

КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование Администрация Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Кириллов Д. В., Глава Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Подпись

" 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати заказчика



2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Контактный телефон и почтовый адрес _____

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное предприятие "Инженер"

Основной государственный регистрационный номер 1022100968383

Контактный телефон и почтовый адрес тел. 8(8352)20-44-77, город Чебоксары, Президентский бульвар, д.31

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)
Токмолаева Л. И., Генеральный директор

Сведения о кадастровом инженере _____

Подпись _____

Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту(план) объекта землеустройства

3. Сведения о согласовании карты(плана) объекта землеустройства:

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность Администрация Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, Кириллов Д.В., Глава Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати органа(организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № -

Дата передачи -

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	5
2	Сведения об объекте землеустройства	6
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	8
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	21
5	План границ объекта землеустройства	22
6	Приложение	32

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232316 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
2	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232345 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
3	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232342 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
4	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232318 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
5	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232304 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
6	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232306 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
7	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-232314 от "14" июня 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
8	"Цифровые топографические карты открытого опубликования в масштабе 1:10000 и 1:2000, выполненные в 2008 г."	АГП «МеридианПлюс»
9	"Решение собрания депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики "Об утверждении Правил землепользования и застройки Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики"" № С-27/1 от "09" октября 2017 г.	Собрание депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
10	"Договор на выполнение работ" № 87 от "17" февраля 2017 г.	Администрация Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	429540, Чувашская Республика (Чувашия), район Моргаушский, сельское поселение Москакасинское, Зона размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
2.	Площадь объекта землеустройства +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	671807 +/- 2868 м ²
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.7 Животноводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.8 Скотоводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.9 Звероводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.10 Птицеводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.11 Свиноводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.12 Пчеловодство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.13 Рыбоводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.15 Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.18 Обеспечение сельскохозяйственного производства;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 3.1 Коммунальное обслуживание;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 11.1 Общее пользование водными объектами;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования;</p>

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
 Разрешенное использование - из документа:
 1.1 Растениеводство;
 Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
 Разрешенное использование - из документа:
 1.2 Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур;
 Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
 Разрешенное использование - из документа:
 1.3 Овощеводство;
 Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
 Разрешенное использование - из документа:
 1.4 Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур;
 Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
 Разрешенное использование - из документа:
 1.14 Научное обеспечение сельского хозяйства;
 Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
 Разрешенное использование - из документа:
 4.4 Магазины

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-21

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398236.81	1198824.82	Аналитический метод, 0.50	-
2	398244.23	1198873.37	Картометрический метод, 5.00	-
3	398238.08	1198875.74	Картометрический метод, 5.00	-
4	398231.46	1198876.21	Картометрический метод, 5.00	-
5	398225.78	1198878.57	Картометрический метод, 5.00	-
6	398220.10	1198881.41	Картометрический метод, 5.00	-
7	398208.00	1198886.08	Картометрический метод, 5.00	-
8	398192.83	1198892.36	Картометрический метод, 5.00	-
9	398186.51	1198888.04	Картометрический метод, 5.00	-
10	398172.53	1198882.88	Картометрический метод, 5.00	-
11	398166.34	1198880.81	Картометрический метод, 5.00	-
12	398160.15	1198881.50	Картометрический метод, 5.00	-
13	398156.36	1198888.38	Картометрический метод, 5.00	-
14	398154.64	1198916.25	Картометрический метод, 5.00	-
15	398163.59	1198931.73	Картометрический метод, 5.00	-
16	398162.21	1198957.20	Картометрический метод, 5.00	-
17	398146.48	1198980.38	Картометрический метод, 5.00	-
18	398149.14	1198996.76	Картометрический метод, 5.00	-
19	398132.24	1199017.85	Картометрический метод, 5.00	-
20	398110.51	1199020.84	Картометрический метод, 5.00	-
21	398100.77	1199017.10	Картометрический метод, 5.00	-
22	398083.70	1199010.65	Картометрический метод, 5.00	-
23	398065.79	1199005.31	Картометрический метод, 5.00	-
24	398056.11	1198999.97	Картометрический метод, 5.00	-
25	398051.66	1198994.63	Картометрический метод, 5.00	-
26	398048.43	1198984.39	Картометрический метод, 5.00	-
27	398043.65	1198966.55	Картометрический метод, 5.00	-
28	398041.25	1198954.55	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
29	398035.74	1198888.93	Картометрический метод, 5.00	-
30	398033.71	1198870.48	Картометрический метод, 5.00	-
31	398037.95	1198859.42	Картометрический метод, 5.00	-
32	398034.29	1198852.94	Картометрический метод, 5.00	-
33	398028.57	1198850.81	Картометрический метод, 5.00	-
34	398020.51	1198853.09	Картометрический метод, 5.00	-
35	398011.59	1198860.48	Картометрический метод, 5.00	-
36	398009.91	1198880.20	Картометрический метод, 5.00	-
37	398000.65	1198901.95	Картометрический метод, 5.00	-
38	397990.98	1198925.84	Картометрический метод, 5.00	-
39	397962.76	1198929.33	Картометрический метод, 5.00	-
40	397958.10	1198932.21	Картометрический метод, 5.00	-
41	397942.70	1198928.19	Картометрический метод, 5.00	-
42	397931.22	1198940.26	Картометрический метод, 5.00	-
43	397924.94	1198948.69	Картометрический метод, 5.00	-
44	397912.54	1198926.81	Картометрический метод, 5.00	-
45	397905.16	1198855.76	Картометрический метод, 5.00	-
46	397937.78	1198782.25	Картометрический метод, 5.00	-
47	397967.78	1198740.15	Картометрический метод, 5.00	-
48	397988.05	1198745.28	Аналитический метод, 0.50	-
49	398020.21	1198751.49	Аналитический метод, 0.50	-
50	398062.77	1198756.96	Аналитический метод, 0.50	-
51	398170.56	1198766.97	Аналитический метод, 0.50	-
52	398194.22	1198769.32	Аналитический метод, 0.50	-
53	398201.17	1198770.96	Аналитический метод, 0.50	-
54	398208.12	1198773.67	Аналитический метод, 0.50	-
55	398211.98	1198775.70	Аналитический метод, 0.50	-
56	398217.32	1198779.28	Аналитический метод, 0.50	-
57	398221.72	1198783.05	Аналитический метод, 0.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
58	398226.68	1198788.53	Аналитический метод, 0.50	-
59	398231.10	1198795.19	Аналитический метод, 0.50	-
1	398236.81	1198824.82	Аналитический метод, 0.50	-
60	398504.82	1198947.80	Картометрический метод, 5.00	-
61	398479.14	1199001.83	Картометрический метод, 5.00	-
62	398457.47	1199051.83	Картометрический метод, 5.00	-
63	398436.35	1199103.18	Картометрический метод, 5.00	-
64	398393.98	1199158.56	Картометрический метод, 5.00	-
65	398353.75	1199171.52	Картометрический метод, 5.00	-
66	398334.82	1199142.35	Картометрический метод, 5.00	-
67	398357.31	1199118.79	Картометрический метод, 5.00	-
68	398336.53	1199102.72	Картометрический метод, 5.00	-
69	398350.28	1199075.95	Картометрический метод, 5.00	-
70	398312.82	1199040.76	Картометрический метод, 5.00	-
71	398285.23	1199025.73	Картометрический метод, 5.00	-
72	398265.08	1199070.10	Картометрический метод, 5.00	-
73	398232.69	1199054.38	Картометрический метод, 5.00	-
74	398254.44	1199007.32	Картометрический метод, 5.00	-
75	398315.19	1198897.71	Картометрический метод, 5.00	-
76	398310.95	1198875.55	Картометрический метод, 5.00	-
77	398293.37	1198866.23	Картометрический метод, 5.00	-
78	398293.59	1198855.13	Картометрический метод, 5.00	-
79	398438.22	1198928.38	Картометрический метод, 5.00	-
60	398504.82	1198947.80	Картометрический метод, 5.00	-
80	398560.98	1198930.66	Аналитический метод, 2.50	-
81	398615.13	1199036.24	Аналитический метод, 2.50	-
82	398626.17	1199052.45	Аналитический метод, 2.50	-
83	398630.79	1199063.47	Аналитический метод, 2.50	-
84	398609.64	1199087.04	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
85	398591.88	1199110.70	Аналитический метод, 2.50	-
86	398591.29	1199128.11	Аналитический метод, 2.50	-
87	398591.16	1199138.00	Аналитический метод, 2.50	-
88	398584.52	1199148.85	Аналитический метод, 2.50	-
89	398581.23	1199162.95	Аналитический метод, 2.50	-
90	398589.06	1199176.90	Картометрический метод, 5.00	-
91	398573.84	1199214.92	Картометрический метод, 5.00	-
92	398529.99	1199273.38	Картометрический метод, 5.00	-
93	398484.33	1199314.05	Картометрический метод, 5.00	-
94	398475.05	1199319.05	Картометрический метод, 5.00	-
95	398444.53	1199353.08	Картометрический метод, 5.00	-
96	398413.35	1199385.42	Картометрический метод, 5.00	-
97	398403.67	1199392.46	Картометрический метод, 5.00	-
98	398392.73	1199392.99	Картометрический метод, 5.00	-
99	398293.47	1199298.12	Картометрический метод, 5.00	-
100	398273.61	1199286.11	Аналитический метод, 2.50	-
101	398320.18	1199257.94	Аналитический метод, 2.50	-
102	398337.23	1199261.85	Аналитический метод, 2.50	-
103	398365.62	1199275.69	Аналитический метод, 2.50	-
104	398376.51	1199266.07	Аналитический метод, 2.50	-
105	398406.37	1199262.10	Аналитический метод, 2.50	-
106	398419.41	1199264.24	Аналитический метод, 2.50	-
107	398507.52	1199149.93	Аналитический метод, 2.50	-
108	398537.94	1199107.36	Аналитический метод, 2.50	-
109	398554.12	1199086.09	Аналитический метод, 2.50	-
110	398553.30	1199057.74	Аналитический метод, 2.50	-
111	398550.22	1199016.65	Аналитический метод, 2.50	-
112	398549.22	1198984.14	Аналитический метод, 2.50	-
113	398554.36	1198966.13	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
114	398553.70	1198943.40	Аналитический метод, 2.50	-
80	398560.98	1198930.66	Аналитический метод, 2.50	-
115	403059.33	1201216.12	Аналитический метод, 2.50	-
116	403063.98	1201226.31	Аналитический метод, 2.50	-
117	403044.66	1201239.24	Аналитический метод, 2.50	-
118	402981.83	1201277.21	Аналитический метод, 2.50	-
119	402943.80	1201300.28	Аналитический метод, 2.50	-
120	402900.51	1201323.85	Аналитический метод, 2.50	-
121	402851.84	1201350.83	Аналитический метод, 2.50	-
122	402811.79	1201368.82	Аналитический метод, 2.50	-
123	402787.65	1201378.23	Аналитический метод, 2.50	-
124	402767.00	1201385.30	Аналитический метод, 2.50	-
125	402742.33	1201392.00	Аналитический метод, 2.50	-
126	402699.21	1201399.34	Аналитический метод, 2.50	-
127	402657.97	1201401.70	Аналитический метод, 2.50	-
128	402603.92	1201396.25	Аналитический метод, 2.50	-
129	402601.78	1201383.95	Аналитический метод, 2.50	-
130	402601.51	1201377.22	Аналитический метод, 2.50	-
131	402372.62	1201386.05	Аналитический метод, 2.50	-
132	402301.57	1201388.79	Аналитический метод, 2.50	-
133	402265.62	1201389.10	Аналитический метод, 2.50	-
134	402256.54	1201389.18	Аналитический метод, 2.50	-
135	402252.53	1201374.54	Аналитический метод, 2.50	-
136	402140.46	1201213.88	Аналитический метод, 2.50	-
137	402131.85	1201199.42	Аналитический метод, 2.50	-
138	402132.82	1201188.71	Аналитический метод, 2.50	-
139	402168.02	1201156.35	Аналитический метод, 2.50	-
140	402230.85	1201098.23	Аналитический метод, 2.50	-
141	402305.52	1201029.09	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
142	402402.97	1200936.24	Аналитический метод, 2.50	-
143	402424.74	1200903.64	Аналитический метод, 2.50	-
144	402449.15	1200899.16	Аналитический метод, 2.50	-
145	402460.84	1200926.02	Аналитический метод, 2.50	-
146	402485.15	1200922.65	Аналитический метод, 2.50	-
147	402501.90	1200958.00	Аналитический метод, 2.50	-
148	402513.58	1200963.84	Аналитический метод, 2.50	-
149	402566.93	1200971.42	Аналитический метод, 2.50	-
150	402589.89	1200962.16	Аналитический метод, 2.50	-
151	402596.41	1200973.23	Аналитический метод, 2.50	-
152	402576.62	1201009.52	Аналитический метод, 2.50	-
153	402585.15	1201053.30	Аналитический метод, 2.50	-
154	402608.84	1201098.44	Аналитический метод, 2.50	-
155	402632.86	1201130.60	Аналитический метод, 2.50	-
156	402625.82	1201157.15	Аналитический метод, 2.50	-
157	402654.04	1201188.37	Аналитический метод, 2.50	-
158	402667.75	1201184.72	Аналитический метод, 2.50	-
159	402682.20	1201199.43	Аналитический метод, 2.50	-
160	402694.91	1201242.42	Аналитический метод, 2.50	-
161	402720.29	1201279.09	Аналитический метод, 2.50	-
162	402766.80	1201299.41	Аналитический метод, 2.50	-
163	402847.54	1201301.36	Аналитический метод, 2.50	-
164	402881.78	1201290.88	Аналитический метод, 2.50	-
165	402938.70	1201270.86	Аналитический метод, 2.50	-
166	402968.32	1201240.81	Аналитический метод, 2.50	-
167	403005.30	1201245.99	Аналитический метод, 2.50	-
168	403037.54	1201239.79	Аналитический метод, 2.50	-
169	403054.59	1201226.21	Аналитический метод, 2.50	-
115	403059.33	1201216.12	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
170	401649.10	1201374.92	Картометрический метод, 5.00	-
171	401629.26	1201421.84	Картометрический метод, 5.00	-
172	401629.25	1201424.49	Картометрический метод, 5.00	-
173	401613.63	1201424.82	Картометрический метод, 5.00	-
174	401489.93	1201429.06	Картометрический метод, 5.00	-
175	401377.76	1201433.30	Аналитический метод, 1.50	-
176	401380.25	1201428.55	Аналитический метод, 1.50	-
177	401435.44	1201322.68	Аналитический метод, 1.50	-
178	401437.65	1201318.45	Аналитический метод, 0.30	-
179	401443.29	1201307.11	Аналитический метод, 0.30	-
180	401449.44	1201296.06	Аналитический метод, 0.30	-
181	401452.00	1201290.71	Аналитический метод, 0.30	-
182	401440.00	1201284.82	Аналитический метод, 0.30	-
183	401435.57	1201283.74	Аналитический метод, 0.30	-
184	401438.46	1201275.40	Картометрический метод, 5.00	-
185	401457.55	1201237.35	Картометрический метод, 5.00	-
186	401479.18	1201195.65	Картометрический метод, 5.00	-
187	401482.68	1201189.79	Картометрический метод, 5.00	-
188	401573.07	1201233.15	Картометрический метод, 5.00	-
170	401649.10	1201374.92	Картометрический метод, 5.00	-
189	400704.90	1201323.61	Картометрический метод, 5.00	-
190	400739.87	1201336.67	Картометрический метод, 5.00	-
191	400777.93	1201351.51	Картометрический метод, 5.00	-
192	400923.19	1201406.88	Картометрический метод, 5.00	-
193	400972.96	1201423.93	Картометрический метод, 5.00	-
194	400983.64	1201427.22	Картометрический метод, 5.00	-
195	400961.30	1201509.78	Картометрический метод, 5.00	-
196	400937.16	1201575.14	Аналитический метод, 2.50	-
197	400819.71	1201504.12	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
198	400792.32	1201493.45	Аналитический метод, 2.50	-
199	400760.98	1201502.95	Аналитический метод, 2.50	-
200	400691.38	1201468.21	Аналитический метод, 2.50	-
201	400666.26	1201473.40	Аналитический метод, 2.50	-
202	400682.30	1201411.24	Картометрический метод, 5.00	-
203	400684.49	1201373.79	Картометрический метод, 5.00	-
189	400704.90	1201323.61	Картометрический метод, 5.00	-
204	399760.11	1200962.14	Картометрический метод, 1.00	-
205	399753.58	1200978.00	Аналитический метод, 0.30	-
206	399720.82	1200978.62	Картометрический метод, 1.00	-
207	399694.01	1201050.22	Картометрический метод, 1.00	-
208	399679.38	1201044.73	Картометрический метод, 1.00	-
209	399615.82	1201021.43	Картометрический метод, 1.00	-
210	399609.01	1201033.94	Картометрический метод, 1.00	-
211	399620.19	1201041.08	Картометрический метод, 1.00	-
212	399603.77	1201064.33	Аналитический метод, 0.30	-
213	399596.77	1201059.65	Аналитический метод, 0.30	-
214	399594.53	1201058.04	Аналитический метод, 0.30	-
215	399593.25	1201058.13	Аналитический метод, 0.30	-
216	399544.55	1201037.07	Аналитический метод, 0.10	-
217	399514.90	1201017.61	Аналитический метод, 0.10	-
218	399536.42	1200981.48	Картометрический метод, 1.00	-
219	399548.01	1200963.77	Картометрический метод, 1.00	-
220	399558.76	1200947.79	Картометрический метод, 1.00	-
221	399505.86	1200913.85	Аналитический метод, 0.30	-
222	399479.61	1200897.95	Аналитический метод, 0.30	-
223	399487.00	1200886.19	Картометрический метод, 1.00	-
224	399476.20	1200882.06	Картометрический метод, 1.00	-
225	399447.85	1200868.38	Картометрический метод, 1.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
226	399419.53	1200854.05	Картометрический метод, 1.00	-
227	399400.49	1200838.85	Картометрический метод, 1.00	-
228	399404.92	1200830.61	Картометрический метод, 1.00	-
229	399382.31	1200815.73	Картометрический метод, 1.00	-
230	399437.76	1200838.08	Аналитический метод, 0.30	-
231	399432.48	1200852.17	Аналитический метод, 0.30	-
232	399434.90	1200856.18	Аналитический метод, 0.30	-
233	399467.81	1200868.47	Аналитический метод, 0.30	-
234	399474.09	1200851.72	Аналитический метод, 0.30	-
235	399528.44	1200871.45	Аналитический метод, 0.30	-
236	399571.44	1200888.09	Аналитический метод, 0.30	-
237	399620.45	1200907.95	Аналитический метод, 0.30	-
238	399719.65	1200946.44	Аналитический метод, 0.30	-
239	399721.95	1200947.33	Аналитический метод, 0.30	-
204	399760.11	1200962.14	Картометрический метод, 1.00	-
240	399594.73	1202025.64	Картометрический метод, 5.00	-
241	399600.81	1202037.18	Картометрический метод, 5.00	-
242	399610.13	1202097.96	Картометрический метод, 5.00	-
243	399638.18	1202138.01	Картометрический метод, 5.00	-
244	399648.66	1202175.10	Картометрический метод, 5.00	-
245	399596.07	1202190.27	Картометрический метод, 5.00	-
246	399580.87	1202190.28	Картометрический метод, 5.00	-
247	399578.52	1202212.49	Картометрический метод, 5.00	-
248	399531.78	1202207.81	Картометрический метод, 5.00	-
249	399475.68	1202196.11	Картометрический метод, 5.00	-
250	399448.02	1202189.19	Картометрический метод, 5.00	-
251	399412.60	1202163.40	Картометрический метод, 5.00	-
252	399343.64	1202127.13	Картометрический метод, 5.00	-
253	399247.82	1202134.15	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
254	399218.63	1202087.41	Картометрический метод, 5.00	-
255	399206.35	1202050.58	Картометрический метод, 5.00	-
256	399206.37	1202050.58	Картометрический метод, 5.00	-
257	399206.33	1202050.33	Картометрический метод, 5.00	-
258	399206.28	1202050.34	Картометрический метод, 5.00	-
259	399203.43	1202041.81	Картометрический метод, 1.00	-
260	399224.51	1202018.47	Картометрический метод, 1.00	-
261	399281.72	1201965.07	Картометрический метод, 1.00	-
262	399296.20	1201982.15	Картометрический метод, 1.00	-
263	399372.47	1201927.98	Картометрический метод, 1.00	-
264	399382.67	1201927.80	Картометрический метод, 1.00	-
265	399402.16	1201950.68	Картометрический метод, 1.00	-
266	399434.05	1201965.58	Картометрический метод, 5.00	-
267	399525.98	1202004.47	Картометрический метод, 5.00	-
240	399594.73	1202025.64	Картометрический метод, 5.00	-
268	399607.33	1203439.59	Картометрический метод, 5.00	-
269	399612.16	1203447.65	Картометрический метод, 5.00	-
270	399635.60	1203475.79	Аналитический метод, 2.50	-
271	399617.46	1203478.00	Аналитический метод, 2.50	-
272	399621.18	1203511.41	Аналитический метод, 2.50	-
273	399617.57	1203513.77	Картометрический метод, 5.00	-
274	399509.64	1203584.21	Картометрический метод, 5.00	-
275	399400.12	1203646.69	Картометрический метод, 5.00	-
276	399285.59	1203712.65	Картометрический метод, 5.00	-
277	399183.07	1203780.20	Картометрический метод, 5.00	-
278	399055.18	1203840.65	Картометрический метод, 5.00	-
279	398997.85	1203870.47	Картометрический метод, 5.00	-
280	399052.75	1203772.64	Аналитический метод, 2.50	-
281	399102.18	1203768.14	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
282	399101.95	1203770.67	Аналитический метод, 2.50	-
283	399105.62	1203768.44	Аналитический метод, 2.50	-
284	399104.19	1203767.95	Аналитический метод, 2.50	-
285	399155.90	1203763.19	Аналитический метод, 2.50	-
286	399191.36	1203726.22	Аналитический метод, 2.50	-
287	399224.58	1203655.82	Аналитический метод, 2.50	-
288	399276.65	1203577.53	Аналитический метод, 2.50	-
289	399270.18	1203554.39	Аналитический метод, 2.50	-
290	399276.00	1203541.71	Аналитический метод, 2.50	-
291	399319.15	1203512.64	Аналитический метод, 2.50	-
292	399356.58	1203490.32	Аналитический метод, 2.50	-
293	399397.87	1203455.37	Аналитический метод, 2.50	-
294	399385.09	1203431.27	Аналитический метод, 2.50	-
295	399434.51	1203391.90	Аналитический метод, 2.50	-
296	399446.04	1203409.04	Аналитический метод, 2.50	-
297	399472.03	1203391.46	Аналитический метод, 2.50	-
298	399475.33	1203390.70	Аналитический метод, 2.50	-
299	399493.70	1203378.25	Аналитический метод, 2.50	-
300	399498.49	1203374.97	Аналитический метод, 2.50	-
301	399520.72	1203359.17	Аналитический метод, 2.50	-
302	399525.31	1203363.14	Аналитический метод, 2.50	-
303	399542.20	1203353.46	Аналитический метод, 2.50	-
304	399549.75	1203356.60	Аналитический метод, 2.50	-
305	399565.05	1203374.72	Аналитический метод, 2.50	-
306	399574.43	1203378.69	Аналитический метод, 2.50	-
307	399618.62	1203433.87	Аналитический метод, 2.50	-
268	399607.33	1203439.59	Картометрический метод, 5.00	-
308	399924.53	1206487.51	Картометрический метод, 5.00	-
309	400161.61	1206420.11	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
310	400155.00	1206609.55	Картометрический метод, 5.00	-
311	400095.40	1206666.95	Аналитический метод, 2.50	-
312	400090.45	1206666.87	Аналитический метод, 2.50	-
313	400088.95	1206663.24	Картометрический метод, 5.00	-
314	400088.71	1206663.33	Картометрический метод, 5.00	-
315	400090.19	1206666.88	Аналитический метод, 2.50	-
316	399971.86	1206664.93	Аналитический метод, 2.50	-
317	399897.27	1206621.24	Картометрический метод, 5.00	-
318	399881.51	1206566.77	Картометрический метод, 5.00	-
308	399924.53	1206487.51	Картометрический метод, 5.00	-
319	399437.32	1207051.16	Аналитический метод, 0.30	-
320	399467.09	1207088.47	Аналитический метод, 0.30	-
321	399490.01	1207069.56	Аналитический метод, 0.30	-
322	399500.82	1207061.72	Аналитический метод, 0.30	-
323	399532.59	1207105.76	Аналитический метод, 0.30	-
324	399465.43	1207206.26	Аналитический метод, 0.30	-
325	399443.58	1207182.62	Аналитический метод, 0.30	-
326	399435.93	1207174.35	Аналитический метод, 0.30	-
327	399406.73	1207130.37	Аналитический метод, 0.30	-
328	399384.18	1207090.53	Аналитический метод, 0.30	-
319	399437.32	1207051.16	Аналитический метод, 0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**границ территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-
60	60	-
80	80	-
115	115	-
170	170	-
189	189	-
204	204	-
240	240	-
268	268	-
308	308	-
319	319	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ	Измененное (уточненное) описание прохождения части границ
от точки	до точки		
1	2	3	4
-	-	-	-

КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Обзорная схема границ объекта землеустройства



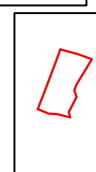
Лист 2



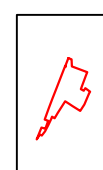
Лист 3



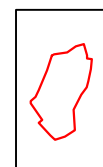
Лист 4



Лист 5



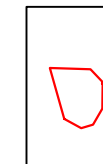
Лист 6



Лист 7



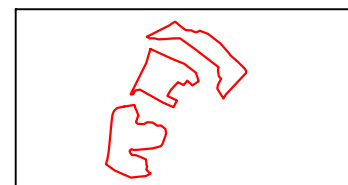
Лист 8



Лист 9



Лист 1



Масштаб 1:35000

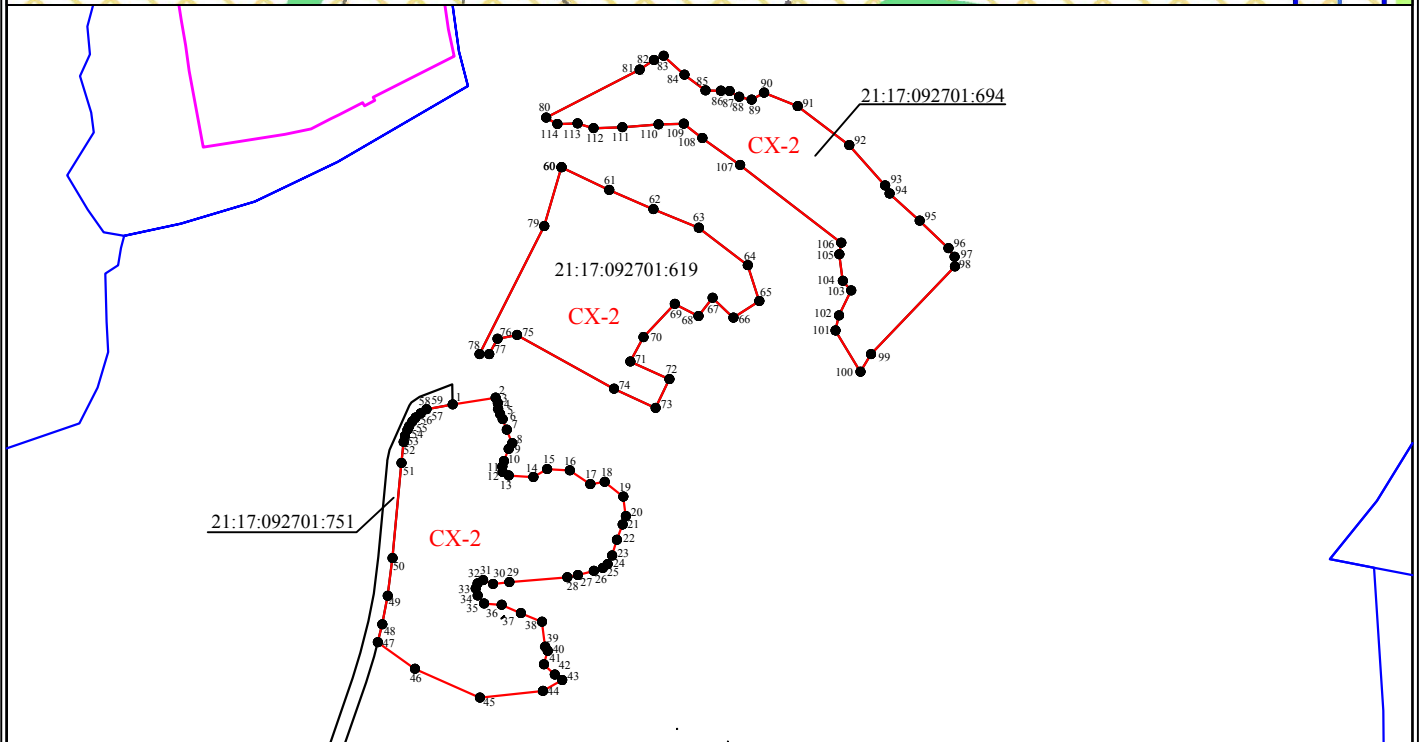
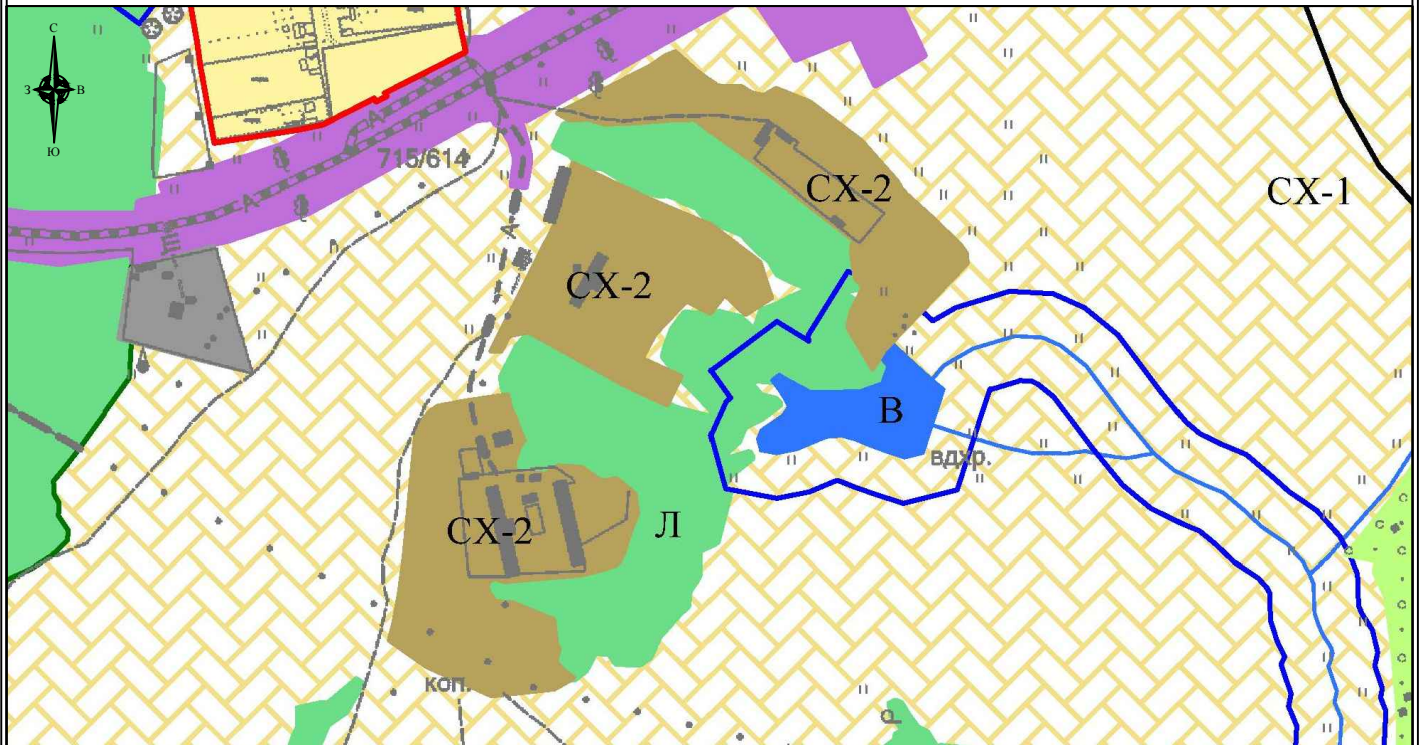
Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница территориальной зоны
- - граница муниципального образования
- - граница населенного пункта
- ⁷ - характерная точка границы территориальной зоны
- - граница кадастрового квартала
- 21:17:090401 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
учтенного в ЕГРН
- 21:17:090401:167 - кадастровый номер учтенного
в ЕГРН земельного участка

КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)
План границ объекта землеустройства

Лист 1



Масштаб 1:6000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева Дата "21" _____ 2018 г.

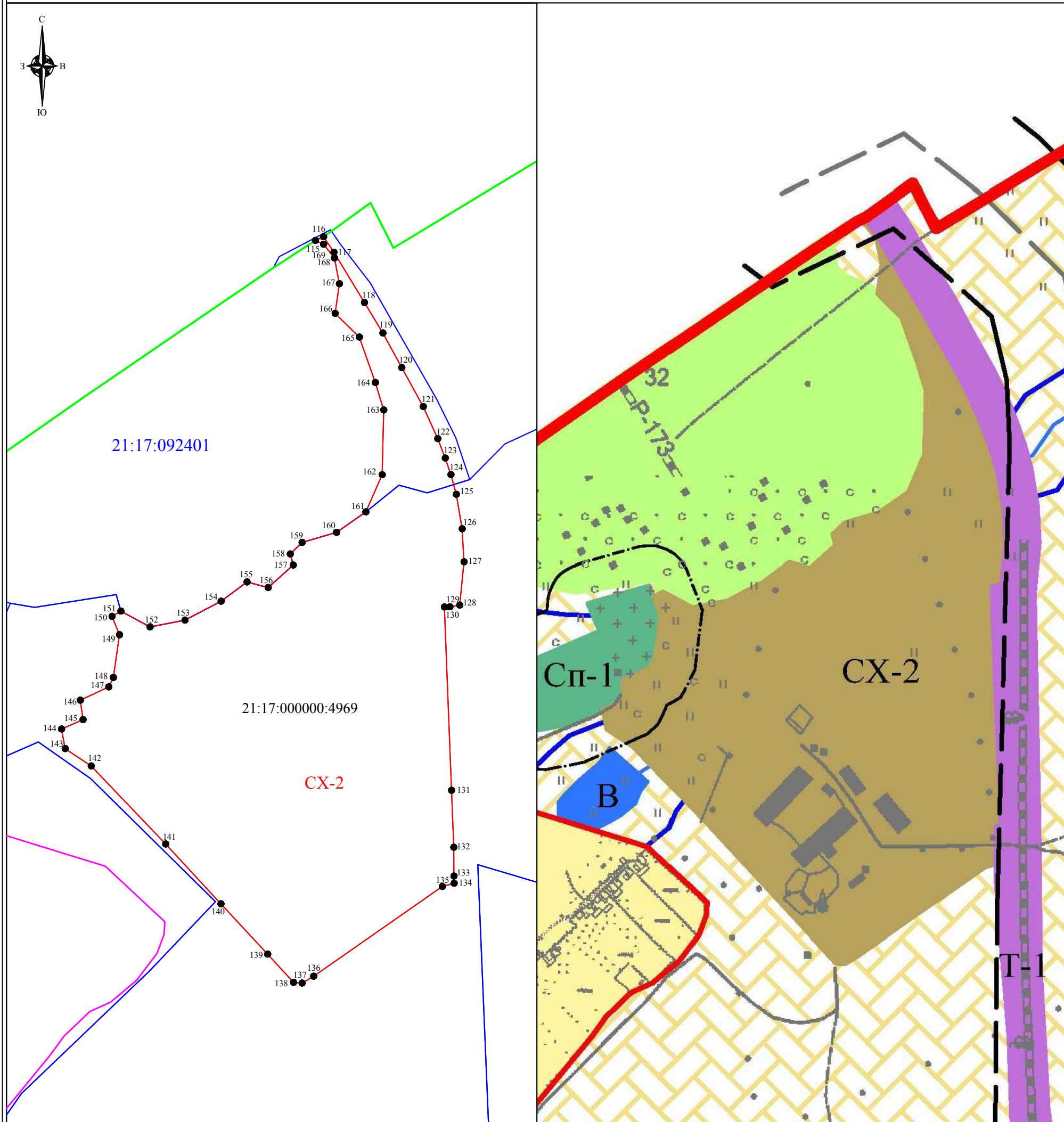
Место для отправки печати при оформлении карты (план) объекта землеустройства



КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттока печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



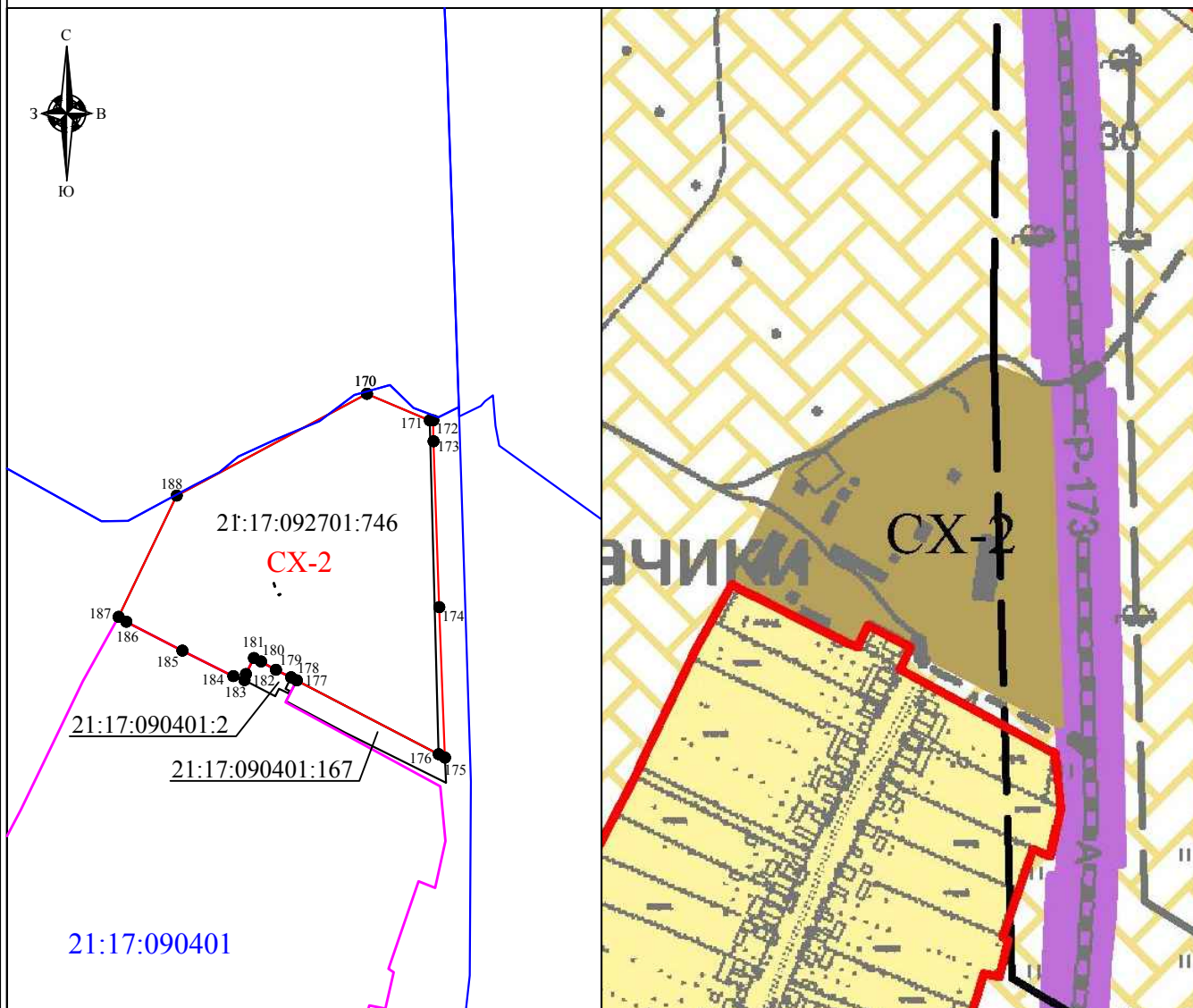
КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева Дата "21" _____ 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



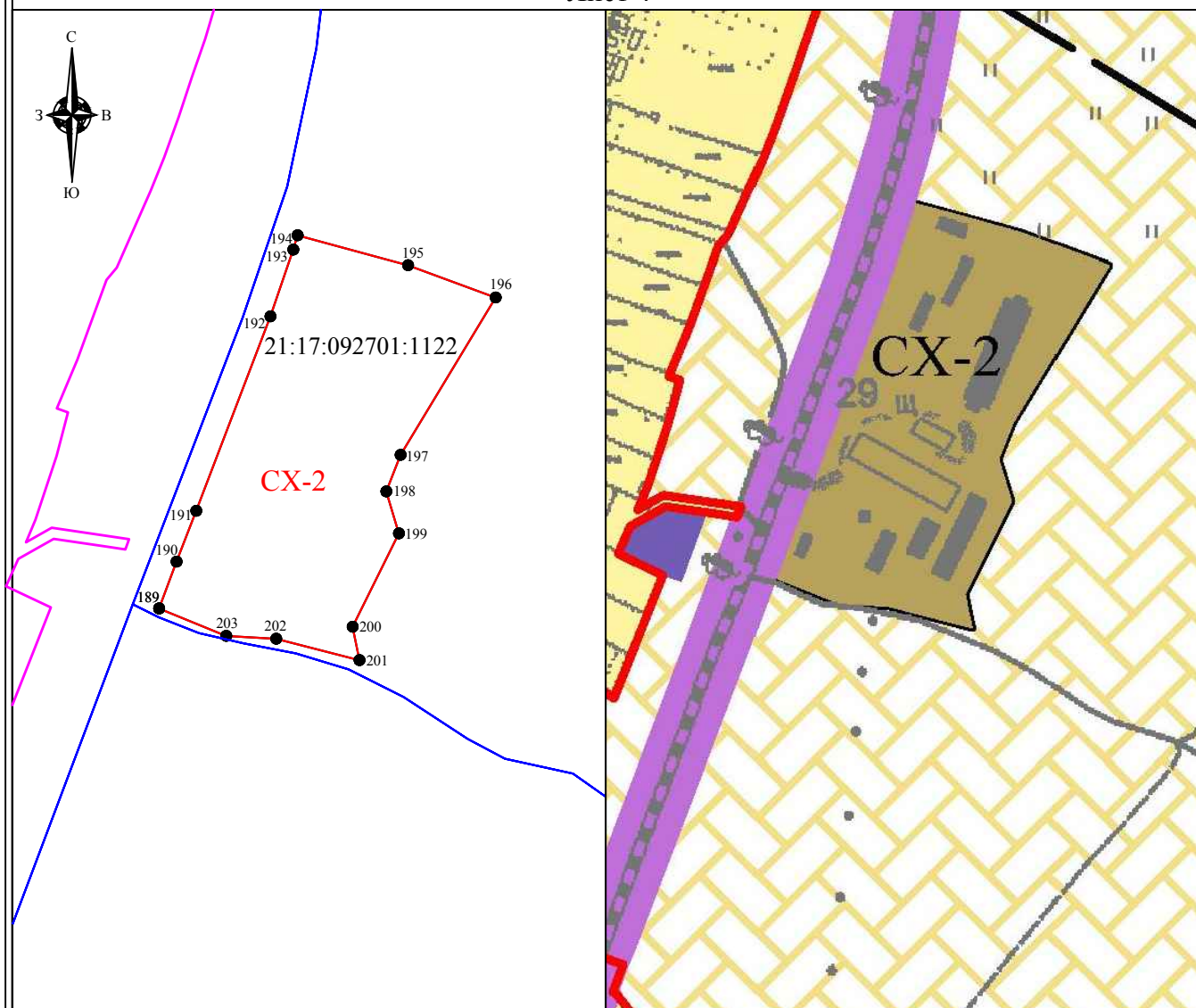
КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева Дата "21" _____ 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

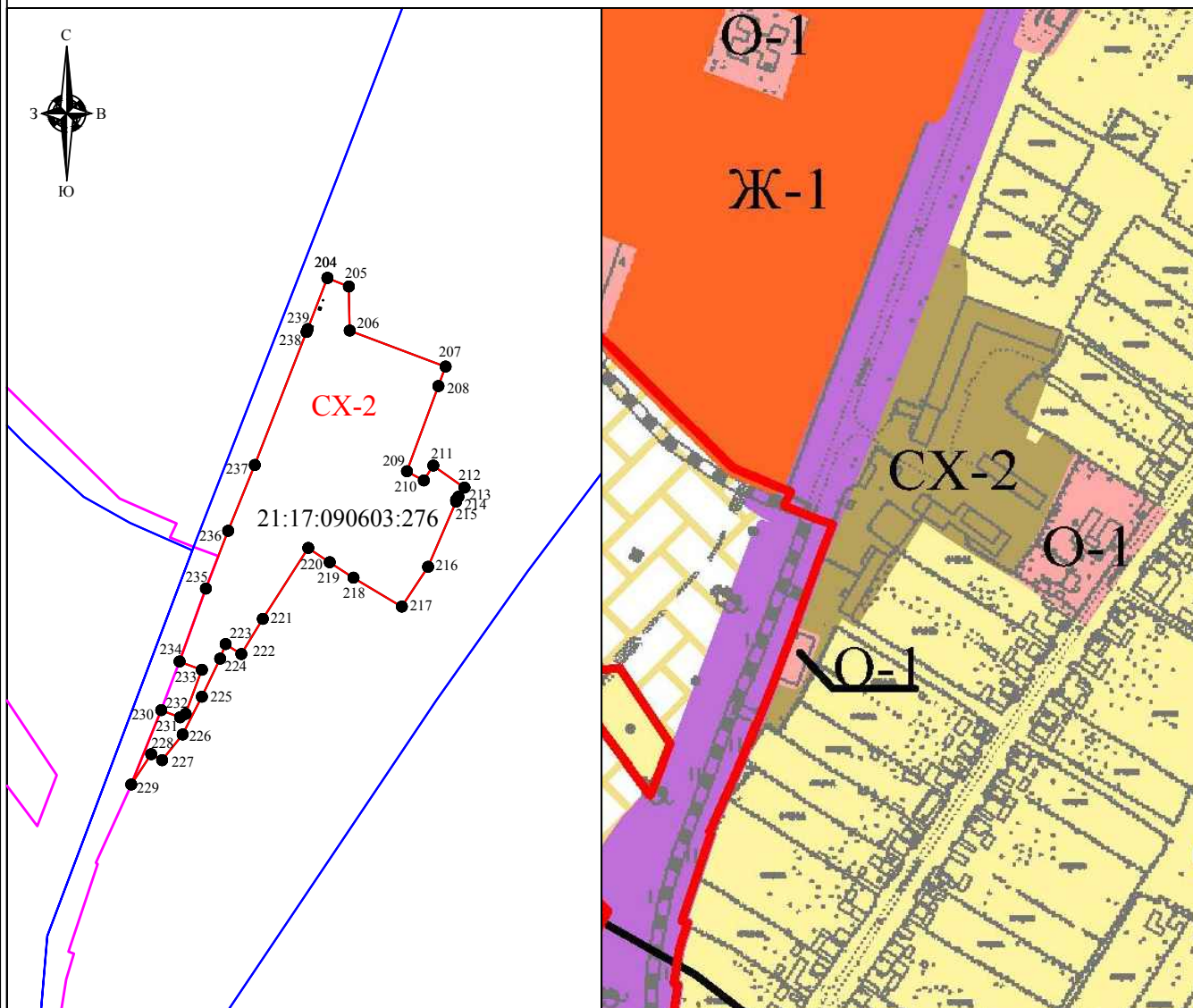
КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 5



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



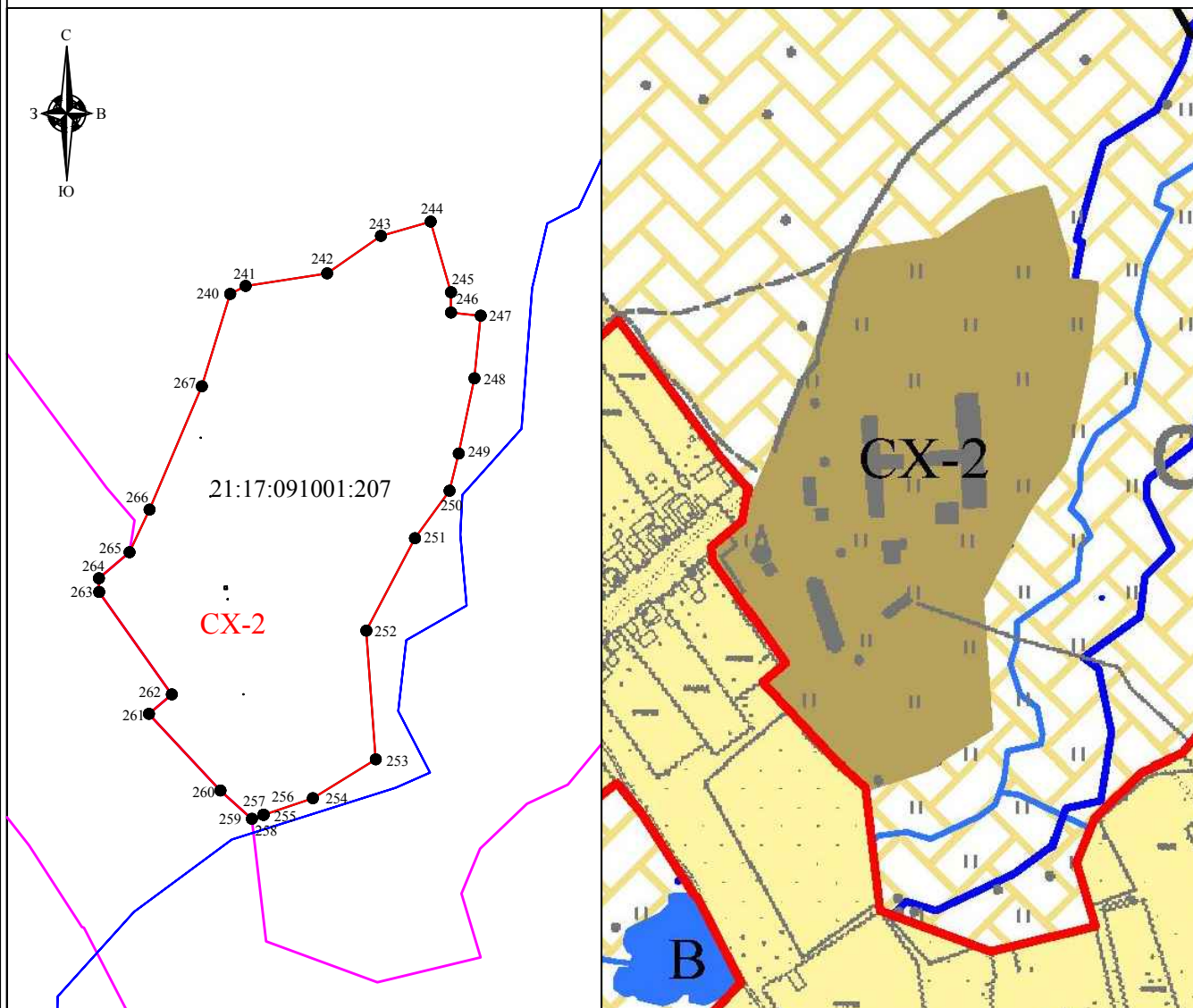
КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 6



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева

Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

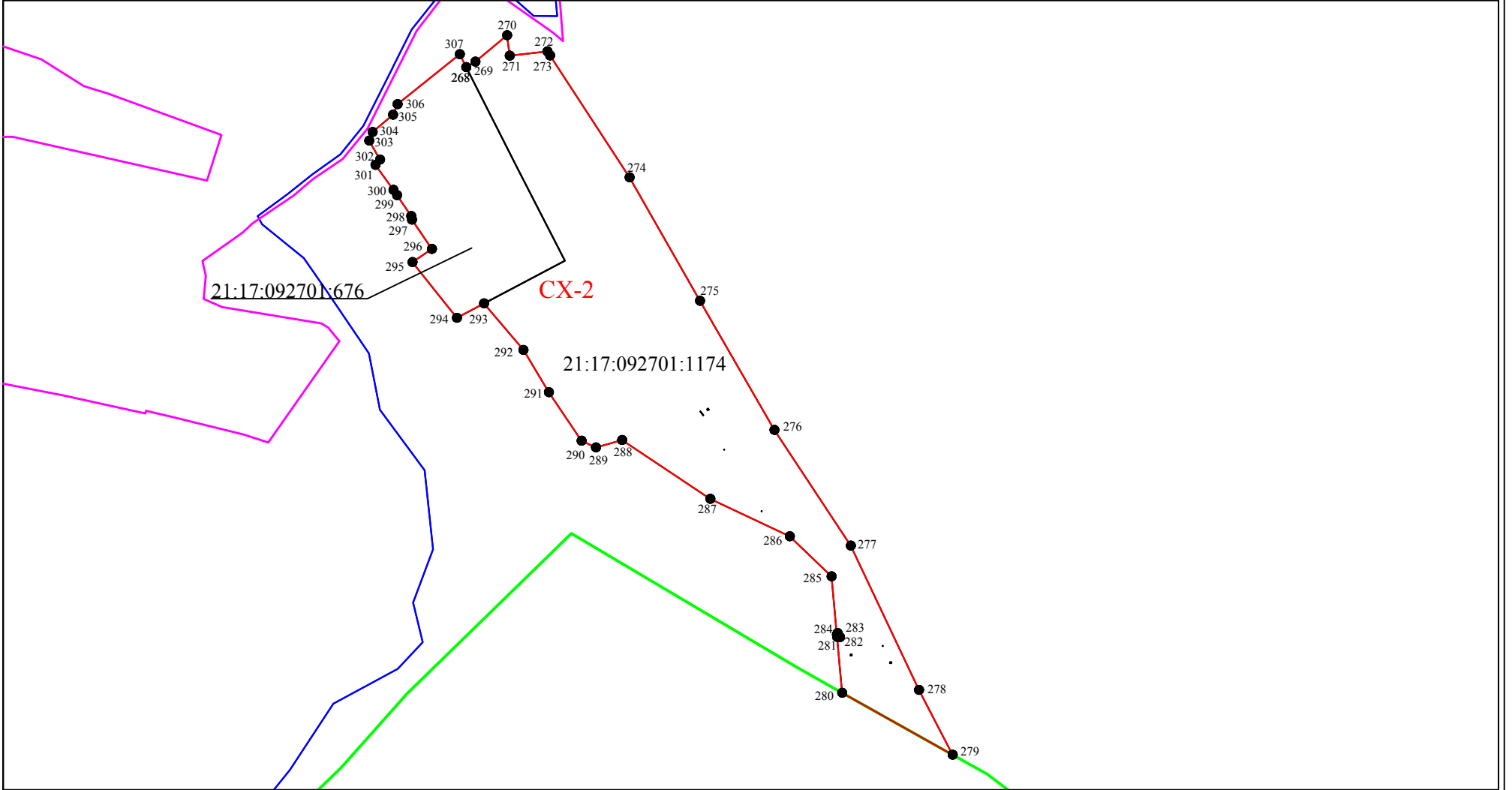
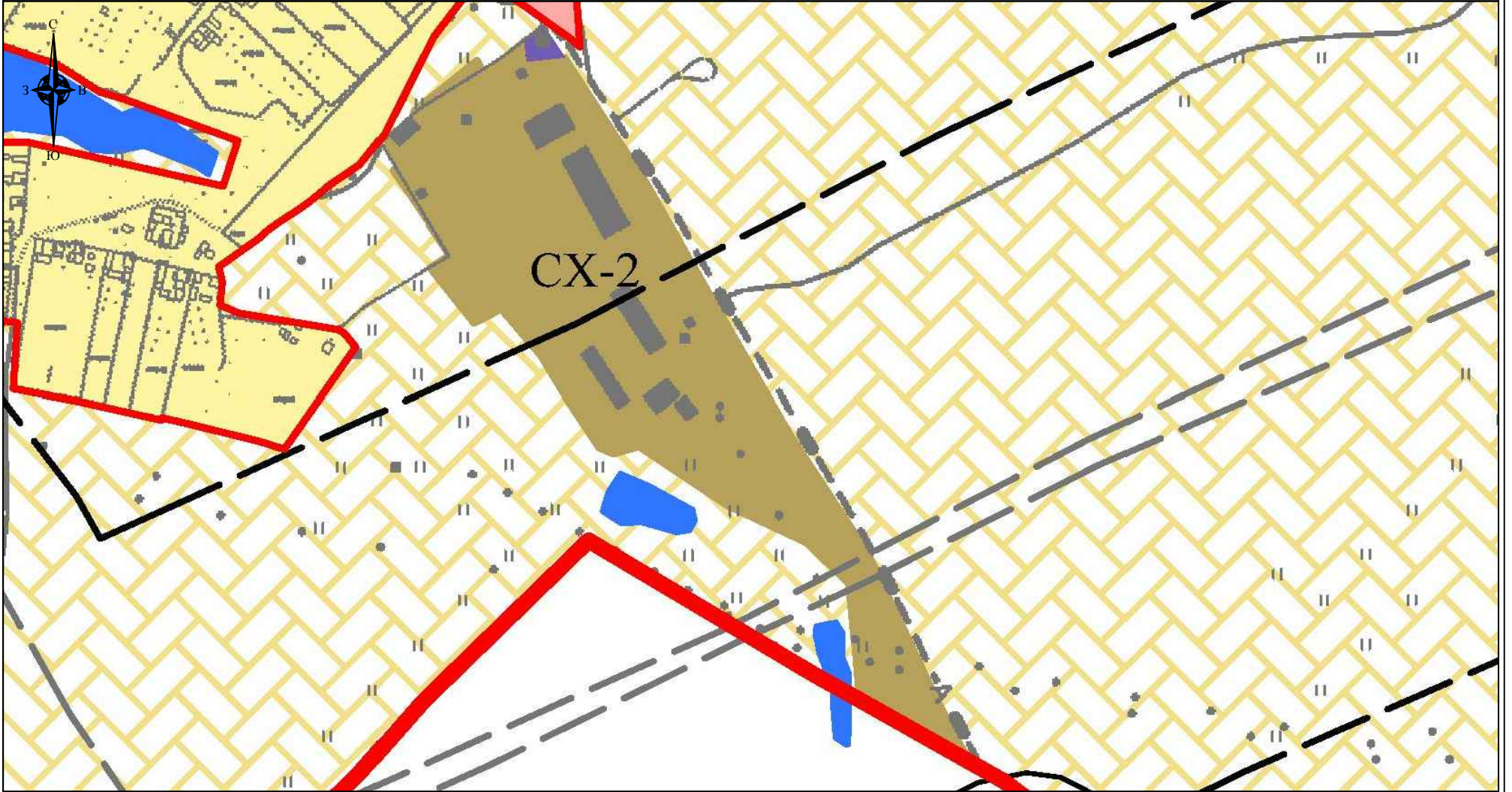


КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 7



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

И.И. Токмолаева Дата "21" _____ 2018 г.

Место для оттока печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



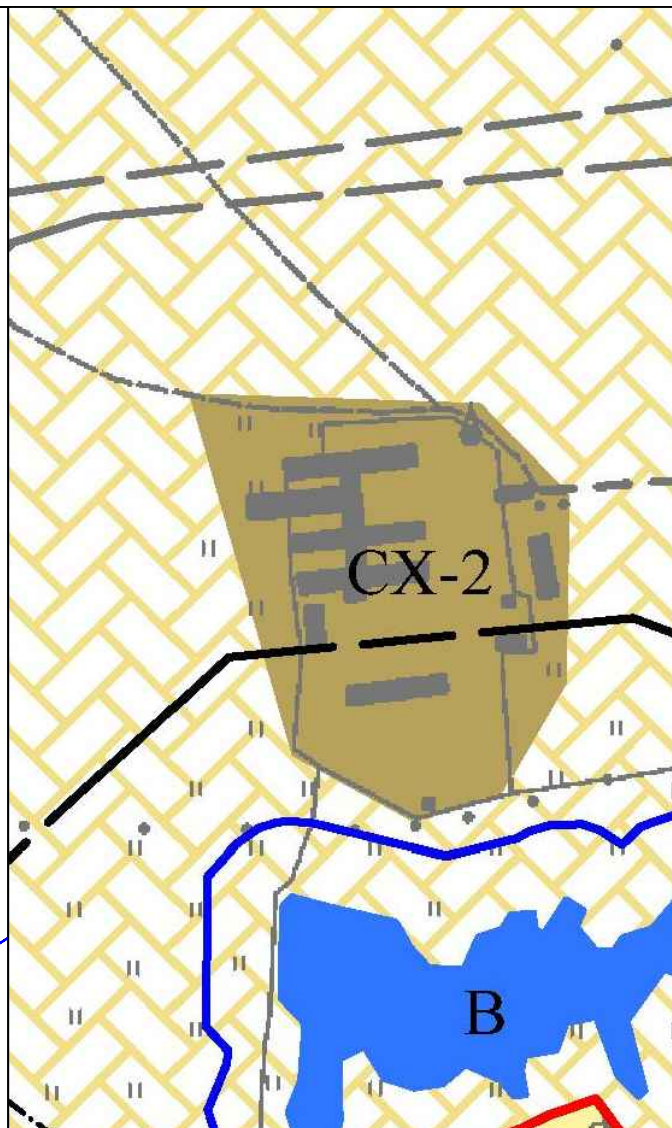
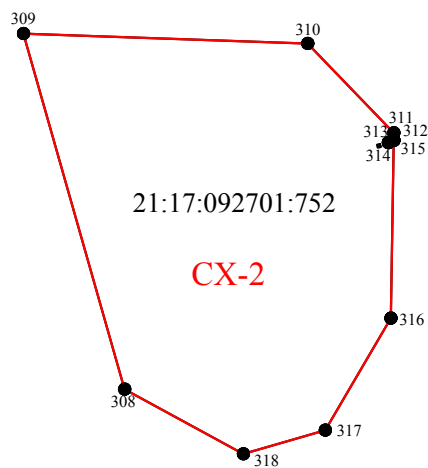
КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 8



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

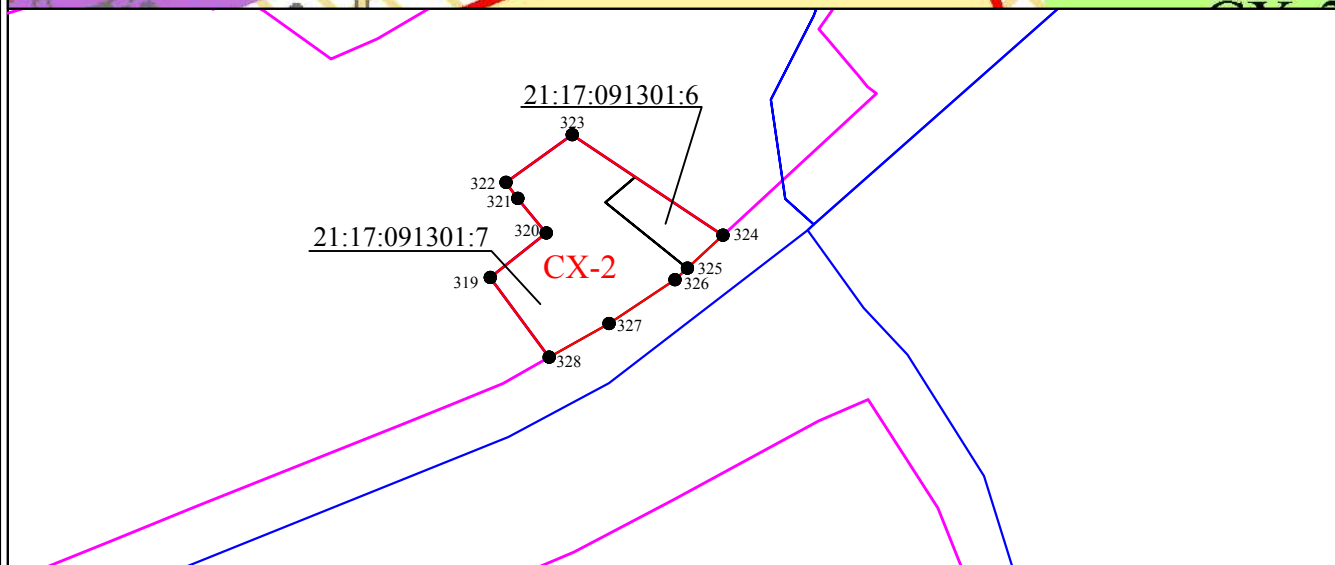
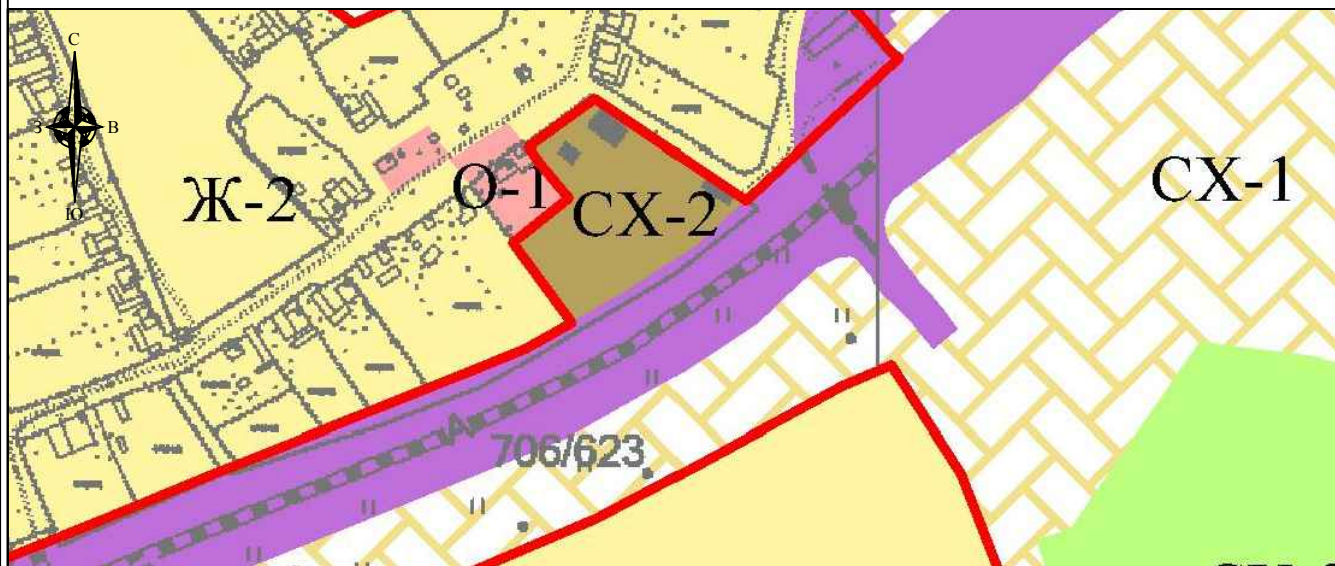


КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 9



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения
приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства"
раздела "План границ объекта землеустройства"

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева Дата " 21 " _____ 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Работы по описанию местоположения границ территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики выполнены ООО «НПП «Инженер» согласно договору на выполнение работ по описанию местоположения границ территориальных зон, установленных в правилах землепользования и застройки Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики № 87 от 17.02.2017 г.

Для определения границы территориальной зоны для точек 1, 48-59, 80-89, 100-169, 175-183, 196-201, 205, 212-217, 221-222, 230-239, 270-272, 280-307, 311-312, 315-316, 319-328 использовались сведения ЕГРН, указанные в кадастровом плане территории от 14.06.2017 г. №№ 21/301/17-232345, 21/301/17-232342, 21/301/17-232318, 21/301/17-232304, 21/301/17-232306, 21/301/17-232314.

Местоположение точек 2-47, 60-79, 90-99, 170-174, 184-195, 202-204, 206-211, 218-220, 223-229, 240-269, 273-279, 308-310, 313-314, 317-318 определено картометрическим методом с точностью картографической основы – «Цифровые топографические карты открытого опубликования в масштабе 1:2000 и 1:10000, выполненные в 2008 г.», т.е. 1,0 и 5,0 м.

Граница устанавливаемой территориальной зоны пересекает границы земельного участка с К№ 21:17:000000:14 (Для содержания и эксплуатации линий электропередач ВЛ-10кВ), земельного участка с К№ 21:17:000000:25 (Для содержания и эксплуатации линий электропередач ВЛ-10кВ), земельного участка с К№ 21:17:000000:41 (Для содержания и эксплуатации линий электропередач ВЛ-10кВ), земельного участка с К№ 21:17:000000:40 (Для содержания и эксплуатации линий электропередач ВЛ-10кВ), земельного участка с К№ 21:17:000000:39 (Для эксплуатации магистрального газопровода "Пермь-Казань-Горький 1", магистрального газопровода "Пермь-Горький 2", двухкабельной линии связи вдоль магистрального газопровода "Пермь-Горький 1"), имеющих характеристики линейного объекта. Согласно пп.21 п.1 ст.26 218-ФЗ данное пересечение не является препятствием для установления границ территориальной зоны. Действие градостроительных регламентов не распространяется на линейные объекты, т.е. данные объекты могут находиться в нескольких территориальных зонах (п.4 ст.36 ГК РФ).

Граница территориальной зоны от т. 184 до т. 185 проведена по границе населенного пункта д. Полевые Хачики, без учета границ земельного участка с К№ 21:17:092701:746. Картографическая основа позволяет определить их с точностью 1,0 м, тогда как координаты земельного участка с К№ 21:17:092701:746 согласно сведениям ЕГРН определены с точностью 7,5 м, т.е. недостаточной для принятия за основу.

В ходе выполнения работ обнаружено, что границы земельного участка с К№№ 21:17:092701:1167, 21:17:000000:4969, 21:17:000000:4819 (Для сельскохозяйственного производства) пересекают устанавливаемые границы территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2), утвержденные решением Собрания депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики от 09.10.2017 г. № С-27/1. Граница территориальной зоны СХ-2 проведена без учета границ земельных участков с К№№ 21:17:092701:1167, 21:17:000000:4969, 21:17:000000:4819, требующих уточнения.

Площадь территориальной зоны размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики составила 671807 м².

Заключение составил:



В.Б. Кириллова

Чăваш Республики
Муркаш районĕ
Москакасси ял
поселенийĕн
депутачĕсен пухăвĕ



Чувашская Республика
Моргаушский район
Собрание депутатов
Москакасинского
сельского поселения

ЙЫШАНУ

РЕШЕНИЕ

09.10. 2017 ç. № С-27/1
Москакасси ялĕ

09.10. 2017 г. № С-27/1
деревня Москакасы

Об утверждении Правил
землепользования и застройки
Москакасинского сельского поселения
Моргаушского района Чувашской
Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №1№:-ФЗ, Законом Чувашской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике» от 04.06.2007 №11, руководствуясь Генеральным планом Москакасинского сельского поселения, утвержденным решением Собранием депутатов Москакасинского сельского поселения от 29.11.2008г. №С-25/2, Уставом Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики и в целях устойчивого развития территории Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, Собрание депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики **решило:**

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики согласно приложению.
2. Признать утратившими силу:
- решение Собрания депутатов Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики от 09.01.2017 №С-17/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Москакасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики»;
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Москакасинского
сельского поселения



Д.В.Кириллов

Статья 36. Перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования муниципального образования

Таблица №1. Перечень территориальных зон

№ п/п	Обозначение зоны	Наименование территориальной зоны
		Жилые зоны
1	Ж-1	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами
2	Ж-2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
3	О-1	Зона общественно-делового назначения
		Производственные зоны
4	П-1	Зона производственно-коммунальных объектов
		Зоны сельскохозяйственного использования
5	СХ-2	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий
6	СХ-3	Зона садоводства, огородничества
		Зоны специального назначения
7	Сп-1	Зона специального назначения, связанная с захоронениями
		Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры
8	Т-1	Зона транспортной инфраструктуры
9	И-1	Зона инженерной инфраструктуры
Земли, на которые градостроительный регламент не устанавливается		
	СХ-1	Сельскохозяйственные угодья из состава земель сельскохозяйственного назначения
	В	Земли, покрытые поверхностными водами
	Л	Земли лесного фонда

Статья 43. Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)

Таблица № 7. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений	Средняя высота этажей	размеры земельных участков (мин.-макс.)	Максимальный процент застройки, %
1	2	3	4	5	5	6
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	1.7	Животноводство	1	мин. 0,5	60	3
2	1.8	Скотоводство	1	мин. 0,5	60	3
3	1.9	Звероводство	1	мин. 0,3	80	1
4	1.10	Птицеводство	1	мин. 0,5	80	3
5	1.11	Свиноводство	1	мин. 0,5	80	3
6	1.12	Пчеловодство	1	мин. 0,1	10	1
7	1.13	Рыбоводство	1	мин. 0,5	10	1
8	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	мин. 0,1	80	1
9	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	3	мин. 0,2	60	1
10	3.1	Коммунальное обслуживание	3	мин. 0,003	80	1
11	11.1	Общее пользование водными объектами	3	мин. 0,2	60	1
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Действие градостроительного регламента не распространяется			
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
13	1.1	Растениеводство	0	мин. 0,5	0	0
14	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	0	мин. 0,5	0	0
15	1.3	Овощеводство	0	мин. 0,5	0	0
16	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	0	мин. 0,5	0	0

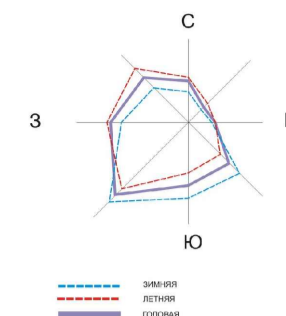
17	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	3	мин. 0,2	80	3
18	4.4	Магазины	2	мин.0,01	80	1

Примечания:

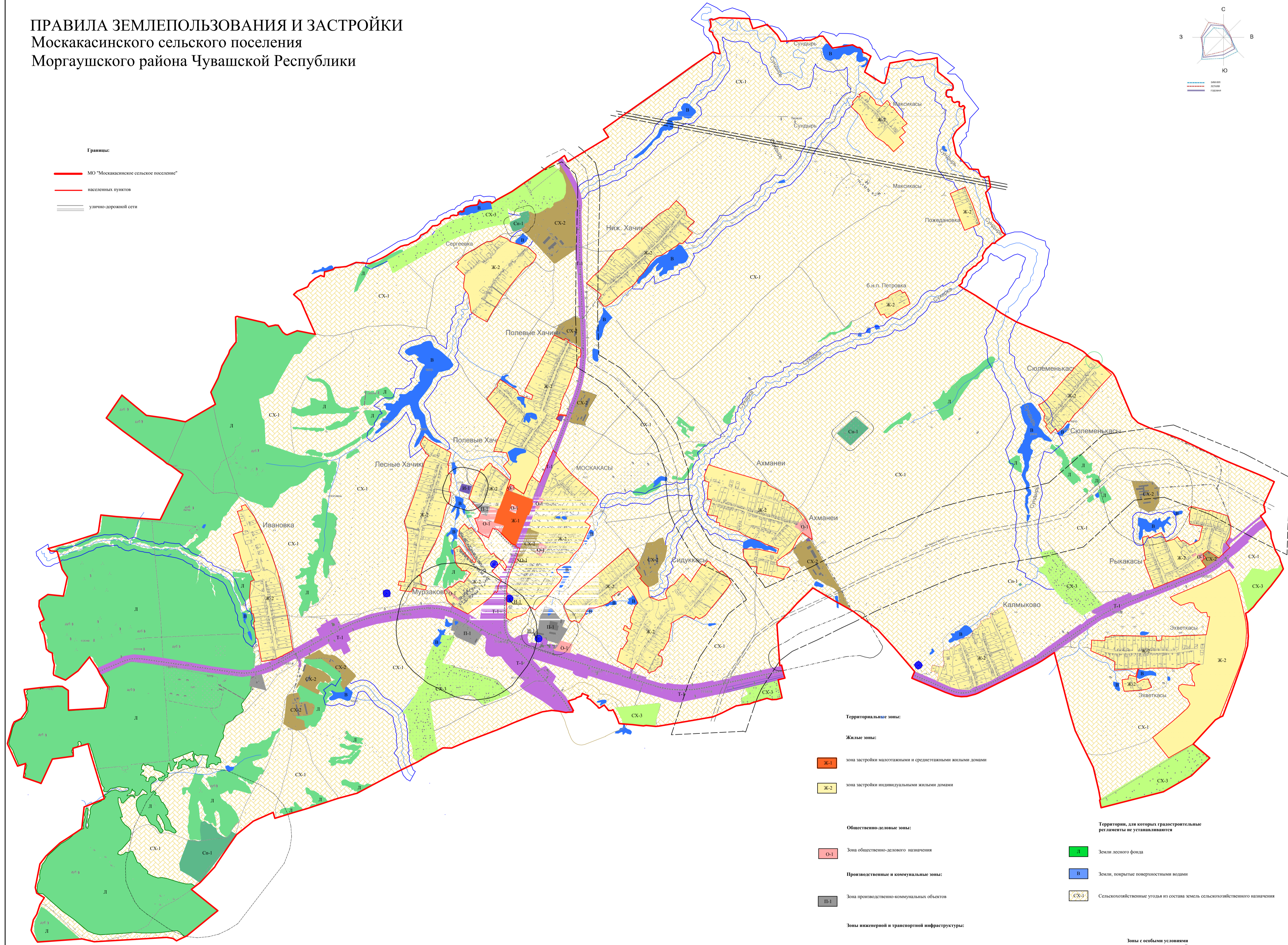
1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размер полевых участков личных подсобных хозяйств, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель устанавливается Законом Чувашской Республики и решениями представительного органа местного самоуправления муниципального образования.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Москакасинского сельского поселения
Моргаушского района Чувашской Республики



Границы:
 МО "Москакасинское сельское поселение"
 населенных пунктов
 улично-дорожной сети



- Территориальные зоны:**
- Жилые зоны:**
- Ж-1 зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами
 - Ж-2 зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны:**
- О-1 зона общественно-делового назначения
- Производственные и коммунальные зоны:**
- И-1 зона производственно-коммунальных объектов
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- Т-1 зона транспортной инфраструктуры
 - И-2 зона инженерной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
- СХ-2 зона размещения сельскохозяйственных предприятий
 - СХ-3 зона садоводства, огородничества
- Зоны специального назначения:**
- Сп-1 зона специального назначения, связанная с захоронениями
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются:**
- Л земли лесного фонда
 - В земли, покрытые поверхностными водами
 - СХ-1 сельскохозяйственные угодья из состава земель сельскохозяйственного назначения
- Зоны с особыми условиями использования территорий:**
- санитарно-защитная зона
 - охранная зона
 - водоохранная зона
 - санитарный разрыв
 - 1 пояс: зоны санитарной охраны источников водоснабжения

№ документа	Дата	Содержание	Сделано	Лист	Листов
000-НП/Моргауш	2019 г.	Правила землепользования и застройки МО "Москакасинское сельское поселение" Моргаушского района Чувашской Республики		1	1
000-НП/Моргауш	2019 г.	Карта градостроительного зонирования			

Масштаб 1:10000