**Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики  
от 24 сентября 2013 г. N 1136  
"О Правилах благоустройства территории города Чебоксары"**

**С изменениями и дополнениями от:**

24 декабря 2013 г., 23 декабря 2014 г., 23 апреля, 18 июня 2015 г., 3 марта 2016 г.

В соответствии с [Гражданским кодексом](garantF1://10064072.0) Российской Федерации, [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.0) Российской Федерации, [Федеральным законом](garantF1://12012084.0) от 24 июня 1998 года N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", [Федеральным законом](garantF1://12015118.0) от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", [Федеральным законом](garantF1://86367.0) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](garantF1://17500150.0) Чувашской Республики от 23 июля 2003 года N 22 "Об административных правонарушениях в Чувашской Республике", [Уставом](garantF1://17508181.1000) муниципального образования города Чебоксары - столицы Чувашской Республики, утвержденным [решением](garantF1://17508181.0) Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года N 40, Чебоксарское городское Собрание депутатов решило:

1. Утвердить [Правила](#sub_1000) благоустройства территории города Чебоксары (прилагаются).

2. Признать утратившими силу решения Чебоксарского городского Собрания депутатов от:

[27 ноября 2008 года N 1186](garantF1://17581662.0) "О Правилах внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в городе Чебоксары";

[27 августа 2009 года N 1402](garantF1://17586067.0) "О внесении изменений в Правила внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в городе Чебоксары, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 27 ноября 2008 года N 1186";

[6 марта 2012 года N 509](garantF1://17448228.0) "О внесении изменений в Правила внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в городе Чебоксары, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 27 ноября 2008 года N 1186".

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления города Чебоксары.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его [официального опубликования](garantF1://26586259.0).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по городскому хозяйству (В.М. Антонов).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Чебоксары | Л.И. Черкесов |

**Утверждены  
к** [решению](#sub_0) **Чебоксарского городского  
Собрания депутатов  
от 24 сентября 2013 г. N 1136**

**Правила  
благоустройства территории города Чебоксары**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории города Чебоксары (далее - Правила) разработаны на основе законодательства Российской Федерации, Чувашской Республики, [Устава](garantF1://17508181.1000) города Чебоксары и иных нормативных правовых актов, утвержденных органами местного самоуправления города Чебоксары.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, обеспечению доступности городской среды, определяют порядок уборки и содержания городских территорий и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

1.3. Принимаемые органами местного самоуправления города Чебоксары правовые акты по организации благоустройства, содержания территорий города и объектов благоустройства должны соответствовать настоящим Правилам.

1.4. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**Благоустройство территории** - комплекс предусмотренных настоящими правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

**Объекты благоустройства территории** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

**Озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

**Содержание территории** - комплекс мероприятий, проводимых на предоставленном земельном участке, связанных с уборкой территории открытого грунта, уборкой и своевременным ремонтом искусственного покрытия территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке, в соответствии с действующим законодательством.

**Уборка территории** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега, льда, газонов - от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора; иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**Бордюрный пандус** - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень.

**Вертикальное озеленение** - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений.

**Пешеходные зоны** - участки территории населенного пункта, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков.

**Пешеходные улицы** - это, как правило, исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами населенного пункта, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения.

**II. Элементы благоустройства территорий и фасадов зданий**

**2.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории**

2.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией.

2.1.2. Организация рельефа реконструируемой территории должна быть ориентирована на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

2.1.3. При организации рельефа должно быть предусмотрено снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

2.1.4. При террасировании рельефа необходимо проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

2.1.5. Откосы должны быть укреплены. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в городе, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

2.1.5.1. На территориях зон особо охраняемых природных территорий для укрепления откосов открытых русел водоемов используются материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов: габионные конструкции или "матрацы Рено", нетканые синтетические материалы, покрытие типа "соты", одерновка, ряжевые деревянные берегоукрепления, естественный камень, песок, валуны, посадки растений и т.п.

2.1.5.2. Укрепление откосов открытых русел должно осуществляться с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов.

2.1.6. Подпорные стенки проектируются с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м оформляется бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки проектируются как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

2.1.7. Предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно действующим нормам. Также предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высоту ограждений устанавливать не менее 0,9 м.

2.1.8. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.

2.1.9. При организации стока должно быть обеспечено комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев.

2.1.10. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру должны быть укреплены (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов принимается в зависимости от видов грунтов.

2.1.11. Минимальные и максимальные уклоны должны быть назначены с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, необходимо обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

2.1.12. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их выполнять необходимо из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

2.1.13. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. Не допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

2.1.14. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не должны располагаться вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

2.1.15. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30% расстояние между дождеприемными колодцами устанавливать не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния необходимо обеспечивать устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, возможно увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза ([таблица N 1](#sub_1101) приложения).

При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий необходимо предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.

**2.2. Озеленение**

2.2.1. **Озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды города с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории города.

2.2.2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

2.2.3. На территории города Чебоксары могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.2.4. Нормы и требования содержания зеленых насаждений в городе Чебоксары, не указанные в настоящих Правилах, осуществляются в соответствии с "[Правилами](garantF1://17580062.100) эксплуатации, восстановления и охраны зеленых насаждений города Чебоксары" утвержденными [решением](garantF1://17580062.0) Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 июня 2005 года N 1645.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://22621460.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 23 апреля 2015 г. N 1913 в пункт 2.2.5 внесены изменения, [вступающие в силу](garantF1://22621460.2) со дня [официального опубликования](garantF1://22721460.0) названного решения*

*[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://22621534.225)*

2.2.5. Вокруг промышленных зон, объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, создаются защитные и охранные зоны, в том числе санитарно-защитные зоны в соответствии с положениями санитарных правил. Озеленение, содержание и уход (в том числе вырубка и обрезка) за зелеными насаждениями, произрастающими в установленных санитарно-защитных зонах, предприятия и учреждения производят самостоятельно.

**2.3. Виды покрытий**

2.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования город Чебоксары условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории города Чебоксары используются следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2.3.2. На территории города Чебоксары не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

2.3.3. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия принимается в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.3.4. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

2.3.5. Необходимо предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4%; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5%. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

2.3.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

2.3.7. Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

**2.4. Сопряжения поверхностей**

2.4.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

**Бортовые камни**

2.4.2. На стыке тротуара и проезжей части должны быть установлены дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном возможно применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

2.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

**Ступени, лестницы, пандусы**

2.4.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60% необходимо предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы необходимо предусматривать при уклонах более 50%, обязательно сопровождая их пандусом ([таблица N 2](#sub_1102) приложения). При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

2.4.5. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций необходимо предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

2.4.6. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более предусматривать разделительные поручни. Длину поручней устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее, чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

2.4.7. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями выполнять мероприятия согласно [пункту 2.1.5](#sub_215).

**2.5. Ограждения**

2.5.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования город Чебоксары применяются различные виды ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.5.2. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия должно быть выполнено в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

2.5.3. На территориях жилого, рекреационного назначения запрещается устанавливать глухие и железобетонные ограждения, применение декоративных металлических ограждений.

2.5.4. Размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м следует предусматривать в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения необходимо размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

2.5.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

**2.6. Малые архитектурные формы**

2.6.1. К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование.

2.6.2. Малые архитектурные формы должны быть заводского изготовления, окрашены порошковой краской, без повреждений, выступающих гвоздей, деревянные - из остроганного материала, металлические - без выступов, заусениц;

Спортивные площадки должны размещаться на группу домов на расстоянии в соответствии с действующими нормативами.

Виды спортивных площадок:

- баскетбольные,

- волейбольные,

- теннисные и др.;

В состав хозяйственно-бытовых площадок входят площадки для сушки белья и/или площадки для чистки ковров.

Вход на площадку организовывается с пешеходной дорожки или тропинок.

Площадка должна быть оборудована конструкцией для сушки белья и/или чистки ковров, иметь твердое основание. Крепить веревки для сушки белья к деревьям запрещается.

Расстояние от хозяйственной площадки до окон жилых домов должно составлять не менее 20 м.

**Водные устройства**

2.6.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

2.6.4. Родники на территории города Чебоксары должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

2.6.5. Декоративные водоемы следует сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема делать гладким, удобным для очистки. Следует использовать приемы цветового и светового оформления.

**Уличное коммунально-бытовое оборудование**

2.6.6. Уличное коммунально-бытовое оборудование представляет собой следующие виды мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2.6.7. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, которые устанавливаются у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, на других территориях города Чебоксары - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

**Уличное техническое оборудование**

2.6.8. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки, дождеприемные колодцы, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2.6.9. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать действующим нормам и правилам.

2.6.10. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения обязательно предусматривается их электроосвещение. Места размещения таксофонов необходимо проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

2.6.11. Выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающее уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающее условия передвижения, противоречащее техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

**2.7. Игровое и спортивное оборудование**

2.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования город Чебоксары представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп ([таблица N 3](#sub_1103) приложения). Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать нормативным требованиям, предъявляемым национальными стандартами безопасности детского игрового оборудования для детских площадок и др. действующим нормативным документам.

**Игровое оборудование**

2.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Допускается применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

2.7.3. К материалу игрового оборудования и условиям его обработки предусматриваются следующие требования:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл применяется преимущественно для несущих конструкций оборудования, должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); возможно применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования выполняются из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, имеют гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2.7.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

2.7.5. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей принимать согласно [таблице 4](#sub_1104) приложения к Правилам. Параметры игрового оборудования и его отдельные части должны соответствовать действующим требованиям СНиП и ГОСТов. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с [таблицей 5](#sub_1105) приложения к Правилам. В пределах указанных границах минимальных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

**Спортивное оборудование**

2.7.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**2.8. Освещение и осветительное оборудование**

2.8.1. В различных градостроительных условиях необходимо предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территории города Чебоксары и формирования системы светопространственных ансамблей.

2.8.2. При монтаже каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо предусмотреть:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения;

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок ([ПУЭ](garantF1://3862137.0)), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

**Функциональное освещение**

2.8.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

2.8.3.1. В обычных установках светильники необходимо располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

2.8.3.2. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) необходимо располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки можно использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

2.8.3.3. В парапетных установках светильники встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

2.8.3.4. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок и предусматриваются на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

2.8.3.5. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

**Архитектурное освещение**

2.8.4. Архитектурное освещение (АО) применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

2.8.4.1. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

2.8.5. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

**Световая информация**

2.8.6. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. При этом необходимо учитывать размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим [правилам](garantF1://1205770.1000) дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

**Источники света**

2.8.7. В стационарных установках ФО и АО применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2.8.8. Источники света в установках ФО необходимо выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

2.8.9. В установках АО и СИ необходимо использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

**Освещение транспортных и пешеходных зон**

2.8.10. В установках ФО транспортных и пешеходных зон необходимо применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних применяется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

2.8.11. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров, в зонах интенсивного пешеходного движения, применяются двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными как разноспектральными источниками света так и однотипными.

2.8.12. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон осуществляют с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливают на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, необходимо устанавливать на высоте не менее 3 м.

2.8.13. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

2.8.14. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

**Режимы работы осветительных установок**

2.8.15. При монтаже всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток необходимо предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями городской администрации;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые городской администрацией;

2.8.16. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение необходимо производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией города Чебоксары;

- установок АО - в соответствии с решением городской администрации, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

**Эксплуатация установок наружного освещения**

2.8.17. При эксплуатации установок наружного освещения (НО) необходимо руководствоваться требованиями действующего законодательства.

**2.9. Средства наружной рекламы и информации**

2.9.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта производить согласно действующему законодательству.

**2.10. Некапитальные нестационарные сооружения**

2.10.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это нестационарные торговые объекты, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь ввиду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

2.10.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории города Чебоксары не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

2.10.3. Следует учитывать, что не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

2.10.4. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пеш/час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://22624996.111) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 18 июня 2015 г. N 2002 подпункт 2.10.5 изложен в новой редакции, [вступающей в силу](garantF1://22624996.2) со дня [официального опубликования](garantF1://22724996.0) названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://22721554.2105)*

2.10.5. Сооружения нестационарных торговых объектов, предприятий бытового обслуживания и питания размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

2.10.6. Размещение остановочных павильонов предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

2.10.7. Размещение туалетных кабин предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://22624996.112) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 18 июня 2015 г. N 2002 пункт 2.10 дополнен подпунктом 2.10.8, [вступающим в силу](garantF1://22624996.2) со дня [официального опубликования](garantF1://22724996.0) названного решения*

2.10.8. Для нестационарных торговых объектов необходимо предусматривать ограждающие металлические конструкции, включая двери, витражи, фальшвитрины и облицовку. Допускается применение сэндвич-панелей, композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://22624996.112) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 18 июня 2015 г. N 2002 пункт 2.10 дополнен подпунктом 2.10.9, [вступающим в силу](garantF1://22624996.2) со дня [официального опубликования](garantF1://22724996.0) названного решения*

2.10.9. Для изготовления (модернизации) объекта и его отделки в проектах не допускать применение кирпича, блоков, бетона, сайдинга, рулонной и шиферной кровли, металлочерепицы. Применение деревянных конструкций допускается на сезонных объектах общественного питания (летних кафе).

**2.11. Оформление и оборудование зданий и сооружений**

2.11.1. Оформление и оборудование зданий и сооружений должно включать: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, оборудование конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмосток, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.11.2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий города Чебоксары.

2.11.2.1. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в историческом центре города Чебоксары устанавливается в составе градостроительного регламента.

2.11.2.2. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц города Чебоксары, предусматривать только со стороны дворовых фасадов.

2.11.3. На зданиях и сооружениях предусматривается размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется Администрацией города Чебоксары исходя из функционального назначения и местоположения зданий относительно улично-дорожной сети.

2.11.4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10% в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений принимать 0,8-1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5-3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

2.11.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5% в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно [подпункту 2.1.14](#sub_2114));

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

2.11.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.11.6.1. Предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

2.11.6.2. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временной парковки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока. В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

2.11.6.3. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

**2.12. Площадки**

2.12.1. На территории города Чебоксары могут размещаться следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

**Детские площадки**

2.12.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.12.3. Каждый двор многоквартирного дома (группа домов) при условии обеспечения проезда специальной техники и транспорта оперативных и иных служб должен включать следующие планировочные элементы благоустройства со специальным оборудованием:

детские игровые площадки,

хозяйственно-бытовую площадку.

Оборудование планировочных элементов благоустройства придомовых территорий многоквартирных домов должно осуществляться за счет собственников квартир данных домов:

Со стороны площадок другого назначения или проездов и автостоянок детские площадки должны быть отделены газонами с посадками деревьев и кустарников в живой изгороди.

Выход на площадки следует организовывать с пешеходных дорожек, а не с проездов или улиц с движением транспорта. Площадки не должны быть проходными, запрещается организовывать входы на детские площадки через автостоянки около домов.

Детские игровые площадки должны освещаться в вечернее время и носить функциональный характер, осветительные установки могут быть встроенными в малые формы.

Детские площадки должны быть оборудованы:

песочницами, качелями, горками, каруселями,

скамейками, навесами и др.

2.12.4. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

2.12.4.1. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектировать из расчета 0,5-0,7 кв.м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

2.12.4.2. Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв.м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки устанавливать не менее 80 кв.м.

2.12.4.3. Оптимальный размер игровых площадок устанавливать для детей дошкольного возраста - 70-150 кв.м, школьного возраста - 100-300 кв.м, комплексных игровых площадок - 900-1600 кв.м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв.м). Соседствующие детские и взрослые площадки разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

2.12.5. В условиях исторической или высокоплотной застройки города Чебоксары размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях или в составе застройки согласно [пункту 3.3.4](#sub_334).

2.12.6. Детские площадки изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

2.12.7. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.12.7.1. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.12.7.2. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом согласно [пункту 2.3.1](#sub_231). При травяном покрытии площадок предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

2.12.7.3. Для сопряжения поверхностей площадки и газона применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

2.12.7.4. Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

2.12.7.5. Размещение игрового оборудования следует производить с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в [таблице 4](#sub_1104) приложения к Правилам и должно соответствовать нормативным требованиям, предъявляемым национальными стандартами безопасности детского игрового оборудования для детских площадок. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

2.12.7.6. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

**Площадки отдыха**

2.12.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, - на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей принимать согласно действующим СанПин, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

2.12.9. Площадки отдыха на жилых территориях проектировать из расчета 0,1-0,2 кв.м на жителя. Оптимальный размер площадки 50-100 кв.м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15-20 кв.м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками согласно [пункту 2.12.4.1](#sub_21241). На территориях парков организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

2.12.10. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.12.10.1. Покрытие площадки проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

2.12.10.2. Применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Инсоляцию и затенение площадок отдыха обеспечивать согласно [пункту 2.12.7.3](#sub_21273). Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.12.10.3. Функционирование осветительного оборудования обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.12.10.4. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливать в пределах 12-15 кв.м.

**Спортивные площадки**

2.12.11. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](garantF1://12058477.10000).

2.12.12. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ должно осуществляться с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливать площадью не менее 150 кв.м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв.м.

2.12.13. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Озеленение и ограждение площадки.

2.12.13.1. Озеленение размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.12.13.2. Площадки оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

**Площадки для установки мусоросборников**

2.12.14. **Площадки для установки мусоросборников** - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ). Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО и КГМ.

2.12.15. Площадки размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения нормативного разрыва не менее 20 м от жилых домов, мест отдыха населения до контейнерной площадки, допускается сокращение разрыва на территории частных домовладений места расположения и расстояния от мусоросборника до домовладений должны определяться самими домовладельцами, разрыв (расстояние до домовладений может быть сокращен до 8-10 метров. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м х 12 м). Проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

2.12.16. Размер площадки на один контейнер принимать - 2-3 кв.м. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки проектировать из расчета 0,03 кв.м на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

2.12.17. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование, ограждение высотой, превышающей высоту контейнера для сбора ТБО на 0,2-0,4 м.

2.12.17.1. Покрытие площадки устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

2.12.17.2. Сопряжение площадки с прилегающим проездом должно осуществляться в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

2.12.17.3. Функционирование осветительного оборудования устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

2.12.17.4. Озеленение производится деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

2.12.17.5. К площадкам сбора ТБО и КГМ круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд. Запрещается парковка автомобилей у площадок для сбора мусора и препятствующих подъезду к площадке для сбора мусора.

**Площадки для выгула собак**

2.12.18. Площадки для выгула собак допускается размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

2.12.19. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения должны составлять 400-600 кв.м, на прочих территориях - до 800 кв.м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок обеспечивать не более 400 м. На территории микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от места для выгула собак до окон жилых зданий, детских игровых площадок, территорий детских дошкольных учреждений, спортивных площадок, школ - не менее 25 м.

2.12.20. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование.

2.12.20.1. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудовать твердым видом покрытия.

2.12.20.2. Ограждение площадки выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

2.12.20.3. На территории площадки предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

2.12.20.4. Озеленение проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

Места для выгула собак должны быть обозначены специальными указателями, оборудованы контейнерами для сбора мусора и экскрементов.

**Площадки для дрессировки собак**

2.12.21. Площадки для дрессировки собак размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывать с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер площадки принимать порядка 2000 кв.м.

2.12.22. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

2.12.22.1. Покрытие площадки предусматривать с ровной поверхностью, обеспечивающей хороший дренаж, не травмирующей конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

2.12.22.2. Ограждение, как правило, должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

2.12.22.3. Площадки для дрессировки собак оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

2.12.22.4. Площадки для дрессировки собак должны быть обозначены специальными указателями, оборудованы контейнерами для сбора мусора и экскрементов.

**Площадки автостоянок**

2.12.23. На территории города Чебоксары предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

2.12.24. Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с действующими СанПин. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов проектировать согласно действующим СНиП, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

2.12.25. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

2.12.26. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций, во избежание нанесения ущерба имуществу граждан, в случае их выхода из строя.

2.12.27. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

2.12.27.1. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - в соответствии с [пунктом 2.4.3](#sub_243) настоящих Правил благоустройства.

2.12.27.2. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

2.12.27.3. На автостоянках общего пользования и гостевых парковках запрещается самовольная установка и использование любых устройств (блокираторов, шлагбаумов, цепей и тросов), ограничивающих доступ к парковочному месту.

**2.13. Пешеходные коммуникации**

2.13.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают на территории города Чебоксары пешеходные связи и передвижения. К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

**Основные пешеходные коммуникации**

2.13.2. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

2.13.3. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения. Трассировку пешеходных коммуникаций осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°.

2.13.4. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов, для остановки и стоянки автотранспортных средств.

2.13.5. Предусматривать, что насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

2.13.6. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, как правило, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не устанавливать менее 1,8 м.

2.13.7. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел./га оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка, как правило, должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

2.13.8. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

2.13.9. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливать с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств ([таблица 6](#sub_1106) приложения). Предусматривать мощение плиткой. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, производить согласно [пункту 2.1.7](#sub_217).

2.13.10. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

2.13.11. При реконструкции пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами требуется устройство бордюрных пандусов.

**Второстепенные пешеходные коммуникации**

2.13.12. Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается порядка 1,0-1,5 м.

2.13.13. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций обычно включает различные виды покрытия.

2.13.14. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения, мощение плиткой.

2.13.15. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) предусматривать различные виды мягких или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

**2.14. Транспортные проезды**

2.14.1. **Транспортные (внутриквартальные) проезды** - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

2.14.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом действующего законодательства и СНиПов. При проектировании проездов необходимо обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

2.14.3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

2.14.3.1. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

2.14.3.2. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе крупных рекреаций размещение пункта технического обслуживания.

**III. Благоустройство на территориях жилого назначения**

**3.1. Общие положения**

3.1.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

**3.2. Общественные пространства**

3.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения должны иметь систему пешеходных коммуникаций, участки учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

3.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

3.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

3.2.3.1. Предусматривать твердые виды покрытия, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

3.2.3.2. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

3.2.4. Озелененные территории общего пользования обычно формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).

**3.3. Участки жилой застройки**

3.3.1. Благоустройство участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

3.3.2. **Придомовая территория** - территория, отведенная в установленном порядке под один жилой дом, многоквартирный дом и связанные с ним хозяйственные и технические здания и сооружения.

Придомовая территория включает в себя: территорию под жилым (многоквартирным) домом; проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки автомобилей; площадки для хозяйственных целей; площадки для выгула собак; места сбора и (или) накопления отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией дома.

Придомовая территория определяется в соответствии с действующим законодательством.

Придомовые территории должны быть обустроены в соответствии с установленными требованиями и включают в себя:

наличие оборудованных детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых, хозяйственных площадок, мест для сбора и (или) накопления отходов и урн, площадок для временной стоянки машин (размеры площадок определяются по укрупненным показателям в расчете на одного жителя),

наличие дорожек и подъездов к жилым домам,

искусственное освещение дворовых территорий.

Не допускается огораживание дворовых территорий многоквартирных домов без согласованного в установленном порядке проекта.

Дорожка должна иметь ширину 2,5-3 м, покрытие должно быть из асфальта или плитки с учетом возможности зимней и летней механизированной уборки.

Прогулочные дорожки, ведущие к площадкам различного назначения, должны иметь ширину от 0,75 до 1, 5 м и любое твердое покрытие.

Покрытие дорог и площадок во дворах выполняется в зависимости от их назначения:

асфальтовое - на проездах, тротуарах, площадках для стоянки автомашин, пешеходных дорожках,

щебеночное - на площадках для отдыха.

Покрытие дорог, площадок и дорожек должно быть ровным, без выступов и провалов, чистым, не загроможденным посторонними предметами, строительным и бытовым мусором и другими отходами.

Бортовой камень из естественных пород или искусственный из песчаного бетона устанавливается по краям транзитных дорожек микрорайона, а также подъездов к контейнерам и к площадкам для мусоросборников.

Высота бортового камня над покрытием должна быть 10-15 см, бортовые полосы должны быть без сколов и разрушений.

3.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок ([подраздел 2.12](#sub_2012)), элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

3.3.3.1. Озеленение жилого участка формируется между отмосткой жилого (многоквартирного) дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев, в соответствии с действующими СНиПами на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

3.3.3.2. Возможно ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц согласно [пункту 3.3.4.2](#sub_3342).

3.3.3.3. Самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных проездах запрещается.

3.3.4. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях проектируется с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

3.3.4.1. На жилых участках с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв.м/га) применяются компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

- перемещения ряда функций, обычно реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение и др.) в состав жилой застройки.

- использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой) - при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

3.3.4.2. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

3.3.4.3. На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию не плановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей), выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

**3.4. Участки детских садов и школ**

3.4.1. На территории участков детских садов и школ предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.

3.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

3.4.3. При озеленении территории детских садов и школ не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

3.4.4. Плоскую кровлю зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки, предусматривать имеющей привлекательный внешний вид.

**IV. Благоустройство на территориях рекреационного назначения**

**4.1. Общие положения**

4.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

4.1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, как правило, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

4.1.3. Планировочная структура объектов рекреации, как правило, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. Обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

4.1.4. При реконструкции объектов рекреации предусматривать:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

**4.2. Зоны отдыха**

4.2.1. **Зоны отдыха** - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

К зонам отдыха относятся парки, скверы, организованные места отдыха в городских лесах, пляжи.

4.2.2. На территории зоны отдыха размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта устанавливать площадью не менее 12 кв.м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

4.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожки (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

4.2.4. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое").

4.2.5. Зона отдыха должна быть подготовлена к принятию посетителей собственником (владельцем) зоны отдыха или эксплуатирующей организацией.

Конструктивные элементы зоны отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования.

4.2.6. Все территории зон отдыха, за исключением пляжей, должны иметь твердое покрытие или растительный грунт с высеянными травами и зелеными насаждениями.

4.2.7. Зона отдыха должна быть укомплектована урнами исходя из расчета не менее чем 1 урна на 100 кв.м. Уборка мусора из урн организуется по мере накопления, но не реже чем 1 раз в 3 дня - в период летней уборки, не реже чем 1 раз в неделю - в период зимней уборки.

4.2.8. Зона отдыха должна быть укомплектована оборудованными туалетными кабинами с выполнением требований к установке и содержанию туалетов.

4.2.9. Ежедневно должна производиться очистка от мусора водной поверхности, расположенной на территории зоны отдыха. На реках и озерах - вдоль берега, в прудах и фонтанах - по всей водной поверхности.

4.2.10. На озелененных территориях должны выполняться мероприятия по содержанию зеленых насаждений в соответствии с действующими в соответствующей сфере нормативными актами.

4.2.11. Территории пляжей должны соответствовать установленным санитарным нормам и правилам.

4.2.12. В зонах отдыха запрещается:

- выгул и купание животных;

- стирка белья;

- мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче-смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы;

- устраивать автостоянки;

- устанавливать гаражи и тенты типа "ракушка".

**4.3. Парки**

4.3.1. На территории города Чебоксары могут создаваться парки жилых районов. На территории парка более 10 га предусматривать систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

**Парк жилого района**

4.3.2. Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

4.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

4.3.4. При озеленении парка жилого района предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

4.3.5. Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое") и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

**4.4. Сады**

4.4.1. На территории муниципального образования - город Чебоксары могут формироваться следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады-выставки и др.

**Сад отдыха и прогулок**

4.4.2. Сад отдыха и прогулок предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

4.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.

4.4.3.1. Предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

4.4.3.2. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

**Сады при зданиях и сооружениях**

4.4.4. Сады при зданиях и сооружениях формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

4.4.5. Обязательный и допускаемый перечень элементов благоустройства сада принимать согласно [пункту 4.4.3](#sub_443). Приемы озеленения и цветочного оформления применять в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

**4.5. Бульвары, скверы**

4.5.1. Бульвары и скверы предназначены для организации отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

4.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

**V. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций**

**5.1. Общие положения**

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций является улично-дорожная сеть (УДС) города Чебоксары в границах красных линий, переходы различных типов.

**5.2. Улицы и дороги**

5.2.1. Улицы и дороги на территории города Чебоксары по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

5.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

5.2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Материалы для покрытий улиц и дорог приведены в [таблице 7](#sub_1107) приложения.

5.2.2.2. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с действующими ГОСТами.

5.2.2.3. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же - с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

**5.3. Площади**

5.3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок.

5.3.2. Территории площадей включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площади пешеходную часть частично или полностью совмещать с дневной поверхностью, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещать остановки и станции городского массового транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

5.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади принимать в соответствии с [пунктом 5.2.2](#sub_522). В зависимости от функционального назначения площади размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

5.3.3.1. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

5.3.3.2. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

5.3.3.3. При озеленении площади использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно [пункту 5.4.2](#sub_542).

**5.4. Пешеходные переходы**

5.4.1. Пешеходные переходы размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные), либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

5.4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не допускается размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

5.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

5.4.3.1. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем предусматривать проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

**5.5. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны**

5.5.1. На территории города Чебоксары предусматривать следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, в том числе мелкого заложения.

5.5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

5.5.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

5.5.4. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом действующих СНиПов.

5.5.5. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с [водным законодательством](garantF1://12047594.0).

5.5.6. Не допускается огораживание и переогораживание охранных зон газораспределительных сетей, препятствующее доступу персонала эксплуатационной организации к проведению обслуживания и устранению повреждений.

5.5.7. Не разрешается проведение земляных работ, в т.ч. реконструкция автомобильных и железных дорог, без согласования с эксплуатирующей организацией.

5.5.8. Не разрешается перемещение, повреждение и уничтожение опознавательных знаков, КИП и других сооружений, установленных на инженерных сетях и коммуникациях.

**VI. Эксплуатация объектов благоустройства**

6.1.1. В состав Правил включены следующие разделы (подразделы), регулирующие эксплуатацию объектов благоустройства: уборка территории, порядок содержания элементов благоустройства, работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений, содержание и эксплуатация дорог, освещение территории, проведения работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций, общественных туалетов, особые требования к доступности городской среды, праздничное оформление населенного пункта, основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства.

**Прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

6.1.2. Закрепление территорий осуществляется на основе письменного соглашения на уборку и очистку территории (далее - Соглашение), заключенного между администрацией города Чебоксары в лице главы администрации города Чебоксары (или иного уполномоченного им лица) и юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем).

6.1.3. Площадь территории, закрепляемой для уборки и очистки, определяется данным Соглашением.

6.1.4. По Соглашению юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) обязуется за счет собственных средств и своими силами осуществить уборку и очистку закрепленной территории.

Соглашение является безвозмездным и должно содержать перечень проводимых работ по уборке и очистке, их периодичность.

Соглашение заключается на определенный срок.

**6.2. Уборка территории**

6.2.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством и порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, утверждаемых органом местного самоуправления города Чебоксары.

Организация уборки иных территорий осуществляется администрацией города Чебоксары.

6.2.2. Физические и юридические лица, владельцы частных жилых домов, садовые товарищества, гаражные кооперативы и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования города Чебоксары обеспечивают вывоз ТБО самостоятельно, либо по договорам со специализированными организациями по сбору, вывозу отходов.

6.2.3. Вывоз отходов производства и потребления осуществляется в соответствии с [Правилами](garantF1://17522313.1000) организации сбора, вывоза, переработки и утилизации твердых бытовых и жидких не канализованных отходов на территории города Чебоксары, утвержденными [решением](garantF1://17522313.0) Чебоксарского городского Собрания депутатов от 21 сентября 2006 года N 342.

6.2.4. При приеме ТБО по талонам на объект размещения отходов оформляются акты, в которых указывается вид, класс опасности, объем, вес ТБО, дата отгрузки, место образования, назначения, наименование отправителя и транспортировщика ТБО.

6.2.5. Отходы производства и потребления подлежат сбору, сортировке, переработке, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, условия и способы которых должны быть безопасными для окружающей среды. Раздельному сбору с последующей передачей на переработку подлежат следующие виды отходов: отходы бумаги и упаковки, текстильных материалов, отходы полимеров (полиэтилен, упаковка, ПЭТ-бутылки, одноразовая посуда), стекло, аккумуляторы, автошины, лом и отходы черных и цветных металлов.

ТБО, собранные по системе раздельного сбора, размещаются на предприятия, принимающие данные виды ТБО для утилизации и переработки.

6.2.6. Все хозяйствующие субъекты, в случае передачи имущества другому хозяйствующему субъекту в аренду, субаренду, регулируют вопросы по организации сбора, вывоза и размещения (утилизации), переработки отходов со специализированными организациями, осуществляющими сбор, вывоз и размещение (утилизация), переработку отходов по отношению к арендатору или субарендатору.

6.2.7. Вывоз ТБО и КГМ с контейнерных площадок осуществляется ежедневно (включая воскресные и праздничные дни).

6.2.8. Содержание и эксплуатацию размещения отходов производства и потребления осуществлять в соответствии с санитарными правилами и нормами.

6.2.9. Для сбора отходов производства и потребления физические и юридические лица организуют места временного хранения отходов (контейнерные площадки), осуществляют их уборку и техническое обслуживание.

Сбор отходов необходимо производить:

в урны;

в контейнеры для ТБО, оснащенные крышками и колесами;

в специальные контейнеры для раздельного сбора отдельных видов отходов;

в бункеры-накопители;

в контейнеры - накопители мусоропроводов;

в оборудованные выгребы для жидких отходов в неканализованных зданиях;

в иные специально отведенные места (помещения) для временного хранения (накопления) отходов.

6.2.10. Допускается сбор ТБО от частных жилых домов в специальный автотранспорт, работающий по установленному маршруту и графику.

График и маршрут движения автотранспорта должны быть доведены до всех собственников частных жилых домов.

6.2.11. Сбор КГМ производить в бункеры-накопители, установленные на оборудованных контейнерных площадках, и/или места временного хранения крупногабаритных отходов, оборудованные на контейнерных площадках.

Допускается совместное расположение площадок для крупногабаритного мусора и контейнерных площадок для сбора ТБО.

6.2.12. Обращение с отходами строительства организуют хозяйствующие субъекты и физические лица, выступающие подрядчиками при производстве работ по строительству, ремонту или реконструкции, если иное не предусмотрено в договоре подряда с заказчиком.

6.2.13. Запрещается устанавливать контейнеры предназначенные для сбора ТБО и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах, в проходных арках домов.

6.2.14. Площадки для установки контейнеров для сбора ТБО должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием.

Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию и не иметь повреждений.

6.2.15. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны быть постоянно очищены от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке организацией, в ведении которой они находятся.

6.2.16. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии (ответственный - организация, в ведении которой они находятся), покрашены и иметь маркировку с указанием владельца.

Замена контейнеров для сбора ТБО проводится по мере необходимости либо по предписанию административно-технического надзора.

6.2.17. Ответственность за организацию своевременного вывоза отходов с контейнерных площадок и места установки бункеров-накопителей, а также за их санитарное состояние несет организация, в ведении которой они находятся.

Запрещается хозяйствующим субъектам и физическим лицам:

1) загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами;

2) сжигать все виды отходов производства и потребления на территории муниципального образования города Чебоксары, в контейнерах, на контейнерных площадках, в бункерах-накопителях, в урнах;

3) складировать отходы хозяйствующих субъектов в контейнеры, установленные для обслуживания населения, без разрешения собственника контейнерной площадки и контейнеров, специализированной организацией, осуществляющей транспортирование отходов из мест накопления к объекту их размещения.

4) складировать отходы I - III класса опасности, в том числе ртутьсодержащие отходы, на контейнерных площадках и в контейнеры для отходов производства и потребления, вывозимые на санкционированные свалки и/или полигоны;

5) складировать любые отходы за пределами земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании;

6) сбрасывать все виды отходов, в том числе жидкие бытовые отходы, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности;

7) переполнять контейнеры и бункеры-накопители отходами производства и потребления и загрязнять при этом территорию;

8) размещать отходы вне установленных для этого мест;

9) образовывать свалки и захламления вокруг контейнерных площадок;

10) устанавливать (размещать, вкапывать) на внутридворовых проездах искусственные заграждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе спецмашин МЧС, скорой помощи и осуществляющих вывоз ТБО;

11) осуществлять мойку, чистку салона и техническое обслуживание транспортных средств в местах, не предусмотренных для этих целей, в том числе на конечных остановочных пунктах;

12) осуществлять стоянку транспортных средств на расстоянии менее 3 м. от фронтальной и боковых сторон контейнерной площадки, с целью беспрепятственного вывоза ТБО и КГМ.

6.2.18. Установку контейнеров, размещение контейнерных площадок на объектах внешнего благоустройства производить при согласовании с МБУ "Управление ЖКХ и благоустройства" и Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Содержание данных контейнеров, контейнерных площадок и территорий, прилегающих к контейнерным площадкам (в радиусе 10 метров), производится силами и средствами организаций в ведении которых они находятся.

6.2.19. Удаление отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

6.2.20. Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийных ситуаций, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

6.2.21. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие специализированную деятельность по сбору и вывозу отходов производства и потребления, обязаны осуществлять мойку с применением моющих и дезинфицирующих средств мусоровоза, бункеровозов и иного специализированного транспорта и оборудования в конце рабочей смены.

6.2.22. Сбор строительных отходов на объектах строительства (реконструкции) для временного хранения и накопления транспортных партий осуществляется в бункеры-накопители. Запрещается складирование отходов за пределами строительных площадок.

6.2.23. Содержание частных жилых домов.

6.2.23.1. Собственникам частных жилых домов, если иное не предусмотрено законом или договором, рекомендовано:

1) обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

2) иметь на жилом доме табличку с названием улицы и номер дома, поддерживать их в исправном состоянии;

3) содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода; производить уборку его от мусора, покос травы;

4) содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

5) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

6) не допускать захламления земельного участка отходами производства и потребления.

6.2.23.2. Собственникам частных жилых домов запрещается складировать на придомовой территории вне землеотвода строительные материалы, топливо, удобрения и иные движимые вещи.

6.2.24. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать производственные сооружения от жилых кварталов, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

6.2.25. На территории муниципального образования город Чебоксары запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с [пунктом 6.2.1](#sub_621).

6.2.26. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых (многоквартирных) домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется собственниками помещений, указанными организациями, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществлять в специально отведенные для этого места лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

6.2.27. Территория, прилегающая к местам временной торговли (продуктовыми, хозяйственными, и т.д. товарами) должна содержаться в удовлетворительном состоянии. Во избежание загрязнения прилегающих территорий, места установки временных торговых точек (киосков, ларьков, торговых тележек "вода", "мороженое", изготовление "ваты" и др.) должны быть оборудованы урнами или контейнерами.

После ликвидации торговых точек, собственники торговых палаток обязаны полностью очистить занимаемую им территорию. Запрещается оставлять после демонтажа торговых палаток и различных торговых точек поддерживающие устройства (кирпичи, доски, камни и т.д.), а также различный иной мусор. Территория должна быть подметена и передана в удовлетворительном состоянии.

Запрещается оставление каркасов торговых точек на зимнее время. Ответственность за сохранность подобных каркасов полностью лежит на собственниках торговых палаток. Организация, осуществляющая зимнее содержание объектов внешнего благоустройства, имеет право на ликвидацию подобных каркасов, мешающих зимнему содержанию объектов внешнего благоустройства без каких-либо предупреждений собственнику каркаса торговой палатки.

6.2.28. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки, контейнеры).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующих территорий в соответствии с [пунктом 6.2.1](#sub_621).

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

На контейнеры для сбора ТБО собственниками контейнеров должны быть нанесены трафаретом сведения об организации - перевозчике ТБО и о самом собственнике с указанием контактных телефонов диспетчерских служб.

6.2.29. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

6.2.30. Уборка и очистка троллейбусных и автобусных остановок производится организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

6.2.31. Уборку и очистку конечных троллейбусных и автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.

6.2.32. Уборку и очистку остановок, на которых расположены не капитальные объекты торговли, осуществлять владельцами не капитальных объектов торговли в границах, установленных договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

6.2.33. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий, закрепленных на основании соглашения, возлагать на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

6.2.34. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществлять специализированным организациям по озеленению города по соглашению с органом местного самоуправления за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.

6.2.35. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, закрепленных на основании соглашения, производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

6.2.36. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, закрепленных на основании соглашения, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производить организациям, обслуживающим данные объекты.

6.2.37. В жилых зданиях, не имеющих канализации, предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

6.2.38. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

6.2.39. Собственникам помещений обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

6.2.40. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов производить балансодержателями или по договорам со специализированными организациями.

6.2.41. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

6.2.42. Уборка и содержание железнодорожных путей, проходящих в черте города Чебоксары в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), осуществляется силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

6.2.43. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации инженерных коммуникаций осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные коммуникации. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляют организации, с которыми заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

6.2.44. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты вывозятся немедленно силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

6.2.45. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

6.2.46. Уборка придомовых территорий должна производиться преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы, когда количество пешеходов незначительно.

**6.3. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

6.3.1. В соответствии с климатическими условиями устанавливаются следующие периоды:

с 1 апреля по 30 апреля - межсезонный;

с 1 мая по 30 сентября - летний.

В зависимости от климатических условий, постановлением администрации муниципального образования город Чебоксары, период весенне-летней уборки может быть изменен.

В период весенне-летней уборки территории обеспечивается мойка, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей, уборка грунтовых наносов с дороги, сбор мусора на газонах, полив газонов.

Периодичность выполнения основных мероприятий по уборке регулируется с учетом погодных условий и значимости (категорий) улиц постановлением администрации города Чебоксары.

Технология и режимы производства уборочных работ, выполняемых на территории города Чебоксары, должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;

Юридические и физические лица обязаны обеспечить выполнение уборки своими силами или заключить договор со специализированной организацией.

6.3.2. Основными задачами уборки являются:

удаление загрязнений, накапливающихся на городской территории и приводящих к возникновению скользкости, запыленности воздуха и ухудшению эстетического вида города;

очистка газонов от веток, листьев и песка, накопившихся за зиму;

зачистка лотковой зоны, проезжей части, тротуаров, погрузка и вывоз собранного смета (мусор, пыль, песок) на городскую свалку твердых бытовых отходов;

очистка от грязи, мойка, покраска перильных ограждений мостов, путепроводов;

рыхление снега и организацию отвода талых вод.

6.3.3. Уборка городских территорий города Чебоксары предусматривает:

подметание, мойку и поливку проезжей части дорог, мостов, путепроводов, дамб, тротуаров, внутриквартальных территорий;

уборку загрязнений с газонов, в парках, садах, скверах;

покос травы и стрижку газонов, уборку скошенной травы в течение суток;

вывоз смёта (мусор, пыль, песок), загрязнений, листвы на городскую свалку твердых бытовых отходов.

6.3.4. Подметание городской территории производится:

проезжей части - круглосуточно, по мере накопления загрязнений;

тротуаров - ежедневно до 7 часов утра и в течение дня по мере накопления загрязнений;

дворовых, придомовых и внутриквартальных территорий - ежедневно до 10 часов утра, в течение дня по мере необходимости.

6.3.5. Уборку лотков и бордюр от песка, пыли, мусора после мойки следует заканчивать к 7 часам утра.

6.3.6. Уборка пустырей, территорий, прилегающих к железнодорожным путям и автомобильным дорогам, производится по мере необходимости в соответствии с требованиями действующих ГОСТов.

6.3.7. Уборка газонов, парков, садов, скверов производится согласно утвержденному МБУ "Управление ЖКХ и благоустройства" регламенту уборки.

Периодически проводится покос травы при достижении травой высоты более 10 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

6.3.8. Удаление смёта (мусор, пыль, песок) из прилотковой зоны (участок проезжей части дороги вдоль бордюра 0,5-1,0 метра) производится путем механизированного подметания специальной техникой, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смёта в самосвалы и вывозом на городскую свалку твердых бытовых отходов.

6.3.9. Очистка урн производится по мере накопления мусора, а мойка - не реже 1 раза в месяц в теплое время года. Указанный мусор выносится в контейнеры для сбора бытового мусора или грузится в спецтранспорт.

6.3.10. Уборка лотковой зоны должна предусматривать:

ежедневную зачистку и подметание лотковой зоны с немедленным удалением смёта (мусор, пыль, песок);

содержание в постоянной чистоте решеток колодцев дождевой канализации.

6.3.11. Мойку и поливку тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов следует производить силами организаций и собственниками помещений.

6.3.12. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

6.3.13. При мойке дорог не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, цветники, посадочные площадки, павильоны остановочных пунктов, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

Для исключения смыва грунта в прилотковую часть дороги газон должен быть ниже бордюрного камня на 4 - 5 см.

6.3.14. Мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

В дневное время мойка производится только в случае необходимости.

Подметание дорожных покрытий, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий.

6.3.15. Поливка проезжей части дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий производится:

для улучшения микроклимата в жаркую погоду при температуре воздуха выше 25-ти градусов (по Цельсию);

для снижения запыленности в сухую погоду по мере необходимости.

6.3.16. Для исключения возникновения застоев дождевой воды решетки дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смёта (мусор, пыль, песок), листьев и других загрязнений.

6.3.17. При производстве уборки запрещается:

сбрасывание смёта (мусор, пыль, песок) на зеленые насаждения, в смотровые колодцы, колодцы ливневой канализации и реки;

сбрасывание мусора, травы, листьев на проезжую часть дороги и тротуары при уборке газонов;

вывоз смёта (мусор, пыль, песок) в не отведенные для этого места;

сжигать сухую траву, тополиный пух и иную растительность.

**6.4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

6.4.1. В соответствии с климатическими условиями устанавливаются следующие периоды:

с 1 октября по 31 октября - межсезонный;

с 1 ноября по 31 марта - зимний.

В период осенне-зимней уборки территории осуществляется уборка и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпка улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования город Чебоксары период осенне-зимней уборки может быть изменен.

6.4.2. Уборка территории общего пользования в зимний период включает в себя:

очистку дорожного полотна и тротуаров от снега,

при возникновении скользкости или гололеда - посыпку песком пешеходных зон, ступеней лестниц, обработку дорожного полотна противогололедным материалом.

6.4.3. Уборка и вывоз снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь, с магистральных улиц, троллейбусных и автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

6.4.4. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями, лицам, указанным в [пункте 6.2.1](#sub_621), следует обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

6.4.5. Сгребание и подметание снега с тротуаров в дневное время производится сразу после начала снегопада, на дворовых территориях, придомовых и внутриквартальных проездах - не позднее чем через час после начала снегопада. Указанные территории должны быть убраны не позднее чем через 2 часа после окончания снегопада. При ночном снегопаде уборка тротуаров, дворовых территорий и внутриквартальных проездов производится до 7 часов утра.

В период интенсивного снегопада (10-15 см свежевыпавшего снега в сутки) тротуары, пешеходные мостики, лестницы, подходы к родникам должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

6.4.6. Сгребание и подметание снега с проезжей части дороги начинается в зависимости от интенсивности снегопада, но не менее чем при образовании 4-х сантиметрового слоя снега. Проезжая часть дороги и тротуары должны очищаться в порядке очередности в соответствии с категорией дороги.

6.4.7. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра.

6.4.8. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

Места отвала снега обеспечить удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

6.4.9. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы следует укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

6.4.10. Снег, сгребаемый с проезжей части и тротуаров, формируется в валы в лотковой зоне. Ширина сформированного в лотковой зоне снежного вала не должна превышать полутора метров. Формирование снежного вала на мостах, путепроводах не допускается.

6.4.11. Снег, очищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, складируется на указанных территориях таким образом, чтобы были обеспечены проезд транспорта, движение пешеходов и сохранность зеленых насаждений.

6.4.12. Снег, очищаемый с дорожек и аллей парков, садов и скверов, складируется на дорожках, аллеях или газонах таким образом, чтобы было обеспечено беспрепятственное движение пешеходов.

6.4.13. Посыпку песком с примесью хлоридов, следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары посыпать сухим песком без хлоридов.

При возникновении гололеда на пешеходных мостиках противогололедными материалами обрабатываются в первую очередь лестницы, затем тротуары. Время обработки противогололедными материалами не должно превышать 4 часов с момента обнаружения зимней скользкости.

6.4.14. Для предотвращения падения снега и сосулек с крыш зданий последние должны регулярно очищаться организациями, являющимися владельцами зданий, в чьем управлении они находятся.

Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Очистка кровель от снега на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться с ограждением участков и принятием всех необходимых мер предосторожности. Сброшенные с кровель на пешеходную дорожку, посадочную площадку, площадку ожидания остановочного пункта, проезжую часть снег и наледь подлежат немедленной уборке.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

6.4.15. Вывоз снега следует осуществлять только на специально отведенные места отвала.

**6.5. Порядок содержания элементов благоустройства**

Общие требования к содержанию элементов благоустройства:

6.5.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществлять физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления.

Организацию содержания иных элементов благоустройства следует осуществлять администрации муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

6.5.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств следует осуществлять по согласованию с главным архитектором города Чебоксары.

6.5.3. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Заезды (выезды) на строительные площадки должны иметь твердое покрытие не менее 5 метров от проезжей части с оборудованием для очистки колес.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://22624996.12) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 18 июня 2015 г. N 2002 подпункт 6.5.4 изложен в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://22624996.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://22724996.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://22721554.654)*

6.5.4. Световые вывески, витрины, информационные конструкции (используемые для размещения наружной рекламы и информации), как элементы благоустройства муниципального образования должны быть технически исправными.

При монтаже (демонтаже) световых вывесок, витрин, информационных конструкций не допускается нарушение целостности, прочности и устойчивости сооружений и отделки объектов.

Владелец световых вывесок, витрин, информационных конструкций обязан:

осуществить восстановление фасада и благоустройства места размещения в случае нарушения целостности, прочности и устойчивости сооружений и отделки объектов;

следить за надлежащим состоянием световых вывесок, витрин, информационных конструкций;

своевременно производить ремонт и уборку места размещения;

оперативно отслеживать актуальность размещаемой информации.

Владелец световых вывесок, витрин, информационных конструкций несет ответственность за нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации при монтаже и эксплуатации.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://22624996.13) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 18 июня 2015 г. N 2002 подпункт 6.5.5 изложен в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://22624996.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://22724996.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://22721554.655)*

6.5.5. Установка световых вывесок, витрин, информационных конструкций осуществляется в соответствии со следующими требованиями.

Крупные настенные конструкции размещать:

на фасадах бизнес-центров, коммерческих центров и иных зданий с большим количеством арендаторов - на основе единой концепции;

на бетонных козырьках над входами и витринами - в виде единого фриза;

не выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами), за исключением случаев размещения в соответствии с архитектурной концепцией оформления здания;

над арочными проемами - для объектов, размещенных во дворе.

Малые настенные конструкции размещаются:

рядом с входным узлом,

упорядоченно, с соблюдением вертикальных осей, симметрии, архитектурных границ,

на высоте не менее 0,6 м от уровня земли до нижнего края конструкции,

в случае размещения на одном фасаде здания, строения, сооружения нескольких информационных конструкций указанные конструкции размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

Вертикальные консольные конструкции размещать:

у боковых границ, на угловых участках фасада или на границе соседних фасадов,

в пределах 2-го и 3-го этажей,

на единой высоте в пределах фасада, с координацией по нижнему краю консоли,

с дистанцией от края тротуара до самой выступающей части конструкции не менее 2,5 м.

Малые консольные конструкции размещаются:

между 1-м и 2-м этажами,

рядом с входным узлом,

рядом с арочным проемом, на угловом участке фасада (для объектов, расположенных во дворе),

на расстоянии не менее 10 м между соседними консолями,

на единой высоте в пределах фасада,

с дистанцией от края тротуара до самой выступающей части конструкции не менее 2,5 м,

для двух и более конструкций, сосредоточенных на локальном участке фасада - в составе единого вертикального блока.

Крышные установки:

предназначены для учреждений, занимающих все здание или большую его часть,

при неравномерной высоте застройки - размещаются на здании меньшей высоты,

размещать с учетом архитектуры фасада, его композиционными осями и симметрией.

Оформление витринных конструкций производить:

на внешней и (или) внутренней стороне остекления;

с сохранением архитектурной формы проема;

с учетом единого решения оформления всех витрин, расположенных на фасаде.

6.5.6. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески выключать полностью.

6.5.7. Витрины оборудовать специальными осветительными приборами.

6.5.8. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешать только на специально установленных стендах.

6.5.9. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществлять организациями, эксплуатирующими данные объекты.

6.5.10. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются на основе договора, заключенного по результатам торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством РФ.

6.5.11. Физическим или юридическим лицам рекомендуется при содержании малых архитектурных форм, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией муниципального образования.

6.5.12. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производить не реже одного раза в год.

6.5.13. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

6.5.14. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

6.5.15. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

6.5.16. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами или организацией.

6.5.17. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад здания, производится по согласованию с главным архитектором города Чебоксары.

6.5.18. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации города Чебоксары.

6.5.19. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий без соответствующего согласования.

6.5.20. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://42406480.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 3 марта 2016 г. N 190 подпункт 6.5.21 изложен в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://42406480.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://42406481.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://22631609.6521)*

6.5.21. На территории города Чебоксары запрещается:

загрязнять территорию, в связи с эксплуатацией или ремонтом транспортных средств;

производить мойку транспортных средств вне специально отведённых мест;

размещать, парковать, осуществлять стоянку и (или) хранение транспортных средств вне площадок автостоянок, в том числе и на детских площадках, газонах, включая и с заездом на бордюры, пешеходных дорожках, тротуарах, на тепловых камерах, люках канализации, коверах с пожарными гидрантами, вне зависимости от времени года;

размещение и хранение транспортных средств, находящихся в разукомплектованном состоянии, за исключением специально отведенных для стоянки мест или земельных участков, находящихся в пользовании владельцев этих транспортных средств.

6.5.22. Владельцам зданий, сооружений, индивидуальных домов, управляющим организациям необходимо производить установку указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

**6.6. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений**

6.6.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществлять специализированными организациями.

6.6.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности, пользовании, владении и аренде которых находятся земельные участки, обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

6.6.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производить только по проектам, согласованным в установленном Порядке.

6.6.4. Лицам, указанным в [пунктах 6.6.1](#sub_661) и [6.6.2](#sub_662):

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять вырубку и обрезку зеленых насаждений, находящихся в неудовлетворительном санитарном состоянии, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.6.5. В зоне отдыха, парках, садах, бульварах, скверах запрещается следующее:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву, сухую траву, и прочий мусор на территории общего пользования муниципального образования.

6.6.6. Запрещается незаконная вырубка (обрезка) и снос зеленых насаждений.

6.6.7. Вырубку (обрезку) и снос зеленых насаждений, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производить только по ордеру-разрешению, выдаваемому МБУ "Управление экологии г. Чебоксары".

Для получения ордера-разрешения необходимо предоставить следующие документы:

- письменное обращение (заявление);

- проектную документацию на объект строительства (реконструкции), согласованный в установленном порядке с управлением архитектуры и градостроительства (при необходимости);

- схему прокладки коммуникаций (при необходимости);

- правоустанавливающие документы на испрашиваемый земельный участок (при необходимости).

Ордер-разрешение выдается в течение 30 дней со дня регистрации заявления.

6.6.8. За вынужденную вырубку (снос) зеленых насаждений, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, взимается компенсационная стоимость.

6.6.9. Выдача ордера-разрешения на вырубку (обрезку) зеленых насаждений производится после оплаты компенсационной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без оплаты компенсационной стоимости.

Размер компенсационной стоимости зеленых насаждений рассчитывается согласно [Порядку](garantF1://17577480.1000) оценки и возмещения компенсационной стоимости за вырубку (снос) зеленых насаждений в городе Чебоксары, утвержденному [решением](garantF1://17577480.0) Чебоксарского городского Собрания депутатов от 25.12.2012 N 852, а место посадок (пересадки) зеленых насаждений определяется МБУ "Управлением экологии города Чебоксары".

Компенсационную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет муниципального образования.

6.6.10. За всякое повреждение или уничтожение зеленых насаждений (незаконную вырубку, незаконный снос) с виновных лиц взыскивается ущерб, рассчитанный в соответствии с [Постановлением](garantF1://12053368.0) Правительства Российской Федерации от 08 мая 2007 года N 273 "Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства".

6.6.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий производится МБУ "Управление экологии г. Чебоксары".

6.6.12. Учет, содержание, клеймение, вырубка, обрезка, снос, пересадка зеленых насаждений производится силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

6.6.13. При обнаружении признаков повреждения зеленых насаждений лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию города Чебоксары, а так же МБУ "Управление экологии города Чебоксары" для принятия необходимых мер.

6.6.14. Ордер-разрешение на вырубку (обрезку) зеленых насаждений, находящихся в неудовлетворительном санитарном состоянии, выдается МБУ "Управление экологии г. Чебоксары".

6.6.15. Вырубка (обрезка) и снос зеленых насаждений, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**6.7. Содержание и эксплуатация дорог**

6.7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запретить:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянку большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

6.7.2. Специализированным организациям производить уборку территорий муниципальных образований на основании соглашений с физическими и юридическими лицами.

6.7.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования города Чебоксары (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществлять специализированными организациями, ставшими победителями торгов и заключившими муниципальный контракт.

6.7.4. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществлять специализированными организациями, ставшими победителями торгов и заключившими муниципальный контракт.

6.7.5. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми. При реконструкции дорог с заменой дорожного полотна, предусматривать поднятие крышек люков на уровень дорожного покрытия с включением в проектную стоимость строительства.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение суток восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

6.7.6. [Утратил силу](garantF1://42406480.12).

Информация об изменениях:

*См. текст* [*подпункта 6.7.6*](garantF1://22631609.676)

**6.8. Освещение территории города Чебоксары**

6.8.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о городе Чебоксары должны быть освещены в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией города Чебоксары.

6.8.2. Освещение территории города осуществляют энергоснабжающие организации, ставшие победителями торгов и заключившие муниципальный контракт, а также по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

6.8.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией города.

**6.9. Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций и сооружений**

6.9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий и тротуаров (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций и сооружений, забивка свай и шпунта, планировка грунта, геологоразведочные и буровые работы и др.) производят только при наличии разработанной и согласованной в установленном порядке технической документации и ордера-разрешения на производство земляных работ.

Основным способом прокладки и переустройства подземных сооружений на магистральных улицах, дорогах общегородского значения и площадях города Чебоксары является закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности.

6.9.2. Прокладка открытым способом подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается по согласованию с администрацией города Чебоксары соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Запрещается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

6.9.3. Не допускается прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц.

6.9.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

6.9.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях должны быть сооружены переходные коллекторы. Проектирование коллекторов осуществляется с учетом перспективы развития сетей.

6.9.6. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) дорог, улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 31 декабря предшествующего строительству года сообщать в администрацию города Чебоксары о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

6.9.7. При обучении и производственном инструктаже рабочих и инженерно-технических работников, занятых на проектировании, производстве земляных работ и обслуживании подземных сооружений доводить до их сведения требования настоящих Правил.

6.9.8. Порядок выдачи ордера-разрешения на производство земляных работ.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://26581102.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24 декабря 2013 г. N 1247 в подпункт 6.9.8.1 внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://26581102.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://26581103.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://26579740.6981)*

6.9.8.1. Ордер-разрешение на производство земляных работ (далее - ордер-разрешение) при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций и сооружений выдает администрация города Чебоксары.

6.9.8.2. В ордере-разрешении указываются порядок и сроки производства работ, фамилия и должность лица, ответственного за производство работ, наименование организаций, на которые возлагаются работы по восстановлению дорожных покрытий и зеленых насаждений, и сроки выполнения восстановительных работ.

6.9.8.3. При выдаче ордера-разрешения юридическим и физическим лицам учитываются сроки и качество выполнения работ по ранее выданным ордерам-разрешениям.

6.9.8.4. В случае невыполнения условий, указанных в ордере-разрешении, выдача таким юридическим и физическим лицам ордера-разрешения в дальнейшем прекращается. Новые ордера-разрешения выдаются после полного завершения работ и сдачи восстановленного благоустройства по ранее выданным и незакрытым по причине низкого качества работ ордерам-разрешениям.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://22616703.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 23 декабря 2014 г. N 1791 в подпункт 6.9.8.5 внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://22616703.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://22716703.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://22612076.6985)*

6.9.8.5. Ордер-разрешение выдается при предоставлении следующих документов:

- заявки установленного образца на получение ордера-разрешения за подписью заказчика и подрядчика;

- разрешения на строительство (реконструкцию), полученного в администрации города Чебоксары (при необходимости);

- проектной документации, согласованной главным архитектором города Чебоксары и другими заинтересованными службами (генплан, ситуационный план, план организации строительной площадки, сводный план инженерных сетей, план благоустройства и др.).

- уведомления о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, в случае если требуется его выдача (при необходимости);

- разрешения на распространение наружной рекламы в городе Чебоксары (при необходимости);

- паспорта места размещения средства наружной рекламы в городе Чебоксары (при необходимости);

- съемки текущих изменений (при необходимости);

- правоустанавливающих документов на земельный участок (при необходимости);

- согласованная ГИБДД МВД по Чувашии схема организации дорожного движения на закрытие автодорог или ограничение движения транспорта на период производства работ (при необходимости);

- постановление администрации города Чебоксары в случае закрытия движения на улицах при открытом способе производства земляных работ;

- графика производства работ и полного восстановления нарушенного дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства, утвержденного заказчиком и подрядчиком;

Перечень документов, необходимых для выдачи ордера-разрешения по видам работ (строительство, реконструкция или капитальный ремонт объекта капитального строительства; установка рекламной конструкции; капитальный ремонт инженерных сетей и коммуникаций; строительство и реконструкция инженерных сетей и коммуникаций; устройство входного узла; проведение инженерно-геологический изысканий; устройство гостевых парковок; установка и размещение временных зданий и сооружений) определяется Административным регламентом администрации города Чебоксары по предоставлению муниципальной услуги "Выдача ордера-разрешения на производство земляных работ".

Ордер-разрешение выдается в течение 14 рабочих дней со дня предоставления полного пакета документов.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://26581102.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24 декабря 2013 г. N 1247 в подпункт 6.9.8.6 внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://26581102.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://26581103.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://26579740.6986)*

6.9.8.6. Ордер-разрешение на производство аварийных работ для устранения аварии на подземных инженерных коммуникациях выдается при предоставлении следующих документов:

- заявки установленного образца;

- исполнительной съемки с указанием места аварии.

Ордер-разрешение на производство аварийных работ выдается в течение 1 (одного) дня с момента предоставления полного пакета документов.

Нормативные сроки выполнения аварийных работ с восстановлением благоустройства установить в летнее время (с 16 апреля по 14 октября) составляют не более 5 суток, в зимнее время (с 15 октября по 15 апреля) не более 7 суток.

В случае возникновения аварийных ситуаций на подземных коммуникациях владельцы коммуникаций обязаны телефонограммой сообщить в единую диспетчерскую службу 074 о начале работ и в течение суток оформить ордер-разрешение на производство аварийных работ в администрации города Чебоксары".

6.9.8.7. Юридическим и физическим лицам, не имеющим возможности выполнить работы по восстановлению асфальтовых покрытий и зеленых насаждений своими силами, ордер-разрешение на производство земляных работ выдается только при наличии договора, заключенного со специализированной организацией на восстановление благоустройства.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://26581102.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24 декабря 2013 г. N 1247 в подпункт 6.9.8.8 внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://26581102.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://26581103.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://26579740.6988)*

6.9.8.8. Администрация города Чебоксары при выдаче ордера-разрешения устанавливает сроки производства работ, полного восстановления нарушенного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства с учетом действующих норм продолжительности строительства и особых условий производства работ.

При производстве работ на трассах большой протяженности (более 100 м) трассу необходимо делить на участки. В ордере-разрешении устанавливаются сроки производства работ на каждый участок отдельно.

6.9.8.9. Если в течение 5 дней со дня выдачи ордера-разрешения юридическое или физическое лицо не приступило к земляным работам, ордер-разрешение аннулируется и затраты, понесенные юридическими и физическими лицами при получении ордера-разрешения, не возмещаются.

6.9.9. Порядок производства работ:

- Разбивку осей трасс подземных сооружений на улицах, проездах и площадях производить только силами геодезических служб за счет собственных средств производителя работ и оформлять актом.

6.9.9.1. При производстве земляных работ обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы ко всем жилым и нежилым помещениям. Через траншеи устраивать пешеходные мостики с поручнями на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

Ответственность за организацию безопасности движения и выполнение установленных требований несет лицо, ответственное за производство земляных работ, в соответствии с действующим законодательством.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://26581102.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24 декабря 2013 г. N 1247 в подпункт 6.9.9.2 внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://26581102.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://26581103.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://26579740.6992)*

6.9.9.2. При выполнении земляных работ ответственность за вынимаемый грунт несет заказчик совместно с подрядчиком. Места складирования грунта определяет заказчик работ, согласовывает администрация района города Чебоксары, в котором осуществляется складирование грунта, и администрация города Чебоксары" с обязательным согласованием организаций, эксплуатирующих инженерные сети и коммуникации в охранной зоне которых будет складироваться грунт.

6.9.9.3. Во время выполнения земляных работ лицо, ответственное за производство земляных работ, обязано находиться на месте производства работ, имея при себе следующие документы: ордер-разрешение, проект производства работ, предписания владельцев подземных сооружений, которые предъявляет по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением настоящих Правил.

6.9.9.4. Для принятия мер предосторожности и предупреждения повреждений подземных сооружений ответственное лицо не позднее, чем за сутки до начала работ вызывает на место представителей организаций, имеющих в данном месте подземные коммуникации и согласовавших проект, и устанавливает совместно с ними точное расположение подземных сооружений и принимает необходимые меры, обеспечивающие их полную сохранность.

Производство земляных работ вблизи существующего подземного сооружения осуществляется под наблюдением производителя работ или мастера.

В случае неявки представителя владельца инженерных коммуникаций или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется месторасположением коммуникаций, указанных на топографической съемке.

В случае обнаружения подземных сооружений и коммуникаций, не указанных в проекте, запрещается производить работы до определения собственника, даже если они не мешают производству работ.

6.9.9.5. Запрещается при производстве земляных работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) использование экскаваторов на расстояниях менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях земляные работы выполняются только вручную.

6.9.9.6. Запрещается при производстве земляных работ в мерзлых и твердых грунтах применение падающих клиновых приспособлений на расстояниях до газопроводов всех давлений и диаметров, напорных трубопроводов, электрокабеля ближе 5 м и других подземных коммуникаций или объектов ближе 3 м. Запрещается применение падающих клиновых приспособлений в заселенных жилых районах.

6.9.9.7. Юридическое лицо, производящее земляные работы, ограждает место вскрытия типовым ограждением с указанием наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ. Физические лица, производящие земляные работы, ограждают место производства работ типовым ограждением с указанием номера телефона производителя работ. Ограждение содержится в опрятном виде. При производстве работ вблизи проезжей части обеспечивается видимость для водителей и пешеходов. В вечернее и ночное время на ограждениях устанавливать световые предупреждающие знаки. Ограждение выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на площадку, где ведутся работы.

6.9.9.8. При производстве земляных работ, требующих закрытия проезда, устанавливаются дорожные знаки по схеме, согласованной с ГИБДД МВД по Чувашии, ограждается место производства работ в соответствии с требованием действующих норм и правил, и ясно обозначаются направления объездов. С наступлением темноты места производства земляных работ должны быть освещены.

В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, отдел транспорта и связи администрации города Чебоксары готовит проект соответствующего постановления администрации и размещает информацию об ограничении движения в СМИ с указанием сроков производства работ.

6.9.9.9. Во всех случаях вырубка, снос и пересадка зеленых насаждений, изменение планировки сети дорожек, площадок, газонов, происходящих при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций и сооружений, производится по письменному разрешению МБУ "Управление экологии г. Чебоксары".

В случаях, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, компенсационная стоимость этих насаждений не возмещается.

6.9.9.10. Места установки типового ограждения при производстве земляных работ в случае строительства, ремонта и переустройства подземных сооружений определяются в проекте производства работ. Разобранное дорожное покрытие, грунт и снесенные зеленые насаждения немедленно вывозятся. Строительные материалы и механизмы должны находиться в пределах огражденного участка. Ограждения мест производства работ снимаются только после полного восстановления дорожного покрытия, зеленых насаждений и сдачи участка балансодержателю объекта или территории.

6.9.9.11. На улицах, площадях, других благоустроенных территориях при производстве земляных работ, работы ведутся с соблюдением следующих условий.

6.9.9.12. Работы выполнять короткими участками в соответствии с проектом производства работ; работы на последующих участках разрешать после завершения всех работ, включая восстановительные работы и уборку территории.

6.9.9.13. Ширина траншеи должна быть минимальной в зависимости от внешних габаритов сооружений.

6.9.9.14. Траншеи и котлованы крепятся в соответствии с действующими правилами и нормами.

6.9.9.15. Траншеи и котлованы засыпать слоями толщиной не свыше 0,2 м с тщательным уплотнением каждого слоя, в зимнее время засыпаются песком или талым грунтом.

6.9.9.16. Во избежание просадок после восстановления асфальтобетонных покрытий проезжей части дорог и тротуаров, траншеи и котлованы засыпать песком с уплотнением и проливкой водой.

6.9.9.17. В местах пересечения траншей с существующими подземными инженерными коммуникациями засыпка траншей должна производиться в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные инженерные коммуникации.

Лицо, ответственное за производство работ, своевременно извещает соответствующие организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

Пропуск ливневых и талых вод в местах вскрытий и прилегающих к ним территорий обеспечивает производитель работ. Воду направляют в существующую ливневую канализацию. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

6.9.9.18. Строительные площадки и прилегающие к ним территории содержат в чистоте и убирают строительные организации не менее 2-х раз в сутки. К строительной площадке и на самой площадке устраивают проезды с твердым покрытием.

6.9.9.19. Организация, производящая земляные работы, обеспечивает сохранность разобранного дорожного и тротуарного бортового камня, а также ступеней и плит покрытия, и в первую очередь из естественного камня (гранит, базальт, известняк).

6.9.9.20. Смотровые колодцы и дождеприемники на улицах и проездах восстанавливают на одном уровне с дорожным покрытием.

6.9.9.21. Юридическое лицо, производящее земляные работы, восстанавливает нарушенные газоны, зеленые насаждения, детские и спортивные площадки, малые архитектурные формы, бортовой камень и асфальтовое покрытие качественно. При пересечении улицы траншеями, производит обратную засыпку с тщательным уплотнением всех конструктивных слоев. В процессе восстановления покрытия края существующего асфальтобетонного покрытия обрубают на 10-15 сантиметров в обе стороны от траншеи. Обрубленные края старого покрытия и верх основания обрабатывают битумом и восстанавливаются согласно [СНиП 2.05.02-85](garantF1://2205991.0) "Автомобильные дороги". После выполнения восстановительных работ грунт, материалы, конструкции и ограждения вывозят юридические и физические лица, получившие ордер-разрешение, строительный мусор вывозят на городскую свалку твердых бытовых отходов.

6.9.9.22. В период с 15 октября по 15 апреля восстановление благоустройства после производства земляных работ производят по временной схеме:

траншеи и котлованы на асфальтовых покрытиях заделывают одним слоем мелкозернистого асфальтобетона на ширину вскрытия;

вскрытия на газонах и пустырях засыпают грунтом, выполняют вертикальную планировку, вывозят лишний грунт, строительные конструкции и строительный мусор.

При этих условиях ордер-разрешение считают временно закрытым.

Восстанавливают благоустройство в полном объеме по таким ордерам-разрешениям при наступлении благоприятных погодных условий - не позднее 30 апреля по центральным улицам города, по остальным адресам в соответствии с графиками, согласованными администрациями районов.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://26581102.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24 декабря 2013 г. N 1247 в подпункт 6.9.9.23 внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://26581102.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://26581103.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://26579740.69923)*

6.9.9.23. После завершения работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций и сооружений заказчик совместно с подрядной организацией сдает представителям администрации города Чебоксары и администрации района города Чебоксары восстановленные дорожные покрытия, газоны и другие элементы благоустройства.

Датой окончания работ и закрытия ордера-разрешения считают дату подписания контрольного талона ордера-разрешения.

Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как в местах проведения ремонтно-восстановительных работ, так и в других местах, где не проводились эти работы, но в их результате образовавшиеся в течение 4-х лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняют в течение суток организации, получившие ордер-разрешение.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируют организации, получившие ордер-разрешение либо специализированные организации за счет средств владельцев коммуникаций.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://26581102.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24 декабря 2013 г. N 1247 в подпункт 6.9.9.24 внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://26581102.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://26581103.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://26579740.69924)*

6.9.9.24. При обоюдном согласии организация, производившая земляные работы, может заблаговременно оплатить организации, взявшей на себя обязательства восстановить разрушенное благоустройство за повторную заделку просевшего вскрытия (провалы, просадки грунта или дорожного покрытия), официально уведомив об этом администрацию города Чебоксары.

Информация об изменениях:

*[Решением](garantF1://26581102.11) Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24 декабря 2013 г. N 1247 в подпункт 6.9.9.25 внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://26581102.2) *со дня* [*официального опубликования*](garantF1://26581103.0) *названного решения*

*[См. текст подпункта в предыдущей редакции](garantF1://26579740.69925)*

6.9.9.25. Ордер-разрешение действителен на указанные в нем вид, объем, срок и место проведения работ. Работы по просроченному ордеру-разрешению признают самовольным проведением земляных работ.

В случае возникновения причин, не позволяющих закончить земляные работы в сроки, указанные в ордере-разрешении, производитель работ обращается в администрацию города Чебоксары с письмом о продлении сроков выполнения работ.

6.9.9.26. Земляные работы производит организация, которой выдан ордер-разрешение или субподрядная организация, указанная в графике производства работ. В случае замены ответственного производителя, передачи объекта другой организации, производитель работ, которому выдан ордер-разрешение, переоформляет его на другую организацию. Производство работ без переоформления ордера-разрешения запрещается. Изменения и дополнения в действующий ордер-разрешение вносят только по месту его выдачи.

6.9.10. Восстановительные работы по ликвидации аварии:

6.9.10.1. Ответственность за повреждение существующих подземных сооружений, коммуникаций во время производства земляных работ, несут организации, выполняющие работы, и персонально лицо, ответственное за их производство.

6.9.10.2. При повреждении подземных сооружений и коммуникаций производитель работ обязан немедленно приостановить работы и сообщить об этом владельцу сооружения или коммуникации и в единую дежурно-диспетчерскую службу города 074, вышестоящему руководителю, оградить место аварии щитами, обеспечить безопасный проход пешеходов и проезд транспорта, а также принять меры для организации ликвидации аварии.

6.9.10.3. При повреждении кабельных силовых линий, кабелей связи, водопроводных, канализационных, газовых, теплофикационных и других сооружений руководители организаций, в ведении которых находятся эти сооружения, обязаны немедленно после получения сигнала об аварии:

а) выслать для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение;

б) сообщить об аварии заинтересованным организациям для принятия мер по ликвидации ее последствий.

в) в течение суток получить ордер-разрешение на производство аварийных работ.

6.9.11. Ликвидацию недействующих и временных подземных и наземных зданий, сооружений и коммуникаций осуществляет их владелец. Недействующие и ветхие подземные или наземные сооружения и коммуникации удаляются из грунта или сносятся с поверхности.

При значительной стоимости работ по извлечению недействующих подземных сооружений они могут быть оставлены в грунте при обязательном выполнении следующих условий:

- колодцы и камеры разбирают на глубину не менее одного метра и засыпают песком с тщательным уплотнением, а крышки, решетки и другое оборудование снимают;

- входные и выходные отверстия трубопроводов в колодцах и камерах заделывают и герметизируют;

- кирпичные и бетонные подземные сооружения больших диаметров и размеров плотно закладывают каменными материалами и замывают песком.

После завершения работ по сносу недействующих или временных подземных и наземных зданий, сооружений и коммуникаций весь участок очищают от строительного мусора и благоустраивают.

6.9.12. При производстве земляных работ на территории города Чебоксары в случае обнаружения нарушения требований настоящих Правил лица, уполномоченные действующим законодательством, составляют протокол об административном правонарушении в соответствии с [Законом](garantF1://17500150.0) ЧР "Об административных правонарушениях в Чувашской Республике" от 23.07.2003 г. N 22 для привлечения виновных к административной ответственности.

**6.10. Содержание общественных туалетов. Размещение туалетных кабин**

6.10.1. В местах массового скопления и посещения людей (объекты торговли, общественного питания, кладбища, строительные площадки, зоны отдыха, пляжи и др.) устанавливаются общественные туалеты. Порядок установки общественных туалетов определяется правовым актом администрации города Чебоксары.

6.10.2. Не допускается размещение общественных туалетов, туалетных кабин на придомовой территории. Расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину следует устанавливать на твердые виды покрытия. Запрещается самовольная установка общественных туалетов, туалетных кабин.

6.10.3. Размещение туалетных кабин следует предусматривать на активно посещаемых территориях города при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

6.10.4. Все юридические лица и индивидуальные предприниматели должны иметь достаточное количество туалетов, доступных как для сотрудников, так и посетителей с учетом показателей посещаемости объектов. При отсутствии в непосредственной близости стационарных и мобильных туалетов владельцы временных нестационарных объектов заключают договор на пользование туалетами с близлежащими стационарными организациями либо устанавливают туалетные кабины (биотуалеты).

6.10.5. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их владельцы (арендаторы).

6.10.6. Владельцы (арендаторы) общественных туалетов:

определяют режим работы туалетов;

обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию в конце смены;

обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная бумага, полотенца и т.д.);

обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок, заключают договоры на очистку биотуалетов со специализированными организациями.

**6.11. Праздничное оформление территории города Чебоксары**

6.11.1. Праздничное оформление территории города Чебоксары выполняется по решению администрации города Чебоксары на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

6.11.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются по договорам с администрацией города Чебоксары в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

6.11.3. В праздничное оформление включаются: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

6.11.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией города Чебоксары.

6.11.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**VII. Порядок участия граждан в благоустройстве прилегающих территорий**

7.1. В соответствии с [частью 2 статьи 17](garantF1://86367.1702) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [уставом](garantF1://17508181.1000) города Чебоксары органы местного самоуправления города вправе принимать решения о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе работ по благоустройству прилегающих территорий.

7.2. Граждане могут быть привлечены к выполнению работ, которые не требуют специальной профессиональной подготовки. К выполнению работ по благоустройству прилегающих территорий могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители города Чебоксары в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе. При этом продолжительность работ не может составлять более четырех часов подряд.

7.3. О привлечении граждан к выполнению на добровольной основе работ по благоустройству прилегающих территорий администрация города Чебоксары извещает путем:

- размещения соответствующих объявлений на Интернет-сайте администрации города Чебоксары;

- опубликования соответствующих объявлений в официальных печатных средствах массовой информации, в которых публикуются акты органов местного самоуправления города Чебоксары;

- размещения соответствующих объявлений на информационных стендах (стойках) в помещениях органов местного самоуправления;

- размещения соответствующего сообщения в помещениях многоквартирных домов, определенных решениями общих собраний собственников помещений в домах и доступном для всех собственников помещений в каждом доме (информационные доски у входных дверей в подъезды домов);

- иными доступными способами;

не позднее, чем за пять дней до дня привлечения граждан к выполнению работ по благоустройству прилегающих территорий.

7.4. В этих объявлениях указываются:

- адрес территории, в отношении которой принято решение о привлечении граждан к выполнению работ по благоустройству,

- время проведения и перечень работ,

- лицо, ответственное за организацию и проведение работ по благоустройству.

7.5. Администрация города Чебоксары обеспечивает граждан, привлекаемых к выполнению работ по благоустройству, необходимым инвентарем, инструментом и техникой.

7.6. Специальной одеждой граждане обеспечивают себя самостоятельно.

**VIII. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства**

8.1. Координацию деятельности по уборке и благоустройству территорий осуществляют заместители главы администрации города Чебоксары, начальники отраслевых управлений администрации города Чебоксары в соответствии с установленными полномочиями.

8.2. Организация работ по уборке и благоустройству отведенной и прилегающей территорий возлагается на МБУ "Управление ЖКХ и благоустройства", администрации районов в городе Чебоксары по принадлежности территории, собственников, арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, собственников помещений в многоквартирных домах и лиц, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, собственников жилых домов индивидуальной застройки.

8.3. За нарушение Правил граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.4. Протоколы об административных правонарушениях за нарушение настоящих Правил составляют лица, уполномоченные на это действующим законодательством.

**Приложение  
к** [Правилам](#sub_1000) **благоустройства  
территории города Чебоксары**

**Таблица 1**

**Размещение дождеприемных колодцев в лотках проезжих частей улиц и проездов**

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон проезжей части улицы, % | Расстояние между дождеприемными колодцами, м |
| До 4 | 50 |
| 5-10 | 60-70 |
| 10-30 | 70-80 |
| Свыше 30 | Не более 60 |

**Таблица 2**

**Зависимость уклона пандуса от высоты подъема**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| в миллиметрах | | |
| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
| От 1:8 до 1:10 | 75 |
| От 1:10,1 до 1:12 | 150 |
| От 1:12,1 до 1:15 | 600 |
| От 1:15,1 до 1:20 | 760 |

**Игровое и спортивное оборудование**

**Таблица 3**

**Состав игрового и спортивного оборудования в зависимости от возраста детей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Возраст | Назначение оборудования | Игровое и физкультурное оборудование |
| Дети преддошкольного возраста (1-3 г.) | А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии: | - песочницы |
| Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия: | - домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки  - кубы деревянные 20 x 40 x 15 см;  - доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10-15 см;  - горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки - 70 см;  - лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см. |
| В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве: | - качели и качалки. |
| Дети дошкольного возраста (3-7 лет) | А) Для обучения и совершенствования лазания: | - пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами;  - лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы;  - доска деревянная на высоте 10-15 см (устанавливается на специальных подставках). |
|  | Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию: | - бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5-3,5 м, ширина 20-30 см;  - бум "Крокодил", длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см;  - гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см;  - гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см. |
|  | В) Для обучения вхождению, лазанью, движению на четвереньках, скатыванию: | - горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см;  - горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см |
|  | Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений: | - гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами - 25 см;  - гимнастические столбики |
|  | Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метания в цель: | - стойка с обручами для метания в цель, высота 120-130 см, диаметр обруча 40-50 см;  - оборудование для метания в виде "цветка", "петуха", центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.), - 150-200 см (ст. дошк);  - кольцебросы - доска с укрепленными колышками высотой 15-20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно;  - мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110-120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой;  - баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки. |
| Дети школьного возраста | Для общего физического развития: | - гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4-6;  - разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе;  - "рукоход" различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию;  - спортивно-гимнастические комплексы - 5-6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.;  - сочлененные перекладины разной высоты: 1,5-2,2-3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв "Г", "Т" или змейкой. |
| Дети старшего школьного возраста | Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития | - спортивные комплексы;  - спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.). |

**Таблица 4**

**Требования к игровому оборудованию**

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Требования |
| Качели | Высота от уровня земли до сидения качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сидение для маленьких детей (колыбель) и плоское сидение для более старших детей. |
| Качалки | Высота от земли до сидения в состоянии равновесия должна быть 550-750 мм. Максимальный наклон сидения при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм. |
| Карусели | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м. |
| Горки | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки, должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм. |

**Таблица 5**

**Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования**

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Минимальные расстояния |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки. |

**Виды покрытия транспортных и пешеходных коммуникаций**

**Таблица 6**

**Покрытия пешеходных коммуникаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект комплексного благоустройства | Материал покрытия: | | | |
| тротуара | пешеходной зоны | дорожки на озелененной территории технической зоны | пандусов |
| Магистральные улицы общегородского и районного значения | Асфальтобетон типов Г и Д.  Штучные элементы из искусственного или природного камня |  | Штучные элементы из искусственного или природного камня.  Смеси сыпучих материалов, неукрепленные или укрепленные вяжущим |  |
| Улицы местного значения | То же | - | - | Асфальтобетон типов В, Г и Д. |
| в жилой застройке |  |  |  | Цементобетон. |
| в производственной и коммунально-складской зонах | Асфальтобетон типов Г и Д.  Цементобетон |  |  |  |
| Пешеходная улица | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной |  |  |
| Площади представительские, приобъектные, общественно-транспортные | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной. | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной. |  |  |
| транспортных развязок | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. |  |  |  |
| Пешеходные переходы наземные, |  | То же, что и на проезжей части или  Штучные элементы из искусственного или природного камня |  |  |
| подземные и надземные |  | Асфальтобетон: типов В, Г, Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня. |  | Асфальтобетон типов В, Г, Д |
| Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. | - | - | То же |

**Таблица 7**

**Покрытия транспортных коммуникаций**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект комплексного благоустройства улично-дорожной сети | Материал верхнего слоя покрытия проезжей части |  |
| Улицы и дороги | Асфальтобетон: | В соответствии с действующим законодательством, действующими ГОСТами и пр. |
| Магистральные улицы общегородского значения: | - типов А и Б, 1 марки; |  |
| - с непрерывным движением | - щебнемастичный; |  |
|  | - литой тип II. |  |
|  | Смеси для шероховатых слоев износа. |  |
| - с регулируемым движением | То же |  |
| Магистральные улицы районного значения | Асфальтобетон типов Б и В, I марки | То же |
| Местного значения: |  | То же |
| - в жилой застройке | Асфальтобетон типов В, Г, Д | То же |
| - в производственной и коммунально-складской зонах | Асфальтобетон типов Б и В |  |
| Площади | Асфальтобетон типов Б и В. |  |
| Представительские, приобъектные, | Пластбетон цветной | То же |
| общественно-транспортные | Штучные элементы из искусственного или природного камня. |  |
| Транспортных развязок | Асфальтобетон: |  |
|  | - типов А и Б;  - щебнемастичный |  |
| Искусственные сооружения  Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели | Асфальтобетон: | То же |
| - тип Б; |  |
| - щебнемастичный; |  |
|  | - литой типов I и II.  Смеси для шероховатых слоев износа | То же |