

ПРОТОКОЛ
публичного слушания по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки Кзыл-Чишминского сельского поселения
Батыревского района Чувашской Республики

Администрация сельского поселения

«28» августа 2017 г.

Председатель – Минаев Р.Р., глава Кзыл-Чишминского сельского поселения;

Секретарь – Мязитова Ф.Ф., специалист Кзыл-Чишминского сельского поселения

Присутствуют: жители Кзыл-Чишминского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики – 21 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кзыл-Чишминского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики».

СЛУШАЛИ:

Минаева Р.Р., главу Кзыл-Чишминского сельского поселения, который в своем выступлении ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кзыл-Чишминского сельского поселения, опубликованном в №10 от «27» июня 2017 г. информационного бюллетеня «Вестник Кзыл-Чишма».

ВЫСТУПИЛИ:

Габидулло Н.С. с предложением одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кзыл-Чишминского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики, а именно внести изменение в ст.39 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» и строку под №п/п 2 в разделе «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
-------	---	---

1	2	3	4	5	6	7
	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	сооружений, этажПредельная этажность зданий, строений,	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
2	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	3	0,15- 0,50	30	3

Статью 45 изложить в следующей редакции:

«Статья 45. Градостроительный регламент зоны специального назначения (СП1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) (в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.- макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры						

разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	12.1	Ритуальная деятельность	0	0,5-10	0	0
2	12.2	Специальная деятельность	0	0,2-1,0	0	0
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
3	4.9	Обслуживание автотранспорта	1	мин.0,5	80	1
4	4.4	Магазины	1	мин.0,005	60	3
5	6.9	Склады	1	мин.0,006	75	1
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
6	3.7	Религиозное использование	2	мин.0,3	80	3
7	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин.0,06	80	1

РЕШИЛИ: Рекомендовать к утверждению проект изменения в Правила землепользования и застройки Кзыл-Чишминского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики.

Решение принято: «за» - 21 человек;
«против» - 0 человек;
«воздержался» - 0 человек.

Председатель

Секретарь



Р.Р.Минаев

Ф.Ф.Мязитова