|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Описание: DSCN1047 | **Муниципальная газета**  **№ 5/150**  20 февраля  2019 г.  ***КАРАЕВСКИЙ***  ***вестник*** | |  |
|  | ***Караевского***  ***сельского поселения*** | |  |
| выпускается по мере необходимости | | распространяется бесплатно | |

***Постановление администрации Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 20.02.2019 № 10***

**Об утверждении Порядка определения цены,**

**при заключении договора купли-продажи земельных участков,**

**предоставляемых на территории Караевского сельского**

**поселения Красноармейского района Чувашской Республики,**

**без проведения торгов, находящихся в муниципальной**

**собственности Караевского сельского поселения**

**Красноармейского района Чувашской Республики**

В соответствии с [подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4](consultantplus://offline/ref=75D68FD642A71BE6EBAA84EC319913525B313CE1BE51E1D9201F04CE4833AFBEB19F1E21EAAD0FF721DD6E7B83380D31DE76130E7256SBF) Земельного кодекса Российской Федерации и Уставом Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, администрация Караевского сельского поселения постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P34) определения цены, при заключении договора купли-продажи земельных участков, предоставляемых на территории Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, без проведения торгов, находящихся в муниципальной собственности Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Караевский вестник».

Глава Караевского сельского поселения Д. Ф. Платонов

Утвержден

постановлением администрации

Караевского сельского поселения

Красноармейского района

Чувашской Республики

от 20.02.2019 № 10

**Порядок определения цены, при заключении договора купли-продажи земельных участков, предоставляемых на территории Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, без проведения торгов, находящихся в муниципальной собственности Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики**

При заключении договора купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики без проведения торгов, цена земельных участков устанавливается в размере их кадастровой стоимости, за исключением случаев приобретения:

гражданами, являющимися собственниками зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, садоводства, а также на земельных участках, расположенных в границах населенного пункта и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства (на приусадебных земельных участках), а также социально ориентированными некоммерческими организациями, являющимися собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений либо помещений в них, если федеральными законами для указанных собственников не установлен иной порядок заключения договоров купли-продажи земельных участков;

членами некоммерческой организации, созданной гражданами, или некоммерческой организацией, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного такой некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства;

членами садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества земельных участков, образованных из земельного участка предоставленного такому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения:

некоммерческой организацией, созданной гражданами, земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного такой некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, и относящихся к имуществу общего пользования:

в отношении которых цена земельных участков устанавливается в размере десятикратной ставки земельного налога за единицу площади земельного участка.

**П Р О Т О К О Л**

**публичного слушания**

**по проекту решения Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики «О внесении изменений в Устав Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики»**

**18 февраля 2019 года с. Караево**

**Время открытия:** 10 часов

**Время закрытия:** 10.30 часов

**Место проведения:** администрация

Караевского сельского поселения

**Председатель:** глава Караевского сельского поселения Платонов Д.Ф.

**Секретарь:** Алексеева Л.Л. депутат Собрания депутатов Караевского сельского поселения

**Присутствуют:** жители Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики в количестве 23 человек

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение проекта решения Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики «О внесении изменений в Устав Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики».

**СЛУШАЛИ:**

Платонов Д.Ф. глава Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, который в своем выступлении ознакомил присутствующих с проектом решения Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики «О внесении изменений в Устав Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики», опубликованным в периодическом печатном издании «Караевский вестник» от 16 января 2019 года № 2/147).

**ВЫСТУПИЛИ:**

Семенов А.И. - с предложением одобрить проект решения Собрания депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики «О внесении изменений в Устав Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики».

Вопросов от участников слушаний не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать Собранию депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики принять изменения в Устав Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики без внесения в него каких-либо поправок и дополнений.

Решение принято единогласно (за – 23 человека, против – 0, воздержалось – 0).

**Председатель Д. Ф. Платонов**

**Секретарь Л.Л. Алексеева**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальная газета  «Караевский вестник»  Учредитель:  Собрание депутатов Караевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики | Главный редактор:  Глава Караевского сельского поселения Платонов Д.Ф.  Ответственный за выпуск:  Ведущий специалист-эксперт администрации Петрова О.Н.  Адрес: Чувашская Республика,  Красноармейский район,  с. Караево, ул. Центральная, 7  Телефон: (883530) 35-2-47 | Эл. почта:  [sao-karaevo@cap.ru](mailto:sao-karaevo@cap.ru)  Интернет:  http://gov.cap.ru/main.asp?govid=391  Газета выходит по мере необходимости и предназначена для опубликования муниципальных правовых актов  Тираж –10 экз.  Объем 3 п.л. Формат А4 |