

ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ
ШӐМӐРШӐ РАЙОНӐ
ПУЯНКАССИ
ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙӐН
АДМИНИСТРАЦИЙӐ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШЕМУРШИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МАЛОБУЯНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЙЫШӐНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» чӑк 2018 № 58
Пуянкасси ялӐ

«01» ноября 2018 № 58
деревня Малое Буяново

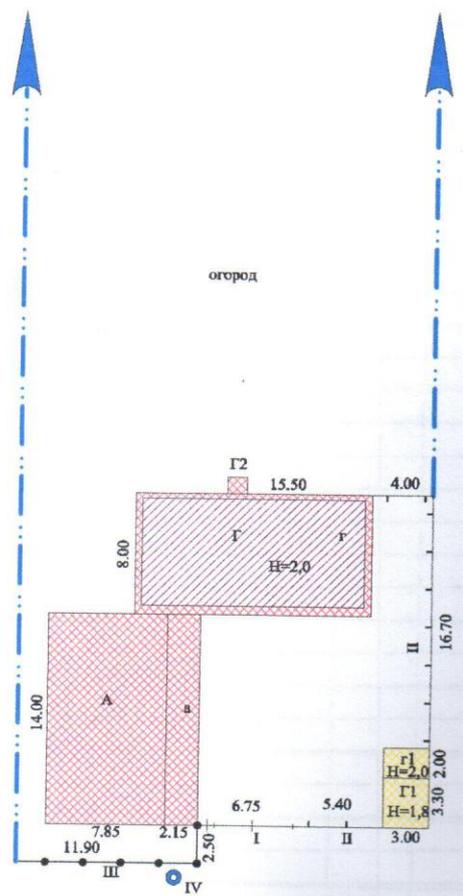
Об утверждении градостроительного
плана земельного участка

Рассмотрев заявление Тимофеева Владимира Алексеевича зарегистрированного по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, д. Нижнее Буяново, ул. Карла Маркса, д. 54, в соответствии со статьей 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 мая 2011 г. N 207 «О форме градостроительного плана земельного участка» администрация Малобуяновского сельского поселения Шемуршинского района постановляет:

Утвердить прилагаемый Градостроительный план земельного участка на размещение «Индивидуального жилого дома» с кадастровым номером земельного участка 21:22:070104:32, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, Малобуяновское сельское поселение, д. Нижнее Буяново, ул. Карла Маркса, д. 54.

Глава Малобуяновского сельского поселения
Шемуршинского района Чувашской
Республики

_____ А.Э. Кузьмин



Улица Карла Маркса

1: 500 (масштаб)

Площадь земельного участка 3700 кв. м.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 01 ноября 2018 года, Администрацией Малобуяновского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики

(дата, наименование организации)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Правила землепользования и застройки в Малобуяновском сельском поселении Шемуршинского района Чувашской Республики утверждены решением Собрания депутатов Малобуяновского сельского поселения «26» ноября 2012г. №3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в Малобуяновском сельском поселении Шемуршинского района Чувашской Республики»

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд)

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка основные виды разрешенного использования земельного участка:

Для строительства «Индивидуального жилого дома».

условно разрешенные виды использования земельного участка: нет

вспомогательные виды использования земельного участка: нет

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке.

Назначение объекта капитального строительства

№ согласно чертежу	Назначение объекта капитального строительства
1	«Индивидуальный жилой дом»

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (кв. м.)
							макс.	Мин.	
21:22:070104:32	14,0	11,9			0,37	1	14,0	10,0	140,0

2.2.2. Предельное количество этажей 1

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 3,78%

2.2.4. Иные показатели _____

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке градостроительным регламентом не установлены

Назначение объекта капитального строительства

№ согласно чертежу	Назначение объекта капитального строительства
1	«Индивидуальный жилой дом»

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (кв.м)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
1	14,0	11,9	3700		
Итого			3700		

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ согласно чертежу	Назначение объекта капитального строительства
1	«Индивидуальный жилой дом»

Технический паспорт жилого дома, инвентарный номер 5352 по состоянию на 11.04.2017 г.

(дата) (наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации нет

4. Информация о разделении земельного участка: нет

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)