

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **ÇĚМĚРЛЕ РАЙОНĚ** |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **ШУМЕРЛИНСКИЙ РАЙОН** |
| **ЮМАНАЙ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĚН**  **АДМИНИСТРАЦИЙĚ**  ЙЫШĂНУ  18.04.2019 35 №  Юманай сали | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЮМАНАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО**  **ПОСЕЛЕНИЯ**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  18.04.2019 № 35  с.Юманай |

О внесении изменений в постановление администрации Юманайского сельского поселения Шумерлинского района от 27.04.2016 № 24 «Об утверждении административного регламента администрации Юманайского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков»

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 « 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации

администрация Юманайского сельского поселения Шумерлинского района постановляет:

1. Внести в постановление администрации Юманайского сельского поселения Шумерлинского района от 27.04.2016 № 24 «Об утверждении административного регламента администрации Юманайского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков» (с изменениями от 21.07.2017 № 35) (далее – Административный регламент) следующие изменения:

* 1. Административный регламент дополнить пунктом 2.8.1. следующего содержания:

2.8.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1. Обращение с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка лица, не являющегося его правообладателем;
2. Отсутствует утвержденная документация по планировке территории, если в соответствии с ГрК РФ размещение объекта капитального строительства не допускается или отсутствие такой документации.»;
   1. пп.5 п 2.4. административного регламента изложить в следующей редакции:

«3) о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при его наличии);»;

* 1. пп. 7 п 2.4. административного регламента изложить в следующей редакции:

«7)о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, установленных в соответствии с [частью 7 статьи 36](consultantplus://offline/ref=33EDD108C0F16D86C0C58EEF7558866210F2644CC6EC08A882679F00FACBDF7EBCE13147754D1F11AF214903B57ED6C638B37A1B5Do8YBK) ГрК РФ, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 7.1](consultantplus://offline/ref=33EDD108C0F16D86C0C58EEF7558866210F2644CC6EC08A882679F00FACBDF7EBCE131447540144EAA34585BB97EC9D83CA966195C83oDY2K) части 3 статьи 57.3 ГрК РФ»;

* 1. п. 2.4. административного регламента дополнить подпунктом 7.1. следующего содержания:

«7.1) о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории;»;

* 1. пп. 11 п 2.4. административного регламента изложить в следующей редакции:

«11) о границах публичных сервитутов;».

1. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в печатном издании «Вестник Юманайского сельского поселения Шумерлинского района».

Глава Юманайского сельского

Поселения Шумерлинского района О.П.Яковлев