

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **КРАСНОАРМЕЙСКИ РАЙОНĚ** |  | | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  КРАСНОАРМЕЙ**СКИЙ РАЙОН** |
| **УПИ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН**  **АДМИНИСТРАЦИЙĔ**  ЙЫШĂНУ  2018.12.17 № 74  Упи сали | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **УБЕЕВСКОГО**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  17.12.2018 № 74  село Убеево |
| **О внесении изменений в постановление администрации Убеевского сельского поселения от 06.10.2017 г № 69 «Выдача разрешения на ввод построенного, реконструированного объекта капитального строительства в эксплуатацию»** | |

На основании протеста Прокуратуры Красноармейского района Чувашской Республикиадминистрация Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановлениеадминистрацииУбеевского сельского поселения Красноармейского района от 06.010.2017 года № 69 «Выдача разрешения на ввод построенного, реконструированного объекта капитального строительства в эксплуатацию**»**  следующие изменения:

1) в разделе III пункты 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4, 3.1.6 Административного регламента изложить в следующей редакции:

**1) «3.1.1. Прием документов»**  слова **«**в течение 1 дня» читать «в течение 1 дня»;

**2)** «**3.1.2. Формирование и направление запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги»** вместо слов **«**не должен превышать 3 дней» читать «не должен превышать 2 дня»;

**3) «3.1.3. Рассмотрение принятых документов»**  слова  **«**не должен превышать 3 дней» читать «не должен превышать 2 дня»;

**4)** «**3.1.4. Осмотр объекта капитального строительства»** слова **«**в течение 1 дня» читать **«**в течение 1 дня»;

**5) «3.1.6. Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»** слова **«**в течение 1 дня» читать **«**в течение 1 дня».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Убеевского сельского поселения».

Глава Убеевского

сельского поселения Н.И.Димитриева

**«3.1.1. Прием документов**

1) в администрации Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики.

Основанием для предоставления муниципальной услуги является представление Заявления с приложением документов, предусмотренных [пунктом 2.6](#p25) настоящего Административного регламента, заявителем лично либо его уполномоченным лицом при наличии надлежаще оформленных документов.

Заявитель при предоставлении заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предъявляет документ, удостоверяющий личность.

Специалист, осуществляющий прием документов, проверяет срок действия документа, наличие записи об органе, выдавшем документ, даты выдачи, подписи и фамилии должностного лица, оттиска печати, а также соответствие данных документа, удостоверяющего личность, данным, указанным в документах, представленных для выдачи Разрешения.

В ходе приема специалист сельского поселения проверяет правильность заполнения Заявления, полноту содержащихся в них сведений. Также проверяет на наличие подчисток, приписок, зачеркнутых слов; на наличие повреждений, которые могут повлечь к неправильному истолкованию.

Документы, в ходе проверки которых выявлены нарушения, в соответствии с [пунктом 2.7.](#Подпункт2_7) не подлежат приему.

Факт предоставления заявления и документов фиксируется путем регистрации в системе электронного документооборота в течение 1 дня с момента подачи.

При приеме документов на подлиннике Заявления проставляется дата входящей корреспонденции с указанием номера регистрации согласно реестру учета.

При подготовке Заявления и прилагаемых документов не допускается применение факсимильных подписей. Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов. Представление заявителем неполных и (или) заведомо недостоверных сведений является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

В случае если Заявление и документы поступили после 16.00 ч., срок предоставления муниципальной услуги начинает исчисляться с рабочего дня, следующего за днем приема заявления и документов

Глава Убеевского сельского поселения в течение 1 дня определяет специалиста отдела ответственным исполнителем по данным документам.

2) в МФЦ:

Прием, регистрация заявления и выдача документов могут осуществляться автономным учреждением «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» Красноармейского района Чувашской Республики (далее - МФЦ).

Основанием для предоставления муниципальной услуги является представление лично, либо представителем заявителя Заявления с приложением документов, предусмотренных пунктом 2.6. Административного регламента в МФЦ.

Специалист МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов осуществляет действия, предусмотренные абз. 4, абз. 5 подпункта 3.1.1. Административного регламента.

Документы, в ходе проверки которых выявлены нарушения, в соответствии с [пунктом 2.7.](#Подпункт2_7) не подлежат приему.

Специалист МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, фиксирует обращения заявителей в системе электронного документооборота (далее - СЭД) с присвоением статуса «зарегистрировано». После регистрации в СЭД готовит расписку о принятии документов, согласие на обработку персональных данных (далее - расписка) в 3-х экземплярах (1 экземпляр выдает заявителю, 2 - ой с Заявлением и принятым пакетом документов направляется в МКУ «Земельное управление» Красноармейского района, 3 - ий остается в МФЦ) в соответствии с действующими правилами ведения учета документов.

В расписке указываются следующие пункты:

согласие на обработку персональных данных;

данные о заявителе;

расписка – уведомление о принятии документов;

порядковый номер заявления;

дата поступления документов;

подпись специалиста;

перечень принятых документов;

сроки предоставления услуги;

расписка о выдаче результата.

После регистрации заявления специалист МФЦ в течение 1 дня, организуют доставку представленного заявителем пакета документов из МФЦ в администрацию Убеевского сельского поселения при этом меняя статус в СЭД на «отправлено в ведомство». Днем начала срока предоставления муниципальной услуги будет являться следующий день, за днем принятия заявления с приложенными документами.

Глава Убеевского сельского поселения в течение 1 дня определяет специалиста сельского поселения ответственного исполнителя по данным документам.

Результатом предоставления муниципальной услуги является регистрация Заявления с приложениями документов в журнале регистрации входящих документов.

**3.1.2. Формирование и направление запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги**

Основанием для осуществления административной процедуры, связанной с формированием и направлением межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги, является установление в рамках осуществления административной процедуры, связанной с приемом заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и представляемых заявителем, необходимости обращения в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, в распоряжении которых находятся документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, с целью получения сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Межведомственный запрос администрации Убеевского сельского поселения о представлении документов (их копии или сведения, содержащиеся в них), необходимых для предоставления государственной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия, должен содержать следующие сведения, если дополнительные сведения не установлены законодательным актом Российской Федерации:

- наименование органа, направляющего межведомственный запрос;

- наименование органа, в адрес которого направляется межведомственный запрос;

- наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации, а также, если имеется, номер (идентификатор) такой услуги в реестре муниципальных услуг;

- указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;

- сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные настоящим Административным регламентом, а также сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами как необходимые для представления таких документа и (или) информации;

- контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос;

- дата направления межведомственного запроса;

- фамилия, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи.

Срок направления межведомственного запроса в соответствующий орган (организацию) не должен превышать 2 дня с момента приема и регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Результатом процедуры является направление межведомственного запроса в соответствующий орган (организацию).

**3.1.3. Рассмотрение принятых документов**

Основанием для получения муниципальной услуги является принятое Заявление с прилагаемыми к нему документами к рассмотрению

Специалист администрации Убеевского сельского поселения, уполномоченный на выдачу Разрешений, в течение 2 дней с момента передачи документов на рассмотрение обязан обеспечить проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в [пункте 2.6.](#Подпункт2_6) настоящего Административного регламента.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в под[пунктах 1](consultantplus://offline/ref=76DF8F5F4815DC1B280511BA867EB46B61D20F3F367F8E9CAFB37323D8EE522448D07AFA2BD0rCI), [2](consultantplus://offline/ref=76DF8F5F4815DC1B280511BA867EB46B61D20F3F367F8E9CAFB37323D8EE522448D07AFA24D0r5I), [3](consultantplus://offline/ref=76DF8F5F4815DC1B280511BA867EB46B61D20F3F367F8E9CAFB37323D8EE522448D07AFA24D0r4I) и 9 пункта 2.6 настоящего Административного регламента, запрашиваются специалистом сельского поселения в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

Документы, указанные в под[пунктах 1](consultantplus://offline/ref=76DF8F5F4815DC1B280511BA867EB46B61D20F3F367F8E9CAFB37323D8EE522448D07AFA2BD0rCI), [4](consultantplus://offline/ref=76DF8F5F4815DC1B280511BA867EB46B61D20F3F367F8E9CAFB37323D8EE522448D07AFA24D0r7I), [5](consultantplus://offline/ref=76DF8F5F4815DC1B280511BA867EB46B61D20F3F367F8E9CAFB37323D8EE522448D07AFA24D0r6I), [6](consultantplus://offline/ref=76DF8F5F4815DC1B280511BA867EB46B61D20F3F367F8E9CAFB37323D8EE522448D07AFA24D0r1I), [7](consultantplus://offline/ref=76DF8F5F4815DC1B280511BA867EB46B61D20F3F367F8E9CAFB37323D8EE522448D07AFA24D0r0I) и 8 пункта 2.6 настоящего Административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Если документы, указанные в настоящей части, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются специалистом отдела в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

Межведомственный запрос администрации Убеевского сельского поселения о представлении документов (их копии или сведения, содержащиеся в них), необходимых для предоставления муниципальной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия должен содержать следующие сведения, если дополнительные сведения не установлены законодательным актом Российской Федерации:

- наименование органа, направляющего межведомственный запрос;

- наименование органа, в адрес которого направляется межведомственный запрос;

- наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации, а также, если имеется, номер (идентификатор) такой услуги в реестре муниципальных услуг;

- указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;

- сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные настоящим Административным регламентом, а также сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами как необходимые для представления таких документа и (или) информации;

- контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос;

- дата направления межведомственного запроса;

- фамилия, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи.

Срок направления межведомственного запроса в соответствующий орган (организацию) не должен превышать 2 дня с момента приема и регистрации заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Результатом осуществления административного действия является получение межведомственного запроса.

**3.1.4. Осмотр объекта капитального строительства**

Основанием для получения муниципальной услуги является принятое Заявление с прилагаемыми к нему документами. После проверки представленных застройщиком документов на наличие согласно пункту 2.6 настоящего Административного регламента и правильности оформления специалист сельского поселения уведомляет застройщика, связавшись с ним по номеру телефона, указанному в заявлении о необходимости осуществления осмотра объекта и в течение 1 дня с выездом на место производит осмотр объекта капитального строительства. Осмотр объекта капитального строительства осуществляется в присутствии застройщика либо его представителя в срок, не превышающий 1 дня со дня установления соответствия документов на наличие согласно пункту 2.6 настоящего Административного регламента и правильности оформления.

В ходе осмотра построенного, реконструированного объекта капитального строительства осуществляется проверка соответствия такого объекта требованиям, установленным в разрешении на строительство, градостроительном плане земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта в проекте планировки территории и проекте межевания территории, а также требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.

Специалисту сельского поселения в ходе осмотра объекта капитального строительства предоставляется экспликация объекта капитального строительства.

В случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется государственный строительный надзор, осмотр такого объекта органом, выдавшим разрешение на строительство, не проводится.

Результатом административного действия является выдача экспликации объекта капитального строительства

**3.1.6. Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

Основанием является выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, соответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства градостроительному плану земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории, а также проектной документации, специалистом сельского поселения в течение 1 дня готовится Разрешение и направляется главе Убеевского сельского поселения.

Разрешение оформляется по форме, утвержденный приказом Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию"  
(Зарегистрировано в Минюсте России 09.04.2015 № 36782) ([Приложение](#_Приложение_4) 7 к Административному регламенту), регистрируется в журнале учета разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

Глава Убеевского сельского поселения в течение 1 дня со дня представления специалистом сельского поселения Разрешения с приложением документов подписывает указанное разрешение.

В течение 1 дня следующего за днем подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию указанное разрешение выдается заявителю (его уполномоченному представителю), оставшийся экземпляр хранится в архиве администрации Убеевского сельского поселения.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (за исключением линейного объекта) выдается застройщику в случае, если в орган местного самоуправления, выдавший разрешение на строительство, передана безвозмездно копия схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, для размещения такой копии в информационной системе обеспечения строительства и развития общественной инфраструктуры.

В случае обнаружения технической ошибки в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, либо в акте приемки законченного строительством объекта после их выдачи, застройщик письменно обращается в администрацию Убеевского сельского поселения либо в МФЦ с просьбой о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, акт приемки с указанием старой и новой редакции пунктов, в которых обнаружены технические ошибки.

Специалист сельского поселения в течение 10 дней рассматривает обращение, составляет письмо о возможности или невозможности устранении технической ошибки, подписывает у главы Убеевского сельского поселения Красноармейского района и выдает застройщику.

В случае если Заявление с прилагаемыми документами поступило из МФЦ, разрешение в течение 1 дня, следующего за днем подписания разрешения, выдается специалисту МФЦ, ответственному за доставку документов.

Специалист МФЦ в день поступления от администрации Убеевского сельского поселения конечного результата услуги фиксирует в СЭД информацию о смене статуса документа на «готово к выдаче».

Экземпляр разрешения выдается заявителям либо уполномоченным лицам при наличии полномочий, оформленных в соответствии с действующим законодательством, в МФЦ при предъявлении ими расписки о принятии документов.

Специалист МФЦ, ответственный за выдачу документов, фиксирует выдачу конечного результата предоставления услуги в расписке, раздел «выдача результата» своей подписью и подписью заявителя с указанием даты выдачи результата, при этом меняя статус в СЭД на «завершено».

Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, указанное разрешение выдается заявителю (его уполномоченному представителю).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Убеевского сельского поселения».

Глава Убеевского

сельского поселения Н.И.Димитриева