**П Р О Т О К О Л**

**публичных слушаний по рассмотрению предложений об изменении Правил землепользования и застройки Второвурманкасинского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики.**

20 декабря 2016 г. д. Вторые Вурманкасы

Присутствовали: Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Второвурманкасинского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики в составе:

**Председатель комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Второвурманкасинского сельского поселения** - Никитин Эдуард Васильевич - глава администрации Второвурманкасинского сельского поселения

**Заместитель председателя комиссии**: Горшкова Алевтина Витальевна - зам. начальника отдела строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Цивильского района

**Секретарь**: Гладкова Наталия Васильевна - старший специалист 2 разряда администрации Второвурманкасинского сельского поселения

**Члены комиссии**:

Главный специалист отдела строительства и развития общественной инфраструктуры администрации Цивильского района Профорова Надежда Валерьевна.

Заведующий сектором земельных отношений администрации Цивильского района – Кудрявцев Петр Николаевич.

Депутат Собрания депутатов Второвурманкасинского сельского поселения – Кузнецов Дмитрий Анатольевич.

Жители Второвурманкасинского сельского поселения - 39 человек

**Место проведения:** Второвурманкасинский СДК, д. Вторые Вурманкасы, ул. Центральная, д. 7 «а».

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение предложений по изменению Правил землепользования и застройки Второвурманкасинскогосельского поселения

Слушали: Главу администрации Второвурманкасинского сельского поселения Никитина Эдуарда Васильевича.

Действующие Правила землепользования и застройки разработаны и утверждены в 2012 году. За период с 2012 по 2016 годы внесено большое количество изменений в земельное и градостроительное законодательство. Предложенный проект Правил землепользования и застройки отражает изменения в 1 и 3 частях Правил. В 1 части уточняет порядок применения Правил и внесения в них изменений, устанавливает предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Статья 37 проекта Правил содержит таблицу приведения соответствия зон на картах градостроительного зонирования классификатору видов разрешенного использования земельных участков. Часть 3 Правил «Градостроительные регламенты» описывает виды разрешенного использования земельных участков.

**Слушали:** Начальника отдела строительства и ЖКХ администрации Цивильского района Горшкову Алевтину Витальевну.

Предложила одобрить проект Правил землепользования и застройки и направить на утверждение в Собрание депутатов поселения.

Председатель комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Второвурманкасинского сельского поселения - глава администрации Второвурманкасинского сельского поселения

Секретарь: Гладкова Наталия Васильевна - старший специалист 2 разряда администрации Второвурманкасинского сельского поселения

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Второвурманкасинского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики.**

20 декабря 2016 г. д. Вторые Вурманкасы

В соответствии со статьей 30, 31 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Второвурманкасинского сельского поселения Цивильского района, на основании постановления администрации Второвурманкасинского сельского поселения от 10.10.2016г № 142 «О подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Второвурманкасинского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Второвурманкасинского сельского поселения от 13.06.2012 №12-1», объявления о публичных слушаниях, опубликованных 20 октября 2016 г № 17 (87) и размещенном на официальном сайте администрации Второвурманкасинского сельского поселения администрацией Цивильского района организовано проведение публичных слушаний по изменению **Правил землепользования и застройки** Второвурманкасинского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики.

Публичные слушания состоялись 20 декабря 2016 г. в 17 часов 15 мин., место проведения – Второвурманкасинский СДК, д. Вторые Вурманкасы, ул. Центральная, д. 7 «а».

Председатель публичных слушаний - председатель комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Второвурманкасинского сельского поселения - Никитин Эдуард Васильевич - глава администрации Второвурманкасинского сельского поселения

Публичные слушания организованы и проведены комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Второвурманкасинского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики.

Со дня даты опубликования объявления о публичных слушаниях предложения и замечания по проекту изменения **Правил землепользования и застройки** Второвурманкасинского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики в администрацию Второвурманкасинского сельского поселения не поступали.

Предложения и замечания в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний не поступали.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно ст. 30, 31 Градостроительного Кодекса РФ.
2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.
3. Считать целесообразным направить проект Правил на рассмотрение и утверждение в установленном порядке в Собрание депутатов Второвурманкасинского сельского поселения.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.В. Никитин

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Гладкова