

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист**1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:**

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование Администрация Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Кириллов Д. В., Глава Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Подпись

" 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати заказчика



2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Контактный телефон и почтовый адрес _____

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное предприятие "Инженер"

Основной государственный регистрационный номер 1022100968383

Контактный телефон и почтовый адрес тел. 8(8352)20-44-77, город Чебоксары, Президентский бульвар, д.31

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)
Токмолаева Л. И., Генеральный директор

Сведения о кадастровом инженере _____

Подпись _____

Дата " 21 " _____ 2018 г.

*Место для оттиска печати лица, составившего карту(план) объекта землеустройства***3. Сведения о согласовании карты(плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность Администрация Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, Кириллов Д.В., Глава Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати органа(организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № -

Дата передачи -

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	5
2	Сведения об объекте землеустройства	6
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	7
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	16
5	План границ объекта землеустройства	17
6	Приложение	24

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232316 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
2	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232343 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
3	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232342 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
4	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232340 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
5	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232334 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
6	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232341 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
7	"Цифровые топографические карты открытого опубликования в масштабе 1:10000 и 1:2000, выполненные в 2008 г."	АГП «МеридианПлюс»
8	"Решение собрания депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики "Об утверждении Правил землепользования и застройки Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики"" № С-27/1 от "09" октября 2017 г.	Собрание депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
9	"Договор на выполнение работ" № 87 от "17" февраля 2017 г.	Администрация Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	429540, Чувашская Республика (Чувашия), район Моргаушский, сельское поселение Москакасинское, Зона садоводства, огородничества (СХ-3)
2.	Площадь объекта землеустройства +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1181711 +/- 3804 м ²
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 4.4 Магазины;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 6.8 Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1);</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 3.1 Коммунальное обслуживание;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 13.1 Ведение огородничества;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 13.2 Ведение садоводства;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования;</p> <p>Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный Разрешенное использование - из документа: 11.1 Общее пользование водными объектами</p>

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-21

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402156.50	1199688.64	Картометрический метод, 5.00	-
2	402157.28	1199689.67	Аналитический метод, 2.50	-
3	402184.21	1199740.52	Аналитический метод, 2.50	-
4	402205.18	1199776.80	Аналитический метод, 2.50	-
5	402227.67	1199817.59	Аналитический метод, 2.50	-
6	402247.66	1199852.87	Картометрический метод, 5.00	-
7	402300.72	1199958.72	Картометрический метод, 5.00	-
8	402341.07	1200013.23	Картометрический метод, 5.00	-
9	402362.07	1200053.35	Картометрический метод, 5.00	-
10	402390.36	1200106.34	Картометрический метод, 5.00	-
11	402405.41	1200125.48	Картометрический метод, 5.00	-
12	402421.32	1200118.56	Картометрический метод, 5.00	-
13	402470.09	1200197.76	Картометрический метод, 5.00	-
14	402517.97	1200280.05	Картометрический метод, 5.00	-
15	402520.84	1200300.79	Картометрический метод, 5.00	-
16	402568.07	1200432.01	Картометрический метод, 5.00	-
17	402580.40	1200485.88	Картометрический метод, 5.00	-
18	402598.14	1200522.22	Картометрический метод, 5.00	-
19	402602.37	1200548.75	Картометрический метод, 5.00	-
20	402608.22	1200578.48	Картометрический метод, 5.00	-
21	402610.98	1200598.26	Картометрический метод, 5.00	-
22	402614.79	1200632.05	Картометрический метод, 5.00	-
23	402615.70	1200639.75	Картометрический метод, 5.00	-
24	402674.25	1200625.52	Картометрический метод, 5.00	-
25	402704.89	1200670.54	Картометрический метод, 5.00	-
26	402781.25	1200809.05	Картометрический метод, 5.00	-
27	402863.67	1200926.78	Картометрический метод, 5.00	-
28	402944.15	1201044.75	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
29	403025.21	1201163.68	Картометрический метод, 5.00	-
30	403034.81	1201178.43	Картометрический метод, 5.00	-
31	402998.85	1201184.87	Картометрический метод, 5.00	-
32	402986.18	1201199.23	Картометрический метод, 5.00	-
33	402968.32	1201240.81	Аналитический метод, 2.50	-
34	402938.70	1201270.86	Аналитический метод, 2.50	-
35	402881.78	1201290.88	Аналитический метод, 2.50	-
36	402847.54	1201301.36	Аналитический метод, 2.50	-
37	402766.80	1201299.41	Аналитический метод, 2.50	-
38	402720.29	1201279.09	Аналитический метод, 2.50	-
39	402694.91	1201242.42	Аналитический метод, 2.50	-
40	402682.20	1201199.43	Аналитический метод, 2.50	-
41	402667.75	1201184.72	Аналитический метод, 2.50	-
42	402654.04	1201188.37	Аналитический метод, 2.50	-
43	402625.82	1201157.15	Аналитический метод, 2.50	-
44	402632.86	1201130.60	Аналитический метод, 2.50	-
45	402608.84	1201098.44	Аналитический метод, 2.50	-
46	402585.15	1201053.30	Аналитический метод, 2.50	-
47	402576.62	1201009.52	Аналитический метод, 2.50	-
48	402596.41	1200973.23	Аналитический метод, 2.50	-
49	402617.23	1200967.53	Картометрический метод, 5.00	-
50	402601.11	1200865.56	Картометрический метод, 5.00	-
51	402606.34	1200835.33	Картометрический метод, 5.00	-
52	402615.24	1200796.36	Картометрический метод, 5.00	-
53	402632.67	1200780.39	Картометрический метод, 5.00	-
54	402637.65	1200756.41	Картометрический метод, 5.00	-
55	402587.28	1200768.63	Картометрический метод, 5.00	-
56	402509.26	1200786.04	Картометрический метод, 5.00	-
57	402500.14	1200785.43	Аналитический метод, 1.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
58	402493.17	1200769.30	Картометрический метод, 5.00	-
59	402492.93	1200751.61	Картометрический метод, 5.00	-
60	402482.22	1200675.95	Картометрический метод, 5.00	-
61	402467.85	1200614.07	Картометрический метод, 5.00	-
62	402450.13	1200545.69	Картометрический метод, 5.00	-
63	402420.92	1200438.81	Картометрический метод, 5.00	-
64	402398.48	1200373.84	Картометрический метод, 5.00	-
65	402344.52	1200243.99	Картометрический метод, 5.00	-
66	402319.15	1200195.19	Картометрический метод, 5.00	-
67	402273.22	1200123.26	Картометрический метод, 5.00	-
68	402185.44	1199967.62	Картометрический метод, 5.00	-
69	402148.74	1199903.65	Картометрический метод, 5.00	-
70	402104.38	1199824.59	Картометрический метод, 5.00	-
71	402059.93	1199751.66	Картометрический метод, 5.00	-
72	402051.35	1199732.12	Картометрический метод, 5.00	-
73	402116.86	1199707.50	Картометрический метод, 5.00	-
74	402150.29	1199691.25	Картометрический метод, 5.00	-
1	402156.50	1199688.64	Картометрический метод, 5.00	-
75	398762.17	1200281.74	Картометрический метод, 5.00	-
76	398742.71	1200287.41	Картометрический метод, 5.00	-
77	398729.39	1200282.72	Картометрический метод, 5.00	-
78	398622.56	1200229.57	Аналитический метод, 2.50	-
79	398534.97	1200182.77	Картометрический метод, 5.00	-
80	398517.57	1200177.52	Картометрический метод, 5.00	-
81	398506.52	1200196.73	Картометрический метод, 5.00	-
82	398491.01	1200276.54	Картометрический метод, 5.00	-
83	398469.69	1200305.25	Картометрический метод, 5.00	-
84	398470.17	1200314.16	Картометрический метод, 5.00	-
85	398447.29	1200403.80	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
86	398414.83	1200503.18	Картометрический метод, 5.00	-
87	398358.57	1200666.77	Картометрический метод, 5.00	-
88	398350.90	1200677.53	Картометрический метод, 5.00	-
89	398312.82	1200713.10	Картометрический метод, 5.00	-
90	398243.70	1200786.56	Картометрический метод, 5.00	-
91	398236.64	1200787.97	Картометрический метод, 5.00	-
92	398231.94	1200787.55	Картометрический метод, 5.00	-
93	398173.58	1200637.80	Картометрический метод, 5.00	-
94	398140.98	1200554.18	Картометрический метод, 5.00	-
95	398151.41	1200534.61	Картометрический метод, 5.00	-
96	398189.39	1200486.84	Картометрический метод, 5.00	-
97	398216.02	1200451.93	Картометрический метод, 5.00	-
98	398223.81	1200436.67	Картометрический метод, 5.00	-
99	398229.13	1200397.14	Картометрический метод, 5.00	-
100	398226.34	1200379.36	Картометрический метод, 5.00	-
101	398211.66	1200297.66	Картометрический метод, 5.00	-
102	398189.59	1200179.11	Картометрический метод, 5.00	-
103	398174.51	1200100.53	Картометрический метод, 5.00	-
104	398155.44	1200066.44	Картометрический метод, 5.00	-
105	397758.25	1200127.29	Картометрический метод, 5.00	-
106	397724.01	1200142.36	Картометрический метод, 5.00	-
107	397705.02	1200110.00	Картометрический метод, 5.00	-
108	397682.40	1200060.09	Картометрический метод, 5.00	-
109	397622.57	1199960.07	Картометрический метод, 5.00	-
110	397660.18	1199912.96	Картометрический метод, 5.00	-
111	397714.91	1199912.53	Картометрический метод, 5.00	-
112	397774.07	1199903.88	Картометрический метод, 5.00	-
113	397823.04	1199878.33	Картометрический метод, 5.00	-
114	397890.14	1199877.34	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
115	397966.98	1199870.47	Картометрический метод, 5.00	-
116	398015.75	1199863.79	Картометрический метод, 5.00	-
117	398044.89	1199850.53	Картометрический метод, 5.00	-
118	398054.94	1199852.34	Картометрический метод, 5.00	-
119	398062.00	1199816.93	Картометрический метод, 5.00	-
120	398127.57	1199870.31	Картометрический метод, 5.00	-
121	398272.34	1199963.93	Картометрический метод, 5.00	-
122	398291.13	1199955.31	Картометрический метод, 5.00	-
123	398313.34	1199986.34	Картометрический метод, 5.00	-
124	398339.23	1200009.85	Картометрический метод, 5.00	-
125	398487.59	1200034.14	Картометрический метод, 5.00	-
126	398499.38	1200015.16	Картометрический метод, 5.00	-
127	398674.66	1200093.39	Картометрический метод, 5.00	-
128	398653.40	1200130.45	Картометрический метод, 5.00	-
129	398701.28	1200177.05	Картометрический метод, 5.00	-
130	398710.17	1200159.27	Картометрический метод, 5.00	-
131	398767.27	1200174.06	Картометрический метод, 5.00	-
75	398762.17	1200281.74	Картометрический метод, 5.00	-
132	398108.56	1201742.72	Картометрический метод, 5.00	-
133	398113.36	1201763.44	Картометрический метод, 5.00	-
134	398113.72	1201775.59	Аналитический метод, 2.50	-
135	398115.32	1201809.45	Картометрический метод, 5.00	-
136	398127.47	1201916.64	Картометрический метод, 5.00	-
137	398145.61	1202087.72	Картометрический метод, 5.00	-
138	398150.10	1202142.20	Картометрический метод, 5.00	-
139	398139.43	1202151.70	Картометрический метод, 5.00	-
140	397991.72	1202110.11	Картометрический метод, 5.00	-
141	397941.14	1202108.25	Картометрический метод, 5.00	-
142	397949.87	1202022.88	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
143	397945.69	1201998.68	Картометрический метод, 5.00	-
144	397957.37	1201898.58	Картометрический метод, 5.00	-
145	397963.93	1201811.79	Картометрический метод, 5.00	-
146	397969.91	1201809.81	Картометрический метод, 5.00	-
147	398007.83	1201805.36	Картометрический метод, 5.00	-
148	398034.28	1201788.27	Картометрический метод, 5.00	-
149	398074.47	1201770.10	Картометрический метод, 5.00	-
132	398108.56	1201742.72	Картометрический метод, 5.00	-
150	398142.72	1202886.70	Аналитический метод, 2.50	-
151	398150.23	1202886.97	Аналитический метод, 2.50	-
152	398197.62	1202884.73	Аналитический метод, 2.50	-
153	398213.68	1202916.26	Аналитический метод, 2.50	-
154	398225.68	1202941.14	Аналитический метод, 2.50	-
155	398242.50	1202944.22	Аналитический метод, 2.50	-
156	398290.18	1202918.50	Картометрический метод, 5.00	-
157	398363.21	1203218.63	Картометрический метод, 5.00	-
158	398298.34	1203232.08	Картометрический метод, 5.00	-
159	398199.25	1203254.30	Картометрический метод, 5.00	-
160	398184.86	1203202.73	Картометрический метод, 5.00	-
161	398182.90	1203162.03	Картометрический метод, 5.00	-
162	398195.28	1203116.33	Картометрический метод, 5.00	-
163	398155.18	1202984.62	Картометрический метод, 5.00	-
164	398144.84	1202960.49	Картометрический метод, 5.00	-
165	398139.10	1202905.35	Картометрический метод, 5.00	-
166	398138.16	1202902.94	Картометрический метод, 5.00	-
167	398137.07	1202900.16	Картометрический метод, 5.00	-
168	398134.97	1202887.38	Аналитический метод, 2.50	-
150	398142.72	1202886.70	Аналитический метод, 2.50	-
169	399300.11	1205939.13	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
170	399209.44	1206012.16	Картометрический метод, 5.00	-
171	399041.08	1206150.35	Картометрический метод, 5.00	-
172	399038.37	1206149.03	Картометрический метод, 5.00	-
173	398994.66	1206056.06	Картометрический метод, 5.00	-
174	398945.59	1205969.98	Картометрический метод, 5.00	-
175	399030.50	1205870.67	Картометрический метод, 5.00	-
176	399107.22	1205781.88	Картометрический метод, 5.00	-
177	399153.55	1205741.37	Картометрический метод, 5.00	-
178	399235.07	1205677.32	Картометрический метод, 5.00	-
179	399307.75	1205642.10	Картометрический метод, 5.00	-
180	399346.30	1205579.87	Картометрический метод, 5.00	-
181	399377.70	1205578.93	Картометрический метод, 5.00	-
182	399385.27	1205610.83	Картометрический метод, 5.00	-
183	399424.23	1205645.14	Картометрический метод, 5.00	-
184	399433.57	1205631.85	Картометрический метод, 5.00	-
185	399516.52	1205588.97	Картометрический метод, 5.00	-
186	399539.59	1205707.53	Картометрический метод, 5.00	-
187	399363.49	1205855.81	Картометрический метод, 5.00	-
188	399353.95	1205864.98	Картометрический метод, 5.00	-
189	399346.76	1205899.52	Картометрический метод, 5.00	-
169	399300.11	1205939.13	Картометрический метод, 5.00	-
190	399246.96	1207423.02	Картометрический метод, 5.00	-
191	399371.01	1207508.53	Картометрический метод, 5.00	-
192	399361.33	1207585.26	Картометрический метод, 5.00	-
193	399342.30	1207644.01	Картометрический метод, 5.00	-
194	399365.35	1207689.29	Картометрический метод, 5.00	-
195	399371.45	1207742.23	Картометрический метод, 5.00	-
196	399405.15	1207761.58	Картометрический метод, 5.00	-
197	399404.43	1207777.25	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
198	399366.13	1207790.85	Картометрический метод, 5.00	-
199	399314.72	1207757.79	Картометрический метод, 5.00	-
200	399257.02	1207713.56	Картометрический метод, 5.00	-
201	399209.04	1207676.96	Картометрический метод, 5.00	-
202	399157.37	1207631.77	Картометрический метод, 5.00	-
203	399110.57	1207593.06	Картометрический метод, 5.00	-
204	399060.33	1207549.54	Картометрический метод, 5.00	-
205	399021.05	1207519.83	Картометрический метод, 5.00	-
206	398976.38	1207472.11	Картометрический метод, 5.00	-
207	399225.63	1207405.19	Картометрический метод, 5.00	-
208	399240.27	1207400.62	Картометрический метод, 5.00	-
190	399246.96	1207423.02	Картометрический метод, 5.00	-
209	397782.09	1206975.13	Картометрический метод, 1.00	-
210	397781.97	1206975.35	Картометрический метод, 5.00	-
211	397655.28	1207125.41	Картометрический метод, 5.00	-
212	397496.12	1206960.24	Картометрический метод, 5.00	-
213	397349.74	1206705.85	Картометрический метод, 5.00	-
214	397205.24	1206141.63	Картометрический метод, 5.00	-
215	397273.51	1206128.33	Картометрический метод, 5.00	-
216	397282.69	1206134.90	Картометрический метод, 5.00	-
217	397655.46	1206753.27	Картометрический метод, 1.00	-
218	397678.33	1206791.21	Картометрический метод, 1.00	-
209	397782.09	1206975.13	Картометрический метод, 1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

КАРТА (ПЛАН)

**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-
75	75	-
132	132	-
150	150	-
169	169	-
190	190	-
209	209	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта
землеустройства**

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ	Измененное (уточненное) описание прохождения части границ
от точки	до точки		
1	2	3	4
-	-	-	-

КАРТА (ПЛАН)
 Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
 Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

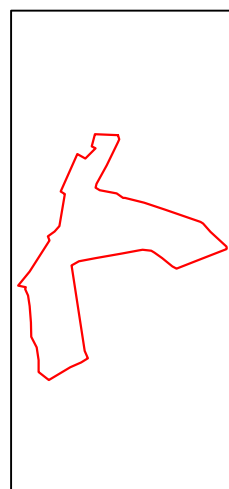
Обзорная схема границ объекта землеустройства



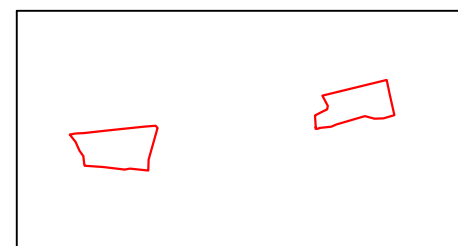
Лист 1



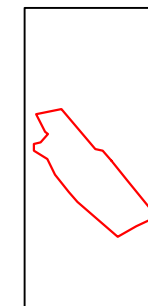
Лист 2



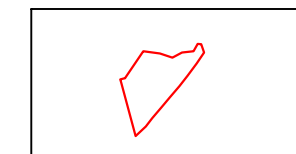
Лист 3



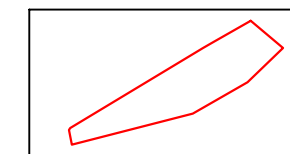
Лист 4



Лист 5



Лист 6



Масштаб 1:35000

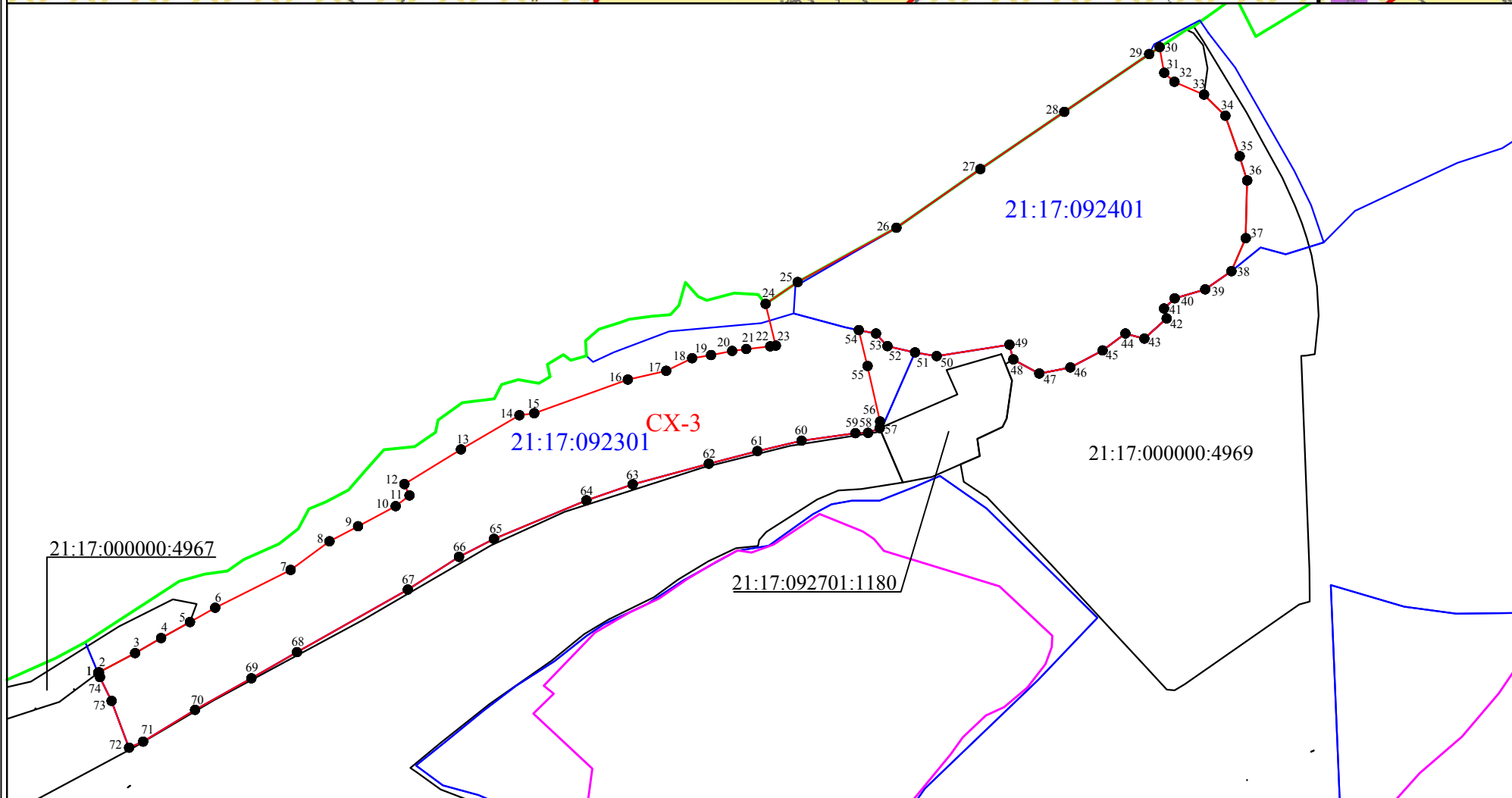
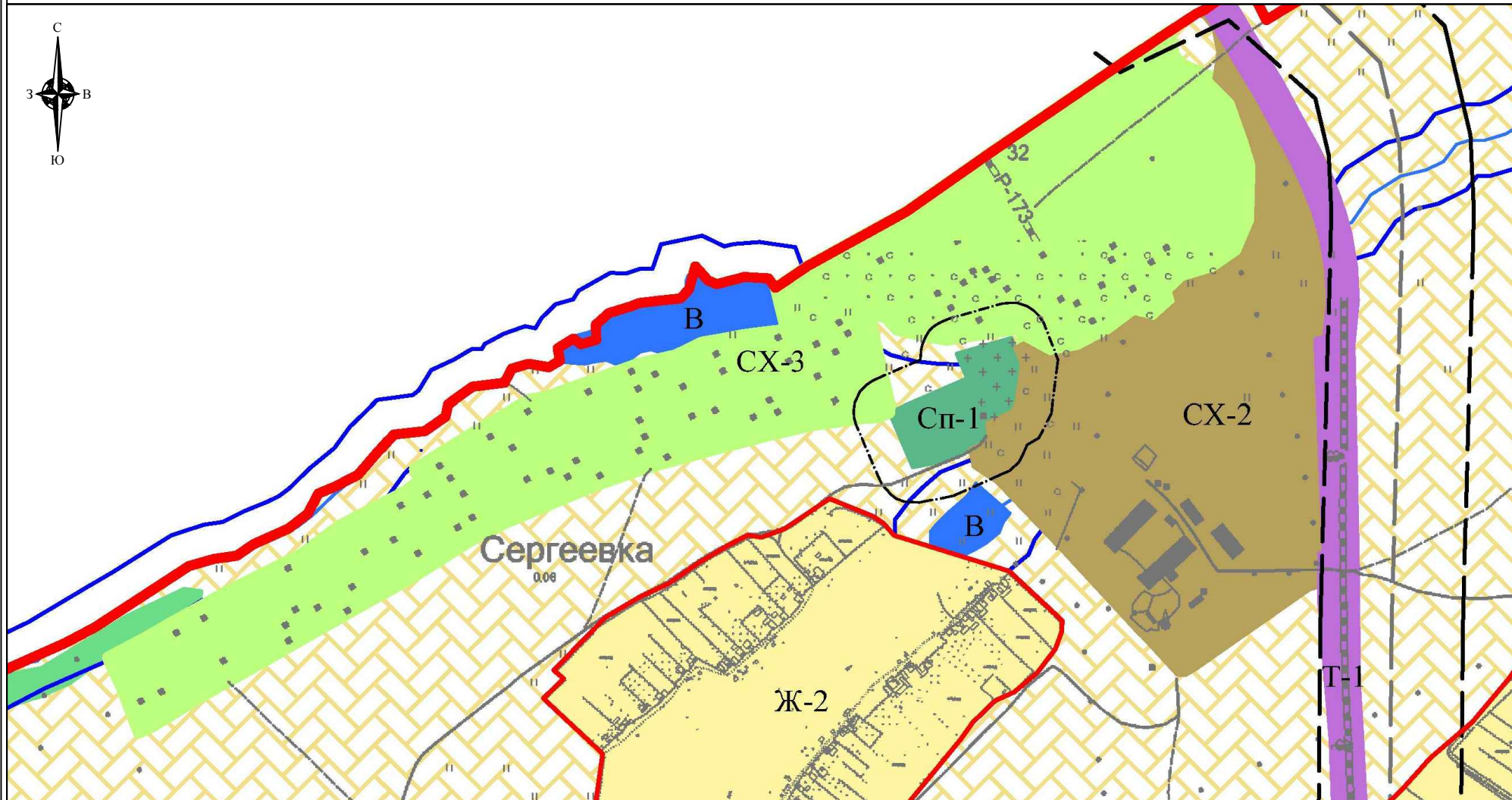
Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница территориальной зоны
- - граница муниципального образования
- - граница населенного пункта
- ⁷ - характерная точка границы территориальной зоны
- - граница кадастрового квартала
- 21:17:092401 - номер кадастрового квартала
- - граница земельного участка
учтенного в ЕГРН
- 21:17:000000:4969 - кадастровый номер учтенного
в ЕГРН земельного участка

КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 1



Масштаб 1:8000
Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева Дата " 21 " 2018 г.

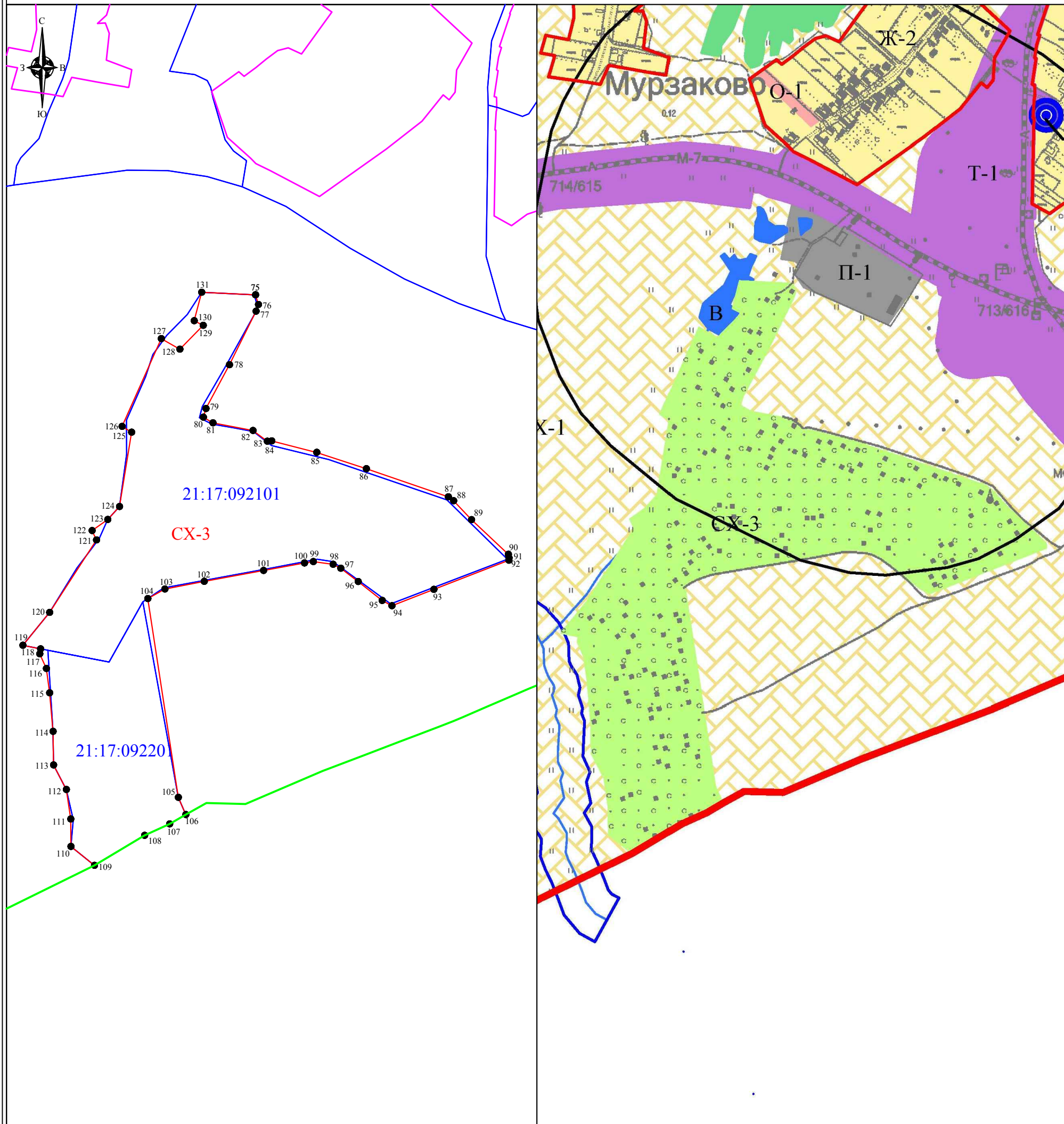
Место для отпечата печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 2



Масштаб 1:8000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева

Дата " 21 " _____ 2018 г.

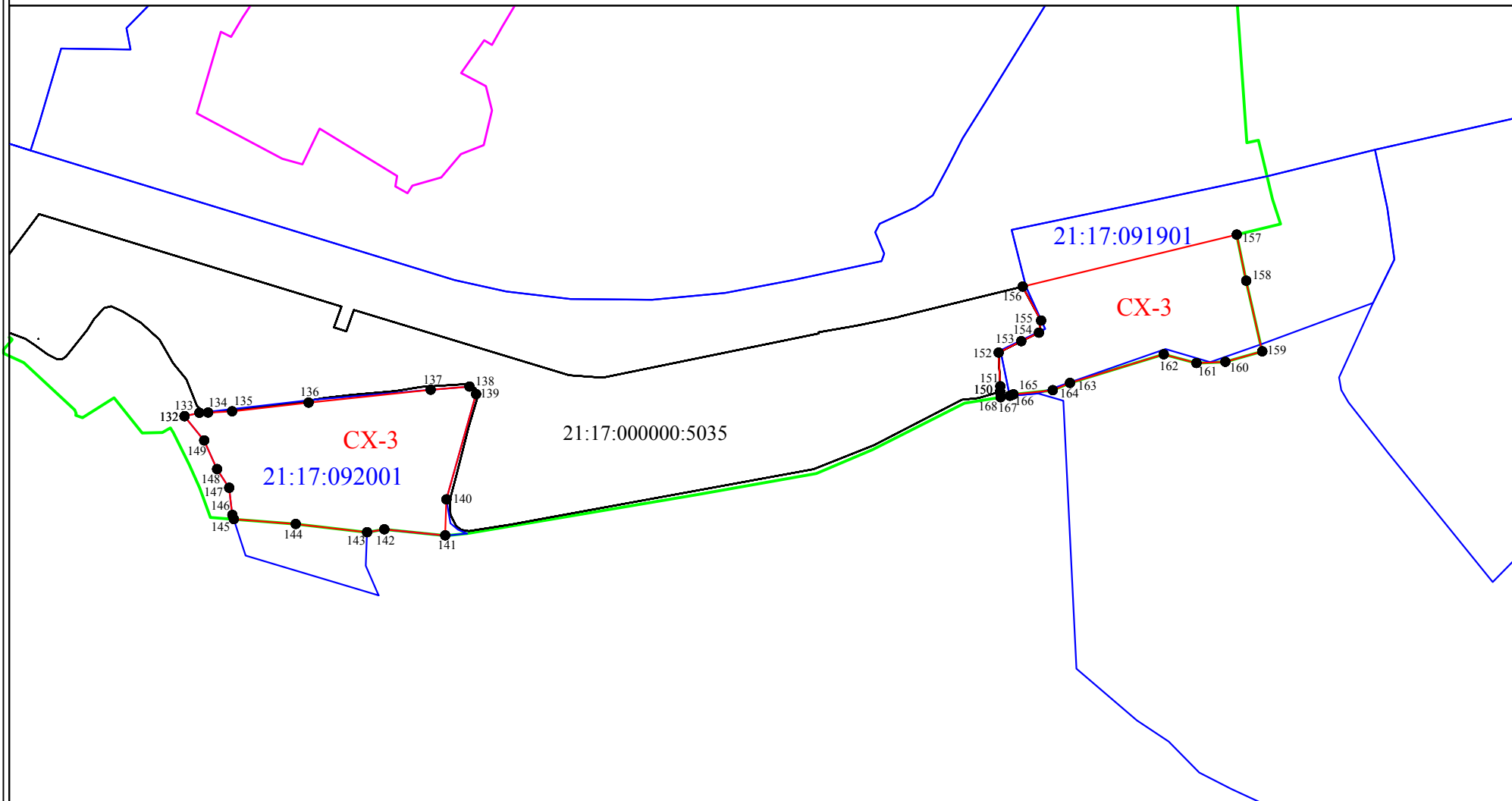
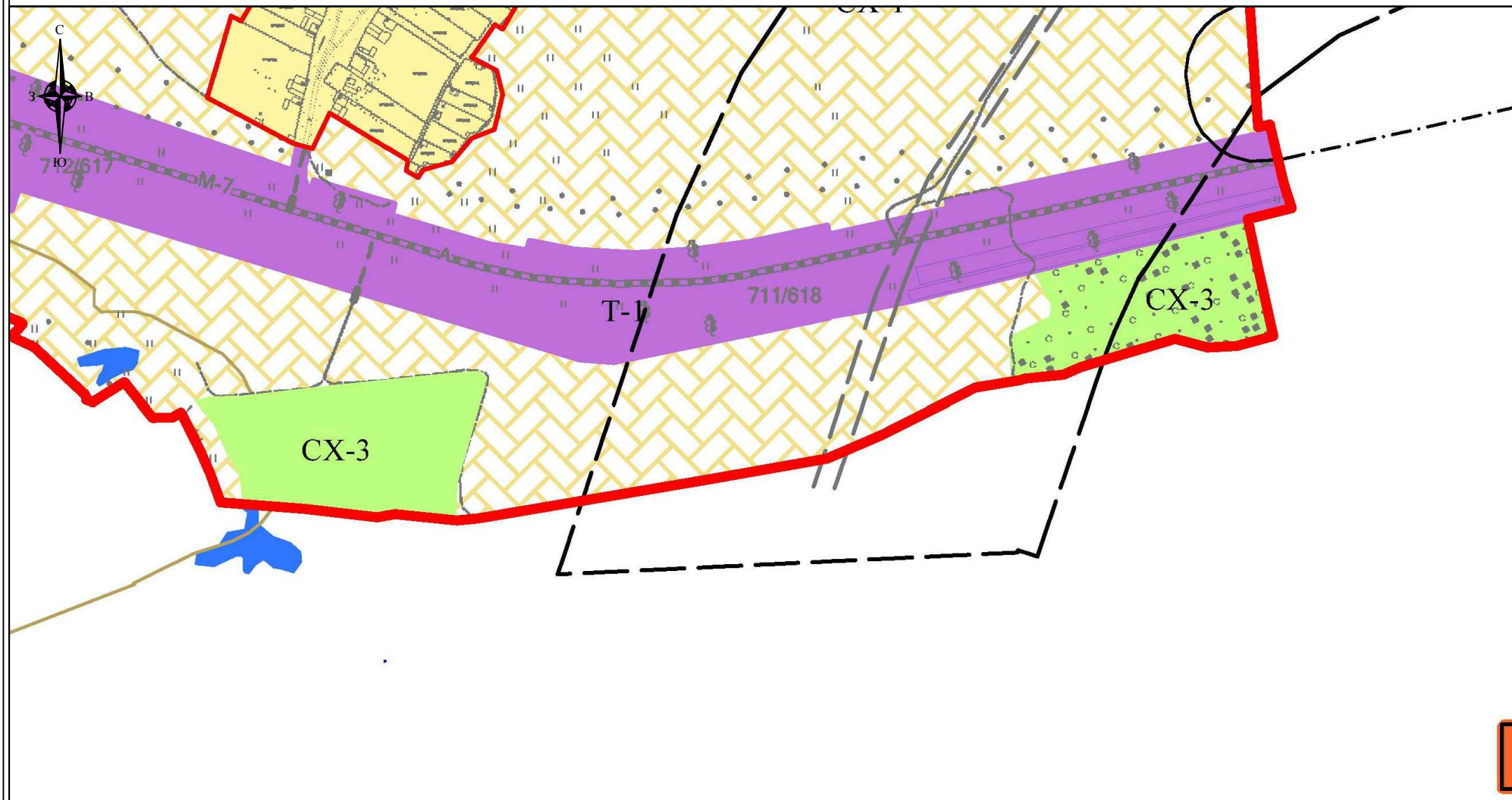
Место для отпечата печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 3



Масштаб 1:8000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева Дата " 21 " _____ 2018 г.

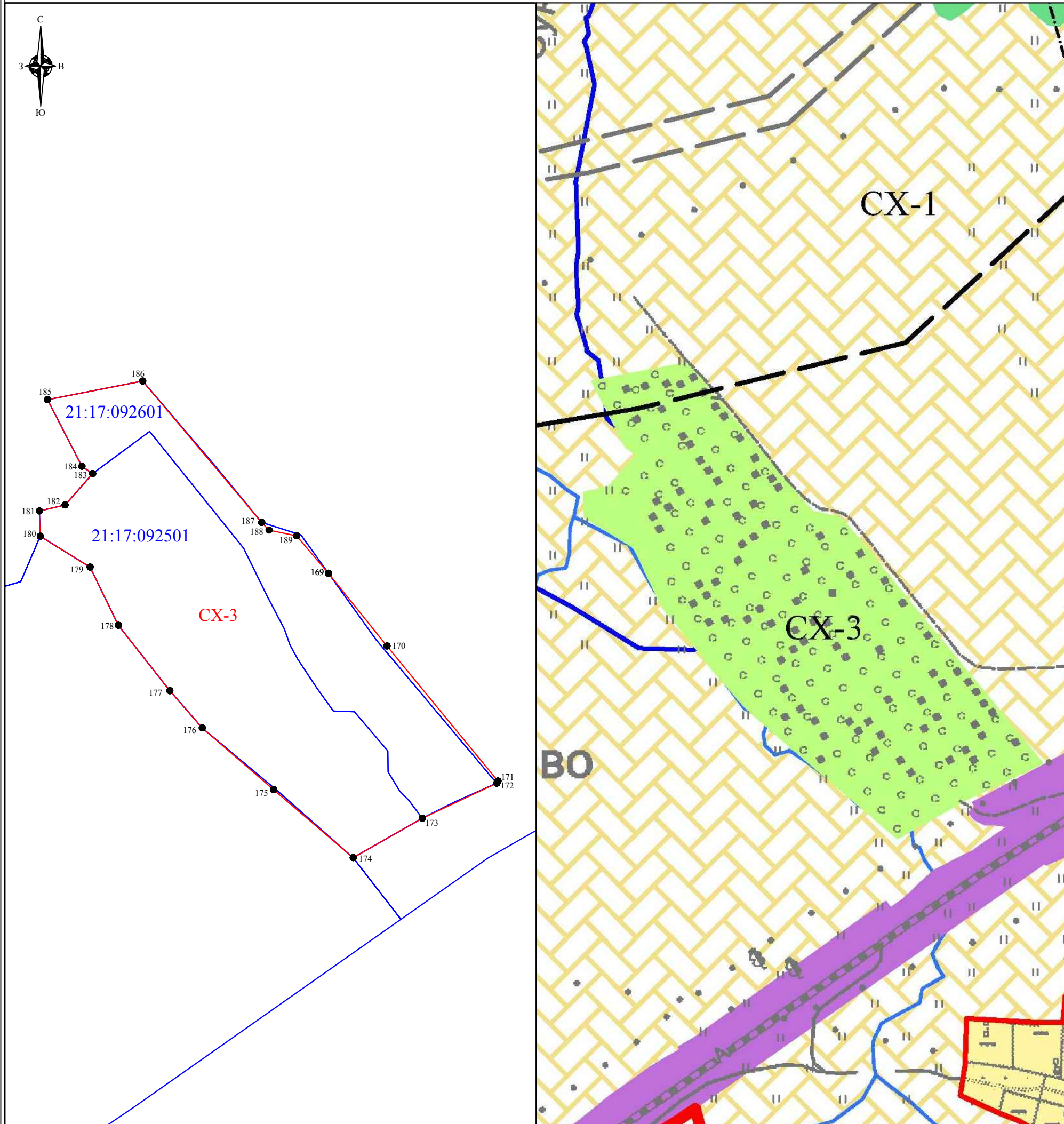
Место для оттока печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева Дата "21" _____ 2018 г.

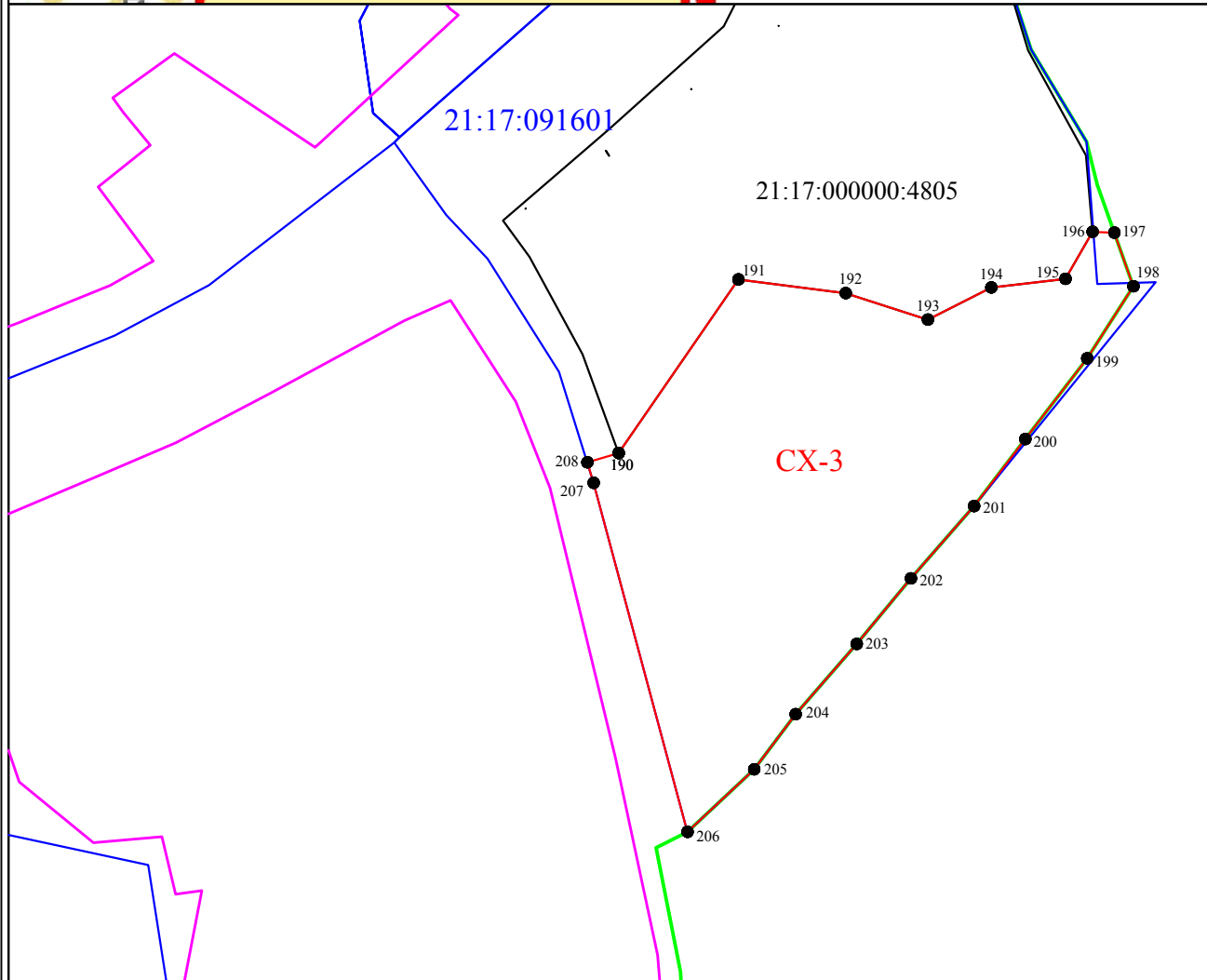
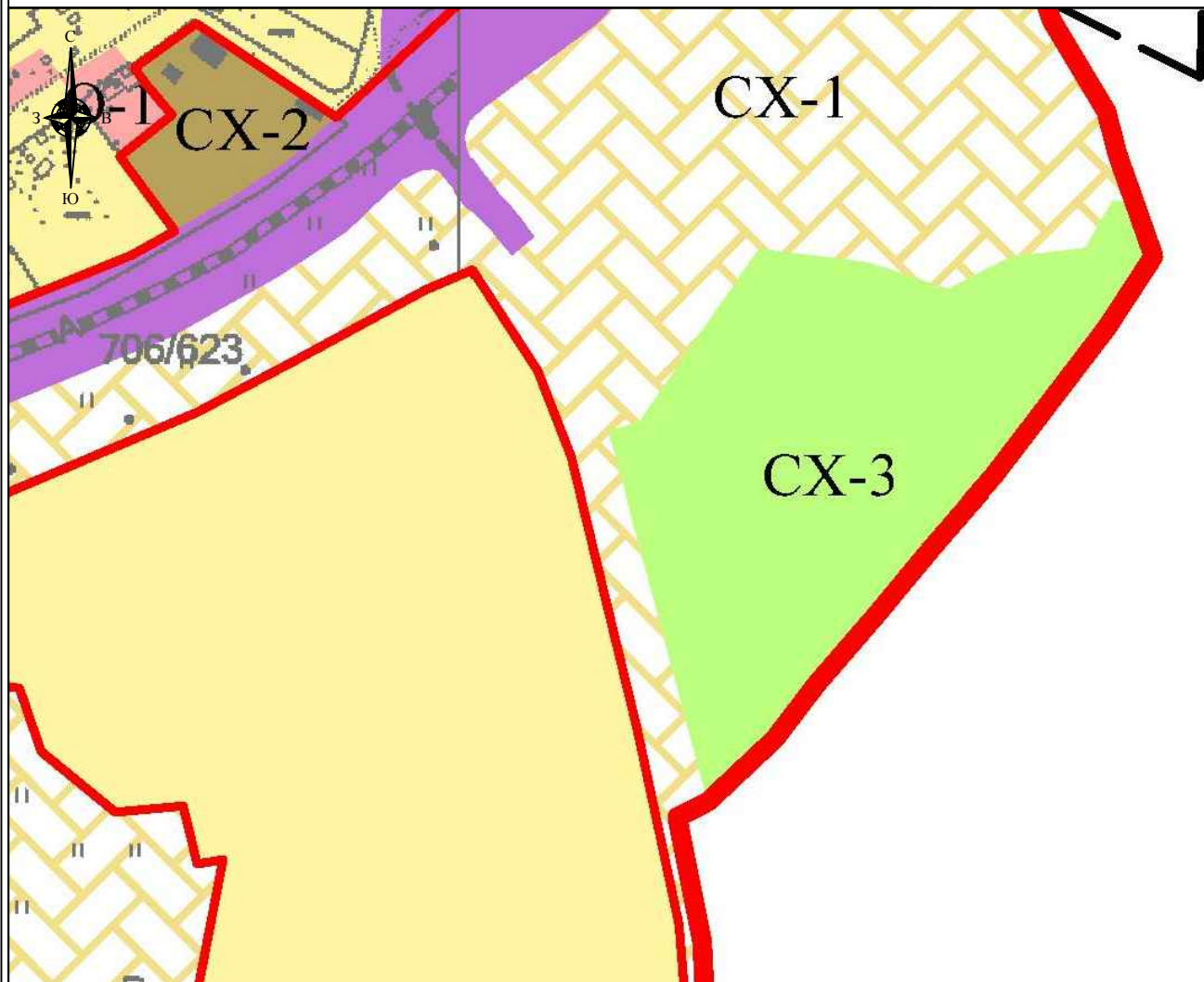
Место для отпечата печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 5



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева Дата "21" _____ 2018 г.

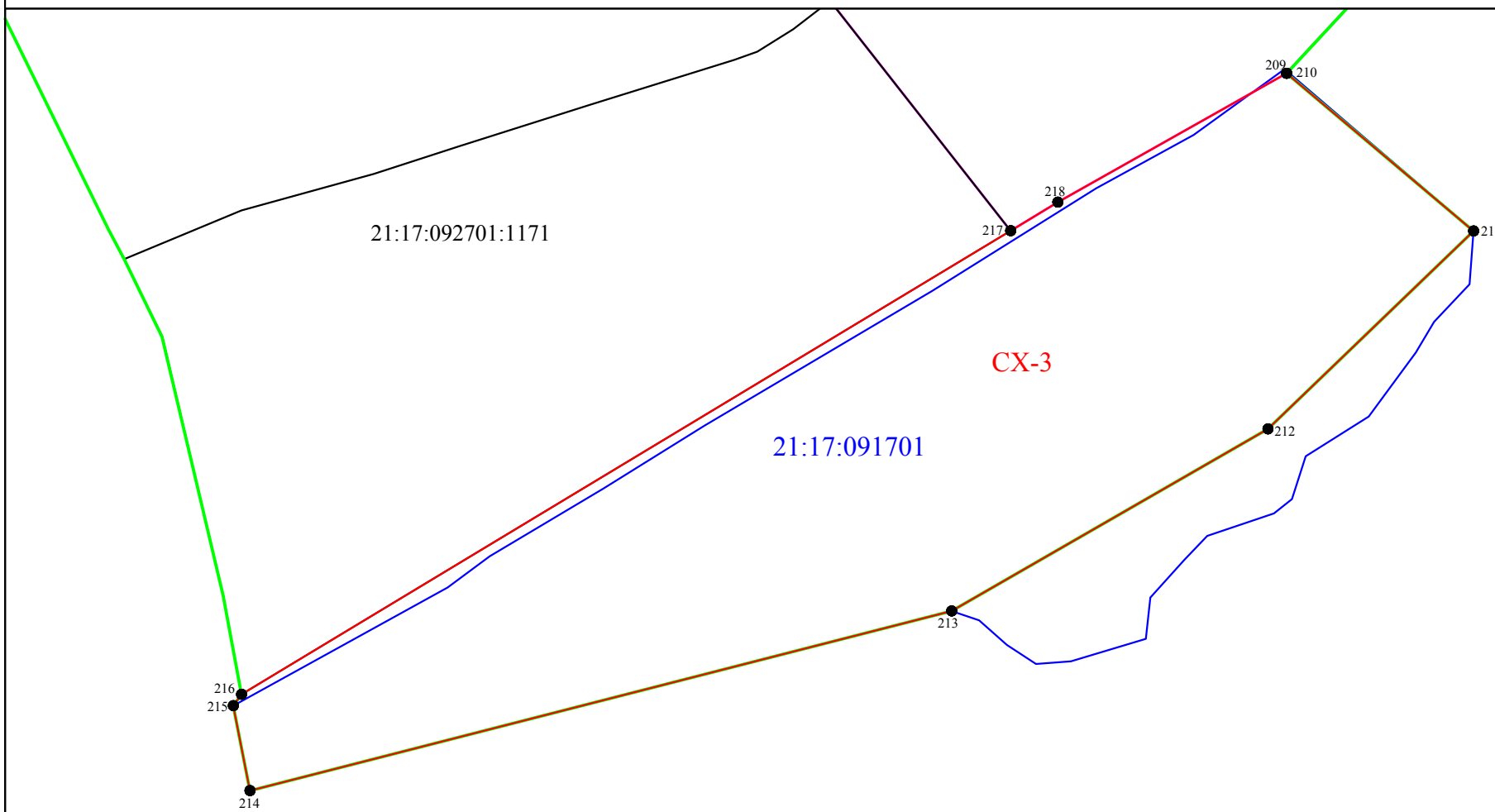
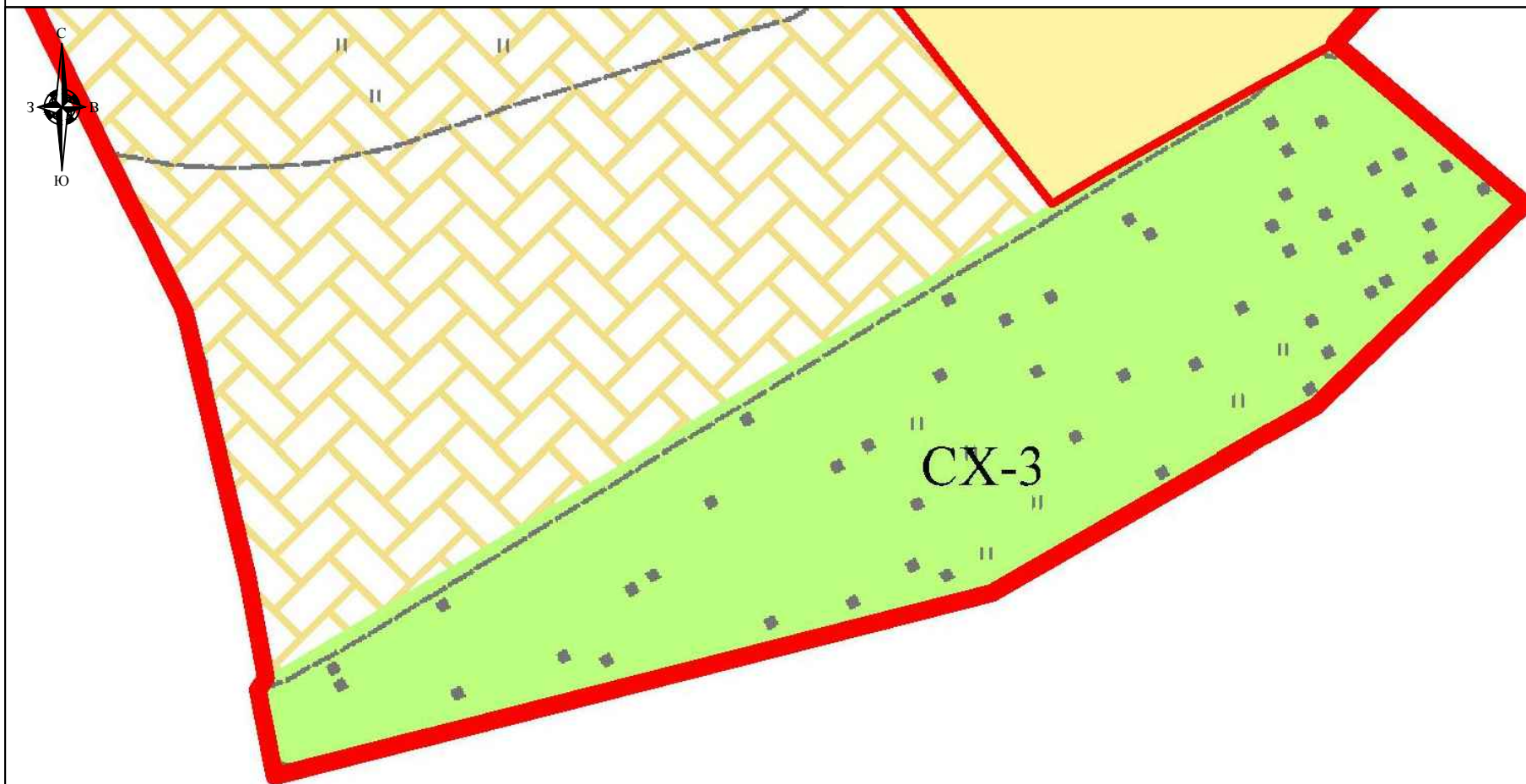
Место для отпечата печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 6



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттока печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Работы по описанию местоположения границ территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики выполнены ООО «НПП «Инженер» согласно договору на выполнение работ по описанию местоположения границ территориальных зон, установленных в правилах землепользования и застройки Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики № 87 от 17.02.2017 г.

Для определения границы территориальной зоны для точек 2-5, 33-48, 57, 78, 134, 142, 150-155, 168 использовались сведения ЕГРН, указанные в кадастровом плане территории от 14.06.2017 г. №№ 21/301/17-232343, 21/301/17-232342, 21/301/17-232340, 21/301/17-232334, 21/301/17-232341.

Местоположение точек 1, 6-32, 49-56, 58-77, 79-133, 135-141, 143-149, 156-167, 169-218 определено картометрическим методом с точностью картографической основы – «Цифровые топографические карты открытого опубликования в масштабе 1:2000 и 1:10000, выполненные в 2008 г.», т.е. 1,0 и 5,0 м.

В ходе выполнения работ была выявлена реестровая ошибка в местоположении границ ранее учтенного земельного участка с К№ 21:17:091801:47. Местоположение данного земельного участка согласно сведениям ЕГРН определено как: «Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос Орининское, садоводческое товарищество "Энергетик", уч-к 47»; категория земель-1. Земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение данного земельного участка требует уточнения. Граница территориальной зоны от т.156 до т.157 проведена без учета границ земельного участка с К№ 21:17:091801:47.

Земельный участок с К№ 21:17:000000:4786 (Для ведения сельскохозяйственного производства) пересекает устанавливаемые границы территориальной зоны СХ-3 – садоводства и огородничества Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики от 09.10.2017 г. № С-27/1. Граница территориальной зоны СХ-3 от т. 75 до т. 79 проведена без учета границ земельного участка с К№ 21:17:000000:4786, требующего уточнения на местности.

Площадь территориальной зоны садоводства, огородничества (СХ-3) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики составила 118,1711 га.

Заключение составил:



В.Б. Кириллова

Чăваш Республики
Муркаш районĕ
Москакасси ял
поселенийĕн
депутачĕсен пухăвĕ



Чувашская Республика
Моргаушский район
Собрание депутатов
Москакасинского
сельского поселения

ЙЫШĂНУ

РЕШЕНИЕ

09.10. 2017 ç. № С-27/1
Москакасси ялĕ

09.10. 2017 г. № С-27/1
деревня Москакасы

Об утверждении Правил
землепользования и застройки
Москакасинского сельского поселения
Моргаушского района Чувашской
Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №1№:-ФЗ, Законом Чувашской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике» от 04.06.2007 №11, руководствуясь Генеральным планом Москакасинского сельского поселения, утвержденным решением Собранием депутатов Москакасинского сельского поселения от 29.11.2008г. №С-25/2, Уставом Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики и в целях устойчивого развития территории Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, Собрание депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики **решило:**

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики согласно приложению.
2. Признать утратившими силу:
- решение Собрания депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики от 09.01.2017 №С-17/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики»;
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Москакасинского
сельского поселения



Д.В.Кириллов

Статья 36. Перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования муниципального образования

Таблица №1. Перечень территориальных зон

№ п/п	Обозначение зоны	Наименование территориальной зоны
		Жилые зоны
1	Ж-1	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами
2	Ж-2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
3	О-1	Зона общественно-делового назначения
		Производственные зоны
4	П-1	Зона производственно-коммунальных объектов
		Зоны сельскохозяйственного использования
5	СХ-2	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий
6	СХ-3	Зона садоводства, огородничества
		Зоны специального назначения
7	Сп-1	Зона специального назначения, связанная с захоронениями
		Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры
8	Т-1	Зона транспортной инфраструктуры
9	И-1	Зона инженерной инфраструктуры
Земли, на которые градостроительный регламент не устанавливается		
	СХ-1	Сельскохозяйственные угодья из состава земель сельскохозяйственного назначения
	В	Земли, покрытые поверхностными водами
	Л	Земли лесного фонда

Зона садоводства, огородничества (СХ-3)

Таблица № 8. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) и в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы до границ смежного земельного участка
1	2	3	4	5	5	6
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	4.4	Магазины	3	мин. 0,01	60	1
2	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено кодом 3.1)	h:10-70 м	мин. 0.02	80	1
3	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин. 0,003	80	1
4	13.1	Ведение огородничества	0	0,02 - 0,15	0	0
5	13.2	Ведение садоводства	2	0,03 - 0,10	30	1
6	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Действие градостроительного регламента не распространяется			
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
7	11.1	Общее пользование водными объектами	1	мин. 0,2	60	1

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Площадь садовых или огородных земельных участков определяется как произведение количества членов садоводческого или огороднического некоммерческого объединения и установленного предельного максимального размера таких земельных участков.

3. Площадь земельных участков, подлежащих отнесению к имуществу общего пользования, определяется в размере двадцати пяти процентов площади садовых или огородных земельных участков.

4. Организация и застройка территории садоводческого или дачного некоммерческого объединения, раздел земельного участка, предоставленного соответствующему объединению, осуществляются на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории.

5. Возведение строений и сооружений в садоводческом, огородническом или дачном некоммерческом объединении осуществляется в соответствии с проектом планировки территории и (или) проектом межевания территории, а также градостроительным регламентом.

6. На земельных участках, предоставленных для ведения огородничества могут размещаться только некапитальные жилые и хозяйственные строения и сооружения. Этажность некапитального жилого строения – один этаж.

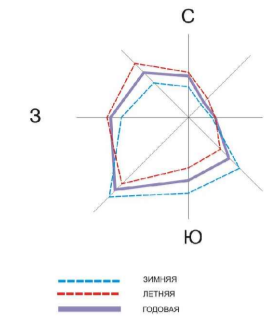
7. Высота гаражей на земельных участках для ведения садоводства и дачного хозяйства – до 3 м до верха плоской крыши и до 5 м - до конька скатной кровли.

8. Не допускается размещение территорий для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства в санитарно-защитных и охранных зонах.

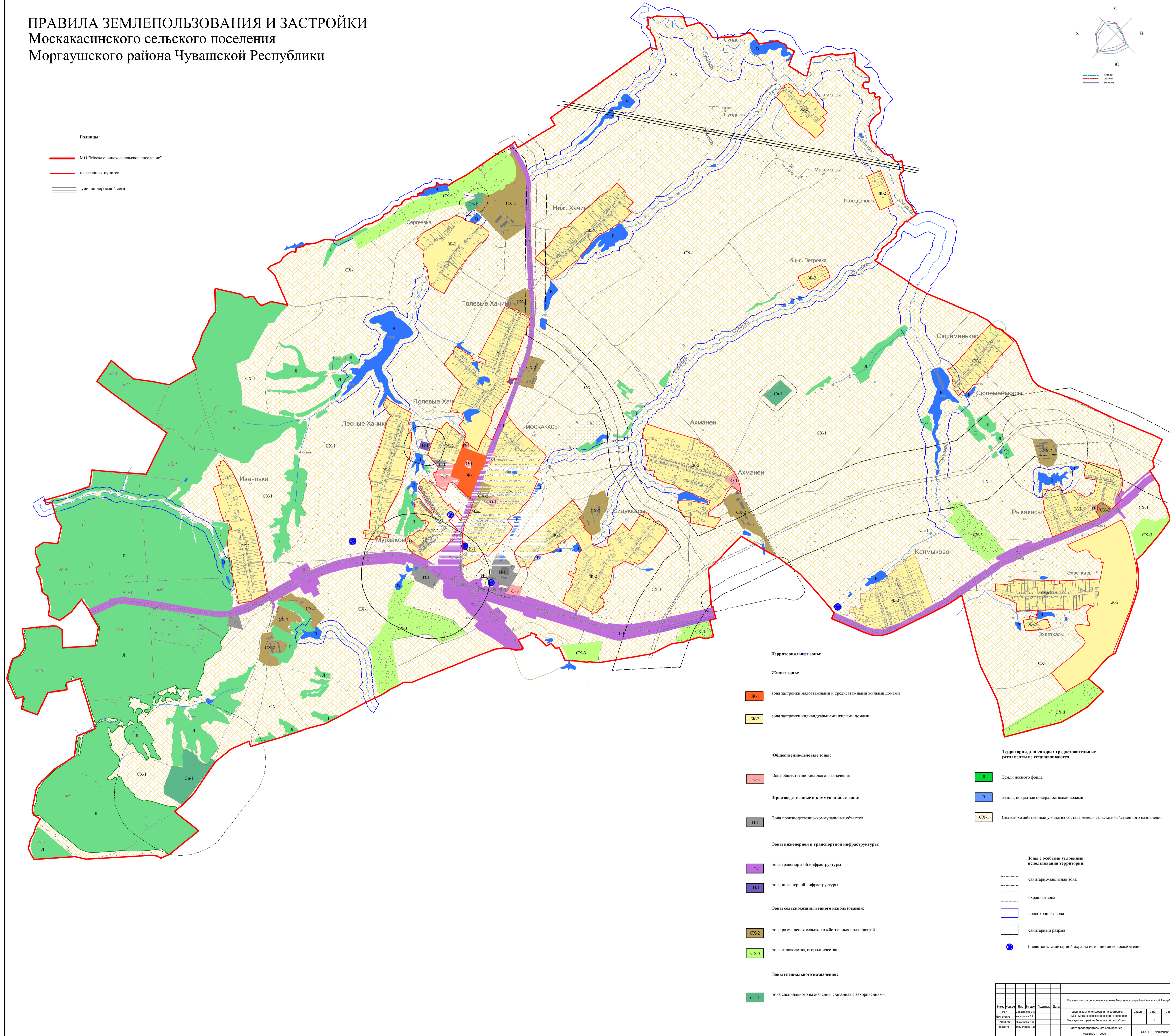
9. В случае нахождения территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан в границах водоохранных зон необходимо обеспечить их оборудование сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
 Москакасинского сельского поселения
 Моргаушского района Чувашской Республики



- Границы:**
- МО "Москакасинское сельское поселение"
 - населенных пунктов
 - улично-дорожной сети



Территориальные зоны:

Жилые зоны:

- Ж-1 зона застройки малоэтажными и среднетяжелыми жилыми домами
- Ж-2 зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

- О-1 зона общественно-делового назначения

Производственные и коммунальные зоны:

- В-1 зона производственно-коммунальных объектов

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- Т-1 зона транспортной инфраструктуры
- И-1 зона инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования:

- СХ-2 зона размещения сельскохозяйственных предприятий
- СХ-3 зона садоводства, огородничества

Зоны специального назначения:

- Сп-1 зона специального назначения, связанная с хранением

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Л-1 Земли лесного фонда
- В-2 Земли, покрытые поверхностными водами
- СХ-1 Сельскохозяйственные угодья из состава земель сельскохозяйственного назначения

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- санитарно-защитная зона
- охранная зона
- водоохранная зона
- санитарный разрыв
- I пояс: зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Муниципальное образование Моргаушский район Чувашской Республики			
УТВ. №	10.09.2015	Подпись	Иванов И.И.
Г.Д.Д.	Иванов И.И.	Скажи	Риски
И.О.И.	Иванов И.И.	Моргаушский район	1 1
И.О.И.	Иванов И.И.	Моргаушский район Чувашской Республики	
И.О.И.	Иванов И.И.	Карта территориального зонирования	
		Масштаб 1:10000	000-НП/Моргауш