

**"Альфа"**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Утверждено  
постановлением администрации  
Первоурашевского сельского поселения  
Мариинско-Посадского района Чувашской  
Республики  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**линейного объекта: «Улично-дорожная сеть в д.Чиршкасы  
Первоурашевского сельского поселения  
Мариинско-Посадского района  
Чувашской Республики»  
(утверждаемая часть**

**03.ПМТ.2019**

Директор

Т.И.Царапкина

Кадастровый инженер

Е.В.Кутаркина

Заказчик: Администрация Первоурашевского сельского поселения  
Мариинско-Посадского района Чувашской Республики

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2019

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	













# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## 1. Основания для проектирования

Проект межевания территории по формированию земельного участка под улично-дорожной сетью д.Чиршкасы Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики разработана ООО «Альфа» согласно договора № 220 от 12 декабря 2018 г. с Администрацией Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

## 2. Сведения о земельных участках, предназначенных для размещения улично-дорожной сети

Проектируемая территория размещается на следующих землях:

-земли населённых пунктов неразграниченной государственной собственности.

Начало проектируемой территории соответствует кромке асфальтового покрытия разворотной площадки существующей автодороги «Октябрьское-Бичурино»-Старое Тогаево.

Территория улично-дорожной сети в д.Чиршкасы размещается на улицах Октябрьская и Первомайская в границах кадастровых кварталов 21:16:141505 и 21:16:141501. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о земельном участке, занимаемом данной территорией.

Проектом планировки и межевания территории для размещения улично-дорожной сети в д.Чиршкасы предусматривается образование земельного участка под условным номером 21:16:000000:3У1, с разрешённым использованием «Земельные участки (территории) общего пользования», площадь участка составляет 25552 кв.м., земельный участок относится к землям государственной неразграниченной собственности.

Протяжённость улично-дорожной сети составляет 1673 м.

Для размещения автомобильной дороги не требуется изъятие земель и земельных участков, не требуется перевод земель в иные категории.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						03.ПМТ.2019	Лист
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8







19	388412,25	1259052,92	12,39
20	388402,80	1259060,94	14,06
21	388395,94	1259073,21	12,38
22	388385,39	1259079,68	12,20
23	388374,34	1259084,84	28,96
24	388351,85	1259103,08	17,77
25	388338,49	1259114,79	60,83
26	388292,09	1259154,13	7,95
27	388285,87	1259159,08	5,07
28	388281,97	1259162,32	2,38
29	388280,75	1259164,36	14,55
30	388269,51	1259173,60	6,76
31	388263,84	1259177,29	5,67
32	388259,57	1259181,02	14,98
33	388248,97	1259191,60	6,19
34	388244,31	1259195,67	7,84
35	388238,02	1259200,35	6,14
36	388233,29	1259204,27	1,32
37	388233,07	1259205,57	19,52
38	388218,60	1259218,67	13,24
39	388207,55	1259225,96	4,00
40	388204,57	1259228,63	7,41
41	388200,09	1259234,53	27,44
42	388182,51	1259255,60	13,27
43	388174,91	1259266,48	13,45
44	388165,34	1259275,93	25,85
45	388148,43	1259295,48	13,41

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03.ПМТ.2019

Лист

11

46	388142,44	1259307,48	10,17
47	388134,49	1259313,83	6,44
48	388129,82	1259318,27	9,29
49	388123,69	1259325,25	11,89
50	388116,31	1259334,57	15,95
51	388106,04	1259346,77	10,02
52	388099,51	1259354,37	11,13
53	388092,10	1259362,68	8,13
54	388086,60	1259368,67	10,31
55	388079,52	1259376,16	17,92
56	388068,85	1259390,56	23,47
57	388069,97	1259367,12	50,78
58	388106,49	1259331,84	5,14
59	388109,89	1259327,98	39,43
60	388133,08	1259296,09	41,82
61	388161,33	1259265,26	40,85
62	388185,49	1259232,32	10,64
63	388192,54	1259224,35	15,24
64	388204,06	1259214,37	5,15
65	388208,00	1259211,05	7,47
66	388214,71	1259207,76	36,42
67	388242,52	1259184,25	1,37
68	388243,43	1259185,28	6,13
69	388248,24	1259181,48	8,09
70	388253,57	1259175,39	32,68
71	388278,67	1259154,46	34,60
72	388302,96	1259129,82	40,20

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03.ПМТ.2019

Лист

12

73	388334,27	1259104,60	29,24
74	388353,45	1259082,53	28,37
75	388336,51	1259059,77	68,57
76	388275,78	1259091,60	7,44
77	388269,07	1259094,81	15,87
78	388255,03	1259102,21	9,36
79	388250,25	1259094,16	9,31
80	388258,27	1259089,43	8,90
81	388265,86	1259084,79	33,89
82	388294,83	1259067,20	11,91
83	388305,47	1259061,84	4,21
84	388308,91	1259059,41	6,98
85	388314,43	1259055,13	12,34
86	388324,77	1259048,40	26,96
87	388347,42	1259033,78	5,69
88	388352,45	1259031,13	5,77
89	388357,38	1259028,14	13,07
90	388368,41	1259021,12	6,37
91	388374,25	1259018,58	23,42
92	388394,00	1259006,00	24,20
93	388413,91	1258992,25	12,23
94	388424,39	1258985,94	11,75
95	388434,87	1258980,63	14,75
96	388447,51	1258973,02	12,46
97	388457,04	1258965,00	12,22
98	388467,56	1258958,78	2,27
99	388469,18	1258960,37	12,84

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03.ПМТ.2019

Лист

13

100	388480,03	1258953,51	9,98
101	388487,14	1258946,50	4,31
102	388490,92	1258944,42	2,31
591	388489,97	1258942,31	9,29
104	388485,29	1258934,29	12,60
105	388478,62	1258923,60	113,80
106	388425,91	1258822,74	13,63
107	388420,31	1258810,31	21,03
108	388407,59	1258793,56	101,35
109	388346,53	1258712,67	10,57
110	388337,73	1258718,53	8,28
111	388330,71	1258722,93	5,74
112	388325,91	1258726,07	28,93
113	388303,38	1258744,22	12,26
114	388293,62	1258751,64	13,59
115	388283,27	1258760,44	4,09
116	388280,02	1258762,92	13,21
117	388269,35	1258770,70	31,08
118	388244,54	1258789,42	26,18
119	388227,38	1258809,19	5,24
120	388223,37	1258805,82	57,89
121	388262,90	1258763,53	4,16
122	388266,23	1258761,04	3,12
123	388266,88	1258757,99	6,54
124	388272,08	1258754,02	17,03
125	388282,92	1258740,89	7,09
126	388278,56	1258735,30	22,54

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03.ПМТ.2019

Лист

14

127	388256,12	1258733,13	47,66
128	388213,95	1258755,34	40,77
129	388177,88	1258774,34	31,57
130	388157,65	1258798,58	5,13
131	388154,45	1258802,59	89,24
132	388106,55	1258877,88	3,49
133	388103,53	1258876,14	4,50
134	388099,77	1258873,66	5,58
135	388103,10	1258869,18	6,42
136	388106,58	1258863,79	12,66
137	388113,98	1258853,52	11,86
138	388119,56	1258843,05	12,57
139	388126,75	1258832,74	23,37
140	388136,76	1258811,62	9,28
141	388142,39	1258804,24	14,26
592	388151,16	1258793,00	10,16
143	388156,95	1258784,65	6,39
144	388159,49	1258778,79	7,26
145	388165,06	1258774,13	8,37
146	388170,22	1258767,54	6,68
147	388175,85	1258763,94	7,43
148	388182,62	1258760,88	6,28
149	388187,87	1258757,44	0,89
150	388188,27	1258758,23	9,66
151	388196,88	1258753,85	13,79
152	388209,10	1258747,47	12,16
153	388219,82	1258741,74	12,40

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03.ПМТ.2019

Лист

15

154	388230,53	1258735,49	3,49
155	388233,65	1258733,92	7,99
156	388240,65	1258730,07	11,08
157	388250,48	1258724,96	4,19
158	388254,19	1258723,02	5,32
159	388259,21	1258721,26	15,98
160	388273,81	1258714,76	10,18
161	388283,01	1258710,40	30,43
162	388311,12	1258698,75	11,28
163	388318,90	1258690,58	2,37
164	388320,07	1258688,52	7,41
165	388324,84	1258694,19	5,52
166	388328,76	1258698,08	12,42
167	388340,39	1258702,43	12,73
168	388352,90	1258700,05	10,75
169	388357,61	1258709,71	17,53
170	388367,63	1258724,09	115,39
171	388432,72	1258819,37	0,50
172	388433,21	1258819,27	114,37
173	388489,74	1258918,69	1,48
174	388490,07	1258920,13	17,96
175	388499,56	1258935,38	13,29
176	388512,64	1258933,02	14,13
177	388524,99	1258926,15	25,43
178	388547,03	1258913,47	11,15
179	388555,81	1258906,60	12,58
180	388566,96	1258900,78	8,41

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03.ПМТ.2019

Лист

16



181	388574,92	1258898,08	11,20
182	388585,06	1258893,32	1,55
183	388586,55	1258892,88	35,57
Координаты вкрапленного земельного участка			
184	388414,41	1259018,84	9,49
185	388406,59	1259024,21	8,26
186	388401,81	1259017,47	9,11
187	388409,44	1259012,50	8,06

### 3. Заключение о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Документация по межеванию территории линейного объекта «Улично-дорожная сеть в д.Чиршкасы Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики» выполнена на основании правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учётом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с требованиями Федерального закона «384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», обеспечивающих безопасную эксплуатацию зданий, строений и сооружений и безопасное использование прилегающих к ним территорий с соблюдением технических условий

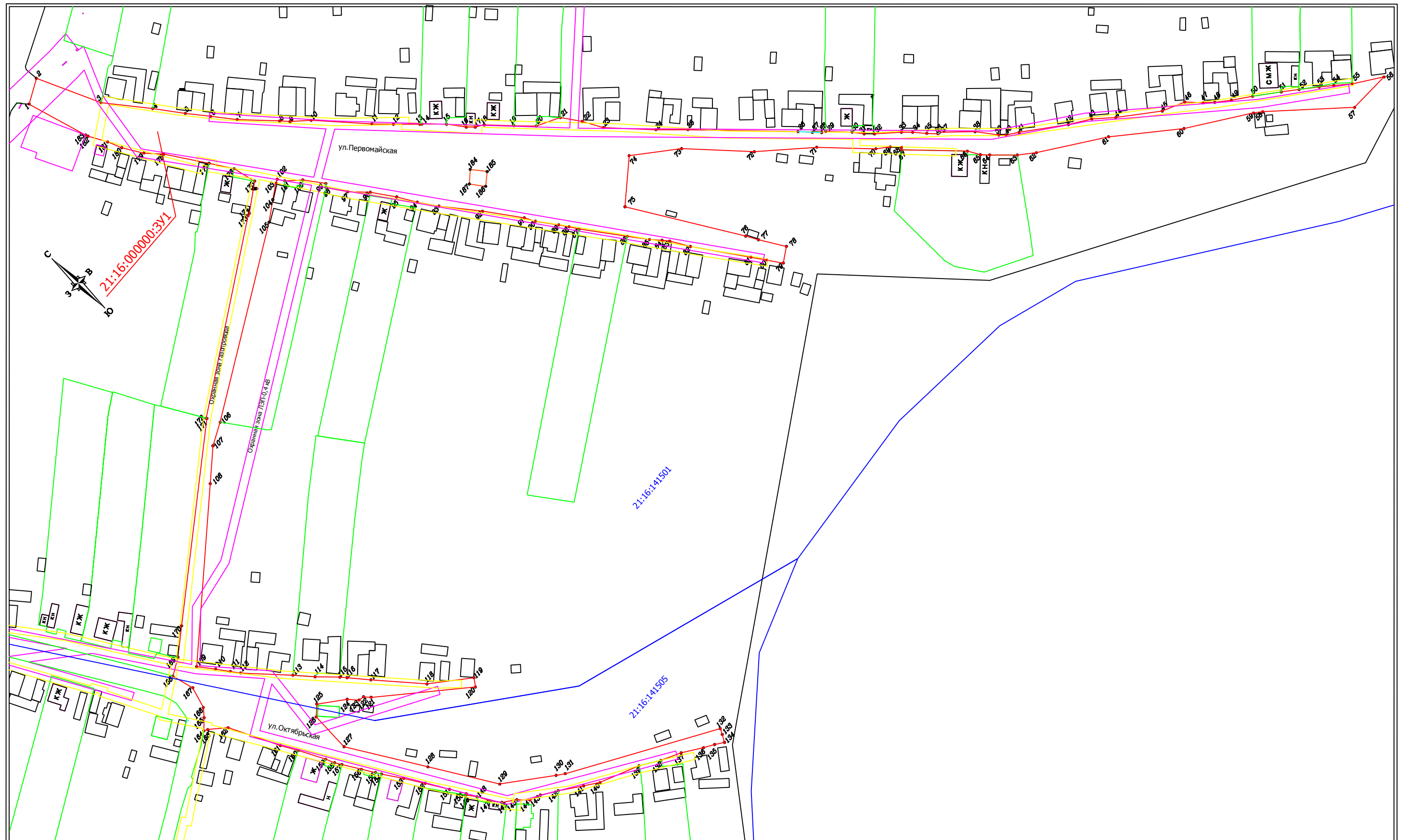
Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						03.ПМТ.2019	Лист
							17
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

# Графический материал к основной части

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						03.ПМТ.2019	Лист
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница проектируемого земельного участка
- Граница учтенного земельного участка
- 21:16:000000:3У1
- Границы охранной зоны газопровода
- 98
- Граница населенного пункта
- Границы охранной зоны ЛЭП

Масштаб 1 : 2000  
 Система координат : кадастрового округа (МСК-21)

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории линейного объекта "Улично-дорожная сеть д.Чиршкасы Маринско-Посадского района Чувашской Республики"			
Директор		Царапкина				Улично-дорожная сеть	Стадия	Лист	Листов
Кад.инж.		Кутаркина					ПМ	1	1
Исполн.		Царапкин							
						План	ООО "Альфа", г.Маринский Посад, 2019 г.		