|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **ХЕРЛЕ ЧУТАЙ РАЙОНĚ** | Gerb-ch | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **КРАСНОЧЕТАЙСКИЙ РАЙОН** |
| **ТРАЛЬКАССИИ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН**  **АДМИНИСТРАЦИЙĚ**  ЙЫШАНУ  10 марта 2020 г. 12 № -ле  Тралькасси яле | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ИСПУХАНСКОГО СЕЛЬСКОГО**  **ПОСЕЛЕНИЯ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  10 марта 2020 г. № 12  Деревня Испуханы |

О внесении изменений в постановление администрации

Испуханского сельского поселения Красночетайского района

от 22.12.2017 №57 «Об утверждении административного

регламента администрации Испуханского сельского

поселения Красночетайского района предоставления муниципальной

услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию

объектов капитального строительства»»

В соответствии с Федеральным Законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация Испуханского сельского поселения Красночетайского района п о с т а н о в л я е т:

 Внести в постановление администрации Испуханского сельского поселения Красночетайского района от 22.12.2017 № 57 «Об утверждении Административного регламента администрации Испуханского сельского поселения Красночетайского района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» следующие изменения:

* 1. в абзаце 2 пункта 3.1.2 и пункта 3.3.2 слова "в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство," исключить;;
  2. В пунктах 3.1.3, 3.1.4, 3.1.5 дополнить новым предложением следующего содержания: "Разрешение на строительство выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на строительство.";
  3. В пунктах 2.4.1, 2.4.2, 2.4.4, 3.3.3, 3.3.4 слова "семи рабочих дней" заменить словами "пяти рабочих дней";

1.4 В пункте 2.7.2 слова "уведомлением, оформленным в письменной форме " заменить словами "направить уведомление", слово "уполномоченные" заменить словами "в уполномоченные";

* 1. В пункте 3.3.3, слова "шесть рабочих дней" заменить словами "пять рабочих дней";
  2. В пункте 3.3.4 слова "семь рабочих дней" заменить словами "пять рабочих дней";
  3. В пунктах 3.3.3 и 3.3.4 дополнить предложениями следующего содержания:

" Решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о внесении изменений в разрешение на строительство.";

* 1. Пункт 2.10.3 изложить в следующей редакции:

«**2.10.3.** Основаниями для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство являются:

1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно подпункта 1 - 6 пункта 2.6.1, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в абзаце четырнадцатом пункта 2.6.1, либо отсутствие документов, предусмотренных в пункте 2.6., в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения";

2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном подпунктом 2 [пункта 2.6.1](#P414). При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в [подпункте 7 пункта 2.6.1](#P414);

4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

5) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 2.6.1., или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

6) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

7) наличие у администрации Испуханского сельского поселения информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями [части 5 статьи 52](consultantplus://offline/ref=7D2173D2BFAF762DC9C81ABE6B51AB7C7407F96C49C84A6BE0FBCB8DD21028DC5EBF0746B2307647494BE4C21DF768D6BFAAB3AABD06k1L3H) Градостроительного кодекса РФ, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае администрация обязана запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия;

8) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в печатном издании «Вестник Испуханского сельского поселения  Красночетайского района».

Глава Испуханского сельского поселения Е.Ф.Лаврентьева