

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **ЯНТИКОВСКИЙ РАЙОН** |  | **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **ТĂВАЙ РАЙОНĚ** |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **ЯНТИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **РЕШЕНИЕ**  11 февраля 2020 г № 83/2  село Янтиково | **ТĂВАЙ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН**  **ДЕПУТАТСЕН ПУХĂВĚ**  **ЙЫШĂНУ**  11 февраль 2020 ҫ № 83/2  Тǎвай ялě |

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Янтиковского сельского поселения Янтиковского района от 21.01.2013 №28/1 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики».

В соответствии статьями 41 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от [6 октября](http://pandia.ru/text/category/6_oktyabrya/) 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Янтиковского сельского поселении Янтиковского района, с учетом результатов публичных слушаний, Собрание депутатов Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики **решило:**

I. Внести в Правила землепользования и застройки Янтиковского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Янтиковского сельского поселения от 21.01.2013 года № 28/1 (с изменениями от 06.10.2016 № 15/1, 23.12.2016 № 21/2, 21.07.2017 № 28/1, 26.10.2018 № 52/2, 02.02.2018 № 39/5, 15.02.2019 № 59/1, 23.08.2019 № 70) следующее изменение:

часть 2 статьи 29 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда."

II. Статью 46 «Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И)», изложить в следующей редакции:

**«Статья 46. Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Код (числовое обозначение) и вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | | 7 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | | | |
|  | 3.1 | Коммунальное обслуживание | не подлежит установлению | | | | | | |
|  | 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг | не подлежит установлению | | | | | | |
|  | 3.1.2 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 2 | мин. 0,03 | | 80 | | 3 | |
|  | 4.1 | Деловое управление | 2 | мин.0,05 | | 60 | | 3 | |
|  | 6.7 | Энергетика | не подлежит установлению | | | | | | |
|  | 6.8 | Связь | h:10-70м | | мин.0,005 | | 80 | | 1 |
|  | 11.1 | Общее пользование водными объектами | не подлежит установлению | | | | | | |
|  | 11.2 | Специальное пользование водными объектами | не подлежит установлению | | | | | | |
|  | 11.3 | Гидротехнические сооружения | не подлежит установлению | | | | | | |
|  | 12.0.1 | Улично-дорожная сеть | не подлежит установлению | | | | | | |
|  | 12.0.2 | Благоустройство территории | не подлежит установлению | | | | | | |
| **Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства** | | | | | | | | | |
|  | 4.9 | Служебные гаражи | 1 | мин.0,002 | | 80 | | 1 | |
|  | 6.9 | Склады | 1 | мин.0,005 | | 75 | | 1 | |

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.».

III. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Янтиковского сельского поселения С.В. Николаева

Глава Янтиковского сельского поселения Н.И. Сормов