|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чёваш Республики**  **Елч.к район.**  **Елч.к**  **ял поселений.н**  **администраций.**  **ЙЫШЁНУ**  **2019= декабр.н 02-м.ш.**  **№ 162**  **Елч.к ял.** | **gerb** | **Чувашская Республика**  **Яльчикский район**  **Администрация**  **Яльчикского**  **сельского поселения**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **02 декабря 2019 года**  **№ 162**  с. Яльчики |

О внесении изменений в административный регламент администрации Яльчикского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию»

В соответствии с Федеральным законом от 27.06.2019 №151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация Яльчикского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Внести следующие изменения в административный регламент администрации Яльчикского сельского поселения Яльчикского района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации сельского поселения от 20.09.2018г. № 137:

1.1) пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«Основанием для получения муниципальной услуги является представление заявителями заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (далее - Заявление) в МФЦ, либо в Администрацию (Приложение № 2 к Административному регламенту).

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

2) градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) разрешение на строительство;

4) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);

5) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, [реконструкции](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/1014) на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);

6) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

7) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

8) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с [частью 1 статьи 54](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/5401) Градостроительного кодекса РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с [частями 3.8](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/4938) и [3.9 статьи 49](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/4939) Градостроительного кодекса РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных [частью 7 статьи 54](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/5407) Градостроительного кодекса РФ;

9) документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с [законодательством](http://garant-01.op.ru/#/document/12177579/entry/200) Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

10) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным [Федеральным законом](http://garant-01.op.ru/#/document/12127232/entry/0) от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

11) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с [Федеральным законом](http://garant-01.op.ru/#/document/71129192/entry/0) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости.

Заинтересованные лица представляют оригиналы вышеперечисленных документов, либо их копии, засвидетельствованные в нотариальном порядке, либо их копии с приложением оригиналов. В случае если копии документов нотариально не заверены, после заверения их специалистом, осуществляющим прием документов, оригиналы возвращаются заявителям.»;

1.2) дополнить пунктом 2.6.1 следующего содержания:

«Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в под[пунктах 1](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/55031), [2](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/55032), [3](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/55033) и [8](http://garant-01.op.ru/#/document/12138258/entry/55039)пункта 2.6., запрашиваются администрацией Яльчикского сельского поселения в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.»;

1.3) пункт 2.7 исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Яльчикского

сельского поселения

Яльчикского района А.Г.Смирнова