**ПРОЕКТ**

**Об утверждении Порядка формирования,**

**ведения и обязательного опубликования**

**перечня муниципального имущества**

**Убеевского сельского поселения Красноармейского**

**района, свободного от прав третьих лиц**

**(за исключением имущественных прав**

**субъектов малого и среднего**

**предпринимательства)**

В соответствии с [Федеральным законом](garantf1://12054854.0/) от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

**Собрание депутатов Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики р е ш и л о:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Убеевского сельского поселения Красноармейского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) согласно [приложению № 1](http://gov.cap.ru/Laws.aspx?id=342929&gov_id=359#sub_1000) к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального [опубликования](garantf1://22722327.0/) в периодическом печатном издании «Вестник Убеевского сельского поселения»

Глава Убеевского

сельского поселения Н.И,Димитриева

Утвержден  
[решением](http://gov.cap.ru/Laws.aspx?id=342929&gov_id=359#sub_0) Собрания депутатов  
Убеевского сельского поселения

Красноармейского района

Чувашской Республики  
от \_\_\_\_\_\_ .2020 № С

**ПОРЯДОК  
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Убеевского сельского поселения Красноармейского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Убеевского сельского поселения Красноармейского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).

1.2. Формирование, ведение перечня и внесение в него изменений осуществляются администрацией Убеевского сельского поселения Красноармейского района по форме согласно приложения № 1 к настоящему Порядку.

1.3. Общими условиями внесения муниципального имущества Убеевского сельского поселения Красноармейского района (далее - муниципальное имущество) в перечень являются:

- наличие государственной регистрации права собственности Убеевского сельского поселения Красноармейского района на вносимый в перечень объект недвижимого имущества;

- отсутствие прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на включаемое в перечень муниципальное имущество;

- обращение органов местного самоуправления Убеевского сельского поселения Красноармейского района, иных заинтересованных лиц (далее - заявители) о включении муниципального имущества в перечень;

- отсутствие признаков принадлежности муниципального имущества к имуществу, гражданский оборот которого запрещен или ограничен.

1.4. Перечень, указанный в [пункте 1.1.](http://gov.cap.ru/Laws.aspx?id=342929&gov_id=359#sub_11) настоящего Порядка, утверждается постановлением администрации Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики.

1.5. Изменения в перечень вносятся уполномоченным специалистом администрации на основании постановления администрации Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики.

**II. Особенности формирования и ведения перечней**

2.1. Определяющими критериями для включения муниципального имущества в перечень на ряду с условиями, указанными в [пункте 1.3](http://gov.cap.ru/Laws.aspx?id=342929&gov_id=359#sub_13) настоящего Порядка являются:

- для муниципального имущества, включаемого в перечень муниципального имущества Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства - нахождение его в пользование (аренде) субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо свободного от прав третьих лиц и возможно предоставление его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- для муниципального имущества, включаемого в перечень муниципального имущества Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики для передачи его на баланс в безвозмездное пользование на долгосрочной основе управляющим компаниям, отобранным на конкурсной основе для управления бизнес-инкубаторами, относящимися к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства - наличие решения Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики о создании бизнес-инкубатора.

2.2. В перечень, указанный в [пункте 2.1](http://gov.cap.ru/Laws.aspx?id=342929&gov_id=359#sub_21) настоящего Порядка не включается муниципальное имущество:

- арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с [Федеральным законом](garantf1://12061610.0/) от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- включение в Прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества, утвержденные решением Собрания депутатов Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики.

**III. Внесение изменений в перечень**

3.1. Администрация Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики в пределах своей компетенции формирует предложения по внесению изменений в перечень, указанный в [пункте 2.1.](http://gov.cap.ru/Laws.aspx?id=342929&gov_id=359#sub_21) настоящего Порядка.

3.2. Лица, заинтересованные во включении муниципального имущества в перечень, направляют свои предложения в администрацию Убеевского сельского поселения.

3.3. При отклонении предложения о включении муниципального имущества в перечень специалист администрации направляет заявителю сообщение об отклонении предложения с обоснованием такого отклонения, в течении 15 дней с момента поступления предложения.

3.4. На основании предложений, полученных от заявителей, с учетом положений настоящего Порядка готовится проект постановления администрации Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики о внесении изменений в перечень.

**IV. Опубликование перечня**

4.1. Перечень муниципального имущества Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) утверждается постановлением администрации Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики.

4.2. Постановление администрации Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики об утверждении перечня либо о внесении в него изменений публикуются в средствах массовой информации, а также размещаются на официальном сайте Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики в сети Интернет в течение трех дней с момента принятия.

4.3. Администрация Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики вправе дополнительно размещать перечень, указанных в настоящем Порядке, а также изменения в него в иных средствах массовой информации, а также иным способом доводить указанный перечень до сведения заинтересованных лиц.

Приложение № 1

к Порядку формирования, ведения

и обязательного опубликования перечня

муниципального имущества Убеевского

сельского поселения Красноармейского района

Чувашской Республики, свободного от прав третьих

лиц (за исключением имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства)

**Форма представления и состав сведений об утвержденном перечне муниципального имущества, указанного в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

Наименование публично-правового образования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Данные об органе местного самоуправления, наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа |  |
| Почтовый адрес |  |
| Ответственное структурное подразделение |  |
| Ф.И.О. исполнителя |  |
| Контактный номер телефона |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень) |  |

Структурированный адрес объекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер в реестре имущества | Адрес (местоположение) объекта | Наименование субъекта Российской Федерации | Наименование муниципального района\городского округа/внутригородского округа территории и города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая в литеру) | Тип и номер корпуса, строения, владения |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

Сведения о недвижимом имуществе или его части

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости; движимое имущество | Кадастровый номер | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости | Основная характеристика объекта недвижимости | | | |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади -–кв.м.; для протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб.м) | Наименование объекта учета |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе | | | | | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом | | | | | | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | Субъекта малого предпринимательства | | | | |
| Правообладатель | | | Документы основание | | Правообладатель | | | Документы основание | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Указать одно из значений в перечне (изменения их в перечне) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) | | | |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |