

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

**Министерство градостроительства и
развития общественной инфраструктуры
Чувашской Республики**



Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная
фирма «Сфера»
ООО «Архитектурная фирма «СФЕРА»

**В у р н а р с к и й р а й о н
Б У Р Т А С И Н С К О Е С Е Л Ъ С К О Е
П О С Е Л Е Н И Е**

**М А Т Е Р И А Л Ы
П О О Б О С Н О В А Н И Ю П Р О Е К Т А
Г Е Н Е Р А Л Ъ Н О Г О П Л А Н А**

**О п и с а н и е о б о с н о в а н и й
п р о е к т а г е н е р а л Ъ н о г о п л а н а**

**Т о м 2
(ч а с т и 1, 2)**

**Ч е б о к с а р ы
2007 год**

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

**Министерство градостроительства и
развития общественной инфраструктуры
Чувашской Республики**



Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная
фирма «Сфера»
ООО «Архитектурная фирма «СФЕРА»

**В у р н а р с к и й р а й о н
Б У Р Т А С И Н С К О Е С Е Л Ъ С К О Е
П О С Е Л Е Н И Е**

**М А Т Е Р И А Л Ы
П О О Б О С Н О В А Н И Ю П Р О Е К Т А
Г Е Н Е Р А Л Ъ Н О Г О П Л А Н А**

**О п и с а н и е о б о с н о в а н и й
п р о е к т а г е н е р а л Ъ н о г о п л а н а**

Том 2
(части 1, 2)

Директор ООО
«Архитектурная фирма
«СФЕРА»
С. Н. Удяков

Главный архитектор ООО
«Архитектурная фирма
«СФЕРА»

А. А. Шевлягин

Главный инженер
проекта

В. А. Садовников

Ч е б о к с а р ы
2007 год
Структура и состав проектных материалов

№№ частей	№№ разделов	Наименование	Комплектация по томам, чертежам
Проект генерального плана Бургасинского сельского поселения Вурнарского района			
Часть 1	Положение о территориальном планировании		Том 1
	Раздел 1	Цели и задачи территориального планирования	
Раздел 2	Мероприятия по территориальному планированию и последовательность их выполнения		
Приложения:			
Схемы территориального планирования			
Часть 2	Раздел 1	Схема 1. Сводная схема (основной чертеж) генерального плана	Приложение 1 Чертеж 1 М1:10000
	Раздел 2	Сводная схема границ территорий, земель и ограничений, включающая:	Приложение 2 Чертеж 2 М1:25000
		Схему 2. Схема функциональных зон (М1:10000 электронная версия)	
		Схему 3. Схема административных границ (М1:10000 электронная версия)	
		Схему 4. Схема ограничений использования территории (М1:10000 электронная версия)	
	Схему 5. Схема границ территории и земель (М1:10000 электронная версия)		
	Раздел 3	Сводная схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, включающая:	Приложение 3 Чертеж 3 М1:25000
Схему 6. Схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (М1:10000 электронная версия)			
Схему 7. Схема развития объектов транспортной инфраструктуры (М1:10000 электронная версия)			
	Схему 8. Схема развития иных объектов, включая объекты социального обслуживания (М1:10000 электронная версия)		
Часть 3		Исходная документация	Приложение 4

Материалы по обоснованию проекта генерального плана

Буртасинского сельского поселения Вурнарского района

Часть 1	Описание обоснований проекта генерального плана		Том 2
	Раздел 1	Анализ состояния, проблем и перспектив комплексного развития территорий (включая анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, анализ и оценку состояния окружающей среды)	
	Раздел 2	Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию	
	Раздел 3	Этапы реализации предложений по территориальному планированию, перечень мероприятий по территориальному планированию	

Приложения:

Часть 2	Схемы по обоснованию проекта генерального плана		
	Раздел 4	Сводная схема использования территории, направления ее развития и ограничения использования, включающая:	Приложение 1 Чертеж 4 М1:25000
		Схему 9.Использование территории муниципального образования- границы земель различных категорий (М1:10000 электронная версия)	
		Схему 10.Границы зон ограничений (М1:10000 электронная версия)	
		Схему 11.Результаты анализа комплексного развития территории и размещения объектов капитального строительства местного значения с учетом результатов инженерных изысканий (М1:10000 электронная версия)	
		Схему 12.Информация, необходимая для принятия решений и обоснования предлагаемых решений в области территориального планирования (М1:10000 электронная версия)	
	Раздел 5	Предложения по территориальному планированию, включающие:	Приложение 2 Чертеж 5 М 1:25000
		Схему 13.Предлагаемые (планируемые) границы функциональных зон (М1:10000 электронная версия)	
		Схему 14.Зоны предлагаемого (планируемого) размещения объектов капитального строительства местного значения(М1:10000 электронная версия)	
		Схему 15.Предлагаемые (планируемые) границы территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке (М1:10000 электронная версия)	
Схему 16.Предлагаемые (планируемые) границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи (М1:10000 электронная версия)			
Схему 17.Иные предложения по территориальному планированию (М1:10000 электронная версия)			

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Часть 1	Инженерно-технические мероприятия	Том 3
---------	-----------------------------------	--------------

		гражданской обороны	Секретно
Приложение:			
Часть 2		Графический материал	Приложение 1 Чертеж 6 М 1:25000 Секретно

Часть 1 Описание обоснований проекта генерального плана

Оглавление

№№ страниц

Оглавление.....	6
1. Введение.....	10
2. Краткая историческая справка.....	12
3. Общие сведения о поселении.....	12
4. Роль и место поселения в хозяйственном комплексе района.....	13
Раздел 1. Анализ состояния, проблем и перспектив комплексного развития территории (включая анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, анализ и оценку состояния окружающей среды)	14
1.1. Природные условия и ресурсы.....	14
1.1.1. Климат	14
1.1.2. Рельеф, геологическое строение, опасные физико-геологические процессы	18
1.1.3. Инженерно-геологическая оценка территории	19
1.1.4. Водные ресурсы	19
1.1.5. Минерально-сырьевые ресурсы	20
1.1.6. Почвы и растительность	20
1.1.7. Земельные ресурсы. Оценка сельскохозяйственных земель	21
1.1.8. Леса и лесное хозяйство	24
1.1.9. Охотничье-промысловые ресурсы	25
1.1.10. Рыбное хозяйство	25
1.1.11. Ландшафтно-рекреационные ресурсы	26
1.1.12. Особо охраняемые природные территории	26
1.2. Современная экологическая обстановка.....	27
1.2.1. Состояние воздушного бассейна	27
1.2.2. Состояние водных ресурсов	28
1.2.3. Состояние почв	30
1.2.4. Состояние растительности, животного мира, природных ландшафтов	30
1.2.5. Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления	31
1.2.6. Эколого-биогеохимическая характеристика территории поселения	31
1.3. Историко-культурный потенциал.....	34
1.4. Анализ современного состояния и потенциал развития отраслей хозяйства.....	34
1.4.1. Сельское хозяйство	34

1.4.2. Промышленность	41
1.4.3. Лесная промышленность	42
1.4.4. Малое предпринимательство	42
1.4.5. Туризм, рекреация	43
1.4.6. Кустарное производство и ремесла	44
1.4.7. Строительство	46
1.4.8. Транспорт	46
1.4.9. Торговля, общественное питание, услуги	48
1.4.10. Связь и информация	49

1.5. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного

характера49

1.6. Население, трудовые ресурсы49

1.6.1. Численность населения, демографический состав

49
1.6.2. Трудовые ресурсы и структура занятости

51

1.7. Анализ и оценка современного использования

Территории.....52

Раздел 2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений

по территориальному планированию53

2.1. Планировочная организация территории53

2.1.1. Планировочная структура и функциональное зонирование территории

53
2.1.2. Система расселения.....

2.1.3. Архитектурно-планировочная организация

населенных пунктов.....

2.2. Социальная инфраструктура и система обслуживания55

2.2.1. Жилищный фонд и политика жилищного строительства.....

2.2.2. Культурно – бытовое обслуживание.....

55
2.2.3. Туризм и рекреация.....

2.3. Транспортная инфраструктура.....61

2.3.1. Автомобильные дороги.....

61
2.3.2. Автомобильный транспорт.....

61
2.3.3. Железнодорожный транспорт

62
2.3.4. Водный транспорт

2.3.5. Трубопроводный транспорт

62
2.3.6. Авиация

2.4. Инженерная инфраструктура.....62

2.4.1. Водоснабжение

62
2.4.2. Хозяйственно-бытовая канализация

66
2.4.3. Электроснабжение

2.4.4. Теплоснабжение

70
2.4.6. Объекты связи

2.4.5. Газоснабжение

2.5. Охрана окружающей среды.....72

2.5.1. Охрана воздушного бассейна

2.5.2. Охрана водных ресурсов

2.5.3. Охрана почв.....

2.5.4. Охрана растительности, животного мира,

природных ландшафтов

2.5.5. Создание экологического каркаса. Развитие

системы особо охраняемых территорий

2.5.6. Санитарная очистка территории.....

2.6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера.....82

Раздел 3. Этапы реализации предложений по территориальному планированию, перечень

мероприятий по территориальному планированию83

3.1. Этапы реализации предложений по территориальному планированию83

3.2. Перечень первоочередных мероприятий по территориальному планированию 84

3.2.1. Планировочная организация территории 85

3.2.2. Развитие основных отраслей хозяйства85

3.2.3. Трудовые ресурсы. Структура занятости87

3.2.4. Население. Система расселения88

3.2.5. Жилищный фонд90

3.2.6. Социальная инфраструктура и система культурно-бытового обслуживания93

3.2.7. Транспортная инфраструктура96

3.2.8. Инженерная инфраструктура96

3.2.9. Охрана окружающей среды97

3.2.10. Санитарная очистка территории98

3.2.11. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера99

3.2.12. Инвестиционная политика поселения100

3.2.13. Анализ бюджета102

3.2.13. Техничко-экономические показатели104

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Библиография

1. Введение.

В соответствии с Указом Президента Чувашской Республики № 9 от 30.01.2004г. «О территориальной комплексной схеме градостроительного планирования развития территории Чувашской Республики», Приказом Министерства градостроительства и развития общественной инфраструктуры Чувашской Республики № 04-13/180 от 22.08.06г. был объявлен конкурс на получение права разработки «Проектов генеральных планов сельских поселений».

В результате открытого конкурса генпроектировщиком по разработке проектов генеральных планов 42 сельских поселений пяти районов Чувашской Республики, в том числе Буртасинского сельского поселения Вурнарского района с учетом населенных пунктов, входящих в его административное подчинение, было определено «Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная фирма «Сфера».

«Генеральный план Буртасинского сельского поселения Вурнарского района Чувашской Республики» разработан ООО «Архитектурная фирма «Сфера» (г. Чебоксары, 2007г.) в соответствии с:

- Государственным контрактом №07-16/6 от 20.02.2007г. Министерства градостроительства и развития общественной инфраструктуры Чувашской Республики ;

- заданием на разработку проектов генеральных планов сельских поселений (Приложение №1 к Государственному контракту 07-16/6 от 20.02.2007 года);

- Градостроительным Кодексом РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004г. (в ред. изменений от 29.12.2006г.);

- Законом Чувашской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике» №11 от 04.06.2007 года;

- Земельным Кодексом РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г. (в ред. изменений от 18.12.2006г.);

- Лесным Кодексом РФ №200-ФЗ от 04.12.2006г.;

- Водным Кодексом РФ №74-ФЗ от 03.06.2006г.;

- Воздушным Кодексом РФ № 60 - ФЗ от 19.02.1997 г.(по сост. на 15.02.2007г);

- Указом Президента Чувашской Республики № 80 от 03.10.2006г. «О

дополнительных мерах по завершению государственного кадастрового учета земельных участков и государственного учета объектов недвижимости в Чувашской Республике»;

- Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» от 06.10.1999г. № 184-ФЗ;
- Федеральным законом «О развитии сельского хозяйства» от 29.12.2006г. №264-ФЗ;
- Инструкцией «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (Постановление Госстроя РФ от 27 февраля 2003 г. №27 СНиП 11-04-2003).

Разработка генерального плана Буртасинского сельского поселения является более детальным прикладным продолжением проекта «Территориальная комплексная схема градостроительного планирования развития территории Вурнарского района Чувашской Республики», выполненного ФГУП РосНИПИУрбанистики (г. Санкт-Петербург) в 2004г. и утвержденного Указом Президента Чувашской Республики № 9 от 30.01.2004г.

В условиях развивающихся рыночных отношений, появления новых правовых, законодательных документов, изменения административно-территориального состава сельских поселений в 2004 году потребовался качественно новый подход к разработке «Проекта генерального плана Буртасинского сельского поселения Вурнарского района».

В «Генплане» проводится анализ и оценка основных проблем и тенденций развития Буртасинского сельского поселения и населенных пунктов входящих в его состав, даются предложения по эффективному использованию градостроительного, природного потенциала сельского поселения, как малой системы расселения, а также предпосылки его дальнейшего устойчивого развития.

Данная работа является планировочным документом перспективного развития поселения и количественные показатели его развития по отдельным отраслям не являются директивными при определении конкретных объемов финансирования.

При разработке Генплана поселения учитывались основные положения «Территориальной комплексной Схемы градостроительного планирования развития территории Чувашской республики», утвержденной Указом Президентом Чувашии от 30 января 2004 г. №9, а также «Территориальной комплексной Схемы градостроительного планирования развития территории Вурнарского района Чувашской Республики», выполненными РосНИПИ Урбанистики соответственно в 2004г. в их разделах, пунктах, определениях и терминах, соответствующих действующим в настоящее время Законам ЧР и РФ:

- Об общих принципах организации местного самоуправления» №131-ФЗ от 6.10.2003г.;
- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999г.;
- «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10.01.2002г.;
- Закону ЧР «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа» №37 от 24.11.2004г.

В основу рассматриваемого проекта приняты:

- «Стратегия социально-экономического развития Чувашской Республики до 2010года»;
- Постановление Правительства ЧР №335 от 25.12.2002г. «Социальное развитие села в Чувашской Республике на период до 2010 года»;
- Закон Чувашской Республики «О Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2020 года» от 22 мая 2007г.;
- республиканская целевая программа «Развитие агропромышленного комплекса Чувашской Республики на 2006-2010годы»;
- Послание президента Чувашской Республики Н.В.Федорова Государственному Совету Чувашской Республики «Дорожить временем, служить людям» (01.2007г.);
- решение девятого заседания Собрания депутатов Буртасинского сельского поселения Вурнарского района первого созыва от 05.12.2006г. «О прогнозе социально- экономического развития Буртасинского сельского поселения Вурнарского района на 2007г.»;
- предварительные итоги социально-экономического развития Вурнарского района за 2006 г. и основные параметры прогноза социально-экономического развития Вурнарского района на 2007 г.».

В проекте дается анализ существующих природных условий и ресурсов сельского поселения и населенных пунктов, входящих в его административное подчинение; выявлен их экономический, социальный, ландшафтно - рекреационный потенциал ; обозначены территории, благоприятные для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, сельскохозяйственному, рекреационному); предлагается программа социально-экономического развития; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, транспорт, водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение); рассматриваются экологические проблемы и пути их решения; даются предложения по планировочной организации и функциональному зонированию территории (расселение и развитие населенных мест, жилищное строительство, организация системы культурно-бытового обслуживания и отдыха, организация системы связи и компьютеризации и др.).

«Генплан» разрабатывается на период до 2020 г., с выделением 1 очереди – 2010 г. Исходные данные приведены на 01.01.2006 г., по ряду разделов на 01.01.2007г.

Для разработки картографической части «Генплана» как основа использовались топографические материалы, выполненные филиалом ФГУП «Средневолжское аэрогеодезическое предприятие» - Экспедиция 138 в масштабе 1 : 10 000.

Буртасинское сельское поселение с административным центром д. Буртасы, образовано в 2005 году на основании Закона ЧР « Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа» №37 от 24.11.2004года.

2. Краткая историческая справка

По данным Чувашской Энциклопедии (Изд.2006г.) первое упоминание о чувашской д. Буртасы было в первой четверти 18 века. До 1724 г. деревню населяли ясачные, до 1866 г. – государственные крестьяне, которые занимались земледелием, животноводством, отхожими промыслами, пчеловодством (бортничеством).

Деревня часто меняла административную принадлежность. Окончательно вошла а в состав Вурнарского района - с 1956 года по настоящее время. С 1892 г. в деревне действовала одноклассная церковноприходская школа.

3. Общие сведения о поселении

Муниципальное образование Буртасинское сельское поселение состоит из 6 населенных пунктов с общей численностью населения 1648 чел., в т.ч.:

д. Буртасы	1215 чел.;
д. Чаркли	205 чел.;
д. Волонтеры	91 чел.;
д. Киберли	70 чел.;
д. Пинер-Айгиши	47 чел.;
д. Лесные Шигали	20 чел.

По данным землеустроительного (межевого) дела Буртасинского сельского поселения от 21.12.2006г. общая площадь поселения – 15659,74 га, в т.ч. площади населенных пунктов:

Из общей площади 4185 га земель сельского поселения:

земли сельскохозяйственного назначения	-	2309,12	га;
земли населенных пунктов	-	420	га;
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли безопасности и иного специального назначения	-	30	га;
земли особо охраняемых территорий и объектов	-	-	
земли лесного фонда	-	12853,62	га;
земли водного фонда	-	47	га.
земли запаса	-	-	

На севере Буртасинское поселение граничит с Шинерским и Вурманкасинским поселениями, на западе - с Шумерлинским районом, на юго – востоке с Ершипосинским поселениями, на востоке- с городским поселением Вурнарское и Апнерским сельским поселением.

Административный центр Буртасинского поселения – д.Буртасы, которая находится в 101 км от столицы Чувашской Республики г. Чебоксары, в 11 км от п. г.т. Вурнары, в 11 км от железнодорожной станции в п.г.т.Вурнары.

4. Роль и место поселения в хозяйственном комплексе района

В д. Буртасы сосредоточены административно-хозяйственные, культурно-бытовые учреждения и предприятия Буртасинского поселения.

Основу транспортной сети поселения составляют дороги местного и республиканского значения.

Сложившаяся градостроительная ситуация позволяет оценивать положение Буртасинского поселения как благоприятное для развития отраслей экономики, ориентированных на вывоз производимой в поселении сельскохозяйственной продукции и развитие агропромышленного комплекса.

Инвестиционным потенциалом (привлекательностью) Буртасинского поселения является сельское хозяйство, транспорт, предприятия переработки сельскохозяйственной продукции, уникальный экологически чистый лесной массив республиканского значения, занимающий более 82% территории поселения.

Именно здесь находится самая большая по площади кедровая посадка – 23 гектара. Как привезенная из Сибири пробная посадка кедровые деревья были посажены в нескольких местах Чувашии в 30-х годах XIX века (данные заслуженного лесовода РФ и ЧР П.Тихонова). Уникальные деревья класса однопородных дают шишки до ста штук в год каждое, что дает надежду на увеличение их популяции и дальше, не смотря на нежную, хрупкую кору дерева. Остается желать, чтобы были восстановлены и изучены труды профессора Н.К.Таланцева – видного специалиста, исследователя кедров в Чувашии 19 века.

Ресурсы поселения благоприятны для рыболовства, овцеводства, организации курортных зон для массового отдыха людей на западной территории поселения.

Раздел 1. Анализ состояния, проблем и перспектив комплексного развития территорий (включая анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, анализ и оценку состояния окружающей среды)

1.1. Природные условия и ресурсы

1.1.1. Климат

Поселение расположено в II б – более теплом и более влажном агроклиматическом подрайоне Присурского лесного массива (С.И.Андреев «Почвы Чувашской АССР. Т.1.-Чебоксары, 1971г.).

Климат поселения умеренно-континентальный с продолжительной зимой и теплым, иногда жарким летом.

В течение года 1 см² земной поверхности получает около 107,6 Гкал/солнечного тепла. Радиационный баланс, т.е. разность тепла, поступающего от солнца, и тепла, теряемого при излучении деятельной поверхностью, за год положителен и равняется 136,4 Гкал/см². С апреля по октябрь радиационный баланс положителен, приток тепла больше, чем потери, с ноября по март – отрицателен.

Максимальные значения его в июле составляют 8 – 9 ккал/см², а минимальные в декабре – 0,6 – 0,7 ккал/см².

Число часов солнечного сияния за год составляет около 1937, наиболее солнечным является период с апреля по август.

За год в среднем отмечается 95 дней без солнца.

Среднегодовая температура воздуха равна 2,7- 3,0⁰С. Амплитуда колебаний температуры воздуха в течение года довольно велика. Самым теплым месяцем является июль, со средней месячной температурой + 18,5⁰С, самым холодным – январь, со средней месячной температурой - 12,5⁰С.

Абсолютный минимум температуры достигает – 42⁰С, максимальная температура летом повышается до + 37⁰С тепла.

Продолжительность теплого периода со средней суточной температурой выше 0⁰С составляет 200 – 210 дней, холодного с температурой ниже 0⁰С – 155 – 165 дней.

Даты перехода среднесуточной температуры воздуха через определенные пределы и число дней, превышающих эти пределы, помещены в следующей таблице.

Таблица 1.1.1.1

- 100	-50	00	50	100	150
2. III	18. III	3. IV	17. IV	1. V	25. V
16. XII	20. XI	2. XI	11. X	21. IX	2. IX
288	246	212	176	142	99

Период активной вегетации растений (со среднесуточными температурами выше 10⁰) длится с начала мая до середины сентября в течение 142 дней.

Сумма температур выше +10⁰С за этот период составляет 2100-2200⁰С. Безморозный период составляет 137 дней, почти совпадая с периодом активной вегетации. Первый заморозок отмечается 25 сентября, последний – 10 мая.

Район расположен в зоне с неустойчивым увлажнением, поэтому отдельные годы и сезоны могут быть с достаточным или избыточным увлажнением, другие, наоборот, засушливые или с длительными сухими периодами. За год на территории выпадает 552 мм осадков.

Осадки теплого периода составляют 70% общего количества. Летние осадки нередко носят ливневый характер и сопровождаются грозами. Устойчивый снежный покров образуется в середине ноября и лежит в течение 5 месяцев. Высота снежного покрова за зиму достигает в среднем 44 см (в отдельные годы -73см). Относительная влажность воздуха в наиболее теплые месяцы (июнь – август) составляет около 77%.

Число дней с относительной влажностью воздуха 30% и менее составляет 15,8, причем, чаще всего она наблюдается в мае и июне, самом сухом времени. Среднегодовая относительная влажность составляет 77%.

В целом за год преобладающими являются западные ветры. В теплый период заметно увеличение повторяемости западных и северо - западных , в холодный - юго-восточных и юго-западных ветров.

Среднегодовая скорость ветра составляет 4,2 м/сек, с максимумом в марте – 4,7м/сек.

Довольно велика повторяемость сильных ветров от 15 м/сек и выше. Число дней с таким ветром составляет в среднем за год 19, наибольшее число таких дней – 35 за год. Из неблагоприятных явлений погоды следует отметить туманы и метели, число дней которых в году соответственно составляют 34 и 24.

Район относится к ПВ строительно-климатической зоне. Расчетная температура для проектирования отопления составляет: - 28°C, продолжительность отопительного периода – 209 суток. Сумма температур выше 10°C здесь составляет 2100-2200 °C. Для оценки влагообеспеченности территории используют гидротермический коэффициент ГТК, это отношение суммы осадков к сумме температур с коэффициентом 0,1. ГТК является условным выражением баланса влаги и определяет отношение прихода влаги к её расходу. ГТК по всей территории поселения одинаков и равен 1,1 – 1,2. Условия перезимовки с/х культур везде благоприятны.

В целом вся территория поселения характеризуется значительной теплообеспеченностью вегетационного периода. Здесь возможно возделывание озимых и яровых зерновых культур, зернобобовых, зерновых, овощных и плодовых культур, корнеплодов, кормовых и злаковых трав.

Несколько более обеспечены теплом позднеспелые сорта картофеля и огурцов, а также помидоры до красных плодов.

В связи с большим снегопереносом при метелях на полях необходимо проводить мероприятия по снегозадержанию.

Выводы:

- климатические условия поселения не вызывают планировочных ограничений и являются благоприятными для хозяйственной деятельности, также для проведения как летного, так и зимнего отдыха;
- на сельскохозяйственных полях могут проводиться мероприятия по снегозадержанию. Здесь возможно возделывание зерновых и зернобобовых, овощных и плодовых культур, корнеплодов, кормовых и злаковых трав.

РОЗА ВЕТРОВ БУРТАСИНСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПО ПОКАЗАНИЯМ МЕТЕОСТАНЦИИ Г.КАНАШ

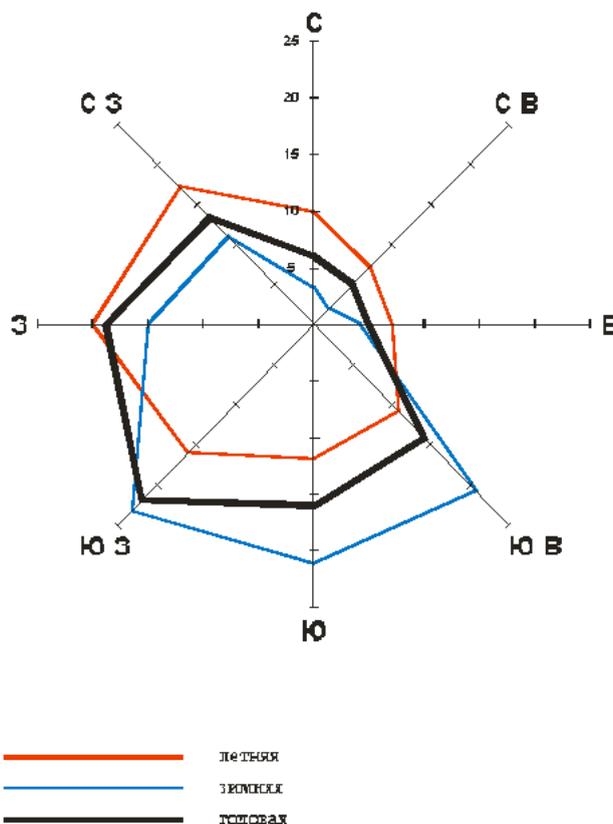


Таблица климатических показателей для Буртасинского поселения Вурнарского района

Таблица 1.1.1.2

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	средняя за год
Температура воздуха (°С)	-12,4	-11,8	-5,9	4,4	13,1	17,8	19,4	17,7	11,5	4,0	-3,5	-9,7	3,7
Абсолютный минимум	-44	-42	-32	-21	-7	-2	4	0	-6	-21	-36	-39	-42
Абсолютный максимум	5	5	17	30	35	37	39	38	34	24	16	6	37
Относительная влажность воздуха (%)	83	81	79	72	61	62	69	72	74	81	83	84	77
Количество осадков (мм)	3	28	30	32	47	58	67	58	48	48	39	37	691
Высота снежного покрова (см)	20	29	27	7	—	—	—	—	—	—	4	12	44
Скорость ветра (м/сек)	4,1	4,1	4,7	3,5	3,6	3,1	2,5	2,6	3,4	3,8	3,8	4,2	4,2
Число дней с ветром более 15м/сек	2,3	1,5	2,2	1,0	3,0	2,3	1,4	1,6	1,3	1,4	1,5	1,8	21,3
Число дней с метелью	9	57	7	1	—	—	—	—	—	1	3	7	64
Число дней с туманом	30	20	24	32	5	0,6	20	26	24	33	32	34	34
Число дней с грозой	-	—	—	6	34	7	38	5	31	1	—	—	40

1.1.2. Рельеф, геологическое строение, опасные физико-геологические процессы

В орографическом отношении поселение находится на части широкого наиболее возвышенного Цивильско-Свияжско-Сурского плато, являющегося в свою очередь частью Приволжской возвышенности. Абсолютные отметки плато свостока на запад в границах Буртасинского поселения меняются от 147,2м на севере до 177,4м на южной части поселения.

Плато на территории поселения расчленено оврагами с мелкими речками.

Длина оврагов поселения составляет от 10 до 12 км при глубинах до 6м.

В геологическом строении территории поселения испытала сложное развитие, о чем свидетельствуют разновозрастные морские и континентальные отложения, принадлежащие к палеозойской, мезозойской и кайнозойской эрам. Наиболее древние породы, вскрытые буровыми скважинами, относятся к пермской системе палеозойской эры. Осадки этого периода обнаружены по р.Большой Цивиль и представлены континентальными пестроцветными обломочными отложениями из песчаников, глин и мергелей, известняков, доломитов. На более возвышенных водораздельных участках пермские отложения уступают место более поздним образованиям юрской системы мезозойской эры. Осадки этого возраста состоят преимущественно из серых глин с пиритом, фосфоритом и горючим сланцем.

Две третьих площади поселения заняты меловыми отложениями мезозойской эры: песок, черные и серые глины с фосфоритом и пиритом. Осадки юры и мела имеют некоторое сходство, что указывает на одинаковые условия их формирования. Коренные породы скрыты под толщей различных наносов четвертичного периода кайнозойской эры. Эти осадки состоят из песков, суглинков, глин и слагают террасы, русла, склоны и поймы рек. На водоразделах и пологих склонах к ним относятся рыхлые продукты разрушения коренных пород.

Поселение расположено в Центрально-Межцивилском почвенно – эрозийном районе со средним смывом и размывом почвы и с интенсивностью эрозии на пашне 5,5-5,7м³/га, т.е по характеру и масштабам подверженности территории эрозионным процессам территория поселения относится к средне эродированной.

Интенсивность эрозионных процессов зависит от характера рельефа территории, геологического строения и, как следствие, состава почвенного покрова, а также от климатических факторов – быстрого схода снежного покрова, ливневых дождей в весенне-летний период. Кроме природных факторов, активному развитию эрозионных процессов способствует и техногенное воздействие – уничтожение растительности, большая распаханность территории, нерегулируемый выпас скота и т.д. Оползни развиты на косогорах, в окрестностях всех населенных пунктов. Коэффициент пораженности в среднем составляет 0,006.

Основными причинами образования оползней являются: высота и крутизна склонов, геологическое строение, незарегулированный поверхностный сток, выклинивание подземных вод в виде родников, подмыв склонов, масс нагроможденного оползневого материала ручьями. Оползневые накопления представлены смещенными пачками коренных пород. Исходя из условий рельефа и геологического строения, в пределах территории, охватываемой настоящим проектом могут быть выделены инженерно-геологические зоны – эрозионно - денудационные плато, флювиогляциальная равнина. Эрозионно-денудационное плато занимает большую часть поселения. Оно характеризуется холмистым рельефом, достаточно интенсивно расчлененным овражно-балочной сетью. Все разности грунтов устойчивы для любого вида строительства. Грунтовые воды, как правило, залегают на глубине более 5 – 10 м, на локальных участках могут быть встречены грунтовые воды, типа верховодки, на глубине 0,5 – 2,0м.

1.1.3. Инженерно-геологическая оценка территории

Поселение расположено на водоразделе рек Большой Цивиль и Малый Цивиль. Рельеф поселения равнинный, плавно холмистый, грунты устойчивы, грунтовые воды залегают, как правило, на глубине более 2,0 м. Ширина поймы – до 1км.

Территория поселения ограничено благоприятна для освоения из-за широкого развития овражной эрозии. Большинство оврагов находится в активной стадии развития, имеют большое количество отрогов. Склоны холмов и возвышенностей в значительной степени подвержены водной эрозии. Широкое развитие эрозионных процессов затрудняет ведение сельскохозяйственных работ, прокладку инженерных коммуникаций – дорог, газопроводов, ЛЭП и т.д.

1.1.4. Водные ресурсы.

Гидрографическая сеть Буртасинского поселения представлена слиянием мелких водотоков Чаркли, Тимать, Уштура в начале р.Средний Цивиль.

В гидрогеологическом отношении поселение расположено в пределах Волго – Сурского артезианского бассейна пластовых напорных вод. Учитывая значительную расчлененность территории поверхностными водотоками и оврагами, а также сравнительно высокое её положение относительно основного базиса эрозии – р. Волги (превышения достигают 53 м), водоносные горизонты верхней гидродинамической зоны в значительной степени сдренированы, а горизонты нижней гидродинамической зоны отличаются повышенной минерализацией. Мощность зоны пресных подземных вод в среднем составляет 100 – 120 м.

Гидрогеологические условия характеризуются наличием водоносных горизонтов как в четвертичных, так и в коренных породах.

Воды грунтового типа, безнапорные, имеют глубину залегания от 0,5 до 12,0 м и более. Водоносный комплекс характеризуется неравномерной водообильностью. Воды пресные и минерализацией до 0,5 г/дм³, по химическому составу гидрокарбонатно-кальциево-магниево-натриевые, возможно

повышенное содержание железа – до 16 мг/дм³. Горизонт подвержен поверхностному загрязнению в связи с отсутствием в его кровле выдержанных по площади водоупорных пород.

Воды четвертичных отложений используются местным населением для хозяйственных целей посредством шахтных колодцев, насосных станций с водонапорными башнями.

Юрские образования (оксфорд – киммериджский и батско – келловейский горизонты) выполняют роль регионального водоупора и надежно защищают нижележащие водоносные горизонты от поверхностного загрязнения.

Глубина скважин, вскрывающих воды артезианских (напорных) вод изменяется от 11 – 29 м (для меловых пород). Производительность скважин изменяется в широких пределах 10 – 15 л/сек. Воды по минерализации составляют от 0,2 – 1,0 г/дм³.

Подземные воды являются основным источником водоснабжения как для населенных пунктов поселения, так и для сельскохозяйственных объектов.

Каптаж подземных вод в поселении осуществляется посредством одиночных скважин. Значительная часть скважин вскрывает воды с повышенной минерализацией.

Нормативное среднесуточное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения Буртасинского поселения – 242,55 м³/сут. Современное использование поселением поверхностных и подземных вод для хозяйственного водоснабжения – 348,3 м³/сут., в т.ч. суммарный водоотбор подземных вод по поселению составляет порядка 186,5 м³/сут. В поселении 3 скважины, 390 шахтных колодцев в пользовании у населения, все они работают на необследованных запасах. Подземные воды поселения не отвечают требованиям СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников». Дефицит пресной воды 40%.

1.1.5. Минерально-сырьевые ресурсы.

Собственных разведанных месторождений полезных ископаемых поселение не имеет, за исключением торфяных запасов в заболоченных лесных урочищах, запасы которого до сих пор не вызывают интереса у промышленников.

1.1.6. Почвы и растительность

Поселение характеризуется почвенными разностями. Большую территорию его занимают серые лесные почвы (темно-серые, типично-серые) в сочетании с дерново-среднеподзолистыми. Основные сельскохозяйственные угодья располагаются повсеместно по территории поселения.

В дерново-среднеподзолистых почвах в пахотном слое содержание гумуса составляет 1,5 – 5%.

Характерной особенностью дерново-подзолистых почв является небольшая мощность перегнойного горизонта (14 – 18 см), низкое содержание в нем гумуса, поглощенных оснований (5 – 26 мг.экв/100 г) повышенная кислая реакция и сильная распыленность пахотного слоя.

Необходима обработка этих почв на глубину до 28 – 35 см в полных минеральных удобрениях азота должно быть в питательных началах в 1,5–2 раза больше, чем фосфорных и калийных.

Серые лесные почвы являются переходными от дерново- подзолистых к черноземным и характеризуются средним содержанием гумусом 2,5 – 5,8%, большей мощностью перегнойных горизонтов, по сравнению с дерново-подзолистыми они более структурны, по механическому составу – преимущественно тяжелосуглинистые.

Тип серых лесных представлен типично серым подтипом. Сумма поглощенных оснований 20 – 36 мг/экв. Степень насыщенности 70–96%. Пахотный слой сильно распылен.

Для повышения плодородия следует осуществлять периодическую отвальную вспашку на глубину не менее 30 – 32 см, известкование и возделывание в севооборотах многолетних бобовых и злаковых трав. К эрозии почвы малоустойчивы. Наиболее благоприятны для сельского хозяйства черноземы выщелоченные и оподзоленные при условиях при ведения глубокой отвальной вспашки и известкования.

Благоприятными являются менее плодородные, более подверженные эрозии серые лесные почвы, они требуют правильного севооборота. Устойчивыми к эрозионной деятельности являются дерново-подзолистые глееватые, дерново-средне- и слабоподзолистые и светло-серые лесные – неустойчивы к эрозионным воздействиям.

Остальные типы почв – среднеустойчивы к эрозии.

Лесистость поселения составляет 82,2 %. Среди травостоев доминирует степные виды: тонконог, типчак, подстилаемых известняками. Луга представлены лисохвостом луговым и мятликом болотным. На песке развиты луга с мелко злаковым травостоем. Эти луга малопродуктивны и могут использоваться только под пастбище. В естественном травостое присутствуют типчак и тонконог. Эти луга являются высокопродуктивными сенокосами.

1.1.7. Земельные ресурсы. Оценка сельскохозяйственных земель

Как и вся Чувашская Республика Буртасинское сельское поселение находится в зоне рискованного земледелия.

Распределение земельного фонда поселения по категориям земель на 01.01.2007 г.

Таблица 1.1.7.1

Категории земель	Общая площадь, га	Структура, (%)	Сельхозугодья, га	
			всего	в т.ч. пашня
Земли сельскохозяйственного назначения, в т.ч. фонд перераспределения земель	1888 398		1850	1334
Земли населенных пунктов	1127		185	164
Земли промышленности, транспорта, связи и пр., в т.ч.: земли промышленности земли транспорта земли спец. назначения	- - -		- - -	- - -
Земли особо охраняемых природных территорий и объектов, особо ценные земли	16		-	-
Земли лесного фонда	12853,62		45	-
Земли водного фонда	29		-	-
Земли запаса	-	-	-	-
Итого земель в административных границах поселения	15659,74	100	2080	1498

Сельскохозяйственная освоенность территории составляет 82,4% (по району – 34%), распаханность – 74,5 % (по району – 70%), лесистость земель поселения – 82,2% (по району – 58%).

Распределение земельного фонда поселения по угодьям на 01.01.2007 г.

Таблица 1.1.7.2

Категории земель, угодья	Площадь (га)	%
Общая площадь	15659,74	100
Всего сельхозугодий, в том числе:	2080	13,28
пашня	1498	
многолетние насаждения		
кормовые угодья	593	
Лесные земли	12872,3	82,2
Под древесно-кустарниковой растительностью	113	0,72
Под водными объектами	29	0,18
Земли застройки	326,44	2,1
в т.ч. занятые промышленными сооружениями	21	0,2
Под дорогами	114	0,79
в т.ч. грунтовыми		
Болота	-	
Нарушенные земли	104	0,66
Прочие земли (пески, овраги и др.)	-	
<i>Справочно:</i>		
Освоенность территории (удельный вес сельхозугодий)		13,3
в т.ч.: удельный вес пашни		9,6
Распаханность (пашня к сельхозугодьям)		72
Лесистость		82,2

Основная доля сельхозугодий сосредоточена на землях сельхозназначения -91%, на территории поселений – 5,4%

№ п/п	Состав земель	Земли населённых пунктов сельских поселений	
		га	%
1	Земли жилой застройки, из них:	37	5,3
	индивидуальной	35	
2	Земли общественно-деловой застройки	2	12,5
3	Земли промышленности	0,2	
4	Земли общего пользования	23	5,3
5	Земли сельскохозяйственного использования, из них занятые:	969,8	54,9
	личными подсобными хозяйствами;	244	
	для других целей.	-	
6	Земли водного фонда	95	22
7	Земли, не вовлеченные в градостроительную или иную деятельность	-	-
	Итого земель в пределах границ населенного пункта	1127	100

Распределение земель населенных пунктов на 01.01.2007 г.

Таблица 1.1.7.3

Средний размер участка под индивидуальное жилищное строительство 0,8 га.

Земли поселения по формам собственности распределяются следующим образом (на 01.01.2007 г.).

в собственности граждан –18,87% (2092,5 га);

в собственности юридических лиц – 0,03% (1,02 га);

в государственной и муниципальной собственности –91,1% (12706,74), из них:

в собственности Российской Федерации – 3,35% (523,13га) , из них предоставлено юридическим лицам:

в пользование – 95% (95,28га);

в аренду - 0,1% (0,1га);

в собственности Чувашской Республики – 0,4% (12га), из них предоставлено юридическим лицам:

в пользование – 26,7% (3,2га);

в аренду - 1,25 % (0,15га);

в муниципальной собственности –16,1 % (658 га), из них предоставлено:

гражданам

во владение и пользование – 2% (417 га);

в аренду - 0,85% (5,6га).

Всего находящиеся в частной собственности на 56,4% - земли сельскохозяйственного назначения и 43,6% - земли населенных пунктов.

1.1.8. Леса и лесное хозяйство

По природному районированию территория Буртасинского поселения относится к подзоне широколиственных лесов северной лесостепной зоны.

Лесистость поселения высокая –82,2%. Основными лесообразующими породами являются сосна, ель, дуб, липа, осина, береза. В подлеске обычно встречаются лещина, жимолость, рябина, крушина, бересклет бородавчатый.

В составе лесов, управляемых ГУ Вурнарский лесхоз, преобладают лиственные насаждения, занимающие 42% лесопокрытой площади. Это леса с преобладанием березы (до 35%), осины, липы. Насаждения из дуба (как высокоствольного, так и низкоствольного) незначительны по площади (1,5-2%).

Распределение лесов Буртасинского поселения по фондодержателям

Таблица 1.1.8.1

№ п/п	Владелец лесного фонда	Общая площадь лесов, га	Покрытая лесом площадь, га	%% к общей площади
1	ГУ «Вурнарский лесхоз»	12628,74	11658	90,6

Распределение лесного фонда по категориям земель

Общая площадь 25га (по данным отчетности состояния лесного фонда по лесхозам).

I. Лесные земли

Таблица 1.1.8.2

№ п/п	Территориальный орган управления	Покрытая лесом		Непокрытая лесом площадь			Всего лесных земель	
		всего	лесные культуры		Питомники	фонд лесовосстановления		
			сомкнувшиеся	несомкнувшиеся		вырубки		пустыри, гари, погибшие древостои
1	Чарклинское лесничество	2800	2459	235	-	25	-	11658

II. Нелесные земли (болота, водные объекты, сенокосы, просеки, дороги и пр.) 970,74га.

В составе лесопокрытой площади лесные культуры занимают значительное место – 87,5% площади.

Подавляющая часть площади лесного фонда –(96,5%) используется в защитных целях.

Одной из важнейших задач лесного хозяйства является лесовосстановление. Естественное возобновление вырубок (в основном вегетативным путем) без смены пород происходит удовлетворительно в древостоях березы, осины, липы, ольхи.

В дубравах также может идти порослевое восстановление от пней, но поросль дуба с самого начала заглушается быстрорастущими породами, и, если не проводится осветление, погибает. В таких случаях происходит смена дубовых лесов осиновыми, березовыми, липовыми и т.д. Качество древесины порослевого происхождения довольно низкое.

В 2006 г. объем лесовосстановления (лесные культуры) составил в ГУ «Вурнарский лесхоз» 10 га.

1.1.9. Охотничье-промысловые ресурсы

На территории поселения охотничьи угодья незначительны. Наблюдаются непостоянные места обитания и пути миграции птиц и зверей.

Объектами охоты в районе являются: выдра, лисица, ондатра, заяц. Из птиц объектами охоты являются утка, перепел, глухарь.

В 2002 году из-за неблагоприятных погодных условий в весенний период произошло резкое снижение численности охотничье-промысловых птиц. По видам численность животного мира нестабильна и имеет тенденцию к снижению

Летом 2006 года в составе Министерства природных ресурсов и экологии ЧР появилась новая структура – Управление охотничьего хозяйства и рыболовства, в т.ч. создана одноименная служба в Канашском районе с центром в г.Канаш, в зону деятельности которой входит и Буртасинское поселение. В обязанности службы входят:

-контроль природопользования в рамках Постановления Кабинета Министров ЧР № 105 от 28.04.2006г. «Об утверждении Порядка пользования участками лесного фонда для нужд охотничьего хозяйства в Чувашской Республике»;

-выполнение лесопользователями требований Постановления Кабинета Министров ЧР № 174 от 13.07.2006г. «Об утверждении нормативов обязательных биотехнических мероприятий по сохранению и воспроизводству основных видов охотничьих животных в Чувашской Республике».

Это способствует пресечению браконьерства в поселении. Численность основных охотничье-промысловых животных подвержена колебаниям, которые зависят от погоды, взаимоотношений «хищник – жертва», болезней.

На территории поселения закреплены охотничьи угодья за Управлением охотничьего хозяйства и рыболовства Министерства природных ресурсов и экологии ЧР.

Согласно Постановлению Кабинета Министров ЧР «Об утверждении типовых положений об особо охраняемых природных территориях республиканского значения» (Приложение №3) №338 от 27.12.2006г. поселение является частью памятника природы по охране сурков в Вурнарском районе.

Проектные предложения:

На территории охотничьих хозяйств поселения создать благоприятные условия для увеличения численности охотничьих животных.

- в случае предоставления в аренду для нужд охотничьего хозяйства на срок более 5 лет участка лесного фонда более 200га обязывать его арендатора в течение года после подписания передаточного акта предоставлять арендодателю **проект организации ведения охотничьего хозяйства** на переданном в аренду участке лесного фонда

1.1.10. Рыбное хозяйство

Рыбный промысел, систематическая работа по зарыблению, кормлению и вылову не ведутся, но потенциал развития рыбоводства наблюдается.

1.1.11. Ландшафтно-рекреационные ресурсы

По физико-географическому районированию Буртасинское поселение входит в Центральный – Междивильский район, по агроклиматическому – в прохладный умеренно влажный подрайон Приволжских дубрав. Буртасинское поселение - одно из самых нелесных в районе. Лесистость территории поселения составляет 7,4%. Леса в поселении являются защитными. Сосновые и дубовые леса обладают наивысшими рекреационными и целебными качествами.

Заболоченных земель нет.

По степени благоприятности для различных видов рекреационного использования на основании Постановления кабинета министров ЧР №338 от 27.12.2006г. «Об утверждении типовых положений об особо охраняемых природных территориях республиканского значения» ландшафты поселения можно классифицировать следующим образом.

1. Уникальные природные ландшафты и объекты для строгой охраны с регламентированной рекреацией:

- этноприродный парк.

В поселении рекомендуется развивать экотуризм.

2. Благоприятные

- Урочища плоских равнин и пологих склонов с сочетанием нормально-увлажненных и временно переувлажненных сосновых и мелколиственных лесов. Благоприятны для кратковременного, длительного отдыха, спорта, туризма, экотуризма, сбора ягод и грибов.

3. Неблагоприятные

- Сельскохозяйственные земли

Выводы:

- Буртасинское поселение обладает значительными рекреационными ресурсами, которые могут обеспечить процветание поселения, внести весомый вклад в экономику поселения.
- Снижают рекреационные возможности территории локальное развитие эрозионных процессов, а также слабая устойчивость ландшафтов к антропогенным нагрузкам.
- **1.1.12. Особо охраняемые природные территории**

Согласно закону «Об особо охраняемых территориях и объектах Чувашской Республики», принятому Госсоветом ЧР 03.04.96 г., особо охраняемые природные территории (ООПТ) относятся к объектам общенационального достояния.

На территории Буртасинского поселения объектом охраны является экосистема. Охраняемые виды животных - выхухоль, растений - смородина пушистая, валериана лекарственная, осокорь, ладьян трехнадрезный.

Согласно Постановлению Кабинета Министров ЧР «Об утверждении типовых положений об особо охраняемых природных территориях республиканского значения» (Приложение №3) №338 от 27.12.2006г. поселение является частью памятника природы по охране сурков в Вурнарском районе.

В настоящее время особо охраняемые территории поселения нуждается в мероприятиях по улучшению экологического состояния, контролю и мониторингу. Охранная деятельность должна сочетаться с возможностью использования ее в научных, познавательных, рекреационных целях. Для привлечения ООПТ к рекреационному использованию необходима разработка системы мероприятий с учетом всех факторов воздействия и с прогнозом возможных экологических последствий.

Главным направлением деятельности ООПТ, помимо сохранения природных экосистем и объектов, должно стать развитие экологического, познавательно-оздоровительного, спортивного туризма, как для местного населения, так и для туристов из России и из-за рубежа.

Важнейшим фактором, влияющим на качество жизни населения, является благоприятная экологическая обстановка. От нее во многом зависит состояние здоровья населения.

Здоровая и чистая среда обитания, рациональное природопользование способствуют также повышению инвестиционной привлекательности территории.

В соответствии с действующим законодательством, органы местного самоуправления обязаны заниматься охраной окружающей среды и должны быть заинтересованы в ее улучшении. Для этого органам управления необходимо использовать комплексную экологическую оценку территории муниципального образования.

1.2. Современная экологическая обстановка

1.2.1. Состояние воздушного бассейна

В целом по поселению основными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу, являются углеводороды, оксид углерода, диоксид азота, диоксид серы, твердые вещества.

Состояние воздушного бассейна поселения необходимо рассматривать в совокупности с п.г.т.Вурнары, так как основные источники загрязнения атмосферы находятся там и оказывают непосредственное влияние на территорию Буртасинского поселения в зависимости от условий их рассеивания и пределов возможного переноса. По метеорологическим условиям рассеивания вредных примесей в атмосфере, территория поселения относится к зоне умеренного потенциала загрязнения.

В 2006 году по данным отчетов 2 ТП (воздух), выброс загрязняющих веществ от 15 стационарных источников в атмосферу по поселению составил 53,4 т, что на 39,4 % меньше чем в 2001 году.

наименования выбросов основных загрязняющих веществ от стационарных источников по поселению

Таблица 1.2.1.1.

Количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу (т/год)	Год							
	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Всего:	67,1	95,8	88,1	66,0	65,8	63,1	60,1	53,4
в т.ч.:								
твердых,	13,42	19,16	17,62	13,2	13,16	13,16	12,02	10,6
газообразных и жидких:	53,68	76,64	71,48	52,8	52,64	50,04	48,08	42,8
Оксида углерода	28,98	41,38	38,59	28,5	28,5	27,02	26,0	23,11
Диоксида азота	3,76	5,38	5,01	3,70	3,70	3,51	3,38	3,14
Диоксида серы	3,99	1,23	1,15	0,85	0,85	0,8	0,77	0,84

Основная доля выбросов указанных газообразных загрязняющих веществ образуется от сжигания различного газового топлива в котельной школы в д.Буртасы.

По данным центров Госсанэпиднадзора, в поселении в 2006 году наблюдалось улучшение качества атмосферного воздуха. Удельный вес проб атмосферного воздуха с содержанием вредных веществ, превышающим гигиенические нормативы, в 2003 г. составил 1,68% (в 2002г. - 2,45%),. Увеличение этого показателя наблюдается в сельском поселении в зоне влияния автомагистралей и автозаправочных станций.

Доля (%) проб атмосферного воздуха с содержанием вредных веществ выше ПДК в поселении

Таблица 1.2.1.2

Наименование ингредиентов	2004 г.	2005 г.	2006 г.
Пыль	1,5	8,0	1,6

Сернистый газ	0,0	-	0,0
Окись углерода	0,0	-	4,8
Окислы азота	0,0	-	0,0
Аммиак	0,0	-	0,0
Фенол и его производные	0,0	-	0,0
Формальдегид	0,0	-	0,97

Другими источниками загрязнения воздуха в поселении являются небольшие промышленные предприятия с их автономными котельными, а также автомобильный транспорт на дорогах (прежде всего – республиканского значения).

100% котельных поселения уже переведено на газ, что значительно сократило выбросы в атмосферу.

Основные объекты промышленности, загрязняющие воздушный бассейн поселения: машинно-тракторная мастерская, канализационные жижеборники.

1.2.2. Состояние водных ресурсов

По территории поселения протекают водотоки, относящиеся к Центральному-Междивильскому бассейну. Гидрографическую сеть поселения представляют постоянные водотоки в оврагах. На дне развитой овражно-балочной сети имеются временные.

Питание рек смешанное с преобладанием снегового. Такой режим питания определяет высокое весеннее половодье и низкие периоды летом и зимой. В конце лета и осенью наблюдаются небольшие дождевые паводки. Весеннее половодье начинается в среднем в конце марта.

По данным Государственного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды ЧР в 2006 общее водопотребление поверхностных и подземных вод поселением составляло 357,3 м³/сут., из которых 189,3м³/сут – подземные воды. Из них использовалось на хозяйственно питьевые нужды – 187,3м³/сут., производственные – 2 м³/сут.оборотное водоснабжение отсутствует.

Основными источниками загрязнения водных объектов являются сельскохозяйственные и промышленные предприятия, а также жилищно-коммунальный сектор поселения: МОУ «Буртаинская СОШ» на 464 мест. Ни один населенный пункт поселения не имеет сетей канализации. Стоки Буртасинского поселения отводятся в основном в выгребы, что в дальнейшем приводит к загрязнению подземных горизонтов, служащих, в свою очередь, источником питьевого водоснабжения поселения.

Широкое и достаточно активное развитие водной эрозии приводит к смыву с полей большой массы плодородного слоя почвы и, как следствие, попаданию в реку большого количества минеральных удобрений и химикатов. Интенсивному загрязнению рек способствует неорганизованный сброс сточных вод на рельеф местности от животноводческих ферм, мелких перерабатывающих предприятий и др.

Подземные воды являются практически единственным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения. Большинство эксплуатационных скважин пробурено без необходимого гидрогеологического обоснования и работают на неутвержденных запасах. На большинстве скважин отсутствуют систематические наблюдения за водоотбором подземных вод и уровнем воды, контроль за качеством осуществляется по ограниченному перечню показателей, на многих скважинах не организованы зоны охраны I пояса.

Основные эксплуатируемые водоносные горизонты в целом достаточно защищены от поверхностного загрязнения. Однако на отдельных участках, где они залегают близко от поверхности земли, а также вблизи скважин, оголовки которых не забетонированы, возможно локальное загрязнение. Воды четвертичных отложений – аллювиальных и элювиально-делювиальных, используемые для хозяйственных, а отдельными потребителями и для питьевых целей, подвержены поверхностному загрязнению.

Подземные воды приурочены как к четвертичным, так и к коренным отложениям. Воды в четвертичных отложениях имеют локальное распространение. Это грунтовые воды, типа верховодки, залегающие на глубине 0,5-1,5 м. В толще флювиогляционных отложений подземные воды приурочены к пескам, мощность водоносного горизонта 2-10 м. Воды слабосолоноватые, очень жесткие. Они не могут рассматриваться в качестве источника централизованного водоснабжения.

1.2.3. Состояние почвы

Основными источниками загрязнения почвы являются твердые и жидкие промышленные отходы и промышленные выбросы.

По данным ФГУ «Государственный центр агрохимической службы «Чувашский», содержание тяжелых металлов в почвах Буртасинского поселения в 2004-2006 годах не превышало ПДК.

Таблица 1.2.3.1

Содержание тяжелых металлов, мг/кг почвы											
Цинк			Медь			Свинец			Кадмий		
2004	2005	2006	2004	2005	2006	2004	2005	2006	2004	2005	2006
61,9	51,0	91,1	17,6	20,5	29,6	12,9	20,6	41,1	0,1	0,2	0,1

1.2.4. Состояние растительного и животного мира, природных ландшафтов

Природные ландшафты на проектируемой территории подвержены отрицательному воздействию как природных, так и антропогенных факторов.

Основную антропогенную нагрузку природные ландшафты проектируемой территории испытывают от промышленных предприятий и жилищно-коммунального хозяйства, скотоводства, автомобильного и нерегулируемой рекреации.

В настоящее время на территории поселения существует несколько категорий природоохранных объектов: особо охраняемые природные территории различного статуса), водоохранные и прибрежные защитные полосы, запретные нерестовые полосы и др., что требует внимательного отношения к охране природных ландшафтов.

Антропогенные воздействия на эту территорию выражаются в основном в техногенных воздействиях (загрязнение окружающей среды сбросами и выбросами загрязняющих веществ, нерациональное и несанкционированное ресурсопользование) и рекреационных нагрузках, которые имеют особенно ощутимые последствия в пределах поселения. Популярными местами отдыха страдают от вытаптывания напочвенного покрова, костровищ, механических повреждений деревьев и кустарников, возникновения несанкционированных свалок бытовых отходов. Нерегулируемая рекреация недопустима в водоохраных зонах, на территориях запретных нерестовых полос.

Рыбные ресурсы

Рыбный промысел и товарное рыбоводство в поселении не ведется.

Разведение и выращивание в системе искусственно создаваемых прудов товарного карпа, толстолобика, карася имеет неоспоримую перспективу. Это большой резерв для восполнения нехватки рыбного продукта в республике в целом. При норме потребления 40 кг/год жители ее потребляют всего 18 кг/год на душу населения.

1.2.5. Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления

В настоящее время проблема сбора, утилизации, обезвреживания бытовых и промышленных токсичных отходов на территории Буртасинского поселения остается острой.

В поселении не ведется учет образования отходов, нет сведений и о складировании, захоронении и обезвреживании отходов, их морфологическом составе, твердые отходы на специальный полигон не вывозятся.

В перспективе до 2020г. местом санкционированного приема и складирования отходов для поселения предлагается запроектированный полигон ТБО в п.г.т.Вурнары вместимостью 50тыс.т и мощностью 2тыс.т/год, взятый в аренду ЗАО «Вурнарский водоканал».

Проектом предлагается завершение строительства полигона и централизованный вывоз на его территорию ТБО из поселения. Размещение полигона предложено проектом «Территориальной комплексной Схемы градостроительного планирования развития территории Чувашской Республики», выполненным РосНИИП Урбанистики (г.С.-Петербург) в 2004 г.

Сведения о сборе бытовых отходов в Буртасинском сельском поселении за 2003-2006 годы

Таблица 1.2.5.1

Год	2003	2004	2005	2006
Тыс .м ³	390	401	350	363,8

Местами скопления отходов служат овраги, лесные массивы, карьеры. Повсеместно образуются несанкционированные свалки.

Требуется решения вопрос об утилизации промышленных токсичных отходов.

1.2.6. Эколого-биогеохимическая характеристика территории поселения

В соответствии с «Методическими рекомендациями по определению реальной нагрузки на человека химических веществ, поступающих с атмосферным воздухом, водой и пищевыми продуктами» (М., 1995г.) величина антропогенной нагрузки на человека в поселении составляет 1,6 балла, что соответствует **зоне благополучной экологической ситуации.**

В 1997г. на научно-практической конференции «Экология и здоровье детей Чувашской Республики» в г.Чебоксары Сусликовым В.Л. был озвучен метод районирования территории Чувашии по новым критериям – соотношениям микроэлементов и минералов к йоду и количественным отклонениям физиолого-биохимических параметров организма у практически здоровых детей и взрослого населения.

На основе данных 30-летнего изучения закономерностей проявления биологических реакций этого контингента, а также по данным ежегодных докладов о состоянии здоровья населения Чувашии самая высокая общая заболеваемость и общая смертность были зарегистрированы в Алатырском, Поречском и Шумерлинском районах. Оценка уровня и соотношение к йоду макро- и микроэлементов в суточных водно-пищевых рационах являются более правильным подходом к оценке состояния здоровья детей. На основе предложенного районирования территория Чувашии разделена на четыре эколого-биогеохимические зоны: оптимума, риска, кризиса и бедствия (см. Картограмму эколого-биогеохимического районирования территории ЧР «Здоровье детей на территориях эколого-биогеохимического риска» В.А.Родионов, В.А.Сусликов, Н.А.Матвеева, - Чебоксары: Изд-во, ЧГУ, 2003).

Таким образом Буртасинское поселение, входящее в Присурский субрегион, является частью **зоны эколого-биогеохимического оптимума** (см. табл.1.2.6.1).

На базе реализации приоритетного национального проекта «Здоровье», Концепции охраны здоровья населения Чувашской Республики на 2004-2010 годы, Стратегического плана реструктуризации системы предоставления медпомощи в Чувашской Республики на 2003-2010 годы необходима работа по реабилитации детского населения поселения. Она должна проводиться в нескольких направлениях, включая природоохранные меры, профилактическую иммунокоррекцию, терапию экологотоксических нарушений здоровья с использованием адаптогенов, детоксицирующих средств, витаминов, пробиотиков и др. препаратов, направленных на ликвидацию нарушений гомеостаза.

Необходима скорейшая разработка документов: «Концепция демографического развития Чувашской Республики до 2025 года», «Концепция охраны репродуктивного здоровья населения Чувашской Республики», упомянутых в Государственном докладе «О состоянии здоровья населения Чувашской Республики 2006 году», опубликованном в газете «Вести Чувашии» №27 от 27.06.2007г.

Удельный вес отклонений от действующих гигиенических норм и физиолого-биохимических констант в различных эколого – биогеохимических зонах Чувашской Республик

Таблица 1.2.6.1

№№ п/п	Гигиенические показатели, %	Эколого-биогеохимические зоны			
		оптимум	риск	кризис	бедствие
1	Колодезная вода с отклонениями от требований СанПиН 2.1.4.1110-02	3,6	12,2	24,6	58,2
2	Артезианская вода с отклонениями от требований СанПиН 2.1.4.1110-	1,6	7,2	21,5	63,4
3	Пробы воздуха с нестандартным превышением ПДК в СанПиН 2.1.6.1032-01	0,05	0,1	10,2	0,5
4	Пробы почв с отклонениями от требований СанПиН 2.1.7.1287-03	0,05	0,1	8,2	0,1

Выводы:

В целом экологическую обстановку в поселении нельзя считать удовлетворительной, т.к. по конкретным проблемам – **отходы производства и потребления, состояние водных ресурсов** – ситуация не стабильна и может приблизиться к критической.

Для дальнейшего развитие территории поселения необходимо:

5	Суточные водно – пищевые рационы, не отвечающие гигиеническим нормативам по калорийности	5,0	7,8	12,5	7,6
6	Количество жителей с нарушениями гормонального, иммунного и микробного статуса	5,0	50,0	75,0	85,0-95,0
7	Дефицит микроэлементов	-	J,Co,Zn, Si,Mg, Be,Cu, Fe,Mn, F	F,K,J, Mn, Be,Zn	J, Co
8	Избыток микроэлементов	-	P	Si, Ca	S,Mn,Si, Fe,St,F, Zn,Ca
9	По отклонениям в соотношении Б:Ж:У	4,6	10,1	24,5	5,2
10	По соотношениям микроэлементов в крови	2,5	18,3	65,5	81,3
Физиолого-биохимические характеристики		Удельный вес практически здоровых жителей с отклонениями, %			
11	Содержание Na, Ca, K, P в крови	4,5	20,0	58,0	86,8
12	Тетраидтиронин в крови	5,0	60,0	72,6	38,8
13	Трийодтиронин в крови	4,0	10,6	40,0	88,0
14	Тиреотропный гормон в крови (ТТГ)	5,0	10,0	25,2	78,6
15	Инсулин в крови (Ru)	2,1	12,2	42,6	79,5
16	Липопротеиды в крови	5,0	36,5	66,6	84,0
17	Иммунные показатели: Т-, В-лимфоциты, Ig, А, М, G	5,0	22,0	76,8	45,6
18	Дисбактериоз кишечника	3,6	20,0	60,0	96,8

– строительство очистных сооружений канализации во всех населенных пунктах с развитыми производством и социальной инфраструктурой (фермы, мастерские, школы, клубы, администрации, больницы и т.д.);

- строительства нового централизованного полигона твердых бытовых отходов в масштабах Вурнарского района, частичному финансированию которого может способствовать и образование межмуниципальных объединений поселений по конкретному целевому мероприятию (основание - Глава 1, статья 8, п.4 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» №131-ФЗ от 6.10.2003г.);

- разработки схемы санитарной очистки поселения (градостроительного плана санитарной очистки земельного участка поселения).

1.3. Историко-культурный потенциал

Историко-культурный потенциал Буртасинского поселения в настоящее время находится в стадии изучения.

В местах наличия археологических памятников возможна организация экспозиций в виде макетов на месте открытия археологических слоев для показа экскурсантам и туристам.

1.4. Анализ современного состояния и потенциал развития отраслей хозяйства

1.4.1. Сельское хозяйство

В структуре занятости населения поселения 466чел.(35,5%) работающих. 38 занятых трудятся в сельском хозяйстве.

В области сельскохозяйственного производства в

поселении ставятся следующие задачи для повышения эффективности производства:

- обеспечение производства продукции растениеводства за счет увеличения объемов применения минеральных и органических удобрений;
- повышение плодородия почв путем известкования, фосфоритования, перспективных сортов и семян высоких репродукций сельскохозяйственных культур;
- внедрения таких прогрессивных парниковых технологий, как минеральный комплекс «Парник» (НПФ «NORD»г.Пермь) - специально подобранной смеси соединений, при горении которой выделяются макро и микро элементы, воздействующие на растение через лист и стебель (90%) и корень (10%);
- увеличение производства животноводческой продукции за счет улучшения кормовой базы, повышения продуктивности скота на основе совершенствования племенной работы, внедрения прогрессивных технологий производства мяса и молока.
- реформирование убыточных хозяйств, с привлечением частных инвесторов в эти хозяйства.

Большую роль в развитии этой отрасли, так же как и в других сферах деятельности должно сыграть более активное включение в экономику поселения новых нетрадиционных форм экономической деятельности, в том числе развитие предпринимательской деятельности (сферы малого и среднего бизнеса).

Буртасинское поселение входит в **центральную природно-экономическую зону** специализации сельского хозяйства республики. Центральная зона - зерново-картофелеводческая с развитым овощеводством. В ЛПХ развито животноводство.

Территория поселения характеризуется благоприятными природно-климатическими условиями для развития сельского хозяйства. Это такие факторы как теплообеспеченность вегетационного периода (безморозный период – 142 дня) и влаги (691 мм осадков в год); почвы, обладающие потенциальным плодородием. В основном почвы - темно-серые лесные. Все почвы поселения подвержены эрозии, нуждаются в улучшении структурности, внесении удобрений, проведении тех или иных видов мелиоративных работ (осушения, защиты от эрозии и др.).

Удельный вес поселения в 2006 г. в валовом производстве продукции сельского хозяйства района составил 3,9% (в растениеводстве – 2,3%, в животноводстве – 1,6%). В настоящее время поселение занимает 3,2% территории района, имеет 8% всех его сельхозугодий. Производит по всем категориям хозяйств:

Удельный вес убыточных сельхозпредприятий составлял 100% (на январь 2006г). В сельском хозяйстве сформировалось три группы товаропроизводителей (на 01.01.2007 г.):

- 3 крестьянских (фермерских) хозяйства;
- 623 хозяйств населения, представляющие ЛПХ.

Численность занятых в сельскохозяйственном производстве в 2007 г. составила 236 чел.

Доля в общем объеме продукции %%

Таблица 1.4.1.1

культура	Личный сектор	Крестьянские (фермерские хозяйства)
зерно	-	100
картофель	78	22
овощи	90,5	9,5
мясо	87	23
молоко	74,5	25,5
яйцо	100	-

шерсть	100	-
--------	-----	---

В 2006 г. значительно выросла доля личного (индивидуального) сектора - 78% картофеля, 90,5% овощей, 74,5% молока, 87% мяса, 100% яиц.

Уровень обеспечения населения продуктами питания за счёт местного производства – это основной показатель эффективности работы АПК, обеспечения продовольственной безопасности. Общепринятый уровень продовольственной безопасности оценивается 70 % наполнения рынка продуктами местного производства. Как показывает мировой опыт, наиболее эффективной мерой в этом случае являются государственные дотации, ценовые субсидии и т. п. Эти меры необходимы для обеспечения нормального воспроизводственного процесса в сельском хозяйстве, для сдерживания инфляции и защиты интересов производителя сельхозпродукции.

Значительную часть государственной финансовой поддержки необходимо направить на поддержание соответствующего уровня цен и ценового равновесия, так как всё возрастающий диспаритет цен окончательно разорит собственных товаропроизводителей и приведёт к разрушительным последствиям. Мерой поддержки государства должна стать и льготная налоговая политика. Во многих экономически развитых странах сельскохозяйственная продукция не облагается НДС, а существующая система сборов нацелена на поддержку инфраструктуры села, сельскохозяйственное образование, науку и пр., т.е., в конечном итоге, на само же сельское хозяйство.

Необходимо снижение тарифов на электрическую и тепловую энергию, транспортные перевозки, однако, цены на энергоносители выросли в последние годы, что делает все отрасли сельского хозяйства убыточными.

Основные показатели сельского хозяйства Буртасинского поселения

Таблица 1.4.1.2.

Показатели	Един. измер.	2006 год	
		Все категории хозяйств	в т.ч. сельхоз. организации
Посевная площадь – всего	га	1190	-
в том числе:			
зерновые и зернобобовые	га	536	-
технические культуры (сах. свёкла, рапс)	га	-	-
картофель	га	184	-
овощи	га	29	-
кормовые культуры всего	га	441	-
Поголовье скота и птицы			-
Крупный рогатый скот, в т.ч.	гол	563	-
коровы	гол	410	-
Свиньи	гол	380	-
Овцы и козы	гол	165	-
Птица	гол	1050	-
Лошади	гол	48	-
Кролики	гол	24	-
Пчёлы	семей	36	-
Валовое производство:			
зерно (в весе после доработки)	т	2560	-
сахарная свёкла	т	-	-
картофель	т	387	-
овощи	т	368	-
молоко	т	846	-
мясо (жив. вес./убойный вес)	т	208,45/105	-
яйца	тыс. шт.	410	-
шерсть	т	-	-
мёд	кг	108	-

Существенной мерой укрепления финансового положения сельхозпредприятий может стать и создание в их составе перерабатывающих цехов, хранилищ, организация собственных фирменных магазинов и пр. А в дальнейшем, создание агрохолдингов (вертикально интегрированных компаний по системе: земля – производство – переработка – реализация через сеть магазинов, кафе и пр.).

Снижение производства продукции в сельхозпредприятиях привело к наращиванию производства в хозяйствах населения (ЛПХ). Доля продукции хозяйств населения в валовой продукции сельского хозяйства увеличилась. Доля фермерских хозяйств в настоящее время составляет в основном от 9 до 25% по отдельным видам продукции.

По хозяйствам поселения не ведётся сплошной статистический учёт (выборочные наблюдения и ежегодный мониторинг агрономического состояния каждого поля сельхозугодий), что снижает достоверность агрономической статистики. Растущее значение ЛПХ обязывает республиканские и местные органы власти обеспечивать их поддержку, так же как и хозяйствам всех форм собственности (повышение культуры производства, обновление техники, севообороты, внедрение современных технологий, **организация рентабельного сбыта**, правовое обеспечение производителя сельхозпродукции).

Полученный расчётным путём баланс производства и потребления условный, фактического потребления продуктов не отражает, В потребности учтена кроме потребности на питание, потребность на фураж, семена и прочие расходы.

При населении 1648 чел. обеспеченность пашней на 1 человека здесь ниже требуемого общепринятого показателя – 0,7 га (по району –3 га), требуемая принятая норма – 0,8 га.

По производству отдельных видов продукции на душу населения поселения, показатели выше средних показателей по республике.

Производство сельскохозяйственной продукции на душу населения поселения

Таблица 1.4.1.4
(кг/год, ум./год)

Показатели	Приходится на душу населения в			Физиологическая норма
	поселе- нии (место в районе по производству)	республике	районе (место в республике по производству)	
мясо (убойный вес или чистый мясопродукт)	80	49	41 (14 место)	73
Молоко и молокопродукты в перерасчете на молоко	373	269	740 (9 место)	350
яйца	312	250	190	245
картофель	294	196	1000 (11 место)	220

хлебопродукты (зерно)	1949	149	850 (17 место)	728 в т.ч.
				фуражное 453
овощи (местного произв.)	280	120	313 (7 место)	120
Приходится на 1 жителя (га) :				
сельхозугодья	1,85	0,8	3,0/1,0 (с п.г.г.Вурнары)	
пашня	0,7	0,6	2,1/0,7 (с п.г.г.Вурнары)	0,8

В масштабах поселения сохраняется тенденция на увеличение в рационе питания населения растительной пищи, потребление мяса сокращается. Население переходит на самообеспечение картофелем, овощами.

Земельные ресурсы Потеря плодородия почв (уменьшение содержания гумуса) от эксплуатации не компенсируется количеством вносимых удобрений. 50% продукции получается за счёт потенциального плодородия почв, потери не восполняются.

Буртасинское поселение занимает территорию 15659,74 га, из которых 36,2% составляют земли предприятий, организаций и граждан, занимающихся производством сельхозпродукции. По степени сельскохозяйственной освоенности территория поселения является средне освоенной. За крупными земледельцами закреплено 21,0 га сельхозугодий. Освоенность земель сельхозорганизаций составляет 92,43%, распаханность – 22%. Крестьянские (фермерские) хозяйства занимают 0,7% всех земель земледельцев с сельхозпроизводством; средний размер хозяйства – 18 га.

Земли индивидуального (личного) сектора составляют 78,3% всех земель, закрепленных за земледельцами с сельхозпроизводством, т.е. 2386 га.

В 2006 г. площадь личного подсобного хозяйства составила - 0,26 га. В общем объеме производства сельхозпродукции доля ЛПХ увеличилась, увеличилось поголовье скота.

В растениеводстве основными возделываемыми в районе культурами в настоящее время являются овощи, картофель, кормовые культуры. Используется 49,1 % пашни (под посевную площадь и пары), под парами около 19% пашни. Сложившаяся специализация сельского хозяйства характеризуется следующей структурой посевных площадей (все категории хозяйств):

- картофель – 12,9% (11,1% - в личных подсобных хозяйствах)
- овощи – 2,0% (1,9% - в ЛПХ)
- кормовые культуры – 47,6%.

Урожайность в районе низкая и неустойчивая, что объясняется в основном потерей плодородия почв в результате нарушения агротехники, мелиоративной неустойчивости угодий, недостаточного внесения минеральных удобрений и т.п.

Динамика урожайности сельхозкультур в хозяйствах всех категорий

Таблица 1.4.1.6
т/га

Наименование культур	2002	2003	2004	2005	2006
Зерновые и зернобобовые (после доработки)	16,4	н.д.	н.д.	13,0	16,6
Сахарная свекла	23	н.д.	н.д.	н.д.	-
Картофель	74	н.д.	н.д.	61	54,230
Овощи	137	н.д.	н.д.	16,4	9,65

Основными направлениями **животноводства** являются молочно-мясное скотоводство, свиноводство.

Удой молока на 1 корову в сельхозпредприятиях составляет 2063 кг в 2006 г.

Производство животноводческой продукции прибыльно, кроме мяса. Остается преобладание ручного труда и отсталой технологии.

Износ животноводческих помещений и оборудования по отдельным помещениям составляет до 90%, есть пустующие постройки.

Существующее поголовье скота может полностью обеспечиваться кормами местного производства (грубые, сочные, зеленые), кроме концентрированных.

Сложившаяся специализация сельского хозяйства на производстве молока, мяса, зерна, овощей, картофеля и кормов для животноводства соответствует природно-экономическим условиям поселения и сохраняется на перспективу. Однако поселение не полностью использует потенциальные возможности и имеет резервы для восстановления и развития сельского хозяйства за счет улучшения существующих сельхозугодий и вовлечения в оборот неиспользуемой пашни.

Выводы:

1. Поселение имеет благоприятные условия для развития сельского хозяйства, но эта отрасль в силу ряда экономических причин является убыточной. Уровень сельскохозяйственного производства в настоящее время не полностью удовлетворяет потребности населения в продуктах питания. По производству отдельных видов продуктов на душу населения показатели по поселению выше средние республиканских показателей. Обеспеченность пашней здесь в 2,25 раза выше требуемого общепринятого показателя..
2. В результате отсутствия четкой государственной аграрной политики, направленной на создание высокоэффективного, рыночно-ориентированного аграрного сектора экономики, для сельского хозяйства поселения характерно наличие следующих недостатков, которые необходимо устранить:
 - уменьшение и качественное ухудшение основных фондов сельского хозяйства, в сравнении с 1990 г. выбытие основных средств во много раз превышает их ввод, уровень износа основных фондов более 50%;
 - снижение обеспеченности сельхозтоваропроизводителей оборотными средствами;
 - не обновляется техника и оборудование: лишь небольшая часть хозяйств может закупать сельхозтехнику, в т.ч. по лизингу;
 - недостаточно активно применяются приемы биологизации земледелия, не внедряются ресурсосберегающие экологически чистые технологии;
 - недостаточно интенсивно проводятся работы по борьбе с эрозией почв, окультуриванию почвы;
 - снижение производительности труда (необходимо ее увеличение на 18-20%), преобладание ручного труда;
 - слабо решается вопрос заготовки, переработки и сбыта сельхозпродукции;
 - диспаритет цен, неплатежи, отсутствие системы страхования, долгосрочных кредитов;
 - противоречия земельного законодательства в отношении земель сельхозназначения на региональном уровне ;

- несовершенство принципов территориальной организации местного самоуправления, заложенных в ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» от 6.10.2003г. №131-ФЗ;
 - невысокая инвестиционная привлекательность АПК;
 - слабая подготовка кадров для села.
3. Потенциальные возможности поселения позволяют увеличить производство сельхозпродукции.

1.4.2. Промышленность

Буртасинское поселение является аграрным.

Основными градообразующими промышленными предприятиями являются:

СХПК - на сегодняшний день предприятие занимается мясо-молочным производством – 18 чел.

ООО – численность работающих в настоящий момент – 20 человек. Предприятие занимается животноводством, растениеводством, техникой.

В поселении наблюдается:

- преобладание предприятий с морально устаревшим технологическим оборудованием (износ 50-70%);
- высокий процент износа основных фондов, являющийся причиной низкой загрузки оборудования, а также фактором, ограничивающим возможности дальнейшего роста производства;
- отсутствие собственных инвестиционных ресурсов для обновления основных фондов, отражающееся на качестве и конкурентоспособности выпускаемой продукции;
- недостаток подготовленных высококвалифицированных кадров (особенно рабочих профессий);
- слабое развитие рынка сбыта.

1.4.3. Лесная промышленность

На территории Буртасинского поселения лесной фонд состоит из многочисленных защитных лесов. Его основной территориальной органом управления в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов является администрация муниципального образования.



Запроектированные защитные лесные полосы вдоль малых рек и их притоков – не выполнялись.

Для создания противозерозионных насаждений необходима разработка нового проекта.

1.4.4. Малое предпринимательство

Уже за период с 2000 по 2003 годы количество малых предприятий в поселении сократилось на 25%. По видам деятельности малое предпринимательство охватывает все отрасли экономики, основная доля малых предприятий приходится на сельское хозяйство – 55,7 %.

Развитие малого предпринимательства

Таблица 1.4.4.1

	2005	2006	2007
Количество малых предприятий, всего (ед.)	4	4	4
В т.ч. по отраслям			
промышленность	-	-	-
Сельское хозяйство	3	3	3
строительство	-	-	-
Торговля и общественное питание	1	1	1
Объем продукции и услуг малых предприятий, всего (тыс.руб.)	5912	6853	5806
В т.ч. по отраслям			
промышленность	-	-	-
сельское хозяйство	1265,2	1285	1091,5
строительство	-	-	-
торговля и общественное питание	2956	3854,7	3251,4
Численность занятых на малых предприятиях (человек)			
Объем продукции малых предприятий в общем объеме, %	16,2	19,7	15,9

Доля занятых на малых предприятиях составляет 4,4 % от общего числа работающих во всех отраслях экономики поселения (по Чувашской Республике 7,1 %).

Прогноз развития малого предпринимательства

Условия развития малого бизнеса:

- благоприятный налоговый климат, с предоставлением ряда льгот на местном и республиканском уровнях,
- упрощенная схема регистрации предприятий,
- наличие высокого уровня образования будущих кадров.

С дальнейшим развитием рыночных отношений структуры малого бизнеса будут развиваться во всех отраслях производства, строительства, транспорта, сельском хозяйстве, новых видах связи и пр. В непродуцированной сфере - этот процесс может развиваться в сфере образования, торговли и бытовых услуг, в народных промыслах.

Развитие малого предпринимательства на перспективу предусматривается с учетом региональных особенностей Буртасинского поселения, а также, исходя из требований рынка, спроса на продукцию и услуги.

Потенциал малых предприятий промышленности в поселении остается низким, и хотя в краткосрочной перспективе сфера малого бизнеса в промышленности еще не будет определять облик и тенденции этого сектора экономики, в перспективе основу малого бизнеса подобно развитым

странам должно составлять производственное предпринимательство, образующими которого являются небольшие технологичные производства.

Количество малых предприятий в поселении – показатель его цивилизованности, его оптимальное значение – 0,3%, то есть на каждые 100 человек приходится 0,3 малых предприятия.

1.4.5. Туризм, рекреация

Современная туристическая индустрия является одной из крупнейших, высокодоходных и наиболее динамично развивающейся отраслью. Развитие туризма оказывает стимулирующее воздействие на развитие других секторов экономики (в том числе строительство, транспорт, связь, торговля, промышленность и сельское хозяйство), способствует увеличению налогооблагаемой базы и поступлению налоговых платежей в бюджет района. Следует отметить, что важнейшими возможными факторами, способными оказывать влияние на доходность туризма в экономике поселения, являются природно-климатические ресурсы и историко-культурное наследие.

В настоящее время Буртасинское поселение обладает определенным туристско-рекреационным потенциалом. Существуют следующие предпосылки для его развития:

- природно-ресурсные возможности;
- этнографическо-культурный потенциал, включающий народные, художественные промыслы и ремесла.



Современная туристическая индустрия является одной из крупнейших, высокодоходных и наиболее динамично развивающихся отраслей. Развитие туризма оказывает стимулирующее воздействие на другие сектора экономики (в том числе строительство, транспорт, связь, торговля, промышленность и сельское хозяйство), способствует увеличению налогооблагаемой базы и поступлению налоговых платежей в бюджет поселения.

1.4.6. Кустарное производство и ремесла

Развитие кустарных промыслов – один из важнейших факторов социальной дифференциации населения. Кустарно-ремесленные промыслы сосредоточены главным образом, в сельской местности.

В настоящее время, несмотря на длительный период упадка этой деятельности, поселение обладает потенциалом в части развития этой сферы.

Народные художественные промыслы и ремесла в поселении представлялись такими традиционными видами, как:

- ✓ изготовление кадок, разделочных досок, банных шаек;
- ✓ изготовление санок-дровней, деревянных лопаток;
- ✓ художественная резьба по дереву.

Центром народных промыслов и ремесел в поселении является д. Буртасы.

По данным сельской администрации Буртасинского поселения о состоянии этой сферы экономики на 01.01.2007 г. в поселении насчитывается 2 мастера.

Современное состояние в части развития кустарных промыслов и ремесел имеет следующие особенности:

- несовершенная нормативно правовая база, регулирующая поддержку и развития народных промыслов и ремесел;
- отсутствие условий для развития творческой и предпринимательской инициативы в сфере народных промыслов и ремесел;
- тяжелое финансово-экономическое состояние предприятий не позволяющее привлечь дополнительные инвестиции;
- отсутствие системы подготовки мастеров народных промыслов на уровне образовательных учреждений, методической литературы и учебников.

Круг производств, возрождаемых в качестве традиционной ремесленной и кустарной деятельности, может быть достаточно широким. Сырьевой базой могут быть древесина, продукция сельского хозяйства и добывающих промыслов (охота, лесные и растительные продукты – кора, шишки, ивовый прут, металлические заготовки и отходы металлообрабатывающих предприятий, местные глина и камень, ткани фабричного производства и т.д.). Организационно, это могут быть кооперативы, артели, цеха при промышленных объектах, разные формы малых предприятий. При этом может широко применяться надомный труд.

Древесина может использоваться для производства посуды (ложки, солонки, кружки, бокалы, разделочные доски, чашки, миски и т.д.) в бытовом и сувенирном вариантах, бытовых и галантерейных товаров (шкатулки резные и расписные, бусы, пеналы, браслеты и др.), мелкой мебели (скамеечки, подставки для цветов, детали отделки интерьера помещений), деревянных игрушек

Дальнейшее восстановление кустарных промыслов и ремесел будет способствовать :

- возможности более полного и разнообразного использования имеющихся природных ресурсов, а также увеличению выпуска продукции сельскохозяйственного производства;
- созданию дополнительных рабочих мест, увеличению товарных ресурсов отечественного производства, пополнению состава отраслей хозяйства этой специфической отрасли, которая через систему финансовых отношений может дать некоторый доход в бюджет поселения;
- приданию этнографической индивидуальной привлекательности ремеслам и расширению круга интересов посетителей, в частности туристов вплоть до вовлечения их в процесс ремесла на хозрасчетной основе прямо во время экскурсии.

Чтобы добиться определенной стабильности функционирования в нынешних условиях предприятий по производству кустарных промыслов, необходимо найти эффективные пути и правильное направление своего развития каждому предприятию, учитывая специфику промысла.

Особое место в процессе становления рынка художественных промыслов должны занять вопросы создания материально-технической базы (сырье, его обработка, изготовление изделия, рынок сбыта, маркетинговые мероприятия).

Охота может дать материал (помимо сдачи шкурок пушных зверей) для изготовления национальной одежды, отделанной мехом, украшений из меха (из лапок, обрезков меха) и сувенирных изделий. Вполне возможно изготовление чучел разных животных и птиц.

Продукты леса – кора, гибкая лоза, шишки, прутья и др. в сочетании с деревянными деталями могут быть основой для производства сувенирных поделок и предметов быта, туесов, плетеных корзин, коробок и т.п. Включая изделия с применением соломы и сухих цветов, можно производить художественные шкатулки, декоративные детали украшений, предметов быта, наборные натуральные настенные украшения типа живых картин, плетения из соломы и сухих трав и т.д.

Изделия из глины – разные виды глиняной посуды и прочих керамических изделий бытового и сувенирного назначения, черепица, облицовочная плитка, кирпич и прочие строительные материалы.

Художественные рукодельные промыслы – вышивка, плетение, вязание кружев, изготовление национальной одежды и белья и их элементов (воротники, платки, передники, салфетки, полотенца, накидки, декоративные наволочки, занавески и т.п.) Труд может быть надомным со сдачей готовых

изделий в кооперативы.

1.4.7. Строительство

В настоящее время в поселении строительство жилья ведется в основном силами населения за счёт собственных средств и с привлечением механизмов субсидирования, ипотечного кредитования. Строительство социального жилья -подрядной организацией – ЗАО «МСО «Вурнарская»», которая зарегистрирована в Вурнарском районе. Инвестиции на жилищное строительство составили.

Инвестиции по видам строительства (тыс. руб.)

Таблица 1.4.7.1

Годы	Жилищное строительство	Объекты соцкультбыта	Производственные объекты	Объекты инженерной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры
2002	-	-	-		-
2003			-	-	
2004				-	
2005	-		-	-	
2006	-	-	-	-	8860
2007	-	-	-	-	17560
Всего:	-	-	-	-	26420

Дальнейший рост объемов ввода жилья намечается осуществлять за счет средств индивидуальных застройщиков (уплотнение, реконструкция) и по программе «Социальное жилье». Строительство, реконструкция, техническое перевооружение объектов соцкультбыта осуществляется за счет централизованных источников финансирования.

1.4.8. Транспорт

Внешние транспортные связи Буртасинского поселения осуществляются автомобильным транспортом, обеспечивающим связь поселения с соседними поселениями, райцентром, столицей республики и общей транспортной сетью страны.

Поселение обслуживают следующие дороги:

Автомобильные дороги общего пользования Буртасинского поселения

Таблица 1.4.8.1

№ п/п	Наименование	Протяженность км	В том числе с твердым покрытием	Из них с усовершенствованным покрытием	Категория
I Республиканские (основные территориальные) дороги					
1	Вурнары-Волонтеры-Киберли	6,5	6,5	6,5	IV
2					
II Прочие территориальные (местные) дороги					
Итого дорог общего пользования:					

Густота сети дорог освоенных территорий составляет 204,9км/км², что обеспечивает потребности хозяйственного и пассажирского обслуживания поселения. Дорожная одежда не отвечает нормативным требованиям и не выдерживает осевые нагрузки потока крупногабаритного транспорта, уровень обустройства дорог – количество дорожных знаков, автопавильонов, снегозащитных сооружений и дорожных ограждений на опасных участках ниже потребностей.

В поселении имеется сеть дорог внутривоспользования значения и грунтовых проездов – троп эпизодического пользования.

В зимнее время возникает проблема очистки дорог в населенных пунктах.

В период снежных заносов и весенней распутицы нет возможности оказания первой медицинской помощи и подъезда в экстренных ситуациях.

Резкий рост автомобильного парка к 2006, увеличение интенсивности движения обостряет проблемы «узких мест» дорожного движения и в поселении.

На перспективу произойдет расширение сферы деятельности внешнего транспорта, учитывая экономическое и туристско-рекреационное развитие поселения.

Проектом предусматривается реконструкция грунтовой дороги Вурнары- Буртасы-Пинер-Айгиши -Волонтер.

Пассажирские перевозки

Пассажирские перевозки осуществляются от автовокзала, расположенного в п.г.т.Вурнары. Ежедневное транспортное обслуживание поселения осуществляет Вурнарское АТП. Рейсы выполняются в основном микроавтобусами. Сельская администрация поселения связана с райцентром регулярным

автобусным сообщением.

Неудовлетворительное состояние дорожной одежды- около 20 % дорог изношены, недостаточное количество снегозащитных полос, дорожных знаков, крутые уклоны при пересечении малых рек и оврагов представляют опасность на линиях движения автобусов.

Перечень пригородных автобусных маршрутов

Таблица 1.4.8.4

№ п/п	Наименование	Протяжение, км	Время в пути час
1	Вурнары – Буртасы	1	0-10

Основные проблемы:

- низкое техническое состояние автодорог и искусственных сооружений, крутые спуски и подъемы по трассе;
- конкуренция между предприятиями и маршрутными коммерческими микроавтобусами;
- высокие тарифы на перевозки, низкие доходы населения и использование прочих видов транспорта являются причиной низкой подвижности населения.

1.4.9. Торговля, общественное питание, услуги

Буртасинское поселение – одно из значимых в Вурнарском районе.

В условиях перехода к рыночным отношениям меняются принципы организации местного самоуправления, появляются новые хозяйственные учреждения. Численность занятых в управленческой структуре зависит от курса проводимой республиканской политики.

В настоящее время в поселении функционируют: 4 универсальных магазина, КВОП, 2 библиотеки, два клуба, дом культуры в д. Буртасы.

1.4.10. Связь и информация

В настоящее время в поселении функционируют отделение связи в д. Буртасы. На установку телефонов подано 109 заявок. Степень обеспеченности населения телефонами низкая и составляет в среднем – 23 %(106тел.).

Тип прокладки телефонной сетей – смешанный (кабель, воздушная линия).

Общая норма телефонной плотности на расчетный срок с учетом народнохозяйственного сектора составит 230 телефонов, на 1 очередь – 184 телефона.

1.5. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Наиболее проблемными вопросами инженерной подготовки в поселении являются:

1. Активное оврагообразование, связанное с развитием эрозионных процессов

Одной из важнейших задач поселения является защита почв от эрозии, предотвращение смыва плодородного слоя почвы.

Основными причинами развития овражно-балочной сети и водной эрозии в поселении являются: слаборасчлененный, но достаточно изрезанный характер рельефа, слабая противозерозионная устойчивость почв, отсутствие надлежащей борьбы с водной эрозией.

В результате проявления эрозионных процессов происходит уменьшение площадей сельскохозяйственных угодий и снижение почвенного плодородия.

Вся территория поселения относится к Центральному-Междивильскому почвенно-эрозионному району средних смыва и размыва почв. Поселению характерны овраги в нижнемеловых отложениях, они имеют более мягкие очертания.

Коэффициент густоты овражно-балочной сети – 0,39км на 1км². В поселении 14% сельскохозяйственных угодий эродированы.

В настоящее время для предотвращения роста оврагов используются три вида мероприятий: агротехнические, гидротехнические и лесомелиоративные.

Проведение агротехнических мероприятий не требует больших затрат и доступно хозяйствам. Указанные мероприятия включают пахоту и посев сельскохозяйственных культур поперёк склонов, снегозадержание и регулирование снеготаяния, залужение эродированных склонов, бороздование, лункование, создание микролиманов, шелевание.

Лесотехнические мероприятия способствуют уменьшению и ослаблению поверхностного стока талых и дождевых вод с защищаемой территории, они заключаются в создании защитных и придорожных лесополос, овражно-балочных насаждений. На территории сельских лесов указанные мероприятия проводятся регулярно.

2. Затопление и подтопление значительных территорий

Населенные пункты Буртасинского поселения паводковыми водами протекающих по его территории рек не затопляются.

Для понижения уровня грунтовых вод и защиты от подтопления здесь устроены водоотводные дренажные каналы. Поддержание дренажных каналов в эксплуатационном состоянии осуществляется самими жителями населенных пунктов.

1.6. Население, трудовые ресурсы

1.6.1. Численность населения, демографический состав

Численность населения Буртасинского поселения на 01.01.2007г. составила 1648чел.

Анализ демографических показателей основывается, прежде всего, на изучении динамики изменения общей численности населения за ряд лет, которая представлена в нижеследующей таблице.

Динамика численности населения Буртасинского поселения за 2002-2007 гг.

Таблица 1.6.1.1

№ п/п	Наименование	Население (чел.)					
		2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006 г.	2007 г.
1	Буртасинское поселение	-	-	1390	1385	1362	1313

Как видно из переведенных данных, наблюдается постепенное сокращение численности населения, что связано в первую очередь, с высокой смертностью и низкой рождаемостью.

Естественный прирост населения в поселении снижается. В период 2002-2006г.г. рождаемость населения в среднем практически держится на уровне – 9,4 чел/год, показатель смертности – 24 чел/год.

Второй причиной снижения численности населения в поселении является отток трудоспособного населения, из-за дефицита рабочих мест и низкой заработной платы. В целом механическое движение населения не оказывает существенного влияния на динамику формирования численности населения в поселении.

В нижеследующей таблице приведена сравнительная характеристика возрастной структуры населения по поселению и Вурнарскому району(сельское население) на 01.01.2007года.

Таблица 1.6.1.3

Возрастной состав населения	По Буртасинскому поселению		Вурнарский р-н (сельское население)
	Чел.	%	%
Лица младше трудоспособного возраста	230	17,5	18
Лица трудоспособного возраста, в т.ч.:	743	56,6	53
Мужчины 16-59 лет	406		
Женщины 16-55 лет	337		
Лица пенсионного возраста, в т.ч.:	340	25,9	29
Мужчины 60 лет и старше	115		
Женщины 55 лет и старше	225		
Всего:	1648	100	100

Анализ приведенных данных показывает, что в поселении имеет место регрессивная структура населения, то есть высокий удельный вес лиц старше трудоспособного возраста. Наблюдается тенденция к старению населения, развитие указанной тенденции приведёт к увеличению смертности и уменьшению рождаемости и числа трудовых ресурсов.

Выводы:

- наблюдается сокращение численности населения поселения, в основном за счёт естественной убыли;
- миграционный отток незначителен и практически не влияет на формирование населения, в качественном отношении его миграционное движение характеризуется прибытием в поселение лиц пенсионного возраста и убытием лиц в трудоспособном возрасте, что сказывается на увеличении темпов старения населения;
- район характеризуется регрессивным ростом группы населения старше трудоспособного;
- уезжают молодые кадры, не нашедшие себе применения в поселении, и квалифицированные кадры - в связи с низким уровнем зарплаты;
- высокий процент скрытой безработицы в поселении, что вынуждает часть трудоспособного населения выезжать на заработки.

1.6.2. Трудовые ресурсы и структура занятости

По существу необходимо широкомасштабное перераспределения трудовых ресурсов, прежде всего, между двумя крупными сферами труда: производством товаров и сферой производства услуг. А также развитие структурных характеристик занятости населения и, в первую очередь, включение в них, как традиционных направлений деятельности – торговли, здравоохранение, образования, так и новых нетрадиционных, но наиболее вероятных, предусматриваемых настоящим проектом – туризм, финансы, кредитование и страхование, предпринимательская деятельность, малый и средний бизнес.

Наблюдаемая структура занятости

Таблица 1.6.2.1
чел/%

Численность занятых на предприятиях и организациях района по отраслям	Исходный год 2007 г.
Сфера производства товара	
Промышленность	13
Сельское хозяйство	38
Лесное хозяйство	-
Транспорт и связь	17
Строительство	7
Итого:	75
Сфера производства услуг	
ЖКХ и сфера бытовых услуг	
Торговля, общественное питание	
Здравоохранение, физкультура и социальное обеспечение, образование	127
Культура и искусство	
финансы, кредитование и страхование	17
управление	
Туризм и отдых	
Прочие сферы деятельности	
Итого:	144
От величины трудовых ресурсов	
Всего занято в экономике поселения:	219
Кроме того, лица трудоспособного возраста, не занятые трудовой деятельностью (включая безработных) и обучающиеся с отрывом от производства	1038
Итого трудовые ресурсы:	1257
Население	1648

Основные задачи в регулировании структуры занятости:

- ✓ закрепление молодого трудового потенциала в сельской местности;
- ✓ улучшение жилищных условий при активном введении ипотечного кредитования молодой семьи с погашением процентов по кредитам за счет бюджетных средств для работающих в сельском хозяйстве;
- ✓ улучшение бытовых условий;

- ✓ развитие полноценной сферы культурно – бытового обслуживания на селе;
- ✓ увеличение заработной платы, доплаты за качество и эффективность, премии за лучшие результаты;
- ✓ участие в дивидендах, процентах на капитал, акциях, участие в прибылях, в накоплении капитала;
- ✓ развитие частного сектора во всех сферах занятости путем предоставления субсидий и введения льготного налогообложения на период становления частных хозяйств, что позволит увеличить число рабочих мест.

1.7. Анализ и оценка современного использования территории

Анализ и оценка территории поселения является сравнительной планировочной оценкой территории по комплексу природных и антропогенных факторов с точки зрения благоприятности этой территории для различных видов хозяйственной деятельности (градостроительной, сельскохозяйственной, рекреационной, природоохранной и др.).

Выполнен системный планировочный анализ территории поселения по :

- современному градостроительному состоянию территории;
- оценке сельскохозяйственных земель;
- лесохозяйственной деятельности и лесоустройству;
- анализу состояния особо охраняемых природных территорий;
- инженерно-строительным условиям;
- условиям водообеспеченности;
- агроклиматическим условиям;
- экологической оценке;
- планировочным условиям, включающим оценку по транспортной обеспеченности;

Кроме перечисленных факторов выявлены эродированные территории, на которых необходимо проведение противоэрозионных мероприятий.

Предлагаются следующие площадки под освоение на расчетный срок (2025 г.) и перспективу для различных видов хозяйственно-экономической деятельности в поселении.

Под градостроительное освоение на перспективу предлагается развитие жилой и общественной застройки на территориях д. Бургасы и д.Чаркли.

Для развития сельскохозяйственной деятельности новых площадок не предусматривается, так как увеличение выпуска сельхозпродукции возможно за счет повышения плодородия земли, в том числе восстановления мелиорируемых земель, и разработки не используемых в настоящее время сельскохозяйственных земель.

Территории, возможные под рекреационное развитие, предлагаются проектом с учетом значимости поселения в системе рекреации и туризма в соответствии со «Схемой развития» республики Чувашия, с учетом наличия в поселении уникальных природных особенностей: ландшафта: живописных сельскохозяйственных угодий в сочетании с зелеными оврагами, а также памятников природы. Основным местом развития туризма, отдыха и спорта является д. Бургасы и д.Чаркли.

Бургасинское поселение располагается в центральной части Вурнарского района. Административный центр – д. Бургасы, население 1648 чел. В настоящее время поселение одно из значимых в районе.

Поселение с точки зрения соподчинения малых систем расселения является внутривоспроизводящей системой с центром в д. Бургасы.

К общим интересам поселения и района относятся вопросы, связанные с развитием инженерной и транспортной инфраструктуры, экологические проблемы, касающиеся влияния на окружающую среду промышленных и коммунальных объектов, система сбора, транспортировки и переработки отходов, в том числе полигон твердых бытовых отходов (ТБО), а также мониторинг состояния окружающей природной среды и мероприятия по ее охране.

В зависимости от природно-рекреационного, трудового, промышленного, инфраструктурного, сельскохозяйственного и инвестиционного потенциала в совокупности Бургасинское поселение входит в Вурнарский район, входящий в свою очередь в четвертую характерную зону Чувашской Республики – **Центральную**.

Зона является благоприятной для организации воспроизводства и переработки сельхозпродукции, в который вовлечены его основные ресурсы – сельхозугодья. В инвестиционном сценарии Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2020 года именно эти компоненты характеризуют поселение как благоприятную территорию для экономики.

Раздел 2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию

2.1. Планировочная организация территории

2.1.1. Планировочная структура и функциональное зонирование территории

В пределах поселения выделены следующие функциональные зоны и территории:

- зона урбанизации территорий;
- системы охраняемых природных территорий;
- территории рекреационного назначения;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона лесохозяйственного использования.

Зона урбанизации включает в себя:

- территория, примыкающая к д. Бургасы с восточной стороны - резерв для развития жилья с учетом ее слияния в перспективе с д.Чаркли.
- территории автодорог с наиболее развитой инженерной инфраструктурой;
- селитебные и производственные территории населенных пунктов с резервом для их перспективного развития.

Система охраняемых территорий.

Сложившаяся система особо охраняемых природных территорий государственного, республиканского и местного значения включает в себя:

- зоны санитарной охраны водозаборов (скважины) подземных вод (I, II пояса);
- водоохранные и прибрежные зоны водотоков и водоемов;
- защитные лесные полосы автодорог;
- полезаститные лесные полосы.

Территории рекреационного назначения.

Уже на первую очередь возможно размещение отдыхающих туристов в «гостевых домах».

Гостевые дома – это дома жителей поселения, при выполнении определенных условий, в части комфорта и обустроенности, с учетом всех санитарных норм, возможно использование их для размещения отдыхающих. При выполнении этих методических рекомендаций возможно развитие агротуризма.

Зона сельскохозяйственного использования

Зона охватывает земли всех сельхозпредприятий, крестьянских хозяйств (фермерских) и личных подсобных хозяйств.

Участки сельхозугодий, попадающие в границы охранных зон и границы природоохранных территорий, сохраняют свои функции с теми ограничениями, которые предусмотрены режимом использования этой конкретной природоохранной территории.

В настоящее время часть сельскохозяйственных территорий не используется. Дальнейшее территориальное развитие этой зоны возможно в рамках имеющегося запаса.

Зона коллективных садоводств находится на территории урбанизированной и сельскохозяйственной функциональных зон.

Зона лесохозяйственного использования.

Наибольшая по площади функциональная зона включает в себя: леса защитные в границах сельскохозяйственных предприятий; леса, подведомственные Калининскому лесхозу; ветрозащитные и придорожные полосы.

На территории этой функциональной зоны находятся памятник природы, выделены запретные полосы реки, противозерозионные леса.

Планировочная структура.

Планировочная малая структура поселения в целом может рассматриваться как полицентричная с основным дальним центром в п.г.т. Вурнары. Главной планировочной осью Буртасинского поселения является железная дорога Шумерля – Канаш. Поселение имеет элементы первичного обслуживания (средние или начальные школы, клубы, магазины и т.д.).

2.1.2. Система расселения

Как малая система расселения Буртасинское поселение относится к типу внутривоспроизводственной системы населенных пунктов с центром – д. Буртасы. Здесь преобладает центробежная форма взаимодействия д. Буртасы с п.г.т. Вурнары. Поселение имеет возможность пользоваться социальными услугами первой необходимости при условии их доставки в поселение.

Поселение имеет элементы первичного обслуживания (средние или начальные школы, клубы, магазины и т.д.).

2.1.3. Архитектурно-планировочная организация населенных пунктов

В основу архитектурно- планировочной организации поселения положены следующие общие принципы:

- соблюдение природоохранных и санитарно-гигиенических требований (санитарно-защитные зоны, зоны санитарной охраны источников водоснабжения и пр.);
- сохранение исторически сложившейся планировки;
- по возможности более полное освоение под жилую и общественную застройку территориальных резервов в границе поселения, с применением при создании новых объектов социальной инфраструктуры, блокирования близких по функции объектов, а также многофункциональное использование их отдельных элементов;
- выбор направления и масштаба дальнейшего развития поселения с учетом инженерно-строительных, природоохранных и планировочных условий, а также кадастровой стоимости изымаемых при этом сельхозугодий (оценка земель поселений будет осуществлена на втором этапе Государственной кадастровой оценки земель республики).

Для упорядочения земельных отношений необходимо разработать и утвердить границы всех населенных пунктов, включив в них необходимые территориальные резервы для развития селитебных и производственных зон. Кроме того, необходимо разработать общие правила застройки поселения, устанавливающие:

- порядок оформления, разрешения на все виды строительных работ;
- порядок осуществления всех видов строительства и благоустройства в различных функциональных зонах;
- порядок осуществления архитектурно-строительного контроля за строительством и благоустройством.

2.2. Социальная инфраструктура и система обслуживания

2.2.1. Жилищный фонд и политика жилищного строительства

Инвестиции в жилищное строительство 2003-2004 годах составили 617,4 тыс.руб.. Удельный вес индивидуального строительства в объеме нового жилищного строительства 100% на современном этапе. Доля муниципального строительства отсутствует.

Показатель жилищной обеспеченности значительно выше прогнозируемого проектом генплана, однако, это произошло не из-за увеличения нового строительства, а за счет снижения численности населения.

Однако, необходимый минимальный уровень обеспеченности населения учреждениями культурно-бытового назначения в целом соответствует нормам СНИП.

Сравнительная характеристика проектных показателей

№ п/п	Наименование	Проект	
		2007г.	2025г.
1.	Население, чел.	1648	1690
2.	Жилой фонд, тыс.м ²	35,0	38,78
3.	Жилобеспеченность, м ² /чел.	22,43	17,15
4.	Ввод нового жилья, м ²		3780

Таблица 2.2.1.1

2.2.2. Культурно-бытовое обслуживание

Система социально-бытового обслуживания поселения формируется с учетом следующих факторов:

- сложившихся коммуникационных связей между населенными пунктами;
- экономического и социально-культурного потенциала поселения;
- особенностей системы расселения по территории;
- уровня развития транспортной сети.

Дальнейшее развитие культурно-бытового обслуживания позволит увеличить диапазон предоставляемых услуг населению, несмотря на дефицит бюджетных средств.

В последние годы выросло значение образования, как одного из важнейших факторов формирования нового качества экономики и общества. Появление приоритетного национального проекта «Образование» РФ, Проекта «Реформа системы образования» ЧР, реализуемом совместно с МБРР, инициировали увеличение ресурсов, направленных на удовлетворение потребностей образования (увеличение финансирования, ликвидация долгов перед работниками, развитие компьютерной базы).

Школьное образование

В поселении функционирует МОУ «Буртасинская СОШ», в которой обучается 150 учащихся при вместимости 446 мест. Новые условия функционирования образовательных учреждений повлекли структурные изменения в деятельности управления образования.

В целях повышения уровня образовательного процесса в поселении разработана, утверждена постановлением главы администрации района и реализуется программа информатизации школы, проведена подготовка учителей-операторов ЭВМ, планируется наполнение компьютерного парка, подключение к Всемирной телекоммуникационной сети Интернет.

Концентрация финансовых вложений способствует оснащению школы современным оборудованием, а также привлечению квалифицированных кадров.

Планируется постепенное прекращение тенденции снижения наполняемости школы, что объясняется прогнозируемым улучшением общей демографической ситуации и соответственно повышением процента детей в возрастной структуре поселения.

На перспективу вероятно нестандартное решение данной проблемы - совмещение разных социально – общественных функций под одной крышей и с разными входами (желательно культурно – образовательного направления). Возможно, по необходимости, организация совмещения школы и детских дошкольных подготовительных групп или объектов внешкольного образования. Несколько примеров организации подобных учреждений в Вурнарском районе уже есть.

Дошкольное образование

В поселении функционирует одно дошкольное образовательное учреждение на 33 места.

В целях удовлетворения потребности родителей в качестве и разнообразии оказываемых услуг предлагаются функции детского учреждения с гибким графиком посещения (сезонно с указанием условий пребывания в родительском договоре).

Современное дошкольное образование в поселении остается доступным для населения и строится на принципах вариативности программ, реализации потребностей родителей и личности ребенка.

Проектные предложения:

Система дошкольных учреждений в настоящее время не может быть строго регламентирована, как школьное образование. Эта система в дальнейшем может принимать различные формы, в том числе и платные небольшие учреждения по подготовке детей к школе. Для организации таких объектов могут использоваться помещения незагруженных школ.

Таким образом, принимая во внимание постепенное преодоление демографического спада детского населения до 2025 года, проектом предполагается перепрофилировать часть площадей в незагруженных школах рассматриваемой территории.

Это обстоятельство требует принятия оперативных мер по оптимизации сети этих учреждений и дальнейшему эффективному использованию зданий или их отдельных помещений.

Проектом отмечается, что администрация района должна иметь более четкую позицию в части дальнейшего использования высвобождающихся зданий и сооружений.

Перспективным будет организация частных дошкольных учреждений, чему будет способствовать прогнозируемое повышение уровня жизни.

В качестве приоритетного направления использования избыточных мощностей школ проектом предлагается использование их под расширенный спектр учреждений дополнительного образования – художественные, музыкального, эстетического воспитания, сельские центры образования, клубы по интересам, физкультурные и спортивные группы, и т.д.

Развитая сеть автодорог с твердым покрытием и малые расстояния от малонаселенных пунктов до опорных пунктов позволяет организовать доставку школьников без больших временных затрат.

Расчет норматива обеспечения детскими дошкольными учреждениями и общеобразовательными школами

Таблица 2.2.1.1

№ п/п	Показатели	2007г	2025г
	Дети в возрасте до 17 лет, %	22,0	24
	школьники 1-9 кл. в возрасте 7-15 лет, чел на 1000 жит.	52	140
	20-25% шестилеток, обучающихся в школе, чел./1000 жит.	3	4
	Обучающиеся подростки 60-70% от своей возрастной группы, чел/100жит.	14	15
	Всего подлежит обучению в общеобразовательной школе, чел/1000жит.	69	159
	Итого расчетный норматив:	141	157

Здравоохранение

Сравнительный уровень обеспеченности инфраструктурой медицинского обслуживания поселения

Таблица 2.2.1.3

Обслуживание	Буртасинское/п
Кол-во врачей	3

Кол-во среднего мед. персонала на 1000 чел	2,6
Уровень обеспеченности врачами, %	58,7%
Уровень обеспеченности средним медперсоналом, чел	4
Сравн. уровень обеспеченности инфраструктурой медуслуг, %	81,5%

Сравнительный уровень обеспечения инфраструктурой медицинского обслуживания и медицинским персоналом показывает острую потребность укомплектования медучреждений поселения врачами.

Проектные предложения:

Снижение рождаемости, рост смертности требует организации полноценной профилактической работы по предупреждению заболеваемости, особенно в детском возрасте. Кроме того, повышение качества обслуживания в здравоохранении позволит сократить утечку лучших молодых кадров из села.

Организация в поселении офисов врачей общей практики, предусматривает применение новейшего оборудования и стационарозамещающих технологий, позволяющих в амбулаторном режиме проводить полное обследование пациента, ограничиваясь дневным стационаром.

Для полноценного обеспечения населения первой врачебной помощью населения поселения достаточно открытого кабинета врача общей практики в д. Буртасы. Потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным укладом, а также культурно-досуговой инфраструктурой сложившейся или формирующейся в поселении.

В сфере досуговой деятельности можно выделить несколько взаимосвязанных отраслей:

- ✓ культурно-просветительную;
- ✓ развлекательную;
- ✓ спортивно-оздоровительную;
- ✓ туризм и рекреация;

При рассмотрении вопросов, связанных с рекреационной деятельностью в условиях природного ландшафта, в проекте приняты во внимание интересы жителей поселения. Это относится к размерам пляжной зоны, а также для длительного отдыха, где предусмотрена возможность выделения различных оздоровительных учреждений для горожан.

Основным организационным центром культурно-досуговой деятельности выступает сельский Дом Культуры, модельная библиотека. В поселении проводятся фестивали: хоровых, фольклорных, танцевальных коллективов, эстрадной песни.

2.2.3. Туризм и рекреация

Рекреационный потенциал Буртасинского поселения, а также размещение на железнодорожной линии, имеет большие перспективы для развития и представлен следующими видами отдыха:

а) кратковременный отдых

Кратковременный массовый отдых в поселении носит организованный характер и имеет формы различных народных праздников, гуляний, ярмарочных представлений и т.д., проводимых как в поселении, так и «на природе». Данный вид отдыха необходимо всемерно поощрять.

в) детский отдых

Наиболее распространенной и устоявшейся формой длительного отдыха старшекласников в районе являются лагеря труда и отдыха при школах (как правило с организацией досуга и питания), где работа в сельхоз предприятиях сочетается с туристическими походами и поездками, играми, состязаниями и пр.

Также высок природно-ландшафтный и этнографический потенциал. Все эти факты является предпосылками для организации рекреационных и туристических зон и республиканского масштаба.

Транзитный туризм

Для его обслуживания проектом предлагается:

- выпустить рекламной полиграфической продукции (буклеты, открытки, календари);
- организация «Центра ремесел» для производства сувенирной продукции на основе: традиционных народных промыслов в д. Буртасы.
- **Экскурсионный туризм**

Для развития этого вида туризма в поселении требуется организовать экскурсионные маршруты. На ближайшую перспективу необходимо:

- развитие фольклорных программ, посещение туристами народных празднеств поселения.

Экологический туризм

Экологический туризм предполагает экскурсии в рекреационно-привлекательных местах, мало нарушенных человеческой деятельностью, природных памятниках и заповедниках.

В настоящее время приходится рассчитывать на привлечение коммерческих средств.

В зависимости от тематики, объектами туризма на территории поселения могут служить особо ценные ландшафты или производства по переработке экологически чистой сельскохозяйственной продукции.

Кроме того, существенную роль в туристическом бизнесе может играть экологически чистые сельскохозяйственные продукты.

Для этого необходимо:

- организовать «занимательное питание» - молочные фермы, пасеки, фруктовые сады, мини-пекарни.

Производство экологически чистой продукции наиболее прибыльно размещать поблизости от транспортных магистралей. Большой поток транзитных пассажиров являющихся потенциальными потребителями продуктов сельскохозяйственных предприятий, может способствовать организации сети специализированных продовольственных магазинов и кафе. Возможно открытия для широкого доступа нескольких образцовых производственных цехов, где люди могли бы познакомиться с процессом изготовления масла, творога, сыра и т.д. Такие цеха возможно разместить в д. Буртасы.

Сельский туризм

Одним из возможных направлений развития туризма – популярный сейчас в западных странах и приобретающий популярность в нашей стране – «сельский» туризм. Данный вид туризма подразумевает организацию обустроенной сети гостевых домов для городских жителей на базе существующих хозяйств, желающих провести отпуск в экологически чистой живописной сельской местности, принимая участие в труде сельских жителей в домашнем хозяйстве. Проектом предлагается использовать уже существующий опыт использования частных домов в сельской местности для нужд отдыхающих (Кавказское побережье, Горный Алтай, Приморье).

Гостевые дома перспективно размещать в населенных пунктах с небольшой численностью населения, где сохранился традиционный колорит деревни, имеется достаточное количество свободных домов и благоприятные природные условия.

Проведя анализ уже существующего агротуризма, выявлено что цены на предоставление услуг «гостевых домов» в сутки колеблются от 300 до 350 руб. без питания и от 500 до 530 руб. с трехразовым питанием. Баня оплачивается дополнительно, цена – договорная. Таким образом, при проведении

грамотной маркетинговой компании и реконструкции «гостевого дома», его владелец может рассчитывать на доход от 500 до 1000\$ за летний период.

Одновременно кратковременный массовый отдых в поселении носит организованный характер и имеет формы различных народных праздников, гуляний, ярмарочных представлений и т.д., проводимых как в поселении, так и «на природе». Данный вид отдыха необходимо всемерно поощрять.

2.3. Транспортная инфраструктура

2.3.1. Автомобильные дороги

На основании приоритетного инвестиционного проекта №4 (приложения №3 к закону ЧР «О Стратегии социально-экономического развития ЧР до 2020 года»), в рамках реализации Указа президента ЧР от 21.08.2006г. № 68 «О мерах по ускоренному завершению строительства сети автомобильных дорог ЧР» данным проектом предусматривается к 2010 году ремонт дороги «Чаркли – Киберли» длиной 15 км с выполнением усовершенствованного покрытия.

2.3.2. Автомобильный транспорт

Проектом предусматривается:

- строительство, реконструкция, ремонт и обустройство дороги д.Буртасы -1,5км, искусственных сооружений, железнодорожных переездов на автобусных маршрутах для безаварийных и бесперебойных перевозок;
- организация регулярных пригородных маршрутов ко всем населенным пунктам по мере благоустройства дорог.

Предложения по увеличению источников финансирования

Автодороги дают толчок для развития окрестных территорий. Обустройство дороги необходимо решать с учетом прилегающих территорий. Кооперация предпринимателей и администрации поселения подразумевает взаимовыгодное партнерство и инвестиционные интересы для развития бизнеса. Администрация заинтересована в новом строительстве для обеспечения населения рабочими местами как при строительстве, так и при эксплуатации и обслуживании новых объектов.

Приоритетными районами для развития малого бизнеса являются придорожные зоны:

- для развития сети фирменных магазинов с/х продукции по трассе;
- для развития предприятий по переработке продуктов в соответствии с экономической специализацией (мясомолочное производство, переработка овощей, фруктов, ягод, грибов и т.д.)
- ремонт автотранспорта на базе существующих предприятий.

Так как администрация заинтересована в привлечении инвестиций, предприниматель может рассчитывать на содействие при решении многих вопросов:

- льготное финансирование, налогообложение, кредиты;
- вопросы землеотводов;
- утверждение пакетов документов;
- инженерное обеспечение (энергоснабжение, водопровод, канализация и др.)

2.3.3. Железнодорожный транспорт

В северной половине территории поселения проходит транзитная ж/дорожная магистраль с двухсторонним движением. По поселению ее протяженность 14 км.

2.3.4. Водный транспорт

Водный транспорт на территории поселения отсутствует.

2.3.5. Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт на территории поселения отсутствует.

2.3.6. Авиация

Местный воздушный транспорт в поселении отсутствует.

Малая авиация – мобильный вид транспорта, который используется в экстремальных случаях.

Проектом не исключается возможность для реализации и рентабельного развития туристического бизнеса использование малой вертолетной авиацией местного значения. Риск несезонного простоя в осенне-зимний периоды легко исключить, возложив на них хозяйственные медицинские, почтовые, егерские, спасательные функции (социально-бытовые услуги) для населения.

Решение вопросов организации мини-базы взлетно-посадочной площадки, найма обслуживающего персонала обслуживающего персонала возможно при вынесении данной концепции на уровень **вновь образованных межмуниципальных объединений, хозяйственных обществ** и др. организаций согласно Главы 1, статьи 8, п.4 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления» №131-ФЗ от 06.10.2003г.

Проектом рекомендуется:

- предусмотреть вертолетную площадку вблизи д. Буртасы.

2.4. Инженерная инфраструктура

2.4.1. Водоснабжение

Современное состояние

Водоснабжение населенных пунктов поселения, а также сельскохозяйственного производства, животноводства и промышленности осуществляется за счет подземных вод, посредством артезианских скважин, колодцев и родников. Централизованная система водоснабжения имеется в д. Буртасы. Водопроводной водой в поселении пользуется малый процент населения, остальные используют шахтные колодцы и родники. 60% водопроводной сети изношены. В большинстве населенных пунктов разводящая сеть от водозаборных сооружений отсутствует.

Из общего количества 56% скважин содержат воды с минерализацией менее 1,0 г/дм³, т.е. пресные воды.

Проектные решения:

В населенных пунктах поселения намечаются системы водопровода, обеспечивающие потребности в воде, соответствующей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, жилые здания, общественно-коммунальные, сельскохозяйственные объекты, объекты отдыха и промышленные предприятия, требующие воду питьевого качества.

Нормы водопотребления и прогнозные расчетные расходы воды

Нормы водопотребления принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84.

Таблица 2.4.1.2

№ п/п	Наименование	Нормы водопотребления, л/сут.	
		I-ая очередь	Расчетный срок
1.	Населенные пункты с численностью населения более 100 человек	150	180
2.	Тоже с населением менее 100 человек	100	120

Данные нормы включают расходы воды на хозяйственные и питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности, поливку улиц.

Расходы воды на хозяйственные и питьевые нужды для населения в целом по поселению на расчетный приведен ниже, в таблице.

Расход воды для нужд предприятий, передаваемый от водопровода принят в размере 15% от расхода воды для нужд населения (СНиП 2.04.02-84).

Расходы воды для целей пожаротушения, устанавливаются в зависимости от численности населенного пункта и рассчитываются на следующих стадиях проектирования.

Прогнозные расходы воды по поселению в целом

Таблица 2.4.1.3

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расходы воды, м ³ /сут.									
		от населения		от животноводства		от производства		прочие		Суммарные	
		2010г	2025г	2010г	2025г	2010г	2025г	2010г	2025г	2010г	2025г
1	Буртасинское с/п	193	234	214	256	58	67	34	37	541	594

Примечание: Для прочих населенных пунктов расход воды составляет от 2 м³/сут. до 400 м³/сут.

С целью выполнения Указа президента ЧР №142 от 29.12.04года «О республиканской целевой программе «Обеспечение населения качественной питьевой водой на 2005-2008 годы» предусматривается до 2009г. выполнить водоснабжение д. Буртасы водопроводной трассой протяженностью 8,7 км.

Возможными источниками водоснабжения населенных пунктов могут быть поверхностные и подземные воды.

По степени обеспеченности подземными водными ресурсами, пригодными для целей водоснабжения, территория поселения недостаточна обеспечена.

Разведанных месторождений подземных вод в поселении нет. Эксплуатируемые запасы подземных вод составляют 268 м³/сут, в т.ч. из подземных источников 159,4 м³/сут с минерализацией до 1г/дм³ по водоносным горизонтам.

Выводы:

Общий потребный расход воды хозяйственного качества определен на расчетный срок 276 м³/сут. Источником водоснабжения повсеместно сохраняются подземные воды. Забор предусматривается из артезианских скважин.

Во всех сельских населенных пунктах предусматривается реконструкция существующих или строительство новых централизованных систем водоснабжения в населенных пунктах, где они отсутствуют.

В большинстве населенных пунктов расход воды на расчетный срок составляет 100-120 м³/сут с учетом нужд общественного животноводства до 200-250м³/сут.

Источником водоснабжения, как указывалось выше, приняты подземные воды, количество потребных артезианских скважин для целей водоснабжения уточняется в следующих стадиях проектирования после проведения изысканий по подземным водам. Глубина скважин колеблется в пределах 50-150м. Дебит скважин в основном колеблется в пределах 1-3 л/сек (100-3 м³/сут). Скважины, которые исчерпали свой дебит подлежат тампонированию; скважины подвергающиеся заиливанию оборудуются специальными фильтрами и устраиваются мероприятия препятствующие заиливанию.

Для целей водоснабжения будут использоваться запасы воды строящегося водохранилища в Вурнарском городском поселении, юго – западнее п.г.т.Вурнары.

В зависимости от потребных расходов воды на территории поселения рекомендуется применять следующие схемы водоснабжения:

- а) для населенных мест с малыми расходами воды и количеством эксплуатационных скважин не более 2-3 состав сооружений следующий:
- водозаборные скважины с погружными насосами;
 - водовод от скважин до разводящих уличных водопроводных сетей;
 - водонапорная башня или подземный контррезервуар;
 - пожарные открытые водоемы.

В каждой системе предусматриваются обеззараживающие установки. В подземных водах, распространенных на территории поселения, в отдельных скважинах возможно повышенное содержание железа. В этом случае в системе водоснабжения предусматривается установка обезжелезивания. Разводящая водопроводная сеть проектируется по кольцевой и тупиковой схемам.

Зоны санитарной охраны

Для предохранения источников хозяйственно-питьевого водоснабжения от возможных загрязнений на всех скважинах предусматривается организация зон водоохраны в составе трех поясов.

В первый пояс зон санитарной охраны подземных источников включается территория в радиусе 30-50 м вокруг каждой скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается; запрещается пребывание на ней лиц, не работающих на головных сооружениях.

В зону второго и третьего поясов подземных источников на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надежную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения – Минздрав России – 2002г». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

Для всех водопроводных сооружений устанавливаются зоны строгого режима с целью обеспечения санитарной надежности их. На территории зон должны быть проведены все мероприятия в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

2.4.2. Хозяйственно-бытовая канализация

Централизованная система канализации в сельскохозяйственных населенных пунктах отсутствует. Сточные воды от населения поступают в выгребы и колодцы и используются для удобрения полей. Отдельные общественные и производственные организации, животноводческие фермы имеют местные системы канализации, незначительной производительности.

На основании СНиП 2.04.03.85 удельные нормы водоотведения от жилой и общественной застройки соответствуют принятым нормам водопотребления, приведенным в разделе «Водоснабжение» с учетом понижающих коэффициентов:

Расходы сточных вод составят:

Таблица 2.4.2.1

№ п/п	Наименование	Расходы сточных вод, м ³ /сут.	
		2010г	2025г
1.	Жилая и общественная застройка	102	112
2.	Общественное животноводство	18	19
3.	Предприятия, производственные зоны сельхозпредприятий, прочие расходы	37	39
4.	Общий прогнозный расход сточных вод по поселению	157	170

На расчетный срок организация централизованных систем хозяйственно-бытовой канализации предусматривается в населенных пунктах или в группе населенных пунктов, расположенных близко один от другого, общей численностью более 1000 человек. На первую очередь рекомендуется организовать централизованную систему канализации в наиболее крупных и опорных населенных пунктах: д. Буртасы. Характеристики систем канализации населенных пунктов приведены ниже в таблице. В остальных населенных пунктах и на объектах рекреации рекомендуется организация автономных систем канализации.

Хозяйственно-бытовая канализация каждого населенного пункта намечается локальной. Системы канализации населенных мест рекомендуются раздельными, с независимым отводом хозяйственно-бытовых и дождевых вод.

В хозяйственную канализацию предусматривается прием сточных вод от жилой застройки, предприятий, сельхозпредприятий, а также сточные воды животноводческих ферм. При необходимости, производственные стоки подвергаются предварительной очистке на внутризаводских установках до степени, определяемой правилами спуска сточных вод в хозяйственную канализацию.

Сточные воды от мытья и дезинфицирования машин и доильных установок перед выпуском в канализацию должны проходить предварительную очистку в грязеотстойниках с бензоуловителями.

В хозяйственную канализацию не принимается навозная жижа, которая должна собираться в водонепроницаемые жижесборники и компостироваться. В перспективе целесообразно устройство специальных установок по обработке и сушке навоза с дальнейшим использованием для целей удобрения сельскохозяйственных полей.

Все производственные и животноводческие сточные воды, не направляемые в бытовую канализацию, должны очищаться на самостоятельных сооружениях с обеспечением степени очистки, отвечающей всем требованиям.

Ниже, в таблице, приводится характеристика систем канализации по основным населенным пунктам.

Таблица 2.4.2.2

№ п/п	Наименование населенного пункта	Прогнозируемый расход сточных вод, м ³ /сут.	Водоприемник очищенных сточных вод	Очередь ввода систем канализации
1	д. Буртасы	81	р.Ср.Цивиль	Первая очередь

Общая принципиальная схема канализации населенного пункта представляется в следующем виде: сточные воды по уличным коллекторам поступают к главной насосной станции, которая перекачивает их на очистные сооружения. В зависимости от рельефа местности, на некоторых участках сети потребуются строительство промежуточных насосных станций и прокладка напорных трубопроводов.

Площадки очистных сооружений должны располагаться ниже по течению реки, относительно населенного пункта, на спокойном рельефе. Очистка сточных вод – полная биологическая с системой доочистки. Ил, образующийся при биологической очистке, после подсушки рекомендуется использовать для удобрения сельскохозяйственных полей или складировать на площадках с дальнейшей обработкой на специальных установках.

На основании п.2.7.6 СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях» проектом предлагается строительство компактных очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков от существующего здания школы и детского сада. Сточные воды рекомендуется очищать на установках нового поколения, разработанных НИИ коммунального водоснабжения и очистки:

- «Биоконтактор», производительностью 6,12 и 25 м³/сут.
- «Ручей», производительностью 100-200 м³/сут.
- «Водолей», производительностью 6,12 и 25 м³/сут.

На установках применяется перспективная технология, сочетающая биологические процессы в аэробных условиях. Степень очистки сточных вод должна удовлетворять нормативным требованиям. Кроме того, в системах канализации с количеством стоков до 15 м³/сут. очистку сточных вод можно осуществлять в септиках с доочисткой на песчано-гравийных фильтрах.

Для объектов периодического функционирования рекомендуется установка типа «Рица» с физико-химической очисткой производительностью до 25 м³/сут.

2.4.3. Электроснабжение

Электроснабжение Буртасынского поселения осуществляется от Чувашской энергосистемы через подстанцию 35/40 кВ «Вурнарская». Питание п/ст осуществляется по ВЛ-35 кВ.

Перечень и характеристика трансформаторов приведены в таблице:

Таблица 2.4.3.1

№ п/п	Наименование п/ст	Мощность трансформаторов, МВА
2.	« Вурнарская» 110/10 кВ	1x6,3; 1x2,5

Трассы ВЛ-35-110кВ находятся в удовлетворительном состоянии, опоры железобетонные.

Расход электроэнергии по поселению за 2006 г. составил около 1 млн кВтч, в том числе на нужды жилищно-коммунального сектора около 0,6 млн кВтч, на сельскохозяйственные – 0,4 млн кВтч.

Распределение электроэнергии между потребителями осуществляется на напряжении 10 кВ.

Существующая схема высоковольтных электрических сетей обеспечивает надежное электроснабжение поселения. Основной проблемой является изношенность распределительных электрических сетей 0,4-10 кВ, которые находятся в неудовлетворительном состоянии из-за недостатка финансирования.

Электрические нагрузки. Проектная схема

Нормы удельного коммунально-бытового электропотребления приняты по укрупненным показателям расхода электроэнергии коммунально-бытовыми потребителями на основании инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94 с учетом изменений и дополнений (1999 г.), и составят на I очередь строительства 618кВтч/чел в год и на расчетный срок 700 кВтч/чел в год. Годовое использования максимума электрической нагрузки принято на расчетный срок 5300 часов.

Покрытие электрических нагрузок поселения на все сроки проектирования предусматривается от системы ОАО «Чувашэнерго». Основной проблемой является изношенность электрических сетей 0,4-10кВ, что происходит из-за недостаточного финансирования в этой отрасли. Необходимо осуществлять реконструкцию сетей в полном объеме.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора

Таблица 2.4.3.2

№ п/п	наименование сел. насел.пунктов	население, чел	2010г			2025г	
			год. эл.потр, млн кВтч	макс.эл. нагр, МВт	население, чел	год.эл.потр, млнкВтч	макс.эл. нагр, МВт
1	Сельское поселение Буртасинское	1648	1,82	0,35	1600	2,54	0,48
Итого по поселению:							

2.4.4. Теплоснабжение

Теплоснабжение потребителей поселения децентрализованное от мелких промышленных (сельскохозяйственных) и отопительных котельных мощностью до 3 Гкал/час. Котельные оборудованы, в основном, водогрейными котлами типа «Универсал», АОГВ, «КЧМ», работающих на газе.

В сельских населенных пунктах котельные расположены при больницах, школах, д/садах и домах культуры. Взамен устаревшего оборудования предусматривается использование индивидуальных генераторов тепла на газовом топливе. Отопление индивидуальной жилой застройки остается на 10% печным.

Тепловые нагрузки поселения определены по срокам проектирования на 2010-2025гг. в соответствии с гипотезой промышленного развития, изменением численности населения и благоустройством жилого фонда.

Потребителями тепловой энергии являются:

- жилищно-коммунальный сектор;
- сельскохозяйственное производство;
- промышленные предприятия;
- прочие потребители.

Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора поселения приняты на основании СНиП 241-02-2003 «Тепловые сети» и составят на I очередь –2,406 МВт, на расчетный срок-2,947 МВт.

Таблица 2.4.3.4

№ п/п	Наименование показателей	Тепловая нагрузка, МВт	
		2010г	2025г
1.	Жилищно-коммунальный сектор*	2,406	2,947
2.			
3.	Сельское хозяйство	0,84	0,96
Итого:		3,246	3,907

*Удельная тепловая нагрузка на человека на I очередь составит 3,2 ккал, на расчетный срок- 3,5 ккал

Сельскохозяйственные предприятия имеют собственные котельные.

2.4.5. Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение потребителей поселения осуществляется природным газом. Природный газ подается по отводу диаметром 325 мм от магистрального газопровода Уренгой - Центр-I на АГРС, расположенную в западной части д.Буртасы. По газопроводам среднего давления от АГРС обеспечиваются населенные пункты Буртасинского поселения. Годовой расход природного газа по поселению за 2006г. составил 0,077 млн.нм³, в том числе жилищно-коммунальное хозяйство – 0,069 млн.нм³, сельское хозяйство - 0,006 млн.нм³.

Расход газа на коммунально-бытовые нужды

1. Расход газа на бытовые нужды населения

Таблица 2.4.3.5

Жилой фонд	Численность населения, чел		Расход газа, млнм ³	
	I очередь	Расч.срок	I очередь	Расч.срок

1-2-х этаж. застройка	1600	1690	1300	0,125
-----------------------	------	------	------	-------

Удельное коммунально-бытовое газопотребление на расчетный срок составит 74,87 м³/год на одного жителя.

- Расход газа на отопление жилой застройки составит на I очередь – 1,1 млн.м³, на расчетный срок – 1,32 млн.м³.
- Расход газа на коммунально-бытовые нужды предусматривает потребление газа на пищуприготовление, горячее водоснабжение, отопление жилого фонда и составляет на I очередь – 1,21 млн.м³, расчетный срок – 1,44 млн.м³.

Сети газопровода имеют надземную прокладку. Общая протяженность существующих межпоселковых газопроводов составляет 11 км, на перспективу намечается строительство еще 0,5 км.

Применение газа намечается в сельском хозяйстве, жилищно-коммунальном секторе, а также в качестве топлива для котельных и автономных систем.

2.4.6. Объекты связи

В настоящее время в поселении функционируют 1 телефонная станция типа АТСК 50/200 емкостью на 200 номеров, из них заполнено 106 номеров. Степень обеспеченности населения телефонами низкая и составляет в среднем – 5 %.

Тип прокладки телефонной сетей – смешанный (кабель, воздушная линия).

. В настоящее время мобильная связь в поселении осуществляется компанией «БилЛайн».

Радиофикация

В настоящее время в поселении не осуществляется проводное трехпрограммное вещание. Планируется переход от линейной на радиосвязь.

Телевидение

Прием программ телевизионного вещания в поселении осуществляется через систему спутникового телевидения. В настоящее время осуществляется трехпрограммное телевидение – ОРТ, НТВ, РТР. На канале РТР в вечернее время транслируется Чувашское телевидение.

2.5. Охрана окружающей среды

2.5.1. Охрана воздушного бассейна

Существенное снижение количества вредных выбросов в атмосферу может быть достигнуто благодаря полной газификации поселения, а также путем оснащения производственных предприятий газо- пылеулавливающими установками.

В настоящее время в поселении реализуется программа по переводу автомобильного транспорта на газомоторное топливо, которая вносит существенный вклад в сокращение выбросов вредных веществ с обработавшими газами автомобилей.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха:

- Полная газификация поселения, перевод котельных на газ.
- Оснащение производственных предприятий и котельных газопылеулавливающим оборудованием.
- Разработка проектов предельно допустимых выбросов (ПДВ) предприятиями и коммунальными объектами поселения.
- Разработка проектов санитарно-защитных зон от промышленных, коммунальных объектов и ферм КРС, озеленение санитарно-защитных зон.
- Использование газового топлива автотранспортом.
- Создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог.
- Озеленение и благоустройство населенных пунктов.

2.5.2. Охрана водных ресурсов

Планировочные решения, предлагаемые проектом (проведение противоэрозионных мероприятий, строительство в ряде наиболее крупных населенных пунктов очистных сооружений канализации, ограничения во внесении минеральных удобрений и химикатов в сельскохозяйственном производстве и т.д.) направлены на значительное сокращение загрязнения водотоков, на улучшение экологического состояния природной среды.

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек. Важнейшая роль водоохранных зон заключается в том, что они имеют существенное значение в борьбе с эрозией, природным фактором, оказывающим существенное влияние на формирование природного ландшафта поселения.

Согласно «Положению о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах» (Постановление Правительства от 23.11.1996 г. № 1404).

Водоохранные зоны малых рек и ручьев составляют 50м.

Минимальная ширина прибрежных защитных полос вдоль рек в зависимости от угодий, прилегающих к водотоку, и в зависимости от крутизны склонов устанавливается от 35 до 100 м.

В водоохранных зонах запрещается:

- проведение авиационно-химических работ;
- применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- использование навозных стоков на удобрение почв;
- размещение складов ядохимикатов, животноводческих комплексов и ферм, мест захоронения и складирования промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- вырубку лесов;
- заправка топливом, мойка и ремонт автотракторного парка.

В пределах прибрежных защитных полос перечисленные выше ограничения должны быть еще более жесточены. Кроме того, в пределах зон не допускается распашка земель, применение удобрений, выпас и организация летних лагерей скота.

Следует иметь в виду, что землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос, т.е. не осуществлять деятельность, способную привести к загрязнению, засорению территории и истощению водных объектов. В противном случае контролирующие органы вправе наложить на землепользователя санкции в соответствии с законодательством РФ.

В целях улучшения экологического состояния водных ресурсов поселения, *проектом предусматривается:*

1. Канализование поселения.
2. Организация и очистка поверхностного стока
3. Строительство локальных очистных сооружений на предприятиях
4. Внедрение систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на предприятиях
5. Внедрение технологии использования стоков от животноводческих ферм, после специальной обработки, для орошения.
6. Разработка проектов водоохраных зон (ВОЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП) в пределах населенных пунктов.
7. Усиление контроля за соблюдением режима использования ВОЗ и ПЗП на территории поселения.

Охрана подземных вод должна осуществляться по двум направлениям – не допущение истощения ресурсов подземных вод и защита их от загрязнения.

Для предотвращения истощения запасов подземных вод необходимо:

- ✓ По эксплуатационным скважинам, рассредоточенным по всей территории поселения в связи с отсутствием по ним достоверной информации, рекомендуется проведение обследования скважин, по результатам которого необходимо оценить возможный водоотбор из них.
- ✓ Для контроля за количеством отбираемой воды на каждой скважине должна быть установлена водоизмерительная аппаратура
- ✓ Водоотбор должен быть ограничен лимитами, установленными лицензиями на недропользование Комитетом природных ресурсов по Чувашской республике и не превышать их в каждом конкретном случае. В настоящее время большинство водопотребителей не имеет лицензий

Для предотвращения загрязнения подземных вод необходимо:

- ✓ обязательная герметизация оголовков всех эксплуатируемых и резервных скважин;
- ✓ организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса.

2.5.3. Охрана почв

В условиях возрастающего антропогенного воздействия на природную среду, сельскохозяйственное производство должно быть адаптировано к природным особенностям и возможностям конкретных ландшафтов, т.е. в основу совершенствования современных систем земледелия, в основу внутривладельческой организации территории должен быть положен ландшафтно-экологический подход*. Главная цель – сохранение, а в ряде случаев восстановление экологического баланса в ландшафтах.

2.5.4. Охрана растительности, животного мира, природных ландшафтов

В сложных эрозионных ландшафтах поселения необходимо в севооборотах расширять посевы бобовых трав, применять технологии, способствующие повышению продуктивности полей, сокращению эрозионных процессов, улучшению фитосанитарного состояния посевов.

Увеличение продукции растениеводства зависит от биологического потенциала растений, поэтому большое внимание должно уделяться семеноводству трав, зерновых культур, картофеля (получение элитных семян, высокими репродукцией, районированных сортов), устойчивых к болезням, вредителям и пр. В результате можно получить высокую и устойчивую урожайность.

Важное значение имеет правильный подбор ассортимента возделываемых культур и установление их оптимальных площадей в хозяйствах.

В системе мероприятий, направленных на внедрение биологизированных систем земледелия, как, например, минеральный комплекс «Парник», разработанный Пермской НПФ «Норд». Комплекс – специально подобранная смесь соединений, при горении которой выделяются макро и микро элементы, углекислый газ. Они воздействуют на развитие растений через лист и стебель (90%). При использовании в теплицах и парниках урожайность повышается до 20%.

Для предотвращения деградации плодородия, пахотных земель и его воспроизводства необходимо восстановить систему применения органических и минеральных удобрений, проводить известкование, фосфоритование, каливание.

Наиболее эффективными видами удобрений следует считать органико-минеральные смеси и торфяные компосты с минеральными добавками.

Наличие запасов торфа в регионе позволяет организовать его переработку в органические удобрения. Очень важно применение микроудобрений.

К расчётному сроку дозы внесения минеральных удобрений составят: 120 – 140 кг действующего вещества на 1 га посева, доза органических удобрений – 10 – 15 т на 1 га пашни. Сейчас вносится 8 кг минеральных удобрений и 0,5 т на 1 га органических. Рекомендуется соотношение вносимых удобрений: N, P, K – соответственно – 1:0,9:1.

Одним из важных вопросов в системе удобрений в условиях Чувашии является эффективность калия, его лучше вносить в «запас» на ряд лет.

Минеральные удобрения при правильном подборе форм и норм, а также органические удобрения, повышают плодородие почв, урожайность и качество получаемой продукции. При правильном определении норм, способов, сроков внесения удобрения сокращаются нерациональные потери питательных веществ, снижается возможность попадания их в грунтовые воды, водоисточники и накопление в растениях в нежелательных количествах. Лучше использовать локальное внесение, дробное внесение азотных удобрений, применение микроэлементов.

Несбалансированное применение удобрений, особенно азотных, приводит к снижению активности азотфиксаторов почвы и загрязнению среды нитратами и нитритами. Завышение доз фосфорных удобрений уменьшает количество усваиваемых растениями микроэлементов в почве и способствует загрязнению среды фтором. Избыток калийных удобрений нарушает баланс магния, натрия, кальция, бора. Излишнее известкование нарушает баланс марганца в почве, недостаток которого вызывает серьёзные заболевания у растений и животных.

Сильно сократилось внесение органических удобрений. Выход навоза с существующего поголовья скота позволяет вносить 1,5 т/га пашни. Иногда навоз вносится в свежем виде и расталкивается бульдозерами, что приводит к засоренности полей и пестроте плодородия.

Обеспеченность животноводческих ферм навозохранилищами низкая, слабая база для изготовления торфокомпостов и комплексных удобрений с минеральными удобрениями.

Навоз используется в качестве органического удобрения, однако, внесение необработанного (не обеззараженного) навоза в почву приводит к её загрязнению гельминтами, патогенной микрофлорой, появлению сорняков, распространению запахов и загрязнению атмосферного воздуха. Необходимо компостирование с торфом, суперфосфатом. Жидкий свиной навоз обеззараживают обработкой ионизирующим излучением. Необходимо шире использовать комплексный способ утилизации навоза, переработку его в удобрение, топливо, кормовую добавку. Внесение должно быть в оптимальные сроки – летне-осеннее.

Наличие запасов трепелов в соседнем первомайском поселении дает возможность использовать их в качестве удобрения и кормовых добавок.

При защите растений от вредителей и болезней используются пестициды, применение которых способствует увеличению урожайности сельскохозяйственных культур, однако, в последнее время значительно снизилось число защитных мероприятий, что мгновенно отразилось на процветании сорняков, вредных насекомых, возбудителей болезней.

В растениеводстве химические препараты должны использоваться строго по каталогу разрешённых пестицидов. Существует ряд синтетических препаратов, позволяющих в 10 – 2- раз сократить расход пестицидов; значительный эффект даёт применение гранулированных препаратов, имеющих длительное защитное действие (от 10 дней до 2 месяцев); применение биологических методов. В настоящее время переходят на интегрированную систему защиты сельхозкультур от вредных организмов. Она основана на использовании устойчивых сортов, рациональном и безопасном применении пестицидов и биологически активных веществ, совершенствовании ассортимента пестицидов и технологии их внесения. Применение краевых обработок полей, выборочная обработка в очагах размножения даёт хорошие результаты. Применение минеральных удобрений в сочетании с инсектофунгицидами и гербицидами препятствует отчуждению сорняками питательных элементов из почвы. Смеси гербицидов и удобрений не образуют пыли и не подвержены сносу.

При выращивании в теплицах овощей, при биозащите сегодня предлагаются 7 видов полезных насекомых (энтомофагов), микробиологические препараты.

В настоящее время в поселении применяемые против вредителей сельхозкультур пиретроидные препараты заменяются более современными препаратами нового уровня, имеющими новый механизм действия на вредителей.

Против болезней сельхозкультур расширяются площади применения биологических препаратов: планриз, Агат–25, что позволяет сохранить чистоту окружающей среды и безопасность для человека.

✓

Вариант севооборота почвозащитного земледелия (контурно-мелиоративного земледелия на крутых, подверженных эрозии склонах):

- многолетние травы 2-х летнего пользования
- вико-овсяный пар

Пополнение запасов гумуса, комплексные меры по охране почв, воспроизводство её плодородия, улучшение фитосанитарного состояния посевов, создание прочной кормовой базы – для этого необходимо внедрение программы биологического почвозащитного земледелия, ограничивающего применение химикатов в сельском хозяйстве и использованию полезных представителей микрофлоры.

В условиях рыночной экономики биологические методы воздействия на почву и

Развитие **животноводства** определялось наличием кормовых ресурсов. Предусматривается развивать имеющиеся отрасли: молочное скотоводство, свиноводство, овцеводство, пчеловодство.

Необходима покупка племенного скота для восстановления стада. Кормовые ресурсы (корма на пашне, сенокосы и пастбища) при расчёте 30-35 ц кормовых единиц на 1 условную голову скота позволяют содержать 24 тыс. голов крупного рогатого скота с удельным весом коров в стаде 49%. В личном секторе предлагается иметь 31% крупного рогатого скота. Удельный вес коров в стаде крупного рогатого скота в сельхозпредприятиях составит 42%.

Размещение поголовья по хозяйствам возможно с учётом развития кормовой базы, наличия животноводческих построек.

Следует отметить, что современные системы обработки и утилизации животноводческих отходов не предотвращают загрязнения окружающей среды, поэтому при строительстве и реконструкции животноводческих объектов необходимо предусмотреть внедрение малоотходных технологий, внедрение новейших технологий; современные разработки отечественных и зарубежных фирм предлагают прогрессивные и доходные методы утилизации навоза.

В результате производство молока во всех категориях хозяйств возрастёт к расчётному сроку в 2,5 раза, мяса – в 2,6 раза.

При успешном проведении мероприятий по укреплению кормовой базы, поголовье скота будет полностью обеспечиваться кормами собственного производства (увеличение производства зернофуражных культур, увеличение гранулированных кормов). При расчёте потребности в кормах на 1 условную голову скота: 30 ц корм. единиц на условную голову на 1 очередь требуется 85 тыс. т корм. ед.; на расчётный срок: 35 ц корм. ед. – 110 тыс. т корм. единиц (с учетом страхового фонда). В составе концентрированных кормов 70% составляет зерно и 30% прочие компоненты.

2.5.5. Создание экологического каркаса. Развитие системы особо охраняемых территорий

Основой устойчивого развития поселения является формирование экологического каркаса, т.е. экологической сети, которая поддерживает экологическое равновесие. Суммарная площадь природных территорий, образующих экологический каркас, должна быть достаточной для сохранения способности природных сообществ к саморегуляции и самовосстановлению. Оптимальная площадь территории, составляющей экологический каркас, должна быть не менее 60–65% от общей площади территории памятника природы.

В экологический каркас включаются лесные массивы, степные участки, реки и ручьи. Наиболее важные участки природных территорий, обладающие самостоятельной природоохранной ценностью, являются ключевыми природными территориями (КПТ). Экологические связи между КПТ обеспечиваются с помощью транзитных территорий (коридоров). Буртасинское поселение является участком **Вурнар-Урмарского коридора экологической реставрации**, где на основе существующих фрагментов необходимо провести мероприятия по восстановлению природных территорий,

Для формирования экологического каркаса территории необходимо:

- ✓ СОХРАНЕНИЕ ТИПИЧНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСНЫХ, СТЕПНЫХ И ЛЕСОСТЕПНЫХ ПРИРОДНЫХ КОМПЛЕКСОВ, ЦЕННЫХ ПРЭСНОВОДНЫХ И ВОДНО-БОЛОТНЫХ ЭКОСИСТЕМ НА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ;
- ✓ СОЗДАНИЕ КУЛЬТУРНОГО АГРОЛАНДШАФТА (ПРЕЖДЕ ВСЕГО ПАСТБИЩ), ВНЕДРЕНИЕ КОНТУРНОЙ СИСТЕМЫ ЗЕМЛЕДЕЛИЯ, ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ ЭРОЗИИ ПОЧВ, СОЗДАНИЕ, ВОССТАНОВЛЕНИЕ И СОХРАНЕНИЕ ЛЕСОМЕЛИОРАТИВНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА С/Х УГОДЬЯХ, ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ НАРУШЕННЫХ ЭКОСИСТЕМ.

Сохранение пойменных и равнинных лесов обеспечивает стабильный гидрологический режим водосборного бассейна и уровневый режим рек, соединяет отдельные лесные массивы в единую систему, сохраняя места обитания и пути миграции птиц и зверей. На этой территории необходимо предотвращать неумеренные рубки, в результате которых происходит смена ценных пород естественных насаждений (дуба, сосны) менее ценными – липой, березой, осинкой.

На равнинно-холмистой части поселения выделены и описаны естественные степные природные комплексы. Этой территории предложено предоставить статус особо охраняемой – памятника природы «колония сурков (Байбак европейский)», что уже предпринималось в 60-х годах.

В настоящее время почти все особо охраняемые территории поселения нуждаются в мероприятиях по улучшению экологического состояния, контролю и мониторингу.

2.5.6. Санитарная очистка территории

Одной из самых серьезных экологических проблем для республики в целом и для поселения является проблема обращения с отходами. Все возрастающее количество отходов (в том числе опасных), отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

Бытовые отходы сельских поселений содержат заметно меньшее количество компостируемых веществ, потому что они, как правило, вносятся в почву, идут на корм скоту или сжигаются на местах в кострах и отопительных печах. Опытным путем установлено, что от сельских жителей на свалки может поступать на 25% отходов меньше, чем от городских.

Выбор и изъятие на переработку утильных фракций позволит сократить объем утилизируемых отходов, как минимум, на 20%.

Технология захоронения ТБО выбирается в проекте полигона, который должен быть разработан специализированной организацией. Захоронение отходов животноводства на полигоне категорически запрещается.

Жидкие отходы из выгребов предлагается обрабатывать на очистных сооружениях канализации. На перспективу в населенных пунктах планируются локальные системы канализации и очистные сооружения (см.раздел «Водоснабжение и канализация»).

Накопления ТБО в сельской местности, за нормативное количество на душу населения можно принять 225 кг в год. Исходя из этого, количество ТБО в поселении составит в год:

Таблица 2.5.6.1

Первая очередь (2010 год)		Расчетный срок (2025 год)	
Население тыс.чел.	Кол-во ТБО, т	Население тыс.чел.	Кол-во ТБО, т
1600	315	1660	328,5

Поскольку к вывозу на полигон принимаются только отходы 3 и 4 классов опасности, опасные отходы, если таковые образуются (ртутные лампы, батарейки, остатки краски и пр.), должны собираться отдельно.

В сельских населенных пунктах в целях создания благоприятных условий для сбора и временного хранения ТБО необходимо оборудовать специальные площадки с контейнерами. Площадки должны быть оборудованы асфальтовым покрытием, обвалованием, благоустроенными подъездными путями, сменяемыми контейнерами для временного хранения отходов с одновременной их сортировкой для выбора утильных фракций. В перспективе площадки должны быть приспособлены для раздельного сбора ТБО, рассортированного по нескольким видам.

Выводы:

Для стабилизации и дальнейшего решения проблемы ТБО в поселении необходимы следующие мероприятия:

- Разработать схему обращения с отходами на территории муниципального образования. В составе схемы должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:
 - ✓ выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация.
 - ✓ организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры.
 - ✓ обеспечение отдельного сбора и сдачи на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности).
 - ✓ заключение договора на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку.

2.6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по защите территории поселения от опасных геологических и гидрологических явлений и инженерной подготовке территории.

1. Противоэрозионные мероприятия
2. Защита от затопления
3. Организация и очистка поверхностного стока.
4. Благоустройство русел водотоков.
5. Берегоукрепление и защита от оползневых деформаций.

1. Противоэрозионные мероприятия

Для эффективной борьбы с эрозионными процессами на территории поселения, необходимо проведение комплекса противоэрозионных мероприятий.

Комплекс противоэрозионных мероприятий включает в себя:

1. Организационно-хозяйственные мероприятия
2. Агротехнические мероприятия
3. Лесомелиоративные мероприятия
4. Гидротехнические противоэрозионные мероприятия.

2. Защита от затопления

В качестве основного мероприятия по предотвращению затопления предусматривается строительство земляных дамб обвалования.

Основные предлагаемые защитные мероприятия и стоимость работ по предотвращению затопления населенных пунктов приведены в таблице:

Таблица 2.6.1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Защитные мероприятия	Ед. изм.	Количество	Стоимость в ценах 1кв. 2006г., тыс. руб.
1	Д.Волонтеры (зона моста)	берегоукрепительные мероприятия	км	0,3	100

Строительство новой застройки предусматривается на подсыпанных территориях до незатапливаемых отметок.

Для защиты от подтопления населенных пунктов, расположенных на пойменных территориях предусматривается создание в них единых водоотводных систем, с учетом реконструкции уже существующих участков. Водоотведение предусматривается открытыми канавами, откосы которых укрепляются дерном. Канавы будут выполнять роль как водоотводящих, так и дренажных сооружений.

3. Организация и очистка поверхностного стока

Для населенных пунктов района, предусматриваемых проектом к дальнейшему развитию, необходима организация поверхностного стока. Отвод поверхностных вод предусматривается сетью открытых водосточков, в качестве которых приняты одернованные канавы трапецеидального сечения. В соответствии с требованиями, предъявляемым в настоящее время к использованию и охране водных объектов, поверхностный сток перед сбросом в водоемы должны подвергаться очистке. Для населенных пунктов, площадь водосбора которых не превышает 20га, проектируются очистные сооружения дождевой канализации в виде фильтрационных траншей. В населенных пунктах с большей площадью водосбора, в соответствии со СНиП 2.04.03-85 предлагаются пруды-отстойники, оборудуемые устройством для улавливания плавающего мусора, задержания основной массы взвешенных веществ и нефтепродуктов. Из отстойников очищенный сток поступает в пруд дополнительного отстаивания количества нефтепродуктов крупностью менее 100 мм. Эффект отстоя около 95%.

Для более глубокой очистки применяются фильтры доочистки с зернистой загрузкой (песок, керамзит, полимеры).

Выпуски сточных вод предусматриваются в местные водотоки, либо в овраги. Во втором случае по тальвегу оврагов предусматривается устройство специальных бетонных лотков, для защиты оврагов от размыва.

Страхование от опасных природных процессов

В поселении в качестве таких явлений можно выделить затопление территории и развитие оползневых процессов. Они выявлены в результате проведенного анализа гидрографии водотоков в реальном рельефе, их бассейнов водосбора и др. характеристик, как требующие выявления риска ущерба от наводнений, оползней и рассмотрения возможности страхования.

Раздел 3. Этапы реализации предложений по территориальному планированию, перечень мероприятий по территориальному планированию

3.1. Этапы реализации предложений по территориальному планированию

Важнейшим элементом механизма реализации генерального плана поселения является политика органов местного самоуправления поселения, базирующаяся на системном стратегическом планировании развития экономики, отдельных отраслей, сфер деятельности и территорий и принятии оперативных управленческих решений.

Поскольку генеральный план Буртасинского сельского поселения в целом является одним из ключевых документов в системе регионального планирования развития Чувашской Республики, уместно в данном проекте соотнести его этапы реализации с этапами реализации Закона Чувашской Республики «О Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2020 года».

Этапы реализации предложений по территориальному планированию

Этапы реализации предложений по территориальному планированию															
I этап				II этап				III этап							
II															
III															
Активные структурные преобразования экономики				Повышение технологической и инновационной конкурентоспособности				Приближение к европейским стандартам уровня и качества жизни							
I															
Г о д ы															
2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Предложения по территориальному планированию															
Повышение материального благосостояния населения				Повышение инновационной восприимчивости предприятий				Развитие потенциала транспортной инфраструктуры							
Повышение обеспеченности населения основными видами качественных и безопасных услуг				Развитие инвестиционной деятельности				Развитие информатизации и телекоммуникационной инфраструктуры							
Повышение обеспеченности населения благоустроенным жильем и качественными коммунальными услугами				Повышение эффективности агропромышленного комплекса				Повышение уровня экологической безопасности и улучшение состояния окружающей среды							
Развитие интеллектуального потенциала и обеспечение доступности качественного образования				Формирование делового климата для развития предпринимательства				Повышение эффективности государственного управления и местного самоуправления							
Улучшение состояния здоровья населения и развитие здорового образа жизни				Повышение эффективности использования ресурсов											
Развитие культурного и духовно-нравственного потенциала															

3.2. Перечень первоочередных мероприятий по территориальному планированию

Реализация проекта «Территориальной комплексной схемы градостроительного планирования развития территории Буртасинского поселения» уже на первую очередь (до 2010 г.) позволит обеспечить эффективное комплексное использование природных, сельскохозяйственных, рекреационных и других ресурсов, устойчивое развитие территории поселения, решение важных социально-экономических и инженерных проблем, способствующих повышению качества жизни его населения.

На первую очередь настоящим проектом предлагается проведение целого ряда мероприятий.

3.2.1. Планировочная организация территории

В основу архитектурно- планировочной организации поселения положены следующие общие принципы:

- соблюдение природоохранных и санитарно-гигиенических требований (санитарно-защитные зоны, зоны санитарной охраны источников водоснабжения и пр.);
- сохранение исторически сложившейся планировки;
- по возможности более полное освоение под жилую и общественную застройку территориальных резервов в границе поселения, с применением при создании новых объектов социальной инфраструктуры, блокирования близких по функции объектов, а также многофункциональное использование их отдельных элементов;
- выбор направления и масштаба дальнейшего развития поселения с учетом инженерно-строительных, природоохранных и планировочных условий, а также кадастровой стоимости изымаемых при этом сельхозугодий (оценка земель поселений будет осуществлена на этапе Государственной кадастровой оценки земель республики).

Кроме того, необходимо разработать общие правила застройки поселений, устанавливающие:

- порядок оформления, разрешения на все виды строительных работ;
- порядок осуществления всех видов строительства и благоустройства в различных функциональных зонах;
- порядок осуществления архитектурно-строительного контроля за строительством и благоустройством;

Развитие населенных пунктов поселения на первую очередь направлено на улучшение планировочной структуры и благоустройство территории.

НВ планировочное развитие этих населенных пунктов возможно только на сельскохозяйственных землях. В данном случае изъятия земель необходимо обоснование нового строительства.

Остальные населенные пункты будут развиваться на собственных территориях за счет улучшения планировочной структуры и благоустройства.

3.2.2. Развитие основных отраслей хозяйства

Производственный комплекс

На первую очередь проектом предлагается создание промышленного округа на базе «округообразующих предприятий». Цель – использование неиспользуемых или неэффективно используемых земель и инфраструктуры крупных промышленных предприятий п.г.т.Вурнары для развития малого и среднего бизнеса в сельском поселении.

Инвестиции будут направляться на создание отдельных предприятий, находящихся рядом с «округообразующим», для производства комплектующих или входящих в цикл производства конечной продукции. Как только возникнет законченный цикл производства, ему будет придан статус промышленного округа.

Для успешного развития округа необходимо составить инвестиционные проекты и произвести реструктуризацию, для создание малого и среднего бизнеса по производству комплектующего сырья.

Сельское хозяйство

В земельном фонде и растениеводстве:

1. Улучшение существующих сельхозугодий, восстановление их почвенного плодородия в результате применения научно-обоснованной системы земледелия. Это и восстановление системы применения удобрений, системы сельхозтехники, внедрение ресурсосберегающих экологически чистых технологий производства, внедрение севооборотов, биологизация земледелия, развитие семеноводства, проведение мелиоративных работ и пр. В результате: повышение продуктивности сельхозугодий и рост урожайности сельхозкультур.
2. Увеличение посевных площадей во всех категориях хозяйств за счет неиспользуемой в настоящее время пашни на 23%, в сельхозорганизациях – на 27% (при соотношении паров к пашне 17%);
3. В результате увеличение продукции растениеводства (во всех категориях хозяйств):
 - овощей - на 30%
 - картофеля - в 2 раза

Возобновление производства технических культур (рапса, сахарной свеклы и пр.).

Производство качественной, конкурентоспособной, экологически чистой продукции растениеводства и переработки её в поселении. Наличие кормовых ресурсов (корма на пашне, сенокосы и пастбища) позволяют увеличить поголовье скота (во всех категориях хозяйств):

- крупного рогатого скота - на 65%
- свиней - в 2 раза
- овец - на 23%

Необходима покупка племенного скота. Потребность в кормах, с учетом страхового фонда 20%, при расчете 30 ц на 1 условную голову скота, может составить 1,56 тыс. т корм. единиц.

4. Производство животноводческой продукции увеличится: молока и мяса – в 2 раза, яиц – в 5раз.
5. Максимально возможная переработка полученной продукции и обеспечение круглогодичной занятости сельского населения.
6. Государственная поддержка:
 - льготное кредитование и налогообложение;
 - страхование отрасли;
 - интеграция и кооперация;
 - организация агросервисного обслуживания, ремонта, проката техники и пр.;
 - организация пунктов сбора, заготовки, переработки сельхозпродукции у всех товаропроизводителей.

В результате, уровень обеспечения населения поселения за счет местного производства будет следующим: картофелем, овощами, молочными продуктами, яйцом – на 100%, зерном – на 84%, мясом – на 61%.

Прочие отрасли

Внешний транспорт: На первую очередь произойдет расширение сферы деятельности внешнего транспорта, учитывая экономическое и туристско-рекреационное развитие поселения.

Банковское дело, страхование, финансы: Планируется создание филиальных консультационных, маркетинговых, банковских служб в д. Буртасы.

Связь: Общая норма телефонной плотности на 1 очередь с учетом народнохозяйственного сектора составит 120 телефонов на 1000 жителей.

Общая норма телефонной плотности на расчетный срок с учетом народнохозяйственного сектора составит 230 телефонов, на 1 очередь – 184 телефона.

В настоящее время в поселении функционируют отделение связи в д. Буртасы. На установку телефонов подано 106 заявок. Степень обеспеченности населения телефонами низкая и составляет в среднем – 5,3 %.

Тип прокладки телефонной сетей – смешанный (кабель, воздушная линия).

3.2.3. Трудовые ресурсы. Структура занятости

Необходимо перераспределение трудовых ресурсов, прежде всего, между двумя крупными сферами труда: производством товаров и сферой производства услуг. А также развитие структурных характеристик занятости населения. В первую очередь, включение в них, как традиционных направлений деятельности – торговли, здравоохранения, образования, так и новых нетрадиционных, но наиболее вероятных, предусматриваемых настоящим проектом – туризм, предпринимательская деятельность, малый и средний бизнес.

Основные задачи в регулировании структуры занятости:

- ✓ закрепление молодого трудового потенциала в сельской местности;
- ✓ улучшение жилищных условий при активном введении ипотечного кредитования молодой семьи с погашением процентов по кредитам за счет бюджетных средств для работающих в сельском хозяйстве;
- ✓ улучшение бытовых условий;
- ✓ развитие полноценной сферы культурно – бытового обслуживания на селе;
- ✓ увеличение заработной платы, доплаты за качество и эффективность, премии за лучшие результаты;
- ✓ участие в дивидендах, процентах на капитал, акциях, участие в прибылях, в накоплении капитала;
- ✓ развитие частного сектора во всех сферах занятости путем предоставления субсидий и введения льготного налогообложения на период становления частных хозяйств, что позволит увеличить число рабочих мест.

Прогнозируемая структура занятости

Таблица 3.2..3.1

Численность занятых на предприятиях и организациях района по отраслям	Исходный год 2007 г.	1 очередь 2010 г.	Расчетный срок 2025 г.
<i>Сфера производства товара</i>			
Промышленность	13	14	15
Сельское хозяйство	38	36	40
Лесное хозяйство	17	15	20
Транспорт и связь			
Строительство	7	7	5
Итого:	75	72	80
<i>Сфера производства услуг</i>			
ЖКХ и сфера бытовых услуг	-	-	-
Здравоохранение	14	15	18
Здравоохранение, физкультура и социальное обеспечение	72	70	78
Образование	41	39	45
Культура и искусство	-	-	-
финансы, кредитование и страхование			
управление			
Туризм и отдых	17	16	18
Прочие сферы деятельности	-	-	-
Итого:	144	133	170
<i>От величины трудовых ресурсов</i>			
Всего занято в экономике поселения:	219	205	250
Кроме того, лица трудоспособного возраста, не занятые трудовой деятельностью (включая безработных) и обучающиеся с отрывом от производства	819	795	800
Итого трудовые ресурсы:	1038	1000	1050
Население поселения, чел.	1648	1600	1690

3.2.4. Население. Система расселения

Представленный в проекте демографический прогноз численности населения Буртасынского поселения предусматривает анализ изменения численности населения при различных вероятных сценариях демографического развития.

Исходя из тенденции сокращения численности населения, необходимости увеличения занятости трудоспособной его части и повышения качества жизни, в проекте гипотетически рассматриваются следующие сценарии:

- I - пессимистический
- II – оптимистический
- III – вероятностный

Масштабы развития сельских населенных пунктов по численности населения определены ориентировочно, в зависимости от положения каждого поселения в общей структуре расселения, изменения численности населенных пунктов и их прогнозируемым экономическим потенциалом.

I сценарий (пессимистический) – основан на принятии современных показателей в качестве прогноза и возможен, если экономический кризис затянется. В случае, если не будет предпринята попытка поддержки промышленных предприятий, развития сельского хозяйства, не будут выработаны новые законодательные акты, то реальный подъем экономики не может наступить скоро.

Гипотетически можно предположить продолжение спада еще в течение нескольких лет.

Развитие новых сфер занятости при этом сценарии либо будет вовсе отсутствовать, либо находиться в стадии зарождения. Что касается численности населения, то она будет иметь тенденцию к сокращению и, прежде всего, из-за отрицательного естественного прироста, который сохранится до конца прогнозируемого периода.

II сценарий (оптимистический) – сценарий с растущей численностью населения. Он основывается на том, что кризисные явления последних лет удастся достаточно быстро нейтрализовать, вследствие форсированного развития всех сфер деятельности, при исправлении современной тенденции низкой рождаемости и высокой смертности, стабилизации и совершенствовании структуры занятости.

При этом должны получить активное развитие ряд новых направлений хозяйствования, основанных на использовании имеющегося ресурсного потенциала и модернизации производств (деревопереработка, сельхозпереработка, стройиндустрия, рекреация, туризм, кустарные промыслы и ремесла и пр.).

III сценарий (вероятностный) – промежуточный, компромиссный, сочетающий те и другие моменты и отвечающий методам вероятностной оценки событий.

Данный сценарий предполагает постепенный выход из экономического кризиса. Главное, что характеризует этот период – начало структурной перестройки экономики района, появление новых производств, основанных на использовании собственного ресурсного потенциала.

При определении прогноза численности населения принимается во внимание и возможный миграционный приток населения, который будет зависеть от объема и состава миграционных потоков.

В сводном виде итоговые показатели проектной численности населения Буртасинского поселения по сценариям представлены ниже.

Прогноз динамики численности населения и источники её формирования

Таблица 3.2.4.1

Периоды	Численность населения на начало и конец периода (чел.)	Прирост «+»; Убыль «-» всего	В том числе за счет			
			Естественного прироста		механический прирост	
			Всего (тыс.чел.)	на 1000 жителей	Всего (тыс.чел.)	на 1000 жителей
I сценарий – пессимистический						
2006-2010 гг.	1648-1550	- 2,4	- 1,7	- 18,5	- 0,7	- 6,6
2011-2015 гг.	1550-1560	- 2,5	- 1,8	- 18,7	- 0,7	- 7,7
2016-2025 гг.	1560-1580	- 4,0	- 2,6	- 18,7	- 1,4	- 9,0
II сценарий – оптимистический						
2006-2010 гг.	1648-1600	+0,7	- 1,0	- 10,0	+1,7	+16,0
2011-2015 гг.	1600-1620	+0,9	- 0,9	- 7,0	+1,8	+15,0
2016-2025 гг.	1620-1700	+1,9	+ 0,1	+ 0,4	+1,8	+7,0
III сценарий – вероятностный (основной)						
2006-2010 гг.	1648-1600	+0,1	- 0,8	- 13,0	+0,7	+1,1
2011-2015 гг.	1600-1650	+0,2	- 0,6	- 11,0	+0,8	+3,5
2016-2025 гг.	1650-1690	+0,7	- 0,3	- 5,0	+1,0	+4,5

Прогнозируемый возрастной состав населения

Таблица 3.2.4.2

Возрастной состав населения	%%		
	2007 г.	1 очередь 2010г.	Расчетный год 2025г.
	%	%	%
Дети до 16 лет	18	18	19
Лица трудоспособного возраста	53	54	56
Лица пенсионного возраста	29	28	25

Прогнозируемая динамика постоянной численности Буртасинского поселения по населенным пунктам

Таблица 3.2.4.3

№ п/п	Наименование	Население (человек)		
		2007 г.	1 очередь 2010г.	Расчетный год 2025г.
1	д. Буртасы	1215	1200	1246
2	Д. Лесные Шигали	20	20	25
3	д. Чаркли	205	177	180
4	д. Киберли	70	68	70
5	д. Пинер-Айгиши	47	45	49
6	д. Волонтер	91	90	120
	Всего:	1648	1600	1690

Всесторонняя поддержка развития градообразующих отраслей хозяйства должна обеспечить повышение эффективности сельскохозяйственного производства и промышленности – т.е. привести к увеличению занятости и повышению доходов населения.

3.2.5. Жилищный фонд

Современный жилищный фонд Буртасинского поселения на 01.01.2007года 32,02тсч.м² общей площади. При численности населения 1648 чел., средняя по поселению жилищная обеспеченность составляет 17,6 м² общей площади на человека.

Отмечается, что в последние годы в структуре жилищного фонда по видам собственности стал преобладать частный фонд.

Структура жилищного фонда по видам собственности

Таблица 3.2.5.1
%%

видам собственности	Вурнарский район (сельское население)	Буртасинское поселение
муниципальный	-	-
государственный	-	-
частный фонд	88,9	100

Техническое состояние жилищного фонда – удовлетворительное. Площадь жилищного фонда, требующего полной или частичной реконструкции и модернизации, составляет 279 м² или 0,7% от всего жилищного фонда.

Степень развития инженерного благоустройства жилья отражает качество жилой среды. Уровень благоустройства жилищного фонда поселения различен по сельским населенным пунктам, в зависимости от характера имеющегося оборудования. Наиболее благоустроенный фонд в д. Буртасы. В целом отмечается низкий уровень благоустройства в поселении..

Сравнительная характеристика обеспеченности жилищного фонда инженерным оборудованием

Таблица 3.2.5.2
%%

Оборудование жилищного фонда	Буртасинское поселение	Вурнарский район (сельский жилищный фонд)
Водопроводом	59,5	8,8
Канализацией	-	1,3
Центральным отоплением	-	25,5
Горячим водоснабжением	-	1,3
Газом	100	71,1
Ванными (душем)	-	1,3

Общий экономический спад и сокращение инвестиций оказали негативное влияние на состояние строительства и строительной базы в целом. Среднегодовой ввод жилья за последние 5 лет – составил около 170 м² общей площади, в основном, строится индивидуальное жилье с использованием ипотечного кредита.

Динамика ввода нового жилья

Таблица 3.2.5.3

	2000г.	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.
Общий ввод, (м ² общей площади)	240	190	220	120	80	-
в том числе индивидуальный жилищный фонд	240	190	220	120	80	-

В 2006 г. строительство жилья не велось. Было реализовано вторичного жилья 11 жилых домов. Это в основном малообеспеченные и молодые семьи, для которых необходимо строительство социального жилья, с использованием средств населения, ипотечного кредита и субсидий. Будет продолжено в основном уплотнение существующей застройки и индивидуальное строительство. Для преодоления складывающихся негативных тенденций в настоящее время в поселении внедряются механизмы, позволяющие задействовать в процессе строительства жилья внебюджетные фонды.

С 2001г. в республике начала действовать программа ипотечного жилищного кредитования «Молодая семья», направленная на закрепление молодых кадров в сельской местности. Программа ипотечного кредитования предусматривает предоставление молодым семьям кредиты с погашением процента по кредиту за счет бюджетных средств.

В поселении действует федеральная целевая программа «Социальное развитие села до 2010 года», граждане проживающие в сельской местности и работающие на сельскохозяйственных предприятиях получили возможность взять безвозмездную субсидию из федерального бюджета в размере 30% от стоимости строящегося жилья и оформление ипотечного кредита для завершения строительства.

Наибольшую активность в оформлении ипотечного кредита проявляют жители д. Буртасы.

Выводы:

- необходимо сохранение и некоторое увеличение темпов строительства социального жилья для ускорения обеспечения потребности социально незащищенных слоев населения;
- создание благоприятной жилой среды высокого качества;
- ускорение темпов ликвидации ветхого и аварийного фонда;
- необходимо решение полноценного инженерного благоустройства всего жилищного фонда в поселении, с целью создания привлекательной среды обитания для населения и закрепления их на селе;
- для решения жилищной проблемы, а также учитывая ограниченные возможности бюджетного финансирования строительства, необходимо: активное вовлечение в жилищное строительство средств дольщиков, вовлечение частных инвесторов, развитие ипотечного кредитования, создавая благоприятный инвестиционный климат;
- поддержка стремления граждан строить и жить в собственных индивидуальных домах, путем изыскания свободных территорий, решения проблем инженерного обеспечения и предоставляя льготные жилищные кредиты, что значительно ускорит проблему жилищной обеспеченности;

Проектные предложения:

Основные цели решения жилищной проблемы – улучшение качества жизни, качества жилой среды населения, что в свою очередь повысит инвестиционную привлекательность поселения и позволит закрепить молодые кадры на селе.

Задачи программы жилищного строительства в проектный период:

- снижение стоимости возводимых домов и квартир за счет применения новых технологий в строительстве;
- поиск и привлечение различных внебюджетных и внесударственных источников;
- повышение качества возводимого жилья (в том числе и за счет строительства жилья из качественных материалов с применением новых материалов).

Темп строительства на I очередь увеличится, за счёт индивидуального строительства. Размещение нового муниципального жилья предусматривается в д. Буртасы.

3.2.6. Социальная инфраструктура и система культурно-бытового обслуживания

Важным в системе культурно-бытового обслуживания поселения становится поддержание устойчивого функционирования учреждений и предприятий социальной сферы с предоставлением полноценных услуг каждому жителю. Дальнейшее развитие культурно-бытового обслуживания в перспективе позволит увеличить диапазон предоставляемых услуг населению.

Проектом предлагается на базе существующего клубного учреждения поселения создание базового учреждения клубного типа на ассоциативной основе с целью применения комплексного метода при создании культурно-бытового обслуживания.

При решении проблемы совершенствования культурно - бытового обслуживания населения в условиях современного развития необходимо выделить социально-нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. Соблюдение норм обеспеченности учреждениями этих отраслей требует строго контроля.

Качество социальных услуг и критерии, которые его характеризуют, должны четко соответствовать ГОСТ Р 52142-2003 «Социальное обслуживание населения. Качество социальных услуг. Общие положения».

Спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который, в свою очередь, определится уровнем развития экономики поселения.

Система культурно-бытового обслуживания формируется с учетом следующих факторов:

- сложившихся коммуникационных связей между населенными пунктами;
- экономического и социально-культурного потенциала поселений;
- особенностей системы расселения по территории;
- уровня развития транспортной сети.

К социально-нормируемым отраслям относятся следующие: детское дошкольное воспитание, школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, учреждения культуры и искусства, частично учреждения спорта и учреждения досуговой деятельности.

Школьное образование

Развитие системы образования включает в себя развитие учебно-материальной базы базовых образовательных учреждений: оснащение их средствами обучения, лабораторным оборудованием, информационно-вычислительной техникой, подключение сельских общеобразовательных учреждений к Всемирной телекоммуникационной сети интернет, строительство и ремонт зданий и сооружений учреждений системы образования.

Программой реструктуризации намечено в масштабе Буртасынского поселения объединение всех школьных и дошкольных учреждений в «Территориальное школьное объединение».

Целью этих организационных мероприятий является повышение качества школьной подготовки, общего культурного уровня молодежи и создание условий для гармонического развития личности каждого молодого человека.

В перспективе планируется постепенное прекращение тенденции снижения наполняемости школы, что объясняется прогнозируемым улучшением общей демографической ситуации и соответственно повышением процента детей в возрастной структуре поселения. Расчет норматива обеспечения детскими дошкольными и школьными учреждениями показывает избыток мест в школе поселения. На перспективу вероятно нестандартное решение данной проблемы - совмещение разных социально – общественных функций под одной крышей и с разными входами (желательно культурно – образовательного направления).

Дошкольное образование

В настоящее время в поселении функционируют одно дошкольное образовательное учреждение на 33 мест.

Воспитанием детей занимаются 2 педагога.

В целях обновления дошкольного образования и удовлетворения потребности родителей в качестве и разнообразии оказываемых услуг предлагается перевести садик на гибкий график посещения (с указанием в родительском договоре условий пребывания).

Современное дошкольное образование в поселении остается доступным для населения (родители оплачивают менее 20 % затрат на содержание ребенка в детском саду) и строится на принципах вариативности программ, реализации потребностей родителей и личности ребенка.

Система дошкольных учреждений в настоящее время не может быть строго регламентирована, как школьное образование. Она может принимать различные формы, в том числе и платное небольшое учреждение по подготовке детей к школе. Для организации его могут использоваться помещения незагруженной школы поселения.

Государственная недвижимость должна быть сохранена. Приватизация части помещений может происходить только при сохранении новыми владельцами социально-образовательного профиля данного недвижимого имущества. Например, весьма перспективным будет организация частных дошкольных учреждений, чему будет способствовать прогнозируемое повышение уровня жизни.

Среднее профессиональное и высшее образование

Для сельской местности очень актуальной проблемой является закрепление молодого населения на селе. Вывести сельское хозяйство поселения из перманентного состояния кризиса возможно только с улучшением качества трудовых ресурсов.

Проектом предлагается организовать в д. Буртасы перспективного для развития агропромышленного комплекса, профтехучилище емкостью на 80 обучающихся. Его деятельность, возможно, проводить на базе незагруженной школы и при технической и финансовой поддержке наиболее успешных государственных и частных сельхозпредприятий района, нуждающихся в молодых и квалифицированных кадрах.

Наиболее успешных в обучении молодых людей, перспективно направлять на дополнительное обучение в ВУЗы республики, с условием обязательного дальнейшего трудоустройства в одном из сельскохозяйственных предприятий поселения.

Внешкольное образование

Особое значение необходимо уделить развитию системы внешкольного дополнительного образования в целях способствования формирования всесторонне развитой, социально активной и творческой личности.

В настоящее время в поселении в сельских клубах действуют 5 кружков по разным интересам, функционирует библиотека.

Ежегодно увеличивается количество детей, охватываемых различными формами организованного летнего отдыха детей (в 2006 году 96 детей, что составляет более 50 % от общего количества учащихся).

В соответствии с нормативами СниП 2.07.01-89* потребность в объектах внешкольного образования определяется в количестве 20 мест на расчетный срок.

Здравоохранение и социальное обеспечение

В 2007 году планируется открыть два офиса врача общей практики на базе двух ФАП поселеня.

Обеспеченность врачами составляет 0,24 на 100 человек (57,7% от республиканского показателя), обеспеченность средним медицинским персоналом 1 на 100 человек (превышает средние республиканские показатели). Сравнительный уровень обеспечения инфраструктурой медицинского обслуживания и медицинским персоналом показывает острую потребность укомплектования медучреждений Буртасинскогопоселеня, прежде всего, врачами.

Проектные предложения:

Учреждения здравоохранения уже получают новые направления в рамках реализации программы Международного банка реконструкции и развития в Чувашской республике - открытие взамен сельских врачебных амбулаторий офисов врача общей практики в плане развития службы семейной медицины.

Организация на базе сельских врачебных амбулаторий офисов врачей общей практики, предусматривает применение новейшего оборудования и стационарно замещающих технологий, позволяющих в амбулаторном режиме проводить полное обследование пациента.

Потребность в услугах кабинета врача общей практики определена на 1 очередь 198посещений/смена, на расчетный срок – 240 посещений/смена.

Уже существует офис ВОП в д. Буртасы. С развитием рыночной экономики отрасль здравоохранения может принимать и частные формы. Возможно появление частных кабинетов стоматологии, массажных кабинетов, медицинского центра красоты.

Культурно - досуговая деятельность

Сфера культурно-досуговой деятельности является одним из важнейших социальных факторов, определяющих качество жизни населения. В системе приоритетов молодежи качество сферы досуговой деятельности, как правило, идет сразу после возможности трудоустройства, опережая уровень комфортности условий проживания. Развитие этой сферы, обеспечивающее не только удовлетворение культурных запросов, но и формирование их – одно из средств уменьшения оттока молодежи из села.

Потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным укладом, а также культурно-досуговой инфраструктурой сложившейся или формирующейся в поселении. Предоставляемые слуги должны соответствовать требованиям Госстандарта РФ ГОСТ Р52024-2003 «Услуги физкультурно - оздоровительные и спортивные. Общие требования»

В сфере досуговой деятельности весьма условно можно выделить несколько взаимосвязанных направлений:

- ✓ культурно-просветительную;
- ✓ развлекательную;
- ✓ спортивно-оздоровительную;
- ✓ туризм и рекреация.

Частично эти потребности удовлетворяются за пределами рассматриваемой территории (например, санаторно-курортное лечение), частично – на базе объектов разного профиля в пределах населенных пунктов, частично – в условиях природных ландшафтов.

В настоящее время в поселении функционируют 3 учреждения (клуб, спортзал, модельная библиотека). Основным организационным центром культурно-досуговой деятельности выступает сельским клуб. Имеется 5 кружков, дети обучаются игре на народных инструментах, фортепиано, рисованию, танцам.

В учреждениях культуры работают 8 специалистов. Библиотечный фонд составляет 7,6 тыс. ед. На расчетный срок в целях повышения качества услуг предоставляемых библиотечной системой необходимо создание читального зала на базе недогруженной школы с использованием компьютерной сети.

3.2.7. Транспортная инфраструктура

Согласно прогнозу соцразвития Вурнарского района проектом генерального плана предусматривается ремонт дороги «Чаркли - Буртасы».

Namечается также:

- сформировать систему технического обслуживания автотранспортных средств и придорожного сервиса.

3.2.8. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Проектом предусматривается реконструкция и развитие существующих сетей в д. Буртасы, обеспечение лицензиями на обслуживание источников водоснабжения обслуживающего их персонала . Организация новых водозаборов подземных вод (при необходимости) и организация зон санитарной охраны на них в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 (1-й пояс – на расстоянии 30-50 м от центра скважины). Необходимо обследование технического состояния эксплуатационных скважин по поселению с целью оценки возможности водозабора из них в соответствии с СанПиН 2.1.4.1175-02.

С целью выполнения Указа президента ЧР №142 от 29.12.04года «О республиканской целевой программе «Обеспечение населения качественной питьевой водой на 2005-2008 годы» предусматривается до 2009г. завершить строительство водохранилища питьевой воды емкостью 16 млн.куб.метров в соседнем Вурнарском городском поселении.

Это сооружение будет обслуживать несколько центральных районов ЧР, в т.ч. дает возможность прокладку водопровода на хозяйственные нужды к Буртасинскому поселению через повысительную насосную станцию в п.г.т.Вурнары. Проектом предлагается прокладка водопровода « Вурнары-Буртасы» длиной 5 км.

Хозяйственно-бытовая канализация

До 2020 г. необходима прокладка новых сетей и строительство очистных сооружений в д. Буртасы.

По расчету и на основании п.2.7.6 СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях» проектом предлагается строительство автономных очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков с установками «Водолей» мощностью 12м³/сут. от существующего здания школы на 446 мест

Практика внедрения в 15 регионах РФ в 2004 году показала, что при применении подобных установок мощностью 6 и 12м³/сут. экономия составляла 160 тыс. рублей по сравнению с централизованной системой очистки.

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей района на I очередь сохранится от существующей системы «Чувашэнерго». Для повышения уровня надежности электроснабжения необходимо осуществить реконструкцию распределительных электрических сетей 0,4-10кВ в населенных пунктах.

Тепло- и газоснабжение

Для повышения уровня благоустройства до 2010 года предусматривается перевод в поселении всех источников теплоснабжения на природный газ. Необходима реконструкция котельных школ и ДОО, находящихся в ветхом состоянии. Так согласно прогнозу социального развития Вурнарского района в 2010 году предусматривается газификация котельных в зданиях дома культуры, администрации Буртасинского сельского поселения в д. Буртасы.

Для теплоснабжения жилого фонда вместо устаревшего оборудования на I очередь проектом предлагается внедрять тепловые генераторы на газовом топливе.

3.2.9. Охрана окружающей среды

1. На первую очередь необходимо обратить особое внимание на проблему сбора, транспортировки, переработки и захоронения твердых бытовых отходов. Для ее решения необходимы следующие меры.

Разработать схему обращения с отходами на территории поселения. В составе схемы должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

- ✓ Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация.
 - ✓ Организация строгого учета образования отходов
 - ✓ Организация селективного сбора отходов в населенных пунктах в сменные контейнеры.
 - ✓ Обеспечить отдельный сбор и сдачу на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности).
 - ✓ Заключить договора на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку.
2. В целях охраны и оздоровления водных ресурсов необходимо:
- ✓ произвести строительство систем канализации и очистных сооружений с полной биологической очисткой в д. Буртасы;
 - ✓ обеспечить выполнение требований охранного режима водоохраных зон рек и водоемов (прекратить выпас скота, регламентировать рекреацию, запретить размещение загрязняющих среду объектов и пр.).
3. В целях охраны воздушного бассейна необходимо:
- ✓ завершить газификацию района
 - ✓ разработать проекты ПДВ на всех предприятиях-загрязнителях.
 - ✓ внедрить на промышленных и коммунальных предприятиях газо-, пылеулавливающее оборудование.
4. Разрешить вопрос об изменении регламента использования территории, прилегающей к реке Бездне, для обеспечения возможности развития прилегающих населенных пунктов и организации рекреации на ее территории.

3.2.10. Санитарная очистка территории

Одной из самых серьезных экологических проблем для поселения является проблема обращения с отходами. Все возрастающее количество отходов (в том числе опасных), отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

Бытовые отходы сельских поселений содержат заметно меньшее количество компостируемых веществ, потому что они, как правило, вносятся в почву, идут на корм скоту или сжигаются на местах в кострах и отопительных печах. Опытным путем установлено, что от сельских жителей на свалки может поступать на 25% отходов меньше, чем от городских.

Выбор и изъятие на переработку утильных фракций позволит сократить объем утилизируемых отходов, как минимум, на 20%.

Предлагается строительство запроектированного полигона ТБО с его расположением в зоне п.г.т. Вурнары, единого для района и поселения. Тем самым будет сокращена площадь отводимых под полигон земель, полигон будет обслуживаться единым парком техники и персоналом, будет упрощен контроль за состоянием этого специального объекта.

Технология захоронения ТБО выбирается в проекте полигона, который должен быть разработан специализированной организацией. Захоронение отходов животноводства на полигоне категорически запрещается.

Жидкие отходы из выгребов предлагается обрабатывать на очистных сооружениях канализации. На перспективу в населенных пунктах планируются локальные системы канализации и очистные сооружения.

Накопления ТБО в сельской местности, за нормативное количество на душу населения можно принять 225 кг в год. Исходя из этого, количество ТБО в поселении составит в год:

Таблица 3.2.10.1

Первая очередь (2010 год)		Расчетный срок (2025 год)	
Население тыс.чел.	Кол-во ТБО, т	Население тыс.чел.	Кол-во ТБО, т
1600	360	1690	375,7

Поскольку к вывозу на полигон принимаются только отходы 3 и 4 классов опасности, опасные отходы, если таковые образуются (ртутные лампы, батарейки, остатки краски и пр.), должны собираться отдельно.

В сельских населенных пунктах в целях создания благоприятных условий для сбора и временного хранения ТБО необходимо оборудовать специальные площадки с контейнерами. Площадки должны быть оборудованы асфальтовым покрытием, обвалованием, благоустроенными подъездными путями, сменяемыми контейнерами для временного хранения отходов с одновременной их сортировкой на утильные фракции. В перспективе площадки должны быть приспособлены для раздельного сбора ТБО, рассортированного по видам.

Для стабилизации и дальнейшего решения проблемы ТБО в поселении необходимы следующие мероприятия:

- Разработать схему обращения с отходами на территории поселения. В составе схемы должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:
 - ✓ выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация.
 - ✓ организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры.
 - ✓ обеспечение отдельного сбора и сдачи на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности).
 - ✓ заключение договора на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку.

3.2.11. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Противоэрозионные мероприятия

На первую очередь намечается проведение в поселении комплексных противоэрозионных мероприятий (организационно-хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных и гидротехнических).

При этом предусматривается реконструкция 2 противоэрозионных гидротехнических сооружений. Финансирование строительства и реконструкции может осуществляться в рамках региональной программы «Мероприятия по оздоровлению экологической обстановки на реке Волге и ее притоках, восстановлению и предотвращению деградации природных комплексов Волжского бассейна на территории Чувашской Республики на 1997-2010 годы».

Организация и очистка поверхностного стока

На первую очередь предусматривается организация и очистка поверхностного стока в д. Бургасы. Организация поверхностного стока предусматривается открытыми одернованными канавами с последующей очисткой поверхностных вод на очистных сооружениях ливневой канализации.

Благоустройство русел водотоков

Практически все мероприятия по повышению водности и благоустройству малых рек. В частности, это следующие мероприятия:

1. Проведение расчистки рек от топляка;
2. Правильный режим использования мелиоративных систем;
3. Расчистка и дноуглубление притоков;
4. Соблюдение режима хозяйствования, предусматриваемого Положением № 1404 от 1996г., в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос р.Средний Цивиль и его малых притоков.

3.2.12. Инвестиционная политика поселения

Главной целью государственной инвестиционной политики в «Стратегии социально – экономического развития Чувашской Республики до 2010г.» является создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, мобилизация имеющихся и привлечение новых инвестиционных ресурсов в реальный сектор экономики для обеспечения необходимых темпов экономического роста.

Инвестиции в основной капитал являются важнейшим фактором развития территории поселения. В последние годы наблюдается существенный рост инвестиций в основной капитал, о чем свидетельствуют следующие сведения.

Инвестиции по видам строительства (тыс. руб.)

Таблица 3.2.12.1

Годы	Жилищное строительство	Объекты соцкультбыта	Производственные объекты	Объекты инженерной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры
2002	-	-	-	-	-
2003			-	-	
2004				-	
2005	-		-	-	
2006	-	-	-	-	-
2007	29,4	24412	-	30,2	8920
Всего:	29,4	24412	-	30,2	8920

Реализации проектных решений настоящего проекта требует привлечение значительных инвестиций, что во многом зависит от инвестиционной привлекательности поселения.

В соответствии с оценкой инвестиционной привлекательности районов Чувашии, произведенной в «Схеме развития Республики», поселение относится к группе с относительно низким инвестиционным потенциалом.

Оценка инвестиционной привлекательности Бургасинского поселения с учетом анализа сильных и слабых сторон социально-экономического развития представлена ниже:

Сильные стороны	Возможности
Удобное географическое положение: равноудалено от всех поселений района, близость к важнейшим железнодорожным и автомобильным магистралям.	Условия для развития бизнеса, повышение инвестиционной привлекательности.
Дешевая рабочая сила, оживление самозанятости населения.	Развитие высокотехнологичных производств, конкурентоспособность по стоимости выпускаемой продукции. Дешевая и квалифицированная рабочая сила позволяет предприятиям получать соответственно большую долю прибыли, тем самым предприятия имеют возможность производить реконструкцию и модернизацию производства.
Наличие производственных площадей, возможных для развития экономики. Наличие природных ресурсов, которые могут служить сырьевой базой (запасы глины, песка, торфа).	Улучшение экономического состояния, освоение передовых технологий на предприятиях. Оптимизация бюджета по доходам и расходам.
Благоприятные условия для отдыха и оздоровления жителей и гостей поселения. Благоприятные экологические условия, артезианское водоснабжение.	Организация рекреационной зоны. Развитие туристического комплекса, укрепление материально-технической базы физической культуры и спорта, условия для формирования здорового образа жизни населения.
Технологическая отсталость базовых отраслей. Недостаточная материально-техническая и сырьевая база агропромышленного комплекса. Моральный и физический износ промышленно-производственных фондов. Недостаточное наличие производств по переработке продукции сельского хозяйства (мяса, овощей).	Сворачивание производства в связи с износом основных фондов. Развал крупных предприятий из-за банкротства.
Снижение плодородия почв.	Снижение объемов производства и уровня потребления населением основных продуктов питания, ухудшение здоровья людей.
Отток активной части населения. Значительная скрытая безработица.	Дефицит квалифицированных кадров в промышленности, строительстве, сельском хозяйстве.
Недостаточная степень обеспеченности объектами инженерной инфраструктуры.	Невозможность устойчивого функционирования жилищно-коммунального хозяйства, снижение уровня обеспеченности населения жилищно-коммунальными услугами, опасность возникновения чрезвычайных ситуаций.
Недостаточная сеть культурно-развлекательных организаций. Снижение интереса к массовой физкультуре и спорту. Недостаточное финансирование отраслей здравоохранения, культуры, образования и спорта.	Повышение уровня преступности. Снижение качества образования и уровня успеваемости учащихся.

Основные проблемы в инвестиционной сфере:

- недостаток собственных инвестиционных ресурсов и недостаточный объем привлекаемых частных инвестиций, не отвечающий потребностям роста экономики;
- депрессивность экономики поселения, значительная зависимость бюджета от трансфертов и субсидий региона (91%),
- недостаточное развитие инвестиционного сотрудничества с экономическими партнерами.

Для наиболее полного и эффективного использования одного из главных преимуществ – удобного географического положения на стыке ряда крупных транзитных автомобильных и железнодорожных магистралей, необходимо повысить интенсивность дорожного строительства и транспортной инфраструктуры. Так как возведение инженерных и транспортных объектов является прерогативой государства, важно дальнейшее увеличение капитальных вложений в данную отрасль.

Строительство современной, так называемой, инфраструктуры-развития даст, мощный толчок для привлечения в экономику поселения частных инвестиций. Эффективность государственных вложений может быть рациональной в случае получения на один рубль государственных вложений - 5-6 рублей частных.

С целью максимально полного использования преимуществ поселения, необходимо рассмотреть перспективы развития в нем пунктов общественного питания. Учитывая то, что в поселении предполагается развивать не только инфраструктуру обслуживания транзитного транспорта, но и туризм, важным является создание кафе (летних, стационарных). Для их организации не требуется больших первоначальных вложений. Очень велика оборачиваемость вложенных средств и не значителен срок окупаемости. Все это создает возможности для инвестиций со стороны малого бизнеса. В свою очередь, администрации поселения необходимо максимально упростить процедуру подключения пунктов общественного питания ко всем необходимым коммуникациям, наладить систему санитарного контроля за качеством продуктов.

В настоящее время в основные зоны инвестиционной активности входит д. Буртасы. Актуален проект по созданию промышленного округа «переработка молока» на базе ОАО «Вурнарский завод СОМ» в п.г.т.Вурнары, для которого поселение сможет стать не только поставщиком сырья, но и базой для производства мелких молочных продуктов.

Перспективный узел концентрации инвестиционного капитала в д. Буртасы характеризуется высоким природно-ресурсным и невысоким сельскохозяйственным потенциалом. Этому также способствует близкое расположение поселения к автодорогам республиканского значения.

Инструментами эффективности инвестирования поселения являются «Положение об оценке эффективности инвестиционных проектов» и «Положение об оценке проектов развития общественной инфраструктуры, финансирование которых осуществляется с привлечением средств республиканского бюджета ЧР в рамках республиканской адресной инвестиционной программы» (постановление Кабинета Министров ЧР от 29.06.2007г. №160).

3.2.13. Анализ бюджета

Система бюджетных правоотношений в поселении регулируется Бюджетным Кодексом Российской Федерации, принятым в соответствии с ним федеральными и республиканскими законами о бюджете на соответствующие годы и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

На 2006 год в бюджет поселения составил:

- доходы в размере 1337,015 тыс. рублей,
в т.ч. собственные доходы - 92 тыс.руб.;
- расходы в размере 1337,015 тыс. рублей.

Доля собственных доходов поселения в общем объеме доходов районного бюджета невелика. Это объясняется тем, что в структуре налоговых доходов сохраняется высокая доля федеральных и республиканских налогов.

В целом можно констатировать, что расходы поселения связаны с поддержанием его жизнеспособности. Увеличение расходной части бюджета покрывается за счет трансфертов, передаваемых из бюджета Республики Чувашия.

Необходимо сокращение расходной части путем оптимизации бюджета, в целях повышения эффективности его исполнения. Рациональное использование средств будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности поселения.

Основными направлениями бюджетной политики являются:

- эффективное использование бюджетов для сохранения темпов экономического роста и создания условий для повышения уровня жизни населения;
- обеспечение нового качественного уровня использования бюджетных средств, прозрачности бюджетных процедур, конкурентного режима при закупках товаров и услуг для государственных нужд, общественной подконтрольности расходов;
- разграничение бюджетных полномочий между республиканскими органами власти и органами местного самоуправления по принципу реальной ответственности и заинтересованности в результатах своей деятельности и максимального сокращения совместно финансируемых расходов, обеспечение на этой основе доступа граждан вне зависимости от места их проживания к основным бюджетным услугам и социальным гарантиям.

Ключевой проблемой является низкий уровень бюджетной обеспеченности на душу населения и собственных доходов местных бюджетов.

Выводы:

1. В целях повышения доходной части необходимо:
 - повышение эффективности системы налогообложения;
 - улучшение налогового «климата»;
 - стимулирование развития малого бизнеса;
 - стимулирование повышения потребления населения;
 - повышение жилищно-коммунальной сферы;
 - создание бытовой кооперации;
 - привлечение внебюджетных источников;
 - эффективное использование административных ресурсов.
2. В целях оптимизации расходов части необходимо:
 - оптимизация расходной части в социальной сфере, жилищно-коммунальном хозяйстве;
 - оптимизация расходов на инженерную структуру;
 - оптимизация расходов на административное управление;
 - реальное и целесообразное использование бюджетных средств;
 - проведение оценки состояния муниципального имущества;
 - проведение инвентаризации муниципального имущества с целью оценки технического состояния, износа и реализация с аукциона нефункционирующего имущества.

3.2.14. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2006 г.	на I очередь 2010 г.	Расчетный срок 2025г.
1	Территория				
1.1	всего:	га	15659,74	15659,74	15659,74
1.2	в том числе: - земли сельскохозяйственного назначения	га	1888	1888	1888
1.3	- земли населенных пунктов	—«—	1127	1127	1150
1.4	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны и пр.	—«—	90	95	80
1.5	- земли лесного фонда	га	12628,74	2628,74	2628,74
1.6	- земли особо охраняемых территорий и объектов	—«—	16	16	16
	из них:				
	- земли природно-заповедного назначения	—«—	-	-	-
	- земли водного фонда	—«—	29	29	29
	- земли запаса	—«—	-	-	-
2	Население				
2.1	Всего	чел	1648	1600	1690
2.2	Показатели естественного движения населения	человек на 1000 жителей	-18,0	-13,0	-5,0
2.3	Показатель миграции населения		-6,1	+1,1	+4,5
2.4	Число населенных пунктов	единиц	6	6	6
2.5	Возрастная структура населения:	%	100	100	100
	- дети до 16 лет		18	18	19
	- население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54лет)	% от общей численности населения	337	330	347

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2006 г.	на I очередь 2010 г.	Расчетный срок 2025г.
	- население в возрасте старше трудоспособного		29	28	25
2.6	Трудовая структура населения Число занятого населения в экономике всего	чел.	219	205	350
	из них в сфере производства товаров	—«—	75	72	80
	в сфере услуг	—«—	144	133	170
2.7	Лица в трудоспособном возрасте, не занятые трудовой деятельностью	—«—	287	300	200
	Итого трудовые ресурсы (округленно)	—«—	819	795	800
2.8	Уровень безработицы	Чел./% от экономически активного населения	2	2	2
3.	Жилищный фонд				
3.1	всего	тыс. м ² общей площади	35	35,63	38,15
3.2	Обеспеченность населения общей площадью	м ² /чел	26,6	27,4	28,25
3.4	Обеспеченность жилищного фонда	%			
	- водопровод		-	30	60
	- канализация		-	30	60
	- центральным отоплением		-	-	80
	- горячим водоснабжением		-	-	50
	- газом		100	100	100
	- ванными (душ)	-	-	50	
3.5	Новое жилищное строительство всего:	тыс. м ² общей площади	-	1,93	3,4
	в том числе		-		
	- многоквартирные		-	-	-
	- малоэтажное (усадебное)		-	0,63	3,15
3.6.	Среднегодовой объем нового жилищного строительства	М ²	-	210	210
4	Объекты социальной сферы				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	33	-	-
	избыток- «+», недостаток «—»	—»—	-	-	-80
	Общеобразовательные школы	—»—	446	-	-
	избыток - «+», недостаток «—»	—»—	+	-	-
5	Производство продукции сельского хозяйства				
5.1	Валовое производство продукции (все категории хозяйств): зерно (в весе после доработки)	тонн	2560	2570	2500
	картофель	—«—	387	390	395
	сахарная свекла	—«—	-	-	-
	рапс	—«—	-	-	-
	овощи открытого грунта	—«—	368	360	390
	молоко	—«—	846	840	852
	мясо (жив. вес)	—«—	105	110	140
	мясо (уб. вес)	—«—	208,45	210	220
	шерсть	т	-	-	-
	яйца	Тыс. шт.	410	400	420
	мед	кг	108	100	110
5.2	Территория сельхозугодий	га	2437	2500	2500
	в том числе: - пашня	—«—	925	927	1000
5.3	Посевная площадь всего (все категории хозяйств)	—«—	1190	1180	1280
5.4	Поголовье скота и птицы (все категории хозяйств) - крупный рогатый скот	голов			
	в том числе: коровы	—«—	1198	900	1200

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2006 г.	на I очередь 2010 г.	Расчетный срок 2025г.
	свиньи	—«—	380	375	400
	овцы и козы	—«—	165	160	180
	птица	—«—	1050	1000	1200
6.	Транспортная инфраструктура				
6.1	Эксплуатационная длина железнодорожных путей общего пользования	км	15	15	15
6.2	Протяженность автомобильных дорог общего пользования	км	37,5	37,5	52
	в том числе:				
	- основные территориального значения	км	37,5	37,5	52
	- территориального значения	км			
6.3	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км	17,6	20	50
	в том числе:				
	- основные территориальные	км	17,6	20	50
	- прочие территориальные	км			
6.4	Внутренние водные судоходные пути	км	-	-	-
6.5	Плотность путей сообщения - железнодорожных общего пользования	км	14	14	14
	- автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	—«—	116	16	25
	- внутренние водные судоходные пути	км	-	-	-
6.6	Взлетно-посадочная площадка	площадка	-	1	1
6.7	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей /1000 чел.	104,3	108	110
7.	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
7.1	Водоснабжение				
	Общий объем потребления воды	м ³ /сут.	30	130	160
	в том числе:				
	- на хозяйственно-питьевые нужды	—«—	3	67	87
	- среднесуточное водопотребление	л/сут.чел.	72,7	311	350
	в том числе:				
	- на хозяйственно-питьевые нужды	л/сут.чел.	7,3	167	190
7.2	Канализация				
	Объемы сброса сточных вод в поверхностные водоемы	м ³ /сут.	-	68,2	107
	в том числе хозяйственно-бытовых сточных вод	м ³ /сут.	-	41	68,2
	Из общего количества сброс сточных вод после биологической очистки	м ³ /сут.	-	38	75
8.	Энергоснабжение				
8.1	Электроснабжение				
	Максимальная электрическая нагрузка	МВт	0,3	0,5	0,68
	Из них на ком.-быт. нужды	Млн.кВтч	0,158	2,62	3,56
	Потребность в:				
	- тепле	МВт	-	9,22	11,31
	Из них на коммунально-бытовые нужды	—«—	-	5,68	6,96
8.2	Газоснабжение				
	Потребление газа – всего	млн. н.м ³ /год	0,24	3,91	4,7
	На коммунально-бытовые нужды	—«—	0,2	0,36	0,5
	На отопление жилой застройки		-	3,55	4,22
8.3	Связь				
	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования – всего	номеров	15	184	230
9.	Инженерная защита территории				
9.1	Берегоукрепление	км	-	-	-
9.2	Противооползневые мероприятия	км	-	1,9	4,3

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2006 г.	на I очередь 2010 г.	Расчетный срок 2025г.
9.3	Устройство дамб обвалования (левобережье)	км	—	1	2
10	Санитарная очистка территории				
10.1	Количество твердых бытовых отходов	т/год	-	304	229,5
10.2	Усовершенствованные свалки (полигоны)	единиц	—	1	1

Приложение:

БИБЛИОГРАФИЯ

Наименование литературы

№ п/п

- 1 «Атлас сельского хозяйства Чувашской АССР», Москва: Изд-во Главное управление геодезии и картографии, 1974г.
- 2 Краткая чувашская энциклопедия, г. Чебоксары, Чувашское книжное издательство, 2001г.
- 3 Редько Г.Н., Яковлев И.Д., Яковлев А.С., Тихонов П.Т. «Корабельные дубравы» г.Чебоксары Чувашское книжное издательство, 1997г.
- 4 Юсов В.В., Н.К. Кондратьев, «Водные ресурсы Чувашской Республики: состояние, проблемы и перспективы» г. Чебоксары, Комитет ЧР по делам архивов, 1997г.
- 5 Едранов Е.А. «Древесные экзоты Чувашии» г. Чебоксары Чувашское книжное издательство, 1982г.
- 6 Архипов Ю.Р., Яковлев А.Е., «Экономическая и социальная география Чувашской Республики» Учебное пособие для вузов, г. Чебоксары, Издательство ЧГУ,1998г.
- 7 Карягин Ф.А. «Роль хозяйственной деятельности в изменении природной среды Чувашской Республики» Учебное пособие для вузов Издательство ЧГУ (2 тома), г. Чебоксары, 2001г.
- 8 Карнилов А.Г. «Проблемы экологии Чувашской Республики» Учебное пособие для вузов Издательство ЧГУ, г. Чебоксары, 2000г.
- 9 Трифонова З.А. «Система городских поселений Чувашской Республики» (проблемы географии, геологии, экологии ЧР) Сборник статей Издательство ЧГУ, г. Чебоксары, 2001г.
- 10 Сидоров П.А. «Экономическая карта промышленности Чувашской АССР»- Чебоксары: Чувашское книжное издательство, 1973г
- 11 Нестеров В.А. «Над картой Чувашии. Историко-топонимические заметки» - Чебоксары: Чувашское книжное издательство,1980г.
- 12 Нестеров В.А. «Населенные пункты Чувашской АССР. 1917 – 1981 годы», Справочник об административно-территориальном делении. Чувашское кн. изд., Чебоксары, 1981г.
- 13 Дмитриева Э.Я., Кудров В.Ф. «География Чувашской АССР» - Чебоксары: Чувашское книжное издательство, 1985г.
- 14 Агроклиматические ресурсы Чувашской АССР Гидрометеоздат, Л., 1974г.
- 15

- Докучаев В.В. «Орогидрография Нижегородской губернии»: Естественно-историческая часть. 1886г.
- 16 Каховский В.Ф. «Родной край» Чувашское книжное издательство, г. Чебоксары, 1977г.
- 17 Арчиков Е.И. «География Чувашской Республики» Учебное пособие, г. Чебоксары, 1995г.
- 18 Арчиков Е.И., Трифонова З.А. «География Чувашской Республики» Учебное пособие, г. Чебоксары, 2002г.
- 19 «Населенные пункты Чувашской АССР» Словарь-справочник, г. Чебоксары, 1974.
- 20 Патмар Э.И. «Добро пожаловать в деревню. Красноармейский район», г. Канаш, 1995г.
- 21 Трак Е.Н. «с. Красноармейское», 2000г.
- 22 Ю.Р.Архипов, А.Г.Корнилов, М.С.Рахимов «Географо-экономическая характеристика природных ресурсов, населения и хозяйств Чувашской Республики» г.Чебоксары, 2003г.
- 23 «Почвы Чувашской АССР» Том 1, История развития почв республики и воздействия на них человека., С.И.Андреев, Чувашское книжное издательство, Чебоксары, 1971г.
- 24 «Леса Чувашии и ведение хозяйства в них » А.В.Фадеев, Р.Н.Золотов, Чебоксары, Чувашское книжное издательство, 1985г.
- 25 «Микроэлементы в почвах Чувашской АССР и региональное использование микроудобрений» Даутов Р.К. и др., 1979г.
- 26 Трифонова З.А., Пякшина Г.П. «География Чувашской Республики »: Методическое пособие.- Чебоксары: Чувашское кн. изд-во, 2003г.
- 27 Айдак А.П. «Береги природу, украшай землю», - Чебоксары: Чувашское кн. изд-во, 1975г.
- 28 О.Е.Гаврилов «Экономико-географический анализ природных ресурсов Чувашской Республики».- Чебоксары, Изд-во ЧГУ, 2005г.
- 29 «Характеристика очистных сооружений Чувашской Республики».- Чебоксары: Госкомитет Чувашской Республики по охране окружающей среды, 1999г.
- 30 В.Д.Дмитриев «Дубравы Чувашии»: Экологический вестник Чувашской Республики Вып.29, 2002г.
- 31 Борука А.Я. «Бонитировка и экономическая оценка земель. М.: изд-во « Колос», 1972г.
- 32 Звонков Т.В., Исаченко А.Г., Минц А.А., Преображенский В.С. «Теоретические основы и методы оценочного картографирования природных условий и ресурсов». – В кн.: Оценочное картографирование природы, населения. М., 1971г.
- 33 С.Н.Михайлова «Человеческие ресурсы в системе социально-экономических отношений»- Чебоксары: изд. ЧГУ, 2006г.
- 34 «Леса и лесное хозяйство Чувашской Республики с XIX века по 2002 год»- научно-вспомогательный библиографический указатель, Чебоксары: изд-во ЧГУ, 2005г.
- 35 «Чувашская Республика. Органы государственной власти и местного самоуправления. Административно-территориальное деление. Инфраструктура. Справочное издание.»- Чебоксары: Чувашское кн.изд-во, 2000г .
- 36 В.Н.Ожерельев, М.В.Ожерельева «Как выбрать специализацию фермерского хозяйства. Агроклиматические и экономические аспекты выбора в нечерноземной зоне РОССИИ»- Москва: изд-во «Колос», 2006г.
- 37 В.А.Андреев «Чувашская республика за десять лет (1994-2003)»-Чебоксары: изд.ЧГУ, 2004г.
- 38 В.В.Пчелкина, С.Н.Михайлова «Социальная инфраструктура села в концепции обновления человеческих ресурсов»-Чебоксары: изд.ЧГУ, 2005г.
- 39 «Социально-экономическое развитие промышленных отраслей региона. Материалы Всероссийской научно-практической конференции» -Чебоксары: изд. ЧГУ, 2005г.
- 40 Волжская земля: история, экономика, культура. Сборник научных статей» - Чебоксары: изд.ЧГУ, Москва: изд. «Вуз и школа», 2005г.
- 41 XXI век: образование, наука и экономика Чувашской Республики. Сборник научных трудов» - Чебоксары: изд.ЧГУ, 2004г.
- 42 Л.И.Вавилова «Пищевая и перерабатывающая промышленность Чувашии – XX век»- Чебоксары: Чув. кн. изд-во, 2004г.
- 43 «Чувашская энциклопедия» -Чебоксары: Чув.кн.изд-во, 2006г.
- 44 ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» №112-ФЗ от 7.07.2003г.
- 45 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» №74-ФЗ от 7.07.2003г.
- 46 Щелоков В.В. «Новые правила приватизации земельных участков и строений. Справочник землепользователя. 2-е издание»-СПб.:БХВ-Петербург,2006г.
- 47 «Руководство по комплексной оценке и функциональному зонированию территорий в районной планировке» ЦНИИП градостроительства. – Изд.2.- Москва: Стройиздат, 1982г. А.Краснов, В.Ф.Каховский «Средневековые Чебоксары» (Материалы Чебоксарской экспедиции 1969-1973гг.) - Москва: изд. «Наука», 1978г.
- 48 П.Иванов «Этническая география чувашского народа .Историческая динамика

- численности и региональные особенности расселения» - Чебоксары: Чув.кн.изд-во, 2005г.
- 49 Н.В.Харченко «Индивидуальные солнечные установки»- Москва: Энергоатомиздат, 1991г.
- 50 Н.Ф.Реймерс «Природопользование: словарь-справочник »-Москва: Изд-во «Мысль»,1990г.
- 51 З.Н.Ярыгин, К.К.Хачатрянц «Социальные основы архитектурного проектирования» - Москва: Стройиздат, 1990г.
- 52 В.А.Варежкин, В.С.Гребенкин и др. «Экономика архитектурного проектирования и строительства» - Москва: Стройиздат, 1990г.
- 53 В.В.Владимиров, Н.И.Наймарк, Г.В.Субботин и др. «Районная планировка » - Москва: Стройиздат. 1986г.
- 54 М.А.Суслин «Землеустройство». – (Учебник для вузов. Специальная литература). – С.Пб.: Издательство «Лань», 2005г.
- 55 Л.Н.Авдотьин, И.Г.Лежава, И.М.Смоляр «Градостроительное проектирование». – Москва: Стройиздат, 1989г.
- 56 Л.П.Хохлова «Проектирование гражданских зданий для села». – Москва: Агропромиздат, 1988г.
- 57 В.С.Моисеев, Л.Н.Яновский «Строительство и реконструкция лесопарковых зон: На примере Ленинграда». – Ленинград: Стройиздат. Лен. отд., 1990г.
- 58 Е.В.Вавилова «Экономическая и социальная география мира: Учебное пособие». – Москва: УИЦ «Гардарики», 2003г.
- 59 «Руководство по проектированию береговых укреплений на внутренних водоемах».- Министерство жил.-коммун. хоз-ва РСФСР. Гипрокоммустрой. – Москва: Стройиздат, 1984г.
- 60 Красноармейский район (с.Красноармейское, 1996г.)
- 61 «Красноармейский район. Люди и судьбы»- г.Чебоксары, 2005г.
- 62 В.М.Шишкин «Вурнарский край в XX веке. Топонимический словарь».- Чебоксары: Институт туризма и сервиса, серия «Память Чувашии», 2002г.
- 63 «Реализация приоритетного национального проекта «Развитие АПК»:Материалы Всероссийской научно-практической конференции». – Чебоксары: Изд-во ЧГУ, 2007г.
- 64 В.А.Архипова, А.Е.Яковлев, Т.В.Иванова «Экономика сельского хозяйства: Учебное пособие». – Чебоксары: Изд-во ЧГУ, 2006г.
- 65 Т.Ф.Тимофеев «Правовое регулирование демографических процессов Российской Федерации (на примере Чувашской Республики). Чебоксары: Изд-во ЧГУ, 2006г.
- 66 Г.С.Васильева-Лосева, А.С.Лосев «Край ромашковый Кумашка».-Чебоксары, 2001г.
- 67 «Село – объект национального проекта. Прошлое, настоящее и будущее российского села»:Материалы межрегиональной научно-практической конференции.Чебоксары: Изд-во ЧГУ, 2007г.
- 68 «Реализация приоритетного национального проекта «Развитие АПК»: теория и практика»: Материалы Всероссийской научно-практической конференции. Чебоксары: Изд-во ЧГУ, 2007г.
- 69 В.П.Иванов, В.В.Николаев, В.Д.Дмитриев «Чуваши» этническая история и традиционная культура» М.: Издательство ДИК, 2000г.
- 70 В.А.Родионов, В.Л.Сусликов, Н.А.Матвеева «Здоровье детей на территориях эколого-биогеохимического риска».- Чебоксары: Изд-во ЧГУ, 2003г.
-