

Администрация Акчикасинского сельского поселения Красночетайского района Чувашской Республики на основании постановления администрации сельского поселения «О проведении торгов (открытого аукциона)» от 03.07.2020 №37 сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже земельного участка (далее Участок).

Лот 1 - продажа права собственности Участка площадью 3600 кв.м, с кадастровым № 21:15:080402:67, местоположение: Чувашская Республика, Красночетайский район, сельское поселение Акчикасинское, д. Ямаши, ул. Новая, д.117а, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена Участка - **41800 руб. 00 коп.**, размер задатка - **8360 руб. 00 коп.**, «шаг аукциона» - **1254 руб. 00 коп.**, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Аукцион состоится **03 августа 2020 г.** в 10.00 часов по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, д. Акчикасы, ул. Васюкова, д. 49а.

Заявки принимаются с **03 июля 2020 г. по 28 июля 2020 г.** по рабочим дням с 8.00 до 17.00 часов по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, д. Акчикасы, ул. Васюкова, д. 49а. Контактный телефон: 8(83551)2-22-57.

Задаток необходимо перечислить **не позднее 28 июля 2020 г. 17 час. 00 мин.** по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Чувашской Республике (Администрация Акчикасинского сельского поселения л/с 05153001860), ИНН/КПП 2110051890/211001001, БИК 049706001, ОКТМО 97626405, р/с 40302810397063000260 Отделение – НБ Чувашская Республика г. Чебоксары, КБК 99311406025100000430. В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка».

Внесенный победителем задаток засчитывается в счет стоимости предмета аукциона.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

При подаче заявки физическое лицо предьявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица,
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится **28 июля 2020 г.** в 10.00 часов по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, д. Акчикасы, ул. Васюкова, д.49а, в администрации Акчикасинского сельского поселения Красночетайского района.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере купли-продажи), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению не позднее 5 дней со дня подписания протокола аукциона.

Осмотр земельных участков будет осуществляться каждую среду до **28 июля 2020 г.** с 14.00 часов по московскому времени по предварительному изъявлению заявителя.

С формой заявки и проектом договора купли-продажи можно ознакомиться по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, д. Акчикасы, ул. Васюкова, д.49а в администрации Акчикасинского сельского поселения Красночетайского района. Для уточнения и получения дополнительной информации обращаться по телефону (83551)2-22-57.