

**Дополнительное соглашение**  
**к договору аренды нежилого помещения № 02 от «24» ноября 2009 года**

с. Янгорчино

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.

Администрация Янгорчинского сельского поселения Вурнарского района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации Янгорчинского сельского поселения Федоровой Лидии Алексеевны, действующая на основании Устава, с одной стороны, и

Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 09.02.2011 (ОГРН 1027700198767), именуемое далее Арендатор, в лице директора филиала в Чувашской Республике ПАО «Ростелеком» Дудина Александра Николаевича, действующего на основании генеральной доверенности № 01/29/239-17 от 26.04.2017 г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – «Соглашение») к договору аренды недвижимого имущества № 2 от «24» ноября 2009 года (далее – «Договор») о нижеследующем:

Дополнить раздел 4 Договора:

1. Пунктом 4.2. в следующей редакции:

**«4.2. Арендодатель вправе:**

4.2.3. Обеспечить регулярное выполнение капитального ремонта Объекта, внутренних инженерных сетей своими силами и за свой счет.

В случае вынесения органами государственного надзора предписаний об устранении нарушений, выявленных в ходе проведения проверки эксплуатации и содержания Объекта, за свой счет и своими силами, производить ремонтные работы Объекта с целью устранения указанных нарушений».

2. Пунктом 4.6. в следующей редакции:

**«4.6. Арендатор имеет право:**

4.6.3. В случае вынесения органами государственного надзора предписаний об устранении нарушений, выявленных в ходе проведения проверки эксплуатации и содержания Объекта, за свой счет и своими силами производить ремонтные работы Объекта с целью устранения указанных нарушений при письменном уведомлении Арендодателя за 15 календарных дней до начала выполнения ремонтных работ.

4.6.4. В случае проведения Арендатором ремонтных работ Объекта с целью устранения нарушений, указанных в предписании органов государственного надзора, Арендодатель обязан возместить Арендатору расходы произведенных ремонтных работ путем соразмерного уменьшения арендной платы».

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

4. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

**Подписи Сторон**

**От Арендодателя:**

Глава Янгорчинского сельского поселения

\_\_\_\_\_ Л.А. Федорова

**От Арендатора:**

Директор филиала в Чувашской Республике  
ПАО «Ростелеком»

\_\_\_\_\_ А.Н. Дудин



НАЧАЛЬНИК ОИСУН  
НИКОНОВ С.Н.