

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
внесения изменений в генеральный план  
Большечурашевского сельского поселения Ядринского района**

Действующий генеральный план Большечурашевского сельского поселения утвержден Решением Собрания депутатов Большечурашевского сельского поселения Ядринского района Чувашской Республики №2 от 21.11.2008 года.

Внесение изменений в генеральный план Большечурашевского сельского поселения Ядринского района подготовлено ООО НПП «АРШИН» на основании договора №031-ю от 2018г.

В состав Большечурашевского сельского поселения входят следующие населенные пункты: **с. Большое Чурашево, д. Вурманкас-Асламасы, д. Ильдубайкино, д. Лешкас Асламасы, д. Никиткино, с. Ойкас Асламасы**

По сведениям запрошенным из Филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы» государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии все границы населенных пунктов внесены в ЕГРН.

В границы населенного пункта **с. Большое Чурашево** внести изменения в соответствии с границами внесенными в ЕГРН при этом:

1. в северной части исключить из границы населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 21:24:160205:218 площадью 4759 кв. м. категория земли промышленности, для содержания и обслуживания автомобильной дороги.

В границы населенного пункта **д. Вурманкас-Асламасы** внести изменения в соответствии с границами внесенными в ЕГРН при этом:

1. в северной части исключить из границы населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 21:24:150201:74 площадью 2103 кв. м. категория земли промышленности, для содержания и обслуживания автомобильной дороги.

В границы населенного пункта **д. Ильдубайкино** внести изменения в соответствии с границами внесенными в ЕГРН при этом:

1. в южной части исключить часть земельного участка из границы населенного пункта с кадастровым номером 21:24:000000:349 площадью 1723 кв. м. категория земли промышленности, для содержания и обслуживания автомобильной дороги.
2. в восточной части включить в границу населенного пункта земельные участки площадью 506 кв. м. по границе огородов.

В границы населенного пункта **д. Лешкас Асламасы** внести изменения в соответствии с границами внесенными в ЕГРН при этом:

1. в северо-восточной части включить в границу населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 21:24:150403:41 площадью 1500 кв. м. категория земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, земельный участок с кадастровым номером 21:24:150404:189 площадью 2455 кв. м. категория земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства.

В границы населенного пункта **д. Никиткино** внести изменения в соответствии с границами внесенными в ЕГРН при этом:

1. в северной части включить в границу населенного пункта часть земельного участка с кадастровым номером 21:24:160201:26 площадью 152 кв. м. категория земли населённых пунктов для ведения личного подсобного хозяйства, земельный участок площадью 5 кв. м. по границе огородов,

исключить часть земельного участка из границы населенного пункта с кадастровым номером: 21:24:000000:379 площадью 1149 кв. м. категория земли промышленности, для содержания и обслуживания автомобильной дороги.

2. в западной части включить в границу населенного пункта часть земельного участка с кадастровым номером 21:24:160203:27 площадью 55 кв. м. категория земли населённых пунктов для ведения личного подсобного хозяйства.

В границы населенного пункта . **Ойкас Асламасы** внести изменения в соответствии с границами внесёнными в ЕГРН при этом:

1. в северной части включить в границу населенного пункта часть земельного участка с кадастровым номером 21:24:150303:57 площадью 4715 кв. м. категория земли населенного пункта.