (без учета расходов на технологические нужды промышленных предприятий) в размере 5 процентов суммарного расхода теплоты на жилые здания общий расход газа составит 61,8 тыс.куб.м в месяц.

Генеральным планом предусматривается:

- ремонт и реконструкция газораспределительных пунктов;
- подключение к газораспределительной системе объектов нового жилищно-гражданского строительства;
- обеспечение надежности газоснабжения потребителей;
- своевременная перекладка газовых сетей и замена оборудования;
- повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде.

4.1.4. Водоснабжение

Централизованным водоснабжением из артезианских скважин в Ильинском сельском поселении из 17 населенных пунктов обеспечены населенные пункты Тренькино, Апчары, Вурманкасы, Ильинка, Мемеккасы, Тябакасы, Хоп-Кибер, Чураккасы. Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются



подземные воды, приуроченные к породам уржумского яруса с верхним водоупором из глины и алевролита верхнеуржумской карбонатно-терригенной свиты. Остальные населенные пункты снабжаются водой из колодцев. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 13,9 км. Водопроводные сети имеют большую степень износа. Качество воды, получаемой из артезианских скважин соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".

Рис. 19. Водозаборные сооружения в д.Тренькино

Однако, артезианские скважины, снабжающие питьевой водой населенные пункты Вурманкасы, Чураккасы, Хоп-Кибер, находятся на территории сельскохозяйственных производственных объектов, в связи с чем их использование для целей питьевого водоснабжения согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» не допускается.

Сети и сооружения требуют проведения реконструкции на наиболее изношенных участках.

Таблица № 19

**Источники питьевого водоснабжения
Ильинского сельского поселения**

Место нахождения	Адрес привязки скважины	№ скважины	Глубина, м	Тип насоса	Максимальная величина отбора, куб.м/час
д. Тренькино	д.Тренькино, ул. Снежная	б/н	139	ЭЦВ 6-6,5-12,5	0,24
д. Апчары	д.Апчары, ул. Центральная	б/н	93	ЭЦВ 6-6,5-12,5	0,27
д. Вурманкасы	д.Вурманкасы, ул. Антонова	б/н	155	ЭЦВ 6-6,3-140	0,22
с. Ильинка	с.Ильинка, ул. Дачная	б/н	84	ЭЦВ 6-6,5-12,5	0,30
д. Мемеккасы	д.Мемеккасы, ул. Центральная	б/н	92	ЭЦВ 6-6,5-12,5	0,28
д. Тябакасы	д.Тябакасы, ул. Полевая	б/н	110	ЭЦВ 6-6,5-12,5	0,25
д. Хоп-Кибер	Окраина деревни	б/н	119	ЭЦВ 6-6,5-12,5	0,25
д. Чураккасы	Окраина деревни	б/н	120	ЭЦВ 6-6,5-12,5	0,25
д. Хыркасы	Колодец в овраге	б/н	4х200	ЭЦВ 6-6,5-12,5	0,25
д.Чебелькасы	Колодец в овраге	б/н	4х140	Насос водомёт 115/115	0,25

Расчетные показатели водопотребления приведены в таблицах № 20, 21.

Таблица № 20

**Удельное среднесуточное (за год) водопотребление
на хозяйственно-питьевые нужды населения**

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
1	2
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:	
без ванн	125 – 160
с ванными и местными водонагревателями	160 – 230
с централизованным горячим водоснабжением	230 – 350
Районы застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок	30 – 50

Таблица № 21

**Расчет водопотребления
на хозяйственно-бытовые нужды**

	Прогнозируемая численность населения, чел.	Принятая норма водопотребления, л/сут. чел.	Водопотребление, куб.м/сут.
1	2	3	4
Ильинское сельское поселение	1900	180	342,0
Всего:	1900		342,0

Для хозяйственно-питьевых водопроводов должны максимально использоваться имеющиеся ресурсы подземных вод (пополняемых источников), удовлетворяющих санитарно-гигиеническим требованиям. Использование подземных вод или поверхностных вод питьевого качества для нужд, не связанных с хозяйственно-питьевым водоснабжением, как правило, не допускается. В районах, где отсутствуют необходимые поверхностные водоисточники и имеются достаточные запасы подземных вод питьевого качества, допускается использование этих вод на производственные и поливочные нужды с разрешения органов по регулированию использования и охране вод.

Водопроводные сети проектируются кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять:

для подачи воды на производственные нужды – при допустимости перерыва в водоснабжении на время ликвидации аварии;

для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды – при диаметре труб не более 100 миллиметров;

для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение – при длине линий не более 200 метров.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Проект зоны санитарной охраны должен быть составной частью проекта хозяйственно-питьевого водоснабжения и разрабатываться одновременно с последним. Для действующих водопроводов, не имеющих установленных зон санитарной охраны, проект зон санитарной охраны разрабатывается специально. Решение о возможности организации зон санитарной охраны принимается на стадии подготовки проекта планировки территории, когда выбирается источник водоснабжения.

Вокруг водопроводных сооружений, проектируемых на просадочных грунтах, следует устраивать водонепроницаемые отмостки с уклоном 0,03 от сооружений. Ширина отмостки, метров, должна быть для:

емкостных сооружений в грунтовых условиях:

I типа по просадочности – 1,5;

II типа по просадочности – 2;

градирен и брызгальных бассейнов – 5;

водонапорных башен – 3.

Данным генеральным планом предусматривается:
реконструкция и капитальный ремонт существующей системы водоснабжения в д.Тренькино и населенных пунктах сельского поселения;
оборудование источников водоснабжения приборами учета воды;
строительство новых водопроводных систем в населенных пунктах Куськино, Ойкасы, Хундыкасы, Хыркасы, Чебелькасы, Шерек (с учетом обеспечения водой д.Вурманкасы), Чураккасы, Васильевка;
оборудование скважин умягчителями питьевой воды.

4.1.5. Водоотведение

В Ильинском сельском поселении централизованная система водоотведения отсутствует. Водоотведение от жилых и общественных зданий осуществляется посредством автономных систем канализации. Ранее построенные очистные сооружения в д.Тренькино разрушены, канализационные стоки от жилых домов и общественных зданий, имеющих в д.Тренькино, сбрасываются в близлежащий овраг без очистки.

Согласно действующим нормативам жилья и общественная застройка населенных пунктов, включая индивидуальную отдельно стоящую и

блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или децентрализованными системами водоотведения.

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению, т.е 342 куб.м/сут. Выбор системы водоотведения (раздельная, полураздельная или комбинированная) следует осуществлять в составе проекта планировки территории на основе технико-экономического сравнения вариантов в учетом исключения сбросов неочищенных вод в водоемы при раздельной канализации.

Данным генеральным планом предусматривается обеспечение д.Тренькино централизованной системой канализации с отводом хозяйственно-бытовых стоков в планируемые сооружения биологической очистки. Для других населенных пунктов предусматривается использование индивидуальных комплексов биологической очистки сточных вод заводской готовности типа ЭКО-М, ЭКО-Б, ЭКО-Р.

Для эффективного функционирования системы водоотведения и повышения надежности генеральным планом предусматривается проведение комплексных мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции и модернизации канализационных коллекторов, сетей и сооружений.

4.1.6. Автомобильные дороги

В целях устойчивого развития сельского поселения решение транспортных проблем предполагает создание развитой транспортной инфраструктуры внешних связей с выносом транзитных потоков за границы населенных пунктов и обеспечение высокого уровня сервисного обслуживания автомобилистов.

В настоящее время в Ильинском сельском поселении имеются автомобильные дороги местного значения (97 ОП МЗ 97Н-029 «Волга» – Большой Сундырь – пристань Шешкары, подъезды к населенным пунктам и автомобильные дороги в границах населенных пунктов).

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения, находящихся в собственности муниципального образования на конец 2019 г. составляет 29,3 км, из них с твердым покрытием 6,5 км, с усовершенствованным покрытием 4,4 км. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2019 году составила 95,9 процента.

В генеральном плане предусматривается единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой населенных пунктов и прилегающей к ним территории, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, объектами, расположенными в рекреационной зоне, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети. Планируется строительство подъездной автомобильной дороги к кладбищу у д.Тябакасы, к планируемой производственной зоне сельскохозяйственного предприятия западнее д.Магазейная и к планируемой производственной зоне у пристани Шешкары.

4.2. Объекты местного значения в области социального и культурно-бытового обслуживания

4.2.1. Физическая культура и массовый спорт

По данным Росстата в Ильинском сельском поселении в 2018 году имелись 1 спортивный зал и 6 плоскостных спортивных сооружений, находящиеся в муниципальной собственности, что удовлетворяет местным нормативам градостроительного проектирования. Генеральным планом создание новых объектов в области физкультуры и массового спорта не предусматривается.

4.2.2. Образование

В Ильинском сельском поселении имеется одна средняя общеобразовательная школа, являющаяся объектом местного значения муниципального района, проектной вместимостью 624 учащихся, построенная в 1982 году. Фактически в данной школе в 2019-2020 учебном году обучались 90 учеников*, т.е. школа загружена на 14 процентов, избыток мест в школе составляет 534. Согласно местным нормативам градостроительного проектирования на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет требуется 93,7 ученических мест. По прогнозу численности населения сельского поселения (см. раздел 3.1 на стр. 47) количество детей в возрасте 7-17 лет к 2040 году составит 226 человек, для такого количества детей потребуется 212 ученических мест. Следовательно, вместимость существующей школы в д.Тренькино удовлетворяет местным нормативам градостроительного проектирования.

Тренькинская средняя общеобразовательная школа имеет две дошкольные группы: в д.Тренькино, вместимостью 30 мест и в д.Вурманкасы, вместимостью 16 мест. Согласно местным нормативам градостроительного проектирования на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет требуется 45 мест.

* <http://www.ilin-morgau.edu21/cap.ru/>

По прогнозу численности населения сельского поселения (см. раздел 3.1 на стр. 47) количество детей в возрасте 0-6 лет в сельском поселении к 2040 году составит 150 человек, для такого количества детей потребуется 68 мест. Следовательно, дефицит мест в дошкольных образовательных учреждениях к 2040 году составит 22 места. Для покрытия этого дефицита генеральным планом предусматривается использование свободных площадей в Тренькинской средней общеобразовательной школе.

4.2.3. Здравоохранение

Объекты местного значения Ильинского сельского поселения в области здравоохранения отсутствуют. Имеющиеся объекты здравоохранения являются объектами регионального значения.

4.2.4. Культура и искусство

Из объектов местного значения в области культуры и искусства в Ильинском сельском поселении имеются сельский дом культуры в д.Тренькино на 300 мест, Вурманкасинский сельский клуб на 200 мест и Апчарский сельский клуб на 200 мест, а также две библиотеки: в д.Тренькино и д.Вурманкасы. Здесь созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: театральные, танцевальные, музыкальные и т.д.

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования для Ильинского сельского поселения требуется 1 дом культуры на административный центр сельского поселения и филиалы сельского дома культуры из расчета один филиал на 1000 человек. Для расчетного количества населения 1900 человек требуется два таких филиала. Следовательно, имеющееся количество учреждений культуры удовлетворяет местным нормативам градостроительного проектирования.

4.3. Объекты местного значения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения

4.3.1. Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора

Проектирование санитарной очистки территорий поселений должно осуществляться в составе проектов планировки территории и обеспечивать во взаимосвязи с системой канализации сбор и утилизацию (удаление, обезвреживание) бытовых и производственных отходов с учетом экологических и ресурсосберегающих требований.

В проекте планировки территории следует предусматривать мероприятия по регулярному мусороудалению – санитарной очистке (сбор, хранение,

транспортировка и утилизация отходов потребления, строительства и производства), летней и зимней уборке территории с вывозом снега и мусора с проезжей части проездов и улиц в места, установленные органами местного самоуправления.

Объектами санитарной очистки являются: придомовые территории, территории объектов культурно-бытового назначения, предприятий, учреждений и организаций, уличные и микрорайонные проезды, парки, скверы, площади и иные территории общего пользования, места отдыха.

Специфическими объектами очистки ввиду повышенного эпидемического риска и опасности для здоровья населения следует считать: медицинские учреждения, особенно инфекционные, кожно-венерологические, туберкулезные больницы и отделения, ветеринарные объекты, пляжи.

Нормы накопления бытовых отходов принимаются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, приведенными в таблице № 22.

Таблица № 22

Нормы накопления бытовых отходов

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов на 1 человека в год	
	кг	л
Твердые:		
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190-225	900-1000
от прочих жилых зданий	300-450	1100-1500
Общее количество по сельскому поселению с учетом общественных зданий	280-300	1400-1500
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	–	2000-3500
Смет с 1 кв.м твердых покрытий улиц, площадей и парков	5-15	8-20

В жилых зонах на придомовых территориях проектируются специальные площадки для размещения контейнеров для бытовых отходов с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и отделяться от площадок для отдыха и занятий спортом.

Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Для сбора жидких отходов от неканализованных зданий устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м.

Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 и не более 100 м. В условиях нецентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

На территории частного домовладения места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям должны определяться домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров. Они должны быть расположены на расстоянии не менее 4 метров от границ участка домовладения.

Обезвреживание твердых и жидких бытовых отходов производится на мусороперерабатывающем предприятии в г.Новочебоксарске.

4.3.2. Благоустройство и озеленение территории

Обеспеченность площадками дворового благоустройства (состав, количество, размеры), размещаемыми в жилых зонах, устанавливается в задании на проектирование с учетом демографического состава и населения и нормируемых элементов.

В соответствии с муниципальной программой формирования современной городской среды на территории Ильинского сельского поселения предусматривается выполнение мероприятий по благоустройству в 2020-2024 годах, включающих в себя ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка урн, установка скамеек, оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок, оборудование автомобильных площадок, озеленение территорий, организация вертикальной планировки, устройство контейнерных площадок, устройство тротуаров, ремонт тротуаров.

Ориентировочные показатели элементов благоустройства территории жилых зон приведен в таблице № 23.

Таблица № 23

**Ориентировочные показатели
элементов благоустройства территории жилых зон**

№№ п/п	Наименование показателей	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Требуется на 1900 чел.	
		Ед. изм.	Количество	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4	5	6
1	Озелененные территории общего пользования	м ² /чел.	12,0	кв.м	112800
2	Площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста для отдыха взрослого населения для занятий физической культурой для хозяйственных целей и выгула собак для стоянки автомобилей	м ² /чел.	0,7 0,1 2,0 0,3 0,8	кв.м	1330 190 3800 570 1520
2280 03	Машино-места для хранения и парковки легковых автомобилей и других транспортных средств	%	100	%	100

Примечания: 1. В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов.
2. Допускается уменьшать, но не более чем на 50 процентов удельные размеры площадок для занятий физической культурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса для школьников и населения.

4.3.3. Организация ритуальных услуг

На территории Ильинского сельского поселения имеется 2 кладбища: у д.Куськино и у д.Тябакасы. Общая площадь этих кладбищ составляет 5,8664 + 5,1596 = 11,0 га, процент заполнения незначительный.

В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования необходимая площадь кладбищ в расчете на 1000 чел. равна 0,24 га, в расчете на 1900 чел. это составит 0,46 га. Следовательно, имеющаяся

свободная площадь существующих кладбищ удовлетворяет нормативным показателям.

В связи с близостью группового центра обслуживания с.Большой Сундырь, где имеются специализированные организации по оказанию ритуальных услуг, необходимость в создании собственной такой организации отсутствует.

4.3.4. Осуществление мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

Мероприятия по гражданской обороне осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

4.4. Размещение объектов местного значения Ильинского сельского поселения

Предложения по размещению планируемых объектов местного значения Ильинского сельского поселения приведены в таблице № 24.

Таблица № 24

Предложения по размещению планируемых объектов местного значения Ильинского сельского поселения

№ № пп.	Код объекта*	Наименование объекта	Краткая характеристика	Статус	Местоположение	Функциональная зона	Номер на карте	Нормативный правовой акт**	Зоны с особыми условиями использования территории
I. Объекты местного значения сельского поселения в области электроснабжения населения									
1.1	602040217	Трансформаторные подстанции (ТП)	Трансформаторные подстанции для подключения новых потребителей	Новое строительство	д.Чебелькасы	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	80.19	--	Охранная зона 10 м
			Существующие трансформаторные подстанции	Ремонт, реконструкция	д.Хундыкасы	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	80.01	1	
					с.Ильинка		80.02		
					д.Магазейная		80.03		
					д.Тренькино		80.04		
					д.Куськино		80.05		
					д.Тябакасы		80.06		
					д.Тренькино		80.07		
					д.Хоп-Кибер		80.08		
					д.Хоп-Кибер		80.09		
					в.Васильевка		80.10		
					д.Мемеккасы		80.11		
					д.Мемеккасы		80.12		
					д.Вурманкасы		80.13		
					д.Вурманкасы		80.14		
					д.Апчары		80.15		
					д.Хыркасы		80.16		
					д.Чураккасы		80.17		
д.Чураккасы	80.18								
1.2		Линии электропередачи	Уличные линии электропередачи для подключения новых потребителей	Новое строительство	д.Чебелькасы д.Чураккасы в.Васильевка	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	б.н.	--	Охранная зона 2 м в каждую сторону от крайних проводов
			Существующие уличные линии электропередачи	Модернизация	Все населенные пункты	б.н.	1		
			Существующая сеть уличного освещения	Ремонт		б.н.	1		
II. Объекты местного значения в области теплоснабжения населения									
2.1	602041002	Теплопровод распределительный (квартальный)	Существующая трасса теплоснабжения и горячего водоснабжения	Капитальный и замена	д.Тренькино		б.н.	1	Охранная зона 3 м от канала
III. Объекты местного значения в области газоснабжения населения									
3.1		Газораспределительные пункты и сети газоснабжения	Газораспределительные пункты (ГРП) и сети газоснабжения для подключения новых потребителей	Новое строительство	д.Чебелькасы д.Чураккасы в.Васильевка	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	б.н.	--	Охранные зоны: для ГРП 10 м, для газопроводов по 2 м с каждой стороны
				Капитальный и текущий ремонт	Все населенные пункты				
IV. Объекты местного значения в области водоснабжения населения, водоотведение									
4.1	602041106	Артезианская скважина	Водозаборная артезианская скважина с погружным насосом и водонапорной башней для обеспечения водой новых потребителей	Новое строительство	д.Хундыкасы	Планируемая зона инженерной инфраструктуры	89.09	--	Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются соответствующим проектом на основе гидрогеологического обоснования
					д.Куськино		89.10		
					д.Чебелькасы		89.11		
					д.Хыркасы		89.12		
					д.Ойкасы		89.13		
					д.Шерек		89.14		
					в.Васильевка		89.15		
					д.Чураккасы		89.16		
					д.Хоп-Кибер		89.17		
	89.18								

Продолжение таблицы № 24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
4.1	602041106	Артезианская скважина	Существующие артезианские скважины и водонапорные башни	Реконструкция	с.Ильинка	Зона транспортной инфраструктуры	89.01	1			
					д.Тренькино		89.02				
					д.Тренькино		89.03				
					д.Тябакасы		89.04				
					д.Апчары		89.05				
					д.Апчары		89.06				
					д.Вурманкасы		89.07				
					д.Мемеккасы		89.08				
4.2	602041202	Водопровод	Уличные водопроводные сети для подключения новых потребителей	Новое строительство	д.Тренькино	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	б.н.	1	Санитарно-защитная полоса не менее 10 м от крайних линий водопровода		
					д.Чураккасы в.Васильевка		б.н.				
			Существующие водопроводные сети	Капитальный ремонт	Все населенные пункты	б.н.					
4.3	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Канализационные очистные сооружения биологической очистки	Новое строительство	д.Тренькино	Зона инженерной инфраструктуры	90.01	2	Санитарно-защитная зона 100 м		
4.4	602041401	Канализация самотечная	Существующая уличная канализационная сеть	Ремонт	д.Тренькино		б.н.	--			
V. Объекты в области автомобильных дорог местного значения											
5.1	602030303	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильная дорога к производственной зоне сельскохозяйственного предприятия	Новое строительство	Сельское поселение	Зона транспортной инфраструктуры	64.01	--			
			Автомобильная дорога к кладбищу				64.02				
			Автомобильная дорога к складу нерудных строительных материалов				64.03				
			Автомобильная дорога Чураккасы-Мемеккасы-Хундыкасы	Ремонт покрытия проезжей части			б.н.	2	Придорожная полоса 25 м		
			Автомобильная дорога Большой Сундырь-Ильинка						Придорожная полоса 50 м		
			Подъездные дороги к пожарным водоемам	Новое строительство и ремонт			б.н.	5			
			Автомобильные дороги в границах населенных пунктов	Новое строительство			д.Чебелькасы	Зона транспортной инфраструктуры	б.н.	--	
							д.Чураккасы в.Васильевка	Планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами	б.н.	--	
Ремонт	Все населенные пункты	б.н.		3							
5.2	602030903	Стоянка (парковка) автомобилей	Парковочные места (приобъектные стоянки) у жилых и общественных зданий	Новое строительство	Все населенные пункты	Зона транспортной инфраструктуры	б.н.	--			

Окончание таблицы № 24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
VI. Объекты в иных областях в связи с решением вопросов местного значения									
6.1	602020401	Объект размещения отходов	Площадки для мусоросборников на территориях жилых домов и общественных зданий	Оборудование	Все населенные пункты	Все функциональные зоны в границах населенных пунктов	б.н.	1	На расстоянии 20 м от детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха
6.2	602050205	Объекты информирования и оповещения	Совершенствование системы противопожарного оповещения	Замена оборудования	Все населенные пункты		б.н.	4	

* В соответствии с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10.

** 1. Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»;

2. Стратегия социально-экономического развития Моргаушского района Чувашской Республики до 2035 года;

3. Муниципальная программа «Развитие транспортной системы Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 2014-2020 годы;

4. Муниципальная программа Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» на 20214-2020 годы;

5. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Ильинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики на 2016-2026 гг.

РАЗДЕЛ 5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории

Основным мероприятием по оценке возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий, охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования территорий определяет систему градостроительных ограничений, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или производственных зон.

На территории сельского поселения зоны с особыми условиями использования территорий представлены:

санитарно-защитными зонами предприятий, сооружений и иных объектов;
водоохранными зонами, прибрежными защитными полосами и береговыми полосами водных объектов;

охранными зонами, придорожными и защитными полосами объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

зонами санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

зонами затопления и подтопления;

иными зонами с особыми условиями использования территории.

5.1. Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 N 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и/или физического воздействия, либо от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности.

В зависимости от характеристики выбросов для промышленного объекта и производства, по которым ведущим для установления санитарно-защитной зоны фактором является химическое загрязнение атмосферного воздуха, размер санитарно-защитной зоны устанавливается от границы промплощадки и/или от источника выбросов загрязняющих веществ. От границы территории промплощадки:

от организованных и неорганизованных источников при наличии технологического оборудования на открытых площадках;

в случае организации производства с источниками, рассредоточенными по территории промплощадки;

при наличии наземных и низких источников, холодных выбросов средней высоты.

От источников выбросов:

при наличии высоких, средних источников нагретых выбросов.

По санитарной классификации предприятия, сооружения и иные объекты подразделяются на 5 классов опасности:

класс I – санитарно-защитная зона 1000 м;

класс II – санитарно-защитная зона 500 м;

класс III – санитарно-защитная зона 300 м;

класс IV – санитарно-защитная зона 100 м;

класс V – санитарно-защитная зона 50 м.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Перечень объектов, расположенных на территории сельского поселения, для которых требуется установление санитарно-защитных зон, приведен в таблице 25.

Таблица № 25

**Перечень объектов,
для которых требуется установление санитарно-защитных зон**

№№ пп.	Наименование объекта	Расположение	Кадастровые номера земельных участков	Класс опас- ности	Ориенти- ровочный размер санитарно- защитной зоны (м)
1	2	3	4	5	6
1	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Восточнее д.Магазейная	21:17:021001:943	V	50
2	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Западнее д.Магазейная	21:17:020301:97	V	50
3	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Юго-западнее д.Магазейная	21:17:020301:95	V	50
4	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Южнее д.Тренькино	Кадастровый номер не установлен	V	50
5	Планируемые канализационные очистные сооружения	Южнее д.Тренькино	Кадастровый номер не установлен	IV	100
6	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия (товарная ферма для разведения страусов)	Западнее д.Магазейная	Кадастровый номер не установлен	III	300
7	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Южнее д.Тренькино	Кадастровый номер не установлен	III	300
8	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Восточнее д.Тябакасы	21:17:021001:841	IV	100
9	Территория кладбища	Севернее д.Куськино	21:17:020601:121	V	50
10	Территория кладбища	Северо-восточнее д.Тябакасы	21:17:021001:344	V	50

Окончание таблицы № 25

1	2	3	4	5	6
11	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Восточнее д.Хоп-Кибер	21:17:021001:866 21:17:021001:1215	IV	100
12	Территория склада минеральных удобрений	Северо-восточнее д.Хоп-Кибер	Кадастровый номер не установлен	IV	100
13	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Северо-западнее д.Апчары	21:17:021001:330	V	50
14	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Юго-западнее выс.Васильевка	21:17:031001:1257	IV	100
15	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Северо-западнее д.Вурманкасы	21:17:030401:134	V	50
16	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Северо-восточнее д.Чураккасы	21:17:031001:1528	V	50
17	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Северо-восточнее д.Чураккасы	21:17:031001:1552 21:17:031001:1553	IV	100
18	Производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Юго-западнее д.Чураккасы	21:17:030701:184 21:17:030701:192 21:17:030701:170	V	50
19	Планируемая производственная зона сельскохозяйственного предприятия	Юго-западнее д.Чураккасы	21:17:061901:1446	III	300
20	Скотомогильник	Юго-западнее д.Чураккасы	21:17:061901:1304	I	1000

Наибольший размер санитарно-защитной зоны в Ильинском сельском поселении имеет скотомогильник, что не позволяет рационально осваивать новые территории для социально-экономического развития сельского поселения. Хотя данный скотомогильник в соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.06.20115 № 222 «Об утверждении Порядка ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям)» ликвидирован, однако размер их санитарно-защитной зоны не пересмотрен в сторону уменьшения.

Установление индивидуальной санитарно-защитной зоны скотомогильника осуществляется решением Роспотребнадзора на основании результатов лабораторно-диагностических исследований проб почвы на наличие возбудителя сибирской язвы, а также результатов химических, бактериологических и паразитологических исследований почвы. После получения постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации об установлении для скотомогильника индивидуальной санитарно-защитной зоны необходимо выполнить мероприятия, направленные на обустройство санитарно-защитной зоны, после чего в генеральный план вносятся соответствующие изменения, предусматривающие отображение новой (уменьшенной) границы санитарно-защитной зоны скотомогильника. До решения данного вопроса освоение новых территорий, предусмотренных данным генеральным планом, для жилищного строительства не допускается.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;

спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки

технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

5.2. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта).

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

По территории Ильинского сельского поселения протекают реки и ручьи, для которых генеральным планом установлены водоохранные зоны:

- в размере 200 метров – для реки Волга;
- в размере 100 метров для реки Сундырь;
- в размере 50 метров – для рек и ручьев длиной до 10 км.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса РФ), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод.

Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения;

локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод);

сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В пределах водоохранных зон выделяются **прибрежные защитные полосы**, шириной 30 м при обратном или нулевом уклоне берега, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м при уклоне три и более градуса. В пределах прибрежных защитных полос устанавливаются дополнительные ограничения хозяйственной деятельности:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд.

Береговая полоса (полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

5.3. Охранные зоны и придорожные полосы объектов транспортной и инженерной инфраструктур

Охранные зоны устанавливаются в целях защиты жизни и здоровья граждан, обеспечения безопасной эксплуатации объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

5.3.1. Автомобильные дороги

Границы полосы отвода автомобильной дороги определяются на основании документации по планировке территории. В границах полосы отвода автомобильной дороги, запрещаются:

- выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы в размере:

75 метров – для автомобильных дорог I и II категорий;

50 метров – для автомобильных дорог III и IV категорий;

25 метров – для автомобильных дорог V категории.

Настоящим проектом ширина придорожной полосы автомобильной дороги Большой Сундырь – Ильинка принята 50 метров, других автомобильных дорог – 25 метров.

В соответствии с Порядком установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Чувашской Республике, утвержденным постановлением Кабинета Министров Чувашской республики от 16.05.2008 г. № 132, в границах придорожных полос запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением объектов дорожной службы, объектов Управления государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел по Чувашской Республике и объектов дорожного сервиса.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

5.3.2. Линии электропередачи

Для высоковольтных линий электропередачи устанавливаются охранные зоны – участки земли и пространства вдоль ВЛ, заключенные между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) на расстоянии, метров:

- 2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;
- 10 – для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ;
- 15 – для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 20 – для ВЛ напряжением 110 кВ;
- 25 – для ВЛ напряжением 150, 220 кВ
- 30 – для ВЛ напряжением 300, 500, +/-400 кВ;
- 40 – для ВЛ напряжением 750, +/-750 кВ;
- 55 – для ВЛ напряжением 1150 кВ;

зоны вдоль переходов ВЛ через водоемы (реки, каналы, озера и др.) в виде воздушного пространства над водой вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении: для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ, проходящих по суше.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей устанавливаются охранные зоны в размере площадки над кабелями:

для кабельных линий выше 1 киловольта по 1 метру с каждой стороны от крайних кабелей;

для кабельных линий до 1 киловольт по 1 метру с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в населенных пунктах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 киловольт должна быть установлена охранный зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 метров от крайних кабелей.

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании.

Настоящим проектом охранный зона линий электропередачи напряжением 10 кВ принята 10 м в каждую сторону от крайних проводов.

В пределах охранных зон линий электропередачи без письменного согласия организации, эксплуатирующей эти линии, в частности, запрещается:

строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

посадка и вырубка деревьев и кустарников;

добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

5.3.3. Линии связи

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии устанавливаются охранные зоны:

для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

В пределах охранных зон линий и сооружений связи без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффузии, в частности, запрещается:

осуществлять строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 м);

производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодиффузии;

производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

5.3.4. Газораспределительные сети

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На территории населенных пунктов техническая зона газопровода высокого давления составляет 20 метров (по 10 метров с каждой стороны).

В охранных зонах систем газоснабжения запрещается:

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и газопроводам, ограждениям и зданиям систем газоснабжения посторонние предметы, загромождать к ним проходы и влезать на них;

открывать помещения газорегуляторных пунктов, дверцы станций электрохимической защиты и редуцированных головок групповых резервуарных установок, люки колодцев подземных газовых сооружений, открывать или

закрывать отключающие устройства на газопроводах, отключать или включать электроснабжение средств оповещения, систем телемеханики;

складировать химические удобрения, грунт, строительные отходы, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

перемещать и производить засыпку, нарушать сохранность опознавательных и предупредительных знаков;

разводить огонь или размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;

посторонним лицам находиться на территории и в помещениях систем газоснабжения.

В охранных зонах систем газоснабжения без письменного уведомления организаций, в собственности или оперативном управлении которых находятся эти системы, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

складировать материалы, высаживать деревья всех видов;

осуществлять всякого рода горные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы;

производить земляные и дорожные работы;

устраивать проезды под надземными газопроводами для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м.

5.3.5. Тепловые сети

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов.

В пределах охранных зон тепловых сетей, в частности, не допускается:

размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

занимать подвалы зданий, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы, под мастерские, склады, для иных целей;

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

5.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Размеры поясов зон санитарной охраны устанавливаются соответствующим проектом на основе гидрогеологического обоснования. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой от крайних линий водопровода:

при отсутствии грунтовых вод – шириной не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре более 1000 мм;

при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В пределах первого пояса санитарной охраны подземных источников водоснабжения не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

В пределах второго и третьего поясов ЗСО запрещается:

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, закачка отработанных вод в подземные горизонты;
- подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов.

5.5. Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

На территории Ильинского сельского поселения объектом культурного наследия, включенным в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является объект культурного наследия федерального значения городище «Малахай» (железный век). На государственную охрану поставлен постановлением Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются **зоны охраны** объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Охранный зона – это территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

В соответствии с ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" для объектов культурного наследия устанавливаются защитные зоны. Защитными зонами являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 29.07.2017) объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого

соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Для городища «Малахай» граница территории объекта культурного наследия, а также утвержденный проект зон охраны отсутствует, в связи с чем на картах генерального плана указанные зоны не отображены.

5.6. Зоны затопления и подтопления

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и карты объекта землеустройства, составленной в соответствии с требованиями Федерального закона «О землеустройстве».

При подготовке предложений по установлению границ зон затопления, подтопления учитываются:

геодезические и картографические материалы, выполненные в соответствии с Федеральным законом «О геодезии и картографии», а также данные обследований по выявлению паводкоопасных зон;

данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности на пунктах государственной наблюдательной сети;

данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности из фондовых материалов гидрологических и гидрогеологических изысканий под размещение населенных пунктов, мелиоративных систем, линейных объектов инфраструктуры, переходов трубопроводов, мостов;

данные проектных материалов, подготовленные в целях создания водохранилищ;

сведения, содержащиеся в правилах использования водохранилищ;

расчетные параметры границ затоплений пойм рек, определенные на основе инженерно-гидрологических расчетов;

параметры границ подтоплений, определенные на основе инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

На момент подготовки генерального плана предложений органов исполнительной власти Чувашской Республики об определении границ зон затопления, подтопления не поступало, сведения о внесении в кадастр недвижимости отсутствуют, следовательно, определенных в установленном порядке границ зон затопления, подтопления в настоящее время не имеется.

Зоны с особыми условиями использования территории, которые определены в соответствии с нормативными и правовыми документами, отображены на карте по обоснованию генерального плана в информационно-справочных целях и не являются утверждаемыми.

РАЗДЕЛ 6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Чувашской Республики сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения

Объекты федерального значения на территории Ильинского сельского поселения отсутствуют.

Документами территориального планирования Российской Федерации, а также документами территориального планирования двух или более субъектов Российской Федерации размещение новых объектов федерального значения на территории Ильинского сельского поселения не предусматривается.

Из **объектов регионального значения** на территории Ильинского сельского поселения имеются а объекты в области здравоохранения.

Документом территориального планирования Чувашской Республики является Схема территориального планирования Чувашской Республики. Данная Схема подготовлена Инженерно-техническим центром G-Dynamic в соответствии с государственным контрактом от 11.05.2017 г. № 2 и утверждена постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25.12.2017 № 522.

Данным документом на территории Ильинского сельского поселения предусматривается размещение следующих объектов:

модульный фельдшерско-акушерский пункт в д. Чураккасы;
туристический комплекс ООО «Волжский эксклюзив».

Туристический комплекс «Волжский эксклюзив» представляет собой туристско-рекреационный кластер регионального значения, предназначенный для оказания туристических услуг и включающий в себя туристский weekend-поселок с дачными домами, мини отелями, гольф клубом, базой малой авиации, санаторным комплексом. Размещение объектов комплекса предусматривается как на берегу Волги, так и на островах Чебоксарского водохранилища.

РАЗДЕЛ 7. Утвержденные документами территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов местного значения муниципального района

Документом территориального планирования муниципального района является Территориальная комплексная схема градостроительного планирования развития территории Моргаушского района Чувашской Республики.

Данная Схема выполнена ФГУП РосНИПИУрбанистики (г.Санкт-Петербург) по заданию администрации Моргаушского района в 2003 году.

Схема разработана на два проектных этапа:

первый этап освоения – 2010 год. Этот этап предложен, как наиболее прагматичный, в котором учитываются все проработки, программы развития района в комплексе с экономической инвестиционной политикой Республики и района.

второй этап развития – 2020 г., который рассматривается в проекте как программа развития Моргаушского района на перспективу.

Исходя из специфики района и анализа позитивных и негативных сторон современного состояния экономики района и социальной инфраструктуры, сформулированы основные цели и задачи проекта.

Основными стратегическими целями Схемы являются:

стабилизация экономики района на I этапе и рост производства в перспективе;

обеспечение устойчивого функционирования хозяйственного комплекса;

стабилизация численности населения, закрепление трудовых ресурсов, в первую очередь – молодежи.

Основные задачи, решение которых обеспечит достижение этих целей:

выявление и оценка природного и экономического потенциала территории и условий наиболее полной и эффективной его реализации;

определение приоритетов государственного инвестирования;

выявление инвестиционно привлекательных зон и объектов, создание схематической инвестиционной карты района в целях привлечения всех видов инвестиций, бюджетных средств для целенаправленного и конкретного их использования;

повышение жизненного уровня населения путем создания для трудоспособной его части экономических условий, позволяющих за счет собственных доходов обеспечить более высокий уровень потребления: комфортное жилище, качественные бытовые услуги, услуги транспорта, связи и т.д.;

создание эффективной общественной инфраструктуры и качественной среды обитания – среды, обеспечивающей комфортное и безопасное проживание;

расширение сферы приложения труда, как в количественном, так и в качественном отношении;

развитие малого предпринимательства и создание новых рабочих мест, как в процессе формирования общественной инфраструктуры, так и качественном текущем содержании и обслуживании объектов, в том числе отдыха и туризма;

создание предпосылок для перехода к интенсивной урбанизации территории, понимаемой как повышение научно-информационного и социально-культурного потенциала территории, позволяющего использовать во всех сферах хозяйственной деятельности новейшие технологии и управленческие модели;

разработка стратегии развития культуры села, направленной на поддержку и возрождение национальных традиций и обычаев русского, чувашского и других народов и включающей в себя развитие инфраструктуры образовательной и досуговой сферы с использованием новых организационных подходов (создание культурных комплексов – культурно-образовательных, клубно-досуговых, информационно-компьютерных центров на базе школ, клубов, библиотек и т.д.);

привлечение во все сферы деятельности и подготовка собственных квалифицированных кадров, владеющих основами менеджмента, маркетинга, компьютерными технологиями.

С целью решения указанных задач данной Схемой предполагается развитие и модернизация существующих объектов производственной, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур. Размещение новых объектов местного значения муниципального района на территории Ильинского сельского поселения Схемой не предусматривается.

РАЗДЕЛ 8. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

8.1. Общие сведения

Возникновение чрезвычайных ситуаций на территории Ильинского сельского поселения может быть обусловлено как природными, так и техногенными факторами.

Защита населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий, направленных на обеспечение защиты территории и населения сельского поселения от опасностей при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются и осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются и осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95.

8.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Источником чрезвычайных ситуаций природного характера в Ильинском сельском поселении являются опасные природные процессы, причиной которых могут быть оползень, абразия, овражная эрозия, затопление, подтопление и заболачивание.

При планировке и застройке населенных пунктов следует предусматривать инженерную защиту от действующих факторов природного риска в соответствии с требованиями нормативных документов и «Общей схемой инженерной защиты территории России от опасных процессов». Мероприятия по инженерной подготовке следует осуществлять с учетом прогноза изменения инженерно-геологических условий, характера использования и планировочной организации территории.

Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения территорий, подлежащих застройке.

Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов.

Необходимость инженерной защиты в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации в части развития территории сельского поселения для застроенных территорий определяется в документации по планировке территории, проектной документации на осуществление строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта с учетом существующих планировочных решений и снижения возможных неблагоприятных последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

8.2.1. Оползневые процессы

Переработка берегов представляет опасность для существующих и предполагающихся в прибрежной зоне построек и сооружений и требует защитных мероприятий по берегоукреплению или ограничений в застройке и переносу существующих объектов. Размыв берегов в большинстве случаев влечет за собой активизацию оползней, обвалов, осыпей.

Защита от оползневых процессов предполагает крепление крутых откосов и организацию поверхностного водоотвода на потенциально опасных склонах.

Для снижения негативных последствий экзогенных геологических процессов рекомендуется:

проведение систематического мониторинга и профилактических мероприятий в пределах населенных пунктов, находящихся в зоне опасных экзогенных геологических процессов;

для объектов, находящихся в зоне влияния абразионных процессов, рекомендуются мероприятия по защите оснований склонов дамбами и наброской;

на оползневых участках – недопустимость подрезки склонов и застройки их прибрежной части;

в зонах развития овражной эрозии – засыпка развивающихся промоин, недопущение сосредоточенного стока поверхностных и неорганизованного стока бытовых вод по бортам и дну оврагов, укрепление вершин растущих оврагов и умеренный полив прилегающих к ним территорий.

8.2.2. Затопление

Фактор затопления территорий сельского поселения накладывает ограничения на градостроительное освоение территории и должен в обязательном порядке учитываться при размещении объектов любого назначения на этих территориях. Обеспечение эвакуации людей не требуется.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления предусматриваются:

обвалование территорий со стороны водных объектов;

искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;

аккумуляцию, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель;

сооружения инженерной защиты, в том числе: дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети и другие.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты используются естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты.

Затопление также возможно при гидродинамической аварии на водохранилищах. Такие территории должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 метра выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» и СНиП 33-01-2003 «Гидротехнические сооружения. Основные положения».

8.2.3. Подтопление

При наличии территорий с высоким уровнем грунтовых вод и подверженных периодическому подтоплению в результате накопления дождевых и паводковых вод, что определяется путем проведения инженерно-геологических изысканий, необходимо выполнить комплекс мероприятий по осушению территории.

Наименьшая глубина от поверхности земли до наивысшего уровня подземных вод определяется как норма осушения. Для участков, предназначенных под застройку жилыми и общественными зданиями, норма осушения принимается не менее 2 м (от проектной отметки территории), для стадионов, парков, скверов – не менее 1 м. Для территорий с застройкой зданиями, имеющими подвальные помещения служебного или хозяйственного назначения, норма осушения 0,5-1 м от отметки пола помещения, для территории под сельскохозяйственными культурами – 0,5-1 м в зависимости от их вида.

Защита от подтопления должна включать:

локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;
водоотведение;
утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Осушение территории с высоким уровнем подземных вод, т.е. достижение требуемой нормы осушения, можно произвести различными способами.

Первый способ – подсыпка территории, т.е. повышение планировочных отметок поверхности. В этом случае увеличивается глубина от проектной отметки территории (поверхности земли) до горизонта подземных вод. Данное мероприятие применяется для территорий, расположенных в равнинных условиях рельефа. Наиболее часто сплошная подсыпка территории производится в случае защиты ее от затопления при подъеме уровней воды. При этом сплошная подсыпка территории играет двойную роль – защита от затопления и, одновременно, мероприятие по осушению территории.

Основной способ осушения территории – устройство дренажа. Дренаж – это инженерное сооружение, предназначенное для искусственного понижения уровня подземных вод или их полного перехвата, рассчитанное на длительный период непрерывного действия. Осушающее действие дренажа основано на отводящей способности конструкции дрены, опущенной под водоносный горизонт, за счет чего понижается уровень подземных вод.

Дренажные системы представляют собой отдельные линии или дренажную сеть, состоящую из различных элементов. В зависимости от конструкции приемных устройств и расположения дрен в водоносном слое дренажи разделяются на горизонтальные и вертикальные. В горизонтальных дренажах осушающее действие обусловлено самотечным движением подземных вод, которые поступают в дрены из-за значительного увеличения коэффициента фильтрации дрены по отношению к окружающему грунту. В системе вертикальных дренажей отвод и понижение уровня подземных вод осуществляется созданием разряжения в системе с помощью насосов.

Генеральным планом на территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках предусматривается понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей.

8.3. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Основные факторы риска техногенного характера – это аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения населения, аварии на газопроводах, пожары и взрывы в зданиях и сооружениях жилого, социально-бытового и культурного назначения, аварии на воздушном и автомобильном транспорте.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера возникают вследствие изношенности основных производственных фондов, ухудшения материально-технического обеспечения, снижения производственной и технологической дисциплины, отсутствия современных систем управления опасными процессами.

Основными причинами возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются:

накопление негативных последствий строительства и эксплуатации оборудования, агрегатов, объектов, приведших к трансформации природно-территориальных комплексов (образование карьеров, насыпи, эрозия, пучение грунтов, подтопление и т.д.);

механическое разрушение оборудования, резервуаров, трубопроводов, скважин;

отсутствие современных систем управления опасными процессами;

неудовлетворительное состояние технических средств и оборудования, которое выработало свой амортизационный срок, физически изношено и морально устарело, имеет низкую степень надежности и находится в аварийном состоянии;

отсутствие дублирующих технических систем, альтернативы замены оборудования, агрегатов на предаварийной стадии;

нарушение сроков и периодичности диагностики, дефектоскопии, обследования и проверки потенциально опасных объектов;

отсутствие автоматических систем контроля функционирования оборудования, агрегатов, объектов с целью своевременного выявления возможных отказов и разрушений;

нарушение производственной и технологической дисциплины;

недостаточная квалификация персонала.

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера большая доля приходится на пожары на объектах социально-бытового назначения, причинами которых, в основном, являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

Для целей пожаротушения в населенных пунктах с числом жителей более 50 человек необходимо обеспечить строительство пожарных водоемов (резервуаров) и устройство подъездных путей с облегченным усовершенствованным покрытием и пирсов к водоемам, используемым для целей пожаротушения.

Учитывая, что значительную территорию в северной части сельского поселения занимают леса, возможны лесные пожары, как низовые, так и верховые. В результате пожаров населенные пункты могут быть охвачены сильным задымлением, что может вызвать затруднение эвакуации населения, а также продвижения формирований МЧС. При возникновении массовых лесных пожаров может быть нарушено электроснабжение и телефонная связь. Борьба с лесными пожарами является одной из важнейших государственных задач.

Большую роль в борьбе с пожарами играет противопожарная профилактика. Она включает комплекс мероприятий, направленных на предотвращение возникновения лесных пожаров, ограничение их распространения и своевременное обнаружение. Такими мероприятиями являются опашка хвойных молодняков, устройство минерализованных полос, противопожарных разрывов,

очистка придорожных полос от захламленности, своевременная очистка лесосек от порубочных остатков и т.д.

На случай лесных пожаров необходимо:

противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, прокладка просек, противопожарных разрывов;

создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;

мониторинг пожарной опасности в лесах;

разработка планов тушения лесных пожаров.

С целью защиты населенных пунктов от пожаров в случае возгорания лесов предусматривается создание противопожарного разрыва от лесов до границ населенных пунктов в размере не менее 50 метров.

Здания, сооружения и строения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров. В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Необходимость устройства искусственных водоемов, использования естественных водоемов и устройства противопожарного водопровода, а также их параметры определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

На случай пожаров в населенных пунктах необходимо:

определить водоемы для забора воды пожарными машинами;

в зимнее время содержать в проезжем состоянии проезды к водоемам или гидрантам для заправки водой пожарных машин;

иметь в каждом населенном пункте пожарную сигнализацию для оповещения населения на случай пожара;

в летнее время у каждого жилого дома должен быть запас воды в доступной емкости для первичного тушения пожара;

на всех хозяйствующих субъектах иметь в наличии пожарные щиты с набором инструментов для тушения;

в случае угрозы массовых пожаров на предприятиях организовать круглосуточное дежурство;

в населенных пунктах в летнее время организовать ночное дежурство силами населения.

РАЗДЕЛ 9. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов поселения или исключаются из них

В настоящее время все населенные пункты сельского поселения имеют утвержденные и поставленные на кадастровый учет границы, которые отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

Однако, некоторые земельные участки, расположенные у населенных пунктов Хундыкасы, Ильинка, Куськино, Ойкасы, Васильевка, Чураккасы, являясь землями сельскохозяйственного назначения, не включены в границы населенных пунктов. В целях приведения границ указанных населенных пунктов соответствие с кадастровыми планами земельных участков генеральным планом вносятся соответствующие изменения в эти границы.

Кроме того, с учетом предложений по освоению резервных территорий для градостроительного развития населенных пунктов (см. раздел 3.4 на стр. 51) данным проектом вносятся изменения в границы д.Чебелькасы, д.Чураккасы и выс.Васильевка в целях обеспечения дальнейшего градостроительного развития этих населенных пунктов.

9.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Хундыкасы

Изменение границ д.Хундыкасы связано с необходимостью включения в границы населенного пункта земельных участков, имеющих категорию «Земли населенных пунктов», в целях приведения границ населенного пункта в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Изменяемые границы д.Хундыкасы на картах генерального плана отображены по границам указанных земельных участков (рис. 21).

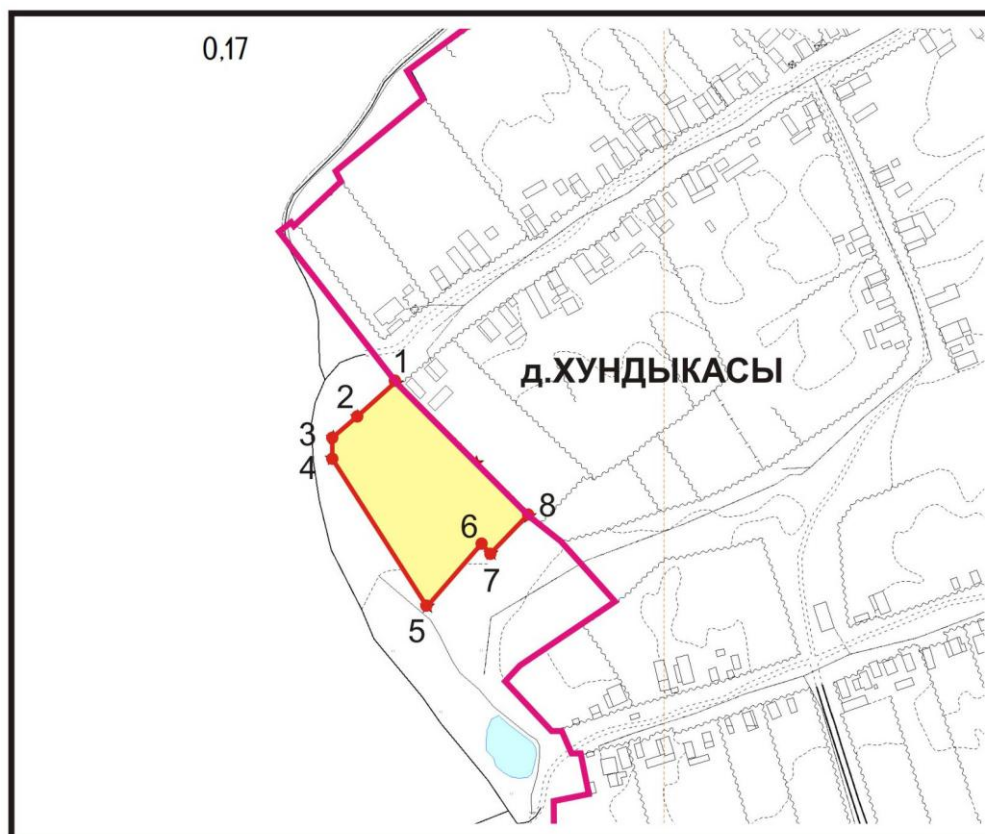


Рис. 21. Графическое описание местоположения изменяемой части границы д.Хундыкасы

Таблица № 26

**Перечень координат характерных точек
 изменяемой части границ д.Хундыкасы
 в системе координат МСК 21**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	414226.68	1203247.17
2	414204.68	1203221.31
3	414191.34	1203205.37
4	414177.97	1203204.44
5	414080.61	1203266.00
6	414120.74	1203302.41
7	414114.91	1203308.04
8	414139.02	1203333.48

Таблица № 27

**Перечень земельных участков,
которые включаются в границы д.Хундыкасы**

№№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	21:17:020101:189	4269	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
2	21:17:020101:196	4899	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
	Итого:	9168		

**9.2. Перечень земельных участков, которые включаются в границы
с.Ильинка**

Изменение границ с.Ильинка связано с необходимостью включения в границы населенного пункта земельных участков, имеющих категорию «Земли населенных пунктов», в целях приведения границ населенного пункта в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Изменяемые границы с.Ильинка на картах генерального плана отображены по границам указанных земельных участков (рис. 22).

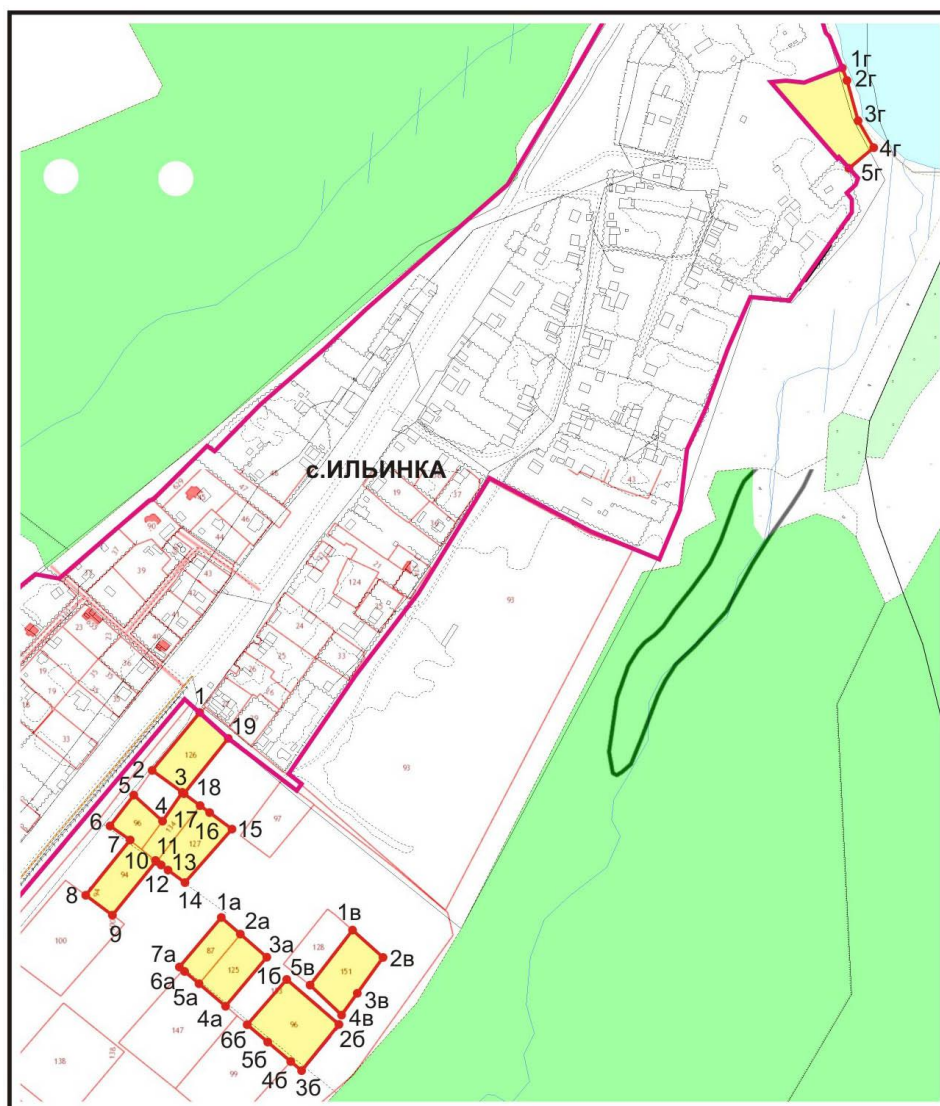


Рис. 22. Графическое описание местоположения изменяемой части границы с.Ильинка

Таблица № 28

**Перечень координат характерных точек
изменяемой части границ с.Ильинка
в системе координат МСК 21**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	413724.17	1205088.49
2	413672.25	1205043.61
3	413650.78	1205072.11
4	413624.83	1205052.48

Окончание таблицы № 28

1	2	3
5	413648.73	1205026.61
6	413621.07	1205004.53
7	413607.23	1205022.94
8	413557.18	1204980.62
9	413538.18	1205006.17
10	413587.92	1205046.53
11	413587.51	1205046.99
12	413584.85	1205050.61
13	413579.32	1205057.63
14	413567.49	1205073.13
15	413616.76	1205117.45
16	413632.11	1205097.52
17	413639.10	1205087.82
18	413650.25	1205072.87
19	413701.17	1205114.98
1а	413535.38	1205106.58
2а	413519.57	1205124.31
3а	413497.90	1205148.09
4а	413453.28	1205109.46
5а	413474.02	1205085.25
6а	413486.70	1205070.25
7а	413489.36	1205067.05
1б	413477.43	1205166.17
2б	413435.12	1205215.07
3б	413393.03	1205179.47
4б	413401.25	1205169.78
5б	413419.74	1205148.28
6б	413435.74	1205129.73
1в	413522.14	1205227.86
2в	413496.95	1205255.63
3в	413466.66	1205233.11
4в	413444.32	1205216.51
5в	413471.85	1205187.56
1г	414312.23	1205688.89
2г	414301.88	1205692.90
3г	414264.84	1205702.51
4г	414238.97	1205716.89
5г	414219.90	1205694.40

Таблица № 29

**Перечень земельных участков,
которые включаются в границы с.Ильинка**

№№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	21:17:020201:94	2000	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
2	21:17:020201:96	1199	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
3	21:17:020201:126	2412	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
4	21:17:020201:127	2312	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
5	21:17:020201:134	1231	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки
6	21:17:020202:87	1435	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
7	21:17:020201:125	1920	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
8	21:17:020202:96	3600	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
9	21:17:020201:151	2506	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
10	21:17:020201:142	3956	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
	Итого:	22571		

9.3. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Куськино

Изменение границ д.Куськино связано с необходимостью включения в границы населенного пункта земельных участков, имеющих категорию «Земли населенных пунктов», в целях приведения границ населенного пункта в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Изменяемые границы д.Куськино на картах генерального плана отображены по границам указанных земельных участков (рис. 23).



Рис. 23. Графическое описание местоположения изменяемой части границы д.Куськино

Таблица № 30

**Перечень координат характерных точек
изменяемой части границ д.Куськино
в системе координат МСК 21**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	412674.00	1206657,90
2	412679.17	1206662.75
3	412741.35	1206688.92
4	412665.32	1206764.53
5	412678.83	1206783.62
6	412696.85	1206824.15
7	412686.94	1206833.46
8	412669.98	1206841.41
9	412648.81	1206848.17
10	412618.94	1206773.26
11	412615.18	1206765.90
12	412612.48	1206761.40
13	412606.63	1206751.94
14	412630.06	1206727.76
15	412619.90	1206717.10

Окончание таблицы № 30

1	2	3
1а	412825.66	1206222.51
2а	412823.69	1206215.64
3а	412749.15	1206216.89
4а	412757.00	1206236.26
5а	412791.93	1206225.98

Таблица № 31

**Перечень земельных участков,
которые включаются в границы д.Куськино**

№№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	21:17:020601:126	13186	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
2	21:17:020601:150	5311	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
3	21:17:020601:122	863	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
	Итого:	19360		

**9.4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы
д.Ойкасы**

Изменение границ д.Ойкасы связано с необходимостью включения в границы населенного пункта земельного участка, имеющего категорию «Земли населенных пунктов», в целях приведения границ населенного пункта в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Изменяемые границы д.Ойкасы на картах генерального плана отображены по границам указанного земельного участка (рис. 24).

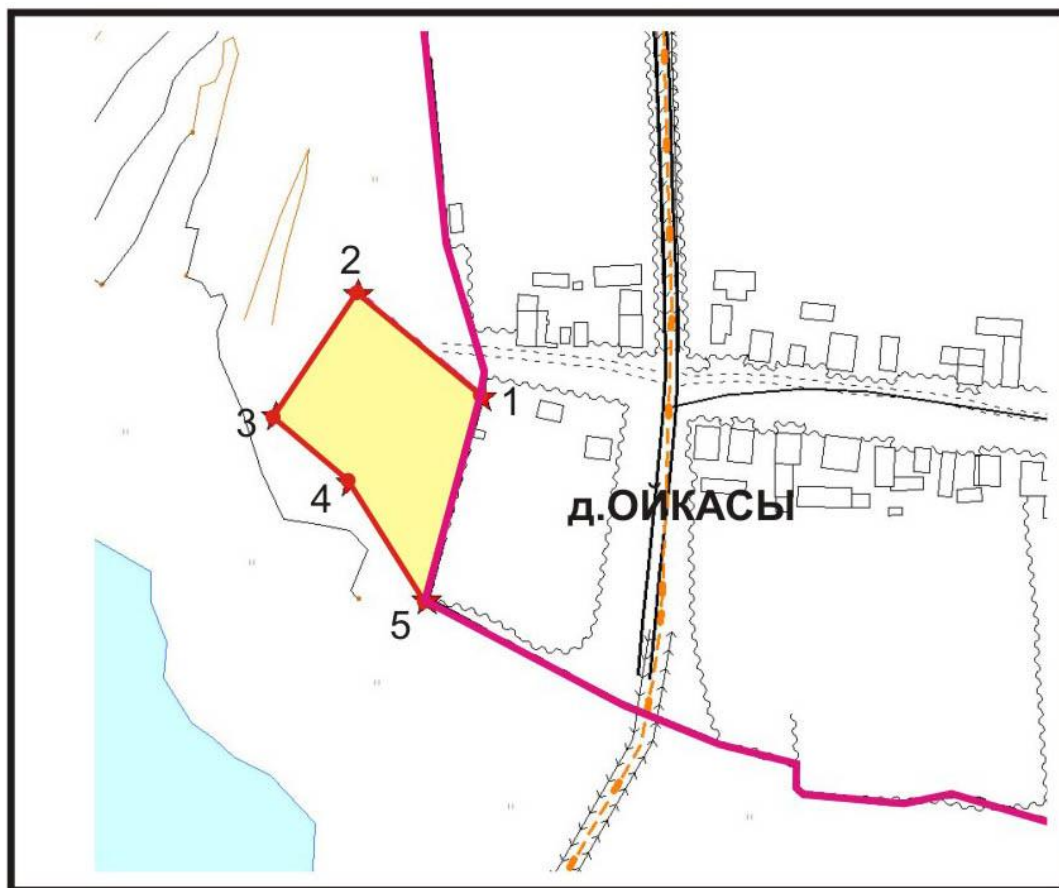


Рис. 24. Графическое описание местоположения изменяемой части границы д.Ойкасы

Таблица № 32

**Перечень координат характерных точек
изменяемой части границ д.Ойкасы
в системе координат МСК 21**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	409467.26	1205267.38
2	409500.87	1205228.01
3	409461.88	1205201.27
4	409440.34	1205224.86
5	409402.27	1205249.00

**Перечень земельных участков,
которые включаются в границы д.Ойкасы**

№№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	21:17:030301:111	3127	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
	Итого:	3127		

9.5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы выс.Васильевка

Изменение границ выс.Васильевка связано с необходимостью включения в границы населенного пункта земельных участков, имеющих категорию «Земли населенных пунктов», в целях приведения границ населенного пункта в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Кроме того, включение в границы выс.Васильевка земельных участков осуществляется с учетом потребности в новых территориях для целей для жилищно-гражданского освоения, сложившиеся планировочной структуры населенного пункта и землепользования. Изменяемые границы выс.Васильевка на картах генерального плана отображены по границам указанных земельных участков (рис. 25).

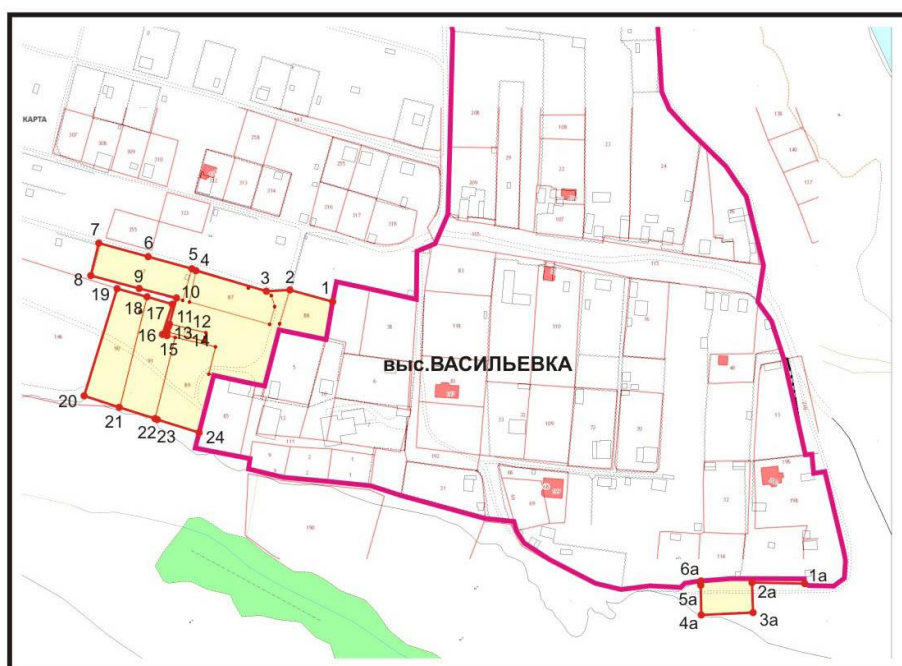


Рис. 25. Графическое описание местоположения изменяемой части границы выс.Васильевка

Таблица № 34

**Перечень координат характерных точек
изменяемой части границ выс.Васильевка
в системе координат МСК 21**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	411114.16	1207575.79
2	411122.53	1207547.03
3	411121.89	1207531.19
4	411136.35	1207483.62
5	411137.32	1207480.60
6	411145.99	1207451.29
7	411155.29	1207418.16
8	411133.61	1207412.33
9	411124.40	1207445.03
10	411117.34	1207470.01
11	411100.31	1207465.30
12	411098.72	1207464.78
13	411095.44	1207463.72
14	411094.87	1207463.53
15	411092.50	1207463.44
16	411093.22	1207460.43
17	411113.73	1207467.53
18	411118.69	1207450.21
19	411124.43	1207430.15
20	411052.43	1207407.11
21	411044.49	1207431.07
22	411036.62	1207454.80
23	411036.05	1207456.53
24	411026.74	1207484.59
1a	410920.75	1207893.81
2a	410922.04	1207858.11
3a	410902.04	1207858.61
4a	410900.30	1207823.63
5a	410920.30	1207823.15
6a	410923.36	1207846.51

Таблица № 35

**Перечень земельных участков,
которые включаются в границы выс.Васильевка**

№№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	21:17:030101:88	849	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
2	21:17:030101:87	1500	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
3	21:17:030101:117	1450	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
4	21:17:030101:89	1751	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
5	21:17:030101:91	1757	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
6	21:17:030101:90	1753	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
7	21:17:030101:112	146	Земли населенных пунктов	Для размещения коммунальных и складских объектов
8	21:17:030101:141	700	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
	Итого, земли населенных пунктов:	9906		
9	?????????????		Земли сельскохозяйственного назначения	
10	?????????????		Земли сельскохозяйственного назначения	
	Итого, земли сельскохозяйственного назначения:			
	Всего:			

9.6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Чураккасы

Изменение границ д.Чураккасы связано с необходимостью включения в границы населенного пункта земельных участков, имеющих категорию «Земли населенных пунктов», в целях приведения границ населенного пункта в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Кроме того, включение в границы д.Чураккасы земельных участков осуществляется с учетом потребности в новых территориях для целей для жилищно-гражданского освоения, сложившиеся планировочной структуры населенного пункта и землепользования. Изменяемые границы д.Чураккасы на картах генерального плана отображены по границам указанных земельных участков (рис. 26).

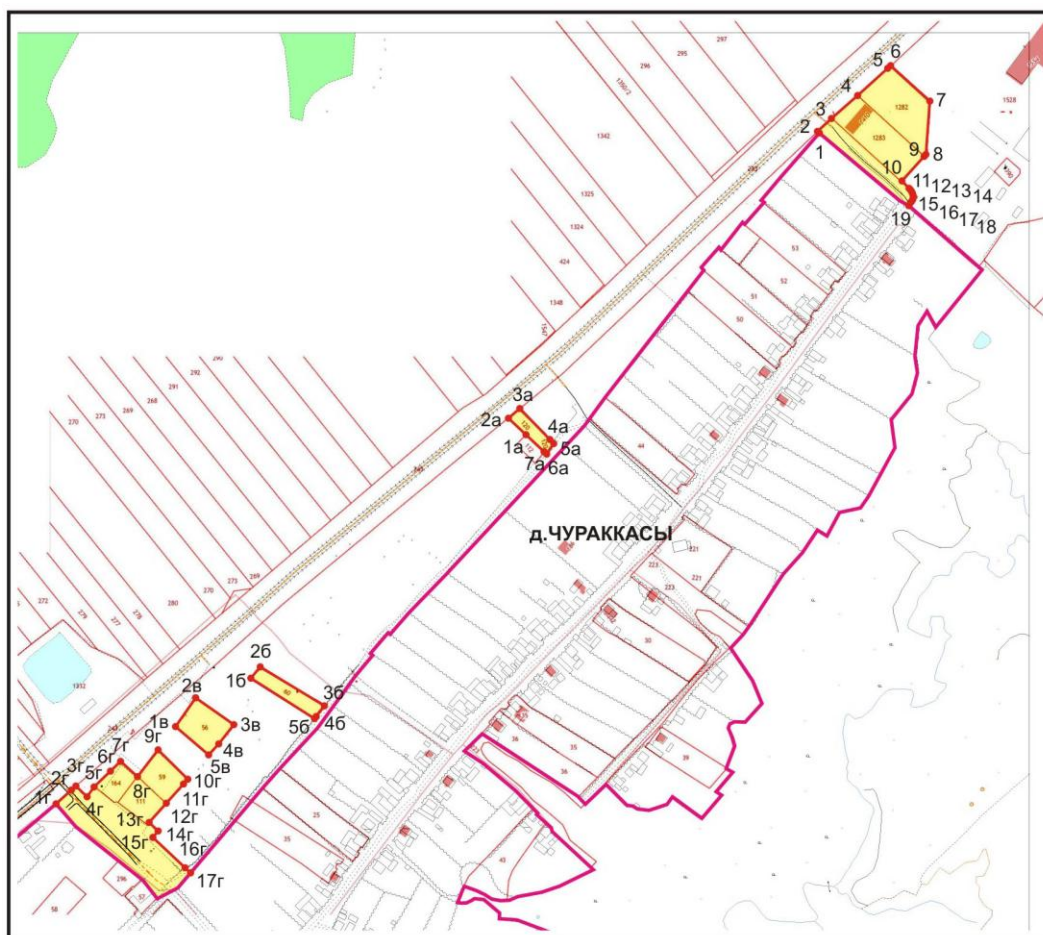


Рис. 26. Графическое описание местоположения изменяемой части границы д. Чураккасы

Таблица № 36

**Перечень координат характерных точек
изменяемой части границ д. Чураккасы
в системе координат МСК 21**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	408779.61	1206629.50
2	408781.36	1206627.38
3	408796.29	1206644.38
4	408821.89	1206673.65
5	408853.78	1206710.15
6	408854.38	1206710.81
7	408814.03	1206754.32
8	408755.24	1206750.12
9	408752.98	1206748.02
10	408724.61	1206721.73
11	408716.76	1206729.17
12	408715.12	1206730.61
13	408713.00	1206732.11
14	408710.88	1206733.27
15	408707.40	1206734.44
16	408703.98	1206734.85
17	408700.70	1206734.30
18	408698.03	1206733.41
19	408694.43	1206731.60
1a	408442.50	1206293.85
2a	408461.81	1206274.25
3a	408471.80	1206286.77
4a	408435.22	1026323.45
5a	408432.68	1206325.99
6a	408420.19	1206317.00
7a	408422.67	1206314.43
1б	408171.21	1205979.21
2б	408183.42	1205990.89
3б	408140.24	1206062.78
4б	408126.92	1206051.75
5б	408125.87	1206050.89

Окончание таблицы № 36

1	2	3
1В	408117.15	1205894.76
2В	408150.27	1205917.30
3В	408119.29	1205960.84
4В	408099.98	1205945.13
5В	408085.18	1205931.24
1Г	408032.49	1205758.02
2Г	408048.70	1205777.47
3Г	408051.80	1205781.09
4Г	408039.46	1205792.77
5Г	408050.86	1205801.75
6Г	408069.20	1205820.68
7Г	408079.91	1205831.73
8Г	408061.90	1205850.60
9Г	408091.03	1205874.07
10Г	408059.02	1205907.28
11Г	408053.51	1205903.61
12Г	408031.37	1205882.41
13Г	408010.20	1205862.90
14Г	408000.10	1205873.20
15Г	407993.01	1205867.36
16Г	407959.02	1205902.66
17Г	407952.75	1205909.30

Таблица № 37

**Перечень земельных участков,
которые включаются в границы д.Чураккасы**

№№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	21:17:031001:1282	4000	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
2	21:17:031001:1283	4000	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
3	21:17:030701:120	900	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
4	21:17:030701:60	1500	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства

5	21:17:030701:56	2200	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
6	21:17:030701:59	1700	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
7	21:17:030701:164	1100	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
8	21:17:030701:111	1465	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
	Итого, земли населенных пунктов:	16865		
9	21:17:030701:167	1811	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства
10	??????????????		Земли сельскохозяйственного назначения	
11	??????????????		Земли сельскохозяйственного назначения	
	Итого, земли сельскохозяйственного назначения:			
	Всего:			

9.7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы д.Чебелькасы

Включение в границы д.Чебелькасы земельных участков осуществляется с учетом потребности в новых территориях для целей для жилищно-гражданского освоения, сложившиеся планировочной структуры населенного пункта и землепользования. В границы населенного пункта включается 4 земельных участка, расположенных западнее и севернее д.Чебелькасы (рис. 27).

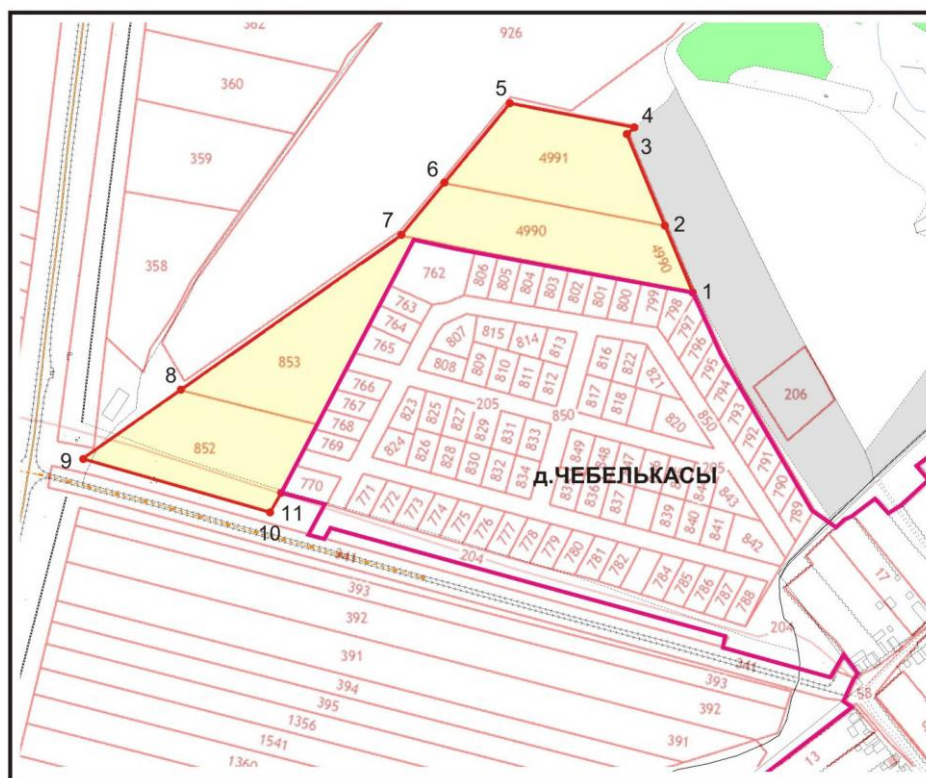


Рис. 27. Графическое описание местоположения изменяемой части границы д. Чебелькасы

Таблица № 38

**Перечень координат характерных точек
изменяемой части границ д. Чебелькасы
в системе координат МСК 21**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	409578.78	1203640.22
2	409644.72	1203613.60
3	409737.34	1203576.22
4	409744.51	1203584.21
5	409769.36	1203460.38
6	409689.77	1203393.09
7	409637.96	1203349.29
8	409486.81	1203128.73
9	409420.07	1203031.34
10	409365.06	1203216.91
11	409384.62	1203228.73

Таблица № 39

**Перечень земельных участков,
которые включаются в границы д.Чебелькасы**

№№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	21:17:030501:852	15600	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства
2	21:17:030501:853	15600	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства
3	21:17:000000:4990	15600	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
4	21:17:000000:4991	15600	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
	Итого:	62400		

РАЗДЕЛ 10. Охрана окружающей среды

10.1. Общие требования

В соответствии с Водным, Земельным, Воздушным и Лесным кодексами Российской Федерации, Федеральными законами «Об охране окружающей среды», «Об охране атмосферного воздуха», «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», «Об отходах производства и потребления», «Об особо охраняемых природных территориях», «Об экологической экспертизе», законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», «Инструкцией по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности», утвержденной приказом Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики об охране окружающей среды и другими нормативными правовыми актами одним из основных направлений градостроительной деятельности является рациональное землепользование, охрана природы, ресурсосбережение, защита территорий от опасных природных явлений и техногенных процессов и обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека устанавливаются в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами и приведены в таблице 39.

Таблица № 39

**Предельные значения допустимых уровней
воздействия на среду и человека***

Зона	Максимальный уровень шумового воздействия, дБА	Максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха	Максимальный уровень электромагнитного излучения от радиотехнических объектов	Загрязненность сточных вод
1	2	3	4	5
Жилые зоны усадебная застройка	55			Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях Выпуск в общий коллектор с последующей очисткой на канализационных очистных сооружениях
многоэтажная застройка	55	1 ПДК	1 ПДУ	
ночное время суток (23.00 – 7.00)	45			
Общественно-деловые зоны	60	1 ПДК	1 ПДУ	То же
Производственные зоны	Нормируется по границе объединенной СЗЗ 70	Нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДК	Нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДУ	Нормативно очищенные стоки на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Рекреационные зоны, в том числе места массового отдыха	65	0,8 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с возможным самостоятельным выпуском
Зона особо охраняемых природных территорий	65	0,8 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Зоны сельскохозяйственного использования	70	1 ПДК	1 ПДУ	То же

* Значение максимально допустимых уровней относятся к территориям, расположенным внутри зон. На границах зон должны обеспечиваться значения уровней воздействия, соответствующие меньшему значению из разрешенных в зонах по обе стороны границы.

Размещение зданий, сооружений и коммуникаций не допускается:

- на землях особо охраняемых природных территорий, в том числе на землях рекреационных зон, если это противоречит целевому использованию данных земель и может нанести ущерб природным комплексам и их компонентам;
- на землях зеленых зон, если проектируемые объекты не предназначены для отдыха, спорта или обслуживания пригородного лесного хозяйства;
- в зонах охраны гидрометеорологических станций;
- в зонах санитарной охраны источников водоснабжения и площадок водопроводных сооружений, если проектируемые объекты не связаны с эксплуатацией источников;
- на землях водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, а также на территориях, прилегающих к водным объектам, имеющим высокое рыбохозяйственное значение, за исключением особо оговоренных объектов;
- в зонах возможного проявления оползней и других опасных факторов природного характера;
- в зонах возможного затопления (при глубине затопления 1,5 метра и более), не имеющих соответствующих сооружений инженерной защиты;
- в охранных зонах магистральных трубопроводов.

10.2. Охрана водных объектов

Охрана водных объектов необходима для предотвращения и устранения загрязнения поверхностных и подземных вод, которое может привести к нарушению здоровья населения, развитию массовых инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний, ухудшению условий водопользования или его ограничению для питьевых, хозяйственно-бытовых и лечебных целей.

Водные объекты питьевого, хозяйственно-бытового и рекреационного водопользования считаются загрязненными, если показатели состава и свойства воды в пунктах водопользования изменились под прямым или косвенным влиянием хозяйственной деятельности, бытового использования и стали частично или полностью непригодными для водопользования населения. Концентрации загрязняющих веществ в водных объектах, используемых для хозяйственно-питьевого назначения, рекреационного и культурно-бытового водопользования, должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» и ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования».

В замкнутых водоемах, расположенных на территории населенных пунктов, глубина воды в весенне-летний период должна быть не менее 1,5 метра, а в прибрежной зоне, при условии периодического удаления водной растительности, не менее 1 метра.

В целях поддержания благоприятного гидрологического режима, улучшения санитарного состояния, рационального использования водных ресурсов рек, озер и водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы. Требования к водоохранным зонам и прибрежным защитным полосам водных объектов приведены в разделе 5.2 «Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы».

10.3. Охрана атмосферного воздуха

При проектировании застройки должны быть проведены оценка состояния и прогноз изменения качества атмосферного воздуха путем расчета уровня загрязнения атмосферы от всех источников загрязнения (промышленных, транспортных и др.), учитывая аэроклиматические и геоморфологические условия, ожидаемые загрязнения атмосферного воздуха с учетом существующих и планируемых объектов, ПДК или ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) для каждого из загрязняющих веществ, также должны быть разработаны предупредительные действия по исключению загрязнения атмосферы, включая неорганизованные выбросы и вторичные источники.

Соблюдение гигиенических нормативов – ПДК атмосферных загрязнений химических и биологических веществ обеспечивает отсутствие прямого или косвенного влияния на здоровье населения и условия его проживания.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха являются предприятия, их отдельные здания и сооружения, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами границ превышают предельно допустимые концентрации и уровни и (или) вклад в загрязнение жилых зон превышает 0,1 ПДК.

Площадки для размещения и расширения объектов, которые могут быть источниками вредного воздействия на здоровье населения и условия его проживания, выбираются с учетом аэроклиматической характеристики, рельефа местности, закономерностей распространения промышленных выбросов в атмосфере, а также потенциала загрязнения атмосферы.

Обязательным условием проектирования таких объектов является организация санитарно-защитных зон в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Для защиты атмосферного воздуха от загрязнений следует предусматривать:

меры по максимально возможному снижению выброса загрязняющих веществ с использованием малоотходной и безотходной технологии, комплексного использования природных ресурсов, мероприятия по улавливанию, обезвреживанию и утилизации вредных выбросов и отходов;

защитные мероприятия от влияния транспорта, в том числе использование природного газа в качестве моторного топлива, мероприятия по предотвращению образования зон повышенной загазованности или их ликвидация с учетом условий аэрации территорий;

использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики электроэнергетики, природного газа, в том числе ликвидация маломощных неэффективных котельных, работающих на угле;

использование нетрадиционных источников энергии;
ликвидацию неорганизованных источников загрязнения.

Запрещается проектирование и размещение объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферы, на территориях с уровнями загрязнения, превышающими установленные гигиенические нормативы. Реконструкция и техническое перевооружение действующих объектов разрешается на таких территориях при условии сокращения на них выбросов в атмосферу до предельно допустимых, устанавливаемых территориальными органами исполнительной власти в области охраны атмосферного воздуха при наличии санитарно-эпидемиологического заключения.

Запрещается также проектирование и размещение объектов, если в составе выбросов присутствуют вещества, не имеющие утвержденных ПДК или ОБУВ.

10.4. Охрана почв

Требования по охране почв предъявляются к жилым, рекреационным и курортным зонам, зонам санитарной охраны водоемов, территориям сельскохозяйственного назначения и другим, где возможно влияние загрязненных почв на здоровье человека и условия проживания. Гигиенические требования к качеству почв устанавливаются с учетом их специфики, почвенно-климатических особенностей населенных мест, фонового содержания химических соединений и элементов.

В почвах на территории населенных пунктов и сельскохозяйственных угодий содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов, а также уровень радиационного фона не должны превышать предельно допустимые концентрации (уровни), установленные санитарными правилами и гигиеническими нормативами.

Гигиенические требования к качеству почв территорий жилых зон устанавливаются в первую очередь для наиболее значимых территорий (зон повышенного риска): детских и образовательных учреждений, спортивных, игровых, детских площадок жилой застройки, площадок отдыха, зон рекреации, зон санитарной охраны водоемов, прибрежных зон, санитарно-защитных зон.

По степени опасности в санитарно-эпидемиологическом отношении почвы населенных мест разделяются на следующие категории по уровню загрязнения:

- чистая;
- допустимая;
- умеренно опасная;
- опасная;
- чрезвычайно опасная.

Почвы на территориях жилой застройки относятся к категории «чистых» при соблюдении следующих требований:

по санитарно-токсикологическим показателям – в пределах предельно допустимых концентраций или ориентировочно допустимых концентраций химических загрязнений;

по санитарно-бактериологическим показателям – отсутствие возбудителей кишечных инфекций, патогенных бактерий, энтеровирусов; индекс санитарно-показательных организмов – не выше 10 клеток/г почвы;

по санитарно-паразитологическим показателям – отсутствие возбудителей паразитарных заболеваний, патогенных, простейших;

по санитарно-энтомологическим показателям – отсутствие преимагинальных форм синантропных мух;

по санитарно-химическим показателям – санитарное число должно быть не ниже 0,98 (относительные единицы).

Рекомендации по использованию почв в зависимости от загрязнения приведены в таблице № 40.

Таблица № 40

**Рекомендации по использованию почв
в зависимости от загрязнения**

Категории загрязнения почв	Рекомендации по использованию почв
Чистая	использование без ограничений
Допустимая	использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска
Умеренно опасная	использование в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не менее 0,2 м

Окончание таблицы № 40

Категории загрязнения почв	Рекомендации по использованию почв
Опасная	ограниченное использование под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м. При наличии эпидемиологической опасности – использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) по предписанию органов Роспотребнадзора
Чрезвычайно опасная	вывоз и утилизация на специализированных полигонах. При наличии эпидемиологической опасности – использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) по предписанию органов Роспотребнадзора

Почвы, где годовая эффективная доза радиации не превышает 1 миллизиверта, считаются не загрязненными по радиоактивному фактору. При обнаружении локальных источников радиоактивного загрязнения с уровнем радиационного воздействия на население:

от 0,01 до 0,3 миллизиверта в год – необходимо проведение исследования источника с целью оценки величины годовой эффективной дозы и определения величины дозы, ожидаемой за 70 лет;

более 0,3 миллизиверта в год – необходимо проведение защитных мероприятий с целью ограничения облучения населения. Масштабы и характер мероприятий определяются с учетом интенсивности радиационного воздействия на население по величине ожидаемой коллективной эффективной дозы за 70 лет.

10.5. Защита от шума

Объектами защиты от источников внешнего шума являются помещения жилых и общественных зданий, территории жилой застройки, рабочие места производственных предприятий.

Мероприятия по шумовой защите предусматривают:

функциональное зонирование территории с отделением селитебных и рекреационных зон от производственных, коммунально-складских зон и основных транспортных коммуникаций;

устройство санитарно-защитных зон предприятий (в том числе предприятий коммунально-транспортной сферы), железной дороги и автомобильных дорог;

дифференциацию улично-дорожной сети по составу транспортных потоков с выделением основного объема грузового движения на специализированных магистралях;

концентрацию транспортных потоков на небольшом числе магистральных

улиц с высокой пропускной способностью, проходящих по возможности вне жилой застройки (по границам промышленных и коммунально-складских зон);

укрупнение межмагистральных территорий для отдаления основных массивов застройки от транспортных магистралей;

создание системы парковки автомобилей на границе жилых районов и групп жилых домов;

формирование системы зеленых насаждений;

использование шумозащитных экранов вдоль автомобильных дорог в виде естественных элементов рельефа местности или искусственных сооружений. Шумозащитные экраны следует устанавливать на минимально допустимом расстоянии от магистралей с учетом требований по безопасности движения, эксплуатации дорог и транспортных средств;

расположение в первом эшелоне застройки магистральных улиц шумозащитных зданий в качестве экранов, защищающих от транспортного шума внутриквартальное пространство жилой застройки. В качестве зданий-экранов могут использоваться здания нежилого назначения: магазины, автостоянки, предприятия коммунально-бытового обслуживания, а также многоэтажные шумозащитные жилые и административные здания со специальными архитектурно-планировочными решениями, шумозащитными окнами, расположенные на минимальном расстоянии от магистральных улиц с учетом звукоизоляционных характеристик наружных ограждающих конструкций.

РАЗДЕЛ 11. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории Ильинского сельского поселения исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения отсутствуют.