**ПРОТОКОЛ №1**

**Публичных слушаний Калининского сельского поселения Вурнарского района**

**Чувашской Республики от 05.02.2020**

Присутствуют: депутаты Собрания депутатов Калининского сельского

поселения, глава Калининского сельского поселения ,

работники клубных учреждений, руководители

Председательствовала: Константинова А.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Ленина, д.14а, в части изменения разрешенного вида использования земельного участка с вида «для ведения ЛПХ» в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на условно разрешенный вид использования «Магазины».

2.Предоставления разрешения изменение территориальной зоны Ж1 на зону Т в части земельных участков

**1. Слушали:**

Константинову А.Н. – главу администрации Калининского сельского поселения ознакомила с заявлением Петрова С.Ю. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:116, общей площадью 848 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Ленина, д.14а, в части изменения разрешенного вида использования земельного участка с вида «для ведения личного подсобного хозяйства» в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на условно разрешенный вид использования «Магазины».

Выступил Егоров Л.В. депутат от избирательного округа № 5, предложил рекомендовать Главе администрации Калининского сельского поселения Вурнарского района выдать разрешение на условно-разрешенный вид использования данного земельного участка.

Голосовали: «За»- единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

Решение: Рекомендовать главе администрации Калининского сельского поселения Вурнарского района настоящее заключение для рассмотрения и принятия решения о выдаче разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка.

**2. Слушали:**

Константинову А.Н. – главу администрации Калининского сельского поселения ознакомила с заявлением Мифтахутдинова И.Г. о внесении изменений в ПЗЗ в части изменения территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону Т (транспортная инфраструктура) на земельные участки:

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:374, общей площадью 2767 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.54,

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:375, общей площадью 1199 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.52

**Выступил** Егоров Л.В. депутат от избирательного округа № 5. Отказать Мифтахутдинову И.Г. во внесении изменений в правила землепользования и застройки Калининского сельского поселения в части территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону Т (транспортная инфраструктура) на земельные участки:

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:374, общей площадью 2767 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.54,

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:375, общей площадью 1199 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.52

**Голосовали:** «За»- единогласно, «против» - нет, «воздержался»- нет.

**Решение:** Отказать Мифтахутдинову И.Г. во внесении изменений в правила землепользования и застройки Калининского сельского поселения в части территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону Т (транспортная инфраструктура) на земельные участки:

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:374, общей площадью 2767 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.54,

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:375, общей площадью 1199 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.52

Председатель: А.Н.Константинова

Секретарь: Е.Г.Петрова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  **№1-1**

**по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенных по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Ленина, д.14а, в части изменения разрешенного вида использования земельного участка с вида «для ведения личного подсобного хозяйства» в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на условно разрешенный вид использования «Магазины».**

**с.Калинино 05 февраля 2020 года.**

В соответствии с решением Собрания депутатов Калининского сельского поселения Вурнарского района Чувашской Республики от 23.11.2017 года № 33-4 «О назначении публичных слушаний по выдаче разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым № 21:09:140104:116, общей площадью 848 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Ленина, д.14а,в части изменения разрешенного вида использования земельного участка с вида «для ведения личного подсобного хозяйства» в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на условно разрешенный вид использования «Магазины»

05 февраля 2020 года в 15-10 часов, в помещении администрации Калининского сельского поселения состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:116, общей площадью 848 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Ленина, д.14а,в части изменения разрешенного вида использования земельного участка с вида «для ведения личного подсобного хозяйства» в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на условно разрешенный вид использования «Магазины».

**Инициатор публичных слушаний:**. Собственник земельного участка Петров С.Ю.

**Количество участников публичных слушаний,** зарегистрировавшихся согласно протоколу:

В установленный срок в комиссию по проведению публичных слушаний по рассматриваемому вопросу предложений и замечаний не поступало.

**В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов комиссией по проведению публичных слушаний принято следующее решение:**

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:116, общей площадью 848 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Ленина, д.14а,в части изменения разрешенного вида использования земельного участка с вида «для ведения личного подсобного хозяйства» в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на условно разрешенный вид использования «Магазины» состоявшимися.

2. Направить Главе администрации Калининского сельского поселения Вурнарского района настоящее заключение для рассмотрения и принятия решения выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Рекомендации приняты участниками публичных слушаний

«05» февраля 2020 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  **№1-2**

**по результатам публичных слушаний по вопросу внесении изменений в правила землепользования и застройки Калининского сельского поселения в части территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами)**

**на зону Т (транспортная инфраструктура)**

**с.Калинино 05 февраля 2020 года.**

В соответствии с решением Собрания депутатов Калининского сельского поселения Вурнарского района Чувашской Республики от 23.11.2017 года № 33-4 «О назначении публичных слушаний по выдаче разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка» внесении изменений в правила землепользования и застройки Калининского сельского поселения в части территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону Т (транспортная инфраструктура) на земельные участки:

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:374, общей площадью 2767 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.54,

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:375, общей площадью 1199 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.52»

05 февраля 2020 года в 15-10 часов, в помещении администрации Калининского сельского поселения состоялись публичные слушания по вопросу внесении изменений в правила землепользования и застройки Калининского сельского поселения в части территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону Т (транспортная инфраструктура) на земельные участки:

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:374, общей площадью 2767 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.54,

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:375, общей площадью 1199 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.52

**Инициатор публичных слушаний:**. Собственник земельного участка Мифтахутдинов И.Г.

**Количество участников публичных слушаний,** зарегистрировавшихся согласно протоколу:

В установленный срок в комиссию по проведению публичных слушаний по рассматриваемому вопросу предложений и замечаний не поступало.

**В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов комиссией по проведению публичных слушаний принято следующее решение:**

1. Отказать Мифтахутдинову И.Г. во внесении изменений в правила землепользования и застройки Калининского сельского поселения в части территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону Т (транспортная инфраструктура) на земельные участки:

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:374, общей площадью 2767 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.54,

- земельного участка с кадастровым № 21:09:140104:375, общей площадью 1199 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул.Гагарина, д.52

Рекомендации приняты участниками публичных слушаний

«05» февраля 2020 года