



Приложение к Постановлению
№ 100П от 28.12.2016г

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
**«Автомобильная дорога по ул. Советская и ул. Центральная в д. Синьял-
Яуши Вурнарского района Чувашской Республики»**

Основная часть проекта планировки территории
(утверждаемая часть)

043-246-3-ППТ

Том 1

Заказчик: Администрация Большеяушского сельского поселения Вурнарского
района Чувашской Республики

Директор

С.В. Афанасьев

Технический директор

О.Н. Иванова

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание Тома 1

Номер	Наименование	Стр.
I.	Положения о размещении линейного объекта.	
1.	Общие сведения о планировке территории линейного объекта.	
2.	Характеристика планируемого к размещению линейного объекта.	
3.	Сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства линейного объекта.	
4.	Сервитуты и иные обременения.	
5.	Территориальные зоны.	
II.	Чертеж проекта планировки территории.	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						043-246-3-ППТ			
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			2016		II		
Н. контр.		Иванова О.			2016		ООО ЗЕМЛЯ		

тротуаров, работы по инженерному обустройству дороги -установка дорожных знаков, ограждений; водоотвод (по кюветам и водопропускной трубе); укрепление обочин, откосов насыпи и выемки засевом трав. Все работы выполняются в пределах полосы отвода.

Основной целью строительства дорог в жилом районе д. Синьял-Яуши является создание условий для безопасного проезда по улицам и улучшение условий жизнедеятельности населения.

3. Сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства линейного объекта.

Линейный объект пересекают следующие инженерные коммуникации:

1. ЛЭП на ПК 1+48, ПК 2+35, ПК 6+23, ПК 8+30,
2. Газопровод d=110 мм на ПК 1+62, ПК 2+33, ПК 3+04, ПК6+28, ПК 8+07, ПК 8+80, ПК 9+24

Переустройство объектов инженерного благоустройства территории проектом не предусмотрены.

4. Сервитуты и иные обременения.

На проектируемом участке линейного объекта установлены охранные зоны:

- 21.09.2.42 - охранный зона объекта электросетевого комплекса: воздушная высоковольтная линия электропередачи ВЛ-10 кВ №10 «Калинино» от ПС «Кумаши» 35/10 кВ(Вурнарский район).

На проектируемом участке линейного объекта публичные сервитуты не установлены.

5. Территориальные зоны.

Участки проектируемого линейного объекта капитального строительства «Строительство автомобильной дороги по ул. Советская и Центральная д. Синьял-Яуши Вурнарского района Чувашской Республики» относятся к земельным участкам (территориям) общего пользования и располагаются в границах следующих территориальных зон, установленных в правилах землепользования и застройки Большеяушского сельского поселения № 32 от 12.11.2012 г., утвержденных решением собрания депутатов Большеяушского сельского поселения:

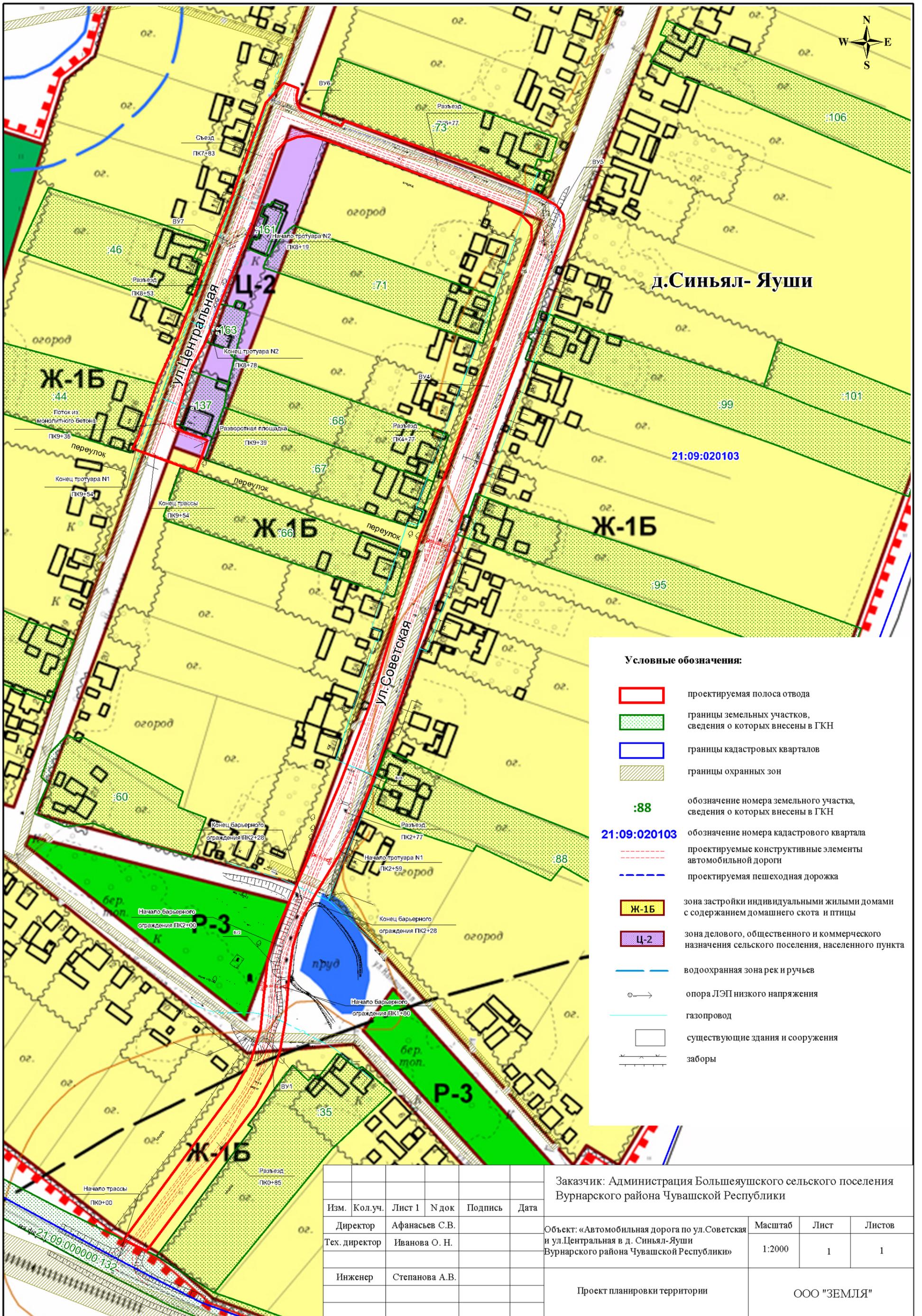
- жилая зона Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы);
- общественно-деловая зона Ц-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения сельского поселения, населенного пункта).

II. Чертёж проекта планировки территории

Чертёж проекта планировки территории приведен в приложении к настоящей основной части проекта планировки территории.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



д.Синьял- Яуши

- Условные обозначения:**
- проектируемая полоса отвода
 - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ГКН
 - границы кадастровых кварталов
 - границы охранных зон
 - :88 обозначение номера земельного участка, сведения о которых внесены в ГКН
 - 21:09:020103 обозначение номера кадастрового квартала
 - проектируемые конструктивные элементы автомобильной дороги
 - проектируемая пешеходная дорожка
 - Ж-15 зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
 - Ц-2 зона делового, общественного и коммерческого назначения сельского поселения, населенного пункта
 - водоохранная зона рек и ручьев
 - опора ЛЭП низкого напряжения
 - газопровод
 - существующие здания и сооружения
 - заборы

Заказчик: Администрация Большеяужского сельского поселения Вурнарского района Чувашской Республики					
Изм.	Кол.уч.	Лист 1	N док	Подпись	Дата
	Директор	Афанасьев С.В.			
	Тех. директор	Иванова О. Н.			
	Инженер	Степанова А.В.			
Объект: «Автомобильная дорога по ул.Советская и ул.Центральная в д. Синьял-Яуши Вурнарского района Чувашской Республики»					
				Масштаб	Лист
				1:2000	1
				Листов	1
Проект планировки территории				ООО "ЗЕМЛЯ"	