Пояснительная записка

к проекту решения Чебоксарского городского Собрания депутатов

о внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденное решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528

Федеральным законом от 27 декабря 2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации в ч.4 ст. 39 «Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в части изменения сроков направления сообщений о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение с не позднее чем через 10 дней на не позднее чем через 7 рабочих дней.

Данным проектом решения о внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденное решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, предлагается внести соответствующие изменения в п.8.2 раздела VIII «Проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» с учетом требований действующего законодательства.

Главный архитектор города Чебоксары В.В.Мамуткин