

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № 7/89

Дата передачи " 12 " октября 2017 г.

Управление Росреестра по Чувашской Республике
(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)





НАУЧНО-
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ

ИНЖЕНЕР

отправил

<http://инженер21.рф/> e-mail: inzhenер21@ya.ru
Россия, Чувашская Республика
428000 г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 31
Тел. факс: (8352) 66-20-20

Лицензия № 21-00008Ф от 05.07.2012 г.

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО

**по описанию местоположения
территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения
Моргаушского района Чувашской Республики**

Генеральный директор



Л. И. Токмолаева

г. Чебоксары,
2017 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

№ п/п	Наименование документов	Стр.
1.	Пояснительная записка	<u>3</u>
2.	Карта (план) границ территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики	<u>5</u> †

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Работы по описанию местоположения границ территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики выполнены ООО «НПП «Инженер» согласно:

– Договора на выполнение работ по описанию местоположения границ территориальных зон, установленных в правилах землепользования и застройки Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики № 152 от 16.06.2016 г.

– Градостроительного кодекса РФ от 22.12.2004 г. № 190-ФЗ;
– Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
– Федерального закона «О землеустройстве» №78-ФЗ от 18.06.2001г.;
– Федерального закона «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ от 24.07.2007г.;
– Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» №218-ФЗ от 13.07.2015 г.;

– Постановления Правительства Российской Федерации № 514 от 11.07.2002 г. «Об утверждении Положения о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства»;

– Постановления Правительства Российской Федерации № 621 от 30.07.2009 г. «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

– Приказа Минэкономразвития РФ от 03.06.2011 N 267 "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства";

– Правил землепользования и застройки Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, утвержденных решением Собрания депутатов Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики от 28.12.2016 г. № С-16/1.

– Приказа Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 N 90 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения";

ООО «НПП "Инженер" провело работы, включающие:

– подготовительные работы (сбор сведений об объектах землеустройства, содержащихся в государственном кадастре недвижимости, государственном фонде данных, геодезической, картографической и иной, связанной с использованием и охраной земель документации и анализ полученных сведений);

– оформление карты (плана) границ территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения: координаты поворотных точек границы определены в системе координат МСК-21.

Карта (план) объекта землеустройства составлена на основании сведений ЕГРН и карты градостроительного зонирования. Используемые для составления карты (плана) объекта землеустройства Правила землепользования и застройки Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики от 28.12.2016 г. № С-16/1 опубликованы на официальном сайте Администрации Чуманкасинского сельского поселения по адресу: sar.ru в разделе «Градостроительная деятельность».

Для определения границы территориальной зоны для точек 8,11-13, 16-50,59-127, 139, 171, 173-175, 201-219 в соответствии с п. 4 и п. 6.5 Приказа Минэкономразвития РФ от 03.06.2011 г. № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства» использовались сведения ЕГРН, указанные на кадастровых планах территории от 01.09.2017 г. №№ 21/301/16-307876, 21/301/16-307867. Координаты границ объекта землеустройства точек определены аналитическим методом.

Местоположение точек 1-7,9-10,14-15,51-58,128- 138, 140-170, 172, 176-200,220-233 определено картометрическим методом с точностью картографической основы - "Электронно-цифровые карты в масштабе 1:10000, год создания 2008 г., без обновлений", т.е. 5,0 м.

Граница территориальной зоны для точек 16-50,59-128 определена в рамках границ земельного участка с К№ 21:17:000000:4928 и 21:17:000000:4671 соответственно, имеющим статус "временный", который образован разделом из ранее учтенного земельного участка с К№ 21:17:000000:4.

В ходе выполнения работ была выявлена реестровая ошибка (ч.3 ст. 61 Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ) в местоположении границ земельного участка с К№ 21:17:220701:315, 21:17:260301:236, 21:17:271401:1081 (21:17:000000:4).

В ЕГРН содержатся сведения о земельном участке с К№ 21:17:220701:315, 21:17:260301:236, 21:17:271401:1081 (21:17:000000:4), как о ранее учтенном, а также о том, что границы данного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о правообладателях земельного участка с К№ 21:17:220701:315, 21:17:260301:236, 21:17:271401:1081 (21:17:000000:4) в ЕГРН отсутствуют. Дата постановки на кадастровый учет вышеуказанного земельного участка 01.04.1993, то есть до 1 марта 2008 года. В территорию вышеуказанного земельного участка включены земельные участки с различными видами разрешенного использования земельных участков и с различными категориями земель.

Согласно п. 4 Приказа Минэкономразвития РФ от 03.06.2011 г. № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства» если часть границы объекта землеустройства совпадает с частью границы учтенного в государственном кадастре недвижимости земельного участка, то в качестве описания местоположения такой части границы объекта землеустройства принимается указанная часть границы земельного участка, за исключением случаев, **если сведения государственного кадастра недвижимости о местоположении границы такого земельного участка требуют уточнения.**

Следовательно, границы территориальной зоны определены без учета земельного участка с К№ 21:17:220701:315, 21:17:260301:236, 21:17:271401:1081 (21:17:000000:4). Земельный участок с К№ 21:17:220701:315, 21:17:260301:236, 21:17:271401:1081 (21:17:000000:4) требует уточнения.

Согласно п. 3 Приказа Минэкономразвития РФ от 03.06.2011 N 267 "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства", местоположение границ объекта землеустройства устанавливается посредством определения плоских прямоугольных координат характерных точек границ объекта землеустройства (то есть точек изменения описания границ и деления их на части) в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (далее - установленная система координат). Для ведения кадастра недвижимости значения координат указываются в метрах с округлением до 0,01 метра. При округлении до 0,01 метра у объекта землеустройства отсутствуют пересечения с земельными участками, сведения о координатах которых внесены в ГКН.

Кадастровые номера земельных участков, координаты которых были использованы при определении границ территориальной зоны, приведены в Плане границ объекта землеустройства Карты (плана), на котором также отображены границы населенного пункта, координаты которых так же были приняты при определении границ территориальной зоны.

Площадь территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики составила 486131 кв.м.

Пояснительную записку составил:



Александрова М.А.

КАРТА (ПЛАН)

**Граница территориальной зоны сельскохозяйственного использования (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

их предприятий

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование Администрация Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

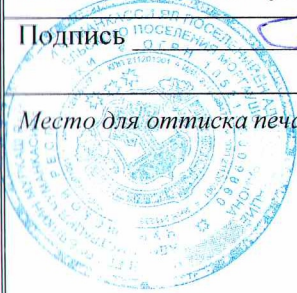
Белов Н. В., Глава Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Подпись

[Handwritten signature]

"30" марта 2017 г.

Место для оттиска печати заказчика



заказчик
ген. директор
Иванова И.И.

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Контактный телефон и почтовый адрес _____

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное предприятие "Инженер"

Основной государственный регистрационный номер 1022100968383

Контактный телефон и почтовый адрес тел. 8(8352)66-20-20, город Чебоксары, Президентский бульвар, д.31

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Токмолаева Л. И., Генеральный директор

Сведения о кадастровом инженере _____

Подпись _____

Дата " 30 " 03 2017 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту(план) объекта землеустройства

3. Сведения о согласовании карты(плана) объекта землеустройства:

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность Администрация Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики, Белов Н.В., Глава Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата " 30 " 03 2017 г.

Место для оттиска печати органа(организации), с которым осуществляется согласование

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	5
2	Сведения об объекте землеустройства	6
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	8
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	25
5	План границ объекта землеустройства	26
6	Решение собрания депутатов Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики "Об утверждении Правил землепользования и застройки Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики"	34

КАРТА (ПЛАН)

**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района
Чувашской Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	"Кадастровый план территории" № 21/301/17-63149 от "15" февраля 2017 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
2	"Кадастровый план территории" № 21/301/16-307897 от "01" сентября 2016 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
3	"Кадастровый план территории" № 21/301/16-308217 от "01" сентября 2016 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
4	"Кадастровый план территории" № 21/301/16-307912 от "01" сентября 2016 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
5	"Кадастровый план территории" № 21/301/16-307876 от "01" сентября 2016 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
6	"Кадастровый план территории" № 21/301/16-307872 от "01" сентября 2016 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
7	"Кадастровый план территории" № 21/301/16-307867 от "01" сентября 2016 г.	ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике
8	"Цифровые топографические карты, в масштабе 1:2000, выполненные в 2008 г., без обновлений"	АГП «МеридианПлюс»
9	"Решение собрания депутатов Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики "Об утверждении Правил землепользования и застройки Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики"" № С-16/1 от "28" декабря 2016 г.	Собрание депутатов Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского район Чувашской Республики

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	429536, Респ Чувашская, р-н Моргаушский, с/п Чуманкасинское, Зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
2.	Площадь объекта землеустройства +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	486131 +/- 6101 м ²
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.7 Животноводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.8 Скотоводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.9 Звероводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.10 Птицеводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.11 Свиноводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.12 Пчеловодство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.13 Рыбоводство;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.15 Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 1.18 Обеспечение сельскохозяйственного производства;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 11.1 Общее пользование водными объектами;</p> <p>Вид разрешенного использования: Основной Разрешенное использование - из документа: 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования;</p> <p>Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный Разрешенное использование - из документа: 1.1 Растениеводство;</p>

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
Разрешенное использование - из документа: 1.2
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур;
Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
Разрешенное использование - из документа: 1.3
Овощеводство;
Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
Разрешенное использование - из документа: 1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур;
Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
Разрешенное использование - из документа: 1.14
Научное обеспечение сельского хозяйства;
Вид разрешенного использования: Условно-разрешенный
Разрешенное использование - из документа: 4.4
Магазины;
Вид разрешенного использования:
Вспомогательный
Разрешенное использование - из документа: 3.1
Коммунальное обслуживание

КАРТА (ПЛАН)

**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-21

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	382672.75	1192808.34	Картометрический метод, 5.00	-
2	382713.98	1192891.26	Картометрический метод, 5.00	-
3	382667.21	1192924.10	Картометрический метод, 5.00	-
4	382617.57	1192837.77	Картометрический метод, 5.00	-
1	382672.75	1192808.34	Картометрический метод, 5.00	-
5	384586.97	1195409.39	Картометрический метод, 5.00	-
6	384568.15	1195425.56	Картометрический метод, 5.00	-
7	384540.08	1195392.90	Картометрический метод, 5.00	-
8	384511.91	1195421.00	Аналитический метод, 0.10	-
9	384501.17	1195431.30	Картометрический метод, 5.00	-
10	384410.89	1195329.52	Картометрический метод, 5.00	-
11	384425.01	1195319.11	Аналитический метод, 0.07	-
12	384480.13	1195272.34	Аналитический метод, 0.07	-
13	384564.21	1195369.09	Аналитический метод, 0.07	-
14	384557.78	1195375.43	Картометрический метод, 5.00	-
15	384558.90	1195376.73	Картометрический метод, 5.00	-
5	384586.97	1195409.39	Картометрический метод, 5.00	-
16	382465.23	1196054.03	Аналитический метод, 2.50	-
17	382579.46	1196070.17	Аналитический метод, 2.50	-
18	382581.08	1196126.23	Аналитический метод, 2.50	-
19	382568.77	1196226.84	Аналитический метод, 2.50	-
20	382606.99	1196268.58	Аналитический метод, 2.50	-
21	382608.60	1196267.23	Аналитический метод, 2.50	-
22	382634.13	1196305.51	Аналитический метод, 2.50	-
23	382646.90	1196324.68	Аналитический метод, 2.50	-
24	382682.02	1196350.22	Аналитический метод, 2.50	-
25	382737.88	1196382.12	Аналитический метод, 2.50	-
26	382763.43	1196401.27	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)

**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
27	382747.48	1196404.49	Аналитический метод, 2.50	-
28	382690.01	1196372.58	Аналитический метод, 2.50	-
29	382670.85	1196362.99	Аналитический метод, 2.50	-
30	382634.13	1196370.96	Аналитический метод, 2.50	-
31	382600.61	1196372.57	Аналитический метод, 2.50	-
32	382578.34	1196375.74	Аналитический метод, 2.50	-
33	382557.43	1196372.22	Аналитический метод, 2.50	-
34	382520.32	1196316.86	Аналитический метод, 2.50	-
35	382462.83	1196333.78	Аналитический метод, 2.50	-
36	382438.12	1196346.74	Аналитический метод, 2.50	-
37	382366.77	1196398.94	Аналитический метод, 2.50	-
38	382360.99	1196422.72	Аналитический метод, 2.50	-
39	382357.25	1196444.76	Аналитический метод, 2.50	-
40	382304.51	1196524.64	Аналитический метод, 2.50	-
41	382283.43	1196504.99	Аналитический метод, 2.50	-
42	382315.37	1196441.34	Аналитический метод, 2.50	-
43	382319.81	1196412.78	Аналитический метод, 2.50	-
44	382359.15	1196339.16	Аналитический метод, 2.50	-
45	382428.58	1196276.05	Аналитический метод, 2.50	-
46	382428.22	1196270.43	Аналитический метод, 2.50	-
47	382448.96	1196235.30	Аналитический метод, 2.50	-
48	382472.92	1196181.03	Аналитический метод, 2.50	-
49	382466.52	1196104.40	Аналитический метод, 2.50	-
50	382453.74	1196083.65	Аналитический метод, 2.50	-
16	382465.23	1196054.03	Аналитический метод, 2.50	-
51	380389.42	1197420.88	Картометрический метод, 5.00	-
52	380405.38	1197415.89	Картометрический метод, 5.00	-
53	380480.18	1197675.75	Картометрический метод, 5.00	-
54	380234.38	1197739.12	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
55	380175.79	1197540.11	Картометрический метод, 5.00	-
56	380175.32	1197527.56	Картометрический метод, 5.00	-
57	380213.44	1197472.95	Картометрический метод, 5.00	-
51	380389.42	1197420.88	Картометрический метод, 5.00	-
58	384731.54	1196808.19	Картометрический метод, 5.00	-
59	384787.50	1196927.00	Аналитический метод, 2.50	-
60	384833.21	1196899.23	Аналитический метод, 2.50	-
61	384846.72	1196882.62	Аналитический метод, 2.50	-
62	384863.00	1196868.82	Аналитический метод, 2.50	-
63	384900.71	1196855.19	Аналитический метод, 2.50	-
64	384929.96	1196867.89	Аналитический метод, 2.50	-
65	384964.08	1196864.94	Аналитический метод, 2.50	-
66	384980.46	1196864.16	Аналитический метод, 2.50	-
67	384986.67	1196886.70	Аналитический метод, 2.50	-
68	384965.29	1196938.70	Аналитический метод, 2.50	-
69	385023.46	1197064.75	Аналитический метод, 2.50	-
70	385022.13	1197126.99	Аналитический метод, 0.30	-
71	385015.83	1197135.65	Аналитический метод, 0.30	-
72	385019.77	1197205.72	Аналитический метод, 2.50	-
73	384967.01	1197223.04	Аналитический метод, 2.50	-
74	384932.37	1197242.73	Аналитический метод, 2.50	-
75	384902.45	1197259.26	Аналитический метод, 2.50	-
76	384888.28	1197268.71	Аналитический метод, 2.50	-
77	384873.32	1197274.22	Аналитический метод, 2.50	-
78	384862.30	1197277.37	Аналитический метод, 2.50	-
79	384856.00	1197281.31	Аналитический метод, 2.50	-
80	384735.58	1197317.68	Аналитический метод, 2.50	-
81	384748.13	1197439.57	Аналитический метод, 2.50	-
82	384741.83	1197515.94	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
83	384726.27	1197572.79	Аналитический метод, 2.50	-
84	384627.66	1197586.05	Аналитический метод, 2.50	-
85	384668.86	1197431.04	Аналитический метод, 2.50	-
86	384703.05	1197360.49	Аналитический метод, 2.50	-
87	384709.73	1197282.95	Аналитический метод, 2.50	-
88	384673.93	1197274.36	Аналитический метод, 2.50	-
89	384699.07	1197202.34	Аналитический метод, 2.50	-
90	384696.59	1197158.34	Аналитический метод, 2.50	-
91	384758.63	1197107.44	Аналитический метод, 2.50	-
92	384742.09	1197066.06	Аналитический метод, 2.50	-
93	384795.21	1197044.82	Аналитический метод, 2.50	-
94	384774.18	1196965.05	Аналитический метод, 2.50	-
95	384737.85	1196995.41	Аналитический метод, 2.50	-
96	384714.62	1196981.43	Аналитический метод, 2.50	-
97	384686.00	1196944.02	Аналитический метод, 2.50	-
98	384683.76	1196919.90	Аналитический метод, 2.50	-
99	384715.74	1196908.28	Аналитический метод, 2.50	-
100	384716.58	1196912.05	Аналитический метод, 2.50	-
101	384721.37	1196910.74	Аналитический метод, 2.50	-
102	384719.57	1196902.79	Аналитический метод, 2.50	-
103	384714.79	1196904.32	Аналитический метод, 2.50	-
104	384683.36	1196915.63	Аналитический метод, 2.50	-
105	384672.54	1196912.19	Аналитический метод, 2.50	-
106	384674.48	1196889.74	Аналитический метод, 2.50	-
107	384666.09	1196885.71	Аналитический метод, 2.50	-
108	384635.42	1196909.44	Аналитический метод, 2.50	-
109	384623.55	1196917.70	Аналитический метод, 2.50	-
110	384603.95	1196911.85	Аналитический метод, 2.50	-
111	384600.96	1196900.93	Аналитический метод, 2.50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
112	384604.23	1196900.18	Аналитический метод, 2.50	-
113	384602.15	1196885.76	Аналитический метод, 2.50	-
114	384597.45	1196880.35	Аналитический метод, 2.50	-
115	384587.69	1196880.84	Аналитический метод, 2.50	-
116	384579.31	1196888.15	Аналитический метод, 2.50	-
117	384576.11	1196894.59	Аналитический метод, 2.50	-
118	384574.52	1196902.82	Аналитический метод, 2.50	-
119	384552.62	1196911.37	Аналитический метод, 2.50	-
120	384546.74	1196915.52	Аналитический метод, 2.50	-
121	384546.79	1196922.07	Аналитический метод, 2.50	-
122	384563.46	1196960.93	Аналитический метод, 2.50	-
123	384587.47	1196965.61	Аналитический метод, 2.50	-
124	384599.50	1197009.32	Аналитический метод, 2.50	-
125	384569.22	1197016.05	Аналитический метод, 2.50	-
126	384519.65	1196897.87	Аналитический метод, 2.50	-
127	384717.46	1196804.69	Аналитический метод, 2.50	-
128	384702.61	1196776.23	Картометрический метод, 5.00	-
129	384713.81	1196770.17	Картометрический метод, 5.00	-
58	384731.54	1196808.19	Картометрический метод, 5.00	-
130	384697.69	1196727.40	Картометрический метод, 5.00	-
131	384702.09	1196738.02	Картометрический метод, 5.00	-
132	384706.53	1196748.78	Картометрический метод, 5.00	-
133	384703.33	1196750.10	Картометрический метод, 5.00	-
134	384702.09	1196747.09	Картометрический метод, 5.00	-
135	384691.31	1196751.42	Картометрический метод, 5.00	-
136	384684.34	1196754.22	Картометрический метод, 5.00	-
137	384673.07	1196758.95	Картометрический метод, 5.00	-
138	384665.25	1196743.11	Картометрический метод, 5.00	-
130	384697.69	1196727.40	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
139	383701.87	1197053.08	Аналитический метод, 0.30	-
140	383837.95	1197013.92	Картометрический метод, 5.00	-
141	383851.62	1197009.62	Картометрический метод, 5.00	-
142	383922.81	1196989.59	Картометрический метод, 5.00	-
143	383931.46	1196986.89	Картометрический метод, 5.00	-
144	383969.03	1196973.13	Картометрический метод, 5.00	-
145	384011.62	1196979.50	Картометрический метод, 5.00	-
146	384048.49	1197012.98	Картометрический метод, 5.00	-
147	384040.25	1197022.06	Картометрический метод, 5.00	-
148	384042.69	1197024.81	Картометрический метод, 5.00	-
149	384037.01	1197036.61	Картометрический метод, 5.00	-
150	384017.20	1197074.38	Картометрический метод, 5.00	-
151	384005.55	1197102.94	Картометрический метод, 5.00	-
152	384001.31	1197109.72	Картометрический метод, 5.00	-
153	383987.74	1197136.41	Картометрический метод, 5.00	-
154	383982.71	1197148.20	Картометрический метод, 5.00	-
155	383985.20	1197149.87	Картометрический метод, 5.00	-
156	383984.03	1197151.61	Картометрический метод, 5.00	-
157	383980.76	1197156.49	Картометрический метод, 5.00	-
158	383967.48	1197176.95	Картометрический метод, 5.00	-
159	383970.25	1197178.75	Картометрический метод, 5.00	-
160	383950.38	1197204.26	Картометрический метод, 5.00	-
161	383948.86	1197203.12	Картометрический метод, 5.00	-
162	383942.87	1197210.29	Картометрический метод, 5.00	-
163	383871.60	1197189.08	Картометрический метод, 5.00	-
164	383827.98	1197244.86	Картометрический метод, 5.00	-
165	383805.67	1197246.70	Картометрический метод, 5.00	-
166	383814.26	1197187.62	Картометрический метод, 5.00	-
167	383857.77	1197107.81	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)

**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
168	383844.38	1197082.92	Картометрический метод, 5.00	-
169	383830.04	1197114.93	Картометрический метод, 5.00	-
170	383766.53	1197122.79	Картометрический метод, 5.00	-
171	383763.77	1197119.59	Аналитический метод, 0.30	-
172	383762.32	1197119.87	Картометрический метод, 5.00	-
173	383742.06	1197123.79	Аналитический метод, 0.30	-
174	383735.07	1197099.86	Аналитический метод, 0.30	-
175	383716.05	1197104.30	Аналитический метод, 0.30	-
139	383701.87	1197053.08	Аналитический метод, 0.30	-
176	383830.43	1196708.57	Картометрический метод, 5.00	-
177	383879.44	1196674.07	Картометрический метод, 5.00	-
178	383898.67	1196672.59	Картометрический метод, 5.00	-
179	383994.16	1196802.70	Картометрический метод, 5.00	-
180	384051.75	1196881.18	Картометрический метод, 5.00	-
181	384034.81	1196894.01	Картометрический метод, 5.00	-
182	384019.01	1196872.47	Картометрический метод, 5.00	-
183	384016.35	1196863.74	Картометрический метод, 5.00	-
184	384010.22	1196853.36	Картометрический метод, 5.00	-
185	384006.14	1196854.93	Картометрический метод, 5.00	-
186	383988.93	1196831.49	Картометрический метод, 5.00	-
187	383934.55	1196872.67	Картометрический метод, 5.00	-
188	383923.44	1196856.78	Картометрический метод, 5.00	-
189	383921.32	1196853.34	Картометрический метод, 5.00	-
190	383917.66	1196844.52	Картометрический метод, 5.00	-
191	383918.76	1196838.68	Картометрический метод, 5.00	-
176	383830.43	1196708.57	Картометрический метод, 5.00	-
192	383455.15	1197080.34	Картометрический метод, 5.00	-
193	383451.27	1197065.26	Картометрический метод, 5.00	-
194	383440.46	1197023.26	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
195	383660.24	1196963.03	Картометрический метод, 5.00	-
196	383673.02	1197027.40	Картометрический метод, 5.00	-
192	383455.15	1197080.34	Картометрический метод, 5.00	-
197	381628.07	1195497.85	Картометрический метод, 5.00	-
198	381659.81	1195518.29	Картометрический метод, 5.00	-
199	381658.35	1195595.56	Картометрический метод, 5.00	-
200	381586.11	1195606.79	Картометрический метод, 5.00	-
201	381596.35	1195656.56	Аналитический метод, 0.30	-
202	381540.86	1195683.28	Аналитический метод, 0.30	-
203	381534.69	1195697.71	Аналитический метод, 0.30	-
204	381489.47	1195726.48	Аналитический метод, 0.30	-
205	381446.30	1195732.67	Аналитический метод, 0.30	-
206	381355.86	1195784.06	Аналитический метод, 0.30	-
207	381267.47	1195825.19	Аналитический метод, 0.30	-
208	381162.63	1195806.72	Аналитический метод, 0.30	-
209	381121.52	1195841.67	Аналитический метод, 0.30	-
210	381074.25	1195841.68	Аналитический метод, 0.30	-
211	381068.08	1195819.06	Аналитический метод, 0.30	-
212	381055.74	1195763.56	Аналитический метод, 0.30	-
213	381109.19	1195691.58	Аналитический метод, 0.30	-
214	381080.41	1195703.95	Аналитический метод, 0.30	-
215	381066.03	1195689.54	Аналитический метод, 0.30	-
216	381090.42	1195651.31	Аналитический метод, 0.30	-
217	381123.58	1195607.31	Аналитический метод, 0.30	-
218	381218.14	1195582.64	Аналитический метод, 0.30	-
219	381278.04	1195537.27	Аналитический метод, 0.30	-
220	381285.80	1195551.20	Картометрический метод, 5.00	-
221	381427.34	1195565.26	Картометрический метод, 5.00	-
222	381433.96	1195555.86	Картометрический метод, 5.00	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
223	381450.41	1195506.52	Картометрический метод, 5.00	-
224	381477.12	1195504.46	Картометрический метод, 5.00	-
225	381553.18	1195529.13	Картометрический метод, 5.00	-
226	381557.85	1195517.64	Картометрический метод, 5.00	-
227	381606.41	1195511.52	Картометрический метод, 5.00	-
197	381628.07	1195497.85	Картометрический метод, 5.00	-
228	381186.26	1195415.09	Картометрический метод, 5.00	-
229	381207.85	1195376.03	Картометрический метод, 5.00	-
230	381271.13	1195404.67	Картометрический метод, 5.00	-
231	381251.71	1195489.96	Картометрический метод, 5.00	-
232	381219.73	1195481.91	Картометрический метод, 5.00	-
233	381239.71	1195451.07	Картометрический метод, 5.00	-
228	381186.26	1195415.09	Картометрический метод, 5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	5	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-

КАРТА (ПЛАН)

**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	50	-
50	16	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	51	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	74	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	99	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
99	100	-
100	101	-
101	102	-
102	103	-
103	104	-
104	105	-
105	106	-
106	107	-
107	108	-
108	109	-
109	110	-
110	111	-
111	112	-
112	113	-
113	114	-
114	115	-
115	116	-
116	117	-
117	118	-
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	124	-
124	125	-
125	126	-
126	127	-
127	128	-
128	129	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
129	58	-
130	131	-
131	132	-
132	133	-
133	134	-
134	135	-
135	136	-
136	137	-
137	138	-
138	130	-
139	140	-
140	141	-
141	142	-
142	143	-
143	144	-
144	145	-
145	146	-
146	147	-
147	148	-
148	149	-
149	150	-
150	151	-
151	152	-
152	153	-
153	154	-
154	155	-
155	156	-
156	157	-
157	158	-
158	159	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
159	160	-
160	161	-
161	162	-
162	163	-
163	164	-
164	165	-
165	166	-
166	167	-
167	168	-
168	169	-
169	170	-
170	171	-
171	172	-
172	173	-
173	174	-
174	175	-
175	139	-
176	177	-
177	178	-
178	179	-
179	180	-
180	181	-
181	182	-
182	183	-
183	184	-
184	185	-
185	186	-
186	187	-
187	188	-
188	189	-

КАРТА (ПЛАН)

**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	по точке	
1	2	3
189	190	-
190	191	-
191	176	-
192	193	-
193	194	-
194	195	-
195	196	-
196	192	-
197	198	-
198	199	-
199	200	-
200	201	-
201	202	-
202	203	-
203	204	-
204	205	-
205	206	-
206	207	-
207	208	-
208	209	-
209	210	-
210	211	-
211	212	-
212	213	-
213	214	-
214	215	-
215	216	-
216	217	-
217	218	-
218	219	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
219	220	-
220	221	-
221	222	-
222	223	-
223	224	-
224	225	-
225	226	-
226	227	-
227	197	-
228	229	-
229	230	-
230	231	-
231	232	-
232	233	-
233	228	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской
Республики**

(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта
землеустройства**

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

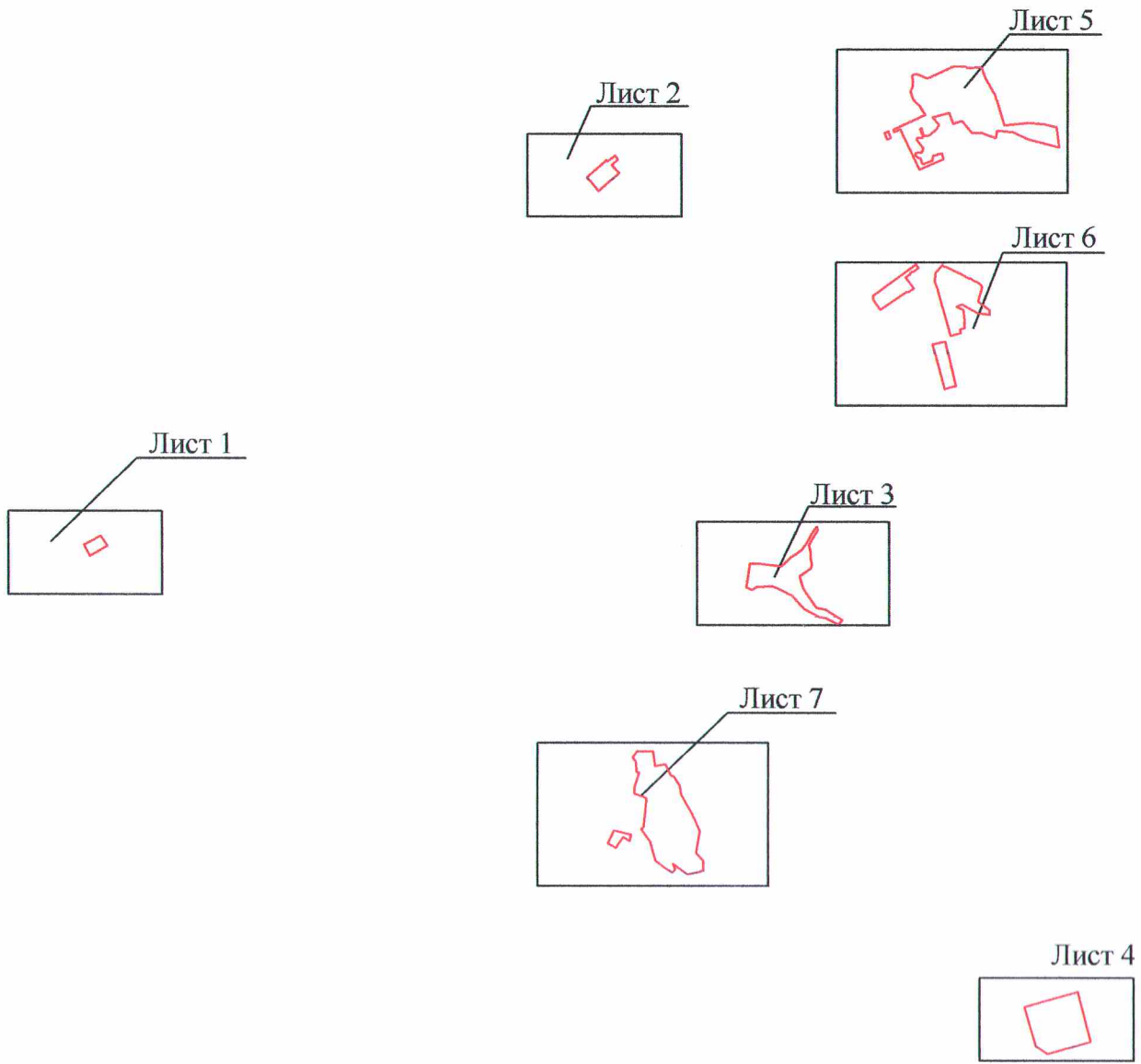
4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения







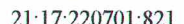
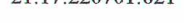
Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ	Измененное (уточненное) описание прохождения части границ
от точки	по точке		
1	2	3	4
-	-	-	-

КАРТА (ПЛАН)
Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского
сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)
План границ объекта землеустройства

ОБЗОРНАЯ СХЕМА ГРАНИЦ ОБЪЕКТА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА



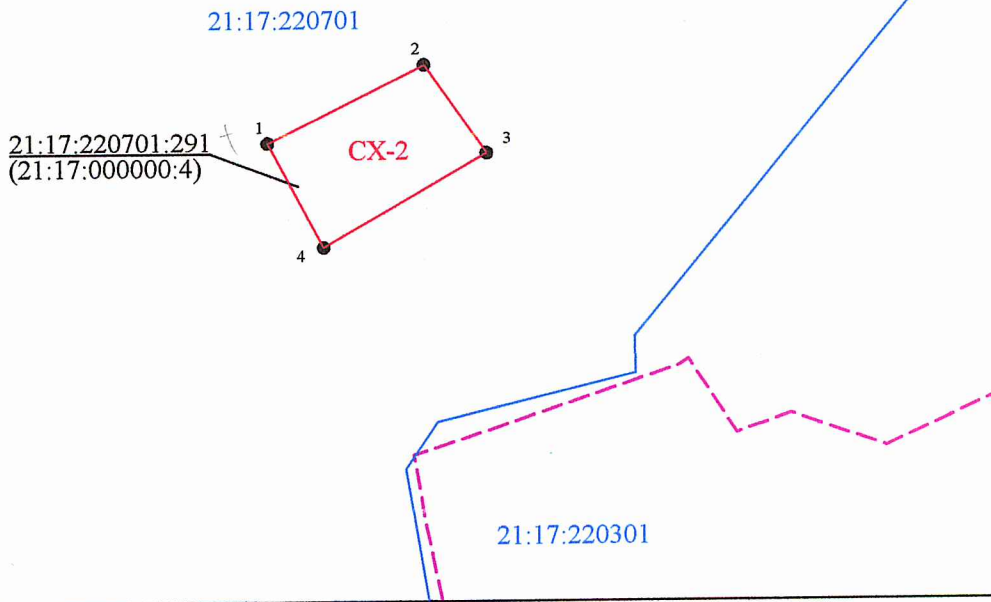
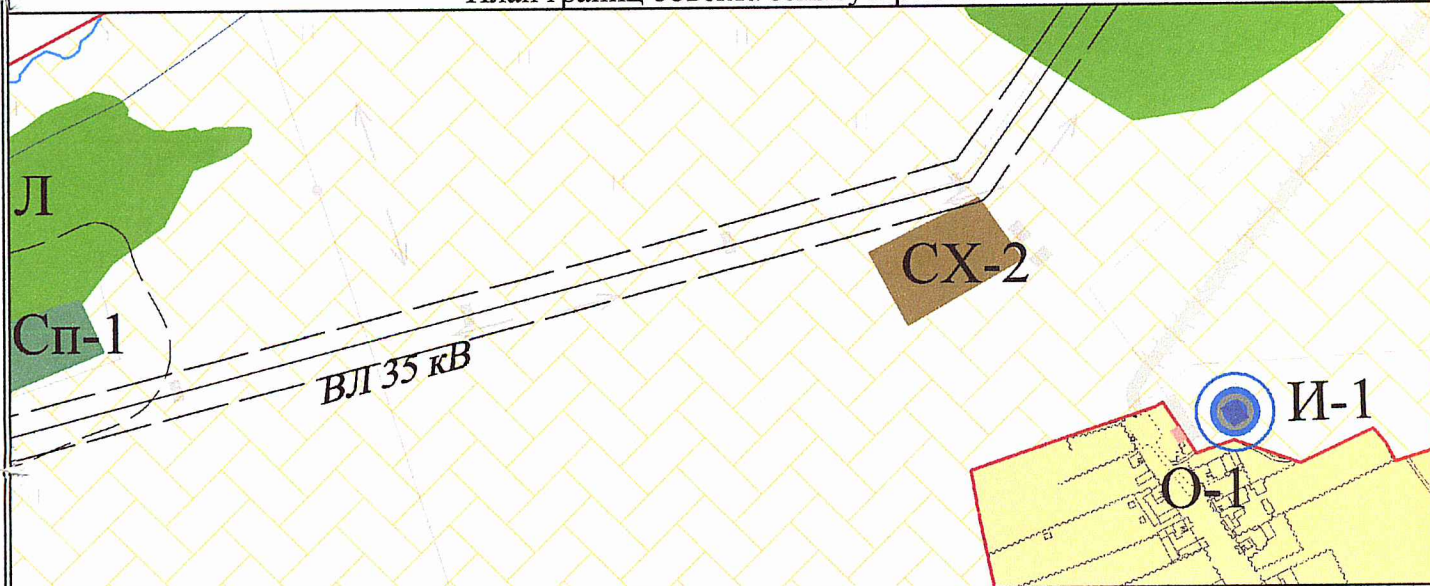
- Используемые условные знаки и обозначения:
-  - граница объекта территориальной зоны
 -  - граница муниципального образования
 -  - граница населенного пункта
 -  - характерная точка границы объекта территориальной зоны
 -  - граница кадастрового квартала
 -  - номер кадастрового квартала
 -  - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
 -  - кадастровый номер учтенного в ЕГРН земельного участка

КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 1



Используемые условные знаки и обозначения приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства" раздела "План границ объекта землеустройства"

Масштаб 1:4000

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева Дата " 30 " марта 2017 г.

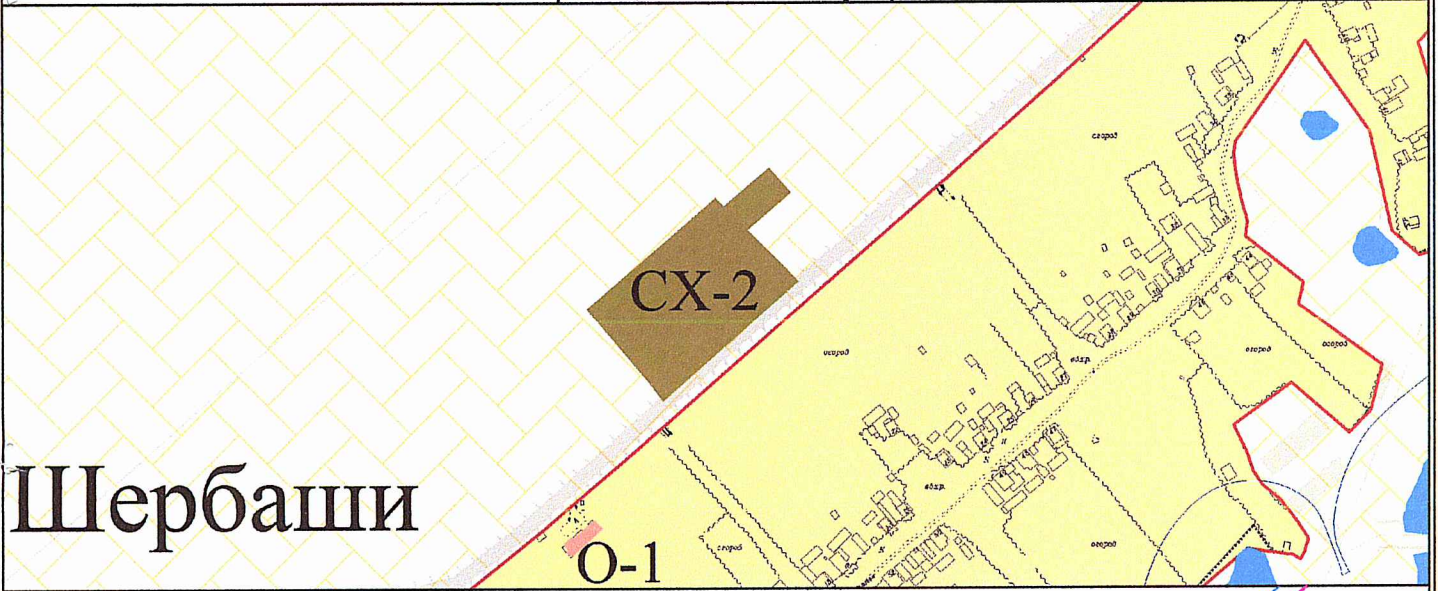
Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

КАРТА (ПЛАН)

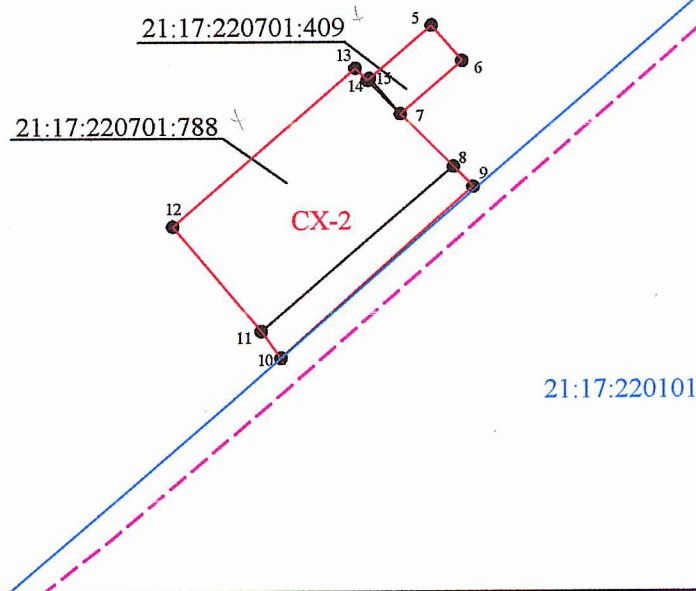
Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 2



21:17:220701



Используемые условные знаки и обозначения приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства" раздела "План границ объекта землеустройства"

Масштаб 1:4000

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева

Дата " 30" марта

2017 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

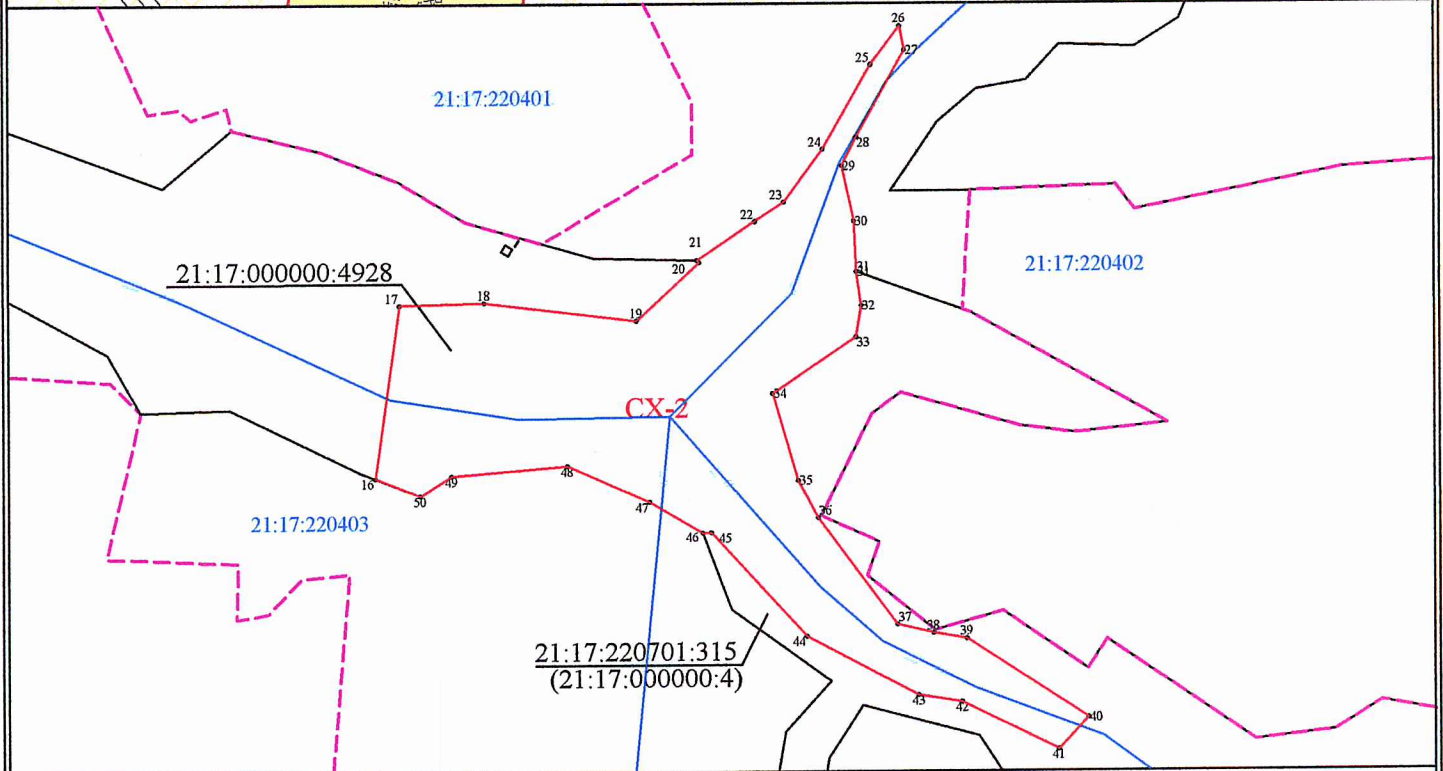
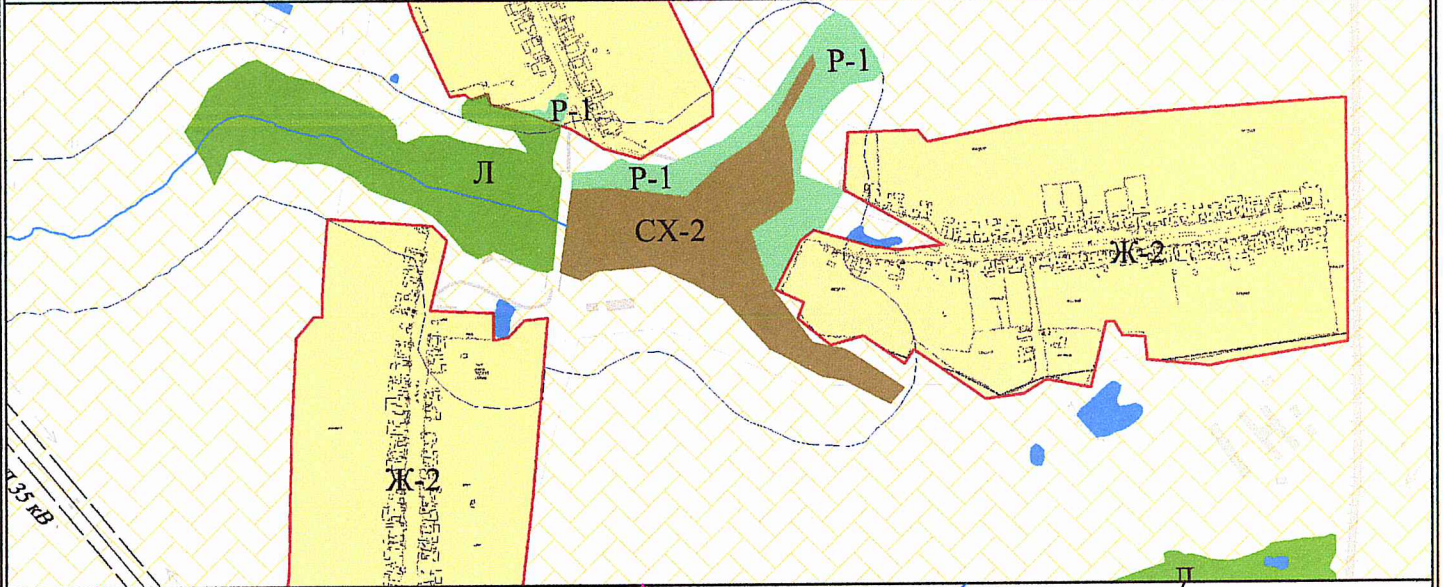


КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 3



Используемые условные знаки и обозначения приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства" раздела "План границ объекта землеустройства"

Масштаб 1:4000

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

Л.И. Токмолаева Дата " 30 " марта 2017 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

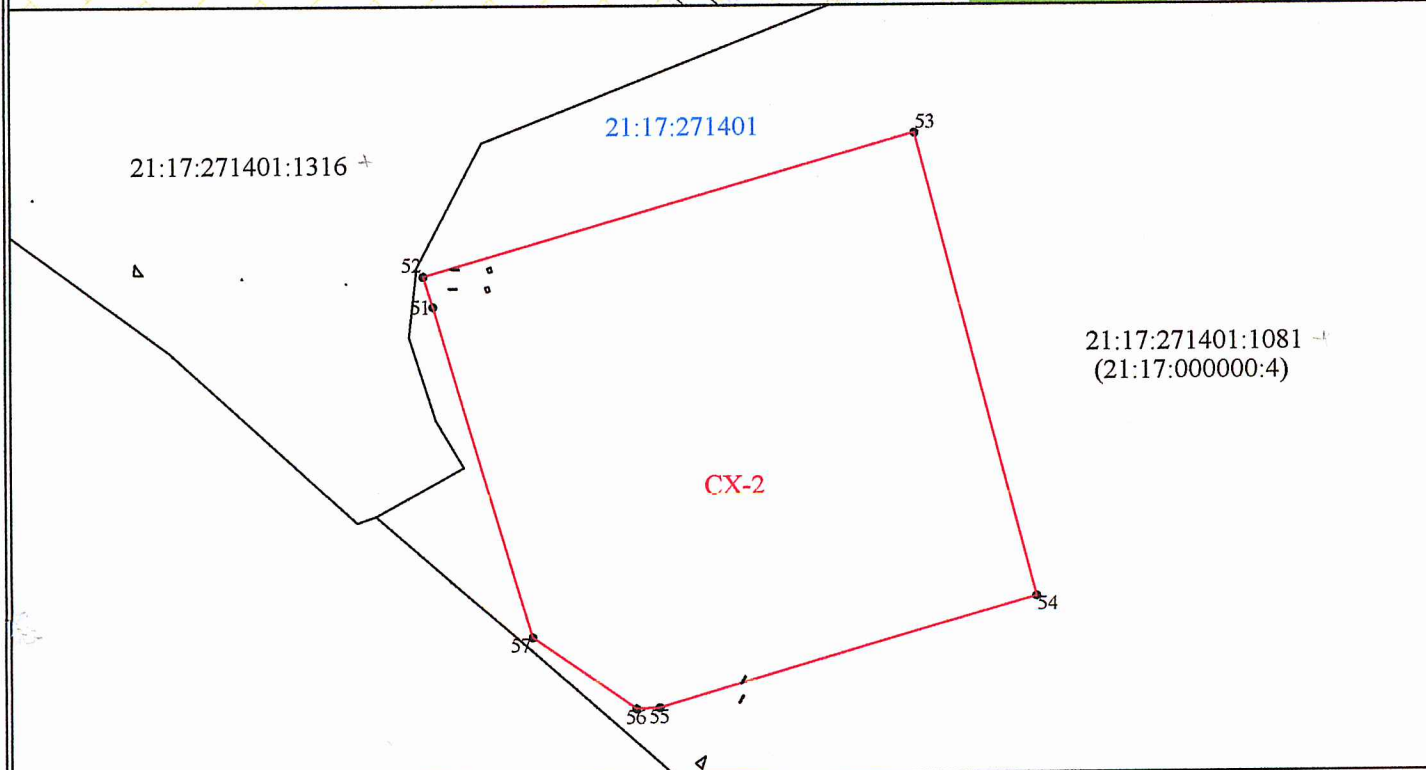
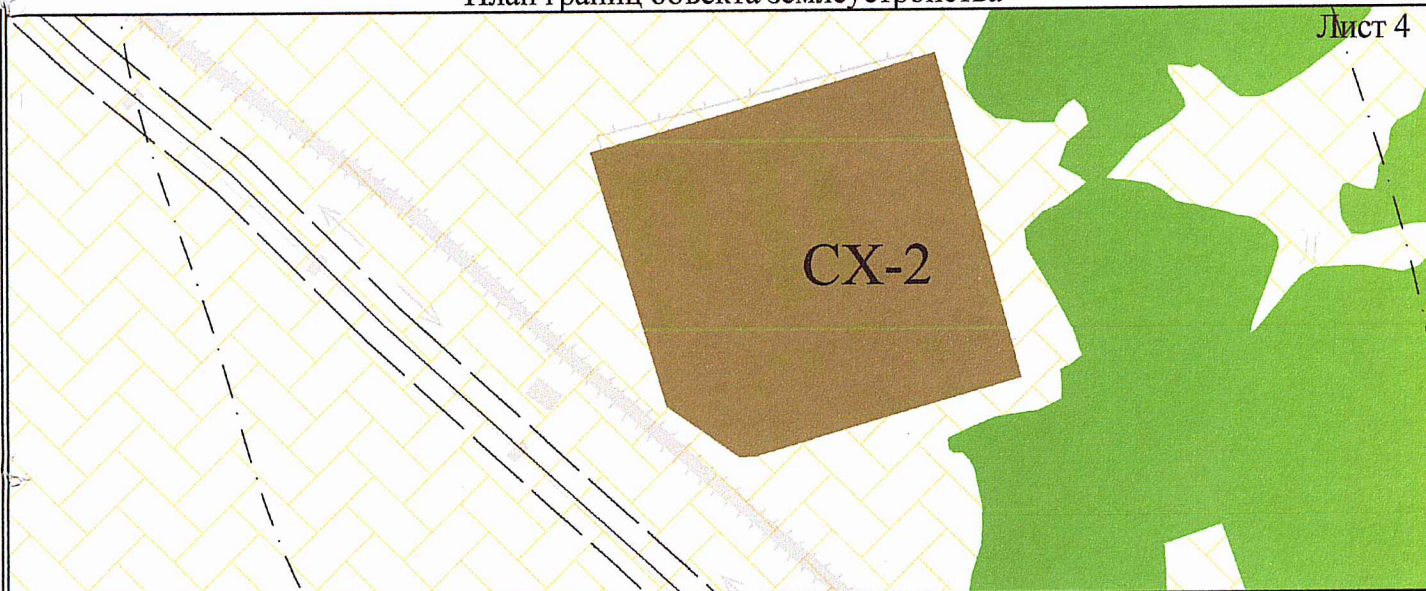
КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 4



Используемые условные знаки и обозначения приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства" раздела "План границ объекта землеустройства"

Масштаб 1:4000

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

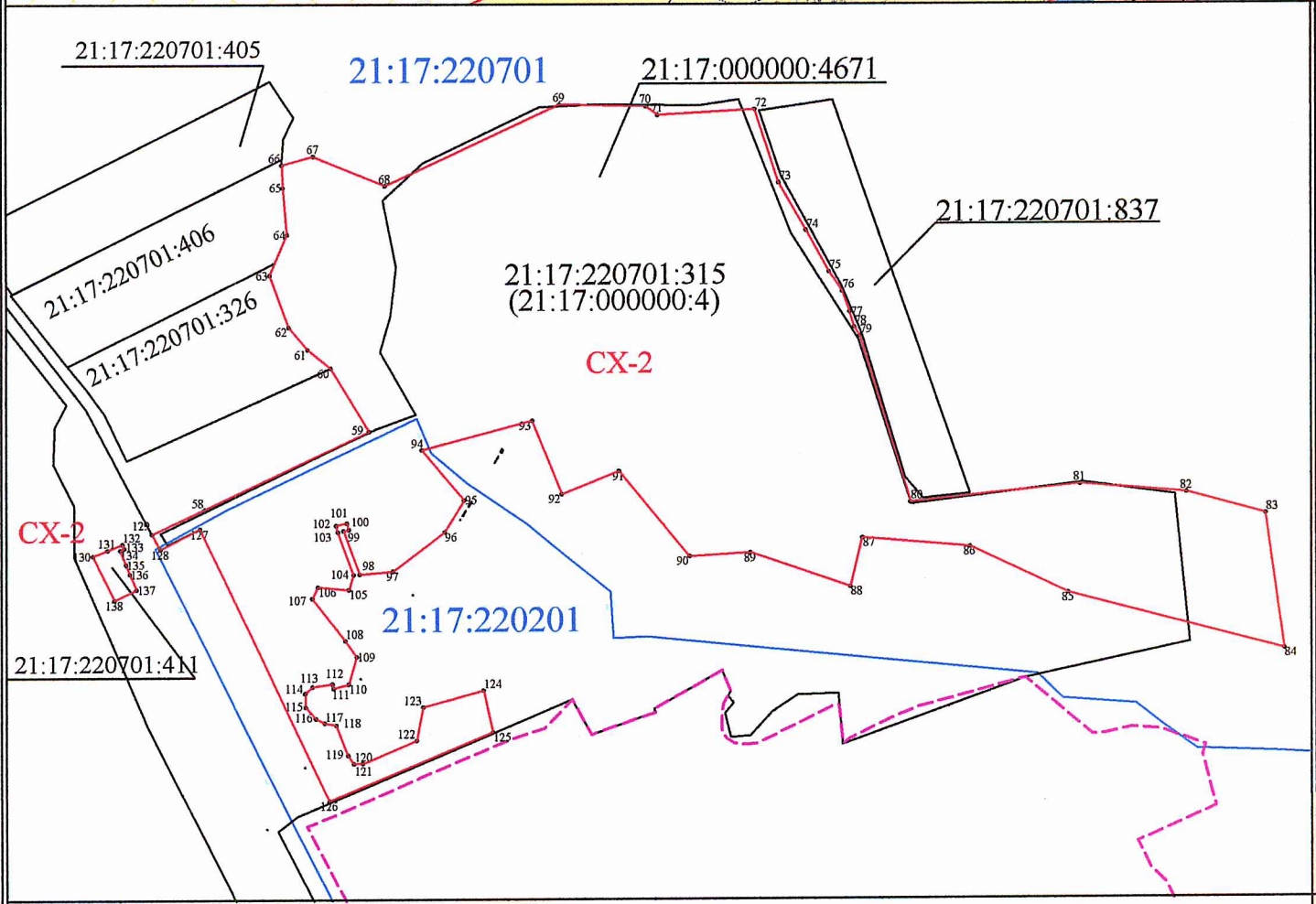
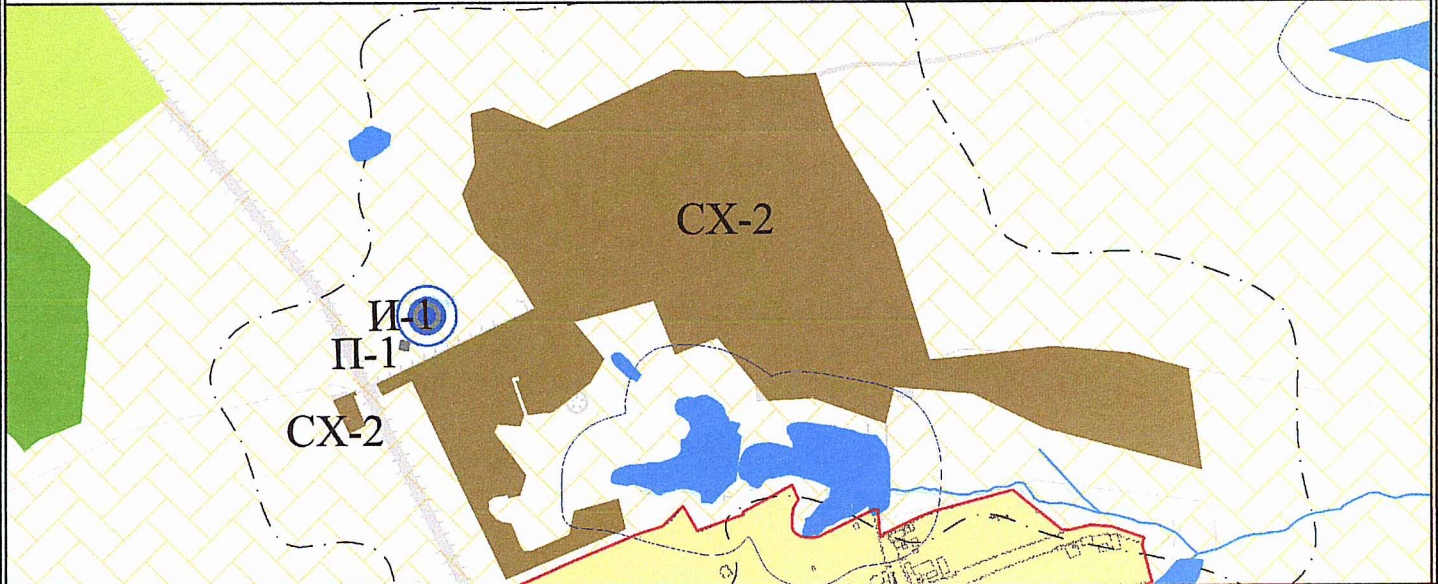
Л.И. Токмолаева

Дата " 30 " марта 2017 г.

Место для отписки печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

КАРТА (ПЛАН)

Граница зоны сельскохозяйственного использования (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики (установление территориальной зоны)
(наименование объекта землеустройства)
План границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства" раздела "План границ объекта землеустройства" Масштаб 1:5000

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"

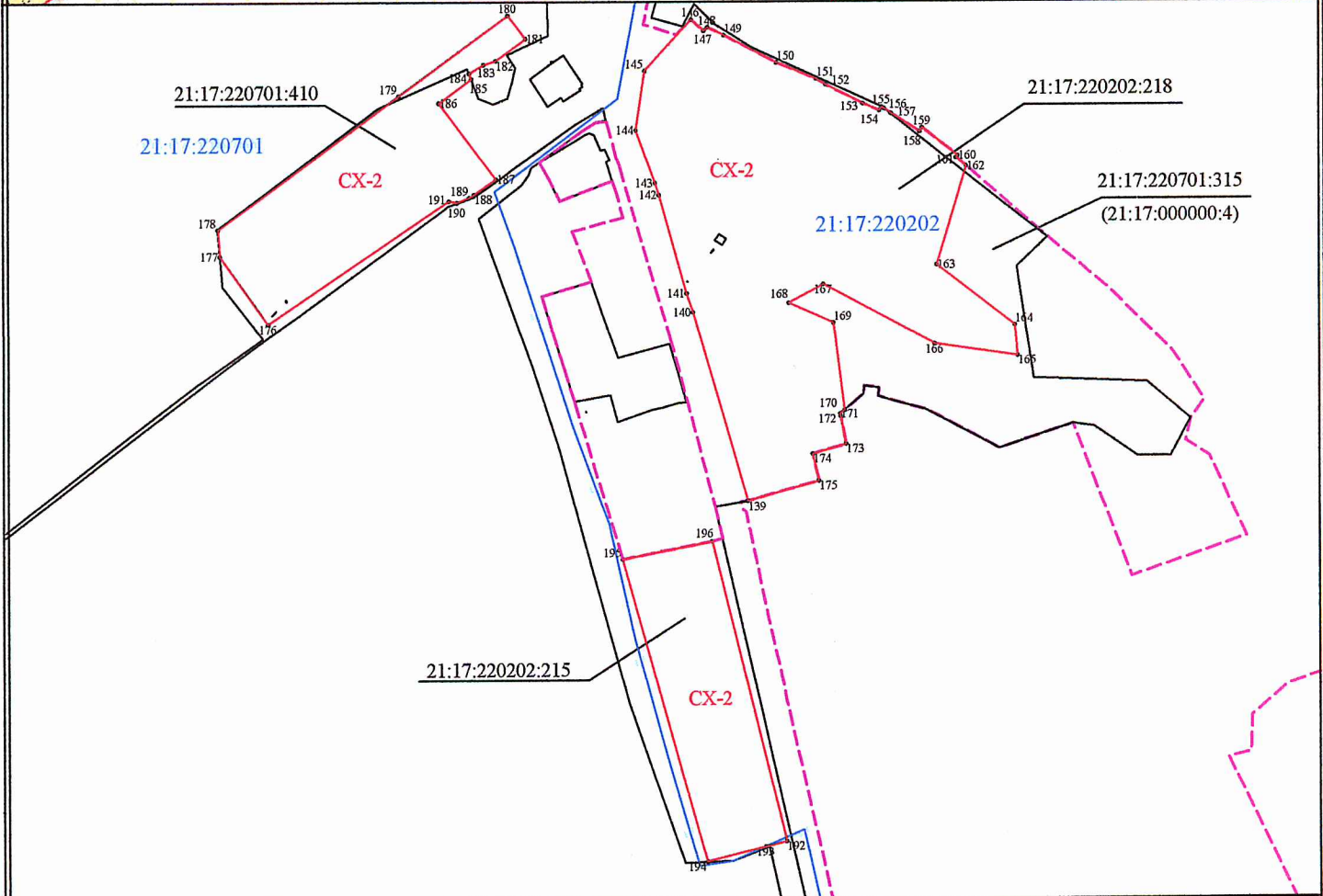
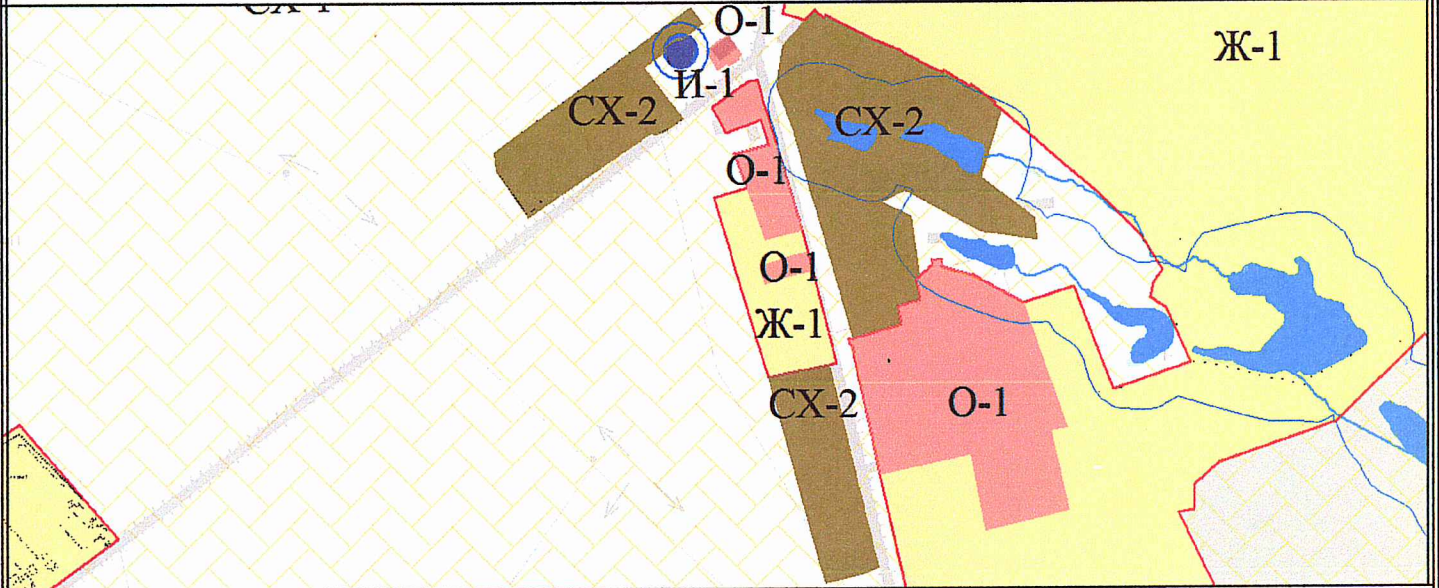


Л.И. Токмолаева Дата " 30 " марта 2017 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)



Используемые условные знаки и обозначения приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства" раздела "План границ объекта землеустройства"

Масштаб 1:5000

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"



Л.И. Токмолаева Дата " 30 " марта 2017 г.

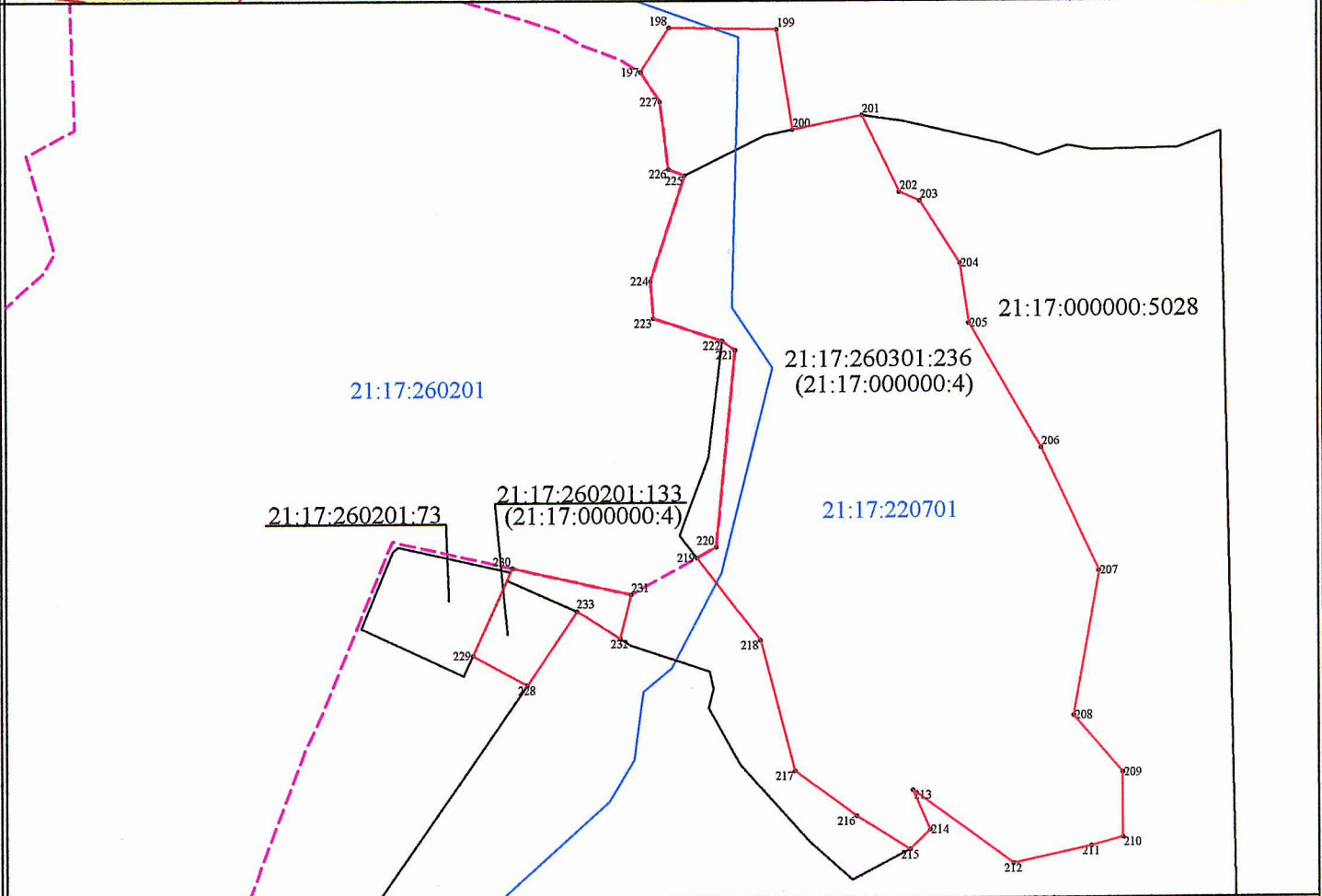
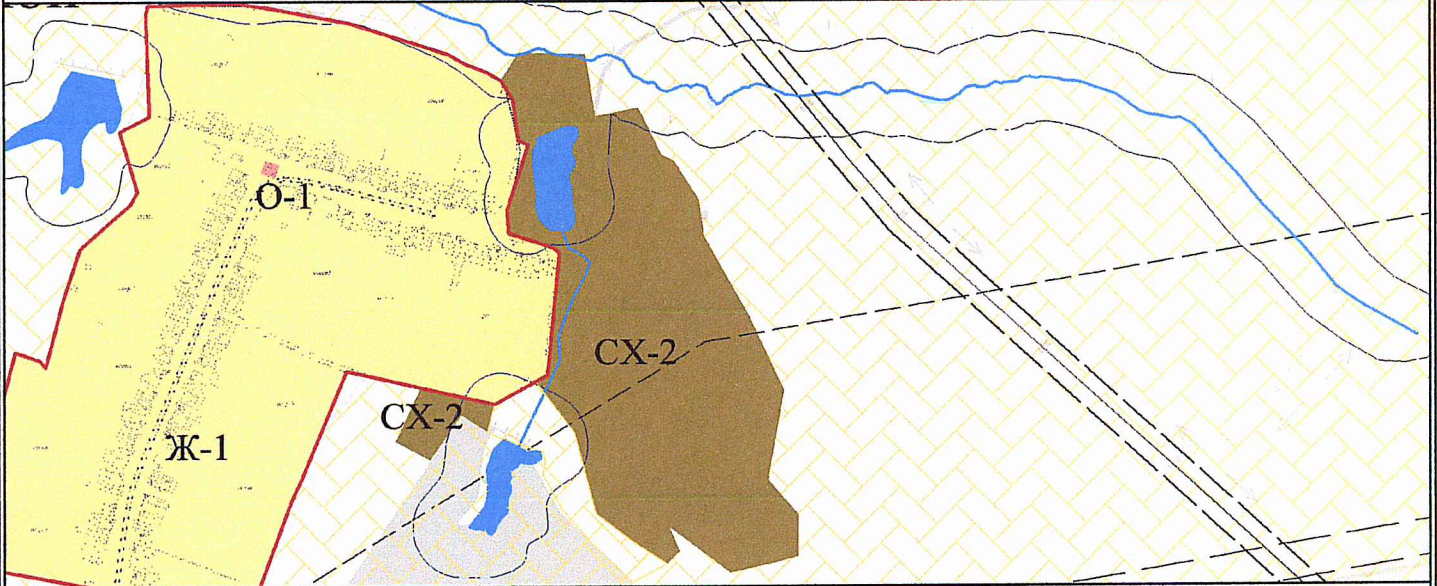
Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

КАРТА (ПЛАН)

Граница территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-2) Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Лист 7



Используемые условные знаки и обозначения приведены на листе "Обзорная схема границ объекта землеустройства" раздела "План границ объекта землеустройства"

Масштаб 1:5000

Генеральный директор ООО "НПП "Инженер"



Л.И. Токмолаева Дата " 30 " марта 2017 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

Чăваш Республики
Муркаш районĕн
Чуманкасси ял
поселенинĕн
депутачĕсен Пухăвĕ



Чувашская Республика
Собрание депутатов
Чуманкасинского
сельского поселения
Моргаушского района

ЙЫШĂНУ

РЕШЕНИЕ

28.12.2016 с. № С-16/1
Отарккă ялĕ

28.12.2016г. № С-16/1
Оларкши

**Об утверждении Правил землепользования и застройки
Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского
района Чувашской Республики**


В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Чувашской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике», руководствуясь Генеральным планом Чуманкасинского сельского поселения, утвержденным решением Собранием депутатов Чуманкасинского сельского поселения от 28.11.2008г. №С-20/1, Уставом Чуманкасинского сельского поселения и в целях устойчивого развития территории Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

**Собрание депутатов Чуманкасинского сельского поселения
Моргаушского района Чувашской Республики решило:**

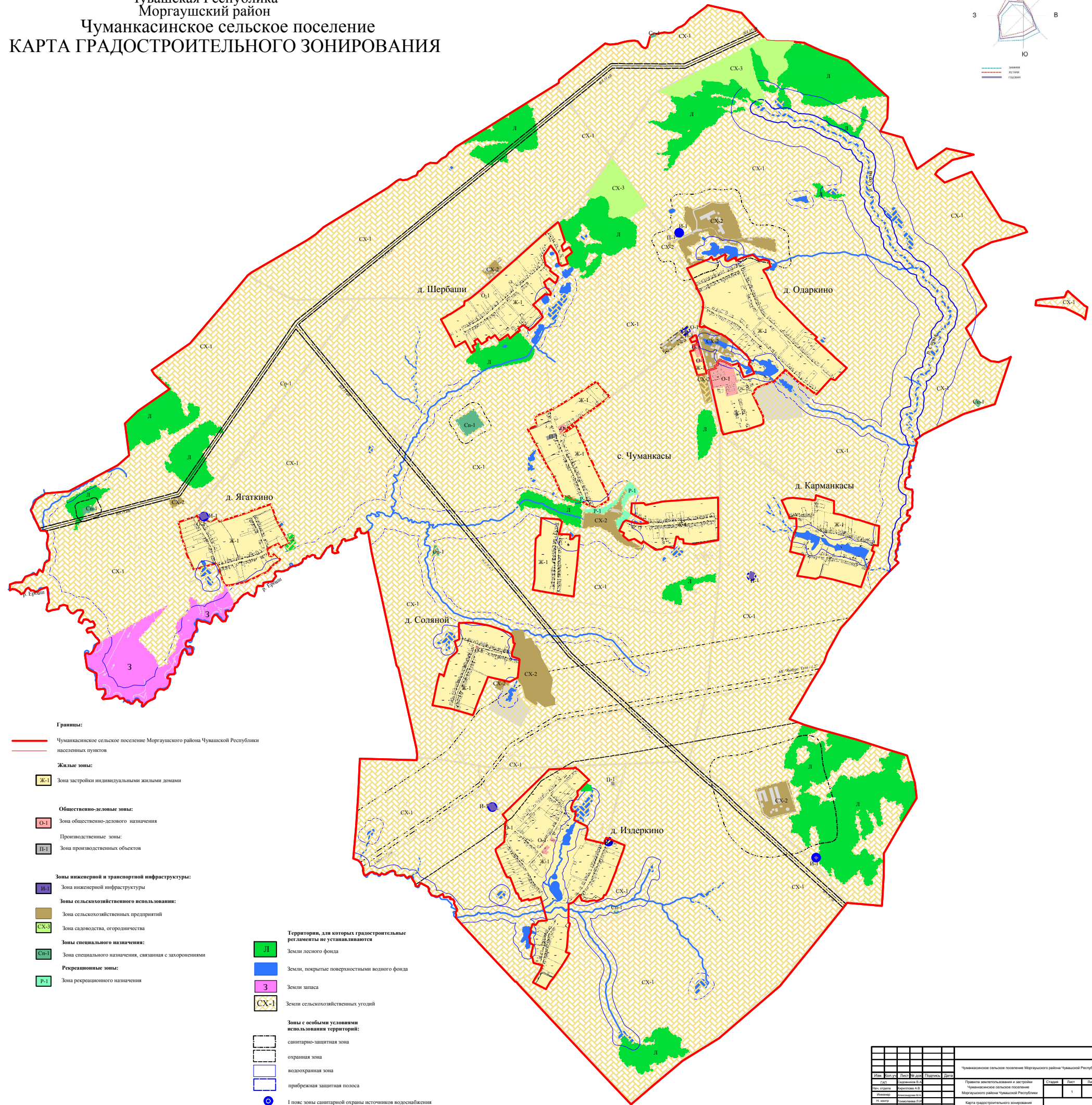
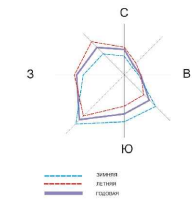
1. Утвердить Правила землепользования и застройки Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики от 25.02.2013г. №С-23/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чуманкасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики»
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Чуманкасинского сельского поселения



 Н.В.Белов

Чувашская Республика
 Моргаушский район
 Чуманкасинское сельское поселение
 КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



- Границы:**
- Чуманкасинское сельское поселение Моргаушского района Чувашской Республики населенных пунктов
- Жилые зоны:**
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны:**
- О-1 Зона общественно-делового назначения
- Производственные зоны:**
- П-1 Зона производственных объектов
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- И-1 Зона инженерной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
- СХ-3 Зона садоводства, огородничества
- Зоны специального назначения:**
- Сп-1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями
- Рекреационные зоны:**
- Р-1 Зона рекреационного назначения

- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**
- Л Земли лесного фонда
 - В Земли, покрытые поверхностными водами водного фонда
 - З Земли запаса
 - СХ-1 Земли сельскохозяйственных угодий
- Зоны с особыми условиями использования территорий:**
- санитарно-защитная зона
 - охранная зона
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - 1 полевые зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Чуманкасинское сельское поселение Моргаушского района Чувашской Республики				
№ п/п	№ документа	Дата	Страницы	Листы
1	1	2014	1-1	1
Чувашская Республика Моргаушский район Чуманкасинское сельское поселение				
Карта градостроительного зонирования				
Масштаб 1:10000				
ООО ЧЕЗ "Чувашкарта"				

Статья 44. Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)

Таблица № 7. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы до границ смежного земельного участка
1	2	3	4	5	5	6
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	1.7	Животноводство	1	мин. 0,5	60	3
2	1.8	Скотоводство	1	мин. 0,5	60	3
3	1.9	Звероводство	1	мин. 0,3	80	1
4	1.10	Птицеводство	1	мин. 0,5	80	3
5	1.11	Свиноводство	1	мин. 0,5	80	3
6	1.12	Пчеловодство	1	мин. 0,1	10	1
7	1.13	Рыбоводство	1	мин. 0,5	10	1
8	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	мин. 0,1	80	1
9	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1	мин. 0,2	60	1
10	11.1	Общее пользование водными объектами	1	мин. 0,2	60	1
11	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Действие градостроительного регламента не распространяется			
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
12	1.1	Растениеводство	0	мин. 0,5	0	0
13	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	0	мин. 0,5	0	0
14	1.3	Овощеводство	0	мин. 0,5	0	0
15	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	0	мин. 0,5	0	0
16	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	1	мин. 0,2	0	3
17	4.4	Магазины	1	мин.0,01	80	1
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						

18	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин. 0,003	80	1
----	-----	---------------------------	---	---------------	----	---

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размер полевых участков личных подсобных хозяйств, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель устанавливается Законом Чувашской Республики и решениями представительного органа местного самоуправления муниципального образования.