|  |  |
| --- | --- |
| ***Кульгешский вестник*** | 2015  13 ноября  №21 (146) |
| Газета основана 4 мая 2006года |

|  |
| --- |
| ***В номере:*** *1. Решение Собрания депутатов Кульгешского сельского поселения №10 от 13.11.2015г. «Об установлении налога на имущество физических лиц»* *2. Решение Собрания депутатов Кульгешского сельского поселения №11 от 13.11.2015г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кульгешского сельского поселения от 23.10.2008 г. № 84 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»* |

**Решение Собрания депутатов Кульгешского сельского поселения №10 от 13.11.2015г.**

# Об установлении налога

# на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Чувашской Республики от 30 сентября 2015 года № 42 «Об установлении единой даты начала применения на территории Чувашской Республики порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Кульгешского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики

Собрание депутатов Кульгешского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики решило:

1. Ввести на территории Кульгешского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики налог на имущество физических лиц.

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением и обязателен к уплате на территории Кульгешского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики.

1.2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

1.3. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося [налоговым периодом](file:///C:\Users\sao3\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary%20Internet%20Files\Content.IE5\6P6VQ71Z\Кульгеши.doc#sub_40500), с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

1.4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1 % в отношении:

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) жилых помещений (квартир, комнат):

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога |
| До 1 500 000 рублей включительно | 0,15 % |
| Свыше 1 500 000 рублей | 0,2 % |

3) жилых домов:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога |
| До 2 000 000 рублей включительно | 0,2 % |
| Свыше 2 000 000 рублей | 0,3 % |

4) 0,2 % в отношении:

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

гаражей и машино-мест;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

5) 2 % в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

6) 0,5 % в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Кульгешского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики от 12 ноября 2014 года № 109 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Собрания депутатов

Кульгешского сельского поселения В.Н.Борцов

**Решение Собрания депутатов Кульгешского сельского поселения №10 от 13.11.2015г.**

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кульгешского сельского поселения от 23.10.2008 г. № 84 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Кульгешского сельского поселения Урмарского района

Собрание депутатов Кульгешского сельского поселения решило:

1. Внести в решение Собрания депутатов Кульгешского сельского поселения от 23.10.2008 г. № 84 «Об установлении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» следующие изменения:

в пункте 2.1. подпункт 7 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации.

Председатель Собрания депутатов

Кульгешского сельского поселения В.Н.Борцов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Периодическое печатное издание  «Кульгешский вестник»  Адрес редакционного совета    и издателя:  429408, д. Кульгеши, ул.Школьная, д.2  Email: kulgeshi@urmary.cap.ru | Учредитель:  Администрация Кульгешского сельского поселения  Урмарского района   Чувашской Республики | Председатель редакционного  совета - главный редактор   Сергеева Е.И.  Тираж 10 экз.  Объем 1 п.л. формат  А-4  Распространяется бесплатно |