

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ****КРАСНОАРМЕЙСКИ РАЙОНẺ** |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА****КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН**  |
|  **УПИ САЛИ ПОСЕЛЕНИЙĚН****ДЕПУТАТСЕН ПУХĂВĚ** **ЙЫШĂНУ**2019.12.13 С – № 48/6Упи сали | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ** **УБЕЕВСКОГО** **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**РЕШЕНИЕ13.12.2019 № С –48/6с. Убеево |

|  |
| --- |
| Об утверждении базового размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики в 2020 году |

В соответствии со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 N 668/пр,

**Собрания депутатов Убеевского сельского поселения Красноармейского района решило:**

1. Утвердить базовый [размер](#P216) платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда Убеевского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики в 2020 году согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Убеевского сельского поселения Красноармейского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном издании «Вестник Убеевского сельского поселения».

Председатель Собрания депутатов

Убеевского сельского поселения

Красноармейского района Г.В. Иванова

Приложение

к решению Собрания депутатов

Убеевского сельского поселения

Красноармейского района

Чувашской Республики

от 13.12.12.2019 № 48/4

БАЗОВЫЙ РАЗМЕР ПЛАТЫ

ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)

ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ

СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА УБЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ В 2020 ГОДУ

В соответствии с настоящим Положением, базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда в 2020 году определяется по формуле и составляет 38 руб. 09 коп. за 1 кв. м занимаемой общей площади:

НБ = СРс x 0,001, где:

НБ - базовый размер платы за наем жилого помещения;

СРс - средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья в Чувашской Республики, в котором находится жилое помещение специализированного жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений. Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья определяется по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики.

НБ = 38087,0 x 0,001 = 38 руб. 09 коп. за 1 кв. м

38087,0 - средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Чувашской Республике по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чувашской Республике на III квартал 2019 года.