**Постановление администрации Михайловского сельского поселения от 20.10.2016 г. № 102 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики"**

     В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 30, 31 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Законом Чувашской Республики от 22.05.2007 «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике» администрация Михайловского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить предложения о внесении изменений в правила       землепользования и застройки Михайловского сельского поселения.
2. Утвердить состав комиссии по подготовке внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения (Приложение № 1).
3. Утвердить прилагаемое положение о комиссии по подготовке внесения изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения ( Приложение № 2).
4. Настоящее постановление разместить на сайте Михайловского сельского поселения.

Глава Михайловского

сельского поселения                                                                               Г.И.Николаев

Приложение №1

к постановлению администрации

от 20.10.2016 г. № 102

**Состав**

**комиссии по подготовке внесения изменений в**

**правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения**

- Николаев Г.И., – председатель комиссии, - глава Михайловского сельского поселения

- Горшкова А.В. – зам. председателя комиссии, заместитель начальника отдела строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Цивильского района (по согласованию)

- Андреева В.Ю.– специалист-эксперт администрации Михайловского сельского поселения,

-Кудрявцев П.Н. – заведующий сектором земельных и имущественных отношений администрации Цивильского района (по согласованию)

- Профорова Н.В. – главный специалист отдела строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Цивильского района, (по согласованию)

- Александров Ю.Л. - депутат Собрания депутатов Михайловского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики ( по согласованию).

Приложение №2

к постановлению администрации

от 20.10.2016 г. № 102

**Положение**

**о комиссии по подготовке внесения изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Цивильского района**

**1.Общие положения**

1.1. Комиссия по подготовке внесений изменений в правила землепользования и застройки обязуется в соответствии со ст.30; 31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Закона Чувашской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике и является координационным органом, обеспечивающим согласованные действия в решении задач направленных на создание проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Цивильского района».

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики.

1.3. Подготовка проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Цивильского района» осуществляется с учетом территориальной комплексной схемы градостроительного планирования развития территории Цивильского района, генерального плана развития Михайловского сельского поселения, утвержденного решением Собрания депутатов Цивильского района 29 апреля 2015 г № 43-17 с учетом требований технических регламентов, результатов публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц.

**2. Основные задачи комиссии.**

Основными задачами комиссии являются: подготовка проекта «внесения изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Цивильского района» с учетом территориальной комплексной схемы градостроительного планирования развития территории Цивильского района, генерального плана развития Михайловского сельского поселения.

**3. Функции комиссии**

Комиссия с целью выполнения возложенных на нее задач осуществляет следующие функции:

1. Проводит подготовительные работы, в том числе составление перечня требуемой информации и рассылка запросов о предоставлении информации.
2. Направляет проект правил на согласование администрации Михайловского сельского поселения на соответствие требованиям технических регламентов и генеральному плану Михайловского сельского поселения.
3. Проводит публичные слушания в соответствии со ст. 31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, при необходимости вносит изменения в проект правил.
4. Комиссия подготавливает протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.
5. После завершения публичных слушаний       комиссия направляет проект       правил на утверждение Собранию депутатов Цивильского района.
6. Осуществляет мониторинг реализации правил.

**4.Права комиссии**

Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

Принимать решения , необходимые для организации работы комиссии по выполнению возложенных на нее задач.

**5 Организационная деятельность комиссии**

5.1. Председатель и состав комиссии утверждаются постановлением главы администрации Цивильского района

5.2.Заседание комиссии проводится по мере необходимости.

5.3.Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствуют более половины членов комиссии.

5.4.Решение комиссии оформляется протоколом.